



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI LOCRI



TRIBUNALE DI LOCRI



Abitazioni e box

ARDORE (RC)
- **CONTRADA GIUDEO - LOTTO 6) SEMINTERRATO** di mq. 232 facente parte del fabbricato a 4 piani fuori terra + attico in catasto alla partita 2407 - foglio 43 - particella 171 sub 8. Prezzo base Euro 27.648,00. **LOTTO 9) APPARTAMENTO** di mq. 126 al 1° piano del fabbricato in catasto alla partita 2407- foglio 43- particella 171 sub

3. Prezzo base Euro 24.832,00. **LOTTO 10) APPARTAMENTO** di mq. 100 al II° piano del fabbricato in catasto alla partita 2407- foglio 43 -particella 171 sub 4. Prezzo base Euro 19.968,00. **LOTTO 11) APPARTAMENTO** di mq. 126 al II° piano del fabbricato in catasto alla partita 2407- foglio 43 -particella 171 sub 5. Prezzo base Euro 24.627,20. **LOTTO 12) APPARTAMENTO** di mq. 129 al III° piano del fabbricato in catasto alla partita 2407- foglio

43 -particella 171 sub 6. Prezzo base Euro 32.307,20. **LOTTO 13) MONOLOCALE** di mq. 60 al IV° piano del fabbricato, catasto alla partita 2407- foglio 43 -particella 171 sub 7. Prezzo

base Euro 9.728,00. Vendita con incanto 07/07/22 ore 09:30. G.D. Dott Giuseppe Cardona. Curatore Fallimentare Dott.ssa Emanuela Filippone tel. 3381330893. Rif. FALL 786/1991 **LR799032**

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



BIANCO (RC) - VIA A CRISTOFORO COLOMBO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO sito in Bianco (RC) alla via Cristoforo Colombo, interno 1, scala D, posto all'interno di un condominio a tre piani fuori terra, riportato in catasto fabbricati del Comune di Bianco al foglio 16, particella 800, subalterno 57, piano 1-2, categoria a/2, classe 3, vani 7,5, rendita € 542,28, superficie complessiva di mq. 200,85. Prezzo base Euro 208.988,00. Offerta Minima: Euro 156.741,00. Vendita senza incanto 14/07/22 ore 10:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio, snc - Primo piano (angolo via Matteotti). G.E. Dott. Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Lucia Ierinò tel. 3334702590. Rif. RGE 53/2014 **LR799741**

BIANCO (RC) - VIA CRISTOFORO COLOMBO - LOTTO 1) Quota di 1/1 sul diritto di piena proprietà, l'**IMMOBILE** è censito al N.C.E.U. del Comune di Bianco, al foglio n. 16, p.lla 592, sub. 15, in via Cristoforo Colombo snc, Piano 2,

categoria A/2, classe 1, consistenza vani 6,5, Superficie Catastale Totale mq 144, escluse aree scoperte 136 mq, rendita catastale € 335,70, a quattro livelli fuori terra, complessivo prezzo Euro 94.893,00. Prezzo base Euro 94.893,00. Offerta Minima: Euro 75.914,40. Vendita senza incanto 22/07/22 ore 09:30 presso l'Aula n.2 del Tribunale civile di Locri, sito in Locri (RC), Piazza Don Bosco. G.E. Dott. ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Laura Tropiano tel. 3385822123. Rif. RGE 17/2016 **LR800327**

BIANCO (RC) - VIA UMBERTO I N. 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO sito al 1° piano composto da soggiorno, due camere, bagno, cucina e locale adibito a deposito al piano seminterrato. Prezzo base Euro 86.019,00. Offerta Minima: Euro 64.514,25. Vendita

senza incanto 14/07/22 ore 09:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in Locri (RC), alla via Oliverio, angolo via Matteotti snc, piano primo. G.E. Dott. Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Commisso tel. 096461982. Rif. RGE 12/2017 **LR799755**

BIANCO (RC) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 3) LOTTO n. 3 - sub. 27 Part. 703, fg. 16 - Immobile censito con destinazione **ABITATIVA** in categoria A/3, classe 3, ha accesso dal subalterno 26 e dal vano scala comune del fabbricato ed è composto da; - un ampio vano adibito zona giorno (soggiorno - cucina) di mq. 26.40 con affaccio sul balcone posto sul prospetto restante del fabbricato; - un bagno areato naturalmente di mq. 6.36; - un corridoio di mq. 4.80 ingresso al sub. 26; - un ripostiglio

di mq. 4.55; - una camera da letto di mq. 16.70, con affaccio sul balcone posto sul prospetto restante del fabbricato; - una camera da letto di mq. 11.15, con affaccio dal prospetto laterale del fabbricato; - una camera da letto di mq. 17.42, con affaccio dal prospetto laterale del fabbricato; - un disimpegno di mq. 2.84, (accatastato con il sub. 28) - un bagno cieco di mq. 2.79 (accatastato con il sub. 28); - un balcone di mq. 17.09 che corre lungo tutto il prospetto restante del fabbricato; Superficie Commerciale mq. 109.45. Prezzo base Euro 28.628,02. Offerta Minima: Euro 22.902,42. Vendita senza incanto 13/07/22 ore 16:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Maurizio Pedullà tel. 3295735573. Rif. RGE 23/2017 **LR799760**

BOVALINO (RC) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO)



Help Desk
telefonico

02.800.300

numero dedicato

PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO per uso abitativo posto al primo piano (secondo fuori terra) censito al foglio 17 -particella 1267-sub 4 del N.C.E.U. del Comune di Bovalino per una superficie complessiva di mq 152,75 oltre complessivi mq 65,50 costituiti da terrazzo coperto e balconi, sito in località C/da Sandrechi. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta Minima: Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 15/07/22 ore 09:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI(RC), alla Via Oliverio angolo Via Matteotti. G.E. Dott. Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elisa Sansalone tel. 0964/21731. Rif. RGE 42/2018 **LR799729**

CAULONIA (RC) - VIA NAZIONALE, 116 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE destinata ad abitazione posta al secondo piano di fabbricato a più piani fuori terra sito nel Comune di Caulonia (RC) alla Via Nazionale 106; catastalmente identificato al N. C.E. U. alla particella 618 del foglio 117, subalterno 8, cat. A/2 e cl. 1, superficie di circa 136,51 mq. Prezzo

base Euro 50.632,80. Offerta Minima: Euro 38.341,80. Vendita senza incanto 29/07/22 ore 09:30 presso la sede delle aste telematiche del gestore della vendita, sita in Locri (RC) alla Via Oliverio angolo Via Matteotti snc piano I. G.E. Dott. ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carmelina Sollazzo tel. 328/0517805. Rif. RGE 37/2014 **LR800277**

GERACE (RC) - VIA GIORDANO BRUNO, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Quota di 1/1 sul diritto di piena proprietà relativo a un **FABBRICATO** a due piani fuori terra sito nel Comune di Gerace alla Via Giordano Bruno n. 8 nel N.C.E.U. del medesimo Comune al Foglio di mappa n. 24 particella n. 974 subalterno 1, Piano T-1 Categoria A/3 classe 1 vani 5,5, rendita € 207,36 superficie catastale totale mq 122 totale, escluso aree scoperte mq 105. Prezzo base Euro 40.680,00. Offerta Minima: Euro 30.510,00. Vendita senza incanto 07/07/22 ore 15:20 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Pascale tel. 3485117533. Rif. RGE 15/2015 **LR799279**

GIOIOSA IONICA (RC) - CONTRADA BUYZZI, 5 - APPARTAMENTO PT, piano primo e piano sottostrada, ingresso al vano scala, disimpegno - corridoio, soggiorno, cucina, 2 camere, 1 bagno, un balcone (P.T.) 2 locali cantina (P. S1) lavanderia (P.1) Comune di Gioiosa Jonica (RC), Fg. 29, Part 237, sub. 3, T-1 - S1, C.da Buyzzi. N. 5. Cat. A/3, Cons. 5,5 vani, Sup. Cat. le 140 mq, Tot. escluse aree scoperte: 129mq.; Garage di mq. 57 (al P.S1); Comune di Gioiosa Jonica (RC), Fg. 29, Part 237, sub. 4, S1, C.da Buyzzi, n. 5, Cat. C/6, Cons. 57 mq, Sup. Cat. 71 mq. Prezzo base Euro 34.519,51. Offerta Minima: Euro 25.889,63. Vendita senza incanto 13/07/22 ore 15:40 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. ssa Martina Castaldo.

Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Maurizio Pedullà tel. 0964233099. Rif. RGE 27/2018 **LR799721**

LOCRI(RC)-CONTRADA CANCELLO, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Quota di 1/1 del diritto di piena proprietà sull'**APPARTAMENTO** posto al Piano Primo (2° fuori terra) costituito da: corridoio-disimpegno, salotto, cucina, 2 camere, 1 bagno, un balcone, sito nel Comune di Locri, in Catasto al Foglio n. 19, Particella n. 516, sub. 2, P.1° - Contrada Canello, n. 11, Cat. A/3, Cl. 2^, Cons. 5,0 vani, Totale Sup. Catastale 121 mq., Totale escluse aree scoperte: 112 mq., Rendita €. 232,41; oltre l'annesso lastrico solare di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 50.051,38. Offerta Minima: Euro 37.538,53. Vendita senza incanto 07/07/22 ore 15:40 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario

Avv Marco Pascale tel. 3485117533. Rif. RGE 29/2015 **LR799283**

LOCRI (RC) - LOCALITA' SANTO STEFANO - VIA FOGGIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE

sito al terzo piano (quarto fuori terra) di un fabbricato posto nel Comune di Locri. Riportato al NCEU foglio 19, part. 638 sub 9, cat.A/3, classe 3, vani 7,5, superficie mq 172,00 escluse le aree scoperte per mq 169,00 rendita Euro 406,71. Prezzo base Euro 62.854,00. Offerta Minima: Euro 47.137,50. Vendita senza incanto 15/07/22 ore 09:15 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI(RC), sito alla via Oliverio ang.Via Matteotti, piano 1. G.E. Dott Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elisa Sansalone tel. 0964/21731. Rif. RGE 56/2015 **LR799733**



MARINA DI GIOIOSA IONICA (RC) - STRADA SCINUSO N. 26/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' SU UNITA IMMOBILIARE, riportata in Catasto Fabbricati al Fol. 17, Part. 940 sub. 1, CAT. A/3, vani n. 5,5, piano PT. Prezzo base Euro 42.040,00. Offerta Minima: Euro 31.530,00. Vendita senza incanto 14/07/22 ore 10:45 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio, snc - Primo piano (angolo via Matteotti). G.E. Dott Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Marco Pascale tel. 3485117533. Rif. RGE 4/2014 **LR799744**

MONASTERACE (RC) - VIA REPACI - LOTTO 1) UNITA' IMMOBILIARE posta al piano terra di fabbricato con struttura in c. a. a sei piani f.t., di mq. 88 circa di superficie, costituita da tre ambienti oltre un piccolo bagno. Prezzo base Euro 25.070,85. Offerta Minima: Euro 18.803,14. **LOTTO 2) UNITA' IMMOBILIARE** posta al piano terra ed al piano sotto strada di fabbricato con struttura in c.a. a sei piani f.t., di mq. 191 circa di superficie, costituita: al piano terra da

soggiorno, zona pranzo, cucina, due camere da letto, due bagni ed un piccolo ripostiglio; al piano primo sotto strada da due locali deposito ed un piccolo ripostiglio. Prezzo base Euro 64.288,35. Offerta Minima: Euro 48.216,26. Vendita senza incanto 15/07/22 ore 09:30. G.E. Dott. ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Maurizio Murdolo tel. 0964/732159. Rif. RGE 75/2012 **LR799734**

SIDERNO (RC) - VIA NAZIONALE, 190 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA' IMMOBILIARE identificata al N.C.E.U. del Comune di Siderno al foglio 25 p.lla 168 sub 5, Categoria A/2, Classe 2, piano 1°, metri quadri 215, vani 8, Via Nazionale n.190, Siderno, Prov. di Reggio Calabria. Prezzo base Euro 44.400,00. Offerta Minima: Euro 33.300,00. Vendita senza incanto 30/06/22 ore 11:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI(RC), alla Via Matteotti n. 330, piano 2. G.E. Dott. ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Giuseppina Garasci tel.

0965332254. Rif. RGE 41/2018 **LR798836**

SIDERNO (RC) - VIA PELLEGRINA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Quota di 1/1 sul diritto di piena proprietà relativo all'**APPARTAMENTO** Catastalmente individuato dal Foglio di mappa 37 particella 420 sub 25 del Comune di Siderno, in Via Pellegrina snc, ubicato al Piano Terra, Categoria A/3 Classe 1 Consistenza 4,5 vani Superficie Catastale Totale Escluse aree scoperte 80 m2 Rendita 195,22€. Prezzo base Euro 47.383,56. Offerta Minima: Euro 35.537,67. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2)** Quota di 1/1 sul diritto di piena proprietà relativo all'**APPARTAMENTO** Catastalmente individuato dal Foglio di mappa 37 particella 420 sub 26 del Comune di Siderno, in Via Pellegrina snc, ubicato al Piano Terra, Categoria A/3 Classe 1 Consistenza 4,5 vani Superficie Catastale Totale Escluse aree scoperte 82 m2 Rendita 195,22€. Prezzo base Euro 48.251,52. Offerta Minima: Euro 36.188,64. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3)** Quota di 1/1 sul diritto di piena proprietà relativo all'**APPARTAMENTO**

C a t a s t a l m e n t e individuato dal Foglio di mappa 37 particella 420 sub 27 del Comune di Siderno , in Via Pellegrina snc , ubicato al Piano Terra, Categoria A/3 Classe 1 Consistenza 5 vani Superficie Catastale Totale Escluse aree scoperte 84 m2 Rendita 216,91€. Prezzo base Euro 53.135,28. Offerta Minima: Euro 39.851,46.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4)

Quota di 1/1 sul diritto di piena proprietà relativo all'**APPARTAMENTO**

C a t a s t a l m e n t e individuato dal Foglio di mappa 37 particella 420 sub 32 del Comune di Siderno , in Via Pellegrina snc , ubicato al Secondo Piano , Categoria A/3 Classe 2 Consistenza 7 vani Superficie Catastale Totale Escluse aree scoperte 122 m2 Rendita 354,29€. Prezzo base Euro 79.190,56. Offerta Minima: Euro 59.392,92.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5)

Quota di 1/1 sul diritto di piena proprietà relativo all'**APPARTAMENTO**

C a t a s t a l m e n t e individuato dal Foglio di mappa 37 particella 420 sub 33 del Comune di Siderno , in Via Pellegrina snc , ubicato al Secondo Piano , Categoria A/3 Classe 2 Consistenza 7,5 vani

Superficie Catastale Totale Escluse aree scoperte 122 m2 Rendita 379,60€. Prezzo base Euro 84.169,20. Offerta Minima: Euro 63.126,90.

Vendita senza incanto 13/07/22 ore 16:40

presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori

C o m m e r c i a l i s t i ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356

I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. ssa Martina Castaldo. P r o f e s s i o n i s t a Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Marco Pascale tel. 3485117533. Rif. RGE 31/2016 **LR799673**



ARDORE (RC) -

CONTRADA GIUDEO - LOTTO 7) MAGAZZINO

di mq. 232 al piano terra del fabbricato a 4 piani fuori terra + attico sito in Contrada Giudeo del Comune di Ardore, in catasto alla partita 2407 - foglio 43 - particella 171 sub I. Prezzo

base Euro 64.000,00. Vendita con incanto 07/07/22 ore 09:30. G.D. Dott Giuseppe Cardona. Curatore Fallimentare Dott.ssa Emanuela Filippone tel. 3381330893. Rif. FALL 786/1991 **LR799033**

ARDORE (RC) - CONTRADA NOCARA - LOTTO UNICO)

PIENA PROPRIETÀ DI UN CAPANNONE INDUSTRIALE

a due piani fuori terra con struttura mista in acciaio e cemento armato, di forma rettangolare di ml 36,70 in lunghezza e di ml 17,27 in larghezza, oltre piazzale e corte, sito in Ardore (RC) alla contrada Nocara e censito in catasto fabbricati del Comune di Ardore al foglio 28, particella 307, categoria d/7. Piano T-1, rendita € 7.150,00. Attualmente l'immobile è parzialmente locato con contratto opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 454.726,50. Offerta Minima: Euro 341.044,88. Vendita senza incanto 12/07/22 ore 11:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in Locri, via Oliverio angolo via Matteotti, snc, primo piano. G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. P r o f e s s i o n i s t a Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa

Teresa Candido tel. 339/4773538. Rif. RGE 7/2015 **LR799713**

BIANCO (RC) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2)

LOTTO n. 2- sub. 26 Part. 703, fg. 16 - Quota del 50% indiviso di un immobile censito con destinazione **COMMERCIALE** in Cat. C/1, classe 3, ha accesso direttamente dalla strada principale ed è composto da: - un ampio vano adibito a zona vendita di mq. 48.22 dotato di vetrina sul fronte principale del fabbricato; - un ampio vano di mq. 44.18, collegato alla zona vendita, adibito a laboratorio sartoriale, con affaccio sul balcone posto sul prospetto restante del fabbricato; - un deposito di mq. 12,56 con affaccio sul balcone posto sul prospetto restante del fabbricato; - uno spogliatoio cieco di mq. 5,12; - un piccolo bagno cieco di mq. 3,51 - un corridoio di mq. 2.43 che collega il sub. 26 al sub. 27; - un balcone di mq. 13.15 che corre lungo il prospetto restante del fabbricato Superficie Commerciale mq. 135.48. Prezzo base Euro 27.148,92. Offerta Minima: Euro 21.719,14. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4)** LOTTO n. 4 - sub. 28

Part. 703, fg. 16 - Quota del 50% indiviso di un immobile censito con destinazione **COMMERCIALE** in categoria C/1, classe 3, ha accesso direttamente dalla strada principale ed è composto da: - un vano di mq. 28.90 dotato di vetrina sul fronte principale del fabbricato - un vano di mq. 15.46 I due vani sebbene facciano parte dello stesso subalterno, hanno ingressi indipendenti dal fronte strada Superficie commerciale mq. 60.10. Prezzo base Euro 12.043,48. Offerta Minima: Euro 9.634,78. Vendita senza incanto 13/07/22 ore 16:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. ssa Martina Castaldo. **Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Maurizio Pedullà tel. 3295735573. Rif. RGE 23/2017 LR799759**

BRANCALEONE (RC) - CONTRADA PANTANO PICCOLO, 106 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI UN

LOCALE posto al piano terra dell'immobile, sito nel comune di Brancaleone c.da Pantano Piccolo ss 106 superficie commerciale mq 106. Prezzo base Euro 27.150,00. Offerta Minima: Euro 20.362,50. Vendita senza incanto 13/07/22 ore 15:20 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. ssa Martina Castaldo. **Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Pedullà, tel. 0964 233099. Rif. RGE 5/2014 LR799717**



LOCRI (RC) - VIA CASTELFIDARDO (GIÀ C.DAGNURAMOMMA)- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO uso magazzino/ laboratorio al piano terra con accesso da via Castelfidardo (già c.da Gnuramomma), costituito da ampio ingresso, vano uffici e locali per le lavorazioni con annesso piccolo servizio igienico. Oltre

ad ampio magazzino ad use deposito. Prezzo base Euro 124.721,25. Offerta Minima: Euro 93.540,94. Vendita senza incanto 14/07/22 ore 10:00 presso la Sala Aste del gestore della vendita, sita in Locri, Via Oliverio angolo Via Matteotti. G.E. Dott Giuseppe Cardona. **Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Fabio D Agostino. Rif. RGE 36/2019 LR799745**

MAMMOLA (RC) - VIA SIGILLÒ, 5 - LOTTO UNICO) PIENA PROPRIETÀ DI un IMMOBILE sito in Mammola (RC), via Sigillò n. 5 piano terra, censito in N.C.E.U. del Comune di Mammola al foglio 48, part.lla 59 sub 9 categoria C/3. Prezzo base Euro 116.270,00. Offerta Minima: Euro 87.202,50. Vendita senza incanto 12/07/22 ore 09:30. G.D. Dott Giuseppe Cardona. Curatore Fallimentare Dott Francesco Massara tel. 096429597. Rif. FALL 1113/2011 **LR798850**

PAZZANO (RC) - VIA ANNUNZIATA SNC - FABBRICATO a tre piani fuori terra. Piano terra magazzino, riportata al N.C.E.V. al fg. 7, part 448, sub. 3, categ. C/2 di mq 65 in catasto, effettivi mq. 75, l'altra sita al piano terzo del medesimo fabbricato, riportata al N.C.E.U. al

foglio 7, part 448, sub. 13, mq. 100,00, in corso di costruzione. Prezzo base Euro 54.900,00. Vendita senza incanto 22/07/22 ore 09:30. G.E. Dott Giuseppe Cardona. **Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Laura Tropiano tel. 3385822123. Rif. RGE 72/2011 LR800240**



ARDORE (RC) - LOTTO 1) TERRENO qualità uliveto, classe 1, della superficie di mq 6.449. Prezzo base Euro 22.599,37. Offerta Minima: Euro 16.949,53. **LOTTO 2) TERRENO** qualità uliveto, classe 1 della superficie di mq 3.194. Prezzo base Euro 11.191,66. Offerta Minima: Euro 8.393,75. Vendita senza incanto 29/07/22 ore 10:00. G.E. Dott Giuseppe Cardona. **Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Teresa Candido tel. 339/4773538. Rif. RGE 36/1996 LR800276**

SIDERNO (RC) - LOCALITA' LENZI -

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Quota di 2/3 sul diritto di piena proprietà relativo agli appezzamenti di **TERRENI** ubicati in località Lenzi del Comune di Siderno, costituenti fondo unico, nell'intero confinante a Nord con Vallone San Filippo (in atto tracciato stradale), ad Ovest con le particelle 21 e 561, a Sud con le particelle 1163 e 924, ad Est con le particelle 842 e 26, riportato nel catasto terreni al foglio n. 25 particelle 22, 304, 838, 840, 843. Prezzo base Euro 22.849,60. Offerta Minima: Euro 17.137,20. Vendita senza incanto 13/07/22 ore 10:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI(RC), alla Via Matteotti n. 330, piano 2. G.E. Dott Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Maurizio Pedullà tel. 3295735573. Rif. RGE 55/1999 **LR799770**



GIOIOSA IONICA (RC) - VIA MONTEZEMOLO - LOTTO 1) Proprietà per 1/1 di **FABBRICATO** sito in Marina di Gioiosa Ionica (RC), Via Montezemolo snc, riportato al N.C.E.U. al foglio 17 particella

945 subalterno 11. Magazzino con classamento catastale C/2, classe 3, consistenza 79 mq e superficie catastale 84 mq. Il magazzino, ha altezza interna di 3,74 metri, è ubicato al piano terra del fabbricato e presenta, affaccio per la vetrina espositiva sulla Strada Statale 106. Il locale si presenta in ottimo stato. Prezzo base Euro 60.080,00.

VIA TOMMASO CAMPANELLA - LOTTO 2) Proprietà per 1/1 di **FABBRICATO** sito in Marina di Gioiosa Ionica (RC), Via Tommaso Campanella snc, riportato al N.C.E.U. al foglio 17 particella 945 subalterno 15 Locale di deposito con classamento catastale C/2 classe 3 consistenza 34 mq superficie catastale 36 mq Il locale di deposito è ubicato al primo piano interrato, ha pianta rettangolare a cui si accede con collegamento verticale tramite il vano scala posto in posizione centrale. L'altezza del piano è di 4 metri. Prezzo base Euro 15.080,00.

VIA TOMMASO CAMPANELLA - LOTTO 3) Proprietà per 1/8 di **LASTRICO SOLARE** sito in Marina di Gioiosa Ionica (RC), via Tommaso Campanella, riportato al N.C.E.U. al foglio 17 particella 945 subalterno 5. Lastrico solare raggiungibile

dal vano scala posto nel locale sottostante. Prezzo base Euro 7.510,00. **MARINA DI GIOIOSA IONICA (RC) - VIA MONTEZEMOLO - LOTTO 4)** Prop. 1/3 **FABBR.** Marina di Gioiosa Ionica via Montezemolo fg 17 part 478 Prop. 1/1 fabbr. Marina di Gioiosa Ionica via Sant'Anna fg 17 part 795 sub 4 class cat. D/8 Prop. 1/3 terreno Marina di Gioiosa Ionica RC Strada St. 106 fg 17 part 2075. Prop. 1/3 di un terreno Marina di Gioiosa Ionica (RC), Strada St. 106 N.C.T. al fg 17 part. 2076 Prop. 1/3 fabbr. diruto Marina di Gioiosa Ionica RC Strada St. 106 fg 17 part 2077 Prop. 1/3 fabbr. diruto Marina di Gioiosa Ionica RC Strada St.106 foglio 17 part 2078. Prezzo base Euro 258.133,33. **VIA SANT'ANNA - LOTTO 5)** Proprietà 1/1 di **FABBRICATO** Marina di Gioiosa Ionica RC via Sant'Anna riportato fg 17 part 794 sub 1 Abi civile class cat A/2 clas 1 L'abitazione, con altezza interna di 3,20 metri. Prezzo base Euro 83.233,28. **VIA SANT'ANNA - LOTTO 6)** Proprietà per 1/1 di **FABBRICATO** sito in Marina di Gioiosa Ionica (RC), via Sant'Anna, riportato al N.C.E.U. al foglio 17 particella 794 subalterno 2. Abitazione di tipo civile con classamento

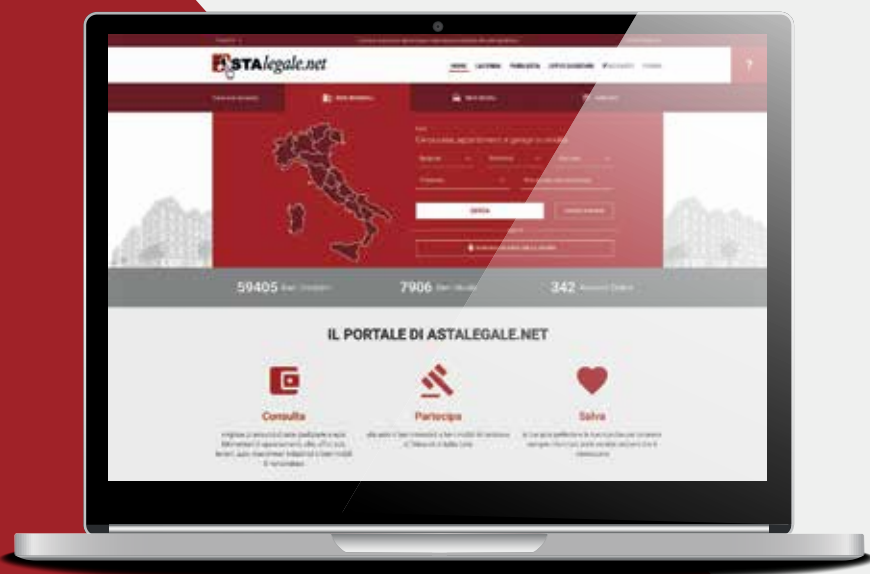
catastale A/2, classe 1, consistenza 8 vani, rendita 454,48. L'abitazione, con altezza interna di 3,20. Prezzo base Euro 79.732,69. **LOTTO 7)** Proprietà per 1/1 di **FABBRICATO** sito in Marina di Gioiosa Ionica (RC), via Sant'Anna, riportato al N.C.E.U. al foglio 17 particella 794 subalterno 3. Abitazione di tipo civile con classamento catastale A/2, classe 2. Prezzo base Euro 122.979,25. **VIA S. ANNA - LOTTO 8)** Oneri possessore per 1/3 di **IMMOBILE** sito in Marina di Gioiosa Ionica (RC), via S. Anna, riportato al N.C.E.U. al foglio 17 particella 1894, subalterno 2-3. Si tratta di una tettoia con classamento catastale C/2, classe 1 consistenza 206 mq, con corte di mq 2.729,00 mq. Prezzo base Euro 25.541,33. Vendita con incanto 20/07/22 ore 15:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.D. Dott. ssa Martina Castaldo. Curatore Fallimentare Dott Maurizio Pedullà tel. 0964233099. Rif. FALL 13/2013 **LR800123**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTAlegale.net**



www.astalegale.net

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCURSUALI



aste VIP

Le aste più significative e in promozione



disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 21
10 Giugno 2022
Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)