



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI VICENZA

FALLIMENTI

Immobili industriali
e commerciali,
strutture turistiche

VICENZA (VI) - VIA DELL'INDUSTRIA E VIA DELLA MECCANICA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO (IN PERIZIA LOTTI 22 E 23) CENTRO DIREZIONALE "LA VELA" E CONFINANTE EDIFICIO PRODUTTIVO, sulla cui area sono da realizzare parcheggi, venduti in un unico lotto. Il fabbricato è di 9 piani: piano terra uso parcheggio, ingresso e vani tecnici; piani da 2 a 7 a destinazione produttiva, con superficie lorda complessiva di mq 3.800; piani 8-9 con destinazione direzionale, con superficie lorda complessiva di mq 1.200. Fabbricato gravato da sanzione di € 950 mila, già compresa nel

prezzo. E' in corso cambio di destinazione da produttiva a direzionale. Prezzo base Euro 2.000.000,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 11:00. Per informazione www.fallcoaste.it. Commissario Liquidatore Dott. Giuseppe Sperotti tel. 0444320420. Rif. CP 23/2010

VENDITE DELEGATE

Abitazioni e Box

ALTAVILLA VICENTINA (VI) - LOCALITA' CASARE, VIA G. MATTEOTTI, 28 - PORZIONE DI CASA BIFAMILIARE con area scoperta. Occupato. Prezzo base Euro 184.000,00. Offerta minima: Euro 138.000,00. Vendita senza incanto 10/05/22 ore 17:30. Custode Delegato Dott. Giorgio Baschiroto tel. 0444/546120, e-mail: esecuzioni@studiobaschiroto.it. Rif. RGE 288/2018

ALTAVILLA VICENTINA (VI) - VIA LEONCAVALLO (EX VIA MASCAGNI), 33 - APPARTAMENTO al piano rialzato con garage al piano seminterrato, oltre aree adibite a posto auto, nonché, per la quota di 2/30, relitto stradale facente funzione di area di manovra per la viabilità interna del condominio. Libero. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima: Euro 35.250,00. Vendita senza incanto 18/05/22 ore 11:05. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 253/2020

ARSIERO (VI) - VIA VIGO, 100 - ABITAZIONE accostata, composta al piano terra da due locali adibiti a cantina con accesso da un cortiletto esclusivo; al piano primo, a cui si accede da scala esterna, da ingresso/soggiorno, cucina, pranzo e un bagno; al piano secondo da tre camere; al piano terzo da due ampi locali adibiti a sottotetto/soffitta. Occupato. Prezzo base Euro 22.950,00. Offerta minima: Euro 17.213,00. Vendita senza incanto 18/05/22 ore 09:30. Custode Giudiziario

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

ASTAlegale.net

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 153/2021

ARZIGNANO (VI) - VIA RESTENA, 8/B - APPARTAMENTO su tre livelli (T-1-2) così composto: al p. T sala, cucina, corridoio e bagno; al p. 1: camera; al p. 2: soffitta. La superficie lorda complessiva è di circa mq. 130. Occupato. Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima: Euro 14.625,00. Vendita senza incanto 03/05/22 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 490/2009

ARZIGNANO (VI) - VIA SAN PIETRO N.18 E VIA FORTIS N. 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da due edifici a destinazione residenziale, autorimessa seminterrata e terreni a destinazione agricola. Occupato. Prezzo base Euro 2.019.000,00. Offerta minima: Euro 1.514.250,00. Vendita senza incanto 07/06/22 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 26/2021

ARZIGNANO (VI) - VIA SARDEGNA, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Trattasi di una **PORZIONE CENTRALE DI ABITAZIONE A SCHIERA** sviluppata su quattro piani con giardino sulla fronte e sul retro e garage. Occupato. Prezzo base Euro 158.000,00. Offerta minima: Euro 118.500,00. Vendita senza incanto 10/05/22 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 18/2018

ASIAGO (VI) - VIA SAN CARLO, 57 - LOTTO 2) APPARTAMENTO (quota 1/1) al P. 2 e sottotetto, cantina e autorimessa (quota indivisa di 1/2) al piano S1, così composto: al piano secondo da ingresso, un vano soggiorno con angolo cottura, un ripostiglio, un bagno non finestrato, al piano sottotetto da un vano soffitta ed un bagno. Libero (autorimessa nella disponibilità degli esecutati). Prezzo base Euro 118.700,00. Offerta minima: Euro 89.100,00.

Vendita senza incanto 18/05/22 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 304/2019



BARBARANO MOSSANO (VI) - VIA CANOVA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA UNIFAMILIARE con sviluppo su tre piani (corpo A), annesso rustico-deposito (corpo B), terreno agricolo (corpo C). Occupato. Prezzo base Euro 178.500,00. Offerta minima: Euro 133.875,00. Vendita senza incanto 27/05/22 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 662/2017

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIA BALESTRA, 19/23 - UNITÀ RESIDENZIALE CON AUTORIMESSA. L'unità si trova al piano terra inserita in un complesso di tipo condominiale composto da 3 blocchi a 3 e 4 livelli fuori terra e 2 piani interrati, distribuiti da 5 vani scala, di complessive 90 unità edilizie e n. 97 autorimesse con depositi. L'unità immobiliare in oggetto inserita nel fabbricato a 4 piani con accesso comune ad altre 12 unità è composta di soggiorno con angolo cottura, ripostiglio sottoscala, corridoio, bagno e camera da letto. Autorimessa singola posta al primo piano interrato chiuso da basculante, con accesso da vano scala e ascensore comune dall'interno

dell'edificio, e da rampa esterna con cancello automatizzato. Accesso pedonale dal n.civico 23 e carrabile dal n.civico 19 di Via Angelo Balestra. Occupato. Prezzo base Euro 64.800,00. Offerta minima: Euro 48.600,00. Vendita senza incanto 13/06/22 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 380/2018

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIA M. ROMBON, 28 - APPARTAMENTO di circa mq 71,74 commerciali, posto al piano rialzato e composto da ingresso su soggiorno, angolo cottura, camera, bagno, ripostiglio, oltre a posto auto coperto ricavato da autorimessa priva di partizioni e locale ripostiglio/cantina posti al piano seminterrato. Occupato. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima: Euro 30.750,00. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 225/2021

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIALE PIO X, 71 - LOTTO 2) APPARTAMENTO al piano secondo con cantina e garage al piano interrato. L'abitazione risulta composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, 2 camere (una singola ed una matrimoniale) e ripostiglio/lavanderia. Libero. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima: Euro 81.000,00. Vendita senza incanto 12/05/22 ore 09:50. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 294/2016

BOLZANO VICENTINO (VI) - VIA ROMA, 109 - LOTTO 1) ABITAZIONE con accessori (mq 154) **ED AUTORIMESSA** (32 mq) esclusivi al piano terra di villino trifamiliare, così composta: ingresso, ripostiglio, cucina abitabile, soggiorno con terrazza, disimpegno zona

notte, un servizio finestrato, tre camere, lavanderia e cantina, ampia autorimessa collegata direttamente all'abitazione. L'abitazione (sub. 4) risulta libera, mentre l'autorimessa (sub. 1) è occupata dall'esecutata comproprietaria. Prezzo base Euro 116.322,50. Offerta minima: Euro 87.242,00. Vendita senza incanto 28/04/22 ore 16:00. Custode Giudiziario Dott. Giorgio Baschiroto tel. 0444546120. Rif. PD 847/2021

CALDOGNO (VI) - VIA GIUSEPPE VERDI, 29 INT.5 - APPARTAMENTO al piano 2° con cantina al piano interrato e garage al piano terra, situato in un fabbricato composto da 5 unità. Non è presente l'ascensore. L'appartamento è composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, tre stanze, due bagni, oltre a due poggiali, di cui uno convertito in veranda. Occupato. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima: Euro 81.000,00. Vendita senza incanto 12/05/22 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 191/2021

CALDOGNO (VI) - VIA RISORGIMENTO, 98-100 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Lotto così composto: **A)** Piena proprietà di **VILLINO** di due piani fuori terra ed uno interrato, con corte esclusiva ed autorimessa al piano terra e quota di 1/2 di posti auto coperti al piano terra. **B)** Piena proprietà di **EX AMBULATORIO ED EX GARAGE** al piano terra e quota di 1/2 di posti auto coperti al piano terra. Occupato. Prezzo base Euro 674.000,00. Offerta minima: Euro 505.500,00. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 105/2021

CARRE' (VI) - VIA SCHEFFERLA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE UNIFAMILIARE, annesso rustico a destinazione rurale, aree scoperte pertinenziali, terreni a destinazione agricola. Occupato. Prezzo base Euro 417.000,00. Offerta minima: Euro 312.750,00. Vendita senza incanto 29/04/22 ore 10:00. Per



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 369/2019

CASSOLA (VI) - VIA ROSÀ, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO DI ABITAZIONE SINGOLA ed indipendente su tre piani, con area esterna esclusiva adibita a giardino, in buono stato di conservazione e manutenzione. Piano terra: portico, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno e due camere. Piano primo-sottotetto: due stanze, lavatoio e disimpegno. Piano interrato: taverna, lavanderia, bagno, ripostiglio e cantina. La stradina di accesso all'abitazione è di proprietà di altri. Occupato. Prezzo base Euro 250.000,00. Offerta minima: Euro 211.700,00. Vendita senza incanto 08/06/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 261/2021



CHIAMPO (VI) - VIA MANZONI, 95/C - PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE CON GARAGE di pertinenza su cortile comune. Trattasi di porzione di abitazione sviluppata su tre livelli fuori terra, adiacente ad altri edifici, con accesso pedonale e carraio dalla pubblica via tramite cortile assoggettato a servitù (come precisato a pag. 29 della perizia pubblicata, alla quale si rimanda). Come precisato dall'esperto, l'abitazione, pur essendo agli atti un alloggio monofamiliare, è fisicamente divisa in due appartamenti, uno al piano terra e l'altro al piano primo, mentre al piano seminterrato vi sono gli accessori (cantine) ed il garage. L'abitazione risulta composta, al piano terra, da ingresso/disbrigo, soggiorno e cucina aperti tra loro, due ampie stanze adibite a camere da letto, di cui una con accesso diretto al cortile, bagno; al piano primo da ingresso, soggiorno e cucina aperti tra loro con poggolo

coperto, corridoio zona notte, due stanze adibite a camere da letto, studio, bagno e ripostiglio. Classe energetica G. Prezzo base Euro 192.375,00. Offerta minima: Euro 144.282,00. Vendita senza incanto 27/05/22 ore 16:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 54/2020

CHIAMPO (VI) - VIA PIEVE, 85 - APPARTAMENTO posto al piano secondo facente parte di complesso condominiale composta da: zona giorno (unico locale pranzo e soggiorno), corridoio, bagno, due camere e ripostiglio; oltre ad autorimessa al piano sottostrada. Occupato (sono in corso le operazioni di slogging). Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima: Euro 63.750,00. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 262/2021

COLCERESA (VI) - FRAZIONE MOLVENA, VIA ROMA, 35 - LOTTO 1) APPARTAMENTO di mq 96 posto al piano terra e primo di un complesso residenziale-commerciale di due piani con corte comune. Composto da ingresso, ripostiglio uso lavanderia, soggiorno-cucina, corridoio, un bagno, due camere e un secondo ripostiglio accessibile da terrazzo. Al piano terra garage di mq 46. Occupato. Prezzo base Euro 97.500,00. Offerta minima: Euro 73.125,00. Vendita senza incanto 29/04/22 ore 15:00. **FRAZIONE MOLVENA, ACCESSO DA VIA ROMA/VIA MOTTARELLO - LOTTO 2)** Piena proprietà per la quota di 1/2 di **TERRENO** in parte edificabile e in parte agricolo di complessivi mq 1.744 con accessi da Via Roma e da Via Mottarello. Occupato. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima: Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 29/04/22 ore 16:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 480/2019

CORNEDO VICENTINO (VI) - CONTRADA ASPROMONTE, 6 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ RESIDENZIALE unifamiliare a due piani fuori terra, affiancata su un lato da fabbricato non ultimato allo stato del grezzo, ad uso residenziale ed annesso rustico

e terreni agricoli limitrofi. Occupato. Prezzo base Euro 207.500,00. Offerta minima: Euro 155.625,00. Vendita senza incanto 27/05/22 ore 10:30. **VIA MAROGNA, SNC - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO** ad uso parcheggio di interesse pubblico ed in parte agricolo, che sviluppa una superficie catastale di mq. 852,00, formato da unica particella di forma trapezoidale. Nel possesso del debitore. Prezzo base Euro 5.500,00. Offerta minima: Euro 4.125,00. Vendita senza incanto 27/05/22 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 202/2021

CORNEDO VICENTINO (VI) - LOCALITÀ CEREDA, VIA MONTE VERLALDO, 58 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Trattasi di **ABITAZIONE** al p. 1 con locali accessori ai p. T e sottostrada (superficie commerciale complessivi di mq. 330 circa). Occupato. Prezzo base Euro 116.100,00. Offerta minima: Euro 87.075,00. Vendita senza incanto 19/05/22 ore 10:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 3505/2020

CORNEDO VICENTINO (VI) - VIA SAN MARTIN, 27 - ABITAZIONE di corte terra-cielo di circa mq 258,39 lordi accessibile da corte promiscua, composta al piano terra da ingresso, soggiorno-cucina piuttosto ampio, grande locale dal quale si accede a dei locali accessori ed al terreno di pertinenza di circa mq 112,00 catastali. Al piano primo si

trovano tre camere da letto, bagno e ripostiglio. Da scala piuttosto ripida si accede a soffitta di circa mq 96,35 lordi non abitabile, dalla quale si arriva ad ampio terrazzo di circa mq 38,13 lordi. Libero. Prezzo base Euro 42.305,00. Offerta minima: Euro 31.730,00. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 120/2021

CORNEDO VICENTINO (VI) - VIA SAVEGNAGO, 1B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Trattasi di **FABBRICATO composto da unità immobiliare allo stato adibita ad attività di agriturismo ed attigua unità immobiliare ad uso abitazione**, oltre annessa area di pertinenza. Occupato. Prezzo base Euro 856.000,00. Offerta minima: Euro 642.000,00. **VIA SAVEGNAGO, 1 - LOTTO 2) FABBRICATO SINGOLO**, composto da abitazione ai piano primo e sottotetto (soffitta), magazzino e laboratorio artigianale al piano seminterrato, oltre area esterna. Occupato. Prezzo base Euro 248.200,00. Offerta minima: Euro 186.150,00. Vendita senza incanto 18/05/22 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 528/2017

COSTABISSARA (VI) - FRAZIONE PIGNARE, VIA DELLE QUERCE, 7 - LOTTO 2) ABITAZIONE con ampio giardino di uso esclusivo così composta: - al piano terra: da ingresso, pranzo-soggiorno, posto cottura, bagno, studio e

SEGUI

LE NUOVE PAGINE
INSTAGRAM E
FACEBOOK DEL
TRIBUNALE
DI VICENZA

astalegale.tribunalevicenza

astalegale_tribunalevicenza

Tribunale di Vicenza
Ministero della Giustizia

portico; al piano primo da: due camere, due bagni, disimpegno e guardaroba. Posta al piano terra e primo sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 150 oltre a circa mq 27 terrazze-portico. Quota di 1/3 di garage. Prezzo base Euro 142.000,00. Offerta minima: Euro 106.500,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 140/2010

CREAZZO (VI) - VIA BECCODORO, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLA SINGOLA di circa 349,00 mq commerciali composta al piano terra da cucina, disimpegno, soggiorno con camino, corridoio, due camere da letto, bagno finestrato, seconda cucina, sala, centrale termica, autorimessa doppia di circa 24,67 mq. commerciali e portico; al piano primo da disimpegno, due camere da letto, due bagni finestrati e terrazza scoperta; al piano interrato, raggiungibile da scala interna, da bagno e ripostiglio/deposito. Locale uso cantina. Occupato. Prezzo base Euro 193.125,00. Offerta minima: Euro 144.844,00. Vendita senza incanto 27/05/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 226/2020



DUEVILLE (VI) - VIA MONTE PASUBIO, 65-65/A - LOTTO 2) ABITAZIONE INDIPENDENTE ai piani seminterrato, terra e primo con ampia area scoperta di pertinenza comprensiva della quota parte di due aree urbane che fungono a strada di accesso. Occupato. Prezzo base Euro 370.000,00. Offerta minima: Euro 277.500,00. Vendita senza incanto 29/04/22 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 373/2018

ENEGO (VI) - VIA GODENELLA, 6 - APPARTAMENTO al piano secondo composto da ingresso

su disimpegno, pranzo, cucina abitabile, ripostiglio/guardaroba, due bagni finestrati, soggiorno con terrazza, n. 5 camere matrimoniali/doppie (di cui 3 con terrazzino), stanza ripostiglio, oltre alla quota di 250/1000 dell'autorimessa sita al piano seminterrato. Libero. Prezzo base Euro 79.500,00. Offerta minima: Euro 59.625,00. Vendita senza incanto 18/05/22 ore 10:30. Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero tel. 3923536132. Rif. RGE 610/2016

FARA VICENTINO (VI) - VIA VALLE ZACCONA, 7 - ABITAZIONE con sviluppo in parte sul m.n. 665 e in parte (da accatastare) sul m.n. 873, oltre due terreni agricoli. Occupato. Prezzo base Euro 109.000,00. Offerta minima: Euro 81.750,00. Vendita senza incanto 05/05/22 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 93/2018

GAMBELLARA (VI) - VIA TORRI DICONFINE, 18 - LOTTO 1) VILLA PADRONALE indipendente con corte esclusiva (mq 258,03) ai piani terra e primo, garage al piano terra (mq 58,65) ed uffici al piano terra (mq 450,05). Occupato. Prezzo base Euro 247.345,00. Offerta minima: Euro 185.509,00. Vendita senza incanto 28/04/22 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 224/2013

GRISIGNANO DI ZOCCO (VI) - LOCALITA' BARBANO, VIA IV NOVEMBRE, 21 - ABITAZIONE IN EDIFICIO UNIFAMILIARE CON AUTORIMESSA ed area di pertinenza scoperta esclusiva distribuito su due livelli fuori terra (T-1) collegati internamente da un vano scala e con una porzione del p. 1 soppalcata raggiungibile attraverso una scala a chiocciola, così composto: al p.T vano ingresso, ampio vano soggiorno - pranzo, cucina, locale lavanderia e piccolo ripostiglio nel sottoscala; al p1 due camere, studio, guardaroba e due bagni; al piano sottotetto: vano adibito a camera e w.c. Occupato. Prezzo base Euro 189.300,00. Offerta minima: Euro 141.975,00. Vendita senza incanto 18/05/22 ore 10:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 52/2017

ISOLA VICENTINA (VI) - VIA CANOVA, 123 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terra con tre autorimesse al piano terra, di fatto, formanti un unico locale e la terza separata dal fabbricato principale, oltre area urbana, il tutto (superficie lorda commerciale complessiva di mq 167,93). Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima: Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 20/05/22 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 389/2018

LONGARE (VI) - LOCALITA' LUMIGNANO, VIA BORGO, 19 - LOTTO 1) ABITAZIONE con al piano terra, ingresso, wc, lavanderia, taverna, cantina, ripostiglio e garage; al piano primo, disimpegno, guardaroba con wc, soggiorno, cucina, dispensa, camera e bagno. Occupato. Prezzo base Euro 134.500,00. Offerta minima: Euro 100.875,00. Vendita senza incanto 23/05/22 ore 14:00. **LOTTO 2) ABITAZIONE SINGOLA** con al piano terra portico, ingresso, soggiorno, wc, cucina, ripostiglio, disimpegno, cantina, taverna, lavanderia, ct, garage, due tettoie e giardino; al piano primo, 2camere, 2bagni, disimpegno, ripostiglio, corridoio e soppalco ed al piano secondo, due locali soffitta e ripostiglio. Occupato. Prezzo base Euro 220.000,00. Offerta minima: Euro 165.000,00. Vendita senza incanto 23/05/22 ore 14:30. **VIA BORGO, 21 - LOTTO 3) CAPANNONE ARTIGIANALE** al piano terra con laboratorio con blocco uffici (3 locali ufficio e bagno), ct, ripostiglio, wc con anti wc, 2tettoie e magazzino, con soppalco al piano primo. E' stato emesso ordine di liberazione. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima: Euro 27.750,00. Vendita senza incanto 23/05/22 ore 15:00. **LOCALITA' LUMIGNANO, VIA STRADELLA DEGLI OLIVARI, SNC - LOTTO 4) TERRENO AGRICOLO** di mq 4282. Alla data del sopralluogo, risultava utilizzato da parte esecutata. Prezzo base Euro 33.500,00. Offerta minima: Euro 25.125,00. Vendita senza incanto 23/05/22 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 165/2016

LONGARE (VI) - FRAZIONE LUMIGNANO, VIA BROJO, 13

- Piena proprietà, per la quota di 1/1, su **APPARTAMENTO** ai piani terra e primo, con autorimessa al piano terra e separato deposito in fabbricato ex-rurale, con piccole corti esclusive, piena proprietà, per la quota di 1/2, su porzioni di corte del fabbricato e piena proprietà, per la quota di 1/3, su appezzamento incolto. Libero. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima: Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 11:00. Custode Giudiziario Avv. Federico Gobbato tel. 0444546145. Rif. RGE 164/2018

LONIGO (VI) - VIA C. BATTISTI, 110 - PORZIONE IMMOBILIARE ADIBITA AD ABITAZIONE al piano terra e posto auto scoperto al piano terra, con ogni accessorio, accessione e pertinenza (facente parte di un condominio "Corte Benini" a destinazione mista residenziale e commerciale). Libero. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima: Euro 14.250,00. Vendita senza incanto 29/04/22 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 230/2018

LONIGO (VI) - VIA SISANA, 43 - ABITAZIONE UNIFAMILIARE INDIPENDENTE CON GARAGE ED AREA ESTERNA ESCLUSIVA. L'unità abitativa, come riportato in perizia, è composta: al piano seminterrato-terra si trovano i locali cantina, centrale termica e corridoio, accessibili dal garage (parzialmente interrato); sono presenti, inoltre, locali pollaio e ripostiglio, accessibili dal giardino; il piano superiore (accessibile tramite scala esterna in calcestruzzo) è composto da ingresso/corridoio, zona giorno comprendente ampio soggiorno e sala da pranzo con annesso cucinino e zona notte comprendente due ampie camere e un unico bagno. Gli spazi esterni sono in parte pavimentati (marciapiede, corsie carraie/pedonali), in parte lasciati a verde. Libero. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima: Euro 55.500,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 10:50. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 544/2009

LUSIANA CONCO (VI) - FRAZIONE LAVERDA, VIA

CAVECCHIA, 1 - Trattasi di **ABITAZIONE** indipendente di testa su edificio in linea, su due piani (T-1) e con corte esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima: Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 19/05/22 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 193/2018

MALO (VI) - VIA CANTARANE, 61 (SCALA 4 INTERNO 3) - APPARTAMENTO al piano primo composto da entrata-soggiorno-angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, ampio ripostiglio e bagno. Autorimessa al piano interrato. Occupato. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima: Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 20/05/22 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 470/2020

MALO (VI) - VIA DELLE CIMINIERE, 23 - APPARTAMENTO MONOLOCALE in contesto condominiale al piano primo composto da: monolocale, disbrigo, ripostiglio, bagno, n° 2 terrazzi; al piano primo sottostrada **box auto**. Occupato da parte esecutata. Prezzo base Euro 61.800,00. Offerta minima: Euro 46.350,00. Vendita senza incanto 30/05/22 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 150/2021

MARANO VICENTINO (VI) - VIA CANE', 87 - PORZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE con garage, disposto su tre piani fuori terra; al piano terra si trovano l'ingresso, un ripostiglio e il garage; al primo piano si trovano la cucina, un disbrigo e un servizio igienico; al piano secondo si trovano una camera matrimoniale e una singola. Occupato. Prezzo base Euro 62.500,00. Offerta minima: Euro 46.875,00. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 400/2013

MARANO VICENTINO (VI) - VIA SANTA BARBARA, 2 - LOTTO 2) Piena proprietà per la quota di 500/1000 relativamente a **CASA A SCHIERA** intermedia con tre piani fuori terra, composta al p.t. portico, atrio con la scala interna e autorimessa

singola; al p.1. vano scala/disimpegno, ripostiglio, cucina e soggiorno; al p.2 vano scala/disimpegno, bagno, camera, guardaroba, camera, lastrico solare adibito a ripostiglio; al p.3 soffitta accessibile dalla prima camera. Occupato dal comproprietario. Prezzo base Euro 60.405,00. Offerta minima: Euro 45.304,00. Vendita senza incanto 30/05/22 ore 09:45.

VIA ROMA, 46 - LOTTO 3) LABORATORIO E MAGAZZINO interrato composto da: al p.t. il laboratorio con area scoperta di pertinenza, accessibile dal m.n. 462 e 420 di proprietà di terzi; al piano interrato magazzino accessibile dalla scala interna, presente all'interno del laboratorio al piano terra, e dalla rampa carraia che inizia in prossimità del confine con il m.n. 267 di proprietà di terzi. Libero. Prezzo base Euro 77.264,25. Offerta minima: Euro 57.949,00. Vendita senza incanto 30/05/22 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 387/2015



MARANO VICENTINO (VI) - VIA VERDI, 29 - TRATTASI DI APPARTAMENTO CON GARAGE. L'appartamento situato al piano terra ha ingresso pedonale autonomo con una superficie SEL di circa mq. 69,00, è dotato di cucina/soggiorno, un ampio disimpegno, un bagno, una camera matrimoniale e un ripostiglio. Il giardino sviluppa una superficie di 68,00 mq. Libero. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima: Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 19/2021

MONTEBELLO VICENTINO (VI) - VIA SAN FRANCESCO, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - VILLA STORICA del XVI secolo denominata "Miari", di stile palladiano e di sup. commerciale di circa mq 1500, con residenza accessoria (sup. commerciale di mq. 180) ed

ampio scoperto a parco storico collinare (sup. catastale di mq. 18708). Prezzo base Euro 618.000,00. Offerta minima: Euro 463.500,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 11:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero tel. 0444327085. Rif. RGE 189/2011

MONTEBELLO VICENTINO (VI) - VIA VIENNA, SNC - LOTTO 3) Il lotto è costituito da **UN'AUTORIMESSA** doppia all'interno di un condominio. Libero. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima: Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 23/05/22 ore 11:30. **LOTTO 4)** Il lotto è costituito da un locale di **DEPOSITO** all'interno di un condominio. Libero. Prezzo base Euro 3.000,00. Offerta minima: Euro 2.250,00. Vendita senza incanto 23/05/22 ore 12:00. **LOTTO 5)** Il lotto è costituito da **UN'AUTORIMESSA** singola. Libero. Prezzo base Euro 8.250,00. Offerta minima: Euro 6.190,00. Vendita senza incanto 23/05/22 ore 12:30. **LOTTO 6)** Il lotto è costituito da **UN'AUTORIMESSA SINGOLA CON PICCOLA CANTINA** all'interno di un condominio. Libero. Prezzo base Euro 10.500,00. Offerta minima: Euro 7.875,00. Vendita senza incanto 23/05/22 ore 13:00. Custode Giudiziario Avv. Assunta Fratta tel. 0444322714. Rif. RGE 487/2018

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - LOCALITA' ALTE CECCATO, VIA MINCIO, 8 - UN APPARTAMENTO al piano rialzato con cantina e rimessa al piano seminterrato. L'appartamento è costituito da ingresso, soggiorno, cucina, due disimpegni, tre camere e un bagno oltre a due balconi. Quali accessori è esistente un vano al piano seminterrato, catastalmente censito metà come cantina e metà come rimessa. Occupato. Prezzo base Euro 72.420,00. Offerta minima: Euro 54.315,00. Vendita senza incanto 23/05/22 ore 11:00. Custode IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 90/2021

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - VIA CONTI GUALDO, 11/B - PORZIONE DI ABITAZIONE

cielo-terra di mq 259 con corte esclusiva di mq 126, è così composta: al piano terra, da ingresso, cucina, bagno, wc cieco, sala soggiorno con salotto; al piano primo da studio e 2 camere, di cui una con bagno esclusivo; al piano secondo/soffitta da due camere. Annessa legnaia di mq 60. Libero. Prezzo base Euro 82.688,00. Offerta minima: Euro 62.016,00. Vendita senza incanto 01/06/22 ore 16:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 142/2020

MONTEVIALE (VI) - VIA DELLE MURA, 2/1 - MINI-APPARTAMENTO con accessori interrati (cantina) e autorimessa con corte inseriti in contesto plurifamiliare. Occupato. Prezzo base Euro 63.750,00. Offerta minima: Euro 47.810,00. Vendita senza incanto 23/05/22 ore 10:30. Custode Giudiziario Avv. Francesco Sartori tel. 0444322714. Rif. RGE 271/2019

NOVENTA VICENTINA (VI) - VIA RUTILIO, 17/4 - PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO al piano primo in un fabbricato plurifamiliare, con orto esclusivo, garage, cantina e C.t. - lavanderia al piano seminterrato di un fabbricato condominiale composto da n. 4 unità abitative. L'appartamento si compone di un locale ingresso, un locale open-space cucina soggiorno con terrazza, un disimpegno notte, un servizio igienico finestrato e tre camere di cui una con bagno cieco. Classe energetica G. Occupato. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima: Euro 60.750,00. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 491/2019

PIANEZZE (VI) - VIA GAZZO, 26 - ABITAZIONE su tre piani di cui uno interrato, composta al piano terra da portico, ingresso su soggiorno, cucina, wc; al piano primo da tre camere e un bagno; al piano interrato da lavanderia con centrale termica e taverna; l'antistante corte comune, con gli accessi pedonali e carrai oltre alla piccola area verde sul retro (mapp. 725 sub 1 b.c.n.c. ai sub 3 e 2), è condivisa con l'abitazione confinante.

Occupato. Prezzo base Euro 157.700,00. Offerta minima: Euro 118.275,00. Vendita senza incanto 01/06/22 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 427/2016

PIOVENE ROCCHETTE (VI) - VIA ALESSANDRO ROSSI, 10/11/12 - PALAZZINA RESIDENZIALE composta da tre unità immobiliari indipendenti su tre piani fuori terra, composto da: **ABITAZIONE** al piano terra composta da ingresso su zona giorno con angolo cottura, camera doppia e bagno con accesso da scala interna, pertinenza e accessori comuni; adiacente e comunicante vano con destinazione artigianale dotato di anti w.c. e w.c. con accesso da scala interna; pertinenza esclusiva che porta all'autorimessa e alla cantina posta su due livelli; **ABITAZIONE** al piano primo, composta da composta da ingresso, zona giorno con angolo cottura, camera doppia e camera singola, il bagno finestrato è posto nella soffitta al piano superiore con accesso dalla medesima scala comune; **ABITAZIONE** al piano primo composta da ingresso, zona giorno con veranda e ampia terrazza, disimpegno su cucina abitabile e bagno finestrato, due camere doppie; al piano superiore troviamo due soffitte. Occupato. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima: Euro 69.750,00. Vendita senza incanto 23/05/22 ore 10:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 533/2017

POVE DEL GRAPPA (VI) - VIA MONTE ASOLONE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI BIFAMILIARE sovrapposta, ubicata al piano primo, con ingresso indipendente e area di corte esclusiva al piano terra, vani accessori al piano interrato. Occupato. Prezzo base Euro 196.000,00. Offerta minima: Euro 147.000,00. Vendita senza incanto 30/05/22 ore 10:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 372/2019

POZZOLEONE (VI) - VIA 29 APRILE, 3 - LOTTO 1)

Trattasi di **ABITAZIONE UNIFAMILIARE** singola con giardino, autorimessa, cantina ed accessori (superficie commerciale complessiva di mq. 379,20). Occupato. Prezzo base Euro 194.800,00. Offerta minima: Euro 146.100,00. Vendita senza incanto 19/05/22 ore 11:10. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 670/2017



QUINTO VICENTINO (VI) - VIA 2 GIUGNO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE A SCHIERA al grezzo con sviluppo al piano interrato, terra e primo, con relativa autorimessa interrata e pertinenze. Libero. Prezzo base Euro 161.300,00. Offerta minima: Euro 120.975,00. Vendita senza incanto 10/05/22 ore 15:15. **LOTTO 2) ABITAZIONE A SCHIERA** al grezzo con sviluppo al piano interrato, terra e primo, con relativa autorimessa interrata e pertinenze. Libero. Prezzo base Euro 158.300,00. Offerta minima: Euro 118.725,00. Vendita senza incanto 10/05/22 ore 16:00. **LOTTO 3) ABITAZIONE A SCHIERA** al grezzo con sviluppo al piano interrato, terra e primo, con relativa autorimessa interrata e pertinenze. Libero. Prezzo base Euro 161.500,00. Offerta minima: Euro 121.125,00. Vendita senza incanto 10/05/22 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 403/2020

RECOARO TERME (VI) - VIA CAMPOGROSSO, 65/A - APPARTAMENTO sito al piano primo, composto da ingresso, zona giorno con terrazza, cucina con loggia di servizio, tre camere da letto e due bagni; cortile comune di pertinenza, soffitta accessibile dal vano scale comune e locale caldaia. Occupato. Prezzo base Euro 52.313,00. Offerta minima: Euro 39.235,00. Vendita senza incanto 01/06/22 ore

10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 342/2020

ROMANO D'EZZELINO (VI) - VIA VENETO, 9 - APPARTAMENTO al p1 composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno e corridoio. Locale uso cantina al piano interrato. Superficie commerciale complessiva di mq 132,96. Occupato. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima: Euro 50.250,00. Vendita senza incanto 03/05/22 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 459/2018

SARCEDO (VI) - VIA BASSANI, 13 - LOTTO 2) EDIFICIO costituito da ex fabbricato rurale adibito in parte ad abitazione ed in parte a magazzini e locali di deposito inagibili. Vi è inoltre un terreno pertinenziale. Liberazione in corso. Prezzo base Euro 96.428,00. Offerta minima: Euro 72.321,00. Vendita senza incanto 19/05/22 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 154/2020

SCHIO (VI) - VIA A. ROSSI, 5 - PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO al piano terzo, di circa mq. 104,74 lordi posto al piano terzo, composto da ingresso, cucina, soggiorno con terrazzo, camera singola, bagno e camera matrimoniale con terrazzo. Al piano terra vi è garage di proprietà di circa mq. 12,00 lordi. Classe energetica F. Occupato. Prezzo base Euro 36.563,00. Offerta minima: Euro 27.423,00. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 11:00. Custode Giudiziario Dott. Tommaso Zanarotti tel. 0444325528. Rif. RGE 400/2018

SCHIO (VI) - VIA COSTALTA, 3 - APPARTAMENTO al piano terra con giardino, composto da cucina e soggiorno, con accesso alle due terrazze e giardino, corridoio, due camere singole, una camera doppia, un bagno finestrato e un piccolo ripostiglio; al piano interrato vi è la taverna, un piccolo studio con bagno e garage doppio. Occupato. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima: Euro 84.375,00. Vendita senza incanto 18/05/22 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 67/2020

SCHIO (VI) - VIA DEI PRIULI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA residenziale e monofamiliare, sviluppata su tre piani (seminterrato, terra e primo), munita di ampia autorimessa e giardino al piano terra, in zona collinare di Schio (Vi). Occupato. Prezzo base Euro 462.000,00. Offerta minima: Euro 346.500,00. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Baggio tel. 0445531690. Rif. RGE 363/2016

SCHIO (VI) - VIA FORTE CAMPOLONGO, 10 - APPARTAMENTO di mq 101,7 al piano terzo con ingresso, soggiorno con terrazzo, bagno, due camere singole di cui una con terrazzo, camera matrimoniale e cucina. Al piano terra garage di mq 15. Occupato. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima: Euro 46.500,00. Vendita senza incanto 06/06/22 ore 17:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 154/2016

SCHIO (VI) - VIA ROVERETO, 83 - Trattasi di APPARTAMENTO al piano secondo di un fabbricato residenziale plurifamiliare a destinazione residenziale/commerciale. Il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro 37.200,00. Offerta minima: Euro 27.900,00. Vendita senza incanto 29/04/22 ore 10:10. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 629/2017

SOLAGNA (VI) - VIA GENERALE GIARDINO, 39B-C - LOTTO 2) Piena proprietà per la quota di 1/1 su **DUE ABITAZIONI, GARAGE, DEPOSITO, AREE ESTERNE** di proprietà esclusiva e **TERRENI AGRICOLI**. Occupato. Prezzo base Euro 296.250,00. Offerta minima: Euro 222.188,00. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 15:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Marialaura Toffolon tel. 3921200137. Rif. RGE 175/2019

TEZZE SUL BRENTA (VI) - VIA CERVINO N. 1 - APPARTAMENTO al piano secondo composto da ingresso, cucina, un bagno

e due stanze ed è dotato di due terrazze, centrale termica, cantina e garage al piano interrato e piccola porzione di corte esclusiva, il tutto inserito all'interno di un fabbricato condominiale denominato "Condominio Cervino". Libero. Prezzo base Euro 42.300,00. Offerta minima: Euro 31.725,00. Vendita senza incanto 28/04/22 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 389/2020

THIENE (VI) - VIA ALDO E MARIO SAUGO, 2B - APPARTAMENTO (superficie commerciale di mq 87) al piano primo composto da ingresso, cucina/soggiorno, disimpegno, due camere da letto, bagno non finestrato e poggiatesta. Occupato. Prezzo base Euro 43.350,00. Offerta minima: Euro 32.512,50. Vendita senza incanto 19/05/22 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 409/2020

THIENE (VI) - VIA CÀ MAGRE, 40 - EDIFICIO BIFAMILIARE in cui l'abitazione è composta al piano rialzato da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere e un bagno; al piano seminterrato da un ampio vano utilizzato a taverna, un locale deposito, una cantina e un piccolo wc. In aderenza, risulta realizzata un'unità immobiliare residenziale, ad oggi non ultimata né accatastata, al grezzo, composta da: ingresso con angolo cottura, due bagni e tre camere; l'autorimessa è una porzione del piano seminterrato, di fatto utilizzata a laboratorio, in assenza di regolare autorizzazione. In Corso di liberazione. Prezzo base Euro 137.000,00. Offerta minima: Euro 102.750,00. Vendita senza incanto 27/05/22 ore 09:30. Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero tel. 3923536132. Rif. RGE 613/2016

THIENE (VI) - VIA DANTE, 38 - APPARTAMENTO al piano quarto composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, camera matrimoniale, camera, bagno, lavanderia-ripostiglio, balcone. Occupato. Prezzo base Euro 74.250,00. Offerta minima: Euro 55.687,50. Vendita senza incanto 23/05/22 ore 09:30. Custode Giudiziario Avv. Marco Rodeghiero - email:

marcorodeghiero@gmail.com. Rif. RGE 471/2018

THIENE (VI) - VIA DEGLI ALBERI, 18 - APPARTAMENTO in contesto condominiale sito al p.1 con accesso tramite ingresso e vano scala comune, composto da soggiorno con cucinotto, camera matrimoniale, ripostiglio, un bagno ed una terrazza, al piano seminterrato cantina e garage. Occupato. Prezzo base Euro 55.904,00. Offerta minima: Euro 41.928,00. Vendita senza incanto 23/05/22 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 220/2021

THIENE (VI) - VIA DELL'EVA, 15 - ABITAZIONE su tre piani fuori terra e costituita da due subalterni separati, composta da: al piano terra, cucina, soggiorno, salotto, antibagno, ripostiglio, bagno e scala di collegamento con il primo piano; al piano primo, due camere; al piano secondo, soffitta. Occupato con titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 43.800,00. Offerta minima: Euro 32.850,00. Vendita senza incanto 16/05/22 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 154/2021

THIENE (VI) - VIA LAMPERTICO, 178 E 160 - LOTTO 14 (RIUNITO AL LOTTO 15). DUE ABITAZIONI rurali di vecchia costruzione sito alla periferia di Thiene, al confine con la frazione di Molina di Malo, in Via F. Lampertico n. 178. Catastalmente risultano due unità mentre allo stato di fatto, a seguito di lavori di ristrutturazione effettuati negli anni '70, le due unità immobiliari sono state fuse assieme. Libero. Prezzo base Euro 20.650,00. Offerta minima: Euro 15.500,00. Vendita senza incanto 30/05/22 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 504/2016

THIENE (VI) - FRAZIONE ROZZAMPIA, VIA DON DIONISIO CARRARETTO, 52 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terra con locali accessori (cantina e ripostiglio) al piano interrato ed autorimessa al piano terra, il tutto facente parte di fabbricato di tipo bifamiliare. Occupato. Prezzo base Euro 112.400,00. Offerta minima: Euro 84.300,00. **LOTTO**

2) APPARTAMENTO al piano primo con locali accessori (cantina e ripostiglio/taverna) al piano interrato, il tutto facente parte di fabbricato di tipo bifamiliare. Occupato. Prezzo base Euro 107.200,00. Offerta minima: Euro 80.400,00. Vendita senza incanto 12/05/22 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 402/2014



TONEZZA DEL CIMONE (VI) - CONTRÀ TEZZA, 80 - ABITAZIONE tipica di una contrada di montagna su quattro livelli fuori terra affiancata ad altre abitazioni. Occupato. Prezzo base Euro 70.763,00. Offerta minima: Euro 53.073,00. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 245/2017

TORREBELVICINO (VI) - FRAZIONE PIEVEBELVICINO, VIA RILLARO, 18 - PORZIONE CIELO-TERRA DI EDIFICIO RESIDENZIALE (sup.comm. 253,38 mq), composto da 4 piani fuori terra e uno interrato. L'abitazione si distribuisce ad ovest e a est dell'ingresso e del vano scale, collocati centralmente, che collegano verticalmente l'intero edificio. Al piano interrato è presente una cantina, al piano terra una cucina e un soggiorno, al piano primo una camera, un servizio igienico e un ripostiglio, al piano secondo due camere da letto e al piano terzo due soffitte. Libero. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima: Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 05/05/22 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 295/2020

TRISSINO (VI) - LOCALITÀ MASIERI, IN PROSSIMITÀ DI VIA CINTO (AD OVEST) E VIA DEL DUGALE (A SUD) - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - APPEZZAMENTO DI TERRENO di conformazione irregolare sia dal punto di vista

planimetrico che altimetrico sul quale insiste un **FABBRICATO**, su due livelli fuori terra (T-1) ed un piano interrato, **costituito da n. 8 villette a schiera** allo stato non ancora ultimate e allo stato grezzo avanzato. Libero. Prezzo base Euro 358.000,00. Offerta minima: Euro 268.500,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 762/2017

VALBRENTA (VI) - LOCALITÀ SAN NAZARIO, VIA DUREGONI, 5 - Piena proprietà per la quota di 1/1 su **PORZIONE CIELO-TERRA DI FABBRICATO RESIDENZIALE CON TERRENO PERTINENZIALE E TERRENO AGRICOLO**. Occupato. Prezzo base Euro 60.818,00. Offerta minima: Euro 45.614,00. Vendita senza incanto 27/05/22 ore 14:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 396/2020

VALDAGNO (VI) - VIA BECCARIA, 53 - LOTTO 1) NEGOZIO al p. T, in edificio condominiale. Occupato. Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima: Euro 45.750,00. **LOTTO 2) TRATTASI DI UFFICIO** al p. T con rimessa al p. interrato, in edificio condominiale. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima: Euro 48.750,00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** bicamere al p. 1 con cantina ed autorimessa al p. interrato di edificio condominiale, oltre terreno di pertinenza (giardino). Libero. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima: Euro 46.500,00. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** bicamere al p. 1 con cantina ed autorimessa al p. interrato di edificio condominiale, oltre terreno di pertinenza (giardino). Occupato. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima: Euro 51.750,00. **LOTTO 5) APPARTAMENTO** bicamere al p. 1 con cantina ed autorimessa al p. interrato di edificio condominiale, oltre terreno di pertinenza (giardino). In Corso di liberazione. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima: Euro 49.500,00. **LOTTO 6) APPARTAMENTO** bicamere al p. 2 con cantina al p. interrato di edificio condominiale, oltre terreno di

pertinenza (giardino). Libero. Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima: Euro 45.750,00.

LOTTO 7) APPARTAMENTO bicamere al p. 3 con cantina ed autorimessa al p. interrato di edificio condominiale, oltre terreno di pertinenza (giardino). Occupato. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima: Euro 55.500,00.

LOTTO 8) APPARTAMENTO quadricamere al p. 3 con cantina ed autorimessa al p. interrato di edificio condominiale, oltre terreno di pertinenza (giardino). Occupato. Prezzo base Euro 154.000,00. Offerta minima: Euro 115.500,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 11:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 260/2017

VALDAGNO (VI) - LOCALITÀ CONTRADA ZARANTONELLI, 13 - PORZIONE DA CIELO A TERRA DI FABBRICATO RESIDENZIALE distribuito su quattro livelli fuori terra, collegati da un vano scala interno, posto in area collinare a circa 6,00 km da Valdagno. Libero. Prezzo base Euro 12.572,00. Offerta minima: Euro 9.429,00. Vendita senza incanto 03/05/22 ore 17:30. Custode Giudiziario Avv. Giulia Fanchin tel. 0444323084. Rif. RGE 235/2018

VALLI DEL PASUBIO (VI) - VIA RESSALTO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 6.100 Trattasi di **ABITAZIONE** cielo-terra su 4 piani (S1-T-1-2) con due corpi accessori collabenti/diruti e terreni di pertinenza. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima: Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 20/05/22 ore 10:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 457/2017

VELO D'ASTICO (VI) - VIA TRENTO, 40-PIENAPROPRIETÀ SU CASA A SCHIERA facente parte di un complesso di 4 unità abitative a schiera costruite attorno ad una corte comune, in epoca antecedente al 1967. L'abitazione è posta sulla testata sud del complesso immobiliare e si sviluppa su 2 piani fuori terra. Tramite un piccolo giardino di proprietà si ha accesso al piano primo

dell'abitazione dove si sviluppa la parte residenziale composta da: soggiorno collegato con una piccola cucina con accesso ad un poggiolo, un ripostiglio, due camere doppie e un bagno con antibagno. Al piano terra si trova una taverna, una cantina, un ripostiglio con bagno e a due vani, garage privo di portone d'ingresso. Classe energetica G. Occupato. Prezzo base Euro 39.750,00. Offerta minima: Euro 29.813,00. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 479/2019

VICENZA (VI) - VIA CABOTO, 24 INT.6 - APPARTAMENTO sviluppato al piano terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, un bagno, una lavanderia, un terrazzo ed una veranda; al piano terra è presente un locale ad uso cantina. Occupato. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima: Euro 49.500,00. Vendita senza incanto 06/05/22 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 151/2021

VICENZA (VI) - VIA BRIGATA GRANATIERI DI SARDEGNA, 81 - APPARTAMENTO di circa mq 62,08, posto al piano secondo, composto da zona giorno in unico locale pranzo e soggiorno, disimpegno, bagno, camera e ripostiglio; oltre ad annessa soffitta posta al piano sottotetto. Libero. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima: Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 12/05/22 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 212/2021

VICENZA (VI) - VIA CARLO MOLLINO, 59 - APPARTAMENTO ubicato al primo piano del complesso residenziale, commerciale e direzionale "Parco Città", nella porzione denominata "Galleria". L'appartamento è composto da: ingresso, soggiorno, corridoio, tre camere, due bagni e due terrazze; fa parte del compendio il garage di pertinenza (di circa 15 mq) sito al piano interrato, oltre ad un deposito (di circa 13 mq), anch'esso al piano interrato. L'edificio è dotato di ascensore. Occupato. Prezzo base Euro 138.000,00. Offerta minima: Euro 103.500,00.

Vendita senza incanto 03/05/22 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 144/2018

VICENZA (VI) - VIA CORNELIA SALE, 20 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO al piano primo con autorimessa e orto esclusivo. Trattasi di un appartamento, situato al piano primo, composto da una zona ingresso, un soggiorno-pranzo con zona cottura, un ripostiglio, un bagno giorno, un corridoio-disimpegno, una camera matrimoniale, una cameretta, una stanza, un bagno. Al piano terra autorimessa con cantina accessibile dal vano scala comune interno. Oltre a orto pertinenziale esclusivo. Classe energetica E. Occupato. Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta minima: Euro 53.250,00. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 193/2021



VICENZA (VI) - STRADA DEL TORMENO, 251/1 - VILLETTA A SCHIERA CENTRALE, composta al piano terra da cucina, soggiorno e un wc ricavato nel sotto scala; al piano primo da due corridoi, tre camere (di cui una mansardata) e un bagno; al piano secondo da soffitta mansardata utilizzata come camera. Occupato. Prezzo base Euro 68.625,00. Offerta minima: Euro 51.469,00. Vendita senza incanto 27/05/22 ore 10:00. Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero tel. 3923536132. Rif. RGE 683/2017

VICENZA (VI) - STRADA DELLA CAVEGGIARA, 54 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO terra-cielo sviluppato su 3 livelli (piano terra, piano primo e sottotetto) con ampio giardino esclusivo, portico e terrazza coperta, così composto: piano terra: entrata-angolo cottura, soggiorno, bagno/lavanderia, ripostiglio, veranda e centrale termica; piano primo: due camere, bagno, ripostiglio e disimpegno;

sottotetto: bagno e soffitta. Occupato. Prezzo base Euro 154.000,00. Offerta minima: Euro 115.500,00. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 247/2020

VICENZA (VI) - STRADA DI SETTECÀ, 291 - MINI-APPARTAMENTO in edificio condominiale di quattro piani, inserito all'interno dell'edificio H, scala G, composto da: una stanza che funge da ingresso/cucina/soggiorno, un piccolo corridoio, un bagno con doccia finestrato dal lato interno cavedio comune, una camera matrimoniale, un ampio terrazzo abitabile a sud. Al piano interrato è presente un garage singolo, raggiungibile dalla rampa di scale condominiali. Occupato. Prezzo base Euro 66.850,00. Offerta minima: Euro 50.138,00. Vendita senza incanto 03/05/22 ore 16:00. Custode Giudiziario Avv. Giulia Fanchin tel. 0444323084. Rif. RGE 747/2017

VICENZA (VI) - VIA LAGO DI VARANO, 21 - LOTTO 2) APPARTAMENTO tricamere al piano secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, studio, corridoio della zona notte, camera matrimoniale, due camere singole di cui una con poggiolo, oltre bagno completo di vasca e doccia. Garage al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 97.972,00. Offerta minima: Euro 73.479,00. Vendita senza incanto 05/05/22 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 191/2019

VICENZA (VI) - VIA STRADA PADANA VERSO VERONA, 71 - Piena proprietà di ABITAZIONE di tipo popolare ubicata al piano terra, composta da ingresso/cucina, un bagno, due camere ed un ripostiglio con attiguo appezzamento di terreno limitrofo ad essa. Libero. Prezzo base Euro 13.935,00. Offerta minima: Euro 10.452,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 67/2021

VILLAVERLA (VI) - VIA PALLADIO, 165 -

APPARTAMENTO situato al piano terra di un fabbricato che si sviluppa su due piani con area esterna esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 67.900,00. Offerta minima: Euro 50.925,00. Vendita senza incanto 31/05/22 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 370/2019



VILLAVERLA (VI) - VIA SAN DOMENICO, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena ed intera proprietà di **PORZIONE DI BIFAMILIARE** su due piani con giardino fuori terra di pertinenza. Occupato. Prezzo base Euro 255.000,00. Offerta minima: Euro 191.250,00. Vendita senza incanto 25/05/22 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 145/2021

ZANE' (VI) - VIA A. FERRARIN, 97 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' SU ABITAZIONE tipo villino con ampio giardino e garage. Trattasi di abitazione tipo villino con ampio giardino, costituita al piano interrato da cantina, corridoio e garage, al piano terra da corridoio, sala da pranzo, cucina, bagno con antibagno, salotto, studio, soggiorno, ripostiglio (uso taverna), portico e terrazza ed al piano primo da corridoio, tre camere da letto, tre bagni, lavanderia, due ampie terrazze e poggiolo. Classe energetica D. Occupato. Prezzo base Euro 879.750,00. Offerta minima: Euro 659.813,00. Vendita senza incanto 27/05/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 314/2017

ZERMEGHEDO (VI) - VIA SALIERI, 24 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 69,50 mq al piano primo di un fabbricato condominiale denominato "Condominio Salieri", con una piccola cantina/deposito ed un'autorimessa singola al piano interrato ad uso esclusivo. Occupato. Prezzo base Euro 54.526,00. Offerta minima: Euro 40.900,00. Vendita senza incanto 30/05/22 ore 10:00. Custode IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 57/2021



BASSANO DEL GRAPPA (VI) - PIAZZALE FIRENZE, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena ed intera per la quota di 1/1 su **STUDIO PROFESSIONALE, MINI APPARTAMENTO, DEPOSITI E AUTORIMESSA** doppia, in un contesto condominiale. Libero. Prezzo base Euro 202.500,00. Offerta minima: Euro 151.875,00. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 405/2016

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - FRAZIONE MARCHESANE, VIA RIVAROTTA - CAPANNONE INDUSTRIALE fatiscente destinato a demolizione, con terreni di pertinenza. Trattasi di area dismessa, parzialmente occupata da vecchio capannone industriale nel passato adibito alla produzione di ceramica. Libero. Prezzo base Euro 375.750,00. Offerta minima: Euro 281.813,00. Vendita senza incanto 12/05/22 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 715/2016

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIA SCHIAVONETTI, 26/A E 26/B - DUE NEGOZI AD USO COMMERCIALE tra essi comunicanti, di superficie complessiva pari a circa 45 mq, siti al piano terra di un edificio condominiale a destinazione d'uso mista, sito nel centro storico del Comune di Bassano del Grappa. I due

vani principali sono dotati di vetrine e di finestre alte apribili, che garantiscono il corretto apporto di luce e aria dirette; gli impianti sono relativamente recenti. L'immobile è in buone condizioni di manutenzione. Libero. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima: Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 18/05/22 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 397/2020

CASSOLA (VI) - VIA BALBI, 126 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - Piena proprietà per la quota di 1/1 su **CAPANNONE PRODUTTIVO** con corpo uffici-servizi, accessori sul retro ed area di pertinenza esclusiva, oltre a terreno adiacente fronte strada. Libero. Prezzo base Euro 234.000,00. Offerta minima: Euro 175.500,00. Vendita senza incanto 23/05/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 192/2021



DUEVILLE (VI) - VIA CITTADELLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - COMPLESSO IMMOBILIARE, CON RELATIVO TERRENO PERTINENZIALE, suddiviso in due opifici con relativi servizi igienici, in uffici al piano terra e primo piano con terrazza e un appartamento sviluppato al piano primo composto da ingresso, cucina, due poggioli, soggiorno, disimpiego, un bagno e due cantine al piano interrato. Occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura; mentre l'immobile sub 4, cat. A/3 è libero. Prezzo base Euro 507.000,00. Offerta minima: Euro 380.250,00. Vendita senza incanto 01/06/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario Dott. ssa Elena Mistrorigo tel. 0444960691. Rif. RGE 76/2019

DUEVILLE (VI) - VIA MONTE PASUBIO, 67 - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO "in corso di costruzione" ad uso residenziale comprensiva della quota parte di due aree urbane che fungono da strada di accesso. Prezzo base Euro 132.000,00. Offerta minima: Euro 99.000,00. **VIA MONTE PASUBIO, SNC - LOTTO 3) CAPANNONE AD USO DEPOSITO ARTIGIANALE CON UFFICI** e scoperto di pertinenza comprensivo della quota parte di tre aree urbane che fungono da strada di accesso. Prezzo base Euro 107.000,00. Offerta minima: Euro 80.250,00. **LOTTO 4) CAPANNONE AD USO DEPOSITO AGRICOLO** con ampio scoperto di pertinenza composto da terreni agricoli (con laghetto artificiale) comprensivo della quota parte di tre are urbane che fungono da strada di accesso. Prezzo base Euro 230.000,00. Offerta minima: Euro 172.500,00. Vendita senza incanto 29/04/22 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 373/2018

GAMBELLARA (VI) - VIA CALDERINA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA' COMMERCIALE USO RISTORANTE PIZZERIA, con locali accessori al piano interrato e porzione di ampliamento al grezzo, **CON MINI APPARTAMENTO** confinante al piano terra ed appartamento bicamere al piano primo. Occupato. Prezzo base Euro 226.500,00. Offerta minima: Euro 169.875,00. Vendita senza incanto 27/05/22 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 731/2015

MAROSTICA (VI) - VIA GIOVANNI PAOLO II, 49 - NEGOZIO di circa mq 174,00 lordi posto al piano terra, composto da locale negozio, antibagno, w.c., portico di circa mq 8,00 lordi e vano scala, con locale retrobottega di circa mq 72,00 lordi al piano interrato accessibile da scala e vano ascensore condominiale. Oltre ad autorimessa al piano interrato di circa mq 40,00 lordi. Libero. Prezzo base Euro

120.713,00. Offerta minima: Euro 90.535,00. Vendita senza incanto 12/05/22 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 325/2019



MONTEGALDELLA (VI) - VIA BERNARDE, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - COMPLESSO INDUSTRIALE costituito da due edifici principali separati, con fabbricati accessori (uffici, tettoia depositi e impianto di depurazione), comprensivo di area esterna esclusiva. Provvisto di impianto fotovoltaico di 160,90 kW incentivato. Libero. Prezzo base Euro 1.590.000,00. Offerta minima: Euro 1.272.000,00. Vendita senza incanto 31/05/22 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Curatore Fallimentare Dott. ssa Maria Rosa Pedrazzoli tel. 0424523208-3332282622. Rif. FALL 130/2020

MONTORSO VICENTINO (VI) - VIA VALCHIAMPO E VIA DA PORTO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - CAPANNONE ARTIGIANALE-COMMERCIALE. Occupato. Prezzo base Euro 59.800,79. Offerta minima: Euro 44.850,59. Vendita senza incanto 29/04/22 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 284/2007

NOVENTA VICENTINA (VI) - VIA BEGGIATO, 74 - LOTTO 2) Trattasi di **NEGOZIO-MAGAZZINO** ai piani interrato-T-1, di superficie lorda di circa mq. 362 e superficie commerciale di mq. 267,58. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 46.200,00. Offerta minima: Euro 34.650,00. Vendita senza incanto 19/05/22 ore 10:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 340/2020

QUINTO VICENTINO - LANZE' (VI) - VIA CAPPAROZZO, 28 - LOTTO 1) COMPENDIO IMMOBILIARE costituito da appartamento, scantinato e due autorimesse. Occupato. Prezzo base Euro 139.225,76. Offerta minima: Euro 104.420,00. Vendita senza incanto 16/05/22 ore 09:30. **LOTTO 2) AUTORIMESSA E AUTORIMESSA/DEPOSITO.** Occupato. Prezzo base Euro 48.093,56. Offerta minima: Euro 36.073,00. Vendita senza incanto 16/05/22 ore 09:45. **LOTTO 3) CAPANNONE ARTIGIANALE** della superficie commerciale lorda di 580,29 mq. Libero. Prezzo base Euro 89.380,82. Offerta minima: Euro 67.036,00. Vendita senza incanto 16/05/22 ore 10:00. **LOTTO 4) CAPANNONE ARTIGIANALE** della superficie commerciale lorda di 489,52 mq. Libero. Prezzo base Euro 75.086,87. Offerta minima: Euro 56.316,00. Vendita senza incanto 16/05/22 ore 10:15. **LOTTO 5) CAPANNONE ARTIGIANALE** della superficie lorda di 431,06 mq. Libero. Prezzo base Euro 67.880,91. Offerta minima: Euro 50.911,00. Vendita senza incanto 16/05/22 ore 10:30. **LOTTO 6) CAPANNONE ARTIGIANALE** della superficie lorda di 448,27 mq. Libero. Prezzo base Euro 70.591,05. Offerta minima: Euro 52.944,00. Vendita senza incanto 16/05/22 ore 10:45. **LOTTO 7) CAPANNONE ARTIGIANALE** della superficie lorda di 412,30 mq. Occupato con titolo non opponibile. Prezzo base Euro 58.016,12. Offerta minima: Euro 43.513,00. Vendita senza incanto 16/05/22 ore 11:00. **LOTTO 8) CAPANNONE ARTIGIANALE** della superficie lorda di 428,55 mq. Occupato con titolo non opponibile. Prezzo base Euro 71.206,72. Offerta minima: Euro 53.406,00. Vendita senza incanto 16/05/22 ore 11:15. **LOTTO 9) TERRENI AGRICOLI E TERRENO RESIDENZIALE** così composti: quanto al terreno agricolo: superficie di circa 4425 mq; quanto al terreno residenziale: superficie di 1747 mq. Libero. Prezzo base Euro 129.793,73. Offerta minima: Euro 97.346,00. Vendita senza incanto 16/05/22 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 261/2020

SCHIO (VI) - VIA BELFIORE, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5.100) Trattasi di **COMPLESSO COSTITUITO DA DIVERSI CORPI DI FABBRICA** (superficie commerciale complessiva di mq. 1.500,01), parte ad uso magazzino (p. S1-T-1), parte ad uso uffici (p. T-1) e parte ad uso abitazione (p. 1), oltre area esterna di pertinenza. Sull'area esterna principale e sul retro, verso Nord, sono presenti alcune tettoie: sul piazzale principale con funzione di posteggio auto e sul retro per il posteggio di macchinari o a magazzino. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 408.600,00. Offerta minima: Euro 306.450,00. **ZONA TRA VIA RIVA DEL CRISTO, VIA P. LIOY E VIA ROSSANI - LOTTO 5.200)** Trattasi di **TERRENI** (superficie catastale complessiva di mq. 17.446) che come risulta dal Certificato di Destinazione Urbanistica: - i mapp. n.ri 1572 (porzione) e 1660 (porzione) ricadono in Zona Territoriale Omogenea di tipo "C1/165 - Struttura insediativa residenziale di completamento" con Indice Fondiario di 0,60 mc/mq; - i mapp. n.ri 1572 (porzione), 1656, 1657, 1658, 1659, 1660 (porzione), 1675, 1677, 1740 e 1742 ricadono in Zona Territoriale Omogenea di tipo "PER/028 - zona soggetta ai meccanismi della "perequazione urbanistica"; - il m.n. 1740 è attraversato da pista ciclabile esistente collegata alla rete ciclopedonale denominata "Biciplan" del Comune (vedere perizia e avviso di vendita). Libero. Prezzo base Euro 977.000,00. Offerta minima: Euro 732.750,00. Vendita senza incanto 20/05/22 ore 10:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 457/2017

SCHIO (VI) - VIA BTG. VAL LEOGRA, 33-35 - LOTTO 1) DUE NEGOZI collegati, con piccola area scoperta, in prossimità del Duomo, così composti: **a)** al p.S1 un locale disbrigo e deposito direttamente collegato con l'adiacente sub 5 e con l'area esterna mapp.2720; al p.T un unico locale con

vetrina direttamente collegato con l'adiacente sub 5; **b)** al p.S1 un locale disbrigo e deposito direttamente collegato con l'adiacente sub 4, un locale adibito a magazzino con w.c. e anti w.c. collegato con l'area esterna mapp.2687; al p.T un unico locale con vetrine direttamente collegato con l'adiacente sub 4 e con il poggolo posto su tutto il fronte est; **c)** area di corte, di circa 13 mq., dalla quale si accede ai locali posti al p.S1 del negozio sub 4; **d)** area di corte, di circa 23 mq., dalla quale si accede ai locali posti al p.S1 del negozio sub 5 e dalla quale parte la scala metallica che porta al poggolo al p.T. Libero. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima: Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 25/05/22 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 73/2021



THIENE (VI) - LOCALITA' VIANELLE, VIA LOMBARDIA, 48 - LOTTO 1) NEGOZIO al p. T composto da locale negozio, antibagno, bagno e disbrigo/deposito. Locale magazzino al p. interrato raggiungibile sia dall'interno del negozio che dall'esterno attraverso parti comuni. Libero. Prezzo base Euro 59.700,00. Offerta minima: Euro 44.775,00. **LOTTO 3) AUTORIMESSA** al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 7.900,00. Offerta minima: Euro 5.925,00. **LOTTO 4) AUTORIMESSA** al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 6.800,00. Offerta minima: Euro 5.100,00. **LOTTO 5) AUTORIMESSA** al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 6.800,00. Offerta minima: Euro 5.100,00. **LOCALITA' VIANELLE, VIA LOMBARDIA, 40 - LOTTO 2) NEGOZIO** al p. T composto da 2 locali negozio, ufficio, disimpegno, corridoio, vani scala di accesso all'interrato, 2 anti w.c. e w.c. Due locali magazzino al piano interrato raggiungibili sia dall'interno

del negozio che dall'esterno attraverso parti comuni. Libero. Prezzo base Euro 109.200,00. Offerta minima: Euro 81.900,00. Vendita senza incanto 18/05/22 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 265/2018

TORRI DI QUARTESOLO (VI) - VIA SAVONA, 94 - PORZIONE DI COMPLESSO IMMOBILIARE A DESTINAZIONE COMMERCIALE

posta al piano terra, con aree esterne e parcheggi esclusivi al piano secondo, oltre a quote condominiali di parcheggi, verde, strade, sita c/o Condominio Le Torri. Libero. Prezzo base Euro 453.000,00. Offerta minima: Euro 339.750,00. Vendita senza incanto 23/05/22 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 302/2016

VICENZA (VI) - STRADA SAVIABONA, 93 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO INDUSTRIALE/ARTIGIANALE

con una superficie commerciale di circa mq 1600,00 con corte di pertinenza con superficie reale di circa mq 596 e strada privata gravata da servitù di passaggio verso terzi. Nella disponibilità della parte eseguita. Prezzo base Euro 534.705,00. Offerta minima: Euro 401.029,00. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 313/2020

VICENZA (VI) - VIA VECCHIA FERRIERA, 10 - OPIFICIO CON N. 16 POSTI AUTO ubicato al piano secondo; composto da zona ingresso, vano principale adibito a laboratorio, due vani minori non finestrati e due servizi igienici con antibagno. Libero. Prezzo base Euro 98.508,00. Offerta minima: Euro 73.881,00. Vendita senza incanto 01/06/22 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 559/2016

VILLAVERLA (VI) - VIA CAPOVILLA, 64 - LOTTO 1) NEGOZIO al piano terra CON MAGAZZINO interrato, composto al piano terra da negozio con servizio igienico

e 2 ripostigli, nell'anti wc è presente un montacarichi di collegamento con il magazzino al piano interrato. Occupato. Prezzo base Euro 208.500,00. Offerta minima: Euro 156.375,00. Vendita senza incanto 27/05/22 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 429/2020



BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIA SS FORTUNATO E LAZZARO, 151 - LOTTO 2) TERRENI EDIFICABILI ED AGRICOLI: n. 3 mappali di terreni in piena proprietà, n. 3 mappali di terreni per la quota di 1/3, rientranti nel piano di lottizzazione "Le Robinie". Libero. Prezzo base Euro 23.400,00. Offerta minima: Euro 17.600,00. Vendita senza incanto 18/05/22 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 738/2015

LUSIANA CONCO (VI) - FRAZIONE LUSIANA, VIA VILLAGGIO BIANCO, SNC - TERRENO EDIFICABILE incolto, non urbanizzato, della superficie commerciale di mq 2.170,00. Libero. Prezzo base Euro 92.225,00. Offerta minima: Euro 69.170,00. Vendita senza incanto 08/06/22 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 257/2021

MAROSTICA (VI) - VIA PETRARCA, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ SU LOTTO DI TERRENO CON SOVRASTANTE EDIFICIO UNIFAMILIARE ALLO STATO GREZZO di circa mq 333,00 lordi, oltre a circa mq 37,40 lordi relativi a terrazze e portico, sviluppato in tre livelli e composto al piano interrato da locali accessori, al piano terra da zona giorno, autorimessa e giardino pertinenziale di circa mq 470,00 lordi ed al piano primo da zona notte. Libero. Prezzo base Euro 229.500,00. Offerta minima: Euro 172.125,00. Vendita senza incanto 06/06/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 216/2021

PIANEZZE (VI) - VIA GAZZO (ALL'ALTEZZA DEL CIV. N. 69) - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO (superficie catastale/commerciale di mq. 3158) di forma rettangolare regolare e orografia baulata (collinare-pedemontana), risulta in gran parte inghiaiato ed utilizzato a deposito materiali ed attrezzatura edile. Occupato. Prezzo base Euro 24.800,00. Offerta minima: Euro 18.600,00. Vendita senza incanto 28/04/22 ore 10:40. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 576/2017

PIOVENE ROCCHETTE (VI) - VIA CIMA LARICI - LOTTO 8) TERRENO EDIFICABILE. Libero. Prezzo base Euro 18.800,00. Offerta minima: Euro 14.100,00. Vendita senza incanto 18/05/22 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 265/2018

ROSSANO VENETO (VI) - VIA SANTA MADRE TERESA DI CALCUTTA (LATERALE DI VIA CUSINATI) - QUOTA DI 1/2 DI TERRENI facenti parte di lottizzazione a destinazione commerciale, con cessioni da effettuarsi a terzi. All'aggiudicatario verrà assegnato il lotto 3 di superficie catastale di 1.024 mq. Libero. Prezzo base Euro 99.750,00. Offerta minima: Euro 74.812,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 09:30. Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Rosa Pedrazzoli tel. 0424523208. Rif. RGE 309/2018

TEZZE SUL BRENTA (VI) - FRAZIONE GRANELLA - Trattasi di TERRENO EDIFICABILE (superficie catastale complessiva di mq. 1639). Libero. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima: Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 29/04/22 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 284/2018

TONEZZA DEL CIMONE (VI) - ZONA SUD - LOTTO 3) TERRENO ricadente: quanto ai mapp. n.ri 120-121-625, in Z.T.O. "ART. 38 - AREE A VERDE PUBBLICO ATTREZZATO"; quanto ai mapp. n.ri 624-561-744, parte in Z.T.O. "ART. 38 AREE A VERDE PUBBLICO ATTREZZATO" e parte in Z.T.O. "ART. 23 - ZONA E1 - ZONA AGRICOLA BOSCATI"; quanto

al m.n. 623, parte in Z.T.O. "ART. 23 - ZONA E1 - ZONA AGRICOLA BOSCATI" e parte in Z.T.O. "ART. 15 - Z.T.O. DI TIPO A: CENTRO STORICO"; - quanto ai mapp. n.ri 738-739-745, in Z.T.O. "ART. 15 - Z.T.O. DI TIPO A: CENTRO STORICO". Il terreno è sottoposto a "Vincolo sismico O.P.C.M. 3274/2003 - Zona 3", è di forma regolare e in pendenza. Libero. Prezzo base Euro 32.100,00. Offerta minima: Euro 24.075,00. Vendita senza incanto 28/04/22 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 102/2018

VICENZA (VI) - ZONA EST - LOTTO 2) TERRENO ricadente in ZTO E rurale agricolo. La forma è regolare e l'orografia è pianeggiante. Libero. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima: Euro 108.000,00. Vendita senza incanto 28/04/22 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 102/2018

ZUGLIANO (VI) - LOCALITA' SANT'ANASTASIA - LOTTO 4) Quota di 1/2 di PARTICELLA DI TERRENO in zona agricola mq 4.420. Libero. Prezzo base Euro 10.608,00. Offerta minima: Euro 7.956,00. Vendita senza incanto 19/05/22 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 154/2020

TRIBUNALE DI VICENZA (ex Bassano del Grappa)
www.tribunalebassanodelgrappa.it
www.astalegale.net

Abitazioni e Box

VALDASTICO (VI) - CONTRADA PEDESCALA, TOPONOMASTICAMENTE IN VIA MAZZINI, 7 - LOTTO 1) ABITAZIONE singola (superficie commerciale complessiva di mq 255), su due piani sottostada (in entrambi i casi con superficie inferiore a quella che il fabbricato occupa fuori terra) e quattro piani fuori terra, facente parte di un complesso immobiliare del tipo case a schiera. Libero. Prezzo base Euro 41.300,00. Offerta minima: Euro 30.975,00. Vendita senza incanto 28/04/22 ore 10:15. Custode Giudiziario Geom. Giacomo Mercadante tel. 042432697 - 335 1364447. Rif. RGE 141/2010



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.




SEGUI
LE ASTE DEL
TRIBUNALE DI VICENZA
ANCHE SUI CANALI
INSTAGRAM E
FACEBOOK!



 [astalegale.tribunalevicenza](https://www.facebook.com/astalegale.tribunalevicenza)



 [astalegale_tribunalevicenza](https://www.instagram.com/astalegale_tribunalevicenza)



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 91
Marzo 2022

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)