



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI PADOVA



### Abitazioni e box

**ABANO TERME - VIA GIACOMO PUCCINI, 34/32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al primo piano e garage al piano terra facente parte di un condominio che si sviluppa su quattro livelli fuori terra. L'appartamento è così composto: ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, poggiolo, disimpegno zona notte, due camere da letto, bagno, wc. Occupato da debitori. Prezzo base Euro 105.000,00 Offerta minima 78750,00 %. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/07/22 ore 15:30. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Salvador tel. 049658376 email salvador@unidepa.it Rif. RGE 313/2021 **PP798938**

**ABANO TERME - VIA SANPIETRO, 8/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE UNIFAMILIARE** ai piani terra e primo composta da: P.T.: cantina, magazzino, due ripostigli, disimpegno, lavanderia e taverna per complessivi mq. 114 circa oltre ad un portico di mq. 14 circa e box auto di mq. 30 circa. P.1.: ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, 2 bagni, 3 camere e veranda per complessivi mq. 143 circa e poggiosi di mq. 24 circa. Oltre area scoperta pertinenziale adibita a giardino e area manovra. Notizie ex art. 173 quater disp. att. c.p.c. - Occupato. Prezzo base Euro 313.000,00 Offerta minima Euro 234.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 19/07/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. B.

Benettin tel. 0498759744 email [beatricebenettin@gmail.com](mailto:beatricebenettin@gmail.com). Rif. RGE 313/2016 **PP798856**

**ABANO TERME - VIA SILVIO PELLICO, 50 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano terra composto da ingresso-soggiorno-pranzo, cucina, due camere, due bagni e un poggiolo posto a Est, per una superficie lorda complessiva di mq. 126,84. Al piano interrato, a

cui si accede tramite una scala interna a chiocciola, si trovano ripostiglio, lavanderia e garage collegato all'appartamento. Cortile esclusivo. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 137.000,00 Offerta minima Euro 102.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/07/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Delegato Dott. Gianluca

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



Vindigni tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 89/2019 **PP797635**



**ANGUILLARA VENETA - VIA DEL SANTO, 18 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - COMPLESSO DELLA "VILLA ARCA DEL SANTO"** costituito da una serie di corpi di fabbrica (identificati come Edifici A - B - C - D - E - F - G - H - I nella perizia dell'Arch. Mauro Bassini) realizzati in aderenza in periodi diversi e con diverse destinazioni d'uso e tipologie costruttive. L'accesso principale è su via del Santo, sul quale si aprono due cancelli carrai in ferro battuto che interrompono il muro di confine in mattoni faccia vista, realizzato in corrispondenza dei fabbricati; gli altri confini sono dotati di recinzione con rete metallica; il parco ha superficie catastale pari a 22.735,50 mq ed è posizionato a nord ed a sud degli edifici. L'attuale destinazione d'uso del complesso è quella di residenza collettiva autorizzata con il progetto di restauro della Concessione edilizia del 1993, non è prevista una destinazione residenziale, lo strumento urbanistico vigente non permette un cambio di destinazione d'uso. Il prospetto principale è rivolto a sud, gli edifici principali si sono sviluppati perpendicolarmente alla strada in epoche diverse, e successivamente raccordati con corpi di fabbrica più piccoli. L'intero complesso (Edifici A - B - C - D - E - F - G - H - I) è soggetto al Vincolo d'interesse culturale, a favore del Ministero dei Beni Culturali ed Ambientali, ai sensi del D. Lgs 22.01.2004 n. 42 e della Legge 1089/1939, pertanto la vendita (ivi compresa la cessione gratuita) è sospensivamente condizionata al mancato esercizio della prelazione nel termine di 60 gg dall'invio della comunicazione alla Sovrintendenza. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 490.000,00 Vendita senza incanto 20/07/22 ore 16:00. Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 367.500,00 Vendita senza incanto 13/09/22 ore 16:00. Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 275.500,00 Vendita senza incanto 03/11/22 ore 16:00 Prezzo base 4<sup>a</sup> asta Euro 206.500,00

Vendita senza incanto 20/12/22 ore 16:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Liquidatore Giudiziario Dott. Alessandro Baracco tel. 0498364228 email a.baracco@studiobaracco.it. Rif. RG 8779/2020 **PP799324**

**ARZERGRANDE - VIA VIGNA, 54 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 1)** diritto venduto: per i mappali 2415 e 2416 quote indivise costituenti l'intera proprietà; - **PORZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE** sviluppato su due piani fuori terra composto al piano terra da ingresso, soggiorno, pranzo, n° 2 camere, disimpegno, bagno, ripostiglio, w.c., cucina e cantina, al piano primo da disimpegno, n° 2 camere, cucina, bagno, corridoio, disimpegno, ripostiglio, sottotetto oltre poggolo. - **PORZIONE DI FABBRICATO NON RESIDENZIALE** sviluppato su due piani fuori terra composto al piano terra da stalla e deposito, al piano primo da fienile e granaio. - Fabbricato accessorio non residenziale, staccato dall'edificio principale, sviluppato su un unico piani fuori terra composto da deposito attrezzi, porcile, deposito e n°2 pollai. - Fabbricato accessorio non residenziale, staccato dall'edificio principale, sviluppato su un unico piani fuori terra composto da deposito attrezzi. Prezzo base Euro 238.000,00 Offerta minima Euro 202.300,00. Vendita senza incanto 19/07/22 ore 11:00. G.D. Dott Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott. T. Mazzon tel. 0498762422 email studio@studiommd.it. Rif. FALL 112/2012 **PP798818**

**AURONZO DI CADORE - VIA ZARDUS, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ ABITAZIONE + garage+ arredamenti.** Cl en G. Libero. Prezzo base Euro 152.670,00 Offerta minima Euro 115.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto

06/07/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Mariano tel. 049723498 email studiocarlomariano@gmail.com. Rif. FALL 76/2015 **PP797610**

**BAGNOLI DI SOPRA - VIA NAZARIO SAURO, 13 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - ABITAZIONE** su due piani di complessivo sviluppo commerciale di circa 250mq e magazzino su un piano di circa 590mq. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 118.272,00 Offerta minima Euro 88.704,00. Vendita senza incanto 19/07/22 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott. Andrea Fontana tel. 0498762588 email procedure@fontanabaccosavio.it. Rif. FALL 126/1999 **PP798987**



**BORGORICCO - VIA DELLA PIEVE, 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO BIFAMILIARE** dislocato su tre piani (terra, rialzato e primo) con garage e scoperto esclusivo di pertinenza. L'abitazione è composta: al piano terra: garage, scala, ripostiglio, Wc; al piano rialzato: ingresso, soggiorno, cucina, camera, vano scala, portico; al primo piano: vano scala, corridoio, n. 2 camere matrimoniali, bagno, poggolo. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 93.000,00 Offerta minima Euro 69.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/07/22 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Ausiliario e Custode Giudiziario

Avv. Francesca Salvador tel. 049658376 email salvador@unidepa.it Rif. RGE 561/2018 **PP798939**

**BORGORICCO - CORSO ITALIA, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, due camere, bagno, wc; Garage. Occupato. Prezzo base Euro 85.000,00 Offerta minima Euro 63.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/07/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Michele Luca tel. 0495390219 email luca.studiogleale@gmail.com. Rif. RGE 232/2021 **PP797612**

**BRUGINE - VIA DON BOSCO, 80 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLA UNIFAMILIARE** disposta al piano terra con garage e locali sgombero/ripostiglio al piano interrato e mansarda abitabile al piano primo, di mq. 491, oltre all'area coperta e scoperta pertinenziale di catastali mq. 678 (di cui mq. 31 occupati dal marciapiede). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 285.000,00 Offerta minima Euro 213.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 11/07/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio E. Bressan. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email info@apepnotai.it. Rif. RGE 14/2021 **PP798729**

**CAMPO SAN MARTINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA PIEVE, 1/A - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO** tricamera al piano primo e con garage al piano terra. Il tutto oltre alle parti comuni (giardino, ingresso e vano scale, centrale termica e cantina interrata). La superficie netta calpestabile dell'appartamento è di 142 mq, mentre quella dei terrazzini è di circa 20 mq. L'altezza netta dell'appartamento è di 2,9 m. La superficie netta calpestabile del garage è di 27 mq e ha altezza netta di 2,45 m. Gli immobili fanno parte di un edificio indipendente costituito da due appartamenti, ampi spazi accessori, un'unità ad uso uffici e un garage. L'appartamento è costituito da: - un corridoio di ingresso (di circa 18 mq); -



**Help Desk**

telefonico

**02.800.300**

numero dedicato

un soggiorno (di circa 34 mq) ampiamente finestrato ad ovest con affaccio su di un terrazzino di circa 7 mq; - una cucina (di circa 19 mq) ampiamente finestrata ad ovest con affaccio sul sopraccitato terrazzino; - una camera (di circa 21 mq) finestrata ad est con affaccio verso lo scoperto di altra proprietà; - due camere (rispettivamente di circa 20 e 16 mq) entrambe finestate a nord con affaccio su di una terrazza di circa 12 mq sviluppata per tutta la larghezza del fronte nord; - un bagno (di circa 7 mq) finestrato ad est; - un bagno (di circa 7,5 mq) finestrato a nord; L'immobile è occupato dagli esecutati. Attualmente è in corso di esecuzione l'ordine di liberazione. Prezzo base Euro 120.000,00 Offerta minima Euro 90.000,00.

**VIA PIEVE, 1 - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI UN'UNITÀ IMMOBILIARE** con portico, strutturata e accatastata come appartamento, ma legittimabile solo come locale accessorio non abitabile. Il tutto oltre alle parti comuni (giardino, ingresso e vano scale, centrale termica e cantina interrata). Gli immobili fanno parte di un edificio indipendente costituito da due appartamenti, ampi spazi accessori, un'unità ad uso uffici e un garage. Trattasi di un'abitazione indipendente con accesso principale al piano terra in corrispondenza di un portico esterno di circa 60 mq. L'abitazione è formata da un vano principale (di circa 31 mq), dotato di cucina, da cui si accede ad un disimpegno (di circa 8 mq) che distribuisce ad una camera (di circa 13 mq) e ad un bagno (di circa 6,5 mq). L'immobile è occupato dagli esecutati. Attualmente è in corso di esecuzione l'ordine di liberazione. Prezzo base Euro 30.000,00 Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 12/07/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Bottecchia tel. 0492020875 email [info@bpassociati.net](mailto:info@bpassociati.net). Rif. RGE 948/2013 **PP797627**

**CAORLE - CORSO AMALFI, 36/H - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1)** Si tratta di una **UNITÀ PER UTILIZZO RESIDENZIALE** che si sviluppa al primo piano e posto macchina al piano terra nel fabbricato "A" del complesso condominiale denominato

"RESIDENCE HOLIDAY" ubicato in Comune di Caorle Frazione Porto Santa Margherita con accesso in via Corso Amalfi al civ. n. 36H. L'unità abitativa si sviluppa al primo piano, ha l'accesso attraverso il vano scala condominiale che è provvisto di ascensore. L'abitazione si compone di un ingresso-soggiorno-angolo cottura di mq 22,00, disimpegno con ripostiglio di mq 2,3, camera di mq 13,05, bagno di mq 4,1 oltre ad un terrazzo, accessibile dal soggiorno e dalla camera, aggettante ml 1,40 e di complessivi mq 12 circa. Assieme ai beni immobili vengono posti in vendita anche i beni mobili oggetto di arredamento. Libero. Prezzo base Euro 70.000,00 Offerta minima Euro 70.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/06/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Liquidatore Giudiziario Dott. M. Bisin tel. 042985455 email [mattia@studiobisin.it](mailto:mattia@studiobisin.it). Rif. L.P.D. 3/2021 **PP798958**

**CARMIGNANO DI BRENTA - VIA A. MANZONI, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI BIFAMILIARE** composto da piano teraa con ingresso/sala, ripostiglio,cucina, pranzo e primo piano composto da tre camere dal letto, disimpegno, ripostiglio, bagno, due poggioi. area scoperta di proprietà. Prezzo base Euro 97.000,00 Offerta minima Euro 72.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 19/07/22 ore 17:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Bacco tel. 0498762588 email [procedure@fontanabaccosavio.it](mailto:procedure@fontanabaccosavio.it). Rif. RGE 328/2021 **PP799109**

**CASALSERUGO - VIALE EUROPA, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** su due livelli ai piani primo e secondo, con garage al piano terra, per complessivi mq 127 circa. Al piano primo: ingresso, cucina con poggiolo, soggiorno, disimpegno, due camere di cui una con poggiolo, una scala interna comunicante ai piani; al piano secondo di h.m. 1,80 mt: scala comunicante con piano inferiore e locale soffitta open space con piccola terrazza. Occupato. Prezzo base Euro

86.000,00 Offerta minima Euro 64.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/07/22 ore 15:00. G.I. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Dott. Michele Antonucci tel. 0498762590 email [antonucci.commercialista@gmail.com](mailto:antonucci.commercialista@gmail.com) Rif. PD 6927/2020 **PP798951**



**CERVARESE SANTA CROCE - VIA XX SETTEMBRE, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA SINGOLA** su due piani con adiacenti manufatti ad uso cantina, ripostiglio e ricovero attrezzi, con scoperto pertinenziale di 1.050 mq. L'abitazione è composta da ingresso, cucina, salotto, taverna, disimpegno, wc centrale termica (piano terra); quattro camere e un bagno al primo piano (per totali 200 mq). Occupato da esecutati. Prezzo base Euro 105.000,00 Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/07/22 ore 17:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. M. Gaibani tel. 049651351 email [gaibani@unidepa.it](mailto:gaibani@unidepa.it). Rif. RGE 128/2017 **PP798935**

**CITTADELLA - VIA TRE CASE, 83 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO RESIDENZIALE** eretto in aderenza ad altro, di tre piani fuori terra. L'abitazione si sviluppa su due piani collegati da scala esterna e presenta al p.t. ingresso, pranzo, cucina, e al p.p. ingresso, camera, cucina (utilizzata come seconda camera) e bagno. Al p.t. è presente una cantina e al p. superiore il sottotetto. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 28.800,00 Offerta minima Euro 21.600,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/07/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Parolin tel. 0497400282 - [info@pageg.org](mailto:info@pageg.org) - [www.pageg.org](http://www.pageg.org). Rif. RGE 573/2018 **PP797600**

**CODEVIGO - LOCALITA' CONCHE, VIA FRIGNOLO, 29 - VENDITA**

**TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DUE APPARTAMENTI** sovrapposti, uno al piano terra e rialzato con cortile esclusivo e garage abbinato al piano seminterrato di mq. 175; l'altro al piano primo con soffitta accessibile da una botola nel solaio, di commerciali mq. 177; oltre all'area coperta e scoperta di pertinenza del fabbricato di catastali mq. 800. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 120.000,00 Offerta minima Euro 90.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/07/22 ore 17:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio N. Spina. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 81/2020 **PP798504**

**COMACCHIO - VIA ADAMELLO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2)** Si tratta di una **UNITÀ PER UTILIZZO RESIDENZIALE** che si sviluppa al settimo ed ultimo piano di un complesso/edificio condominiale ubicato nel Comune di Comacchio (Fe) alla via Adamello n. 7 angolo viale Mare Jonio, località Lido degli Scacchi. Al piano settimo, che è anche l'ultimo dell'edificio, si trova l'abitazione in oggetto, indicata con l'interno n. 29. L'abitazione si compone di un ingresso-soggiorno di mq 13,67, cucinino di mq 3,40, disimpegno di mq 3,74 camera di mq 5,55 ripostiglio di mq 1,09 bagno di mq 3,00 altra camera di mq 10,50 oltre ad un terrazzo, accessibile dal soggiorno e aggettante ml 1,20 e di complessivi mq 4,20 che consente la vista indisturbata al mare. Assieme ai beni immobili vengono posti in vendita anche i beni mobili oggetto di arredamento. Libero. Prezzo base Euro 55.000,00 Offerta minima Euro 55.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/06/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Liquidatore Giudiziario Dott. M. Bisin tel. 042985455 email [mattia@studiobisin.it](mailto:mattia@studiobisin.it). Rif. L.P.D. 3/2021 **PP798959**

**CORREZZOLA - VIA FRASSINE - STRADA DEL SASSO (SP 23), S.N.C. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5)** Compendio costituito da una **CASA** presumibilmente edificata nella prima metà del '900 immutata nella sua facciata principale in mattoni



faccia a vista e ampliata sul retro, sviluppata su due piani, con portico a ovest, piccola aia antistante l'ingresso principale e giardino. L'accesso alla proprietà avviene da Via Frassina ed è attualmente in comune con altro lotto (mapp. 302 del foglio 1) con cui il confine non è delimitato da recinzione; l'accesso, che ricade all'interno del mapp. 277, è da ritenersi di uso esclusivo del presente lotto e sarà cura dell'acquirente delimitare il confine tra le rispettive particelle catastali. Nelle vicinanze sono presenti fabbricati con coperture in eternit. Libero da persone. Prezzo base Euro 65.000,00 Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/07/22 ore 18:15. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arianna Cattin tel. 0498761581 email cattin@studioavvpd.it Rif. RGE 564/2014 **PP798936**

**DOLO - VIA SPINELLI, 9 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 1) LOTTO UNICO COMPOSTO DA N. 5 IMMOBILI AD USO ABITATIVO** e relative pertinenze. ultimati e liberi. Prezzo base Euro 350.000,00 Vendita senza incanto 19/07/22 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Antonella Crivellaro tel. 049631903 email segreteria@icdotcom.it. Rif. CP 39/2014 **PP799500**

**FONTANIVA - VIA DEL BEATO, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO** su due piani fuori terra e uno interrato, accatastato in parte come magazzino/laboratorio, con ampio scoperto esclusivo. L'unità si compone, al p.t. da: disbrigo, laboratorio, cucina, ingresso-soggiorno con ampia scala per accesso al p. primo e bagno; al p.p. da: n. 5 camere, salone, n. 2 bagni; al p. interrato da una cantina. Sottotetto praticabile e ripostiglio esterno. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 213.000,00 Offerta minima Euro 159.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/07/22 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Fabio Incastrini tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 83/2019 **PP798866**

**FONTANIVA - VIA ROMA, 24 - VENDITA TELEMATICA**

**MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) N. 2 APPARTAMENTI**, uno al piano terra e l'altro al piano primo con annessa tettoia, di mq. 183. Libero. Prezzo base Euro 51.000,00 Offerta minima Euro 38.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/07/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Dott.ssa Valentina Chiapparino. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 278/2019 **PP798659**



**GRANTORTO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA DUCA DEGLI ABRUZZI, 31 - LOTTO 1) ABITAZIONE** al piano terra composta da: soggiorno, cucina, disimpegno, n. 2 camere, ripostiglio e n. 2 bagni finestrate per complessivi mq. 148 nonché la comproprietà pro quota delle parti comuni, in particolare dell'area coperta e scoperta di pertinenza del fabbricato predetta del vano scala comune al piano terra e della lavanderia-C.T., quest'ultima posta in prosecuzione del vano scala, sull'angolo nord-est, ricavata a seguito della ristrutturazione e che dovranno, entrambi, essere accatastati a cura e spese degli aggiudicatari come beni comuni non censibili. Prezzo base Euro 125.000,00 Offerta minima Euro 93.750,00. **LOTTO 2) ABITAZIONE** al piano primo composta da: cucina-pranzo, camera da letto, ripostiglio, soggiorno, due camere da letto, un bagno finestrato e ampio poggiglio per complessivi mq. 185, nonché la comproprietà pro quota delle parti comuni, in particolare dell'area coperta e scoperta di pertinenza del fabbricato descritta predetta, del vano scala comune al piano terra e della lavanderia-C.T., quest'ultima posta in prosecuzione del vano scala, sull'angolo nord-est, ricavata a seguito della ristrutturazione e che dovranno, entrambi, essere accatastati a cura e spese degli aggiudicatari come beni comuni non censibili. Prezzo base Euro 109.000,00 Offerta minima Euro 81.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/06/22 ore 16:00. G.I. Dott.ssa

Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio G. Luca. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 2597/2017 **PP797675**

**LIMENA - VIA DEL SANTO, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI BIFAMILIARE** su quattro piani (interrato, piano terra, primo piano e mansarda), garage e scoperto di pertinenza la zona giorno è al piano terra composto da ampio ingresso-soggiorno, cucina servizio igienico e disbrigo la zona notte primo piano composto da tre ampie camere da letto servite da poggigli, due bagni finestrate e un disbrigo. Occupato. Prezzo base Euro 193.800,00 Offerta minima Euro 145.350,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 19/07/22 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Bacco tel. 0498762588 email procedure@fontanabaccosavio.it. Rif. RGE 56/2021 **PP799103**

**LIMENA - VIA VERDI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI ABITAZIONE** al piano terra composta da ingresso, soggiorno, pranzo con cucinino, disimpegno, una camera matrimoniale e un bagno per complessivi mq. 80. Garage di mq. 14 circa e scoperto di pertinenza di circa mq. 122. Oltre le relative quote di comproprietà sulle parti comuni dell'intero fabbricato, sulle aree coperte e scoperte di cui l'unità è parte, ex art. 1117 c.c. - Notizie ex art. 173 quater disp. att. c.p.c. - Occupato. Prezzo base Euro 65.200,00 Offerta minima Euro 48.900,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 19/07/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. B. Benettin tel. 0498759744 email beatricebenettin@gmail.com. Rif. RGE 159/2021 **PP798853**

**MASSANZAGO - VIA MAGRO, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** e garage entrambi al piano terra di mq. 119. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 69.000,00 Offerta minima Euro 51.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/07/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Micol

Sabino. Professionista Delegato Dott. Roberto Serra. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 531/2018 **PP798501**

**MESTRINO - VIA MARCO POLO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO B) PIENA PROPRIETÀ DI COMPLESSO RESIDENZIALE STORICO** ristrutturazione degli anni '2000 costituito da Villa Veneta Settecentesca padronale mq 873 con casa colonica mq 355, casa del custode mq 102, annessi e piscina mq 88 e autorimessa mq 79, il tutto su parco di 36.000 mq. Prezzo base Euro 2.800.000,00 Offerta minima Euro 2.100.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/07/22 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Emmi Selmin tel. 3381479008 email emmi.selmin@gmail.com. Rif. RGE 338/2019 **PP797082**

**MONTEGROTTO TERME - VIA MINGONI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano primo con terrazza e ripostiglio in aderenza sul lato nord al piano terra di mq. 56. Si precisa che in ampliamento dell'appartamento in oggetto è stata realizzata un'altra porzione immobiliare di mq. 28 posta in vendita nell'ambito della C.C. 4870/2018. Le due porzioni immobiliari costituiscono di fatto un'unica unità condividendo impianti tecnici ed accesso. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 76.000,00 Offerta minima 57.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 11/07/22 ore 12:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio D. Righetto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 599/2014 **PP798902**

**MONTEGROTTO TERME - VIA MINGONI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PICCOLA PORZIONE IMMOBILIARE**, in ampliamento dell'appartamento confinante sul lato est, dal quale si accede e composta da camera, bagno, wc, terrazza con garage al piano terra di mq. 52. Si precisa che la predetta unità costituisce di fatto un'unica unità immobiliare con l'appartamento confinante sul lato est, condividendo impianti tecnici

ed accesso e posto in vendita nell'ambito della E.I. 599/2014. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 25.000,00 Offerta minima Euro 18.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 11/07/22 ore 13:00. G.I. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio D. Rightto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 4870/2018 **PP798903**

**PADOVA - ZONA EST VIA GIOVANNI SAVELLI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al piano terzo con cantina e posto auto al piano primo sottostrada con accesso dal civico n. 7, di mq. 124. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 92.000,00 Offerta minima Euro 69.000,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano terzo con cantina e posto auto al piano primo sottostrada con accesso dal civico n. 7, di mq. 144. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 107.000,00 Offerta minima Euro 80.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/07/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio M. Caracciolo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 453/2019 **PP798012**



**PADOVA - ZONA EST VIA SAN CRISPINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - GARAGE** sotterraneo. Libero. Prezzo base Euro 18.500,00 Offerta minima Euro 13.875,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/07/22 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nicolò Sgueglia della Marra tel. 0498751342 email nicolo.sguegliadellamarra@studiogalecpt.it. Rif. RGE 305/2020 **PP799331**

**PADOVA - ZONA NORD VIA ALTICHIERI DA ZEVIO, 61 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al quarto

piano del "Residence Ibisco", di circa 26 mq composto da: ingresso, stanza singola, bagno e cucinino. Libero. Prezzo base Euro 14.800,00 Offerta minima Euro 11.100,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 19/07/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. M. Breda tel. 049651166 email breda@studiobreda.it. Rif. RGE 420/2006 **PP798861**

**PADOVA - ZONA NORD VIA FILIPPO BRUNELLESCHI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOC PONTEVIGODARZERE - APPARTAMENTO** al piano terzo e garage al piano terra della superficie commerciale complessiva di mq. 97. Libero. Prezzo base Euro 36.000,00 Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 13/07/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio L. Mazzari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 18/2015 **PP799098**

**PADOVA - ZONA NORD VIA RUGGERO LEONCAVALLO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOC ARCELLA - APPARTAMENTO** al piano primo con pertinenziale ripostiglio al grezzo, al piano terzo e posto auto scoperto al piano terra di mq. 87, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Clavò". Libero. Prezzo base Euro 70.000,00 Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/07/22 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio N. Spina. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 452/2019 **PP798670**

**PADOVA - ZONA OVEST VIA LUIGI LAGRANGE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al secondo piano in fabbricato condominiale composto da: ingresso, soggiorno-cottura, disimpegno, tre camere da letto e un bagno della superficie di mq. 73 circa. Garage al piano terra di mq. 13 circa. Oltre le relative quote di comproprietà sulle parti comuni dell'intero fabbricato, sulle aree

coperte e scoperte di cui l'unità è parte, ex art. 1117 c.c. - Categoria Energetica G - Occupato. Prezzo base Euro 45.000,00 Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 19/07/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. B. Benettin tel. 0498759744 email beatricebenettin@gmail.com. Rif. RGE 252/2020 **PP798851**

**PADOVA - ZONA OVEST VIA SETTE MARTIRI, 82 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano primo della superficie commerciale complessiva di mq. 62, composto da ingresso, cucina, soggiorno con poggolo, due camere e un bagno. Accesso tramite scala esterna comune ad altre unità. Garage/ripostiglio al piano terra. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 40.000,00 Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/07/22 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Fabio Incastrini tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 569/2018 **PP798868**

**PADOVA - ZONA SUD- OVEST VIA ARMISTIZIO, 108 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano terzo composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio, n. 2 camere con poggio (superficie catastale totale mq 89), oltre a pertinenziale vano ad uso garage al piano terra (superficie catastale totale mq 13), situati in edificio condominiale composto da n. 3 unità ad uso commerciale collocate al piano terra e da n. 10 abitazioni poste ai piani superiori con relativi garage e area scoperta condominiale. Occupato. Prezzo base 1ª asta Euro 101.500,00 Offerta minima Euro 76.125,00. Vendita senza incanto 28/07/22 ore 15:30. Prezzo base 2ª asta Euro 76.500,00 Offerta minima Euro 57.375,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 15:30. Prezzo base 3ª asta Euro 57.500,00 Offerta minima Euro 43.125,00 Vendita senza incanto 19/01/23 ore 15:30. G.D. Dott Giovanni G. Amenduni. Curatore

Fallimentare Dott.ssa Lucia Callegaro tel. 0498873964 email lucia.callegaro@mometto.it Rif. FALL 41/2019 **PP798949**

**PADOVA - ZONA SUD-OVEST VIA POLESINE, 40 INT. 3 SCALD - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano primo e il garage al piano interrato, il primo entrando a sinistra, facenti parte del complesso immobiliare denominato "Borgonuovo" - lotto "B", di mq. 88. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 101.000,00 Offerta minima Euro 75.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 12/07/22 ore 10:00. G.E. Dott. ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio R. Cardarelli. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 658/2017 **PP798981**

**PADOVA - ZONA SUD-OVEST VIA ROVIGO, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** Allo stato attuale i beni del lotto consistono in un'unità immobiliare ad uso residenziale situata al piano primo di un fabbricato con tipologia "a torre", sito nel Comune di Padova, in Via Rovigo n. 36. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 95.000,00 Offerta minima Euro 71.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/07/22 ore 15:00. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Laura Salmaso tel. 049719098 - 3486429416 email avv.laurasalmaso@gmail.com. Rif. RGE 21/2019 **PP799117**

**PIAZZOLA SUL BRENTA - VIA NIZZA, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - 1/2 DI ABITAZIONE** al piano secondo con cantinola al piano seminterrato facente parte di un complesso condominiale denominato CONDOMINIO PIAZZOLA, ubicato nel Comune di Piazzola sul Brenta via Nizza, 21, in zona residenziale semicentrale del paese. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 16.500,00 Offerta minima Euro 12.375,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/07/22 ore 17:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Laura Salmaso tel. 049719098 - 3486429416 email avv.laurasalmaso@gmail.com. Rif. RGE 628/2014 **PP799114**



**PIOMBINO DESE - VIA MARCO POLO, 9/B - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - QUOTA DI 3/16 DI PORZIONE DI ABITAZIONE BIFAMILIARE** su due piani fuori terra, composta da due corpi fabbrica realizzati in aderenza con sviluppo in pianta a forma di L. Occupato da comproprietario. Prezzo base Euro 17.000,00 Vendita senza incanto 19/07/22 ore 09:30. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott. Francesco Rinaldo De Agostini tel. 0498766062 email f.deagostini@studiodeagostini.it Rif. FALL 12/2012 **PP798890**

**PIOMBINO DESE - VIA ROMA, 136/G/7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano terzo con ripostiglio di pertinenza al piano soffitta di mq. 87. Libero. Prezzo base Euro 22.000,00 Offerta minima Euro 16.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/07/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio A. Busato tel. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 529/2016 **PP798658**

**PIOVE DI SACCO - VIA CASE, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO EDILIZIO** insistente su area coperta e scoperta di pertinenza di catastali mq. 3.800 e costituito da un fabbricato residenziale suddiviso in tre appartamenti ai piani terra e primo, di commerciali mq. 339; un fabbricato ad un solo piano fuori terra composto da un magazzino e da un ricovero attrezzi in precarie condizioni, di commerciali mq. 674; un garage e un deposito in corpi staccati in precarie condizioni; un terreno adiacente di catastali mq. 1.010. Prezzo base Euro 250.000,00 Offerta minima Euro 187.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 04/07/22 ore 12:00. G.I. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio B. Saglietti. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 6446/2013 **PP798468**

**PIOVE DI SACCO - VIA G. DONIZETTI, 42/9 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - APPARTAMENTO AD USO RESIDENZIALE** ubicato al piano primo con esposizione sui lati nord ed ovest, dotato del rispettivo

garage al piano sottostrada. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 110.000,00 Offerta minima Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 05/07/22 ore 15:30. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott.ssa M. Benetollo tel. 049619119 email concorsuali@bvstudio.it Rif. FALL 114/2020 **PP797599**

**PIOVE DI SACCO - VIA S. PARTENIANO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - BIFAMILIARE** con appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 118.000,00 Offerta minima Euro 88.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/07/22 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Laura Salmaso tel. 049719098 - 3486429416 email avv.laurasalmaso@gmail.com. Rif. RGE 395/2019 **PP799112**

**PONTELONGO - VICOLO DEL VOTO 1676, 41/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano terra e garage in distacco al piano terra di mq. 111. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 30.000,00 Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 12/07/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio R. Cardarelli. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 136/2020 **PP798994**

**ROVOLON - VIA MADONNINA, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 17) ABITAZIONE** ai piani terra e primo di mq. 235, garage in corpo staccato di mq. 40, con area coperta e scoperta esclusiva dimq. 1.190, oltre al terreno annesso di catastali mq. 12.659. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 224.000,00 Offerta minima Euro 168.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/07/22 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio A. Nazari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 627/2014 **PP799323**

**RUBANO - VIA CARDINAL BORROMEO - PIAZZA PISCOPIO CORNARO, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano

primo inserito all'interno di un complesso immobiliare ad uso negozi, uffici e residenze, con garage e ripostiglio al piano interrato; l'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, due camere da letto, di cui una con pogggiolo, ampia terrazza. Libero da persone; è in corso l'esecuzione dell'ordine di liberazione in ordine ai beni ivi presenti. Prezzo base Euro 106.000,00 Offerta minima Euro 79.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/07/22 ore 17:30. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arianna Cattin tel. 0498761581 email cattin@studioavvvpd.it Rif. RGE 581/2016 **PP799326**

**SAN GIORGIO DELLE PERTICHE - VIA ROMA - LOCALITÀ CASELLE, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - 1) PORZIONE DI FABBRICATO STORICO (EX VILLA MENEGHELLI-CASSINARI) AD USO CIVILE ABITAZIONE** su due piani fuori terra (sup. mq 200 c.a. a piano) composto al P.T. da: ingresso, salotto doppio, sala, pranzo, cucina, corridoio, 2 ripostigli, ingresso dalla strada adibito a C.T., bagno; al P. 1° da: disimpegno, corridoio, 4 camere da letto ed una stanza guardaroba, disimpegno e guardaroba lato est. **2) PORZIONE DI FABBRICATO PRINCIPALE, EX MULINO, USATO COME DEPOSITO** e uffici, su due piani, di c.a. mq 97 con accesso dal cortile esclusivo pavimentato. **3) FABBRICATO, EX SCUDERIA** composto da due porzioni internamente allo stato grezzo, staccato dal fabbricato principale: porzione di fabbricato su due piani fuori terra con scala interna della sup. di base di mq 72 c.a. e porzione di fabbricato ad uso magazzino di mq 102 c.a. con soppalco. **4) GIARDINO** di pertinenza, porzione est, di mq 6.594, frazionato catastalmente, ma senza divisioni visibili. Oltre alla quota di proprietà sulle parti comini e l'area di pertinenza. Vincoli, servitù e destinazione urbanistica come da perizia in atti. Occupato. Prezzo base Euro 450.000,00 Offerta minima Euro 337.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 19/07/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. B. Benetton tel. 0498759744 email

beatricebenettin@gmail.com. Rif. RGE 298/2015 **PP798858**



**SAN MARTINO DI LUPARI - VIALE EUROPA, 102 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** con cortile esclusivo e due garage. Piano interrato composto da due locali destinati a cantina; piano terra con ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, bagno, lavanderia, centrale termica e disimpegni; piano primo con tre camere da letto, due bagni e un'ampia terrazza; piano secondo con soffitta e terrazza. Superficie totale commerciale di mq. 259. Area scoperta ad uso esclusivo. Due garage di cui uno chiuso su tutti i lati, l'altro chiuso solo su due lati. Occupato dall'esecutato, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 142.600,00 Offerta minima Euro 106.950,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/07/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Fabio Incastrini tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 284/2017 **PP798864**

**SAN MARTINO DI LUPARI - VIA GRADENIGO, 21/23 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO UNICO, così formato: 1 - UNITÀ ABITATIVA CON GARAGE** Porzione di fabbricato adibita ad abitazione e garage con corte in comune con il Lotto 2. **2 - APPEZZAMENTO DI TERRENO** con edifici a deposito, magazzino e tettoia e viabilità vicinale San Martino di Lupari (PD) Via Gradenigo. Prezzo base Euro 164.160,00 Offerta minima Euro 123.120,00. Vendita senza incanto 26/07/22 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Curatore Fallimentare Dott. Carlo Pampaloni tel. 0498711400 email posta@pampalonidefranceschi.com. Rif. FALL 148/2017 **PP798554**

**SAN MARTINO DI LUPARI - VIA S. ANTONIO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO AD USO ABITAZIONE** ai piani

terra (al grezzo) e piano primo di mq. 221; fabbricato ad uso stalla/ricovero attrezzi di più remota edificazione su due piani e un corpo di più recente edificazione ad uso stalla di complessivi mq. 1.385 (commerciali mq. 692); il tutto insistente su area coperta e scoperta pertinenziale di catastali mq. 4.822. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 375.000,00 Offerta minima Euro 281.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 04/07/22 ore 11:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio R. Franco. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 36/2021 **PP797937**

**SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO - VIA CARON, 13/A - LOTTO 3) APPARTAMENTO** sito al primo piano di complesso residenziale composto da soggiorno, cucina abit., due camere ed un bagno. Occupato. Prezzo base Euro 62.000,00 Offerta minima Euro 62.000,00. Vendita senza incanto 05/07/22 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott. ssa Margherita Chiavegato tel. 0497355584 email margherita.chiavegato@gmail.com. Rif. FALL 167/2015 **PP798342**

**SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO - VIA SAN POLO BASSO, 53/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** al piano primo con pertinenziale cortile e garage al piano terra, per una superficie commerciale complessiva di mq. 82. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 54.700,00 Offerta minima Euro 41.025,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 13/07/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Dott.ssa Valentina Chiapparino. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 227/2020 **PP799120**

**SANT'ELENA - VIA SANTA LUCIA, SNC - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - AREA EDIFICABILE DESTINATA AD USO ABITATIVO/ COMMERCIALE** di mc.7144,01-mq. 2569,53. Sull'area il comune ha rilasciato il permesso di costruzione n. 13 del 23 Maggio 2008 per la realizzazione di un fabbricato denominato Palazzo Guglielmo Marconi. Il progetto, che potrà essere modificato, prevede la realizzazione di 10 unità commerciali al piano terra,

12 appartamenti/uffici al secondo piano, e 12 appartamenti/uffici al secondo piano. Allo stato attuale il progetto è parzialmente eseguito al grezzo. Sono stati realizzati il piano interrato ad uso garage e servizi, il piano terra a livello strutturale al grezzo, strutture eseguite per la parte muraria e pilastri in cemento armato, struttura orizzontale solaio in latero cemento, il tutto privo di intonaci con realizzazione di forometria come da previsione progettuale. Sono state realizzate le scale di accesso e vanno ascensore. Va segnalato che lo stato del manufatto per l'esposizione ai numerosi eventi atmosferici necessita di interventi radicali di ripristino. Prezzo base Euro 425.000,00 Offerta minima Euro 318.750,00. Vendita senza incanto 24/06/22 ore 11:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Cristina Piazzon tel. 3485252264 email cristina.piazzon@esapartners.it. Rif. CP 37/2011 **PP798524**

**TEOLO - VIA DON BOSCO, 8 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE.** Occupato. Prezzo base Euro 102.000,00 Offerta minima Euro 76.500,00. Vendita senza incanto 12/07/22 ore 14:00. G.D. Dott. ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott.ssa Roberta De Martini tel. 0498721390 email demartiniroberta@libero.it. Rif. FALL 1/2019 **PP798983**



**TREBASELEGHE - LOCALITA' FOSSALTA, VIA SAN TIZIANO, 73 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) COMPLESSO AGRICOLO COMPOSTO DA ABITAZIONE PADRONALE** ai piani terra e primo di mq. 208, porzione di fabbricato al grezzo ad uso residenziale di mq. 166, fabbricati adibiti a stalle suini con vasche raccolta liquami al piano interrato di mq. 2.639, ricoveri attrezzi di mq. 764, insistenti su area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza di catastali mq. 15.352; nonché annesso terreno agricolo di catastali mq. 32.704. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 642.000,00 Offerta minima Euro 481.500,00. Vendita telematica

sincrona mista senza incanto 14/07/22 ore 16:00. G.E. Dott. ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Dott. Roberto Serra. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 576/2016 **PP799397**

**TREBASELEGHE - VIA RAMO SILVELLE, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO RURALE** composto da tre appartamenti, uno al piano terra e due al piano primo, di cui uno da completare, con area coperta e scoperta esclusiva di catastali mq 4.344; annesso rustico al grezzo, il tutto per una sup. comm. tot. di mq 587. Cl. en. G. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 132.000,00 Offerta minima Euro 99.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/07/22 ore 11:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio M. Caracciolo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 443/2013 **PP798552**

**TREBASELEGHE - VIA SANT'AMBROGIO, 122/A - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 2) DIRITTO DI USUFRUTTO 50% DI IMMOBILE AD USO ABITATIVO** ed annesso rustico. Occupato. Prezzo base Euro 14.230,00 Offerta minima Euro 10.600,00. Vendita senza incanto 22/07/22 ore 16:00. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott. David Micaglio tel. 0498750664 email dmicaglio@micagliostudio.com. Rif. FALL 53/2017 **PP798837**

**TREVISO - VIA FAMIGLIA FONTEBASSO, 19 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - IMMOBILE AD USO ABITATIVO** e pertinenza. Ultimato e libero. Prezzo base Euro 400.000,00 Vendita senza incanto 05/07/22 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Antonella Crivellaro tel. 049631903 email segreteria@icdotcom.it. Rif. CP 39/2014 **PP798674**

**TRIBANO - VIA ZILIO, 12-14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano terra, un secondo appartamento al piano primo; un garage in aderenza al piano terra; due garages in distacco, in aderenza sul lato est ad altro edificio, di cui uno con soppalco al piano primo,

di mq. 474, oltre all'area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva adibita a giardino di catastali mq. 939. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 317.000,00 Offerta minima Euro 238.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/06/22 ore 15:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio F. Rampazzo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 22/2020 **PP797511**

**VEGGIANO - VIA SAN PAOLO, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano primo di un complesso condominiale costituito da 9 unità immobiliari residenziali nel comune di Veggiano in via San Paolo, 31. Si compone dei seguenti locali (di seguito definiti come risulta da pianta catastale): P.I. - monolocale (circa m2 35), disbrigo (circa m2 4), bagno (circa m2 7); Piano sottotetto - sottotetto praticabile non abitabile (circa m2 57). Completano la dotazione un terrazzo sul lato est ed un garage al piano interrato. Prezzo base Euro 97.000,00 Offerta minima Euro 72.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/07/22 ore 13:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nicolò Sgueglia della Marra tel. 0498751342 email nicolo.sguegliadellamarra@studiolegalecpt.it. Rif. RGE 270/2021 **PP799332**

**VEGGIANO - VIA BORGIO SANTA MARIA, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano primo con esposizione nord e sud, composto da cucina, soggiorno, bagno con terrazzo, ampio disimpegno, due camere e un ballatoio collegato ad una scala esterna ad uso esclusivo. Prezzo base Euro 57.000,00 Offerta minima Euro 42.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/07/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Vindigni tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 225/2020 **PP797637**

**VIGONZA - LOCALITA' PERAGA, VIA VITTORIO ALFIERI, 19/B - VENDITA TELEMATICA**



**MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano terra con portico e giardino esclusivo, taverna e garage al piano interrato, della superficie commerciale complessiva di mq. 108. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 88.800,00 Offerta minima Euro 66.600,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 12/07/22 ore 13:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio M.F. Crivellari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 320/2019 **PP799095**



**VIGONZA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA GERMANIA, 6 - LOTTO 8) TRATTASI DI UNITA' IMMOBILIARI AD USO POSTO AUTO**, individuati con i nn. 4 e 11, situate al piano interrato di un fabbricato direzionale - commerciale, denominato come "Centro Newton Fabbricato 1". Le unità hanno diritto, pro quota, alle parti ed impianti comuni ai sensi dell'art. 1117 c.c. La superficie calpestabile complessiva è di mq. 45,00, mentre la superficie lorda complessiva è pari a mq. 28,02. Entrambe le unità immobiliari sono libere. Prezzo base Euro 5.000,00 Offerta minima Euro 3.750,00. **LOTTO 9) TRATTASI DI UNITA' IMMOBILIARI AD USO POSTO AUTO**, individuati con i nn. 1 e 14, situate al piano interrato di un fabbricato direzionale - commerciale, denominato come "Centro Newton Fabbricato 1". Le unità hanno diritto, pro quota, alle parti ed impianti comuni ai sensi dell'art. 1117 c.c. La superficie calpestabile complessiva è di mq. 47,00, mentre la superficie lorda complessiva è pari a mq. 29,08. Entrambe le unità immobiliari sono libere. Prezzo base Euro 5.000,00 Offerta minima Euro 3.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 12/07/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Bottecchia tel. 0492020875 email info@

bpassociati.net. Rif. RGE 7/2019 **PP797619**

**VILLA DEL CONTE - VIA SANTA GIULIANA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO ABITATIVO** in linea, in aderenza sul lato ovest ad altro fabbricato, disposto ai piani terra e primo di mq. 279 con adiacente fabbricato ad uso deposito/stalla al piano terra e fienile al piano primo di mq. 195, entrambi in precarie condizioni; oltre all'area coperta e scoperta di pertinenza di mq. 1.963; annesso terreno agricolo di complessivi mq. 16.120. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 116.000,00 Offerta minima Euro 87.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/06/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio C. Doardo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 454/2018 **PP797820**

**VILLANOVA DI CAMPOSAMPIERO - PIAZZA L. MARIUTTO, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** sito al secondo e terzo piano di un complesso condominiale composto da 4 edifici con annesso garage al piano terra. Appartamento così composto: al 2° piano ingresso su zona giorno con cucina-soggiorno in unico ambiente con rampa scale in legno che lo collega al piano superiore, disimpegno, camera da letto, bagno finestrato, 2 terrazzini; al 3° piano (altezze utile inferiori a 2,40 m): 2 locali mansarda ricavati dal sottotetto con travi in legno a vista, terrazza e bagno di servizio al piano dotato di vasca. Libero. Prezzo base Euro 120.000,00 Offerta minima Euro 90.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/07/22 ore 14:30. G.E. Dott. ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Salvador tel. 049658376 email salvador@unidepa.it. Rif. RGE 42/2021 **PP798942**



**CESSIONE DI CREDITI MEDIANTE PROCEDURE COMPETITIVE** La dott.ssa Ornella Guarniero, in qualità di curatore del fallimento n. 162/2012 cede: - potenziali crediti derivanti da azioni

risarcitorie esperibili nei confronti degli ex amministratori e sindaci della società fallita; - altri crediti commerciali. Prezzo base Euro 60.000,00 Rilancio minimo: euro 5.000,00 L'asta si terrà il giorno 27/07/2022 alle ore 12.00 presso lo studio della sottoscritta. Per qualsiasi ulteriore informazione gli interessati potranno prendere contatto con il Curatore, con studio in Padova, Piazza Salvemini n. 7, telefono 049/8751720. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Rif. FALL 162/2012 **PP798943**

**MONTEGROTTO TERME (PD) - VIA ROMA 71/D - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - QUOTA DI PARTECIPAZIONE DEL 19,80% AL CAPITALE SOCIALE** della società IMMOBILIARE MODO S.R.L. operante nell'ambito dei villaggi turistici, con valore nominale pari ad Euro 19.562,40 I soci godono del diritto di prelazione sull'acquisto della Partecipazione. - **CREDITO** relativo ai finanziamenti erogati alla società partecipata medesima pari a nominali Euro 187.745,00. Prezzo base Euro 310.000,00 Offerta minima Euro 310.000,00. Vendita senza incanto 05/07/22 ore 15:30. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Liquidatore Giudiziale Dott. T. Lo Russo tel. 0498766062 email tomaso.lorusso@gmail.com. Rif. CP 67/2014 **PP797604**

**VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - RAMO D'AZIENDA**, organizzato per l'esercizio dell'attività di commercio all'ingrosso ed al minuto di autocarri ed automezzi in genere e di parti di ricambio ed accessori, nonché l'attività di manutenzione, riparazione, ammodernamento e trasformazione di autoveicoli in genere, con particolare riguardo ad autocarri, rimorchi e semirimorchi. Prezzo base Euro 400.000,00 Offerta minima Euro 300.000,00. Vendita senza incanto 28/07/22 ore 11:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. Roberto Mometto tel. 0498873964 email studio@mometto.it. Rif. FALL 141/2019 **PP799118**

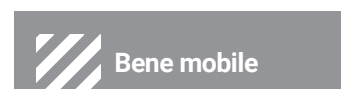
**VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 1) QUOTA DI PARTECIPAZIONE** pari al 20% del capitale sociale della società Brick & Tile S.r.l con sede legale in Padova, via Fornace Morandi n. 24. Prezzo base Euro 739.328,00 Vendita senza incanto 04/10/22 ore 15:30. G.D. Dott.ssa Paola

Rossi. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Patrizia Santonocito tel. 0492131870 email santonocito@studiocomm.org. Rif. CP 72/2014 **PP796815**

**BENI MOBILI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2268) ASTA ONLINE DI SCAFFALATURE, MOBILI ABITATIVI E DA UFFICIO, DISPOSITIVI ELETTRONICI** etc. provenienti dalla liquidazione del patrimonio n. 9/2021 del tribunale di padova. prezzo base: 1.210 € oltre diritti d'asta. inizio asta: 06/06/2022 ore 15:30 termine asta online 15/06/2022 ore 15:30 per partecipare all'asta, prendere visione della perizia di stima e della documentazione fotografica completa collegarsi al sito web [www.astebusiness.it](http://www.astebusiness.it), asta 2268. Rif. Liquidazione 9/2021 **PP798126**



**LOREGGIA - VIA MALFATTINI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - AZIENDA AGRICOLA** specializzata in attività zootecnica. Prezzo base Euro 1.278.000,00 Offerta minima Euro 958.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/07/22 ore 14:00. G.E. Dott. ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Laura Salmasso tel. 049719098 - 3486429416 email avv.laurasalmasso@gmail.com. Rif. RGE 544/2017 **PP799107**



**INVITO A PRESENTARE OFFERTE - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO UNICO** costituito da CITROEN BERLINGO targa EK191JK (immatr 2011) ed attrezzatura per ristorazione (macchina caffè FAEMA mod E98 RE, macina dosatore SM, lavabicchieri Elettrobar Niagara 35, addolcitore acqua Balugani, distributore bevande Ugolini, granitore SPM, registratore cassa telematico Custom, cassetto porta banconote, cassetta primo soccorso, n 02 armadietti spogliatoio, lavapavimenti FIMAP mod Maxima 502, n 02 affettatrici, piatti in porcellana, posateria, tavolo pieghevole, panca). Prezzo base Euro 6.887,80 Offerta minima Euro 6.887,80. Vendita senza incanto 16/06/22 ore 12:00. G.D. Dott.



ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott.ssa Monica Maragotto tel. 049723775 email m.maragotto@studiomaragotto.it. Rif. FALL 85/2021 **PP798128**

**BENI MOBILI - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 164)**

IVECO MAGIRUS 260 E40C dotato di impianto frigorifero, anno prima immatricolazione 2000, targa BN815PG. Prezzo base Euro 5.625,00 Offerta minima Euro 5.625,00 **LOTTO 165)** IVECO 135-17 furgone isothermico, anno prima immatricolazione 1986, targa DS664AD. Prezzo base Euro 2.250,00 Offerta minima Euro 2.250,00 **LOTTO 166)** Trattore per semirimorchio SCANIA P124, anno prima immatricolazione 1997, targa BS389YL. Prezzo base Euro 4.875,00 Offerta minima Euro 4.875,00 **LOTTO 167)** IVECO OM150 E 24 dotato di impianto frigorifero, anno prima immatricolazione 2002, targa BX676PZ. Prezzo base Euro 5.250,00 Offerta minima Euro 5.250,00 **LOTTO 168)** Trattore semirimorchio IVECO MAGIRUS mod 440 E43C, anno prima immatricolazione 2002, targa BX090RB. Prezzo base Euro 6.000,00 Offerta minima Euro 6.000,00 **LOTTO 169)** IVECO MAGIRUS 260 E43 dotato di impianto frigorifero, anno prima immatricolazione 2002, targa BZ619YK. Prezzo base Euro 6.375,00 Offerta minima Euro 6.375,00 **LOTTO 170)** IVECO MAGIRUS 260 E40/400C dotato di impianto frigorifero, anno prima immatricolazione 2003, targa CH779WY. Prezzo base Euro 6.375,00 Offerta minima Euro 6.375,00 **LOTTO 171)** SCANIA P124 LB 420 cassone centinato, anno prima immatricolazione 2001, targa BX322PT. Prezzo base Euro 5.625,00 Offerta minima Euro 5.625,00 **LOTTO 172)** Rimorchio A.V. cassone centinato, anno prima immatricolazione 2001, targa AB92849. Prezzo base Euro 2.250,00 Offerta minima Euro 2.250,00 **LOTTO 173)** Semirimorchio a pianale MISTRALL T6, anno prima immatricolazione 1980, targa PD24127. Prezzo base Euro 1.500,00 Offerta minima Euro 1.500,00 **LOTTO 174)** Semirimorchio a pianale ZORZI, anno prima immatricolazione 1986, targa PD22836. Prezzo base Euro 1.500,00 Offerta minima Euro 1.500,00 **LOTTO 175)** Semirimorchio a pianale ZORZI, anno prima immatricolazione 1986, targa PD22837. Prezzo base Euro 1.500,00 Offerta

minima Euro 1.500,00. **LOTTO 177)** Semirimorchio a pianale con centinata regolabile, anno prima immatricolazione 1989, targa PD26633. Prezzo base Euro 1.500,00 Offerta minima Euro 1.500,00. **LOTTO 178)** Semirimorchio a pianale ZORZI, anno prima immatricolazione 1989, targa XA953EE. Prezzo base Euro 1.500,00 Offerta minima Euro 1.500,00. **LOTTO 182)** Semirimorchio CARDI dotato di cassone centinato, anno prima immatricolazione 1997, targa AA85750. Prezzo base Euro 1.875,00 Offerta minima Euro 1.875,00. **LOTTO 184)** IVECO 150 E 18 dotato di impianto frigorifero, anno prima immatricolazione 2000, targa BN343PG. Prezzo base Euro 5.625,00 Offerta minima Euro 5.625,00. **LOTTO 185)** Autovettura FIAT Fiorino furgonata, anno prima immatricolazione 2000, targa BK367NN. Prezzo base Euro 1.125,00 Offerta minima Euro 1.125,00. **LOTTO 186)** Trattore semirimorchio DAIMLER ME 1843 LS AXOR, anno prima immatricolazione 2009, targa DV372RW. Prezzo base Euro 8.250,00 Offerta minima Euro 8.250,00. **LOTTO 187)** Autovettura BMW 530D berlina cambio automatico, anno prima immatricolazione 2012, targa FL393GD. Prezzo base Euro 12.000,00 Offerta minima Euro 12.000,00. **LOTTO 188)** Autovettura PEUGEOT 208, anno prima immatricolazione 2017, targa FM078KG. Prezzo base Euro 7.875,00 Offerta minima Euro 7.875,00. **LOTTO 189)** Autovettura FIAT PUNTO mod 3P 1.3JTD, anno prima immatricolazione 2014, targa EW967XV. Prezzo base Euro 4.500,00 Offerta minima Euro 4.500,00. **LOTTO 190)** Autovettura PUNTO mod 3P 1.3 JTD, anno prima immatricolazione 2014, targa EW050XW. Prezzo base Euro 4.500,00 Offerta minima Euro 4.500,00. **LOTTO 191)** Autocarro FIAT mod 35 F8B, anno prima immatricolazione 1997, targa AM919WV. Prezzo base Euro 3.750,00 Offerta minima Euro 3.750,00. **LOTTO 274)** SCANIA mod CV P114 con furgone isothermico e cella frigorifera UNITRANS mod 45R87, anno prima immatricolazione 2001, targa BX873PV. Prezzo base Euro 3.375,00 Offerta minima Euro 3.375,00. **LOTTO 293)** Trattore per semirimorchio IVECO mod 440T/P, anno prima immatricolazione 2015, targa FA589YE. Prezzo base Euro 27.505,15 Offerta minima Euro

27.505,15. Vendita senza incanto 14/06/22 ore 12:00. G.D. Dott. ssa Micol Sabino. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Monica Maragotto tel. 049723775 email m.maragotto@studiomaragotto.it. Rif. CP 31/2019 **PP797842**



**ABANO TERME - VIA MAZZINI, ANGOLO VIA MARONCELLI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE** (già sede di un bar) al piano terra con locale sgombero al piano primo sottostrada di mq. 119. Libero. Prezzo base Euro 107.000,00 Offerta minima Euro 80.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/07/22 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio Gianpiero Luca. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 428/2019 **PP799182**

**BRUGINE - LOCALITA' CAMPAGNOLA, VIA RIALTO, 92 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO ADIBITO A RISTORANTE** composto: al piano terra da due sale ristorante, sala bar con portico di ingresso, cucina, locali di servizio per mq. 288; al piano primo un appartamento di mq. 255 con soffitta al piano secondo di mq. 214 (la scala di accesso interna è da ripristinare); il tutto insistente su area coperta e scoperta esclusiva adibita a parcheggio di catastali mq. 913. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 377.900,00 Offerta minima Euro 283.425,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 11/07/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio E. Bressan. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 14/2021 **PP798730**

**CAMPO SAN MARTINO - VIA PIEVE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARI AD USO UFFICI E MAGAZZINO.** Il tutto oltre alle parti comuni (giardino, ingresso e vano scale, centrale termica e cantina interrata). Gli immobili fanno parte di un edificio indipendente costituito

da due appartamenti, ampi spazi accessori, un'unità ad uso uffici e un garage. Gli uffici sono sviluppati su un unico livello. La superficie netta calpestabile dell'ufficio è di circa 94 mq, quella del portico di ingresso di 8,5 mq e quella del magazzino di circa 48 mq; L'ufficio ha altezza netta di 3 m, mentre quella del magazzino è di 1,9 m. La porta di accesso immette in un ingresso (di circa 8 mq) e poi in un corridoio (di circa 12 mq) che distribuisce a tutti i locali: - un primo ufficio (di circa 20 mq) finestrato a nord con affaccio sul giardino; - un secondo ufficio (di circa 22 mq) finestrato a sud con affaccio verso lo scoperto della vicina attività estranea alla presente esecuzione; - un terzo ufficio (di circa 24 mq) finestrato a nord come il precedente. Da questo locale, tramite una breve rampa di scale, si accede ad un piano ammezzato in cui trova posto un locale ripostiglio di grandi dimensioni, circa 48 mq, ma altezza ridotta, altezza netta 1,90 m; - due servizi igienici (entrambi di circa 4 mq) finestrati ad est. L'immobile è occupato dagli esecutari. Attualmente è in corso di esecuzione l'ordine di liberazione. Prezzo base Euro 70.000,00 Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 12/07/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Bottecchia tel. 0492020875 email info@bpassociati.net. Rif. RGE 948/2013 **PP797628**

**CASALSERUGO - VIALE EUROPA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) MAGAZZINO** al piano terra open space con annesso anti-wc e wc, di circa mq. 90 commerciali. Prezzo base Euro 20.000,00 Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/07/22 ore 14:00. G.I. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Dott. Michele Antonucci tel. 0498762590 email antonucci.commercialista@gmail.com Rif. PD 6927/2020 **PP798952**

**DUE CARRARE - VIA PONTEMANCO, 104 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO EX MULINO CON DESTINAZIONE COMMERCIALE E DIREZIONALE.** gli immobili ricadono all'interno del perimetro del CENTRO

**STORICO**, in Z.T.O. A1/10.3, identificati come immobili di valore testimoniale con grado di protezione 1 e 4, con pertinenze scoperte sottoposte a vincolo. Occupati in forza di contratto di locazione registrato presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio territoriale di Este in data 06.06.2018 al n. 001737 serie 3T, durata di anni sei. Prezzo base Euro 318.000,00 Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/06/22 ore 14:30. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott.ssa Paola Carpanese tel. 0498753504 email studio@carpanese.eu. Rif. FALL 58/2020 **PP797509**

**FONTANIVA - VIA ROMA, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LOCALE GIÀ ADIBITO A BIRRERIA/PANINOTECA**, colpito da incendio, disposto al piano terra con locali ad uso magazzino e servizi al piano primo sottostrada, e cortile esclusivo di commerciali mq. 528. Libero. Prezzo base Euro 126.000,00 Offerta minima Euro 94.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/07/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Dott.ssa Valentina Chiapparino. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 278/2019 **PP798660**

**MONSELICE - VIA XXVIII APRILE, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE** al piano terra ed interrato di sup. comm. mq. 336,20. Libero. Prezzo base Euro 149.501,95 Offerta minima Euro 112.126,46. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/07/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Liquidatore Giudiziale Dott. Cristiano Lupi tel. 0495207616 email cl@lupistudio.it. Rif. CP 40/2013 **PP797318**

**MONTEGROTTO TERME - VIA SAN MAURO - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - NEGOZIO** commerciale identificato con i seguenti dati catastali: Foglio 7, particella 955, subalterno 12, categoria C/1 via San Mauro piano Terra. Il compendio immobiliare si può considerare in buone condizioni sia estetiche che strutturali e si presenta come un unico vano adibito a negozio di consistenza Mq

179 circa. Libero. Prezzo base Euro 93.440,00 Offerta minima Euro 70.080,00. Vendita senza incanto 06/07/22 ore 15:30. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott.ssa Patrizia Santonocito tel. 0492131870 email santonocito@studiocomm.org. Rif. FALL 83/2017 **PP797609**

**OSPEDALETTO EUGANEO - VIA TRESTO NORD, 58/60 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOCALE NEGOZIO** al piano terra di mq. 154 con scala interna che conduce all'appartamento al piano primo di mq. 117 oltre a terrazza di mq. 40; insistente su area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza di catastali mq. 251. Libero. Prezzo base Euro 28.000,00 Offerta minima Euro 21.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/07/22 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio V. Zafarana. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 834/2012 **PP798122**

**PADOVA - ZONA SUD-EST VIA FRANCESCO BONAFEDE, 1/E - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UN IMMOBILE AD USO COMMERCIALE** ubicato al piano terra di un fabbricato di sei piani fuori terra, costituito da due negozi attigui, ed avente una superficie commerciale di circa 85 mq. L'unità è costituita da un grande vano destinato a struttura ricettiva di ristorazione con angolo bar. Sul retro vi sono una cucina, una saletta e due bagni. Libero. Prezzo base Euro 52.000,00 Offerta minima Euro 39.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 12/07/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Bottecchia tel. 0492020875 email info@bpassociati.net. Rif. RGE 391/2017 **PP797623**

**PIOMBINO DESE - VIA MUSSA, 16/A - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ DI FABBRICATO STRUMENTALE** e quota di proprietà di 1/9 di cabina elettrica. Trattasi di capannone al PT di mq 900+931 e uffici PT-1 di mq 402+369 con cortile su lotto di mq 4600. Prezzo base Euro 1.111.640,00 Offerta minima

Euro 833.730,00. Vendita senza incanto 26/07/22 ore 11:00. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Pampaloni tel. 0498711400 email posta@pampalonidefranceschi.com. Rif. FALL 204/2015 **PP796821**

**RUBANO - LOCALITÀ SARMEOLA, VIA CARDINAL BORROMEO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LOCALE AD USO NEGOZIO** con antistante cortile esclusivo di mq. 87. Occupato. Prezzo base Euro 48.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 12/07/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio R. Cardarelli. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 197/2020 **PP799026**

**SILVAZZANO DENTRO - VIA PRALUNGO, 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI: PORZIONE DI FABBRICATO** e precisamente unità **AD USO MAGAZZINO** - da riaccatastare - abusivamente trasformato in abitazione al piano terra posizionata nell'area cortilizia del fabbricato al civico 49, di mq. 61,80. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 7.000,00 Offerta minima Euro 5.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/07/22 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio F. Rampazzo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 276/2011 **PP799122**

**VAL DI ZOLDO - VIA ROMA, SNC - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - FABBRICATO AL GREZZO CON DESTINAZIONE COMMERCIALE/ DIREZIONALE E ABITATIVA** che si sviluppa su tre piani P. S1-T-1-2-3 e corte comune con altra proprietà. In particolare si tratta di: due un'unità immobiliari ad uso albergo; un'unità immobiliare ad uso bar; un'unità immobiliare ad uso garage; un'unità immobiliare ad uso teatro e un'unità immobiliare ad uso corte. Libero. Prezzo base Euro 513.318,00 Offerta minima Euro 384.988,50. Vendita senza incanto 26/07/22 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Pampaloni tel. 0498711400 email posta@pampalonidefranceschi.com. Rif. FALL 64/2018 **PP798553**

**VENEZIA - VIA DON TOSATTO - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 4) IMMOBILE AD USO SALA CONGRESSI.** Ultimato e libero. Prezzo base Euro 824.000,00 Vendita senza incanto 19/07/22 ore 17:30. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Antonella Crivellaro tel. 049631903 email segreteria@icdotcom.it. Rif. CP 39/2014 **PP799503**

**VIGODARZERE - VIA VITTORIO VENETO, 54 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO AD USO MAGAZZINO** di due piani fuori terra edificato su terreno in fase di accertamento urbano di mq. 2900 che dal punto di vista urbanistico ricade in zona edificabile di completamento e in parte in zona agricola. Ente Urbano di mq. 184 confinante con il precedente terreno sul lato ovest parzialmente vincolato da servitù di passaggio, che dal punto di vista urbanistico ricade totalmente in zona edificabile di completamento. Prezzo base Euro 102.500,00 Offerta minima Euro 76.875,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/07/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Dott. Gianluca Vindigni. Custode Giudiziario Dott. Gianluca Vindigni tel. 0497961757 email info.studiovindigni@gmail.com. Rif. RGE 370/2017 **PP797640**



**ARZERGRANDE - ZONA ARZERGRANDE, SNC - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 2) AREA** di superficie complessiva di mq. 43.161. 1) secondo il vigente Piano degli Interventi Comunale (P.I.) del P.A.T.I. 6^ Variante Parziale al Piano degli Interventi Comunale (P.I.) e secondo la 9^ Variante Parziale al Piano degli Interventi Comunale (P.I.): Le aree, identificate catastalmente al Fg. 4 Mapp.li 355 – 1150 – 1152 – 1153 – 925 – 2414 – 2415 – 2416, ricadono in area urbanisticamente destinata dal vigente Piano degli Interventi Comunale (P.I.) del P.A.T.I. a "Zona Agricola E", come disciplinata dagli artt. dal 12 al 17 e 25 delle relative N.T.O. del P.I. - per intero il Mapp. 2414, porzione dei Mapp.li 925 – 1153 – 2415,



ricadono all'interno delle "Zone o fasce di Aree di rispetto o Tutela" di "Rispetto Cimiteriale" ai sensi della lett. b), art. 31 delle N.T.O. del vigente P.I. - porzione dei Mapp.li 355 - 1150, ricadono all'interno delle "Zone o fasce di Aree di rispetto o Tutela" di "Rispetto Ferroviario" della Ferrovia Adria-Mestre ai sensi della lett. c), art. 31 delle N.T.O. del vigente P.I. Tutti i mappali insistono fuori dalla perimetrazione dei Centri Abitati. 2) secondo il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (P.A.T.I.) denominato "Tra Brenta e Bacchiglione": - le aree, identificate catastalmente al Fg. 4 Mapp.li 355 - 1150 - 1152 - 1153 - 925 - 2414 - 2415 - 2416, ricadono all'interno dell'Ambito Territoriale Omogeneo (A.T.O.) 40\_IR\_1 denominato Arzergrande, A.T.O. di tipo urbano a prevalenza residenziale ai sensi dell'art. 61 N.A., in area agricola ai sensi dell'art. 14 N.A., con fragilità. Tutti i mappali insistono fuori dalla perimetrazione dei Centri Abitati. Alcune quote di comproprietà dei diritti sono trasferite in virtù di specifica procura alla vendita rilasciata dai comproprietari in via volontaria e personale. Prezzo base Euro 207.000,00 Offerta minima Euro 175.950,00. Vendita senza incanto 19/07/22 ore 11:30. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott. T. Mazzon tel. 0498762422 email studio@studiommd.it. Rif. FALL 112/2012 **PP798819**

**BRUGINE - ACCESSO DA STRADINA SECONDARIA DI VIA RIALTO, ALL'ALTEZZA DEL CIVICO, 109 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) DUE TERRENI agricoli privi di sovrastanti costruzioni, per una superficie catastale di mq. 4.938, di cui mq. 608 occupati dal marciapiede e sede stradale. Prezzo base Euro 30.900,00 Offerta minima Euro 23.175,00. ACCESSO DA VIA BREO, ALL'ALTEZZA DEL CIVICO, 24 - LOTTO 4) TERRENO di mq. 865. ricadente in "zona C1 - consolidato residenziale di completamento"; si evidenzia che per recuperare la capacità edificatoria del lotto è necessaria una nuova variante al P.I. Prezzo base Euro 15.200,00 Offerta minima Euro 11.400,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 11/07/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio E. Bressan. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 14/2021 **PP798731****

**CODEVIGO - LOCALITA' CONCHE, VIA FRIGNOLO ALL'ALTEZZA DEL CIVICO, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO** privo di sovrastanti costruzioni, per una superficie catastale di mq. 17.530. Prezzo base Euro 73.000,00 Offerta minima Euro 54.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/07/22 ore 17:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio N. Spina. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 81/2020 **PP798505**

**FIESSO D'ARTICO - VIA SMANIA - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 2) TERRENO EDIFICABILE.** Libero. Prezzo base Euro 536.000,00 Vendita senza incanto 19/07/22 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Antonella Crivellaro tel. 049631903 email segreteria@icdotcom.it. Rif. CP 39/2014 **PP799501**

**FONTANIVA - VIA MAGLIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13) AREA** di catastali mq. 7.416, attualmente destinata a zona "Sb - Aree per attrezzature di interesse comune", con la precisazione che pende ricorso, attualmente avanti alla Corte di Cassazione, contro la riqualificazione effettuata dal Comune di Fontaniva da "area edificabile" ad "area per attrezzature di interesse comune (Sb). Libero. Prezzo base Euro 918.500,00 Offerta minima Euro 688.875,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 13/07/22 ore 13:00. G.D. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio L. Todeschini Premuda. Curatore Fallimentare Dott. R. Silvestrin. Per info APEP di Padova tel 049651228 - www.apepnotai.it mail info@apepnotai.it. Rif. FALL 93/2014 **PP799101**

**PIOMBINO DESE - VIA GHEBO, SNC - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 2) TERRENO ARTIGIANALE** da edificare urbanizzato di mq 10.296 + da urbanizzare mq 24.358. Indice di edificabilità del 50% con altezza massima 10,5 mt. Libero. Prezzo base Euro 1.449.000,00 Offerta minima Euro 1.086.750,00. Vendita senza incanto 26/07/22 ore 11:00. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare

Dott. Carlo Pampaloni tel. 0498711400 email posta@pampalonidefranceschi.com. Rif. FALL 204/2015 **PP796822**

**POLVERARA - ACCESSO VIA SABBIONI IN PROSSIMITA' DEL CIVICO, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO** a destinazione agricola con insistente manufatto (tettoia in lamiera), per una superficie catastale di mq. 25.995, reale mq. 25.202. Prezzo base Euro 96.000,00 Offerta minima Euro 72.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/07/22 ore 15:00. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio M. Holler. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 319/2020 **PP798661**



**ROVOLON - VIA POZZETTO, SNC - INVITO A MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - TERRENI AGRICOLI** e forestali attigui tra loro e parzialmente piantumanti da alberi di medio-grande fusto (in parte deturpati); superficie oltre 80.000 mq; e due fabbricati collabenti pressoché relitti nei terreni (particelle 247-248-250-301) di forma pressoché rettangolare, in parte demoliti e staticamente instabili nonché pericolanti. Prezzo base Euro 70.000,00 Termine di presentazione della manifestazione d'interesse 27/06/22 ore 12:00. Liquidatore Giudiziario Dott. Davide lafelice tel 0499566199 mail iafelice@studiofip.it. Rif. RG 4113/2021 **PP798395**

**RUBANO - VIA S. PELLICO/VIA MOIACCHE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENI AGRICOLI** senza sovrastanti fabbricati rurali, posti nelle immediate adiacenze dell'abitato di Rubano e ricadenti in area E-Agricola secondo il vigente Piano Comunale degli Interventi. Superficie catastale complessiva Ett. 2,35 circa. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 139.000,00 Offerta minima Euro 104.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/07/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario

Dott. Gianluca Vindigni tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 10/2021 **PP797641**

**SAN PIETRO VIMINARIO - VIA LEVA, SNC - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 3) TERRENO SEMINATIVO** di circa 1295 mq. Prezzo base Euro 26.200,00 Offerta minima Euro 19.600,00. Vendita senza incanto 22/07/22 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott. David Micaglio tel. 0498750664 email dmicaglio@micagliostudio.com. Rif. FALL 163/2011 **PP798833**

**TREBASELEGHE - LOCALITA' FOSSALTA, CON ACCESSO DA VIA PONTE DELL'ORO, ALL'ALTEZZA DEL CIV. 1, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO,** senza fabbriche, di catastali mq. 24.370. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 71.000,00 Offerta minima Euro 53.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/07/22 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Dott. Roberto Serra. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 576/2016 **PP799398**

**VIGONZA - VIA VENEZIA, 22 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 3) TERRENO EDIFICABILE.** Libero. Prezzo base Euro 720.000,00 Vendita senza incanto 19/07/22 ore 16:45. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Antonella Crivellaro tel. 049631903 email segreteria@icdotcom.it. Rif. CP 39/2014 **PP799502**

**VILLA DEL CONTE - VIA MONTEGRAPPA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO** privo di sovrastanti costruzioni confinante con le pertinenze della Villa che dà il nome al Comune, per una superficie catastale di mq. 15.330. Occupato temporaneamente giusta autorizzazione del GE. Prezzo base Euro 78.000,00 Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/06/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio C. Doardo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 454/2018 **PP797821**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



**il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica**



# UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

## www.spazioaste.it

*Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017*



**SPAZIO ASTE**

**IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE**

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 118  
Giugno 2022

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)