

powered by

 ASTALEGALE.NET

# Newspaper Aste

periodico gratuito delle  
vendite giudiziarie

Vendite giudiziarie  
immobiliari

**TRIBUNALE DI  
PIACENZA**



## ABITAZIONI E BOX

**BORGONOVO VAL TIDONE (PC) - VIA BILEGNO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE** posto al piano 1° (secondo fuori terra) di un complesso immobiliare in condominio e composto da tre stanze, cucinotto, bagno, corridoio, ripostiglio e balcone con annessa cantina pertinenziale al piano seminterrato, sito in Borgonovo Val Tidone (PC), Via Bilegno n. 7. Valore di stima Euro 44.000,00. Prezzo base Euro 22.440,00. Apertura buste 13/05/25 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Scirpa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Negroni tel. 3385844312. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 53/2023 **PZ880076**

**CARPANETO PIACENTINO (PC) - VIA FRAZIONE CIRIANO MOLA, 131 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** posto al piano primo composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e disimpegno, con annesso sottotetto e vano ad uso cantina posto al piano

seminterrato. **Piena proprietà di vano ad uso autorimessa.** Quota di proprietà pari ad **1/16 pro-indiviso di area scoperta** di pertinenza ad uso cortile. Valore di stima Euro 38.900,00. Prezzo base Euro 38.900,00. **VIA CIRIANO MOLA, 129 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** posto al piano primo di stabile composto da soggiorno, angolo cottura, camera da letto, bagno finestrato e disimpegno con annesso sottotetto e vano ad uso cantina posto al piano seminterrato. Valore di stima Euro 18.700,00. Prezzo base Euro 18.700,00. Apertura buste 08/05/25 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Scirpa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Bozzini tel. 0523321268. Custode Giudiziario Avv. Paola Negroni tel. 3385844312. Rif. RGE 51/2023 **PZ879396**



**SUPPORTOASTE**

**Acquista in asta!**

Ti aiutiamo nell'acquisto della  
tua casa all'asta:  
tu scegli, noi pensiamo al resto



Scopri i nostri Servizi



02.800.300.70



[www.supportoaste.it](http://www.supportoaste.it)

seguici su:



**CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA DELLA CRETA, 66 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI CASA DI CIVILE ABITAZIONE** bifamiliare sviluppantesi su tre livelli fra loro collegati a mezzo di botola posta al piano rialzato senza scala che porta al piano interrato e mediante scala esterna che porta al piano primo. Il piano interrato è composto da cantina; il piano terra da soggiorno con vano cottura connesso, due camere, un bagno ed il portico; il piano primo da soggiorno con vano cottura connesso, due camere, un bagno. L'abitazione dispone di area

circostante scoperta pertinenziale e di un rustico, in corpo separato, composto da quattro ripostigli e portico e al primo piano da fienile. Valore di stima Euro 20.000,00. Prezzo base Euro 20.000,00. Apertura buste 13/05/25 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Negroni tel. 3385844312. Custode Giudiziario Avv. Paola Negroni tel. 3385844312. Rif. RGE 108/2023 **PZ880075**

**CASTELL'ARQUATO (PC) - LOCALITÀ SAN LORENZO, VIA CANALE, 28 - LOTTO 1) QUOTA DI 1/2 DI PORZIONE DI FABBRICATO** cielo-terra facente parte di complesso immobiliare di antica formazione disposto su due piani fuori terra oltre a due aree urbane e due terreni. Valore di stima Euro 44.500,00. Prezzo base Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 08/05/25 ore 16:00. G.D. Dott. Antonino Fazio. Curatore Fallimentare Dott. Filippo Giuffrida tel. 0523388837. Rif. FALL 4/2017 **PZ879851**



**CASTELL'ARQUATO (PC) - FRAZIONE VIGOSTANO 32 - LOCALITÀ CASE SPARSE MOLINETO, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO** indipendente comprendente un'abitazione con relative pertinenze, oltre ad area cortilizia ad uso esclusivo. Valore di mercato Euro 78.000,00. Valore di stima Euro 66.000,00. Prezzo base Euro 34.082,00. Apertura buste 08/05/25 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Scirpa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523331106. Custode Giudiziario Dott.ssa Alessandra Eliosa Luini tel. 0523331106. Rif. RGE 113/2022 **PZ879846**

**CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 14/A - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al piano terra con relative pertinenze, due aree a giardino, cantina e autorimessa interrate. Valore di mercato Euro 114.000,00. Valore di stima Euro 95.000,00. Prezzo base Euro 95.000,00. Apertura buste 06/05/25 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Scirpa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523331106. Amministratore Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 15/2024 **PZ880019**



**CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - VIA STRADELLO PELOSO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE** di tipo economico (cat. A/3), semi indipendente con pertinenze. Il bene consiste in una casa di abitazione da cielo a terra, adiacente ad altri fabbricati sui lati est e nord. L'abitazione si presenta come edificio di due piani, esternamente intonacato e con parti rivestite in pietra, serramenti in legno senza vetrocamera e avvolgibili, portoncino

d'ingresso in legno non blindato. La pertinenza è costituita da una rustico di due piani in muratura intonacata, con portone in ferro, adibito a cantina con retrostante bagno al piano terra e a deposito al piano primo non accessibile per mancanza di scala interna. Valore di mercato Euro 67.000,00. Valore di stima Euro 60.000,00. Prezzo base Euro 60.000,00. Apertura buste 08/05/25 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Scirpa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Bussandri tel. 0523321268. Custode Giudiziario Avv. Paola Battisti tel. 05231880211. Rif. RGE 21/2024 **PZ879341**

**CORTEMAGGIORE (PC) - VIA BESENZONE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE** indipendente in villino, costituita da due piani fuori terra oltre a piano interrato, dotata di cantina, autorimessa e area cortiliziada pertinenza. Valore di mercato Euro 159.000,00. Valore di stima Euro 137.000,00. Prezzo base Euro 63.671,00. Apertura buste 06/05/25 ore 14:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Scirpa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Marusca Muselli tel. 0523335670 - 0523590326. Rif. RGE 185/2019 **PZ879753**

**FIORINZUOLA D'ARDA (PC) - VIA LUIGI ILLICA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO** al primo piano con cantina di pertinenza al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 37.000,00. Valore di stima Euro 28.000,00. Prezzo base Euro 28.000,00. Apertura buste 06/05/25 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Poddighe tel. 0523331106. Amministratore Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 60/2023 **PZ880017**

**FIORINZUOLA D'ARDA (PC) - VIA VIALE LUIGI ILLICA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO**

**Help Desk telefonico**

**02.800.300**  
numero dedicato

**ASTALEGALE.NET**

al piano secondo con cantina al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 31.783,60. Valore di stima Euro 28.000,00. Prezzo base Euro 30.000,00. Apertura buste 06/05/25 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Palombo tel. 0523331106. Amministratore Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 32/2024 **PZ880201**



**GAZZOLA (PC) - LOCALITÀ MOMELIANO, VIA DELLE PIEVE, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI: - PORZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO** disposto su due piani fuori terra oltre ad interrato, con area scoperta sul fronte e sul retro; il perito precisa che l'immobile allo stato attuale non è abitabile in quanto è in parte con finiture al rustico e privo d'impianti. - **APPEZZAMENTI DI TERRENO** della superficie catastale di mq. 750; il perito evidenzia che tali terreni sono interclusi da altre proprietà e non

hanno accessi diretti da strade urbane, ma parte di loro (mapp. 89 e mapp. 90) sono contigui all'area scoperta posta sul retro del fabbricato (mapp. 103). L'area coperta e scoperta del fabbricato è censita al Catasto Terreni, foglio 30, mappale 103 di are 02.60, ente urbano a Partita 1. Valore di mercato Euro 125.400,00. Valore di stima Euro 105.000,00. Prezzo base Euro 82.500,00. Apertura buste 06/05/25 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 2/2023 **PZ879922**

**GRAGNANO TREBBIENSE (PC) - VIA DON BEOTTI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI COMPENDIO IMMOBILIARE** composto da: Appartamento al piano terra, con annesso cortile ad uso esclusivo, composto da soggiorno/cucina, due camere, servizio e corridoio Autorimessa al piano terra avente accesso da Via Trento. Valore di mercato Euro 55.399,00. Valore di stima Euro 49.000,00. Prezzo base Euro 45.000,00. Apertura buste 30/04/25 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Renzo Rossi tel. 0523334464. Rif. RGE 92/2022 **PZ880260**

**LUGAGNANO VAL D'ARDA (PC) - VIA CESARE BATTISTI, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** di mq 129,53 commerciali, posto al piano primo (secondo fuori terra), composto da cucina con sala da pranzo, soggiorno, due camere da letto, bagno, due disimpegni e tre balconi, con cantina di pertinenza al piano seminterrato. Garage posto al piano seminterrato di mq 40,25 commerciali. Area comune, nello stato di fatto, area esterna, camminamenti e scale interne, stenditoio comune al piano interrato. Valore di mercato Euro 115.260,00. Valore di stima Euro 92.574,26. Prezzo base Euro 93.000,00. **VIALE ALDO MORO, SNC**



- **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) VILLINO** su due piani di 199,62 mq commerciali composto da: cucina, soggiorno, tre camere da letto, due bagni, disimpegno, balcone e terrazza al piano primo; cantina lavanderia, wc, tre vani di servizio e corridoio al piano terra, il tutto collegato da scala interna esclusiva; area perimetrale esclusiva a giardino su tre lati. Autorimessa al piano terra di mq 26,45 commerciali. Valore di mercato Euro 222.693,75. Valore di stima Euro 188.848,64. Prezzo base Euro 189.000,00. Apertura buste 29/04/25 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Sciarpa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Visconti tel. 0523579590. Custode Giudiziario Avv. Giovanna Dotti tel. 0523384832. Rif. RGE 55/2024 **PZ880209**



**MONTICELLI D'ONGINA (PC) - VIA GREPPA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI COMPENDIO IMMOBILIARE** composto da immobile unifamiliare, costituito da due fabbricati che si sviluppano su due piani fuori terra oltre ad area di pertinenza. Valore di mercato Euro 69.020,00. Valore di stima

Euro 57.000,00. Prezzo base Euro 57.000,00. Apertura buste 23/04/25 ore 13:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Renzo Rossi tel. 0523334464. Custode Giudiziario Avv. Michela Poggi tel. 05231480102. Rif. RGE 41/2024 **PZ880270**

**MONTICELLI D'ONGINA (PC) - VIA VALMONTANA, 5A/7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO** costituito da 2 unità immobiliari con annessi cortile comune, autorimessa/legnana e terreno di pertinenza. Valore di mercato Euro 478.318,50. Valore di stima Euro 377.552,80. Prezzo base Euro 172.024,00. Apertura buste 06/05/25 ore 15:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Sciarpa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 63/2016 **PZ879765**

**PIACENZA (PC) - VIA MANZONI, 36-40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO** mq. 99 catastali al piano primo (secondo fuori terra) composto da tre vani, cucina, bagno e accessori. Cantina al piano interrato mq. 10 catastali e autorimessa al piano terra mq. 12 catastali. Valore di mercato Euro 127.500,00. Valore di stima Euro 114.000,00. Prezzo base Euro 114.000,00. Apertura buste 29/04/25 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Franco Confalonieri tel. 0523579590. Rif. RGE 52/2024 **PZ880207**

**PIACENZA (PC) - FRAZIONE MORTIZZA - VIA ALESSANDRO MARENGHI, 11-13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI FABBRICATO** indipendente comprendente un'abitazione di mq. 154 lordi composta al piano terra da soggiorno, cucina, vano scala, camera da letto, disimpegno e bagno. Al piano primo: vano scala, disimpegno, tre camere da letto e bagno. Locali deposito, portico e area cortilizia oltre a un'area adibita a orto e da un'autorimessa al piano terra mq. 12 catastali. Valore di mercato Euro 89.000,00. Valore di stima Euro 75.000,00. Prezzo base Euro 75.000,00. Apertura buste 29/04/25 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Sciarpa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Visconti tel. 0523579590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 109/2023 **PZ880203**

**PIACENZA (PC) - VIA ONGINA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - 1) FABBRICATO** per abitazioni da cielo a terra, elevato a quattro piani fuori terra (terreno, primo, secondo e terzo) oltre il piano seminterrato; comprendente: un appartamento per abitazione, tre locali ad uso magazzino, un locale ad uso deposito, cella frigo e disimpegno al piano terreno; un appartamento per abitazione al primo piano; un appartamento per abitazione sviluppato sui piani secondo e terzo; sottotetto e terrazzo comune al terzo piano; quattro vani cantina e locale macchine ascensore al piano seminterrato; il tutto servito da vano ascensore e vano scala comuni di collegamento tra i piani. **2) PORTICO E VANO AUTORIMESSA** al piano terreno, formanti due unità separate e posti in corpi staccati rispetto al fabbricato principale; il tutto con annessa, circostante su tutti i lati, area esclusiva pertinenziale adibita a cortile e giardino. Valore di mercato Euro 603.360,00. Valore di stima Euro 591.601,00. Prezzo base Euro 370.000,00. Apertura buste 08/05/25 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Renzo Rossi tel. 0523334464. Rif. RGE 9/2020 **PZ878708**

**PODENZANO (PC) - VIA CASELLE, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI CASA** bifamiliare che si sviluppa su tre piani fuori terra ed un piano interrato, tutti collegati da scala interna, con annessa area cortilizia. Valore di stima Euro 120.000,00. Prezzo base Euro 120.000,00. Apertura buste 06/05/25 ore 15:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria

Rosaria Sciarpa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Poddighe tel. 0523331106. Amministratore Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 93/2023 **PZ879972**

**PONTE DELL'OLIO (PC) - VIA PONTE MALEO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al piano primo (ed ultimo) con cantina al piano interrato. Valore di mercato Euro 54.000,00. Valore di stima Euro 43.200,00. Prezzo base Euro 32.400,00. Apertura buste 07/05/25 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 48/2023 **PZ879970**

**VIGOLZONE (PC) - LOCALITÀ CÀ DI TERRA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO**, sviluppantesi su due piani, tra loro collegati da una scala interna, con annessa un'area esclusiva di pertinenza e un'autorimessa, posta al piano terra. Valore di mercato Euro 270.630,00. Valore di stima Euro 243.500,00. Prezzo base Euro 148.230,00. Apertura buste 06/05/25 ore 14:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Silvia Basini tel. 0523384832. Rif. RGE 10/2022 **PZ879738**

**ZIANO PIACENTINO (PC) - FRAZIONE VICOBARONE, LOC. CASA MAGNANI, 17/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO** ad uso abitativo elevato su tre piani fuori terra con area pertinenziale antistante (adibita a portico). Valore di mercato Euro 95.960,00. Valore di stima Euro 91.162,00. Prezzo base Euro 27.252,00. **LOCALITÀ CASE MAGNANI, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** e accessori. In particolare sono di pertinenza esclusiva dell'unità ad uso abitativo due corpi di fabbrica: uno costituito da due locali cantina e da una tettoia e uno costituito da un locale mensa, due locali ad uso cantina posti al piano terreno e da un deposito al piano primo. Valore di mercato Euro 106.520,00. Valore di stima Euro 101.297,82. Prezzo base Euro 30.284,00. **LOCALITÀ CASE MAGNANI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO**. Valore di mercato Euro 46.700,00. Valore di stima Euro 42.697,41. Prezzo base Euro 12.766,00. Apertura buste 06/05/25 ore 15:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Sciarpa. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 231/2009 **PZ879797**



**AZIENDA AGRICOLA**

**RIVERGARO (PC) - LOCALITÀ CASA BASSA, 138 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATI A SERVIZIO DI ATTIVITÀ ZOOTECNICA E DI DUE TERRENI**. Valore di mercato Euro 763.330,50. Valore di stima Euro 681.000,00. Prezzo base Euro 379.785,00. Apertura buste 08/05/25 ore 15:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 170/2019 **PZ880199**



**IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE ED AGRICOLE**



**PIACENZA (PC) - FRAZIONE MONTALE - VIA EMILIA PARMENSE, 120 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE AD USO NEGOZIO** al piano terra con soppalco; - **QUOTA DI COMPROPRIETÀ DI 50,67/1.000 DI UNITÀ AD USO UFFICIO** a disposizione della direzione del "Centro Commerciale Gotico"; - quota di comproprietà di 50,67/1.000 di area di pertinenza a verde risultante dalla realizzazione della viabilità interna del complesso. Valore di mercato Euro 1.990.368,09. Valore di stima Euro 1.785.300,00. Prezzo base Euro 1.785.300,00. Apertura buste 06/05/25 ore 14:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Sciarpa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523331106. Amministratore Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 91/2023 **PZ879920**

**PONTE DELL'OLIO (PC) - VIA PONTE MALEO, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI NEGOZIO** attualmente adibito a bar posto al piano terra con cantina al piano interrato. Valore di mercato Euro 60.000,00. Valore di stima Euro 45.350,00. Prezzo base Euro 34.013,00. Apertura buste

07/05/25 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 48/2023 **PZ879971**

**ZIANO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' CASE MAGNANI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 13) PIENA PROPRIETÀ DI OPIFICIO** e di terreno agricolo. Valore di mercato Euro 68.243,84. Valore di stima Euro 64.869,27. Prezzo base Euro 19.394,00. Apertura buste 06/05/25 ore 15:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Sciurpa. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 231/2009 **PZ879798**



#### TERRENI

**CORTEMAGGIORE (PC) - STRADA PROVINCIALE, 462 R - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE** di mq. 10.000. Valore di mercato Euro 247.000,00. Valore di stima Euro 222.000,00. Prezzo base Euro 92.856,00. Apertura buste 08/05/25 ore 14:30. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Sciurpa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro D'Episcopo tel. 0523331106. Custode Giudiziario Dott. comm. Illesia Magistrali tel. 0523614522. Rif. RGE 127/2019 **PZ879824**

**GAZZOLA (PC) - LOCALITA' CA' DEL FABBRO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI DUE APPEZZAMENTI DI TERRENO** di natura agricola, formanti due corpi separati. Prezzo base Euro 46.800,00. Apertura buste 08/05/25 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Paola Negroni tel. 3385844312. Rif. RGE 79/2016 **PZ878707**

**RIVERGARO (PC) - VIA LOC. DIARA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI DUE TERRENI CONFINANTI**, posti su due Fogli di Mappa diversi ma formanti tra loro un unico terreno edificabile. Valore di mercato Euro 73.008,00. Valore di stima Euro 65.000,00. Prezzo base Euro 65.000,00. Apertura buste 06/05/25 ore 15:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523331106. Amministratore Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 20/2024 **PZ879926**

## Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

**Newspaper Aste** periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 15 - N. 105 Febbraio 2025

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - [m.degasperis@astalegale.net](mailto:m.degasperis@astalegale.net)

**ASTALEGALE.NET**

**Editore Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

STAMPA  
GI.RONCHI Srl

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841  
Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

Iscritta al R.O.C. al num. 22284