

powered by

 ASTALEGAL.NET

 **Newspaper Aste** periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Vendite giudiziarie  
immobiliari

## TRIBUNALE DI PIACENZA



ABITAZIONI E BOX

**AGAZZANO (PC) - STRADA MISANO, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI EDIFICIO CON DUE UNITÀ ABITATIVE E PERTINENZE**, sviluppato su 3 piani (2 piani fuori terra, 1 piano interrato), della superficie commerciale di 295,30 mq. Il bene consiste in una palazzina con fronte est costruita in adiacenza ad altro fabbricato, costituita da due appartamenti sovrastanti con accessi indipendenti da area verde comune e comunicanti con scala interna. Al piano seminterrato è presente un'autorimessa di uso comune ed una zona cantina e lavanderia di pertinenza dell'appartamento posto al piano rialzato. Quota di ½ di piena proprietà di terreno agricolo, consistente in stradello di accesso alle abitazioni. Quota di ½ di piena proprietà di terreno agricolo, che costituisce area di pertinenza delle abitazioni. Piena proprietà di terreno agricolo retrostante alle abitazioni della superficie commerciale di 4.572,00 mq. Valore di mercato Euro 236.005,00. Valore di stima Euro 210.000,00. Prezzo base Euro 144.585,00. Apertura buste 19/09/25 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marta Miglioli tel. 0523305514. Rif. RGE 80/2023 **PZ886843**

**ALSENO (PC) - VIA G. MARCONI, 170 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI UN FABBRICATO** indipendente su tre lati, disposto su due piani (piano terra e primo) oltre al piano interrato. Trattasi di abitazione in zona artigianale, nata a servizio dell'attività svolta nell'attiguo capannone, fuori dal centro abitato e su strada di lottizzazione. Valore di mercato Euro 222.200,00. Valore di stima Euro 199.980,00. Prezzo base Euro 84.367,00. Apertura buste 16/09/25 ore 16:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 228/2013 **PZ886686**

 **SUPPORTOASTE**

**Acquista in asta!**

Ti aiutiamo nell'acquisto della tua casa all'asta:  
tu scegli, noi pensiamo al resto

Scopri i nostri Servizi

 02.800.300.70

 [www.supportoaste.it](http://www.supportoaste.it)

segui su:





**CAORSO (PC) - VIA PRIMO MAGGIO, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) EDIFICIO** di origine rurale, nello stato di fatto, costituito da deposito al piano terra e granaio al primo, accessibile mediante scala interna con accesso indipendente dal deposito. Collabente. Valore di stima Euro 40.232,40. Prezzo base Euro 30.777,78. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) EDIFICIO** promiscuo costituito, nello stato di fatto, da abitazione posta al piano terra e primo tra loro collegati mediante scala interna e portico in aderenza. Valore di stima Euro 107.924,64. Prezzo base Euro 82.562,34. Apertura buste 25/09/25 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E.

Dott.ssa Maria Rosaria Sciurpa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ilaria Rossi tel. 3207177945. Custode Giudiziario Avv. Chiara Costa tel. 0523336631 - 3496148655. Rif. RGE 5/2024 **PZ886813**

**CARPANETO PIACENTINO (PC) - FRAZIONE CIRIANO MOLA, 131 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** posto al piano primo composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e disimpegno, con annesso sottotetto e vano ad uso cantina posto al piano seminterrato. Piena proprietà di vano ad uso autorimessa. Quota di proprietà pari ad 1/16 pro-indiviso di area scoperta di pertinenza ad uso cortile. Valore di stima Euro 38.900,00. Prezzo base Euro 29.175,00. **FRAZIONE CIRIANO MOLA, 129 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** posto al piano primo di stabile composto da soggiorno, angolo cottura, camera da letto, bagno finestrato e disimpegno con annesso sottotetto e vano ad uso cantina posto al piano seminterrato. Valore di stima Euro 18.700,00. Prezzo base Euro 14.025,00. Apertura buste 17/09/25 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Sciurpa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Bozzini tel. 0523321268. Custode Giudiziario Avv. Paola Negroni tel. 3385844312. Rif. RGE 51/2023 **PZ885793**



**CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - FRAZIONE GANAGHELLO - VIA DEI VIGNETI, 6/F - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI VILLETTA A SCHIERA** centrale a due piani fuori terra ed un piano interrato, con pertinenza area scoperta ed un posto auto al piano interrato, composta, al piano terra da scala interna che collega tutti i piani, angolo cottura, soggiorno con accesso al giardino posto sul

lato nord, al primo piano da due camere da letto, bagno e balcone, al piano interrato da locale cantina e ripostiglio, oltre a posto auto al quale si accede dall'interno dell'abitazione. Valore di mercato Euro 118.155,96. Valore di stima Euro 105.000,00. Prezzo base Euro 78.750,00. Apertura buste 17/09/25 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Sciurpa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Bozzini tel. 0523321268. Custode Giudiziario Avv. Francesca Bussandri tel. 0523321268 - 333177888. Rif. RGE 33/2024 **PZ886341**

**CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA GIOTTO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** posto in parte al piano rialzato ed in parte parte al piano seminterrato con autorimessa (box doppio). Valore di mercato Euro 241.000,00. Valore di stima Euro 216.000,00. Prezzo base Euro 155.520,00. Apertura buste 16/09/25 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Basini tel. 0523384832. Custode Giudiziario Avv. Silvia Basini tel. 0523384832. Rif. RGE 114/2023 **PZ886171**

**CASTELL'ARQUATO (PC) - LOCALITA' CASE ARSE, VIA SCARTAZZINI, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE** posto al primo piano di un fabbricato indipendente facente parte di un complesso di edifici non ristrutturati con sovrastante sottotetto, cantina al piano seminterrato e box in corpo separato. Valore di mercato Euro 115.600,00. Valore di stima Euro 104.040,00. Prezzo base Euro 28.758,00. Apertura buste 16/09/25 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Sciurpa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523331106. Custode Giudiziario Dott. Paolo Barbieri tel. 0523579590. Rif. RGE 7/2014 **PZ886679**

**CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - VIA STRADELLO PELOSO, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE** di tipo economico (cat. A/3), semi indipendente con pertinenze. Il bene consiste in una casa di abitazione da cielo a terra, adiacente ad altri fabbricati sui lati est e nord. L'abitazione si presenta come edificio di due piani, esternamente intonacato e con parti rivestite in pietra, serramenti in legno senza vetrocamera e avvolgibili, portoncino d'ingresso in legno non blindato. La pertinenza è costituita da una rustico di due piani in muratura intonacata, con portone in ferro, adibito a cantina con retrostante bagno al piano terra e a deposito al piano primo non accessibile per mancanza di scala interna. Valore di mercato Euro 67.000,00. Valore di stima Euro 60.000,00. Prezzo base Euro 51.000,00. Apertura buste 17/09/25 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Sciurpa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Bussandri tel. 0523/321268. Custode Giudiziario Avv. Paola Battisti tel. 05231880211. Rif. RGE 21/2024 **PZ886077**

**FERRIERE (PC) - LOCALITA' TORNAREZZA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) - 73 APPEZZAMENTI DI TERRENO** di varia natura e cultura formati da più corpi separati e lontani fra loro - **FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**. Valore di mercato Euro 244.900,00. Valore di stima Euro 220.400,00. Prezzo base Euro 92.187,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) n. 1 FABBRICATO USO ABITAZIONE, N. 1 FABBRICATO USO AGRICOLO, N. 2 UNITÀ COLLABENTI, N. 1 FABBRICATO USO AGRICOLO** con aree pertinenziali. Valore di mercato Euro 54.100,00. Valore di stima Euro 48.700,00. Prezzo base Euro 20.372,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO A USO ABITAZIONE**. Valore di mercato Euro 113.000,00. Valore di stima Euro 101.700,00. Prezzo base Euro 42.539,00. Apertura buste 18/09/25 ore 15:10. Per maggiori informazioni

relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Sciurpa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Cristiana Mazzoni tel. 0523338459. Rif. RGE 135/2018 **PZ886655**

**FIORENZUOLA D'ARDA (PC) - VIALE LUIGI ILLICA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO** al piano secondo con cantina al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 31.783,60. Valore di stima Euro 28.000,00. Prezzo base Euro 22.500,00. Apertura buste 17/09/25 ore 15:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Palombo tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 32/2024 **PZ886677**

**FIORENZUOLA D'ARDA (PC) - STRADA VICINALE DELLA FONTANA, 94 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UN'ABITAZIONE** su due piani fuori terra con area verde di pertinenza. Valore di mercato Euro 46.800,00. Valore di stima Euro 36.000,00. Prezzo base Euro 36.000,00. Apertura buste 16/09/25 ore 14:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giovanna Covati tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 70/2024 **PZ886685**

**GAZZOLA (PC) - STRADA CÀ DEL CUCCO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI VILLA** indipendente con piscina e area di pertinenza/giardino recintata distribuita su piano terra e in parte piano seminterrato con cantine e autorimessa, oltre ad ulteriore altra autorimessa in corpo staccato in aderenza sul lato sud con sovrastante terrazza/solarium. Valore di mercato Euro 664.188,00. Valore di stima Euro 525.540,00. Prezzo base Euro 393.750,00. Apertura buste 18/09/25 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 4/2024 **PZ886671**



**GRAGNANO TREBBIENSE (PC) - LOCALITA' GRAGNANINO, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - CASA** per abitazione mq. 105 catastali, cielo terra inserita in complesso plurifamiliare, al piano terra con ingresso, scala per accesso al piano primo, zona giorno e sottoscala. Al piano primo, disimpegno, tre camere da letto ed un bagno. Autorimessa mq. 14 catastali al piano terra accessibile da corte comune. Valore di stima Euro 25.000,00. Prezzo base Euro 16.200,00. Apertura buste 25/09/25 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Franco Confalonieri tel. 0523579590. Rif. RGE 34/2023 **PZ886729**

**PIACENZA (PC) - VIA AMILCARE PONCHIELLI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Ampio vano ad uso autorimessa al piano interrato, della superficie commerciale di 112,40 mq. Valore di mercato Euro 78.680,00. Valore di stima Euro 69.000,00. Prezzo base Euro 60.000,00. Apertura buste 25/09/25 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Lucia Chiarenza tel. 0523579590. Rif. RGE 30/2024 **PZ886718****

**PIACENZA (PC) - VIA SAN DONNINO, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** in condominio al secondo piano. Valore di mercato Euro 134.320,32. Valore di stima Euro 119.000,00. Prezzo base Euro 119.000,00. Apertura buste 16/09/25 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Poddighe tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 12/2024 **PZ886678**

**PIACENZA (PC) - VIA VALMAGINI, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO** in condominio posto al secondo (e ultimo) piano con cantina al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 53.000,00. Valore di stima Euro 43.400,00. Prezzo base Euro 36.890,00. Apertura buste 17/09/25 ore 15:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Sciurpa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Uglotti tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Cristina Niglio tel. 3494668776. Rif. RGE 37/2018 **PZ886675**

**PIOZZANO (PC) - VIA ROMA, 75 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO** unifamiliare con annessa area scoperta di pertinenza. Valore di mercato Euro 43.382,76. Valore di stima Euro 38.500,00. Prezzo base Euro 23.390,00. Apertura buste 18/09/25 ore 15:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Francesco Paolicelli tel. 0523384956. Rif. RGE 100/2021 **PZ886659**



**RIVERGARO (PC) - FRAZIONE NIVIANO - VIA DI VITTORIO, 16/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1 APPARTAMENTO** di mq. 92 commerciali posto a piano primo composto da: ingresso/disimpegno, soggiorno con angolo cottura, camera, servizio igienico, ripostiglio e balcone. Valore di mercato Euro 87.400,00. Valore di stima Euro 78.495,00. Prezzo base Euro 64.000,00. Apertura buste 25/09/25 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Sciurpa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Domenico Urso tel. 0523579590. Custode Giudiziario Dott. Domenico Urso tel. 0523579590. Rif. RGE 17/2024 **PZ886703**

**VERNASCIA (PC) - FRAZIONE LOCALITÀ VINCINI, VIA VINCINI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI rustico a destinazione abitativa.** Valore di mercato Euro 31.500,00. Valore di stima Euro 29.025,00. Prezzo base Euro 9.835,20. Apertura buste 16/09/25 ore 15:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Sciurpa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferriero tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Alessandro Righi tel. 0523335450. Rif. RGE 197/2018 **PZ886681**

**VIGOLZONE (PC) - LOCALITA' ALBAROLA FOLLO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILI.** Appartamento, facente parte di una palazzina, posto al piano primo (secondo fuori terra) composto da soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, bagno e balcone, con locale ad uso cantina al piano interrato e soffitta al piano sottotetto. In separato corpo di fabbrica un locale ad uso pollaio al piano terra con sovrastante locale ad uso legnaia. Valore di mercato Euro 56.700,00. Valore di stima Euro 48.000,00. Prezzo base Euro 38.880,00. Apertura buste 17/09/25 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvia Basini tel. 0523384832. Rif. RGE 14/2024 **PZ886014**

**VIGOLZONE (PC) - LOCALITA' CÀ DI TERRA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE** ad uso abitativo, sviluppantesi su due piani, tra loro collegati da una scala interna, con annessa un'area esclusiva di pertinenza e un'autorimessa, posta al piano terra. Valore di mercato Euro 270.630,00. Valore di stima Euro 243.500,00. Prezzo base Euro 133.407,00. Apertura buste 16/09/25 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Silvia Basini tel. 0523384832. Rif. RGE 10/2022 **PZ886688**

**ZIANO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' BADENIGO, VIA BADENIGO, 333 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al piano terra. Valore di mercato Euro 32.400,00. Valore di stima Euro 25.600,00. Prezzo base Euro 9.720,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al piano primo. Valore di mercato Euro 27.750,00. Valore di stima Euro 19.900,00. Prezzo base Euro 7.557,00. Apertura buste 18/09/25 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Sciurpa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Paola Negroni tel. 3385844312. Rif. RGE 15/2019 **PZ886660**



**AZIENDA AGRICOLA**

**RIVERGARO (PC) - LOCALITA' CASA BASSA, 138 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATI A SERVIZIO DI ATTIVITÀ ZOOTECNICA** e di due terreni. Valore di mercato Euro 763.330,50. Valore di stima Euro 681.000,00. Prezzo base Euro 34.180,00. Apertura buste 18/09/25 ore 14:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 170/2019 **PZ886658**



**CASTELNUOVO BOCCA D'ADDÀ (LO) - VIA UGO BASSI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ DI COMPLESSO IMMOBILIARE COMMERCIALE (SUPERMERCATO)**, costituito da edificio indipendente elevato ad un piano fuori terra completo di area di vendita, locali accessori ed area esterna pertinenziale in parte destinata a parcheggio (censito al Catasto Fabbricato del Comune di Castelnuovo Bocca D'Adda al foglio 12, mappale 591), oltre a reliquo di terreno (censito al Catasto Terreni del Comune di Castelnuovo Bocca D'Adda al foglio 12, mappale 592), il tutto sito in via Ugo Bassi a Castelnuovo Bocca D'Adda (LO). Valore di stima Euro 157.000,00. Prezzo base Euro 83.450,00. Vendita senza incanto 18/07/25 ore 12:00. G.D. Dott. Antonino Fazio. Liquidatore Giudiziale Avv. Antonella Del Prete tel. 0523305514. Rif. CP 1/2018 **PZ886542**

**GROPPARELLO (PC) - FRAZIONE SARIANO, LOC. CERINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO** ad uso capannone artigianale. Valore di mercato Euro 460.800,00. Valore di stima Euro 320.000,00. Prezzo base Euro 148.716,00. Apertura buste 16/09/25 ore 16:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Sciurpa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Otto Taini tel. 0523330870. Rif. RGE 191/2018 **PZ886689**

**LUGAGNANO VAL D'ARDA (PC) - VIA GUGLIELMO MARCONI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE AD USO COMMERCIALE** (supermercato) posto al piano terra, completo di ampia area di vendita, locali accessori, locale macchina (posto al piano interrato) ed area scoperta esclusiva destinata a parcheggio (censito al Catasto Fabbricati del Comune di Lugagnano val d'Arda al foglio 18, mappale 599, subalterno 1) oltre a n. 2 autorimesse poste al piano interrato (censite al Catasto Fabbricati del Comune di Lugagnano val d'Arda al foglio 18, mappale 599, subalterni 6 e 7) e reliquo stradale (di fatto costituito da scaloppa censito al Catasto Terreni del Comune di Lugagnano val d'Arda al foglio 18, mappale 573) il tutto sito in via Guglielmo Marconi a Lugagnano Vai d'Arda. Valore di stima Euro 153.000,00. Prezzo base Euro 81.330,00. Vendita senza incanto 18/07/25 ore 12:00. G.D. Dott. Antonino Fazio. Liquidatore Giudiziale Avv. Antonella Del Prete tel. 0523305514. Rif. CP 1/2018 **PZ886541**

**PIACENZA (PC) - VIA LUDOVICO DOMENICHI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE DEPOSITO** in fabbricato condominiale posto al piano primo sottostrada, composto da un unico ambiente di superficie catastale di mq. 10. Valore di mercato Euro 5.212,00. Valore di stima Euro 4.700,00. Prezzo base Euro 1.969,00. Apertura buste 16/09/25 ore 14:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Maria Rosaria Sciurpa. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Silvia Contardi tel. 05231613052. Rif. RGE 37/2021 **PZ886680**

**RIVERGARO (PC) - VIA DEL PERETO, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI COMPLESSO IMMOBILIARE INDUSTRIALE/COMMERCIALE** costituito da n. 2 capannoni ad uso deposito alimentari, completi di area uffici/servizi, locali accessori, tettoia ed area cortilizia (censito al Catasto Fabbricati del Comune di Rivergaro al foglio 21 mappale 195 sub. 8 graffato al mappale 211) il tutto sito in Rivergaro, via del Pereto n. 20. Valore di stima Euro 2.432.000,00. Prezzo base Euro 1.292.480,00. **VIA UNGARETTI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI COMPLESSO IMMOBILIARE INDUSTRIALE** costituito da capannone ad uso laboratorio, completo di ampia area ufficio/servizi, zona magazzino, locale accessori ed area cortilizia esclusiva (censito al Catasto Fabbricati di Rivergaro al foglio 21 mappale 322) il tutto sito a Rivergaro, via Ungaretti n. 9. Valore di stima Euro 892.000,00. Prezzo base Euro 474.060,00. **VIA UNGARETTI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI COMPLESSO IMMOBILIARE INDUSTRIALE** costituito da capannone ad uso magazzino completo di area uffici/servizi, locali accessori ed area cortilizia esclusiva (censito al Catasto Fabbricati di Rivergaro al foglio 21 mappale 286 sub 7) oltre 2 appartamenti ed un'autorimessa (censiti al Catasto Fabbricati di Rivergaro al foglio 21 mappale 286 subb. 4,5, 8 e 9) il tutto sito in Rivergaro, via Ungeretti n. 7. Valore di stima Euro 1.160.000,00. Prezzo base Euro 616.490,00. Vendita senza incanto 18/07/25 ore 12:00. G.D. Dott. Antonino Fazio. Liquidatore Giudiziale Avv. Antonella Del Prete tel. 0523305514. Rif. CP 1/2018 **PZ886539**



**QUOTE SOCIETARIE**

**VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) LOTTO A PIENA PROPRIETÀ DI QUOTA DI PARTECIPAZIONE DEL 25% NEL CAPITALE SOCIALE** della Società Dozza. S.r.l., corrente in Rivergaro, Via Ungaretti n. 7, C.F. 01227380332. Il lotto 9 corrisponde al lotto A indicato nell'avviso di vendita. Prezzo base Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 18/07/25 ore 12:00. G.D. Dott. Antonino Fazio. Liquidatore Giudiziale Avv. Antonella Del Prete tel. 0523305514. Rif. CP 1/2018 **PZ886543**

**VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) LOTTO C PIENA PROPRIETÀ DI RAMO D'AZIENDA COMMERCIALE** (Avviamento, Attrezzature presenti nel punto vendita Licenza commerciale), corrente in Somaglia, avente ad oggetto vendita al dettaglio in sede fissa di generi alimentari e non alimentari (supermercato). IL LOTTO 11 CORRISPONDE AL LOTTO C COME INDICATO NELL'AVVISO DI VENDITA. Prezzo base Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 18/07/25 ore 12:00. G.D. Dott. Antonino Fazio. Liquidatore Giudiziale Avv. Antonella Del Prete tel. 0523305514. Rif. CP 1/2018 **PZ886540**



**TERRENI**

**AGAZZANO (PC) - STRADA BOFFALORA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO** qualificato bosco misto della superficie di mq. 1010 (1,3 pertiche piacentine). Valore di mercato Euro 326,23. Valore di stima Euro 230,00. Prezzo base Euro 230,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO** qualificato

seminativo della superficie di mq. 8180 (10,7 pertiche piacentine). Valore di mercato Euro 23.623,84. Valore di stima Euro 15.400,00. Prezzo base Euro 15.400,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO** qualificato seminativo-prato-vigneto della superficie di mq. 33.300 (43,7 pertiche piacentine). Valore di mercato Euro 65.749,84. Valore di stima Euro 46.000,00. Prezzo base Euro 46.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO** qualificato bosco ceduo della superficie di mq. 8120 (10,6 pertiche piacentine). Valore di mercato Euro 4.395,22. Valore di stima Euro 3.100,00. Prezzo base Euro 3.100,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO** qualificato prato-seminativo della superficie di mq. 4350 (5,7 pertiche piacentine). Valore di stima Euro 8.200,00. Prezzo base Euro 8.200,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO** qualificato seminativo della superficie di mq. 3680 (4,8 pertiche piacentine). Valore di mercato Euro 10.627,84. Valore di stima Euro 7.400,00. Prezzo base Euro 7.400,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO** qualificato seminativo della superficie di mq. 15.630 (20,5 pertiche piacentine). Valore di mercato Euro 45.139,44. Valore di stima Euro 31.600,00. Prezzo base Euro 31.600,00. **STRADA BPFFALORA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO** qualificato seminativo della superficie di mq. 4780 (6,2 pertiche piacentine). Valore di mercato Euro 13.804,64. Valore di stima Euro 9.700,00. Prezzo base Euro 9.700,00. Apertura buste 16/09/25 ore 15:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 22/2023 **PZ886691**

**AGAZZANO (PC) - FRAZIONE TAVERNAGO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENI** classificati in base al Rue del Comune di Agazzano -**COMPLESSO DI FABBRICATI RUSTICI** dismessi e diroccati insistenti su area di mq. 12.151. Valore di mercato Euro 1.611.760,00. Valore di stima Euro 1.287.408,00. Prezzo base Euro 738.651,00. Apertura buste 18/09/25 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Scirupha. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Michela Poggi tel. 05231480102. Rif. RGE 31/2021 **PZ886665**



**ZIANO PIACENTINO (PC) - LOCALITÀ BADENIGO, FRAZIONE VICOBARONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENI** agricoli coltivati a vigneto. Valore di mercato Euro 135.000,00. Valore di stima Euro 121.000,00. Prezzo base Euro 77.138,00. Apertura buste 16/09/25 ore 14:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Scirupha. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 71/2023 **PZ886529**

## Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

**Newspaper Aste** periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 15 - N. 109 Giugno 2025

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - [m.degasperis@astalegale.net](mailto:m.degasperis@astalegale.net)

**ASTALEGALE.NET**

**Editore Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

**STAMPA**  
GI.RONCHI Srl

**SEDE LEGALE E OPERATIVA**  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841  
Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

Iscritta al R.O.C. al num. 22284