

powered by



Newspaper Aste

periodico gratuito delle
vendite giudiziarie

Vendite giudiziarie
immobiliari

TRIBUNALE DI RAGUSA



ABITAZIONI E BOX

COMISO (RG) - VIA ARCHIMEDE, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA CASA UNIFAMILIARE indipendente disposta su due piani. Dall'ingresso su strada si entra nel corpo scala, da cui si accede direttamente al piano terra, composto da due camere da letto, bagno e disimpegno. Al primo piano si ha invece soggiorno-cucina, lavanderia, ripostiglio e terrazza. L'immobile è ubicato nel centro storico dell'abitato di Comiso. Immobile censito nel NCEU del Comune di Comiso al Foglio 75 - Particella 4090, Subalterno 1 - Zona Censuaria 1, Categoria A/4, Classe 2, consistenza 4,5 vani - Superficie 118 mq - Superficie escluse aree scoperte 110 mq ? Piano T-1, Rendita €.167,33. Prezzo base Euro 21.515,62.

Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.136,72. Vendita senza incanto 28/04/26 ore 16:30. c/o Studio del professionista delegato Via Figura, 4 Ragusa. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Giampiccolo tel. 0932621527 - 333 3654506. Rif. RGE 122/2024 **RG907398**



SUPPORTOASTE

Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della
tua casa all'asta:
tu scegli, noi pensiamo al resto

Scopri i nostri Servizi



02.800.300.70



www.supportoaste.it

seguici su:



COMISO (RG) - CONTRADA CROCILLA, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA FABBRICATI

e terreni di varie tipologie e dimensioni. Prezzo base Euro 43.729,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.797,00. Vendita senza incanto 26/05/26 ore 16:30. c/o Studio del professionista delegato Via Dott. Pluchino,16 Ragusa. G.E.

Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Abbramo tel. 0932229977. Rif. RGE 103/2019 **RG907489**



COMISO (RG) - CONTRADA MOSTRAZZI SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ DELL'ABITAZIONE di tipo popolare al piano terra con terreno di pertinenza all'abitazione, censita al Catasto del predetto Comune al Foglio 56, P.Illa 355, Sub 1, Zona Cens. 1, Categoria A/4, Classe 2, Cons. 4

vani, Rendita euro 148,74. Il terreno è censito al Catasto al Foglio 56, P.Illa 356. Porz. AA, Qualità Seminativo, classe 3, Sup. 33,01 are. Reddito dominicale 9,38. Reddito agrario 2,90 e al Foglio 56, P.Illa 356, Porz. AB, Qualità Uliveto, classe 3, Sup. 14,54 are, Reddito dominicale 4,51. Reddito agrario 3,38. Prezzo base Euro 18.563,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.923,00. Vendita senza incanto 24/04/26 ore 10:00. c/o Studio del professionista delegato Via Resistenza Partigiana, 25/R Modica. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Pietro Armenia tel. 09321972174. Rif. RGE 231/2017 **RG907142**



POZZALLO (RG) - VIA NAPOLI, 120 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) ABITAZIONE di tipo popolare, piano II, facente parte di un fabbricato per civile abitazione che si sviluppa su quattro livelli fuori terra; il piano terra è destinato a garage, mentre il piano primo, il secondo ed il piano attico sono destinati ad appartamenti. Prezzo base Euro 65.909,33. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 49.432,00. Vendita senza

incanto 23/04/26 ore 17:00. c/o Studio del professionista delegato via Silone n. 10/A Pozzallo. **LOTTO 2) ABITAZIONE** di tipo popolare, piano III, facente parte di un fabbricato che si sviluppa su quattro livelli fuori terra; il piano terra è destinato a garage, mentre il piano primo, il secondo ed il piano attico sono destinati ad appartamenti. Prezzo base Euro 69.539,67. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.154,75. Vendita senza incanto 23/04/26 ore 18:00. c/o Studio del professionista delegato via Silone n. 10/A Pozzallo. G.E. Dott. Francesco Rio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa Maria La Raffa tel. 0932957821. Rif. RGE 190/2024 **RG907341**



RAGUSA (RG) - VIA G. VERDI, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 4) IMMOBILI ubicati al primo e secondo piano, ricadenti in parte sull'edificio di Via G.Verdi n.30 e in parte su quello di Via F. Schinà n.170. Prezzo base Euro 48.052,00. Offerta minima ai

sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.039,00. Vendita senza incanto 29/04/26 ore 16:30. c/o Studio del professionista delegato via Rag. Orazio Giorgio Pluchino, 4 Modica. **CONTRADA BRUCÈ, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 7) IL LOTTO È COSTITUITO DA UN VECCHIO CASALE** composto da 4 fabbricati rurali, così individuati: part.Illa 29, fabbricato rurale, superficie 30 mq; part.Illa 30, fabbricato rurale, superficie 160mq; part.Illa 91 fabbricato rurale di superficie 20mq; part.Illa 89. Fabbricato rurale di superficie mq. 60. Prezzo base Euro 86.541,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 64.906,00. Vendita senza incanto 29/04/26 ore 16:45. c/o Studio del professionista delegato via Rag. Orazio Giorgio Pluchino, 4 Modica. G.E. Dott. Antonio Pianoforte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Giovanna Scifo tel. 3392519150. Rif. RG 2738/2021 **RG907577**



RAGUSA (RG) - VIA GENERALE SCROFANI, 172 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA ABITAZIONE UNIFAMILIARE su più livelli, composta da 4 elevazioni fuori terra, con una superficie interna netta calpestabile di circa mq. 88,50 e superficie coperta lorda di circa mq. 111,30. L'immobile presenta danni a seguito di incendio, con necessità di interventi di ripristino. Catasto: foglio 277, particella 6784 sub 2 e sub 3, categoria A/5. Prezzo base

Euro 43.350,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.512,50. Vendita senza incanto 28/04/26 ore 10:00. c/o Studio del professionista delegato via Archimede, 80 Ragusa. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Antonio Pianoforte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Ivana Di Pietro tel. 0932653956. Rif. RGE 57/2023 **RG907829**

RAGUSA (RG) - ZONA QUARTIERE CAPPUCCINI, VIA CIULLO D'ALCAMO, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA APPARTAMENTO posto al piano terra di un piccolo condominio, con ingresso indipendente. Esso consta di soggiorno-pranzo con angolo cottura, bagno, lavanderia e due stanze da letto. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 12/05/26 ore 16:30. c/o Studio del professionista delegato Via dei Lecci, 14/B Comiso. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Antonio Pianoforte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Emiliana Ali tel. 3490906759. Rif. RGE 251/2023 **RG907801**

RAGUSA (RG) - CONTRADA SAN GIACOMO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 5) COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da due fabbricati adibiti a civile abitazione e un terreno. Prezzo base Euro 49.834,99. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.376,24. Vendita senza incanto 11/05/26 ore 17:00. c/o Studio del professionista delegato Via S. Cuore, 12 Modica. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giorgio Giannone tel. 0932905799. Rif. RGE 167/2006 **RG907916**

VITTORIA (RG) - VIA 24 APRILE, 1/F - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA L'ABITAZIONE SI SVILUPPA SU TRE LIVELLI, esso è costituito da uno spazio domestico di circa 121,00 mq lordi (115,00 mq escluse le parti scoperte). Internamente il fabbricato è organizzato con la seguente distribuzione dei vani, si accede all' appartamento da un portone che conduce ad un vano scala e ad una vano a piano terra sfruttato come ingresso-soggiorno con attigua cucina con comodità di bagno e ripostiglio ricavato nel pozzo luce con copertura precaria in plexiglas, l'accesso al primo piano avviene dalla suddetta scala con ingresso al piano terra, al primo piano è situata la zona notte dell' abitazione mentre la zona ripostiglio-sgombero con terrazza si trova al secondo livello. Prezzo base Euro 12.371,49. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.278,62. Vendita senza incanto 05/05/26 ore 16:00. c/o Studio del professionista delegato Via Statale 2/A Ispica. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Francesco Rio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Massimo Rabbito tel. 3385698911. Rif. RGE 148/2023 **RG907343**



VITTORIA (RG) - VIA A. DE GASPERI,, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO al secondo piano con garage identificato al catasto fabbricati al foglio 120, particella 1416, sub.50 e sub.28.

Dal portoncino di ingresso si accede al soggiorno-studio (30,22 mq), dal quale si accede alla cucina (26,66 mq) e alla lavanderia (3,76 mq); dalla cucina è possibile accedere al balcone con affaccio su via prof. S. Guglielmino. Tramite un disimpegno (7,27 mq) si accede alla zona notte composta da un bagno (6,20 mq), due camere da letto singole (9,22 mq e 9,30 mq) e una camera matrimoniale (18,00 mq) e un piccolo ripostiglio (1,90 mq). Il garage (27,88 mq), posto al primo piano sottostrada, è accessibile dalle scale condominiali e dall'ascensore. La superficie utile interna

dell'immobile è di circa 113 mq mentre il balcone è di 12,85 mq complessivi. La superficie utile lorda (comprensiva di murature esterne ed interne) è di circa 130,00 mq. Sono presenti oneri di natura condominiale, la cui spesa annua media ammonta a € 800,00. L'immobile ricade nel Comune di Vittoria ed è classificato nelle norme tecniche di attuazione del PRG vigente nella "ZONA B4" - zona territoriale omogenea residenziale parzialmente. Prezzo base Euro 59.062,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.296,88. Vendita senza incanto 30/04/26 ore 10:00. c/o Studio del professionista delegato via Fosso Tantillo, 14/A Modica. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Antonio Pianoforte. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Carmen Figurino Cangitano tel. 0392762928. Custode Giudiziario Dott.ssa Carmen Figurino Gangitano tel. 0392762928. Rif. RGE 231/2023 **RG907915**

VITTORIA (RG) - VIA CACCIATORE DELLE ALPI, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) APPARTAMENTO al primo piano di 90 mq e vani 4.5. Prezzo base Euro 48.625,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.469,00. Vendita senza incanto 29/04/26 ore 17:00. c/o Studio del professionista delegato via Rag. Orazio Giorgio Pluchino, 4 Modica **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al secondo piano di mq.90 e 5,5 vani con cavedio accessibile dalla cucina. Prezzo base Euro 47.335,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 35.501,00. Vendita senza incanto 29/04/26 ore 17:15. c/o Studio del professionista delegato via Rag. Orazio Giorgio Pluchino, 4 Modica. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Giovanna Scifo tel. 3392519150. Rif. RGE 334/2011 **RG907337**



VITTORIA (RG) - VIALE EUROPA, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI UN

APPARTAMENTO, posto al terzo piano, e un box auto di mq 18, posto al piano interrato, di un condominio costruito in regime di edilizia convenzionata agevolata. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 47.250,00. Vendita senza incanto 29/04/26 ore 17:00. c/o Studio del professionista delegato via Statale nr. 37 Ispica. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Francesco Rio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Anna Granata tel. 0932700054. Rif. RGE 118/2024 **RG907679**



VITTORIA (RG) - VIA FRATELLI BANDIERA, 168/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE per civile abitazione sito in Vittoria (RG), via Fratelli Bandiera n. 168/B, composto da piano terra, con area scoperta di pertinenza esclusiva sovrastante posta sul retro e al piano primo, riportato nel NCEU Foglio 221, part. 75, sub 1, p.T., cat. A/4, cl. 3, e Foglio 221, part. 75, sub 2, p.1, cat. F/5,

(lastrico solare); Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 16/04/26 ore 16:00. c/o Studio del professionista delegato V.le Medaglie D'oro n.75 Modica. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Antonio Pianoforte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Serafino Alfano tel. 0932942114 - 3928488519. Rif. RGE 61/2024 **RG907259**



VITTORIA (RG) - VIA FRATELLI BANDIERA, 217-219 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) PROPRIETÀ IMMOBILI costituiti da casa per civile abitazione posta al piano terra di fabbricato che si sviluppa su tre piani fuori terra ed annesso garage. Con difformità catastali da regolarizzare. Prezzo base Euro 36.281,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.210,93. Vendita senza incanto 12/05/26 ore 10:00. c/o Studio del

professionista delegato via Risorgimento n. 47 Ragusa **VIA FRATELLI BANDIERA, 217 - LOTTO 2) IMMOBILE** posto al piano secondo di fabbricato che si sviluppa su tre piani fuori terra, censito al N.C.E.U. di Vittoria al foglio n. 221, p.la 60 sub. 3, cat. A/5. Con difformità catastali da regolarizzare. Prezzo base Euro 16.312,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.234,37. Vendita senza incanto 12/05/26 ore 10:30. c/o Studio del professionista delegato Piazza Matteotti n.21 Vittoria. G.E. Dott. Francesco Rio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Zisa tel. 0932246796. Rif. RGE 396/2016 **RG907340**

VITTORIA (RG) - VIA GB IACONO 55 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ DI

APPARTAMENTO al primo piano in condominio con ingresso da via GB Iacono 55 in Vittoria, censito in catasto fabbricati in categoria A/3 - abitazione di tipo economico, al foglio 211 particella 11211 sub 3, superficie netta utile di 93,53 mq, oltre cavedio e balconi. L'immobile è occupato dai debitori in forza di titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 62.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 46.725,00. Vendita senza incanto 12/05/26 ore 15:00. c/o Studio del professionista delegato Via E. Fieramosca 107 Ragusa. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Francesco Rio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio La Cognata tel. 0932666449 - 3487058449. Rif. RGE 52/2025 **RG907761**



VITTORIA (RG) - VIA MAGENTA, 508 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ APPARTAMENTO per civile abitazione al 1° piano di un fabbricato realizzato in epoca antecedente al 1° settembre 1967, sito in Vittoria, Via Magenta n. 508, composto da cucina, due camere da letto, bagno e

sopraporte terrazzo di copertura di competenza, riportato nel NCEU al foglio 206, mappale 12053 sub 5 (ex foglio 206 mappale 1066 sub 5), ctg. A/4, v.c. 4, Cla. 3. Nell'estratto di mappa la sagoma del fabbricato risulta difforme da quella reale. L'immobile non è dotato di agibilità. Prezzo base Euro 20.671,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.504,00. Vendita senza incanto 22/04/26 ore 16:00. c/o Studio del professionista delegato V.le Medaglie D'oro n.75 Modica. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Antonio Pianoforte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Serafino Alfano tel. 0932942114 - 3928488519. Rif. RGE 85/2022 **RG907261**



VITTORIA (RG) - VIA NELI MALTESE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO per civile abitazione posto al piano secondo,

sito nel Comune di Vittoria (RG), via Neli Maltese n. 2, della consistenza catastale di metri quadri 98, composta da 5,5 vani catastali. Il compendio pignorato risulta rappresentato come segue all'Agenzia del Territorio di Ragusa Catasto dei Fabbricati del Comune di Vittoria al Foglio 166, mappale 1487, sub. 4, via Neli Maltese n. 2, p. 2, cat. A/3, cl. 3, vani 5,5, R.C. Euro 226,96. Il lotto consiste in un appartamento per civile abitazione sito a Vittoria (frazione Scoglitti), via Neli Maltese n. 2 (tuttavia al Catasto risulta erroneamente indicato in via Felice Maltese 2) che si sviluppa su un unico livello al piano secondo di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra. L'edificio è ubicato in zona centrale urbana nella frazione marinara di Scoglitti, a circa m 450 dalla spiaggia. Al fabbricato si accede attraverso un cancello carrabile, e non è presente il vano ascensore. L'accesso all'immobile pignorato avviene esclusivamente mediante la scala interna del piano primo di proprietà di soggetti terzi estranei alla procedura esecutiva, pertanto per consentire l'accesso all'immobile senza nessuna interferenza con proprietà di terzi, l'aggiudicatario dovrà costruire

Case, negozi, terreni e strutture commerciali
Acquista l'immobile che fa per te!



www.spazioaste.it

Il portale di Astalegale.net per le vendite telematiche di beni immobili

una scala di accesso esterna. Prezzo base Euro 38.496,10. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.872,10. Vendita senza incanto 21/04/26 ore 17:00. c/o Studio del Professionista Delegato Via Ovidio n. 7 Modica. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Francesco Rio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Neva Guccione tel. 3389550510. Rif. RGE 260/2023 **RG907345**



VITTORIA (RG) - FRAZIONE SCOGLITTI - VIA PALERMO, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO UNICO APPARTAMENTO a destinazione residenziale, disposto su due livelli, e dotato di area esterna di pertinenza esclusiva, facente parte di un fabbricato bifamiliare. Prezzo base Euro 89.696,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.272,19. Vendita senza incanto 23/04/26

ore 16:00. c/o Studio del professionista delegato Via Ignazio Silone, 10A Pozzallo. G.E. Dott. Francesco Rio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Daniele Sanzaro tel. 0932957821. Custode Giudiziario Dott. Daniele Sanzaro tel. 0932957821. Rif. RGE 179/2024 **RG907339**



BENI MOBILI



VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 3) N.1 MARCHIO D'IMPRESA "U GELATU", registrato presso UIBM il 25.11.2015 con domanda N.302013902213026, rinnovato

con richiesta depositata il 31.05.2024 per un periodo di dieci anni. Prezzo base Euro 633,00. Offerta minima: Euro 633,00 Vendita competitiva 26/03/26 ore 16:00. c/o Studio del Curatore via Roma 212 Ragusa. G.D. Dott. Giovanni Giampiccolo. Curatore Avv. Patrizia Gurrieri tel. 0932220000. Rif. L.GIUD. 29/2023 **RG907658**

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 4) N.1 MARCHIO "PASTA & CO.", registrato presso UIBM il 25.06.2014 con domanda N.302013902213027, rinnovato con richiesta depositata il 31.05.2024 per un periodo di dieci anni. Prezzo base Euro 633,00. Offerta minima: Euro 633,00. Vendita competitiva 26/03/26 ore 16:00. c/o presso lo studio del curatore avv. Patrizia Gurrieri in Ragusa Via Roma n.212 Ragusa. G.E. Dott. Giovanni Giampiccolo. Curatore Fallimentare Avv Patrizia Gurrieri tel. 0932220000. Rif. L.GIUD. 29/2023 **RG907659**



IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

MODICA (RG) - VIA C.DA CROCEVIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA NUDA PROPRIETA' DI EDIFICIO A DESTINAZIONE COMMERCIALE con deposito annesso e area di pertinenza, distinto in catasto al fg. 104, p.lla 596, sub 1, catasto f/3, piano S1-T, superficie principale mq 329, area di pertinenza

mq. 45 e terreno agricolo distinto in catasto al fg. 104, p.lla 513, 514, 516, mq 9.945. Prezzo base Euro 132.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 99.000,00. Vendita senza incanto 20/04/26 ore 18:00. c/o Studio del professionista delegato Pozzallo. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Antonio Pianoforte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rosa Galazzo tel. 0932957780. Rif. RGE 51/2025 **RG907451**

VENDITA CON MODALITÀ TELEMATICA SINCRONA MISTA - LOTTO 2 - VENDITA A LOTTO UNICO DI: A) Complesso immobiliare sito in MODICA (RG) - Contrada Fargione - Agglomerato Industriale ASI, VIALE DELLE INDUSTRIE N.16, riportato in Catasto al foglio 168, mappale 1024 sub. 1 cat. D7, sub. 2 cat. A/3, sub. 3 categ. F/5 e sub. 4 categ. F/5, realizzato su un lotto di circa 14.000 mq., e composto da un capannone industriale contenente sala produzione di 2.700 mq., magazzino di 310 mq., sala dimostrazione di circa 160 mq., sala esposizione di circa 2.600 mq., mensa e servizi di circa 240 mq., una palazzina uffici disposta su tre livelli di circa 270 mq. per piano, con piano scantinato destinato a magazzino, piano terra destinato ad accettazione e locali uffici, piano primo destinato ad uffici, un alloggio custode di circa 110 mq. e locale pompe di circa 20 mq. Il fabbricato è dotato di impianto fotovoltaico da 12 kWp, una centrale elettrica, colonnina per il carburante e bombolone di gas gpl. **B) BENI MOBILI** allocati presso il predetto complesso immobiliare di seguito sommariamente descritti: : Arredi e attrezzature nuove e usate per bar e ristorazione; Minuteria composta da posateria, pentole, piatti, bicchieri, abbigliamento tecnico e oggetti vari; Beni di magazzino costituiti da parti di ricambio per macchinari e attrezzature da bar e/o ristorazione; Macchinari di falegnameria, verniciatura, lavorazione ferro e/o acciaio ecc., destinati alla lavorazione e alla riparazione di arredi e macchine per attività commerciali; Arredi e attrezzature da ufficio (sedie, scrivanie, PC, stampanti, archivi); Autocarro Fiat Iveco 35C13A, targato BL508NW (Data immatricolazione:

Gioielli, auto, veicoli commerciali, arredamento...

In pochi click puoi trovare tutto quello che cerchi!



Il portale di Astalegale.net per le vendite telematiche di beni mobili

31.05.2000; KW: 92,00; Cilindrata: 2.800; Alimentazione: Gasolio, Tara: 2.590, Portata: 910); Autocarro Fiat Iveco 100E17N, targato DB402GL (Data immatricolazione: 26.01.2007; KW: 125,00; Cilindrata: 3.920; Alimentazione: Gasolio, Tara: 5.930, Portata: 4.070; Posti n.ro: 3); Autovettura Peugeot 307, targata CZ130TP (Data immatricolazione: 23.05.2006; KW: 66,20; Cilindrata: 1.560; Alimentazione: Gasolio, Tara: 1.395, Portata: 435; Posti n.ro: 4); Autovettura Mercedes CLS 320 CDI targata DJ333HJ (Data immatricolazione: 03.01.2008; KW: 165,00; Cilindrata: 2.987; Alimentazione: Gasolio, Tara: 1.815, Portata: 465; Posti n.ro: 4) Prezzo base Euro 2.220.000,00. Offerta minima: Euro 2.220.000,00. Vendita competitiva 26/03/26 ore 16:00. c/o Studio del Curatore via Roma 212 Ragusa. G.D. Dott. Giovanni Giampiccolo. Curatore Avv. Patrizia Gurrieri tel. 0932220000. Rif. L.GIUD. 29/2023. **RG907657**

VENDITA AZIENDA - MODALITÀ TELEMATICA SINCRONA MISTA - LOTTO 1 - AZIENDA sita in MODICA (RG) - Contrada Fargione - Agglomerato Industriale ASI, VIALE DELLE INDUSTRIE N.16. Fa parte dell'azienda il complesso immobiliare, riportato in Catasto al foglio 168, mappale 1024 sub. 1 cat. D7, sub. 2 cat. A/3, sub. 3 categ. F/5 e sub. 4 categ. F/5, realizzato su un lotto di circa 14.000 mq., composto da un capannone industriale contenente sala produzione di 2.700 mq., magazzino di 310 mq., sala dimostrazione di circa 160 mq., sala esposizione di circa 2.600 mq., mensa e servizi di circa 240 mq., una palazzina uffici disposta su tre livelli di circa 270 mq. per piano, con piano scantinato destinato a magazzino, piano terra destinato ad accettazione e locali uffici, piano primo destinato ad uffici, un alloggio custode di circa 110 mq. e locale pompe di circa 20 mq. Il fabbricato è dotato di impianto fotovoltaico da 12 kWp, una centrale elettrica, colonnina per il carburante e bombolone di gas gpl. Fanno parte dell'azienda i beni mobili, gli arredi, le giacenze di magazzino, le attrezzature, gli impianti, gli immobili meglio descritti nelle perizie di stima pubblicate. L'Azienda ha operato nel settore della progettazione, produzione, assemblaggio, commercializzazione e connessi

servizi di assistenza, manutenzione e riparazione di attrezzature ed arredamenti destinati ad attività commerciali essenzialmente operanti nel campo ristorativo e ricettivo (bar, pasticcerie, ristoranti e alberghi, panificazione, food e no food); ideazione, organizzazione ed erogazione di corsi di formazione legati al settore food (chef, pasticci, panettieri, food and beverage management). Prezzo base Euro 2.300.000,00. Offerta minima: Euro 2.300.000,00. Vendita competitiva 26/03/26 ore 16:00. c/o Studio del Curatore via Roma 212 Ragusa. G.D. Dott. Giovanni Giampiccolo. Curatore Avv. Patrizia Gurrieri tel. 0932220000. Rif. **L.GIUD. 29/2023 RG907656**



MODICA (RG) - VIA MODICA SORDA, 171 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA LOCALE che per tipologia, dotazione di impianti e finiture è destinato alla categoria uffici e studi provati. L'immobile, sito al piano terra di un contesto condominiale, è costituito da un ampio ingresso con una

postazione di lavoro come reception, cinque vani adibiti ad ufficio oltre ad un disimpegno ed ai servizi igienici. Ad oggi i locali sono utilizzati dall'esecutata come studio di consulenza. La superficie commerciale dell'immobile è di m2 129,00 (determinata ai sensi del D.P.R. 138/98). Accessori all'ufficio troviamo uno spazio esterno adibito a parcheggio di m2 85,00 (pertinenza diretta) ed una cantina al piano interrato m2 23,00 (pertinenza indiretta). Prezzo base Euro 124.440,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 93,33. Vendita senza incanto 14/05/26 ore 10:30. c/o Studio del professionista delegato Via A. Portogallo, 18/D Modica. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Francesco Rio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Claudio Leocata tel. 0932761588. Rif. RGE 70/2024 **RG907753**

RAGUSA (RG) - VIA ARCHIMEDE N. 183/A - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA DIRITTI DI PROPRIETÀ SU LOCALE a piano terra con accesso autonomo da via Archimede n. 183/a, facente parte di un edificio a più livelli. Composto da un vano di ingresso e una zona retrostante che si affaccia su via Paolo Vetri. Catasto: sezione A foglio 64, particella 1599, sub. 43, categoria C/2, classe 3, consistenza mq. 275, rendita euro 880,56. Prezzo base Euro 130.150,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 97.612,50. Vendita senza incanto 20/05/26 ore 15:30. c/o Studio del professionista delegato Via Fucà 1 Ragusa. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Francesco Rio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Viviana Scrofani tel. 3384025358. Rif. RGE 147/2024 **RG907755**

VITTORIA (RG) - VIA CACIATORE ALPI, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA LOTTO 3) LOCALE COMMERCIALE a piano terra di mq.54 Cat. C1. Prezzo base Euro 43.436,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.577,00. Vendita senza incanto 29/04/26 ore 17:30. c/o Studio del professionista delegato via Rag. Orazio Giorgio Pluchino, 4 Modica. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Giovanna Scifo tel. 3392519150. Rif. RGE 334/2011 **RG907338**

ASTALEGALE.NET

Scarica le app di Astalegale.net

Astalegale.net
Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.

Newspaper Aste
Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Anche in Edizione digitale.

Download on the App Store
GET IT ON Google Play

**TERRENI**

ACATE (RG) - CONTRADA MONELLO, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ (1/1) DI APPEZZAMENTO DI TERRENO sito in agro di Acate, Contrada Monello, della superficie catastale di 26.890 mq con orto irriguo, n.3 depositi agricoli abusivi, vasca raccolta acqua, e uliveto. Coordinate 36°59'57.93"N 14°23'53.46"E. Prezzo base Euro 46.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.875,00. Vendita senza incanto 21/04/26 ore 16:30. c/o Studio del professionista delegato Via Ovidio, 16 Modica. G.E. Dott. Francesco Rio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Carmelo Ferro tel. 0932761177. Rif. RGE 276/2024 **RG907195**

COMISO (RG) - CONTRADA BARCO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ, PER LA QUOTA DI 1/1, DI TERRENO identificato al catasto terreni di Comiso al Foglio 33 particelle 135, 175, 176, 190, 191, 78. Prezzo base Euro 69.187,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 51.890,63. Vendita senza incanto 29/04/26 ore 10:00. c/o Studio del professionista delegato via Fosso Tantillo, 14/A Modica. G.E. Dott. Antonio Pianoforte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Carmen Figurino Cangitano tel. 0392762928. Rif. RGE 67/2017 **RG907601**

RAGUSA (RG) - VIA ARCHIMEDE, 18/B - DUE APPEZZAMENTI DI TERRENO dell'estensione complessiva di 13.952 mq siti nel comune di Ispica, sui quali sono state installate 8.000 mq di strutture serricole in buono stato di conservazione. Le strutture serricole hanno una struttura in ferro zincato e sono infisse a terra tramite appositi sostegni interrati. Gli appezzamenti di terreno sono senza il beneficio di pozzo per l'approvvigionamento idrico. L'immobile è identificato al catasto terreni del comune di Ispica al foglio 43 p.lle 191 e 192 di complessivi otto tumoli (circa 13.952 mq). Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima

ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 60.000,00. Vendita senza incanto 08/05/26 ore 11:00. c/o Via archimede 18/b Ragusa. G.E. Dott. Giovanni Giampiccolo. Professionista Delegato alla vendita e Liquidatore Giudiziario Dott. Giorgio Firrincieli tel. 0932246736. Rif. Composizione crisi 1/2018 **RG907677**

MODICA (RG) - CONTRADA AURNIA BRIZZA, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO di forma trapezoidale privo di manufatti della superficie catastale di ha 1.20.40 (12.040 mq) di qualità seminativo arborato, sito nel territorio del Comune di Modica (RG), in contrada Aurnia Brizza, identificato al N.C.T. del Comune di Modica al foglio 147 particella 106, qualità seminativo arborato, classe 2, RD € 93,27 e RA € 49,75. Prezzo base Euro 26.625,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.968,75. Vendita senza incanto 21/04/26 ore 11:00.

LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO privo di manufatti, di forma irregolare, della superficie catastale di ha 1.17.60 (11.760 mq) di qualità, in parte, seminativo arborato (7.760 mq) e, in parte, pascolo arborato (4.000 mq) sito nel territorio del Comune di Modica (RG), in contrada Aurnia Brizza, identificato al N.C.T. del Comune di Modica al foglio 147 particella 57, Porz. AA di ha 0.77.60, qualità seminativo arborato di classe 3, RD € 46,09, RA € 22,04, Porz. AB di ha 0.40.00, qualità pascolo arborato di classe U, RD € 12,39, RA € 8,26. Prezzo base Euro 16.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.150,00. Vendita senza incanto 21/04/26 ore 11:30. c/o Studio del professionista delegato Corso Umberto I, 296 Modica. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Antonio Pianoforte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa Antonella Galfo tel. 0932946863 - cell. 3384071361. Rif. RGE 129/2023 **RG907145**



VITTORIA (RG) - CONTRADA ANGUILLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) TERRENO superficie mq. 13550 con impianti serricoli, deposito

agricolo e vasca fuori terra per raccolta acqua. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.375,00. Vendita senza incanto 29/04/26 ore 16:00. c/o Studio del professionista delegato via Rag. Orazio Giorgio Pluchino, 4 Modica. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Giovanna Scifo tel. 3392519150. Rif. RGE 47/2024 **RG907116**

VITTORIA (RG) - CONTRADA POZZOBOLLENTE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA APPEZZAMENTO DI TERRENO con entrostante fabbricato (non censito in mappa) sito nel Comune di Vittoria censito nle N.C.T. del Comune di Vittoria al foglio 84 particelle 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 490 e 272; - la quota di 1/6 della piena proprietà di un appezzamento di terreno sito nel Comune di Vittoria censito nel N.C.T. al foglio 84 particella 439 all'interno della quale è collocato un pozzo. Prezzo base Euro 113.169,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 84.976,75. Vendita senza incanto 06/05/26 ore 16:30. G.E. Dott. Francesco Rio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giorgio Giampiccolo tel. 0932246623. Rif. RGE 232/2023 **RG907883**

Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

Newspaper Aste
periodico gratuito delle vendite giudiziarie

ASTALEGALE.NET

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Editore Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 16 - N. 111 - 27 Febbraio 2026

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

STAMPA
GI. RONCHI Srl