



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PIACENZA



Abitazioni e box

ALSENO (PC) - STRADA FELLEGARA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al primo piano **CON AUTORIMESSA**. Valore di mercato Euro 53.702,23. Valore di stima Euro 47.500,00. Prezzo base Euro 30.282,00. Apertura buste 21/06/22 ore 14:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. De Monti Claudia tel. 0523385941. Rif. RGE 11/2018 **PZ796425**

BETTOLA (PC) - LOCALITA' BOCCACCI DI RONCOVERO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETA' DI

COMPLESSO IMMOBILIARE, ORA IN STATO DI DANNEGGIAMENTO, con alcune porzioni da demolire ed altre da recuperare previo interventi di consolidamento strutturale e messa in pristino; il tutto con annessa area scoperta di pertinenza esclusiva. Valore di mercato Euro 164.500,00. Valore di stima Euro 131.600,00. Prezzo base Euro 31.230,00. Apertura buste 06/07/22 ore 14:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Renzo Rossi tel. 0523334464. Rif. RGE 206/2015 **PZ796587**

BETTOLA (PC) - LOCALITA' CASTELLACCIO, VIA DEL CERRO, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI COMPLESSO IMMOBILIARE IN PARTICOLARE TRATTASI DI:

UN FABBRICATO PRINCIPALE, AL RUSTICO, che risulta essere il risultato di un intervento di ristrutturazione iniziato nell'anno 1991 sulla villa principale preesistente, l'edificio si sviluppa su tre piani fuori terra (di cui l'ultimo sottotetto) oltre al piano interrato; **UN PICCOLO EDIFICIO SECONDARIO** si sviluppa sul solo piano terra; area esterna. Valore di stima Euro 740.000,00. Prezzo base Euro 277.500,00. Vendita senza incanto 12/07/22 ore 14:20. Per maggiori informazioni

relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. CC 816/2019 **PZ796652**

BETTOLA (PC) - FRAZIONE PRADELLO - LOC. CA' DEL GATTO, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



ABITAZIONE CON ACCESSORI. Valore di mercato e Valore di stima Euro 67.000,00. Prezzo base Euro 42.712,50. Apertura buste 08/07/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 106/2012 **PZ796647**

BOBBIO (PC) - LOCALITA' CÀ DI LÀ- CECI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO da cielo a terra ad uso abitazione, CON AREA SCOPERTA DI PERTINENZA. Sussiste provenienza donativa. Sussistono difformità edilizie per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 67.893,00. Valore di stima Euro 51.500,00. Prezzo base Euro 15.000,00. Apertura buste 07/07/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523331106. Custode Giudiziario Dott. Paolo Cavalli tel. 0523330061. Rif. RGE 64/2015 **PZ796597**

BOBBIO (PC) - LOCALITA' GOBBI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO da cielo a terra ad uso civile CON ANNESSA AREA SCOPERTA DI PERTINENZA E ALTRI TERRENI. Per quanto riguarda la situazione edilizia e catastale si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 95.000,00. Valore di stima Euro 76.000,00. Prezzo base Euro 42.750,00. Apertura buste 08/07/22 ore 14:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Daniela Pagani tel. 0523693829. Rif. RGE 62/2017 **PZ796649**

BORGONOVO VAL TIDONE (PC) - VIA MONTANARA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO per abitazione al secondo piano composta da: cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno, atrio e due balconi CON ANNESSO VANO CANTINA al piano terreno e UN VANO AUTORIMESSA al piano terreno. Valore di mercato Euro 129.845,00. Valore di stima

Euro 116.860,50. Prezzo base Euro 99.350,00. Apertura buste 21/06/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Riccardo Galli tel. 0523305454. Rif. RGE 63/2019 **PZ796444**

CALENDASCO (PC) - LOCALITA' BOSCONI CUSANI, 125 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO PER ABITAZIONE a tre piani fuori terra comprendente al piano terra ingresso, cucina e due camere; al piano primo due camere, disimpegno ed un bagno; al piano secondo soffitta non abitabile. ANNESSO RUSTICO ESCLUSIVO AD USO DEPOSITO/LEGNAIA. Valore di mercato Euro 61.200,00. Valore di stima Euro 49.000,00. Prezzo base Euro 19.762,50. Apertura buste 21/06/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 272/2012 **PZ796502**



CALENDASCO (PC) - LOCALITA' BOSCONI CUSANI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI: A) UN FABBRICATO AD USO ABITAZIONE sviluppatosi sui piani terra, primo e secondo, con scala interna di collegamento tra i piani, composto da: tre locali, una cucina, oltre accessori, al piano terra, tre locali oltre accessori al piano primo e due soffitte

al piano secondo, con annessi area esclusiva di pertinenza su cui insistono, ad ovest, in corpo distaccato, rispetto al fabbricato principale, due piccoli fabbricati accessori ad uso pollaio; **B) DUE APPEZZAMENTI DI TERRENO**, attigui, di pertinenza al fabbricato sopra descritto, rispettivamente dell'estensione di are 2.30 e di are 00.26. Valore di mercato Euro 70.349,60. Valore di stima Euro 70.000,00. Prezzo base Euro 22.149,00. Apertura buste 12/07/22 ore 14:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Tirelli tel. 0523330461. Rif. RGE 6/2019 **PZ796651**

CARPANETO PIACENTINO (PC) - VIA CARDUCCI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) APPARTAMENTO al piano secondo e interrato CON AUTORIMESSA. Valore di mercato Euro 96.700,00. Valore di stima Euro 82.195,00. Prezzo base Euro 69.866,00. **FRAZIONE CHERO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) DUE APPARTAMENTI CON CORTILE COMUNE.** Valore di mercato Euro 28.500,00. Valore di stima Euro 24.225,00. Prezzo base Euro 20.592,00. Apertura buste 23/06/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Vanessa Grisi tel. 0523318382. Rif. RGE 54/2020 **PZ796561**

CARPANETO PIACENTINO (PC) - FRAZIONE CHERO, VIA CENTRO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AL PIANO PRIMO E DI NEGOZIO, entrambe le unità facenti parte di edificio disposto su due piani

fuori terra. Valore di mercato Euro 123.685,00. Valore di stima Euro 111.316,50. Prezzo base Euro 94.620,00. Apertura buste 07/07/22 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 44/2021 **PZ796632**



CARPANETO PIACENTINO (PC) - PIAZZA OLIVETI, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTO DI USUFRUTTO DI APPARTAMENTO AL 2P CON AUTORIMESSA E CANTINA. Valore di mercato Euro 54.844,35. Valore di stima Euro 54.884,00. Prezzo base Euro 54.844,00. Apertura buste 23/06/22 ore 16:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 341/2011 **PZ796599**

CARPANETO PIACENTINO (PC) - FRAZIONE REZZANO, LOCALITÀ CORTE DEI PICCOLI, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DELL'INTERO DI PORZIONE DI FABBRICATO DA CIELO A TERRA CON ANNESSA AREA ESCLUSIVA DI PERTINENZA, PISCINA E UNITÀ AD USO AUTORIMESSA al piano terra. Valore di mercato Euro 165.600,00. Valore di stima Euro 131.892,00. Prezzo base Euro 112.108,00. Apertura buste 07/07/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Paolo Bosi tel. 0523322988. Rif. RGE 40/2016 **PZ796638**

CARPANETO PIACENTINO (PC) - LOCALITÀ TRAVAZZANO, MASANA SOPRA, 120 - VENDITA



02.800.300

numero dedicato

TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPLESSO STORICO ARCHITETTONICO FORMATO DA PIÙ EDIFICI denominato "Torre Masana". Precisamente: residenza padronale su tre piani oltre ad accessori al piano interrato; edificio su due piani in cui sono state ricavate tre unità abitative; edificio adibito a deposito e autorimessa al piano terreno, oltre a portici; giardino pertinenziale esclusivo con piscina. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Il complesso in oggetto è sottoposto al vincolo del Ministero per i Beni e le Attività Culturali. Valore di mercato Euro 3.930.345,00. Valore di stima Euro 3.142.776,00. Prezzo base Euro 994.395,00. Apertura buste 23/06/22 ore 14:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 37/2014 **PZ796078**

CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - LOCALITA' BOSCO TOSCA, VIA BOSCO TOSCA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) EDIFICIO AD USO ABITATIVO su due livelli in aderenza ad altri fabbricati. Valore di mercato Euro 59.000,00. Valore di stima Euro 59.000,00. Prezzo base Euro 18.669,00. Apertura buste 21/06/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 133/2012 **PZ796307**

CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA GIOVANNI DA VERRAZZANO, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO da cielo a terra **COMPRENDE DUE APPARTAMENTI ED UN VANO AUTORIMESSA CON AREA ESCLUSIVA PERTINENZIALE** esclusiva ed altro fabbricato adibito ad autorimessa. Valore di mercato Euro 228.030,00. Valore di stima Euro 186.400,00. Prezzo base Euro 158.500,00. Apertura buste 21/06/22 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.

sa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Annalia Reggiani tel. 0523330447. Rif. RGE 165/2019 **PZ796437**

CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - VIA BELLI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO posto al piano secondo e terzo sottotetto **E ANNESSA AUTORIMESSA** al piano terreno, facente parte di complesso residenziale. Valore di mercato Euro 80.000,00. Valore di stima Euro 79.000,00. Prezzo base Euro 67.150,00. Apertura buste 23/06/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Marusca Muselli tel. 0523590326. Rif. RGE 48/2020 **PZ796329**

CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - VIA MATTEOTTI, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO in condominio **CON AUTORIMESSA**. Valore di mercato Euro 129.500,00. Valore di stima Euro 103.600,00. Prezzo base Euro 66.045,00. Apertura buste 08/07/22 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Claudia Magnaschi tel. 0523322063. Rif. RGE 171/2017 **PZ796643**

CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' SAN GIULIANO, VIA BIOLCHI, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI EDIFICIO INDIPENDENTE COSTITUITO DA ABITAZIONE su due piani, terreno e primo, con annessi locale ad uso **AUTORIMESSA** al piano terreno, ulteriore piccolo corpo esterno anch'esso adibito ad **AUTORIMESSA E AREA SCOPERTA** di pertinenza esclusiva. Valore di mercato Euro 272.000,00. Valore di stima Euro 245.000,00. Prezzo base Euro 103.360,00. Apertura buste 07/07/22 ore 14:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto

Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 162/2012 **PZ796608**



CORTEMAGGIORE (PC) - VIA ENRICO MATTEI, 5/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al primo e secondo piano. Valore di mercato Euro 293.000,00. Valore di stima Euro 212.000,00. Prezzo base Euro 180.200,00. Apertura buste 23/06/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 136/2019 **PZ796578**

CORTEMAGGIORE (PC) - VIA TOSCANINI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al secondo piano **CON CANTINA E AUTORIMESSA**. Valore di mercato Euro 64.000,00. Valore di stima Euro 55.000,00. Prezzo base Euro 35.063,00. Apertura buste 21/06/22 ore 14:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Carlotta Oppizzi tel. 0523331002. Rif. RGE 81/2019 **PZ796311**

FIorenzuola D'ARDA (PC) - LOCALITA' CHIOSSETTA PICCOLA DI SAN PROTASO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE CON PORTICATO, DEPOSITO, AREA SCOPERTA E DUE TERRENI ATTIGUI. Valore di mercato Euro 508.266,25. Valore di stima Euro 403.000,00. Prezzo base Euro 257.304,00. Apertura buste 21/06/22 ore 15:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523331106. Custode Giudiziario Rag. Giuseppe Rossi tel. 0523452320. Rif. RGE 162/2019 **PZ796317**

FIorenzuola D'ARDA (PC) - VIA PIETRO MARONCELLI, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO per abitazione al primo piano composto da: soggiorno-cucina, una camera, bagno, disimpegno ed un balcone. Valore di mercato Euro 93.500,00. Valore di stima Euro 73.000,00. Prezzo base Euro 62.050,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** per abitazione al primo piano composto da: soggiorno - cottura, una camera, bagno, ripostiglio, disimpegno, loggia ed un balcone. Valore di mercato Euro 110.500,00. Valore di stima Euro 86.500,00. Prezzo base Euro 73.525,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) VANO AUTORIMESSA** al piano terra. Valore di mercato Euro 15.200,00. Valore di stima Euro 13.500,00. Prezzo base Euro 11.475,00. Apertura buste 21/06/22 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.sa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Anna Comolli tel. 0523388808. Rif. RGE 175/2019 **PZ796439**

FIorenzuola D'ARDA (PC) - FRAZIONE SAN PROTASO, VIA MALPODATA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI COMPLESSO RURALE denominato "Cascina Malpodata". Il complesso è costituito dall'abitazione principale del conduttore del fondo, fabbricati ad uso agricolo, un mistadello o piccola cappella votiva e terreni agricoli. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 868.109,00. Valore di stima Euro 690.000,00. Prezzo base Euro 218.321,00. Apertura buste 21/06/22 ore 15:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 176/2015 **PZ796309**

GAZZOLA (PC) - LOCALITA' STRADA CANÈ DI TUNA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI: UNA ABITAZIONE, facente parte di un complesso con corte e rustici e con

due abitazioni, risulta costituita al piano terra da soggiorno, studio, disimpegno, cucina, tinello, bagno vano scala; al piano primo da due locali letto, guardaroba, bagno e vano scala; al piano secondo da un sottotetto: sono stati ricavati tre locali abitativi e un bagno; una tettoia posta nella corte interna e ridossata a fabbricato. Valore di mercato Euro 357.000,00. Valore di stima Euro 357.000,00. Prezzo base Euro 267.750,00. Vendita senza incanto 21/06/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523331106. Custode Giudiziario dott.ssa Paola Cavalieri tel. 05231997246. Rif. CC 1660/2020 **PZ796508**

GRAGNANO TREBBIENSE (PC) - LOCALITA' MAMAGO SOPRA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO su due piani in fabbricato con di fronte un vetusto piccolo portichetto utilizzato come deposito occasionale. Valore di mercato Euro 85.000,00. Valore di stima Euro 75.850,00. Prezzo base Euro 48.355,00. Apertura buste 12/07/22 ore 14:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 84/2018 **PZ796656**



LUGAGNANO VAL D'ARDA (PC) - LOCALITA' CASA NUOVA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) A) APPARTAMENTO posto su tre livelli composto da: due cantine al piano interrato, cucina, salone, bagno, deposito, autorimessa e portico al piano terra; due camere, due bagni, corridoio, balcone, terrazzo e fienile al piano primo; due locali al piano secondo (sottotetto) area pertinenziale circostante; **B) AUTORIMESSA** posta al piano terreno; **C) MAGAZZINO**. Valore di mercato Euro 238.960,00. Valore di stima Euro 190.834,00. Prezzo base

Euro 45.287,00. Apertura buste 07/07/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Dino Beretta tel. 0523335450. Rif. RGE 130/2016 **PZ796596**

LUGAGNANO VAL D'ARDA (PC) - LOCALITA' CHIAVENNA ROCCHETTA, 62 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) ABITAZIONE CON CANTINA E AUTORIMESSA in unico corpo di fabbrica su tre livelli (fuori terra). Per lo stato di fatto dell'immobile si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 65.000,00. Valore di stima Euro 47.000,00. Prezzo base Euro 11.154,00. Apertura buste 23/06/22 ore 15:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Claudia Magnaschi tel. 0523322063. Rif. RGE 184/2014 **PZ796520**

LUGAGNANO VAL D'ARDA (PC) - VIA CLEONICE GALLI, 10 (GIÀ VIA BUCA N. 7) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO da cielo a terra. Valore di mercato Euro 111.000,00. Valore di stima Euro 100.000,00. Prezzo base Euro 56.250,00. Apertura buste 21/06/22 ore 14:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523331106. Custode Giudiziario dott. Andrea Montenet tel. 0523385556. Rif. RGE 103/2018 **PZ796414**

LUGAGNANO VAL D'ARDA (PC) - VIA MADONNA DEL PIANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE, eretto sui piani terra e primo, con annesso locale ad uso autorimessa al piano terra, oltre ad area esterna cortilizia. Valore di mercato Euro 237.955,00. Valore di stima Euro 214.160,00. Prezzo base Euro 160.620,00. Apertura buste 23/06/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra

Luini tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Giovanni Betta tel. 0523334926. Rif. RGE 138/2019 **PZ796534**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - VIA DANTE ALIGHIERI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO posto al primo piano **CON DUE CANTINE PERTINENZIALI** al piano seminterrato. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 54.750,00. Valore di stima Euro 42.500,00. Prezzo base Euro 23.907,00. Apertura buste 23/06/22 ore 14:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Cristiana Mazzoni tel. 0523338459. Rif. RGE 183/2018 **PZ796525**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - VIA SAN PIETRO IN CORTE SECCA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO e precisamente appartamento ad uso civile abitazione posto ai piani terra e primo (appartamento) e secondo (soffitta). Valore di mercato Euro 56.000,00. Valore di stima Euro 44.600,00. Prezzo base Euro 18.815,00. Apertura buste 08/07/22 ore 14:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Silvia Basini tel. 0523384832. Rif. RGE 193/2017 **PZ796640**

MORFASSO (PC) - LOCALITA' BOTTI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO su tre piani fuori terra **CON APPEZZAMENTO AGRICOLO**. Valore di mercato Euro 100.485,40. Valore di stima Euro 84.000,00. Prezzo base Euro 53.550,00. Apertura buste 21/06/22 ore 15:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523331106. Custode Giudiziario Dott.ssa Cristina Betta tel. 0523320412. Rif. RGE 68/2019 **PZ796316**

NIBBIANO (PC) - LOCALITA' TREBECCO, 79 - LOTTO 2) APPARTAMENTO CON SOFFITTA. L'abitazione è costituita al piano

terra da sala, cucina, terrazzo ed acquaio; al piano primo da due camere da letto e bagno. Valore di stima Euro 44.489,00. Prezzo base Euro 15.016,00. Vendita senza incanto 21/06/22 ore 15:50. Eventuale vendita con incanto 28/06/22 ore 15:50. G.D. Maurizio Boselli. Curatore Fallimentare Avv. Renato Caminati tel. 0523321708. Rif. FALL 9/2011 **PZ796325**

PECORARA (PC) - LOCALITA' CASA FRACCHIONI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO COMPOSTO DA PIÙ UNITÀ AD USO ABITAZIONE (N° 4 APPARTAMENTI ED 1 VANO AUTORIMESSA) elevato a tre piani fuori terra, il tutto con circostante area esclusiva pertinenziale. Valore di mercato Euro 161.610,00. Valore di stima Euro 153.529,50. Prezzo base Euro 51.000,00. Apertura buste 23/06/22 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Daniele Fontana tel. 0523384956. Rif. RGE 301/2014 **PZ796464**

PIACENZA (PC) - VIA BOSELLI, 21/F - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO AL 3P CON CANTINA. Si segnala in caso di alienazione, diritto di prelazione a favore dell'istituto autonomo per le case popolari di Piacenza. Valore di stima Euro 65.000,00. Prezzo base Euro 45.750,00. Apertura buste 12/07/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 94/2019 **PZ796653**

PIACENZA (PC) - VIA DE LONGE, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO per abitazione al quinto piano composto da: cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, corridoio e loggia; **CON VANO CANTINA** al piano terra. Valore di mercato Euro 102.420,00. Valore di stima Euro 95.554,38. Prezzo base Euro 71.666,00. Apertura buste 23/06/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode

Giudiziario Avv. Renzo Rossi tel. 0523334464. Rif. RGE 81/2017 **PZ796551**

PIACENZA (PC) - VIA FARINI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO per abitazione al quarto piano **CON ANNESSO VANO CANTINA ED UN VANO AUTORIMESSA** nel fabbricato posto in corpo staccato. Valore di mercato Euro 83.450,00. Valore di stima Euro 75.000,00. Prezzo base Euro 75.000,00. Apertura buste 23/06/22 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Giovanna Dotti tel. 0523384832. Rif. RGE 114/2019 **PZ796536**

PIACENZA (PC) - QUARTIERE INFRANGIBILE, VIA CASTEGGIO, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al primo piano, collegato con una scala a giorno interna ai locali del sottotetto, **OLTRE ALLA CANTINA** posta al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 124.200,00. Valore di stima Euro 109.080,00. Prezzo base Euro 92.718,00. Apertura buste 22/06/22 ore 15:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Cristina Niglio tel. 3494668776. Rif. RGE 35/2018 **PZ796461**

PIACENZA (PC) - FRAZIONE LA VERZA, VIA DEGLI ALPINI ANGOLO VIA CATTIVELLI, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) QUOTA DI COMPROPRIETÀ PARI A 3/10 DI PORZIONI IMMOBILIARI FACENTI PARTE DEL FABBRICATO in condominio, **CONSISTENTI IN A) APPARTAMENTO** per abitazione articolato su due piani (primo e secondo) comprendente, al primo piano: cucina, soggiorno, bagno, disimpegno e portico; al secondo piano: una camera, bagno, sottotetto e disimpegno; il tutto servito da scala interna di comunicazione tra i piani; **B) VANO AUTORIMESSA** al piano seminterrato con retrostante vano cantina in un sol corpo. Valore di mercato Euro 138.000,00. Valore di stima Euro 89.700,00. Prezzo base Euro 22.873,50. Apertura buste 23/06/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino

Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. De Monti Claudia tel. 0523385941. Rif. RGE 177/2019 **PZ796538**

PIACENZA (PC) - VIA ONGINA, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al secondo piano **CON CANTINA E SOFFITTA**. Valore di mercato Euro 104.210,00. Valore di stima Euro 83.368,00. Prezzo base Euro 39.861,00. Apertura buste 23/06/22 ore 15:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 355/2011 **PZ796522**



PIACENZA (PC) - VIA SAN ROCCHINO, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano rialzato **CON CANTINA** al seminterrato. Valore di mercato Euro 82.952,10. Valore di stima Euro 73.000,00. Prezzo base Euro 46.538,00. Apertura buste 06/07/22 ore 15:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Palombo tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. De Monti Claudia tel. 0523385941. Rif. RGE 119/2019 **PZ796319**

PIACENZA (PC) - VIA VALMAGINI, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO in condominio posto al secondo (e ultimo) piano **CON CANTINA** al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 53.000,00. Valore di stima Euro 43.400,00. Prezzo base Euro 36.890,00. Apertura buste 22/06/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Cristina Niglio tel. 3494668776. Rif. RGE 37/2018 **PZ796457**

PONTE DELL'OLIO (PC) - VIA MONTE GRAPPA, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO IN EDIFICIO BIFAMILIARE CON AUTORIMESSA. Valore di mercato Euro 126.200,00. Valore di stima Euro 107.270,00. Prezzo base Euro 91.180,00. Apertura buste 23/06/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Vanessa Grisi tel. 0523318382. Rif. RGE 54/2020 **PZ796562**

PONTE DELL'OLIO (PC) - VICOLO OROLOGIO/VICOLO TAGLIAFERRI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO per abitazione al secondo piano composto da una camera, cucina, bagno e due balconi **CON ANNESSO VANO AUTORIMESSA** posto nel fabbricato in condominio alla via dei Tagliaferri. Valore di mercato Euro 35.880,00. Valore di stima Euro 33.686,00. Prezzo base Euro 28.700,00. Apertura buste 21/06/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Paola Negroni tel. 3385844312. Rif. RGE 12/2021 **PZ796429**

RIVERGARO (PC) - LOCALITA' CASA BASSA, 138 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) ABITAZIONE su due livelli. Valore di mercato Euro 57.500,00. Valore di stima Euro 51.000,00. Prezzo base Euro 35.513,00. Apertura buste 07/07/22 ore 15:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 170/2019 **PZ796626**

RIVERGARO (PC) - FRAZIONE PIEVE DUGLIARA, VIA PERTINI, 16/D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al piano terra e seminterrato **CON CANTINA E AUTORIMESSA E AREA SCOPERTA DI PERTINENZA**. Valore di mercato Euro 203.133,70. Valore di stima Euro 181.606,67. Prezzo base

Euro 154.366,00. Apertura buste 06/07/22 ore 14:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523331106. Custode Giudiziario Dott. Enrico Sfulcini tel. 0523320615. Rif. RGE 2/2020 **PZ796591**

ROTOFRENO (PC) - VIA ROMA, 60 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al secondo piano **CON BOX E CANTINA** al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 107.500,00. Valore di stima Euro 76.073,67. Prezzo base Euro 64.663,00. Apertura buste 23/06/22 ore 15:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Francesco Gabriele Borgoni tel. 0523384891. Rif. RGE 28/2021 **PZ796572**

ROTOFRENO (PC) - FRAZIONE SAN NICOLÒ, VIA AGAZZANO, 124 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO in condominio posto al secondo ed ultimo piano **CON CANTINA E GARAGE**. Valore di mercato Euro 110.475,00. Valore di stima Euro 77.600,00. Prezzo base Euro 65.960,00. Apertura buste 21/06/22 ore 14:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giovanna Covati tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Silvia Tagliaferri tel. 0523305434. Rif. RGE 207/2017 **PZ796539**

TRAVO (PC) - VIA COLOMBO, 5/7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO CON CANTINA, lavanderia, ripostiglio, AUTORIMESSA IN CORPO ESTERNO. Piena proprietà dell'intero di locale deposito e area cortilizia, costituente porzione di edificio isolato rispetto al fabbricato per civile abitazione. Valore di mercato Euro 94.850,00. Valore di stima Euro 94.850,00. Prezzo base Euro 80.623,00. Apertura buste 21/06/22 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giovanna Covati tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel.

0523385653. Rif. RGE 115/2016
PZ796433

TRAVO (PC) - LOCALITA' QUADRELLI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) QUOTA DI COMPROPRIETA' PARI AD 1/2 DI PORZIONI IMMOBILIARI FACENTI PARTE DEL FABBRICATO PER ABITAZIONI CONSISTENTI IN UN APPARTAMENTO per abitazione al secondo piano composto da: cucina-soggiorno, due camere, due bagni, disimpegno e loggia; **B) VANO CANTINA** al piano sottostrada. Valore di mercato Euro 134.300,00. Valore di stima Euro 107.440,00. Prezzo base Euro 45.700,00. Apertura buste 23/06/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. De Monti Claudia tel. 0523385941. Rif. RGE 177/2019 **PZ796537**

VERNASCA (PC) - FRAZIONE LOCALITA' VINCINI, VIA VINCINI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI RUSTICO A DESTINAZIONE ABITATIVA. Valore di mercato Euro 31.500,00. Valore di stima Euro 29.025,00. Prezzo base Euro 18.504,00. **FRAZIONE LOCALITA' VINCINI, VIA VINCINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETA' DI PICCOLO FABBRICATO DI ORIGINI RURALI ADIBITO A DEPOSITO AGRICOLO CON ANNESSA AREA PERTINENZIALE.** Valore di mercato e Valore di stima Euro 3.200,00. Prezzo base Euro 2.040,00. Apertura buste 21/06/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Alessandro Righi tel. 0523335450. Rif. RGE 197/2018 **PZ796344**

ZIANO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' BADENIGO, VIA BADENIGO, 333 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO al piano terra. Valore di mercato Euro 32.400,00. Valore di stima Euro 25.600,00. Prezzo base Euro 10.800,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO** al piano primo. Valore di mercato Euro 27.750,00. Valore di stima

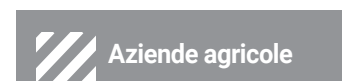
Euro 19.900,00. Prezzo base Euro 8.396,00. Apertura buste 07/07/22 ore 14:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Paola Negroni tel. 3385844312. Rif. RGE 15/2019 **PZ796621**



RIVERGARO (PC) - VIA DEL PERETO, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI Complesso immobiliare industriale/commerciale costituito da n. 2 capannoni ad uso deposito prodotti alimentari, completi di area uffici/servizi, locali accessori, tettoia ed area cortilizia esclusiva (censito al Catasto Fabbricati del Comune di Rivergaro al foglio 21, mappale 195 sub. 8 graffato al mappale 211), il tutto sito in Via del Pereto n. 20 a Rivergaro. Valore di stima Euro 2.432.000,00. Prezzo base Euro 2.432.000,00. **VIA UNGARETTI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETA' DI** Complesso immobiliare industriale costituito da capannone ad uso laboratorio, completo di ampia area uffici/servizi, zona magazzino, locali accessori ed area cortilizia esclusiva (censito al Catasto Fabbricati di Rivergaro al fg. 21, mappale 322), il tutto sito in via Ungaretti 9 a Rivergaro. Valore di stima Euro 892.000,00. Prezzo base Euro 892.000,00. **VIA UNGARETTI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETA' DI** Complesso immobiliare industriale costituito da capannone ad uso magazzino completo di area uffici/servizi, locali accessori ed area cortilizia esclusiva (censito al Catasto Fabbricati di Rivergaro al fg. 21, mappale 286, sub. 7), oltre 2 appartamenti e un' autorimessa (censiti al Catasto Fabbricati di Rivergaro al fg. 21, mappale 286, sub. 4,5, 8 e 9), il tutto sito in via Ungaretti 7 a Rivergaro. Valore di stima Euro 1.160.000,00. Prezzo base Euro 1.160.000,00. **VIA CARDUCCI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETA' DI** Complesso immobiliare artigianale costituito da capannone ad uso magazzino/laboratorio, completo di corpo uffici/servizi ed area cortilizia esclusiva (censito al Catasto

Fabbricati del Comune di Rivergaro a foglio 21, mappale 300), il tutto sito in Via Carducci n. 6 a Rivergaro (PC). Valore di stima Euro 401.000,00. Prezzo base Euro 401.000,00. Vendita senza incanto 27/05/22 ore 12:00. **LUGAGNANO VAL D'ARDA (PC) - VIA G. MARCONI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) PIENA PROPRIETA' DI IMMOBILE** ad uso commerciale (supermercato) posto al piano terra, completo di ampia area di vendita, locali accessori, locale macchina (piano interrato) ed area scoperta esclusiva destinata a parcheggio (CF foglio 18, mappale 599, sub 1) oltre a n. 2 autorimesse poste al piano interrato (C F foglio 18, mappale 599, subb. 6 e 7) e reliquato stradale (di fatto costituito da scarpa censito al CT al foglio 18, mappale 573) il tutto sito in via Guglielmo Marconi. Valore di stima Euro 153.000,00. Prezzo base Euro 153.000,00. Vendita senza incanto 27/05/22 ore 12:00. **() - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) (LOTTO A)_PIENA PROPRIETA' DI QUOTA** di partecipazione del 25% nel capitale sociale della Societa' Dozza. S.r.l., corrente in Rivergaro, Via Ungaretti n. 7, C.F. 01227380332. Il lotto 9 corrisponde al lotto A indicato nell'avviso di vendita. Prezzo base Euro 10.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) PIENA PROPRIETA' DI** ramo d'azienda commerciale (Avviamento, Attrezzature presenti nel punto vendita Licenza commerciale), corrente in Somaglia, avente ad oggetto vendita al dettaglio in sede fissa di generi alimentari e non alimentari (supermercato). **IL LOTTO 11 CORRISPONDE AL LOTTO C COME INDICATO NELL'AVVISO DI VENDITA.** Prezzo base Euro 9.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) QUOTA** di partecipazione del 1,5% di piena proprieta' e di 0,25% di usufrutto nel capitale sociale della Valtrebbia Real Estate S.r.l., corrente in Rivergaro, Via Ungaretti n. 7, C.F. 01680750336. **IL LOTTO 10 CORRISPONDE AL LOTTO B INDICATO NELL'AVVISO DI VENDITA.** Prezzo base Euro 8.994,00. Vendita senza incanto 27/05/22 ore 12:00. **CASTELNUOVO BOCCA D'ADDA (LO) - VIA IV NOVEMBRE, 132 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) PIENA PROPRIETA' DI** Complesso immobiliare commerciale (supermercato), costituito da edificio indipendente elevato ad un piano fuori terra

completo di area di vendita, locali accessori ed area esterna pertinenziale in parte destinata a parcheggio (censito al CF Comune di Castelnuovo Bocca D'Adda al foglio 12, mappale 591), oltre a reliquato di terreno (censito al CT del Comune di Castelnuovo Bocca D'Adda al foglio 12, mappale 592), il tutto sito in via Ugo Bassi a Castelnuovo Bocca d'Adda (LO). Valore di stima Euro 157.000,00. Prezzo base Euro 157.000,00. Vendita senza incanto 27/05/22 ore 12:00. G.D. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523331106. Liquidatore Giudiziale Avv. Antonella Del Prete tel. 0523305514. Rif. CP 1/2018 **PZ796422**



RIVERGARO (PC) - LOCALITA' CASA BASSA, 138 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) FABBRICATI A SERVIZIO DI ATTIVITA' ZOOTECNICA E DUE TERRENI. Valore di mercato Euro 765.746,50. Valore di stima Euro 683.000,00. Prezzo base Euro 435.413,00. Apertura buste 07/07/22 ore 15:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 170/2019 **PZ796627**



CADEO (PC) - FRAZIONE SALICETO, VIALE DELLA CHIESA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) COMPLESSO IMMOBILIARE GIÀ DESTINATO AD ASILO INFANTILE. Sussistono difformità catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 320.450,00. Valore di stima Euro 270.000,00. Prezzo base Euro 48.055,50. Apertura buste 22/06/22 ore 14:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 96/2015 **PZ796445**

CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - LOCALITA' BOSCO TOSCA, VIA BOSCO TOSCA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) EDIFICIO DESTINATO A CANTINE E LOCALI DI DEPOSITO. Valore di mercato Euro 26.000,00. Valore di stima Euro 26.000,00. Prezzo base Euro 8.227,00. Apertura buste 21/06/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 133/2012 **PZ796308**

CASTELL'ARQUATO (PC) - VIA SALVO D'ACQUISTO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPLESSO IMMOBILIARE COSI' COMPOSTO: piena proprietà di **FABBRICATO A DESTINAZIONE COMMERCIALE (SUPERMERCATO) CON ANNESSA AREA SCOPERTA** di pertinenza destinata in parte a parcheggi ed a zone di carico e scarico merci; **QUOTA DI 2/6 DI AREA SCOPERTA** limitrofa alla precedente adibita a parcheggio ad uso pubblico (foglio 26 mappale 477). Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato e Valore di stima Euro 752.000,00. Prezzo base Euro 178.454,00. Apertura buste 06/07/22 ore 14:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Michela Poggi tel. 05231480102. Rif. RGE 195/2016 **PZ796322**



CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - QUARTIERE LUIGI LONGO, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO IN PARTE STABILIMENTO INDUSTRIALE A USO OFFICINA E IN PARTE A USO ABITATIVO CON TERRENO DI PERTINENZA. Valore di mercato Euro 628.000,00. Valore di stima Euro 565.000,00. Prezzo base Euro 360.188,00. Apertura buste 23/06/22 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Giovanna Dotti tel. 0523385650. Rif. RGE 38/2020 **PZ796530**

FIORENZUOLA D'ARDA (PC) - VIA CAVALIERE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA (DELLA DURATA DI NOVANTANOVE ANNI RINNOVABILE UNA SOLA VOLTA A FAR TEMPO DAL 21 OTTOBRE 1977) SULL'INTERO DI UNITÀ IMMOBILIARE facente parte di uno stabile in condominio e più precisamente: unità **AD USO UFFICIO/STUDIO** privato al piano terreno comprendente ingresso, sala d'attesa, tre studi medici, locale di sterilizzazione, due spogliatoi con servizi igienici, un bagno e disimpegno. Valore di mercato Euro 106.448,26. Valore di stima Euro 94.000,00. Prezzo base Euro 39.656,25. Apertura buste 07/07/22 ore 14:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Renzo Rossi tel. 0523334464. Rif. RGE 82/2019 **PZ796606**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - VIA DEL LAVORO, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO ARTIGIANALE su un piano con corte di pertinenza. Valore di mercato Euro 114.660,00. Valore di stima Euro 103.000,00. Prezzo base Euro 87.550,00. Apertura buste 22/06/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Poddighe tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Paolo Bosi tel. 0523322988. Rif. RGE 111/2019 **PZ796462**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - VIA DELLA REPUBBLICA, 54-56-58 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPLESSO IMMOBILIARE AD USO AGRITURISMO con ristorante, stalla, portici, fabbricato a destinazione taverna, cantina e servizi igienici + fabbricato a destinazione grigliera con relativo portico. Valore di mercato Euro 917.420,00. Valore di stima Euro 823.000,00. Prezzo base Euro 524.663,00. Apertura buste 22/06/22 ore 15:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Palombo tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Silvia Basini tel. 0523384832. Rif. RGE 62/2020 **PZ796447**

spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Palombo tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Silvia Basini tel. 0523384832. Rif. RGE 62/2020 **PZ796447**



CARPANETO PIACENTINO (PC) - FRAZIONE CHERO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 5) TERRENO AGRICOLO. Valore di mercato Euro 10.650,00. Valore di stima Euro 9.052,50. Prezzo base Euro 7.695,00. Apertura buste 23/06/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Vanessa Grisi tel. 0523318382. Rif. RGE 54/2020 **PZ796565**

CASTELL'ARQUATO (PC) - FRAZIONE SANT'ANTONIO, VIA DON BARTOLOMEO DELCHINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPEZZAMENTO DI TERRENO EDIFICABILE di are 14.21. Valore di mercato Euro 104.575,00. Valore di stima Euro 77.205,25. Prezzo base Euro 32.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO EDIFICABILE** di are 28.53. Valore di mercato Euro 210.975,00. Valore di stima Euro 157.005,25. Prezzo base Euro 64.800,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) QUATTRO TERRENI** con destinazione di standard urbanistici: seminativo, are 57.40, seminativo are 5.90, seminativo are 43.40, seminativo, 19 ca. Valore di mercato e Valore di stima Euro 10.000,00. Prezzo base Euro 3.600,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) TRE APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLO:** seminativo di are 1.39, seminativo di are 0.12, seminativo, di are 0.34. Valore di mercato Euro 6.000,00. Valore di stima Euro 4.174,00. Prezzo base Euro 1.350,00. Apertura buste 23/06/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 251/2015 **PZ796512**

NIBBIANO (PC) - ZONA NIBBIANO, SNC - LOTTO 4) TERRENI AGRICOLI qualità bosco misto, vigneto, semin. arbor. Valore di stima Euro 7.500,00. Prezzo base Euro 2.532,00. Vendita senza incanto 21/06/22 ore 15:50. Eventuale vendita con incanto 28/06/22 ore 15:50. G.D. Maurizio Boselli. Curatore Fallimentare Avv. Renato Caminati tel. 0523321708. Rif. FALL 9/2011 **PZ796326**

PONTE DELL'OLIO (PC) - LOCALITA' ANTOLINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) SEI APPEZZAMENTI DI TERRENO IN PARTE AGRICOLO E IN PARTE EDIFICABILE. Valore di mercato Euro 190.000,00. Valore di stima Euro 190.000,00. Prezzo base Euro 190.000,00. Apertura buste 23/06/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Vanessa Grisi tel. 0523318382. Rif. RGE 54/2020 **PZ796563**

RIVERGARO (PC) - LOCALITA' CASA BASSA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) APPEZZAMENTO DI TERRENI E BOSCHI. Valore di mercato Euro 79.026,75. Valore di stima Euro 71.000,00. Prezzo base Euro 45.263,00. Apertura buste 07/07/22 ore 15:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 170/2019 **PZ796628**

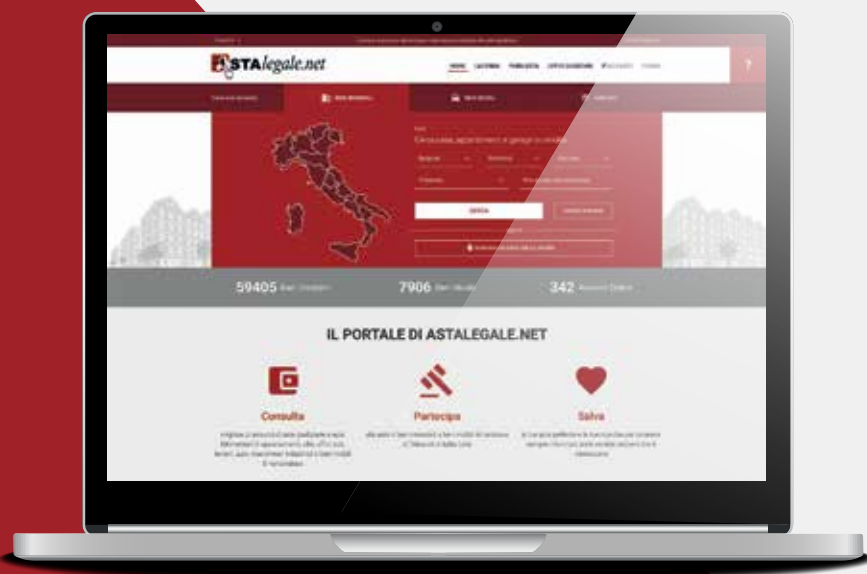
VIGOLZONE (PC) - ZONA VIGOLZONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI 8 APPEZZAMENTI DI TERRENO E QUOTA DI 4/12 DI 2 APPEZZAMENTI DI TERRENO A DESTINAZIONE AGRICOLA. Valore di mercato Euro 85.400,00. Valore di stima Euro 85.400,00. Prezzo base Euro 54.443,00. Apertura buste 21/06/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 250/2011 **PZ796312**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 STAlegale.net



www.astalegale.net

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCORSUALI



aste VIP

Le aste più significative e in promozione



disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE DI MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 74

Aprile 2022

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)