



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI AVELLINO



### Abitazioni e box

**AIELLO DEL SABATO (AV) - CONTRADA VIGNE - UNITÀ IMMOBILIARE** di tre vani catastali; terreno are 8 e centiare 77 Prezzo base Euro 20.694,71. Offerta minima: Euro 15.521,03. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 12/07/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Dott.ssa Lucia Tecce con studio in Avellino alla Via Covotti, 23 tel. 0825-

38537, pec:luciatecce@pec.it. Rif. RGE 171/2016 **AV785457**

**AIELLO DEL SABATO (AV) - VIA SAN RAFFAELE, SNC - LOTTO 1) FABBRICATO AD USO ABITATIVO** con caratteristiche di villa disposto su tre livelli (piano seminterrato, rialzato e sottotetto), collegati fra loro mediante scala interna e corte annessa costituita da due particelle di terreno. Prezzo base Euro 222.963,00. Offerta minima: Euro 167.222,25. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 14/09/22 ore 10:00 - c/o Dott. Antonio De Donato Via Boccaccio, 49 - Grottaminarda (AV). G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>.

Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio De Donato, tel. 0825/446944 - mail [adedonato@dedonatoepartners.it](mailto:adedonato@dedonatoepartners.it), pec:[antoniodedonato@pec.it](mailto:antoniodedonato@pec.it). Rif. RGE 127/2019 **AV784074**

**ANDRETTA (AV) - VIA MATTINELLA - FABBRICATO** su due livelli, piano seminterrato e piano rialzato, superficie utile complessiva

di mq. 103,60, oltre mq. 19,7 di sup. accessoria. Area di pertinenza parzialmente pavimentata (corte comune) di mq. 265 ca. in condominio con altra proprietà. Prezzo base Euro 16.624,62. Offerta minima: Euro 12.468,47. Rilancio Minimo Euro 1500,00. Vendita senza incanto 29/06/22 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**

**Publicità legale**  
**Informatizzazione procedure**  
**Aste telematiche**  
**Software per i Tribunali e i**  
**Professionisti**



Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott. Salvatore Santoli Via Tagliamento n. 18 (tel. 0827-45147-pec: salvatore.santoli@legalmail.it). Rif. RGE 49/2015 **AV797426**

**ATRIPALDA (AV) - VIA CESINALI 1, - DIRITTO DI PROPRIETÀ PARI A 1/3 DI UNITÀ IMMOBILIARE** consistenza catastale di vani 9,5 per una superficie lorda di mq 209,77 e utile di mq 142,37. Prezzo base Euro 37.457,15. Offerta minima: Euro 28.092,86. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 30/06/22 ore 16:00 - c/o Studio Professionista Delegato Avv. Myriam Rotondi Avellino Via Carlo del Balzo, 17. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Myriam Rotondi (tel. 339/8131661). Rif. RGE 52/2020 **AV797119**

**ATRIPALDA (AV) - VIA MELFI, 23 - LOTTO 1) - QUOTA DI 5/8 DI APPARTAMENTO** per uso abitazione P. Terra e Primo, vani catastali 7,5 di superficie complessiva (utile netta e non residenziale) di mq. 149,05 - **QUOTA DI 5/8 DI DEPOSITO/AUTORIMESSA** P. Terra, suddiviso in due vani ed accessori tra i quali vi è un piccolo bagno. Prezzo base Euro 12.544,91. Offerta minima: Euro 9.408,68. Rilancio Minimo Euro 3000.00. Vendita senza incanto 17/06/22 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Aniello Govetosa Via

Bellabona, 102 - Avellino tel. 082537015 fax 0825281105. Rif. RGE 183/2010 **AV796342**



**ATRIPALDA (AV) - VIA CUPA SAN NICOLA, 54 - LOTTO 1) UNITÀ ABITATIVA** residenziale per civile abitazione al piano terzo con annesso deposito/sottotetto, vani 5 Prezzo base Euro 113.250,00. Offerta minima: Euro 84.937,50. Rilancio Minimo Euro 4000.00. Vendita senza incanto 05/07/22 ore 10:00 - c/o Studio Dott. Antonio Savino Avellino via Giuseppe Verdi, 20. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Savino (tel. 0825/780574 - telefax 0825/792332 - team.esecuzioni.immobiliari@studioantoniosavino.it - studioantoniosavino@legalmail.it). Rif. RGE 173/2017 **AV784516**

**ATRIPALDA (AV) - CONTRADA PALMOLETE - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - QUOTA DI 1/2 (UN MEZZO) DI PIENA PROPRIETÀ SULLE PORZIONI DI UN FABBRICATO** composto da due piani fuori terra oltre un piano seminterrato con area esterna scoperta comune. Prezzo base Euro 167.860,00.

Offerta minima: Euro 125.895,00. Rilancio Minimo Euro 1500.00. Vendita senza incanto 15/07/22 ore 12:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° - aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Annarita De Vitto C.so Europa, 44 - Avellino tel. 0825786288 - 081682870. Rif. RGE 27/2021 **AV799052**

**UNITÀ IMMOBILIARE RESIDENZIALE** di tipo economico, con annesso locale pertinenziale destinato a cantina, al piano terra del fabbricato. Superficie netta di mq. 89,70. Prezzo base Euro 27.527,35. Prezzo base Euro 20.645,51. Offerta minima: Euro 15.485,00. Rilancio Minimo Euro 700.00. Vendita senza incanto 06/07/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile D'Amore Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Scalia tel. 082530728 o 3471215230. Rif. RGE 52/2017 **AV798457**

**AVELLA (AV) - VIA FILIPPO VITTORIA, 56 - UNITÀ ABITATIVA** di consistenza catastale dell'unità abitativa è pari a 6.5 vani, la superficie

totale è di mq. 189; mentre quella al netto delle aree scoperte è di mq 185. Locale terraneo utilizzato come deposito, locale di sgombero. Prezzo base Euro 103.415,62. Offerta minima: Euro 77.561,71. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 28/07/22 ore 11:00 - c/o gli uffici della soc. S.C. Servizi e Consulenza s.r.l. - Professionista Delegato Avv. Luciana Zeccardo Avellino Via B. Maffei n. 10. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luciana Zeccardo tel. 328/3287065, e-mail: [lucianazeccardo@libero.it](mailto:lucianazeccardo@libero.it), pec: [luciana.zeccardo@avvocatiavellinopec.it](mailto:luciana.zeccardo@avvocatiavellinopec.it). Rif. RGE 44/2018 **AV798239**

**AVELLINO (AV) - VIA DUE PRINCIPATI, 154 - APPARTAMENTO** composto da un ingresso, tinello, cucina, disimpegno, due bagni e tre camere da letto con superficie netta di mq 107,63. E' regolare sotto il profilo urbanistico mentre sotto quello catastale vi è una variazione planimetrica sanabile. Prezzo base Euro 85.509,00. Offerta minima: Euro 64.131,75. Rilancio Minimo Euro 4000.00. Vendita senza incanto 13/07/22 ore 17:00 - c/o lo studio del Professionista Delegato, Dr. Ciullo Antonio Avellino Via A. Rubilli, 6. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Ciullo mail: [antonio.ciullo1@pec.commercialisti.it](mailto:antonio.ciullo1@pec.commercialisti.it). Rif. RGE 93/2018 **AV796376**

**AVELLINO (AV) - VIA DE CONCILII - DIRITTI PARI A 250/1000 SU UN APPARTAMENTO** con annesso sottotetto e un'autorimessa facenti parte di un edificio ubicato nel



**Help Desk**

telefonico

**02.800.300**

numero dedicato



Comune di Avellino, via De Conciliis. Prezzo base Euro 26.894,52. Offerta minima: Euro 20.170,89. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 10/06/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli tel 0825753716. Custode Giudiziario Marcello Marra con studio in Avellino via F. Iannaccone n. 5 (tel. 347.5555639), e-mail: [marcello.marra@avvocatiavellinopec.it](mailto:marcello.marra@avvocatiavellinopec.it). Rif. RGE 239/2015 **AV796760**

**AVELLINO (AV) - VIA F. TEDESCO, 550 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) QUOTA DI 500/1000 DI APPARTAMENTO** al 1° piano; **QUOTA DI 500/1000 DI BOX AUTO** al 1° piano interrato; **QUOTA DI 500/1000 DI PICCOLO APPEZZAMENTO DI TERRENO** adiacente all'unità abitativa. Prezzo base Euro 38.700,00. Offerta minima: Euro 29.025,00. Rilancio Minimo Euro 1500. Vendita senza incanto 08/07/22 ore 12:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Gennarelli Giuseppe email: [giuseppegennarelli@libero.it](mailto:giuseppegennarelli@libero.it) - tel. 0825.679986 mobile: 3351018996-3384077822. Rif. FALL 8/2019 **AV797678**

**AVELLINO (AV) - VIA RAMPAS. MODESTINO, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE COSTITUITA DA UN APPARTAMENTO**

sito al secondo piano e da un locale cantina posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 71.385,00. Offerta minima: Euro 53.538,75. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 14/07/22 ore 12:30 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. **Gestore Gara Telematica:** Gobid International Auction Group S.r.l. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://www.gorealbid.it>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Katia Panza tel. 3451135814 - e-mail: [studiolegalepanza@libero.it](mailto:studiolegalepanza@libero.it) -pec: [katya.panza@avvocatiavellinopec.it](mailto:katya.panza@avvocatiavellinopec.it). Rif. RGE 59/2021 **AV799268**

**AVELLINO (AV) - CORSO UMBERTO I, 199 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE,** estensione di mq.117, piano primo e piano secondo Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima: Euro 112.500,00. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 22/07/22 ore 12:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it) Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maurizio Ricci cell.366.3779382. Rif. RGE 102/2019 **AV798210**

**AVELLINO (AV) - VIA ZIGARELLI - LOTTO 3) LOCALE GARAGE** che si trova al piano secondo seminterrato di un

fabbricato condominiale ad angolo di Corso Europa e via Zigarelli, in una zona centrale ricca di locali commerciali e di attività di pubblico esercizio. Il garage ha un'ampiezza di circa mq. 83. Prezzo base Euro 37.968,75. Offerta minima: Euro 28.476,56. Rilancio Minimo Euro 1500,00. Vendita senza incanto 14/07/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli tel 0825753716. Custode Giudiziario De Luca Domenico con studio in Avellino, via Mazzini n. 52/E (pec: [domenico.deluca@avvocatiavellinopec.it](mailto:domenico.deluca@avvocatiavellinopec.it)). Rif. RGE 1/2015 **AV799045**

**BAIANO (AV) - VIA CROCE, 58 - A) ABITAZIONE** indipendente sviluppatasi su due livelli fuori terra, piano terra e primo, della superficie utile complessiva di mq. 194 oltre mq. 10 di superficie accessoria, con annessa corte esterna di pertinenza della sup. complessiva di circa mq. 29. **B) IMMOBILE INDIPENDENTE AD USO ABITATIVO,** privo di servizi ed impianto idrico e termico, sviluppatasi su due livelli fuori terra, collegati da scala esterna, il tutto per una superficie complessiva di mq. 46. Prezzo base Euro 32.463,29. Offerta minima: Euro 24.347,47. Rilancio Minimo Euro 1500,00. Vendita senza incanto 29/06/22 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Litto Via Campo, 21 - Mugnano del Cardinale (Av) tel. 0815111423 pec:dott.

litto@pec.com. Rif. RGE 160/2016 **AV797429**



**BISACCIA (AV) - VIA DEI CAMPI- QUOTA DI 1/2 DI PROPRIETÀ DI FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** composto da un piano seminterrato privo di rifiniture, un piano rialzato adibito ad abitazione ed un sottotetto privo di rifiniture. **QUOTA DI 1/4 DI PROPRIETÀ DI TERRENO PERTINENTE.** Prezzo base Euro 45.230,00. Offerta minima: Euro 33.923,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 21/07/22 ore 16:00 - c/o Studio Professionista Delegato Dott. Vincenzo di Benedetto Montella Via San Eustachio 2/Z. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Vincenzo di Benedetto (Tel. 0827/601113- tel/ fax 0827/609807 - [vincenzo@studiodibenedetto.191.it](mailto:vincenzo@studiodibenedetto.191.it)). Per informazioni sulla vendita rivolgersi ai seguenti recapiti: 342.0541206-[russolillonoemi@gmail.com](mailto:russolillonoemi@gmail.com). Rif. RGE 158/2019 **AV797133**

**CAPRIGLIA IRPINA (AV) - CONTRADA MOLINELLE (GIÀ CONTRADA S. LUSTIO), 18 - UNITÀ ABITATIVA** sviluppatasi tra piani seminterrato, terra e primo, per complessivi 7 (sette) vani catastali, accessori compresi, e locale garage di catastali mq. 123 con pertinente circostante scoperto e ulteriore piccola zona di terreno agricolo retrostante il fabbricato ed alla sua corte estesa a. 3.90. Prezzo base Euro 206.630,45. Offerta minima: Euro 154.973,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 08/07/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9.

G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it). Custode Giudiziario Avv. Paola Falcone con studio in Avellino alla Via Colombo, tel 0825/38342 cell. 349/6484087 email [avvpaolafalcone@gmail.com](mailto:avvpaolafalcone@gmail.com). Rif. RGE 52/2019 **AV785423**

**CASTELFRANCI (AV) - CONTRADA VALLE - LOTTO 2) UNITA' ABITATIVA** al piano primo di un fabbricato, cons.6,5 vani, di complessivi mq. 143,75 Prezzo base Euro 70.500,00. Offerta minima: Euro 52.875,00. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 30/06/22 ore 19:00 - c/o Studio Dott. Pisano Via Carlo del Balzo, 17 - Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Saverio Pisano Via C. Del Balzo, 17 (tel. 082538035 - 3891632164) Rif. RGE 36/2019 **AV796435**

**CERVINARA (AV) - VIA CURRIELLI - APPARTAMENTO**, un locale deposito e un terreno di pertinenza. Prezzo base Euro 35.437,50. Offerta minima: Euro 26.578,12. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 10/06/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli tel 0825753716. Custode Giudiziario Rosa D'Ascoli con studio in Avellino Corso Vittorio Emanuele n. 172 (tel. e fax 0825.682602). Rif. RGE 23/2018 **AV796765**

**MERCOGLIANO (AV) - VIA NAZIONALE-SS.7 BIS -**

**LOTTO 2) LOCALE AD USO GARAGE** al piano terra di circa 68 mq. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima: Euro 10.125,00. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 08/07/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it). Custode Giudiziario Dott.ssa Serena d'Agostino, con studio in Avellino, tel.0825/25299 - 339/4819395 mail:[serenadagostino@virgilio.it](mailto:serenadagostino@virgilio.it). Rif. RGE 237/2016 **AV785415**

**MONTEFALCIONE (AV) - VIA ALDO MORO, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** al piano secondo della scala A, distinto dall'interno 6, composto da 7,5 vani catastali, con sovrastante sottotetto non abitabile, oltre box garage di mq. 50, al piano seminterrato. Le unità immobiliari sono occupate dall'affittuario con contratto di affitto in scadenza alla data del 11.03.2023 e regolarmente disdettato Prezzo base Euro 96.500,00. Offerta minima: Euro 72.375,00. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 06/07/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Salvatore Santoli tel. 082745147 - cell. 388/10.43.695. Rif. RGE 61/2021 **AV797334**

**MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA VALLE - LOTTO 1) UNITA' ABITATIVA** sviluppatasi

su due livelli tra i piani terra e primo, facente parte di un fabbricato, vani 4,5, sup. cat. mq. 122 totale Prezzo base Euro 44.469,00. Offerta minima: Euro 33.351,75. Rilancio Minimo Euro 1500.00. **LOTTO 5) UNITA' ABITATIVA** facente di un fabbricato (cui si accede mediante un viale ad uso condominiale che immette in uno spazio comune adibito a verde e parcheggi) vani 5, sup. cat. mq. 143 totale e di un'area urbana Prezzo base Euro 82.708,87. Offerta minima: Euro 62.031,65. Rilancio Minimo Euro 3000.00. **VIA BRECCELLE - LOTTO 3) UNITA' ABITATIVA** posta la piano primo di un fabbricato, vani 5,5, sup. cat. mq. 115 totale. Prezzo base Euro 45.742,34. Offerta minima: Euro 34.306,75. Rilancio Minimo Euro 1500.00. **VIA NAZIONALE - LOTTO 4) UNITA' ABITATIVA** facente di un fabbricato, vani 4, sup. cat. mq. 78 totale Prezzo base Euro 35.776,68. Offerta minima: Euro 26.832,51. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 14/07/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli tel 0825753716. Custode Giudiziario Avv. Paola Falcone Paola Falcone con studio in Avellino via C. Colombo n. 22 (tel. 0825.38342). Rif. RGE 1/2017 **AV799046**

**MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA MORELLI E SILVATI 22, GIÀ VIA VETRERIA - APPARTAMENTO** sito al terzo piano, composto da due camere da letto, zona pranzo/cucina, bagno, disimpegno e ripostiglio. Prezzo base Euro 22.359,38. Offerta minima: Euro 16.770,00. Rilancio Minimo Euro 500.00. Vendita senza incanto 06/07/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile

D'Amore Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Litto tel. 0815111423 - Cell. 3471415311. Rif. RGE 117/2015 **AV798453**



**MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA NAZIONALE - LOTTO 2) IMMOBILE AD USO ABITATIVO** (Abitazione + Pertinenze) Sup. Convenzionale di 120,77 mq. Prezzo base Euro 38.265,05. Offerta minima: Euro 28.699,00. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 12/07/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott. Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Maria Teresa Ciccarelli Tel. 0827-872275. Rif. RGE 207/2014 **AV796375**

**MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA LUIGI AMABILE, 19 - APPARTAMENTO** di tipo residenziale con annesso locale legnaia e posto auto scoperto Prezzo base Euro 31.350,00. Offerta minima: Euro 23.512,50. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 14/09/22 ore 12:00 - c/o Dott. Antonio De Donato Via Boccaccio, 49 - Grottaminarda (AV). G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio De Donato Via Boccaccio, 49 - Grottaminarda (AV), tel. 0825/446944 - [mail:adedonato@](mailto:mail:adedonato@)



dedonatoepartners.it,  
pec:antoniodedonato@pec.it.  
Rif. RGE 101/2018 **AV784073**

**MONTEFORTE IRPINO (AV)  
- VIA NAZIONALE N.182  
(EX N.121), 182 - LOTTO 2)  
ABITAZIONE IN VILLINO**

- Piano 1° e 2°, composta da 10 vani (soggiorno, cucina, studio, 4 bagni e 3 camere da letto) più disimpegni e vano scala interno, per una superficie netta di complessivi mq. 212,50 Prezzo base Euro 72.386,24. Offerta minima: Euro 54.289,68. Rilancio Minimo Euro 4000.00. Vendita senza incanto 28/07/22 ore 10:00 - c/o Studio Dott. Spirito Francesco Avellino via Zigarelli,12/B. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Spirito - tel. 0825784822 - spirito.francesco@virgilio.it. Rif. RGE 182/2016 **AV798235**

**MONTEFREDANE (AV) - VIA SANTA CATERINA, 13 - LOTTO 2) DIRITTI PARI AD UN MEZZO DI PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** al piano terra di palazzina condominiale per complessivi mq. 95,17. Prezzo base Euro 30.200,00. Offerta minima: Euro 22.650,00. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **LOTTO 3) DIRITTI PARI AD UN MEZZO DI PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** al primo piano di palazzina condominiale per complessivi mq. 98,53. Prezzo base Euro 35.250,00. Offerta minima: Euro 26.437,50. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 06/07/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile D'Amore Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario Avv. Annalisa Soglia (tel. 0825

1910287 o 3491763822). Rif. RGE 199/2016 **AV798478**



**MONTORO SUPERIORE (AV) - VIA FONTANA, 9 - APPARTAMENTO**

al secondo piano di cinque vani e mezzo, con annessa area parcheggio di esclusiva proprietà di circa 27 mq. e locale deposito indipendente al piano sottotetto di circa 83 mq. Prezzo base Euro 94.252,50. Offerta minima: Euro 70.689,50. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 08/07/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdirienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Avv. Irene Manzione Via Provinciale, 30 - Contrada (AV) tel. 082572035 Cell 3336134955. Rif. RGE 76/2012 **AV785434**

**MONTORO (AV) - FRAZIONE BAZZANO, CONTRADA MONTE, SNC - DIRITTI DI NUDA PROPRIETÀ PARI AD 1/3 DI UNA CONSISTENZA IMMOBILIARE COSTITUITA DA UN FABBRICATO,**

annessa aerea al contorno. Prezzo base Euro 39.796,87. Offerta minima: Euro 29.847,65. Rilancio Minimo Euro 1500.00. Vendita senza incanto 05/07/22 ore 12:00 - c/o Studio Dott. Antonio Savino Avellino via Giuseppe Verdi, 20. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Savino (tel. 0825/780574 - telefax 0825/792332 - team.esecuzioni.immobiliari@

studioantoniosavino.it -studioantoniosavino@legalmail.it). Rif. RGE 155/2016 **AV795714**

**MONTORO (AV) - FRAZIONE BAZZANO, VIA CASA FORTE, 44 - IMMOBILE**

situato al piano secondo di un fabbricato costituito da tre piani fuori terra collegati mediante due scale esterne. Prezzo base Euro 54.825,00. Offerta minima: Euro 41.118,75. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 23/06/22 ore 10:00 - c/o Studio Professionista Delegato Avv. Maria Cerrato Avellino Via Dante, 50. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Cerrato Cell 3382329329. Rif. RGE 103/2019 **AV795689**

**MONTORO (AV) - FRAZIONE BAZZANO, VIA NUOVA - APPARTAMENTO**

posto al secondo piano di fabbricato condominiale, superficie utile calpestabile mq. 188,90 e superficie non residenziale, mq. 42,45. Prezzo base Euro 102.712,50. Offerta minima: Euro 77.034,40. Rilancio Minimo Euro 4000.00. Vendita senza incanto 06/07/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile D'Amore Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario Dott. Comm. Stefano Avitabile (tel. 0825 784719-3396026325). Rif. RGE 296/2014 **AV798489**

**MONTORO (AV) - FRAZIONE BORGIO, VIA BOSCHI, 62 - APPARTAMENTO**

con annesso locale caldaia e terreno di pertinenza, facente parte del complesso residenziale denominato "Parco Boschi". Prezzo base Euro 27.843,75. Offerta minima: Euro 20.882,81. Rilancio Minimo Euro

1000.00. Vendita senza incanto 10/06/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli tel 0825753716. Custode Giudiziario Avv. Saverio Pisano con studio in Avellino via Carlo Del Balzo n. 17 (tel. 0825.38035), e-mail: saveriopisano@me.com. Rif. RGE 93/2017 **AV796767**

**MONTORO (AV) - FRAZIONE FIGLIOLI VICOLO SANTORO, 25/27 - UNITÀ IMMOBILIARE**

di 4 vani catastali, sup, cat.70 mq, r.c. 163,20(ex p.lla 403 sub 4 - soppressa per allineamento mappe con variazione del 17.07.2019) Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima: Euro 50.625,00. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 12/07/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Maria Corrado, con studio in Avellino al Corso Europa, 44 cell.3284549492. Rif. RGE 20/2019 **AV785460**

**MONTORO (AV) - CONTRADA IUNGITO (GIÀ VIA PROVINCIALE BORGO 28) - LOTTO 1) APPARTAMENTO**

sup. cat. mq. 280 facente parte di un fabbricato per civile abitazione, l'appartamento è ubicato piano primo ed è collegato al piano terra, destinato a deposito/magazzino, tramite scala interna; tale scala conduce ad un androne comune con la particella di cui al lotto 2. Prezzo base Euro 79.536,84. Offerta minima: Euro 59.652,63. Rilancio Minimo Euro 3000.00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO**

sup. cat mq. 187, facente parte di un fabbricato per civile abitazione, ubicato al piano primo con terrazzo. Prezzo base Euro 52.849,53. Offerta minima: Euro 39.637,14. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 10/06/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli tel 0825753716. Custode Giudiziario Dott.ssa Rossella Santoro con studio in Avellino via Tuoro Cappuccini n. 36 (tel. 0825.38868). Rif. RGE 164/2015 **AV796763**

**MONTORO (AV) - VIA LEONE, 17 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** di tipo residenziale posto al primo piano e quota pari a 1/2 della proprietà della corte esterna e del lastricato di copertura in comune tra l'abitazione posta al piano terra del fabbricato, in altra ditta, e l'abitazione posta al piano primo oggetto d'esecuzione. Prezzo base Euro 60.750,00. Offerta minima: Euro 45.563,50. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 14/09/22 ore 15:30 - c/o Dott. Antonio De Donato Via Boccaccio, 49 - Grottaminarda (AV). G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio De Donato tel. 0825/446944 - mail [adedonato@dedonatoepartners.it](mailto:adedonato@dedonatoepartners.it), pec:[antoniodedonato@pec.it](mailto:antoniodedonato@pec.it). Rif. RGE 187/2016 **AV784093**



**MOSCHIANO (AV) - VIA NOBILE, 80-APPARTAMENTO** posto al piano primo di un edificio. L'immobile si trova in una zona centrale del comune di Moschiano, nei pressi di insediamenti abitativi, negozi e servizi. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima: Euro 47.250,00. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 10/06/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli tel 0825753716. Custode Giudiziario Dott. Antonio Ciullo con studio in Avellino via Rubilli n. 6 (tel. 0825.30728), e-mail: [antonio.ciullo1@pec.commercialisti.it](mailto:antonio.ciullo1@pec.commercialisti.it). Rif. RGE 34/2018 **AV796766**

**MOSCHIANO (AV) - LOC. SANTA CRISTINA (CATASTALMENTE S.S. 403) - VIA NAZIONALE - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** (abitazione di tipo popolare) di 8,5 vani catastali, su due livelli. Prezzo base Euro 18.936,14. Offerta minima: Euro 14.202,10. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 12/07/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Modestino Prisco con studio in Avella alla Via De Santis, 23 (83021), tel. 081/8251138, pec: [modestino.prisco@avvocatiavellinopec.it](mailto:modestino.prisco@avvocatiavellinopec.it). Rif. RGE 207/2017 **AV785454**

**MOSCHIANO (AV) - VIA UMBERTO NOBILE, 148 - UNITÀ IMMOBILIARE COSTITUITA DA UN FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** che si sviluppa su tre livelli, costituito da

10,5 vani. Prezzo base Euro 13.926,00. Offerta minima: 10.445,00. Rilancio Minimo 2.000,00. Vendita senza incanto 07/10/22 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Antonio Napolitano tel. 082521018. Rif. RGE 145/2013 **AV796380**

**MUGNANO DEL CARDINALE (AV)-VIA ANTONIO GRAMSCI, 4 - APPARTAMENTO**, piano 1°, consistenza vani 6,5 Prezzo base Euro 60.468,76. Offerta minima: Euro 45.351,57. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 30/06/22 ore 11:00 - c/o Studio Professionista Delegato Dott. Pisano Via Carlo del Balzo, 17 - Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Saverio Pisano (tel. 0825/38035 - 389/1632164). Rif. RGE 120/2018 **AV797109**

**NUSCO (AV) - CONTRADA SAN MARTINO - LOTTO 3) TERRENO** di circa mq. 7.880 con **ENTROSTANTE FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**. Prezzo base Euro 155.250,00. Offerta minima: Euro 116.437,50. Rilancio Minimo Euro 2000.00. **LOTTO 4) DIRITTI PARI CATASTALMENTE 533/1000 DI TERRENI** per complessivi mq. 6209, e **UNITÀ IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO E DEPOSITI**. Prezzo base Euro 107.523,38. Offerta minima: Euro 80.642,54. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 12/07/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla

vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Sergio Moscardello con studio in Montella(Av) alla Via San michele 18 (0827/61834) ed in Avellino alla Via Carmelo Enrico n. 6 ( 0825/34317). Rif. RGE 20/2013 **ANG796216**

**PAGO DEL VALLO DI LAURO (AV) - VIA NAZIONALE 43, MOSCHIANO - NOLA - APPARTAMENTO** sito al piano terra e sulla sinistra per chi trovasi sulla detta SS n. 43, composto da soggiorno, cucina, tre camere da letto, un bagno, un disimpegno ed un ripostiglio Prezzo base Euro 40.851,56. Offerta minima: Euro 30.638,67. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 21/06/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Grazia Foti con studio in Avellino alla Via Tranquillino Benigni, telefono 0825 679986. Rif. RGE 159/2017 **AV796354**

**PAGO DEL VALLO DI LAURO (AV)-VIA CALATA ANGIERI 23 (GIÀ VIA SALVO D'ACQUISTO N.44) - IMMOBILE** parte di un fabbricato costituito da n. 2 piani fuori terra e da un piano cantinato di 6,5 vani catastali. Prezzo base Euro 22.372,00. Offerta minima: Euro 16.779,00. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 12/07/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Maria Lusi con studio legale Via Tagliamento, 43 Avellino tel. 3270435431



e-mail:avv.marialusi@gmail.com. Rif. RGE 253/2015 **AV785461**

**PIETRASTORNINA (AV) - VIA CIARDELLI INFERIORE, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) UNITA' IMMOBILIARE** adibita ad abitazione con area scoperta di pertinenza per complessivi mq. 219. Prezzo base Euro 127.884,00. Offerta minima: Euro 95.913,00. Rilancio Minimo Euro 5000,00. Vendita senza incanto 20/07/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile D'Amore Avellino Vico Giardinetto, 9. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario Antonio De Vito, tel. 0825/785153 - Mobile: 347/9031137. Rif. RGE 67/2020 **AV799262**

**ROTONDI (AV) - VIA I MAGGIO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPENDIO IMMOBILIARE** costituito da un'abitazione sita al piano terra di un fabbricato singolo, dei sottostanti locali di autorimessa e deposito, e locali al primo piano in corso di costruzione, il tutto facente parte di un unico immobile da cielo a terra, confinante con la circostante corte su tutti e quattro i lati. Il fabbricato e si affaccia e trae accesso dalla Via I Maggio; esso ricade nella zona urbana del comune di Rotondi, è di fatto abbastanza recente edificazione, ed è in buono stato manutentivo. Il compendio immobiliare corrisponde al richiamato pignoramento ed è ricompreso in un unico lotto. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima: Euro 101.250,00. Rilancio Minimo Euro 5000,00. **Il delegato procederà il giorno 15 luglio 2022, alle ore 11:00 all'apertura delle buste telematiche ed all'esame delle offerte,**

**tramite il portale del gestore della vendita telematica.** G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Ernesto Verza, con studio in Battipaglia (Sa) alla Via G. Palatucci - Centro Direzionale L'Urbe tel. 0828 672121 - 335 6795163. Rif. RGE 111/2020 **AV798181**

**SANT'ANGELO DEI LOMBARDI (AV) - VIA ARCANGELO SEPE - LOTTO 3) FABBRICATO** incompleto per quanto attiene agli impianti idrico-sanitario ed elettrico, comprendente: **A) LOCALE AUTORIMESSA** (circa mq. 138,20) e deposito (circa mq.20) al piano terra, **B) ABITAZIONE** al piano primo, composta da cucina/pranzo, tre camere da letto, due bagni e disimpegno, **C) ABITAZIONE** al piano primo, composta da cucina/pranzo, camera da letto e bagno. Prezzo base Euro 75.600,00. Offerta minima: Euro 56.700,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 06/07/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Avv. Raffaele Capasso, con studio in Lioni (AV) alla via Marconi n. 38 - tel. 0827.42093. Rif. RGE 57/2012 **ANG797694**

**SOLOFRA (AV) - VIA STARZA, 81 - LOTTO 1) PORZIONI DI FABBRICATO**, da cui accedono attraverso una corsia si manovra comune oppure della scala "B" dell'edificio, e precisamente: **BOX AUTO** sito al piano seminterrato, della

superficie di circa mq 34; **PICCOLO LOCALE DEPOSITO** sito al piano seminterrato della superficie di circa mq 6 Prezzo base Euro 33.600,00. Offerta minima: Euro 25.200,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 21/06/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Avv. Maria Corona tel. 082536147. Rif. RGE 129/2012 **AV797105**

**SOLOFRA (AV) - VIA TURCI, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** di ca mq 200 al piano terra; locale autorimessa sottostante ed adiacente alla tavernetta di mq 84. Oltre quota di proprietà della metà di terreno circostante. Prezzo base Euro 132.480,00. Offerta minima: Euro 99.360,00. Rilancio Minimo Euro 5000,00. Vendita senza incanto 15/07/22 ore 12:00 - presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Avv. Rosario Tedeschi tel. 0825784890. Rif. FALL 1564/2000 **AV798197**



**SPERONE (AV) - VIA 5 MAGGIO N.32 (GIÀ N.5), 32 - APPARTAMENTO** in un fabbricato fronte strada piano 1° e 2°, superficie complessiva di mq 87,85

composto da 4 vani più accessori. Prezzo base Euro 51.750,00. Offerta minima: Euro 38.812,50. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 28/07/22 ore 11:00 - c/o Studio Dott. Spirito Francesco Avellino via Zigarelli,12/B. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco tel. 0825784822 - mail:spirito.francesco@virgilio. Rif. RGE 306/2011 **AV798212**

**TORRE LE NOCELLE (AV) - LOC. D'AGLI - VIA DELLE QUERCE, 10 - UNITA' ABITATIVA** consistenza 4,5 vani, superficie catastale mq 84,00. Prezzo base Euro 16.031,25. Offerta minima: Euro 12.023,44. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 05/07/22 ore 11:00 - c/o Studio Dott. Antonio Savino Avellino via Giuseppe Verdi, 20. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Savino (tel. 0825/780574 - telefax 0825/792332 - team.esecuzioni.immobiliari@studioantoniosavino.it - studioantoniosavino@legalmail.it). Rif. RGE 194/2017 **AV785408**

 **Avviso di vendita**

**AVVISO DI VENDITA BENI MOBILI** : Il Concordato Preventivo NUCP 13/2015 intende procedere alla vendita dei beni che qui di seguito si descrivono - **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) MARCHI REGISTRATI** con numero di registrazione 0001587318 e 0001633749 rispettivamente con domanda di annotazione n. 302014902230638 data di deposito 06/02/2014 e

n.30201902297810 data di deposito 02/10/2014 Prezzo base Euro 685.406,00. Offerta minima: Euro 514.054,50. Rilancio Minimo Euro 20000,00. Vendita senza incanto 07/07/22 ore 10:30 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°-aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. **LOTTO 4) UNICO BLOCCO COSTITUITO DA MACCHINARI ED IMPIANTI ( LINEA CASTAGNE)** come elencati nell'ordinanza di vendita Prezzo base Euro 124.144,00. Offerta minima: Euro 93.108,00. Rilancio Minimo Euro 11000,00. **LOTTO 5) UNICO BLOCCO COSTITUITO DA MACCHINARI ED IMPIANTI (LINEA CILIEGIE)** come elencati nell'ordinanza di vendita Prezzo base Euro 14.513,00. Offerta minima: Euro 10.884,75. Rilancio Minimo Euro 1300,00. **LOTTO 6) ARREDO UFFICIO** composto da scrivania, due sedie e mobile basso per documenti Prezzo base Euro 113,00. Offerta minima: Euro 84,75. Rilancio Minimo Euro 10,00. **LOTTO 7) AUTOCARRO** mod. Iveco FIAT OM40 targato FI NO9666 anno immatricolazione 1995 Prezzo base Euro 450,00. Offerta minima: Euro 337,50. Rilancio Minimo Euro 40,00. **LOTTO 8) FURGONE** modello Iveco 3512 targato CE447844 anno immatricolazione 1999 Prezzo base Euro 844,00. Offerta minima: Euro 633,00. Rilancio Minimo Euro 80,00. **LOTTO 9) UNICO BLOCCO COSTITUITO DA SUPPELLETTILI VARI** ( celle frigo, struttura a pennelli modulari ed evaporatori smontati non funzionanti) Prezzo base Euro 12.938,00. Offerta minima: Euro 9.703,50. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **Vendita senza incanto 07/07/22 ore 10:30 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1.** G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:**

IVG di Napoli. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://ivgnapoli.fallcoaste.it>. Commissario Liquidatore Dott.ssa Patrizia Capossela con studio in Avellino alla Via Ponte I n.62 tel 0825-31370 mail:patrizia.capossela@virgilio.it-patrizia.capossela@pec.commercialisti.it. I beni possono essere visionati dagli interessati previo accordo con il Liquidatore contattabile agli indirizzi indicati.Rif. CP 13/2015 **AV798766**



**FRIGENTO (AV) ZONA P.I.P. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENI STRUMENTALI PER LA CREAZIONE PRODOTTI DI CIOCCOLATO E BENI COMPLEMENTARI ALLO SVOLGIMENTO DELLA PREDETTA ATTIVITÀ.** Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima: Euro 52.500,00. Rilancio Minimo Euro 5000,00. Apertura buste 23/06/22 ore 12:00 - c/o Studio Curatore Avv. Roberto Vigilante Lioni P.zza D. Alighieri, 16. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Roberto Vigilante Tel. 3486565064 - Fax 08271810809 - e mail:avv.vigilante-cozza@libero.it; Pec:avv.roberto.vigilante@messaggipec.it. Rif. FALL 1/2021 **AV785377**



**ATRIPALDA (AV) - VIA MELFI, 21 - LOTTO 2) QUOTA DI 5/8 DI NEGOZIO** di mq. 44 catastali Prezzo base Euro 7.752,15. Offerta minima: Euro 5.814,11. Rilancio

Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 17/06/22 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Aniello Govetosa Via Bellabona, 102 - Avellino tel. 082537015 fax 0825281105. Rif. RGE 183/2010 **AV796343**

**ATRIPALDA (AV) - VIA CIRCUMVALLAZIONE, 19 - LOTTO 2) LOCALE COMMERCIALE**, consistenza catastale 87 mq Prezzo base Euro 79.200,00. Offerta minima: Euro 59.400,00. Rilancio Minimo Euro 3000,00. Vendita senza incanto 05/07/22 ore 10:00 - c/o Studio Dott. Antonio Savino Avellino via Giuseppe Verdi, 20. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Savino (tel. 0825/780574 - telefax 0825/792332 - team. esecuzioni.immobiliari@studioantoniosavino.it - studioantoniosavino@legalmail.it). Rif. RGE 173/2017 **AV784517**

**AVELLINO (AV) - VIA SCROFETA, 60 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) QUOTA DI 500/1000 UNITÀ IMMOBILIARE; QUOTA DI 500/1000 UNITÀ IMMOBILIARE; QUOTA DI 500/1000 DEPOSITO PER ATTREZZI AGRICOLI; QUOTA DI 500/1000 N. 4 PORZIONI DI TERRENO.** Prezzo base Euro 143.000,00. Offerta minima: Euro 107.250,00. Rilancio Minimo Euro 5000,00. Vendita senza incanto 08/07/22 ore 12:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori

info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Gennarelli Giuseppe email:giuseppegennarelli@libero.it - tel. 0825.679986 mobile: 3351018996-3384077822. Rif. FALL 8/2019 **AV797679**



**CERVINARA (AV) - CONTRADA TORRICELLI, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - STABILIMENTO INDUSTRIALE** costituito da terreni, locali ed unità specificamente caratterizzate, quali: terreno a destinazione industriale di circa mq.9551,19; capannone industriale al piano terra di circa mq. 372; capannone industriale al piano terra di circa mq. 1.820; capannone industriale di circa mq. 576; capannone industriale di circa mq. 105; capannone industriale di circa mq. 232; fabbricato per uffici di mq. 239,69; centrale elettrica di mq. 59,50 circa; terreno a destinazione industriale - agricola di circa mq. 3.338,41 di sedime di diversi fabbricati quali: capannone industriale di mq 1.180; capannone di mq 1.076; capannone industriale, blocco servizi di mq 43 e superficie commerciale di mq 21,50; capannone industriale di mq 1.388; capannone industriale di mq 95; capannone industriale di mq 1.153; capannone industriale di mq 302; capannone industriale di mq 43; **PARTE MOBILIARE:** Impianto di batterie per galline ovaiole installate in diversi capannoni. Il tutto completo di impianto di illuminazione; sistema di raffreddamento e ventilazione; silos, alimentazione e carrelli per distribuzione mangimi; sistema di raccolta e selezione uova; raccolta trascinarsimo



e asciugatura pollina. Prezzo base Euro 662.398,00. Offerta minima: Euro 496.798,50. Rilancio Minimo Euro 30000. Vendita senza incanto 07/07/22 ore 09:30 - c/o la Sala d'Aste del Tribunale 3° piano - Aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:**Gobid International Auction Group S.r.l. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://www.gorealbid.it>. Curatori Fallimentari Dott. Marino Giordano e Dott. Ottavio Barretta tel. 3289721307. Rif. FALL 18/2002 Fall. 43/2011 **AV784949**

**FRIGENTO (AV) - VIA AREA P.I.P. LOCALIZZATI IN ZONA D2 DEL P.U.C.DEL COMUNE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1)CENTRO SERVIZI PER LE IMPRESE,** per complessivi mq. 10.232,00 così composto: Superficie coperta mq. 2.800,00 - Superficie carrabile mq. 4.000,00 - Aree Pedonali mq. 1.700,00 - Anfiteatro mq. 320,00 - Area a verde mq. 1.412,0 Prezzo base Euro 1.248.390,94. Offerta minima: Euro 936.293,20. Rilancio Minimo Euro 5000. **Vendita senza incanto 07/07/22 ore 11:30. LOTTO 2)CAPANNONE INDUSTRIALE - MAGAZZINO** per lo stoccaggio delle merci per complessivi mq 9.913,38 così composto: Superficie coperta mq. 5.147,75 - Superficie carrabile mq. 4.000,00 - Area a verde mq. 765,63 Prezzo base Euro 746.257,45. Offerta minima: Euro 559.693,09. Rilancio Minimo Euro 5000. **Vendita senza incanto 07/07/22 ore 12:00. Luogo delle Aste:-** c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore**

**Gara Telematica:**Gobid International Auction Group S.r.l. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://www.gorealbid.it>. Curatori Fallimentari Dott. Marco Corrado - Avv.Alfredo Cavallo tel. 3393536552. Rif. FALL 27/2016 **AV797145**

**GROTTOLELLA (AV) - VIA CARRARA - LOTTO 3) EDIFICIO IN CORSO DI REALIZZAZIONE DA DESTINARSI IN PARTE AD ABITAZIONE** ed in parte a depositi con circostante terreno costituito da diverse particelle; quota di proprietà pari ad 1/3 di n. 3 particelle di terreno costituenti la strada di accesso Prezzo base Euro 67.921,88. Offerta minima: Euro 50.941,41. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 26/07/22 ore 10:00 - c/o Studio Professionista Delegato Avv. Carla Bevilacqua Avellino C.so V. Emanuele 181. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carla Bevilacqua tel. 3474815227. Rif. RGE 74/2019 **AV798773**

**MERCOGLIANO (AV) - VIA NAZIONALE-SS.7 BIS-LOTTO 1) A) UNITÀ IMMOBILIARE** al Piano Rialzato/Primo di fabbricato condominiale composto da due ampie sale adibite a ristorazione, la prima di circa mq.310 e la seconda di circa mq.121,36, e due ampi terrazzi, il primo di circa mq.326,78 prospiciente via Nazionale e il secondo sul lato opposto di circa mq.123,16. **B) AREA PERTINENZIALE DESTINATA A VERDE-GIARDINO** di circa mq.540. Prezzo base Euro 254.391,00. Offerta minima: Euro 190.793,25. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 08/07/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>.

<http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it). Custode Giudiziario Dott.ssa Serena d'Agostino, con studio in Avellino, tel.0825/25299 - 339/4819395 [mail:serenadagostino@virgilio.it](mailto:serenadagostino@virgilio.it). Rif. RGE 237/2016 **AV785414**

**MERCOGLIANO (AV) - VIALE SAN MODESTINO, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) UFFICIO E/O STUDIO PRIVATO,** vani 5, piano Primo, Superficie catastale 138 mq. Prezzo base Euro 133.800,00. Offerta minima: Euro 100.350,00. Rilancio Minimo Euro 2000. **VIALE SAN MODESTINO - LOTTO 2) UFFICI E STUDI PRIVATI.** Trattasi di locale ubicato al piano primo a destinazione commerciale, facente parte di fabbricato condominiale. Prezzo base Euro 147.000,00. Offerta minima: Euro 110.250,00. Rilancio Minimo Euro 2000. **LOTTO 3) UFFICI E STUDI PRIVATI.** Trattasi di locale ubicato al piano primo a destinazione commerciale, facente parte di fabbricato condominiale. Prezzo base Euro 117.800,00. Offerta minima: Euro 88.350,00. Rilancio Minimo Euro 2000. **LOTTO 4) AUTORIMESSA.** Trattasi di locale ubicato al piano terra a destinazione commerciale, facente parte di fabbricato condominiale con accesso da scala interna condominiale Prezzo base Euro 185.600,00. Offerta minima: Euro 139.200,00. Rilancio Minimo Euro 2000. **LOTTO 5) LOCALE COMMERCIALE.** Trattasi di locale ubicato al piano terra a destinazione commerciale, facente parte di fabbricato condominiale con ingresso da corte pertinenziale contigua all'area comunale pubblica. Prezzo base Euro 600.000,00. Offerta minima: Euro 450.000,00. Rilancio Minimo Euro 2000. **LOTTO 6) ALBERGHI E PENSIONI.**

Trattasi di struttura ricettiva - alberghiera costituita da sei alloggi - monolocali che allo stato attuale con piccole modifiche interne è utilizzato nella sua interezza come unità abitativa dell'esecutato - legale rappresentante Prezzo base Euro 413.000,00. Offerta minima: Euro 309.750,00. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 14/07/22 ore 09:30 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:**Gobid International Auction Group S.r.l. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://www.gorealbid.it>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Katia Panza tel. 3491208197 - e-mail: [studiodilegalepanza@libero.it](mailto:studiodilegalepanza@libero.it) - pec:[katya.panza@avvocatiavellinopec.it](mailto:katya.panza@avvocatiavellinopec.it). Rif. RGE 67/2019 **AV798135**

**MONTEFORTE IRPINO (AV) - CORSO VITTORIO EMANUELE, 77 - APPARTAMENTO, USO UFFICIO,** ubicato al piano terra composto da ingresso, due vani, disimpegno, wc, corte (mq. 10,80) e piccolo deposito (mq. 2). Prezzo base Euro 21.200,00. Offerta minima: Euro 15.900,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 06/07/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Avv. Stefano Salerno, con studio in Avellino alla via Mario Sarro n. 5, (cell. 328.6176115 - email:[avvstefanosalerno@libero.it](mailto:avvstefanosalerno@libero.it) - pec:[stefano.salerno@avvocatiavellinopec.it](mailto:stefano.salerno@avvocatiavellinopec.it)

it). Rif. RGE 78/2018  
**AV797686**

**MONTEFREDANE (AV) - VIA SANTA CATERINA, 13 - LOTTO 1) DIRITTI PARI AD UN MEZZO DI PROPRIETÀ SU DEPOSITO** complessivi mq. 91,16 con accesso da corte comune e posto al piano interrato di palazzina condominiale. Prezzo base Euro 18.800,00. Offerta minima: Euro 14.100,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 06/07/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile D'Amore Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario Avv. Annalisa Soglia (tel. 0825 1910287 o 3491763822). Rif. RGE 199/2016 **AV798477**

**MONTORO (AV) - VIA LEONE, 17 - LOTTO 2) LOCALE DEPOSITO**, consistenza 63 mq, superficie catastale 71 mq, Prezzo base Euro 17.250,00. Offerta minima: Euro 12.937,50. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 14/09/22 ore 15:30 - c/o Dott. Antonio De Donato Via Boccaccio, 49 - Grottaminarda (AV). G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio De Donato tel. 0825/446944 - mail [adedonato@dedonatoepartners.it](mailto:adedonato@dedonatoepartners.it), [pec:antoniodedonato@pec.it](mailto:pec:antoniodedonato@pec.it). Rif. RGE 187/2016 **AV784094**

**MONTORO (AV) - VIA PROVINCIALE LEONE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) OPIFICIO INDUSTRIALE** (concesso in locazione a terzi) composto da piano terra e primo piano. Prezzo base Euro 1.953.128,00. Offerta minima: Euro 1.464.846,00. Rilancio

Minimo Euro 60000,00. **LOC. QUERCIA - LOTTO 2) OPIFICIO INDUSTRIALE** (concesso in locazione a terzi), costituito da più vani al piano terra e da un vano al primo piano, con annesso deposito e cabina elettrica, e con annesso, altresì, terreno adibito a parcheggio e verde attrezzato; mq 1880; sub. 1 costituisce bene comune non censibile-spazio annesso. Prezzo base Euro 1.486.785,00. Offerta minima: Euro 1.115.088,75. Rilancio Minimo Euro 50000,00. Vendita senza incanto 07/07/22 ore 10:30 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° - aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** IVG di Napoli. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://ivgnapoli.fallcoaste.it>. Commissario Liquidatore Dott.ssa Patrizia Capossela con studio in Avellino alla Via Ponte I n.62 tel 0825-31370 mail: [patrizia.capossela@virgilio.it](mailto:patrizia.capossela@virgilio.it) - [patrizia.capossela@pec.commercialisti.it](mailto:patrizia.capossela@pec.commercialisti.it). Rif. CP 13/2015 **AV798765**

**MUGNANO DEL CARDINALE (AV) - VIA VITTORIO EMANUELE, 243 - LOCALE DEPOSITO E UNITÀ ABITATIVE** facenti parte di un fabbricato Prezzo base Euro 99.984,37. Offerta minima: Euro 74.988,27. Rilancio Minimo Euro 3500,00. Vendita senza incanto 14/07/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli tel 0825753716. Custode Giudiziario Dott. ssa Dorotea Dello Russo Via Carmelo Errico n. 6 - Avellino tel. 082530728. Rif. RGE 28/2015 **AV799047**

**OSPETALETTO D'ALPINOLO (AV) - CONTRADA CHIUSA DI SOPRA - COMPLESSO TURISTICO-COMMERCIALE DESTINATO AD ATTIVITÀ DI RISTORAZIONE** sviluppatosi su tre livelli Prezzo base Euro 1.019.400,00. Offerta minima: Euro 764.550,00. Rilancio Minimo Euro 10000,00. Vendita senza incanto 06/07/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Dott. Antonietta Pesca, con studio in Atripalda (AV) alla via Manfredi n. 31 - cell. 348.3294653 - email: [antoniettapesca@alice.it](mailto:antoniettapesca@alice.it) - pec [dott.antoniettapesca@pec.it](mailto:dott.antoniettapesca@pec.it). Rif. RGE 192/2017 **AV797689**



**SANT'ANGELO DEI LOMBARDI (AV) - PIAZZA SANT'ANDREA, 1-3-5 - P.ZZA FRANCESCO DE SANCTIS, 52 - LOTTO 1) A) ABITAZIONE** facente parte di un corpo di fabbrica su tre livelli. **B) UNITÀ IMMOBILIARE, ADIBITA A STUDIO MEDICO**, facente parte di un corpo di fabbrica al piano terra. L'immobile è occupato in virtù di contratto di locazione registrato in data 8 giugno 1989 al n.480. Prezzo base Euro 190.800,00. Offerta minima: Euro 143.100,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 06/07/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>.

Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Avv. Raffaele Capasso, con studio in Lioni (AV) alla via Marconi n. 38 - tel. 0827.42093. Rif. RGE 57/2012 **ANG797693**

**SOLOFRA (AV) - VIA SORBO SOTTANO, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO (EX OPIFICIO INDUSTRIALE)** superficie netta mq. 492,78 superficie netta scoperta 139,50 Prezzo base Euro 27.210,93. Offerta minima: Euro 20.408,19. Rilancio Minimo Euro 2500,00. Vendita senza incanto 08/07/22 ore 11:30 - c/o presso la Sala d'Aste del Tribunale 3° piano - Aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Neprix S.r.l. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://www.realestatediscount.it>. Curatore Fallimentare Dott.ssa Maria Grazia Foti e-mail: [mgfoti@alice.it](mailto:mgfoti@alice.it) tel. 0825.679986 - mobile: 3384077822 - 3351018996. Rif. FALL 23/2016 **AV797685**

**SPERONE (AV) - VIA CIRCUMVALLAZIONE, 59 (MELROSE PARK), - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DEPOSITO COMMERCIALE** di mq 211. Prezzo base Euro 31.376,75. Offerta minima: Euro 23.532,56. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 06/07/22 ore 11:00 - c/o presso la sala d'aste del Tribunale di Avellino (piano 3°) Avellino P.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** IVG di Napoli. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.ivgnapoli.fallcoaste.it](http://www.ivgnapoli.fallcoaste.it).



Curatore Fallimentare Dott. Carmine Farese Via Ponte dei Santi, 1 - Altavilla Irpina (AV) tel. 08251728160. Rif. FALL 49/2015 **AV798941**



**AVELLINO (AV) - VIA AVELLINO AV, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) QUOTA DI 500/1000 PICCOLO APPEZZAMENTO DI TERRENO ISOLATO ; QUOTA DI 500/1000 APPEZZAMENTO DI TERRENO ADIACENTE AL PRECEDENTE; QUOTA DI 500/1000 PICCOLO APPEZZAMENTO DI TERRENO ISOLATO; QUOTA DI 500/1000 APPEZZAMENTO DI TERRENO ADIACENTE AL PRECEDENTE.** Prezzo base Euro 9.300,00. Offerta minima: Euro 6.975,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 08/07/22 ore 12:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Gennarelli Giuseppe Curatore Fallimentare Gennarelli Giuseppe email:[giuseppegennarelli@libero.it](mailto:giuseppegennarelli@libero.it) - tel. 0825.679986 mobile: 3351018996-3384077822. Rif. FALL 8/2019 **AV797680**

**CALITRI (AV) - LOCALITA' SAMBUCCO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) TERRENI** estesi complessivamente mq. 532 Prezzo base Euro 10.800,00. Offerta minima: Euro 8.100,00. Rilancio Minimo Euro 100,00. **LOTTO 2) TERRENO** esteso mq. 500 Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima: Euro 7.500,00. Rilancio Minimo Euro 100,00. **LOTTO 3) TERRENO** esteso mq.

778 Prezzo base Euro 15.600,00. Offerta minima: Euro 11.700,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. **LOTTO 4) TERRENO** esteso mq. 1960 Prezzo base Euro 39.200,00. Offerta minima: Euro 29.400,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **LOTTO 5) TERRENO** esteso mq. 790 Prezzo base Euro 15.800,00. Offerta minima: Euro 11.850,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 06/07/22 ore 12:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Avv. Stefano Salerno, con studio in Avellino alla via Mario Sarro n. 5, (cell. 328.6176115 - email:[avvstefanosalerno@libero.it](mailto:avvstefanosalerno@libero.it) - pec:[stefano.salerno@avvocatiavellinopec.it](mailto:stefano.salerno@avvocatiavellinopec.it)). Rif. RGE 147/2019 **AV798067**

**CERVINARA (AV) - CONTRADA SAN COSMA - APPEZZAMENTO DI TERRENO** riportato in C.T. sotto il foglio 3 p.la 603 et 605 avente qualità seminativo irriguo arborato classe 1 superficie € 8550 reddito agrario € 88,00. Sulla particella 605 del foglio 3 insiste una struttura edilizia allo stato grezzo, sviluppatasi su due livelli di piano, autorizzata con permesso di costruire n. 8 del 4/8/2005 per costruzione di fabbricato rurale risultante difforme dal punto di vista planovolumetrico. Secondo il P.U.C. comunale il terreno ricade in Zona territoriale omogenea "E6" ossia "Aree agricole ordinarie" con destinazione d'uso Dr1 (residenza) limitatamente all'edificio esistente. Prezzo base Euro 63.843,75. Offerta

minima: Euro 47.882,81. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 12/07/22 ore 10:00 - c/o Avv. Giovanna Maria Berruti Benevento Viale Mellusi, 7. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Maria Berruti tel. e fax 08241905273, 3287271593 mail:[avvocatoberruti@gmail.com](mailto:avvocatoberruti@gmail.com) - pec:[avv.giovanmariaberruti@puntopec.it](mailto:avv.giovanmariaberruti@puntopec.it). Rif. RGE 147/2018 **AV797336**

**GROTTOLELLA (AV) - LOCALITA' CARRARA - LOTTO 2) DUE APPEZZAMENTI DI TERRENI** costituenti un'unica entità, qualità seminativo arborato. Prezzo base Euro 18.351,56. Offerta minima: Euro 13.763,67. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 26/07/22 ore 10:00 - c/o Studio Professionista Delegato Avv. Carla Bevilacqua Avellino C.so V. Emanuele 181. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carla Bevilacqua tel. 3474815227. Rif. RGE 74/2019 **AV798772**

**MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA NAZIONALE N-182 (EX N.121), 182 - LOTTO 3) TERRENO** di consistenza 2260 mq. Prezzo base Euro 1.468,14. Offerta minima: Euro 1.101,11. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 28/07/22 ore 10:00 - c/o Studio Dott. Spirito Francesco Avellino via Zigarelli,12/B. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Spirito - tel. 0825784822 - spirito.

[francesco@virgilio.it](mailto:francesco@virgilio.it). Rif. RGE 182/2016 **AV798236**

**NUSCO (AV) - CONTRADA MACCHIA - LOTTO 2) TERRENO**, per circa mq. 46.662 con **entrostante fabbricato rurale**. Prezzo base Euro 71.666,02. Offerta minima: Euro 53.749,50. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 12/07/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Sergio Moscarillo con studio in Montella(Av) alla Via San michele 18 (0827/61834) ed in Avellino alla Via Carmelo Enrico n. 6 ( 0825/34317). Rif. RGE 20/2013 **ANG796215**



**PIETRASTORNINA (AV) - VIA CIARDELLI INFERIORE, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO** seminativo arborato, per complessivi mq. 2430. Prezzo base Euro 3.449,20. Offerta minima: Euro 2.586,90. Rilancio Minimo Euro 100,00. Vendita senza incanto 20/07/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile D'Amore Avellino Vico Giardinetto, 9. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario Antonio De Vito, tel. 0825/785153 - Mobile: 347/9031137. Rif. RGE 67/2020 **AV799263**



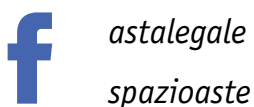
## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 ASTAlegale.net

# STAY TUNED

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N.89  
Giugno 2022

Direttore Responsabile  
Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI. RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)