



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI TORINO



### Abitazioni e box

**AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - GIAVENO - VIA VITTORIO EMANUELE II, 107** (già 73), **PORZIONI IMMOBILIARI NON ULTIMATE**, allo stato grezzo e prive di impianti e finiture, poste ai piani terreno, primo (2° f.t.) e mansardato. Secondo quanto indicato nella perizia in atti si accede ai beni oggetto di vendita, posti al civico 107, dal varco carraio dell'edificio al civico 101 della via Vittorio Emanuele II, superato un tratto di cortile gravato da servitù. Prezzo base Euro 84.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 63.000,00. Apertura buste 13/09/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Notaio Antonella Barattieri tel. 011542357. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822; e-mail: [richieste.visite@ivgpiemonte.it](mailto:richieste.visite@ivgpiemonte.it). Rif. RGE 1386/2018 **TO800408**

**AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA**

**ASINCRONA - LA LOGGIA - VIA BISTOLFI, 84 LOTTO 1) APPARTAMENTO**, ubicato al piano primo della superficie commerciale di mq 95, con annessi cantina al piano interrato di mq 7 e sottotetto non abitabile di mq 150, riferimento catastale sub. 32; **BOX AUTO SINGOLO** sito al piano terreno di un basso fabbricato nel cortile, superficie commerciale di mq. 20, riferimento catastale sub. 25. Prezzo base Euro 74.500,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 55.875,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO**, ubicato al piano primo della superficie commerciale di mq 65, con annessa cantina al piano interrato di mq 7, riferimento catastale sub. 31; **BOX AUTO SINGOLO** sita al piano terreno di un basso fabbricato nel cortile, superficie commerciale di mq. 14, riferimento catastale sub. 26. Prezzo base Euro 50.500,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 37.875,00. Apertura buste 13/09/22 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Chiappero tel. 0121376860, cell. 3468313389, fax 0121326000, mail [gchiappero@vds.it](mailto:gchiappero@vds.it). Rif. RGE 323/2020 **TO799588**

**SAN DIDERO - VIA ROMA, 34 VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA LOTTO 3) ALLOGGIO** al piano primo, in corso di costruzione, composto di soggiorno, cucina, disimpegno, camera, ripostiglio, bagno e terrazzo con piccolo locale centrale termica; - sottotetto al grezzo non abitabile, posto superiormente all'alloggio di cui sopra; - area esclusiva nel cortile; - autorimessa privata al piano seminterrato. Prezzo base Euro 76.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 57.000,00. Apertura buste 27/09/22 ore 11:45. **LOTTO 4) ALLOGGIO** al piano primo, in corso di costruzione, composto di soggiorno, cucina, disimpegno,

camera, ripostiglio, bagno e terrazzo con piccolo locale centrale termica; - sottotetto al grezzo non abitabile, posto superiormente all'alloggio di cui sopra; - area esclusiva nel cortile; - autorimessa privata al piano seminterrato. Prezzo base Euro 60.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 45.000,00. Apertura buste 27/09/22 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Delegato e Custode: avv. Rosalba Ciurcina (tramite propri ausiliari: cell. 3491021250, email [rosalba.ciurcina@focustodia@591bis.com](mailto:rosalba.ciurcina@focustodia@591bis.com)). Rif. RGE 1756/2017 e 1346/2013 **TO801627**

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti



**AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - ALLOGGIO. VIA BARDONECCHIA, 97** al piano primo (2° f.t.) composto di ingresso living su soggiorno, cucinino, due camere, disimpegno, due ripostigli e due balconi (di cui uno lato cortile con ripostiglio e l'altro lato strada); numero due cantine, al piano sotterraneo; soffitta, al piano sottotetto. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 176.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 132.000,00. Apertura buste 27/09/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Delegato e Custode dott.ssa Marina Antonelli (tramite propri ausiliari), cell. 3491021250, email [martaantonelli@591bis.com](mailto:martaantonelli@591bis.com). Rif. RGE 112/2020 **TO800416**



**AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON ASTATELEMATICA ASINCRONA - TORINO - ALLOGGIO. VIA LUIGI BOCCHERINI, 5** al piano terzo (4° f.t.) composto di ingresso, cucina con angolo cottura, due camere, bagno e due balconi, ed annessa cantina, al piano interrato. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 55.000,00. L'offerta non è efficace

se è inferiore a Euro 41.250,00. Apertura buste 13/09/22 ore 17:00. Delegato e Custode: Avv. Fabrizio Ferraris (tramite propri ausiliari - cell. 3491021250 - e-mail [fabrizioferraris@591bis.com](mailto:fabrizioferraris@591bis.com)). Rif. RGE 655/2019 **TO800821**

**AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - VILLAFRANCA PIEMONTE - VIA SANTISSIMA ANNUNZIATA, 43 E CON ACCESSO CARRAIO DA VIA SANTISSIMA ANNUNZIATA 45, DUE CORPI DI FABBRICA** a due piani fuori terra, entrostanti a terreno di insistenza e pertinenza (cortile privato), così composti: - fabbricato principale adibito ad abitazione: al piano terreno porticato, ingresso, bagno, ampio salone, cucina e ripostiglio oltre ad altro ripostiglio interrato; al piano primo tre camere, bagno, w.c., due balconi e un ampio terrazzo; al piano secondo sottotetto accessibile tramite botola con scala retrattile; - fabbricato rurale: al piano terreno locale cantina, box e locale deposito; al piano primo, vari locali di sgombero aperti, posti su altezze diverse, ai quali si accede tramite scala in ferro. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 214.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 160.500,00. Apertura buste 13/09/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Notaio Antonella Barattieri tel. 011542357. Custode Giudiziario IFIR Piemonte IVG srl tel. 011482822. Rif. RGE 564/2020 **TO800407**

**Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche**

**SAN DIDERO - LOTTO 5) VIA ROMA, 34. A) MAGAZZINO** al piano terreno, in corso di costruzione, con terreno adibito a cortile, composto di locale deposito e servizio; **B) TERRENI AGRICOLI** pertinentziali della superficie catastale di complessivi mq. 287. Secondo le risultanze della perizia in atti presumibilmente in parte soggetti a servitù pubblica e a cessione al Comune (ampliamento via Roma) e in parte costituiti dal canale posto sul confine a nord. Prezzo base Euro 24.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 18.000,00. Apertura buste 27/09/22 ore 12:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Delegato e Custode: avv. Rosalba Ciurcina (tramite propri ausiliari: cell. 3491021250, email [rosalba.ciurcina@591bis.com](mailto:rosalba.ciurcina@591bis.com)) Rif. RGE 1756/2017 e 1346/2013 **TO801629**



**AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - VIA GIOVANNI BATTISTA SCAPACINO, 32. A) LABORATORIO ARTIGIANALE** al piano terreno interno cortile con accesso da passo carraia, collegato

internamente tramite montacarichi composto di laboratorio e servizi; **B) DEPOSITO ARTIGIANALE** al piano sotterraneo, accesso da rampa carraia, collegato internamente tramite montacarichi al laboratorio artigianale di cui sopra, composto da 6 ambienti e locale tecnico. Si precisa che il locale di cui al punto a) è collegato, tramite ampia apertura, ad altro locale al quale si accede da via P. Cossa 94/a, non oggetto di vendita. Prezzo base Euro 56.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 42.000,00. Apertura buste 06/09/22 ore 12:00. Delegato e Custode: Avv. Rosalba Ciurcina (tramite propri ausiliari cell. 3491021250, email [rosalbaciurcina@591bis.com](mailto:rosalbaciurcina@591bis.com)). Rif. RGE 222/2019 **TO800204**

**Terreni**

**VILLAR FOCCHIARDO - LOTTO 1) TERRENI EDIFICABILI** della superficie catastale di complessivi mq. 2.552 di forma regolare con andamento moderatamente inclinato. Prezzo base Euro 100.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 75.000,00. Apertura buste 27/09/22 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Delegato e Custode: avv. Rosalba Ciurcina (tramite propri ausiliari: cell. 3491021250, email [rosalbaciurcina@591bis.com](mailto:rosalbaciurcina@591bis.com)). Rif. RGE 1756/2017 e 1346/2013 **TO801628**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 100  
Luglio 2022

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI. RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)