



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI LA SPEZIA



Abitazioni e box

BOLANO (SP) - VIA FIUME, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO della superficie commerciale di 327,25 mq. La cantina non è accessibile poichè le chiavi risultano consegnate da anni ad un terzo soggetto e l'esecutato non ne ha più la disponibilità. Prezzo base Euro 282.000,00. Offerta minima Euro 211.500,00. Vendita senza incanto 01/06/22

ore 11:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gabriele Giovanni Gaggioli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Dario Romanelli tel. 3474180048. Rif. RGE 43/2015 **SZ782979**

CALICE AL CORNOVIGLIO (SP) - LOCALITA' SANTA MARIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA'

SU CON ABITAZIONE TERRENO CIRCOSTANTE. La casa è costituita da due piani (terra e semi interrato) ed è composta: al piano terra da scala esterna e balcone di ingresso, ampia veranda antistante l'ingresso,

disimpegno, soggiorno, cucina, bagno e due camere; al piano semi interrato da cantina, avente accesso autonomo dall'esterno, taverna, disimpegno, bagno, magazzino, altro disimpegno con angolo cottura, e



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto:



cantina. Prezzo base Euro 82.462,50. Offerta minima Euro 61.846,88. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gabriele Giovanni Gaggioli. Professionista Delegato alla vendita Avv. Jessica Bonini tel. 3393532605. Custode Giudiziario SO.VE S.r.l. Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale della Spezia tel. 0187517244. Rif. RGE 38/2020 **SZ783153**



CASTELNUOVO MAGRA (SP) - VIA DANTE, 54 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO posto al piano primo, della superficie commerciale di circa 80 mq, esclusi gli accessori, composto di ingresso-soggiorno, due camere intercomunicanti, cucina, piccolo disimpegno e w.c., con

cantina pertinenziale al piano terra. Presenta difformità edilizie e catastali regolarizzabili. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 18/05/22 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Tiziana Lottini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Avv. Guido Bracco tel. 0187733722 - 3338485296. Rif. RGE 56/2021 **SZ782815**

DEIVA MARINA (SP) - LOCALITA' ARENELLA, VIA BATTAGLIONE ITALO ZINARA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' SU APPARTAMENTO di tipo economico, della superficie commerciale di circa 66,53 mq (esclusi accessori) composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, due balconi, pertinenziale cantina, di circa 9 mq. Prezzo base Euro 61.225,00. Offerta minima Euro 45.918,75. Vendita senza incanto 17/05/22 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gabriele Giovanni Gaggioli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Patrizia Torracca tel. 3922619083 - patriziatorracca@libero.it. Rif. RGE 129/2018 **SZ783656**



DEIVA MARINA (SP) - VIA GHIGLIELMONE N.15 (ORA PIAZZA FONTANA N. 10) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Lotto così composto: Piena proprietà di **ABITAZIONE** di tipo civile, consistenza 8,5 vani, censito in nceu al foglio 12 mappale 289; piena proprietà di **APPEZZAMENTO DI TERRENO** contiguo e sottostante l'edificio censito in nct al foglio 12 mappale 65; piena proprietà di **AREA PIANEGGIANTE** di modesta estensione censita in nct al foglio 12 mappale 301. Prezzo base Euro 114.900,00. Offerta minima Euro 86.175,00. Vendita senza incanto 14/06/22

ore 09:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gabriele Romano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Avv. Paolo Giannetti tel. 0187738580 - 3389195182. Rif. Giudizio Civili R.G. 1761/2010 **SZ784451**

FOLLO (SP) - FRAZIONE TIVEGNA, LOCALITÀ NOVELEDRO - VIA SAN LORENZO, 58 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Quota 1/1 **A P P A R T A M E N T O** semindipendente della superficie commerciale mq 124,80 circa, vani 4,5, e quota 1/2 **TERRENI** a destinazione oliveto/vigneto e bosco misto. L'immobile, in mediocre stato di manutenzione, necessita di regolarizzazione edilizia. I terreni costituiscono l'unica via di accesso all'appartamento. Prezzo base Euro 46.700,00. Offerta minima Euro 35.025,00. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa T. Lottini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Cerretti tel. 0187733491. Rif. RGE 21/2016 **SZ784079**

LA SPEZIA (SP) - LOCALITA' ISOLA/FELETTINO, VIA GIUSEPPE CERETTI, 90



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE con corte in edificio bifamigliare, della superficie commerciale di mq 78,20. L'immobile è composto da ingresso/ soggiorno/ angolo cottura, camera, bagno e ripostiglio, oltre adiacente cantina ed antistante corte pavimentata; sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 128,59, di cui circa mq. 63,80 l'abitazione, circa mq 19,79 la cantina e circa mq 45,00 la corte. Prezzo base Euro 68.025,00. Offerta minima Euro 51.100,00. Vendita senza incanto 25/05/22 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gabriele Giovanni Gaggioli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Avv. Valeria Semorile tel. 0187778493 - 3473029184. Rif. RGE 66/2019 **SZ784269**

LA SPEZIA (SP) - VIA DEI PINI, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena e intera proprietà di **APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE**, con cantina e posto auto condominiale, costituito da ingresso/corridoio, cucinino, tinello, soggiorno, tre camere e bagno con un balcone. Posto al piano 5 di stabile con ascensore di edilizia

residenziale pubblica realizzato alla metà degli anni '60. Superficie di circa mq 107 con altezza di m. 3.00. Lieve difformità catastale regolarizzabile. Prezzo base Euro 88.100,00. Offerta minima Euro 66.075,00. Vendita senza incanto 15/06/22 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gabriele Giovanni Gaggioli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Luca Gabriellini tel. 3475804095. Rif. RGE 108/2018 **SZ783552**



LA SPEZIA (SP) - VIA MONVISO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena ed intera proprietà di **APPARTAMENTO** posto al piano terra, con superficie commerciale di 72,68 mq. Trattasi di trilocale composto da cucina con zona pranzo, due camere da letto, un locale adibito a servizio igienico e corridoio. L'altezza interna effettiva è di 4,05 m., ridotta a 2,77 m. per la presenza di un controsoffitto in

cartongesso (escluso la porzione corrispondente alla camera matrimoniale che ha un'altezza di 2,70 m.). Fa parte della consistenza dell'immobile, la quota proporzionale di comproprietà sulle parti comuni ed in particolare sulla corte pertinenziale con possibilità di parcheggio per auto. L'appartamento è stato realizzato nel 2006 a seguito del frazionamento e cambio d'uso dell'originario magazzino. Il fabbricato è stato costruito nel 1978 e si sviluppa su 4 piani fuori terra. Prezzo base Euro 83.000,00. Offerta minima Euro 62.250,00. Vendita senza incanto 31/05/22 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. M.G. Barbuto. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marina Perioli tel. 018720429. Rif. RGE 19/2020 **SZ783560**

LA SPEZIA (SP) - LOCALITA' STRÀ, VIA VIANO, 85/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO

RESIDENZIALE bifamiliare con garage e circostante area scoperta pertinenziale, della superficie commerciale complessiva di mq 495,70. Prezzo base Euro 880.000,00. Offerta minima Euro 660.000,00. Vendita senza incanto 08/06/22 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Tiziana Lottini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Francesca Cerretti tel. 0187733491. Rif. RGE 2/2017 **SZ782857**

LERICI (SP) - LOCALITA' LA SERRA, VIA GARIBALDI, 61 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO della superficie commerciali di mq 54 sito al piano secondo di un fabbricato posto nel centro del Borgo della Serra di lerici, composto da soggiorno d'ingresso, angolo cottura, servizio igienico e camera da letto. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima Euro 127.500,00. Vendita senza incanto 14/06/22 ore 10:30. **LOTTO 2)** Lotto così composto:

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore
Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

A) APPARTAMENTO sito al piano terra di fabbricato posto nel centro del Borgo della Serra di Lerici, composto da ingresso, servizio igienico, zona cottura/pranzo ed una camera; superficie mq 42. **B) PORZIONE DI CORTE** della superficie di mq 4,00, non direttamente comunicante con l'appartamento di cui al punto A. Prezzo base Euro 97.000,00. Offerta minima Euro 72.750,00. Vendita senza incanto 14/06/22 ore 11:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Tiziana Lottini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Francesca Cerretti tel. 0187733491. Rif. RGE 125/2018 **SZ784236**

LERICI (SP) - FRAZIONE LOC. PRIMAZZINA, VIA BIAGGINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) BOX SINGOLO per la quota di 1/1 di piena proprietà. Posto al piano quarto sottostrada, interno 10, ha un'altezza interna di H = 2,40. Prezzo base Euro 40.375,00. Offerta minima Euro 30.281,25. Vendita senza incanto 31/05/22 ore 09:45. **LOTTO 6) BOX SINGOLO** per la quota di 1/1 di piena proprietà. L'unità immobiliare è posta al piano quarto sottostrada, interno 11, ha un'altezza interna di H = 2,40. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta

minima Euro 28.500,00. Vendita senza incanto 31/05/22 ore 10:30. **LOTTO 7) BOX SINGOLO** per la quota 1/1 di piena proprietà e di 1/1 di proprietà superficaria. Prezzo base Euro 47.600,00. Offerta minima Euro 35.700,00. Vendita senza incanto 31/05/22 ore 11:15. **LOTTO 8) POSTO AUTO** a raso per la quota di 1/1 di piena proprietà, posizionato fuori dall'edificio ad uso autorimessa e precisamente sul lato destro della rampa di accesso da Via Biaggini. Prezzo base Euro 12.750,00. Offerta minima Euro 9.562,50. Vendita senza incanto 31/05/22 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gabriele Giovanni Gaggioli. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rosaria Maffeo tel. 0187624138. Custode Giudiziario SO.VE S.r.l. Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale della Spezia tel. 0187517244. Rif. RGE 72/2020 **SZ784723**

LERICI (SP) - FRAZIONE LOC. PRIMAZZINA, VIA BIAGGINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Piena proprietà di BOX AUTO posto al piano 4° sottostrada. Prezzo base Euro 38.250,00. Offerta minima Euro 28.687,50. Vendita senza incanto 24/05/22 ore 09:45. **LOTTO 2) BOX**

SINGOLO per la quota di 1/1 di piena proprietà. Il locale ad uso box auto è sito al piano quarto sottostrada dell'edificio ed è collocato, rispetto all'ingresso principale, al secondo posto sulla destra. Superficie commerciale mq 18,00. Prezzo base Euro 38.250,00. Offerta minima Euro 28.687,50. Vendita senza incanto 24/05/22 ore 10:30. **LOTTO 3) BOX SINGOLO:** l'unità immobiliare è posta al piano quarto sottostrada, interno 4, ha un'altezza interna di H = 2,40. Prezzo base Euro 30.600,00. Offerta minima Euro 22.950,00. Vendita senza incanto 24/05/22 ore 11:15. **LOTTO 4) BOX SINGOLO** a Lerici per la quota di 1/1 di piena proprietà, posto al piano quarto sottostrada, interno 8, ha un'altezza interna di H= 2,40. Prezzo base Euro 43.775,00. Offerta minima Euro 32.831,25. Vendita senza incanto 24/05/22 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gabriele Giovanni Gaggioli. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rosaria Maffeo tel. 0187624138. Custode Delegato SO.VE S.r.l. Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale della Spezia tel. 0187517244. Rif. RGE 72/2020 **SZ783188**

LERICI (SP) - FRAZIONE LOC. PRIMAZZINA, VIA BIAGGINI, SNC - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) BOX SINGOLO per la quota di 1/1 di piena proprietà, posto al piano terzo sottostrada; il primo posto sul lato sud dell'edificio, interno 14, consistenza 17 mq. Sono compresi nella vendita e nel valore a corpo i diritti pari ad 1/27 del diritto di proprietà per la quota di 5/6 sui terreni attigui al fabbricato. Compreso, altresì nella vendita e nel valore a corpo i diritti pari a 1/27 del diritto di proprietà per la quota di 1/1 su terreno (uliveto di mq 30). Prezzo base Euro 40.375,00. Offerta minima Euro 30.281,25. Vendita senza incanto 07/06/22 ore 09:45. **LOTTO 10) BOX SINGOLO** per la quota di 1/1 di piena proprietà. Superficie commerciale di mq 18, posto al piano terzo sottostrada, interno 15, ha un'altezza interna di H= 2,40. Sono compresi nella vendita e nel valore a corpo i diritti pari ad 1/27 del diritto di proprietà per la quota di 5/6 sui terreni attigui al fabbricato. Compreso, altresì nella vendita e nel valore a corpo i diritti pari a 1/27 del diritto di proprietà per la quota di 1/1 su terreno (uliveto di mq 30). Prezzo base Euro 38.250,00. Offerta minima Euro 28.687,50. Vendita senza incanto 07/06/22 ore 10:30. **LOTTO 11) BOX SINGOLO** per la quota di 1/1 di piena proprietà (relativamente alla particella contraddistinta dal foglio

17 particella 881 sub. 16 e con consistenza 15 mq) e di 1/1 proprietà superficiaria (relativamente alla particella contraddistinta al foglio 17 particella 893 sub. 5 consistenza 2 mq). Sono compresi nella vendita e nel valore a corpo i diritti pari ad 1/27 del diritto di proprietà per la quota di 5/6 sui terreni attigui. Compreso, altresì nella vendita e nel valore a corpo i diritti pari a 1/27 del diritto di proprietà per la quota di 1/1 su terreno (uliveto di mq 30). Prezzo base Euro 30.600,00. Offerta minima Euro 22.950,00. Vendita senza incanto 07/06/22 ore 11:15. **LOTTO 12) BOX SINGOLO** per la quota 1/1 di piena proprietà (relativamente alla particella di cui al foglio 17 particella 881 sub. 17, consistenza 14 mq) e 1/1 di proprietà superficiaria (relativamente alla particella di cui al foglio 17 particella 893 sub. 6 consistenza 2 mq). Sono compresi nella vendita e nel valore a corpo i diritti pari ad 1/27 del diritto di proprietà per la quota di 5/6 sui terreni attigui al fabbricato. Compreso, altresì nella vendita e nel valore a corpo i diritti pari a 1/27 del diritto di proprietà per la quota di 1/1 su terreno (uliveto di mq 30). Prezzo base Euro 30.600,00. Offerta minima Euro 22.950,00. Vendita senza incanto 07/06/22 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara

telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gabriele Giovanni Gaggioli. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rosaria Maffeo tel. 0187624138. Custode Delegato SO.VE S.r.l. Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale della Spezia tel. 0187517244. Rif. RGE 72/2020 **SZ785471**

ORTONOVO-LUNI (SP) - FRAZIONE DOGANA, VIA DOGANA, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 101,88 mq. L'immobile oggetto di stima è un'abitazione situata al piano terra di un fabbricato su due piani, situato in località Dogana del Comune di Luni. Si accede da corte pertinenziale su Via Dogana, dotata di cancello pedonale e perimetrata con muretto basso. Il fabbricato ha struttura reticolare a travi e pilastri in cemento armato, etampamento in blocchi di laterizio, copertura a padiglione con manto in tegole di laterizio. Prezzo base Euro 52.808,91. Offerta minima Euro 39.606,69. Vendita senza incanto 01/06/22 ore 09:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Tiziana Lottini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Dario Romanelli tel.

3474180048. Rif. RGE 122/2018 **SZ782995**

PORTOVENERE (SP) - VIA CAPELLINI, 59 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Piena ed intera proprietà di **APPARTAMENTO AD USO RESIDENZIALE** sito nel centro storico di Porto Venere, con vista mare e sull'isola Palmaria, della superficie commerciale di 111,50 mq. Prezzo base Euro 550.600,00. Offerta minima Euro 412.950,00. Vendita senza incanto 25/05/22 ore 09:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gabriele Giovanni Gaggioli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Avv. Valeria Semorile tel. 0187778493 - 3473029184. Rif. RGE 114/2018 **SZ784746**



ARCOLA (SP) - FRAZIONE ROMITO MAGRA, VIA PROVINCIALE, 302-304-306 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Lotto così composto: **A)** Piena proprietà di **NEGOZIO** della superficie commerciale di 64,00

mq. **B)** Piena proprietà **CANTINA** della superficie commerciale di 47,00 mq. L'intero compendio presenta irregolarità edilizie e catastali da sanare. Prezzo base Euro 48.937,50. Offerta minima Euro 36.703,12. Vendita senza incanto 08/06/22 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gabriele Giovanni Gaggioli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Massimiliano Leccese tel. 0187185759913. Rif. RGE 98/2019 **SZ782469**



BOLANO (SP) - VIA ITALIA, 3-5-7-9-11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Lotto così composto: **A)** **NEGOZIO** della superficie commerciale di 82,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Trattasi di attività commerciale storica suddivisa su due livelli. Il piano terra, accessibile dal porticato, dotato di due ampie vetrine sull'esterno verso la Via Italia (arteria centrale del paese), è destinato principalmente alla vendita con esposizione. Il primo piano sottostada è collegato al piano soprastante per mezzo di scala interna oltrechè accessibile

per mezzo di porte dall'esterno al di sotto del porticato. **A1) DEPOSITO** commerciale, composto da locale collegato sia al piano terra (negozi) sia agli altri depositi, sviluppa una superficie commerciale di 50,40 Mq. **A2) DEPOSITO** commerciale, composto da locale collegato sia al piano terra (negozi) sia agli altri depositi, sviluppa una superficie commerciale di 35,40 Mq. Prezzo base Euro 86.250,00. Offerta minima Euro 64.687,50. Vendita senza incanto 01/06/22 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gabriele Giovanni Gaggioli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Dario Romanelli tel. 3474180048. Rif. RGE 43/2015 **SZ782980**



AMEGLIA E COMUNE DI LERICI (SP), LOC. MONTE ROCCHETTA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) Piena proprietà per la quota di 1/1 di vari **TERRENI AGRICOLI** nei Comuni di Ameglia e Lerici. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. M.G. Barbuto. Professionista Delegato alla vendita

avv. Alessandro Cardosi www.spazioaste.it. G.E. Dott. M.G. Barbuto. Professionista Delegato alla vendita Avv. Guido Bracco tel. 0187733722. Custode Giudiziario SO.VE S.r.l. Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale della Spezia tel. 0187517244. Rif. RGE 10/2018 **SZ784814**

BOLANO (SP) - LOCALITA' MONTEBELLO DI MEZZO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Lotto così composto: **A) AREA URBANA** della superficie catastale di 266,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. **B) TERRENO AGRICOLO** della superficie catastale di 760,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 5.325,00. Offerta minima Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 09:00. **LOTTO 2)** Lotto così composto: **A) TERRENO** con entrostante deposito attrezzi agricolo superficie catastale di 5.806,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. **B) TERRENO** agricolo della superficie catastale di 2.990,00 mq. Prezzo base Euro 11.175,00. Offerta minima Euro 8.400,00. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 09:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. M.G. Barbuto. Professionista Delegato alla vendita

avv. Alessandro Cardosi tel. 0187501020. Custode Giudiziario SO.VE S.r.l. Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale della Spezia tel. 0187517244. Rif. RGE 37/2019 **SZ783007**

FOLLO (SP) - LOCALITA' MONTEGROSSO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) **TERRENI** vari siti a FOLLO Località Montegrosso, oltre a rudere di casa colonica in località Montegrosso, frazione a nord dell'abitato di Sorbolo (superficie commerciale mq 120). Prezzo base Euro 43.200,00. Offerta minima Euro 32.400,00. Vendita senza incanto 18/05/22 ore 09:00. **LOCALITA' BUTRIA - LOTTO 2)** **TERRENI** vari siti a FOLLO, frazione a nord dell'abitato di Sorbolo, quartiere Località Butria oltre a bosco misto sito a BEVERINO, area denominata casa Tonelli. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00. Vendita senza incanto 18/05/22 ore 09:45. **LOCALITA' COSTA DEL RONCO E COSTA DI BARGARINO - LOTTO 3)** Piena proprietà per la quota di 1/1 relativamente a **BOSCO MISTO** sito a FOLLO, frazione a nord dell'abitato di Sorbolo, quartiere Località Costa del Ronco e Costa di Bargarino, della superficie commerciale di 27.770,00 mq. Piena proprietà di **TERRENI** a pascolo di 330 mq.

Piena proprietà di **BOSCO MISTO** di 6.360 mq. Piena proprietà di **BOSCO MISTO** di 98.960 mq. Piena proprietà di bosco misto di 197.450 mq. Prezzo base Euro 52.100,00. Offerta minima Euro 39.075,00. Vendita senza incanto 19/05/22 ore 09:00. **FRAZIONE SORBOLO, LOCALITÀ BRAGAITA - LOTTO 4)** **BOSCHI MISTI** siti a FOLLO, frazione a nord dell'abitato di Sorbolo, quartiere Località Bragaita. Prezzo base Euro 38.900,00. Offerta minima Euro 29.175,00. Vendita senza incanto 19/05/22 ore 09:45. **FRAZIONE SORBOLO, LOCALITÀ SARECCHIA - LOTTO 5)** **TERRENI** siti a FOLLO, frazione Sorbolo, Località Sarecchia. Prezzo base Euro 28.700,00. Offerta minima Euro 21.525,00. Vendita senza incanto 19/05/22 ore 10:30. **FRAZIONE SORBOLO, VIA 28 LUGLIO 1944, SNC - LOTTO 6)** **EDIFICI RURALI** siti a Follo Via 28 Luglio 1944, frazione Sorbolo **E TERRENI** vari. Prezzo base Euro 22.300,00. Offerta minima Euro 16.725,00. Vendita senza incanto 19/05/22 ore 11:15. **FRAZIONE SORBOLO, VIA 2 GIUGNO - LOTTO 7)** **TERRENI** vari oltre a ricovero animali, fabbricato uso stalla e depositi vari. Prezzo base Euro 244.500,00. Offerta minima Euro 183.375,00. Vendita senza incanto 19/05/22 ore 12:00. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Adriana Gherardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Avv. Valeria Semorile tel. 0187778493 - 3473029184. Rif. RGE 170/2014 **SZ784764**



LERICI (SP) - LOCALITA' MONTE ROCCHETTA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) Piena proprietà per la quota di 1/1 di vari **TERRENI AGRICOLI** nel Comune di Lerici. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 09:45. **LOTTO 6)** Piena proprietà per la quota di 1/1 di **TERRENI AGRICOLI** nel Comune di Lerici. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 12:00. **LERICI E AMEGLIA, LOC. MONTE ROCCHETTA - LOTTO 5)** Piena proprietà per la quota di 1/1 di **RUSTICI E TERRENI** agricoli nei Comuni di Lerici e Ameglia. Prezzo base Euro 136.000,00. Offerta minima Euro 102.000,00. Vendita senza incanto

26/05/22 ore 11:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. M.G. Barbuto. Professionista Delegato alla vendita Avv. Guido Bracco tel. 0187733722. Custode Giudiziario SO.VE S.r.l. Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale della Spezia tel. 0187517244. Rif. RGE 10/2018 **SZ784815**

LUNI (SP) - FRAZIONE LOC. FOSSONE, VIA FOSSONE BASSO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena ed intera proprietà per la quota di 1/1 di **TERRENI** della superficie commerciale di 1.461,73 mq. In particolare gli immobili oggetto di esecuzione immobiliare sono costituiti da sei terreni contigui attualmente utilizzati prevalentemente come piazzale per il deposito/stoccaggio, movimentazione di materiali lapidei, con presenza di manufatti, macchinari ed attrezzature varie connesse alla predetta attività e porzione di binario per scorrimento carroponte. I terreni oggetto di esecuzione e i manufatti presenti meglio specificati nel prosieguo, sono attualmente occupati senza titolo da terzi e posti al servizio dell'attività di lavorazione/segazione di materiale lapideo esercitata sul mappale adiacente

di altra proprietà ove insiste ampio opificio industriale e piazzale per il deposito e la lavorazione di materiale lapideo. Prezzo base Euro 73.900,00. Offerta minima 55.425,00. Vendita senza incanto 25/05/22 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Tiziana Lottini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Manuela Capaccioli tel. 018723297 - 3397235656. Rif. RGE 64/2021 **SZ784489**

P O R T O V E N E R E (SP) - LOCALITA' FONTANELLA (SUL VERSANTE VOLTO VERSO LE GRAZIE) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena ed intera proprietà di **APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO**, di circa 330 mq; si trova alle pendici del monte Castellana. Facilmente accessibile dalla pubblica viabilità. Dista circa 200 metri dal bivio con la statale di Portovenere. L'appezzamento è caratterizzato da discreta pendenza e, in quanto in cattivo stato di manutenzione, è coperto da vegetazione fitta. Giudice G.G. Gaggioli. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Patrizia Torracca, cell 392 2619083, mail:. Prezzo base Euro 14.107,50. Offerta minima Euro 10.580,63. Vendita

senza incanto 11/05/22 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gabriele Giovanni Gaggioli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Patrizia Torracca tel. 3922619083 - patriziatorracca@libero.it. Rif. RGE 86/2019 **SZ783525**



VEZZANO LIGURE (SP) - FRAZIONE PIANO DI VALERIANO, VIA G. EMANUELI - SECONDA TRAVERSALE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Lotto così composto: **A:** Piena proprietà per la quota di 1/1 di **TERRENO** della superficie commerciale di 440,00 mq, con giacitura pianeggiante. **B:** Piena proprietà per la quota di 1/1 di **TERRENO** della superficie commerciale di 1.705,00 mq, con giacitura pianeggiante. Prezzo base Euro 15.525,00. Offerta minima Euro 11.643,75. Vendita senza incanto 25/05/22 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gabriele Giovanni Gaggioli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Avv. Linda Farnesi tel. 0187770350 - 3926573369. Rif. RGE 45/2019 **SZ784598**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 ASTAlegale.net



aste VIP

Le aste più significative e in promozione



disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



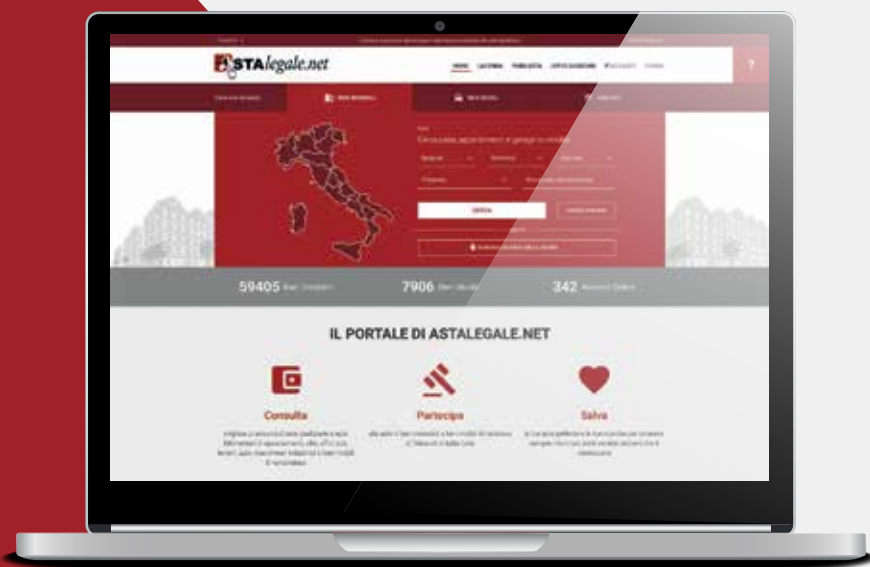
multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato



www.astalegale.net

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCURSUALI

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 92
Aprile 2022

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)