



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI VITERBO

Abitazioni e box

CELLERE - VIA ROMA, 173 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE che si sviluppa su tre livelli. Al piano terra si trova l'accesso indipendente attraverso una scala a rampa, accanto alla quale si trovano due piccoli ripostigli. Dalla scala si accede al piano superiore composto da zona pranzo, soggiorno, cucina, camera singola, disimpegno, bagno, camera matrimoniale con balcone. Al piano superiore si trova una soffitta. Prezzo base Euro 27.844,00. Apertura buste 27/04/22 ore 11:00. Offerta minima : Euro 20.883,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Alessandri. Custode Giudiziario Avv. Paola Alessandri tel. 0761798777.

Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 54/2019 **VT780485**

CELLERE - VIA DEI DONATORI DEL SANGUE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE in un fabbricato costituito da cinque unità immobiliari che si sviluppa su due piani fuori terra oltre ai locali garage al seminterrato. Superficie totale 131 mq. Prezzo base Euro 75.000,00. Apertura buste 04/05/22 ore 14:20. Offerta minima : Euro 56.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita stefano Iovenitti. Custode Giudiziario Stefano Iovenitti tel. 0761329105. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 302/2017 **VT780855**

RONCIGLIONE - VIA IV NOVEMBRE, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILE ubicato al piano terzo scala A interno 8 della palazzina. Prezzo base Euro 62.438,00. Apertura buste 20/04/22 ore 10:20. Offerta minima : Euro 46.828,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Dott. Maurizio Rubini. Custode Giudiziario Dott.

Maurizio Rubini tel. 0761/251561. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 163/2017 **VT781012**

VETRALLA - VIA SAN MICHELE, SNC - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DELL'ESECUTATO SU UNITÀ IMMOBILIARE URBANA AD USO APPARTAMENTO con annessa area scoperta, piano T, composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto e due bagni per

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



complessivi mq.75, con annessi area scoperta a livello di circa mq.80 e cantina al piano interrato di circa mq.4; il tutto censito al N.C.E.U. al foglio 38, Particella 579 sub.21, piano T-SI, categoria A/2, classe 3^a, vani 5,5, rendita catastale € 582,31. L'immobile è occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 33.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo, aula vendite pubbliche in data 04/05/22 ore 10:00. Offerta minima : Euro 24.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Daniela Locci. Custode Giudiziario Avv. Daniela Locci tel. 0761270594. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 299/2013 **VT780852**

VITERBO - STRADA SAN CATALDO, 2/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI PER INTERO PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE IN VILLINO E CORTE CIRCOSTANTE, composta da 3 piani, due fuori terra ed uno seminterrato; al piano terra ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, 2 camere e bagno; al piano primo ingresso, cucina/pranzo, bagno, ripostiglio, con sottotetto; il piano seminterrato è destinato a magazzino/garage e cantina, Vi sono difformità, sanabili solo in parte, con modalità e costi descritti in CTU e già dettratti dal prezzo di stima. Prezzo base Euro 192.375,00. Apertura buste 04/05/22 ore 10:20. Offerta minima : Euro 144.281,25. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Anna Guerrini tel. 0761341688. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 281/2015 **VT780723**



Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

CANEPINA - VIALE MAZZINI, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) LOCALE AD USO COMMERCIALE della superficie complessiva calpestabile di mq. 124,00 circa, comprensiva delle superfici ad uso magazzino, bagno ed ufficio. Prezzo base Euro 5.696,00. Apertura buste 05/05/22 ore 12:00. Offerta minima : Euro 4.272,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Notaio Federico Tedeschi Porceddu. Custode Giudiziario Notaio Maria

Teresa Dalsasso. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi.Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 241/2015 **VT780495**

MARTA - LOCALITA' RAMA DEL VESCOVO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU CAPANNONE COMMERCIALE (Cat. D8) mq utili 722,00 + area di pertinenza tra coperta e scoperta mq. 3891,00 + terreno adiacente con destinazione urbanistica D (zona artigianale/commerciale) di mq. 3485,00 ricadente nella fascia dei 150 metri dal Fiume Marta. Natura dei beni: Capannone Commerciale composto da mq utili 722,00 + mq. 3891 tra area coperta e scoperta distinto in Comune di Marta al F. 14 p.la 331 cat. D8 RC € 3.449,93 compreso alloggio del custode e magazzini + terreno agricolo F. 14 p.la 348 prato classe unica sup. mq 1030,00 reddito dom. € 6,92 e reddito agr. € 2,13 con destinazione urbanistica di PRG zona D (artigianale/industriale) + terreno agricolo F. 14 p.la 350 prato classe unica sup. mq. 2455,00 reddito dom. 17,75 e redd. Agr. € 5,07 con destinazione urbanistica di PRG zona D (artigianale/industriale). Prezzo base Euro 48.750,00. Apertura buste 04/05/22 ore 10:40. Offerta minima : Euro 36.562,50. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Stefano Tripanera tel. 0761/341922. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet

www.cudevit.it Rif. RGE 325/2012 **VT780724**

SORIANO NEL CIMINO - VIA VINCIGUERRA, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) DIRITTI DI PROPRIETÀ PARI AD 1/1 DEL MAGAZZINO di mq 163 , al piano seminterrato. L'unità in oggetto fa parte di un villino plurifamiliare di complessivi 3 piani e si presenta in discrete condizioni di manutenzione. Il magazzino ha una superficie utile di mq 156, con altezza di mt 2,80 e si compone dei seguenti vani: magazzino/ locale caldaia di mq 22, magazzino di mq 9,70, magazzino di mq 55,20, locale cantina di mq 25, ingresso/disimpegno di mq 40, ripostiglio di mq 4,10. Prezzo base Euro 18.352,00. Apertura buste 04/05/22 ore 14:20. Offerta minima : Euro 13.764,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Alessandra Basile tel. 0761/220382. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 161/2015 **VT780860**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 109

06 Marzo 2022

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com