



TRIBUNALE ORDINARIO DI CREMONA
PRESIDENZA

Oggetto: Integrazione del D.P. n. 16 del 31-3-2020 (in risposta a nota C.O.A. del 2-4-2020- procedure concorsuali-vendite- emergenza Covid 19).

Il Presidente del Tribunale e il Giudice coordinatore dell'Area Esecuzioni-Fallimenti;

visto il d. l. 18/2020 del 17.03.2020;

visti i decreti n.ri 12/2020 e 14/2020 del Presidente del Tribunale;

visto, in particolare, il d. p. 16/2020 del 31.03.2020 emesso dal Presidente del Tribunale e dai giudici delle esecuzioni;

in risposta a talune richieste di chiarimenti pervenute dal C.O.A per conto degli avvocati con funzione di curatori,

ad integrazione del D.P. n. 16/2020

Così si prevede:

- in tutte procedure concorsuali, per tutte le attività inerenti le vendite competitive, devono essere applicate, in quanto compatibili, le disposizioni di cui al d. p. 16/2020 del 31.03.2020;
- le procedure di vendita sospese dovranno essere riattivate previa richiesta di autorizzazione, al giudice delegato, di eseguire l'atto conforme al programma di liquidazione, con specifica indicazione della disposta sospensione;

- qualora il curatore ritenga di proporre, alla luce dei fatti sopravvenuti, modifiche significative delle modalità di vendita, dovrà essere seguito l'iter del supplemento al programma di liquidazione;
- quanto alle attività di apposizione dei sigilli ed inventariazione, di cui all'art. 84 l.f., essendo per sua natura urgente, il curatore procederà se lo stato dei luoghi consente il rispetto delle norme igienico-sanitarie imposte a tutela della salute pubblica, dovendo, in diversa ipotesi, rinviare le operazioni a data successiva al 30.06.2020;
- per tutte le attività di accesso dei periti e dei custodi, in quanto compatibili, si rinvia a quanto disposto per le esecuzioni individuali nel citato d. p. 16/2020.

Si trasmetta al C.O.A., all'Ordine dei Commercialisti e al Collegio Notarile di Cremona.

Si pubblichi sul sito web del Tribunale.

Cremona, 6 aprile 2020.

Il Giudice

F.to Dott.ssa Stefania Grasselli

Il Presidente del Tribunale

Anna di Martino

