



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PADOVA



Abitazioni e box

ABANO TERME - VIA MONTE VENDA, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA' RESIDENZIALE inserita in un edificio plurifamiliare e annessa autorimessa. L'appartamento, sito al primo piano, è composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, un disimpegno, un ripostiglio e tre poggiosi. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 124.600,00 Offerta minima Euro 93.450,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/05/22 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv Francesca Boldrin tel. 0498750533 email francesca.boldrin@cgdrpadova.it Rif. RGE 25/2020 **PP781281**

ABANO TERME - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA MONTE VENDEVOLO, 2/B - LOTTO 1) INTERA PIENA PROPRIETA' DI UNITA' IMMOBILIARE RESIDENZIALE autonoma con tipologia a bifamiliare, che si sviluppa su due piani, con garage e giardino privato. Composizione: ingresso/soggiorno, disimpegno, cucina, garage e scoperto privato; quattro camere da letto, un bagno, un wc e due poggiosi. Sup. comm. lorda compl. di ca mq 203,62. L'immobile costituisce l'abitazione principale della parte esecutata. Non conformità sanabili e accessori da demolire come da perizia. Prezzo base Euro 272.335,00 Offerta minima Euro 204.250,00. **VIA SANTUARIO MONTEORTONE, 17 - LOTTO 2) INTERA PIENA PROPRIETA' DI UNITA' IMMOBILIARE**

RESIDENZIALE posta al primo piano con garage sita in un contesto condominiale di n. 8 unità. Composizione: ingresso, cucina, soggiorno/pranzo, due camere da letto, un bagno, un disimpegno, una stieria, due ripostigli e un poggiolo. Sup. commerciale lorda complessiva di ca mq 124,45. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base Euro 144.605,00 Offerta minima Euro 108.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/04/22

ore 15:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marco Razzino tel. 0497446760 email comlegis.padova@comlegis.com. Rif. RGE 605/2018 **PP779967**

ABANO TERME - VIA PALLADIO, 10 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - ABITAZIONE SINGOLA collocata in un lotto d'angolo posto tra via Palladio e via Diaz, è stata oggetto di un progetto di

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



ampliamento con Piano Casa che non è mai stato portato a termine (il titolo abilitativo è decaduto). Libero. Prezzo base Euro 205.000,00 Offerta minima Euro 154.000,00. Vendita senza incanto 14/04/22 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott.ssa Chiara Beghetto tel. 0498754132 email chiara.beghetto@studiobeghetto.it. Rif. FALL 188/2013 **PP779426**

AGNA - VIA DANTE ALIGHIERI, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO UNIFAMILIARE su due piani fuori terra con cortile esclusivo. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 65.500,00 Offerta minima Euro 49.150,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 04/05/22 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Luigi Barzazi tel. 049773206 email aste@consulstudio.com. Rif. RGE 5/2020 **PP781276**

ALBIGNASEGO - VIA SANT'ANDREA N. 84 - VICOLE VIVALDI N. 1/A, 84 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE (piano terra e primo) ma adibito al piano terra ad uso commerciale (bar - negozio). Composizione: negozio (sub 1), posto al piano terra, è composto da portico, ingresso, n. 2 ripostigli, atrio, fiaschetta e n. 1 bagno con anti - bagno, locali quest'ultimi posti in un corpo di fabbrica attiguo a quello principale. Abitazione (sub 2), posta al piano primo, è articolata in ingresso, cucina, ripostiglio, disimpegno n. 2 camere e n. 2 poggiali. E' parte integrante delle unità una centrale termica comune. E' ricompreso nel lotto l'area esterna (mappale 1367 ente urbano) su cui era edificato un corpo di fabbrica adibito a garage (sub 3) di mq 11,00 circa, ad oggi demolito. Sussistono irregolarità edilizie meglio descritte in perizia. Libero. Prezzo base Euro 136.000,00 Offerta minima Euro 102.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/04/22 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Stefania Pedrotta

tel. 0498910947 email studiopedrotta@gmail.com. Rif. RGE 343/2019 **PP779321**



ALBIGNASEGO - VIA T. VECELLIO, 24/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PROPRIETÀ DI 1/4 GRAVATA DAL DIRITTO DI ABITAZIONE APPARTAMENTO sito al primo piano (secondo fuori terra) di un fabbricato facente parte di un complesso immobiliare di tre unità e relativo garage. Occupato. Prezzo base Euro 15.500,00 Offerta minima Euro 11.625,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/05/22 ore 16:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dr.ssa Claudia Carlassare tel. 049657904 email procedure@breda-carlassare.it. Rif. RGE 287/2020 **PP781294**

ARZERGRANDE - VIA ROMA, 88 INT. 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano secondo di un fabbricato condominiale composto da: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno zona notte, due camere da letto, ripostiglio finestrato fungente da terza camera, bagno con vasca e terrazzino, per una superficie commerciale complessiva di mq. 106. Posto auto coperto di pertinenza esclusiva al piano interrato. Prezzo base Euro 58.000,00 Offerta minima Euro 43.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/04/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Carlo Mariano tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 258/2020 **PP779466**

BATTAGLIA TERME - VIA MAGGIORE, 62 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO al primo piano. **ABITAZIONE** su due piani: il primo piano, in aderenza al negozio e con questo collegato da una porta come descritto precedentemente, si compone di ingresso, servizio non praticabile e locale lavanderia. Il secondo piano, raggiungibile da una scala a due rampe con pianerottolo su due livelli, si compone di disimpegno con accesso ad un bagno completo finestrato con vasca, cucina, soggiorno-pranzo, corridoio da cui si accede a tre camere e garage. Ci en G. Libero. Prezzo base Euro 47.185,92 Offerta minima Euro 35.389,44. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 19/04/22 ore 16:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Bacco tel. 0498762588 email procedure@fontanabaccosavio.it. Rif. RGE 348/2015 **PP779811**

BORGORICCO - VIA DANDOLO, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO composto da soggiorno-pranzo-cottura, un disimpegno, 2 camere e un bagno, oltre a due poggiali, cantina e garage per una superficie commerciale mq 78,13. Occupato. Prezzo base Euro 70.000,00 Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/04/22

ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Stefano Balsano tel. 0498774488 email sbalsa@libero.it. Rif. RGE 388/2019 **PP781053**

CADONEGHE - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - VIA TOSCANINI, 7 - LOTTO 1) FABBRICATO RESIDENZIALE A TIPOLOGIA DI VILLA UNIFAMILIARE con area coperta e scoperta. Occupato senza titolo opponibile alla Procedura. Prezzo base Euro 389.120,00 Offerta minima Euro 291.840,00. Vendita senza incanto 27/04/22 ore 15:00. **VIA D. MANIN (PIAZZALE CASTAGNARA), 14 - LOTTO 3) QUOTA INDIVISA DI 1/6 DELLA PIENA PROPRIETÀ DI UN VECCHIO FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE**, unifamiliare, eretto su area coperta e scoperta. Libero. Prezzo base Euro 17.088,00 Offerta minima Euro 12.816,00. Vendita senza incanto 27/04/22 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dr. Riccardo Bonivento tel. 0498750446 email segreteria@studiobonivento.it. Rif. FALL 46/2007 **PP780592**

CADONEGHE - VIA NEGRISIA, 8/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) NUDA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE sviluppatasi al solo piano terra con cortile esclusivo, annesso ricovero attrezzi e garage della superficie commerciale complessiva di mq. 218. Occupato dall'usufruttuario. Prezzo base Euro 97.000,00 Offerta minima Euro 72.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/04/22 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio F. Rampazzo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 45/2016 **PP781001**

CAMPODARSEGO - VIA ANTONIANA, 220 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A) QUOTA 50% DELLA PIENA PROPRIETÀ DI UN IMMOBILE DI CIVILE ABITAZIONE



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

all'interno di un fabbricato condominiale, comprensivo di posto auto coperto e cantina al piano interrato di edificio condominiale. Prezzo base Euro 63.600,00 Offerta minima Euro 47.700,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/04/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Pierobon tel. 0498750632 email carlo.pierobon@reitia.com. Rif. FALL 137/2020 **PP779431**

CAMPODARSEGO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA BASSA PRIMA, 243 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terra in edificio bifamiliare con scoperto comune. Libero. Prezzo base Euro 51.000,00 Offerta minima Euro 38.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/05/22 ore 17:00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al primo piano in edificio bifamiliare con autorimessa esclusiva con scoperto comune. Occupato. Prezzo base Euro 52.000,00 Offerta minima Euro 39.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/05/22 ore 17:45. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dr.ssa Claudia Carlassare tel. 049657904 email procedure@breda-carlassare.it. Rif. RGE 532/2018 **PP781296**

CAMPODARSEGO - VIA MUSON, 81 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO BIFAMILIARE su due piani fuori terra con annesso laboratorio ad uso artigianale e area scoperta di pertinenza. L'abitazione è composta, al piano terra, da portico, ingresso, cucina, ripostiglio, salotto, disimpegno/corridoio comprensivo di vano scala; al piano primo da tre camere, un'anticamera, un bagno e disimpegno con vano scala. Il laboratorio si compone di un ufficio, un bagno, laboratorio (da cui sono state ricavate due camere e un deposito), spogliatoio e wc. Occupato. Prezzo base Euro 136.000,00 Offerta minima Euro 102.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto

21/04/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Vindigni tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 461/2019 **PP779557**

CAMPODARSEGO - LOCALITA' RESCHIGLIANO, IN VIA BASSA PRIMA, 60 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - QUOTA DI 2/3 (DUE TERZI) DI PIENA PROPRIETA' E QUOTA DI 1/3 (UN TERZO) DI NUDA PROPRIETA', ESSENDO GRAVATA DA USUFRUTTO A FAVORE DI UN TERZO, ABITAZIONE su due livelli, terra e primo di complessivi mq. 230; due locali magazzino al piano terra con portico e ripostiglio di mq. 77; tre garages di mq. 42, oltre all'area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza di catastali mq. 1.804. Occupato. Prezzo base Euro 221.000,00 Offerta minima Euro 165.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 02/05/22 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio M.F. Crivellari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 446/2018 **PP781153**

CASALE DI SCODOSIA - VIA ALTAURA VALLERANA, 85 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 2) ABITAZIONE residenziale di 90 mq e annesso distaccato di 28 mq. Prezzo base Euro 28.000,00 Offerta minima Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 20/04/22 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. Davide lafelice tel. 0499566199 email iafelice@studiofip.it. Rif. FALL 71/2003 **PP781331**

CASALE DI SCODOSIA - VIA MACERI, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano terra e primo composto da: cucina-soggiorno, due camere e due bagni ciechi, di mq 102,39. Garage e ripostiglio in fabbricato separato di mq lordi 36,73. Cl. en. E. Occupato senza titolo, in corso di

liberazione. Prezzo base Euro 19.000,00 Offerta minima Euro 14.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/05/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marco Grassetto tel. 0497400282 email info@pageg.org. Rif. RGE 174/2011 **PP781253**

CASALSERUGO - VIA CA' FERRI, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA SINGOLA disposta ai piani terra e primo, con annesso garage al piano terra e ricovero attrezzi ad un solo piano per complessivi mq. 347, oltre a una piscina di mq. 60, insistente su area coperta e scoperta di pertinenza di catastali mq. 2.140; un terreno annesso privo di fabbricati in zona agricola di catastali mq. 4.927. Parzialmente occupato dal debitore. Prezzo base Euro 244.000,00 Offerta minima Euro 183.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 03/05/22 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio C. Cassano. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 67/2019 **PP781164**



CERVARESE SANTA CROCE - VIA SANT'ANTONIO, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA DI TESTA facente parte di un complesso di 4 unità, con accesso pedonale e area scoperta privata sviluppata su tre lati e con accesso carraio e area manovra garage in comune con le altre unità immobiliari. Piano interrato: autorimessa, cantina e servizio wc, Piano Terra: ingresso con soggiorno e con cucina a vista, Piano Primo: 2 camere, 1 bagno, 2 logge, Piano Secondo: sottotetto con bagno. Riscaldamento autonomo con stufe suddivise per i piani. Superficie 203,36 mq commerciali. Occupato. Prezzo

base Euro 121.000,00 Offerta minima Euro 90.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/04/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paolo Cafuri tel. 0498761066 email paolo.cafuri@gmail.com. Rif. RGE 35/2020 **PP779427**

CITTADELLA - VIA PANI, 22 INT. 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE di superficie commerciale complessiva di mq 200,00 circa, che si sviluppa su tre livelli fuori terra: il piano terra (altezza utile m 2,20), si compone di ingresso, cantina, locale lavanderia e garage; il piano primo (altezza utile m 2,40) di ampio locale cucinapranzo, soggiorno separato e bagno con doccia; il piano secondo è invece destinato interamente a reparto notte ed è composto da tre camere da letto, di cui due matrimoniali, ed un altro locale bagno dotato di vasca. L'accesso all'abitazione avviene attraverso un'area di ingresso ed un portico, entrambi comuni all'adiacente unità abitativa di altra proprietà. E' presente un'area scoperta di pertinenza esclusiva recintata e retrostante l'abitazione, adibita a giardino-orto, con accesso diretto dal passaggio carraio del locale garage. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 91.000,00 Offerta minima Euro 68.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/04/22 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Roberto Mometto tel. 0498873964 email studio@mometto.it. Rif. RGE 34/2019 **PP779561**

CONSELVE - VIA CASTELLO 1 (ANGOLO FOSSALTA) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13) APPARTAMENTO di circa 87 mq lordi (h. m. 2,7), sito al piano terzo, accessibile dalla "scala B" (sub. 16) ed identificato dall'interno n° 18. L'immobile, esposto sui lati nord ed ovest del fabbricato, è così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere di

cui una matrimoniale, due bagni; sul lato nord vi è una terrazza di circa 6 mq. Libero. Prezzo base Euro 20.250,00 Offerta minima Euro 15.187,50. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/04/22 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nicolò Sgueglia della Marra tel. 0498751342 email nicolo.sguegliadellamarra@studiolegalecpt.it. Rif. RGE 168/2017 **PP780901**

CONSELVE - VIA SAN VALENTINO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE ai piani terra e primo con cortile comune di mq. 218, nonché quota indivisa di 3/4 di proprietà sull'area cortilizia ad uso passaggio. Libero. Prezzo base Euro 80.000,00 Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/04/22 ore 11:00. G.I. Dott.ssa Alina Rossato. Professionista Delegato Notaio E. Bressan. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 2028/2016 **PP780788**



DUE CARRARE - FRAZIONE CORNEGLIANA - VIA DA RIO, 88 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI BIFAMILIARE al piano primo composta da soggiorno, zona pranzo, bagno con antibagno, cucina abitabile, tre camere, bagno per la superficie commerciale di mq. 149,50 circa. Due terrazze scoperte per totali mq. 23,17 circa. Oltre le relative quote di proprietà sulle parti comuni dell'intero fabbricato, sulle aree coperte e scoperte di cui l'unità è parte, ex art. 1117 c.c. compreso il terreno adibito a giardino. Prezzo base Euro 120.000,00 Offerta minima Euro 90.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 12/04/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. B. Benettin tel. 0498759744 email beatricebenettin@gmail.com. Rif. RGE 44/2019 **PP779053**

DUE CARRARE - LOCALITA' MEZZAVIA, VIA E. FERMI, 9/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE lato nord-est, disposta ai piani terra, primo e sottotetto praticabile con garage al piano terra e area coperta e scoperta esclusiva, di mq. 167, nonché quota indivisa di 2/6 (due sest) della strada di accesso pertinenziale. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 148.000,00 Offerta minima Euro 111.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/05/22 ore 16:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio A. Nazari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 148/2021 **PP781287**

GRANTORTO - VIA REGINA ELENA, 74 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE di testa, lato ovest, sviluppatosi ai piani terra e primo con soffitta non praticabile al piano secondo di mq. 179, insistente su area coperta e scoperta esclusiva di catastali mq. 1.343. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 135.000,00 Offerta minima Euro 101.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 03/05/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio Amelia Cuomo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it. Rif. RGE 409/2017 **PP781203**

GRANTORTO - VIA UMBERTO I, 61 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE lato sud, disposta al piano primo con locale magazzino al piano terra insistente su area coperta e scoperta esclusiva, di mq. 150. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 127.000,00 Offerta minima Euro 95.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/04/22 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato

Notaio R. Paone. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 507/2018 **PP779568**

JESOLO - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - VIA TOSCANA - LOTTO 20A) IMMOBILE AD USO ABITATIVO e pertinenza. Parzialmente ultimati. Prezzo base Euro 325.000,00 Vendita senza incanto 12/04/22 ore 15:30. **LOTTO 20C) IMMOBILE AD USO ABITATIVO** e pertinenza. Parzialmente ultimati. Prezzo base Euro 308.000,00 Vendita senza incanto 12/04/22 ore 16:30. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Antonella Crivellaro tel. 049631903 email segreteria@icdotcom.it. Rif. CP 39/2014 **PP780538**

LIMENA - VIA VENEZIA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE SINGOLA al piano terra con scoperto esclusivo, composta da: ingresso, disbrigo, due locali, lavanderia, bagno, disimpegno, vano scale al piano terra; ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, tre camere (di cui una con servizio), bagno, disimpegno, poggiatesta al piano 1°, ballatoio. Garage di mq. 18 circa e garage in stacco in lamiera di mq. 25,50 circa. Superficie commerciale di mq. 270 circa. Notizie ex art. 173 quater disp. att. c.p.c. - Libero. Prezzo base Euro 183.600,00 Offerta minima Euro 137.700,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 12/04/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. B. Benettin tel. 0498759744 email beatricebenettin@gmail.com. Rif. RGE 548/2013 **PP779055**

LIMENA - VIA GIOVANNI XXIII, SNC - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 3) TRE APPARTAMENTI in corso di costruzione in condominio residenziale commerciale, due appartamenti al piano primo ed un appartamento al piano secondo e terzo con i relativi garages e posti auto. Il bene ha la seguente composizione: (i) piano terra: tre garages

per compl. lordi mq 57 oltre a tre posti auto esclusivi; (ii) piano primo: un appartamento composto da ingresso cucina soggiorno, stanza, ripostiglio, servizio igienico con antibagno per compl. lordi mq 75 oltre a loggia per mq 3; un appartamento composto da ingresso soggiorno, cucina, due stanze, ripostiglio, due servizi igienici e disimpegno per compl. lordi mq 109 oltre a due logge per mq 6 ca; (iii) piano secondo e terzo: un appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, studio, servizio igienico, vano ascensore e vano scale per compl. lordi mq 110 oltre a terrazzo per mq 102 al piano secondo e da due stanze e un servizio igienico per compl. lordi mq 55 oltre a terrazzo per mq 23 al piano terzo. Libero. Prezzo base Euro 335.362,50 Offerta minima Euro 260.000,00. Vendita senza incanto 15/04/22 ore 11:00. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Commissario Liquidatore Dott. Cristiano Desiderà tel. 049663617 email cristiano.desidera@ferrinassociati.it. Rif. CP 115/2013 **PP780739**

LOREGGIA - VIA BOSCALTO EST, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO RESIDENZIALE sviluppato su due piani (terra e primo) e così composto: al piano terra da tinello, cucina, camera, cantina, ripostiglio con C.T. e ricovero attrezzi; al primo piano da un bagno e tre camere. Risulta inoltre una terrazza sul lato sud e un portico al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 116.000,00 Offerta minima Euro 87.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/04/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Dott. Michele Pivotti. Per info Avv. Stefania Faggian tel. 0498774383 email vg.professionistidelegati@gmail.com. Rif. RGE 38/2020 **PP779562**

LOREGGIA - VIA DEI TIGLI, 8/5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano secondo e garage al piano terra di mq. 96, facenti parte

del fabbricato condominiale denominato "Condominio al Parco. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 88.000,00 Offerta minima Euro 66.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/04/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio Federico Crivellari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 132/2020 **PP779548**

LOREGGIA - PIAZZA PAPA LUCIANI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) APPARTAMENTO di c.a 95 mq, ubicato al primo piano, composto da un ampio locale dotato di pogggiolo ed adibito a soggiorno cucina, corridoio, camera singola, camera matrimoniale, 2 bagni di cui uno finestrato. L'unità è dotata di cantina e posto auto entrambi al piano interrato. Superficie commerciale lorda di c.a 113 mq. Libero. Prezzo base Euro 88.204,50 Offerta minima Euro 66.150,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/04/22 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Luca Voltan tel. 0498307023 email avv.lucavoltan@gmail.com. Rif. PD 2583/2020 **PP781047**

MASERA' DI PADOVA - VIA SAN FRANCESCO, 11 - APPARTAMENTO di circa 76,40 mq. e dotato di autorimessa di mq. 21, situato al secondo piano con esposizione nord, sud ed est, composto da cucina, soggiorno, camera doppia, camera singola, bagno e disbrigo. Cl en G. Occupato. Prezzo base Euro 60.000,00 Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 12:00. G.E. Dott. ssa A. G. Santel. Professionista Delegato Notaio E. Carrucciu tel 049650210 mail ecarrucciu@notariato.it Per info Avv. Stefania Faggian tel. 0498774383 email vg.professionistidelegati@gmail.com. Rif. PD 611/2017 **PP781207**

MASSANZAGO - FRAZIONE ZEMINIANA - VIA CORNARA CAREGA, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA - FABBRICATO UNIFAMILIARE su due piani con scala interna composto: P.T.: ingresso, disimpegno, pranzo/cottura, soggiorno, studio, bagno, cantina, locale caldaia, stanza e lavanderia, per una superficie di mq.200 lordi, oltre due portici. P.I°: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, quattro camere, di cui due matrimoniali, bagno, pogggiolo, per una superficie lorda di mq. 170, oltre due portici e giardino di pertinenza di mq.48 circa. Box auto in stacco di mq.25 circa. Oltre superficie scoperta di mq. 1.050, sulla quale insiste una porzione di circa mq.60 di una più ampia "piscina serbatoio acqua". Notizie ex art. 173 quater disp. att. c.p.c. Occupato. Prezzo base Euro 212.000,00 Offerta minima Euro 159.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 12/04/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. B. Benettin tel. 0498759744 email beatricebenettin@gmail.com. Rif. RGE 563/2017 **PP779058**



MONSELICE - VIA ROVIGANA, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI BIFAMILIARE in orizzontale, sviluppata tutta al piano terra, con garage staccato, ma all'interno del lotto di pertinenza. Giardino è in comune con l'altra porzione di bifamiliare sita al piano primo dello stesso edificio. L'immobile è così composto: ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere da letto, bagno, per una superficie complessiva dei muri perimetrali di circa 91.96 mq, e con altezza dei locali che varia da circa H 3.01 a 3.04 mt. Sempre all'interno del lotto di pertinenza ma un poco staccato dalla casa, vi è un manufatto che rappresenta il garage (situato a sinistra). Immobile privo di impianto

di riscaldamento (stufa a legna in ingresso) e privo di scaldabagno. Occupato. Prezzo base Euro 25.000,00 Offerta minima Euro 18.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/04/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paolo Cafuri tel. 0498761066 email paolo.cafuri@gmail.com. Rif. RGE 353/2018 **PP779428**

MONSELICE - VIA VÒ DE BUFFI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE costituita da abitazione, con garage e posto auto, collocata ai piani primo e secondo di un fabbricato a schiera composto complessivamente da 28 abitazioni e 11 autorimesse. L'appartamento, in buone condizioni, si compone di: soggiorno, cucina, due pogggioli, disbrigo, un bagno finestrato con antibagno, vano scale, al piano primo, e camera matrimoniale, camera singola, ripostiglio, guardaroba e bagno, al piano secondo. L'autorimessa, collegata direttamente all'abitazione mediante corpo scale interno, comprende anche una lavanderia. L'unità dispone anche di piccolo cortile privato, pavimentato in cemento e recintato, raggiungibile attraverso un vialetto pedonale condominiale. Occupato. Prezzo base Euro 130.000,00 Offerta minima Euro 97.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/04/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paolo Cafuri tel. 0498761066 email paolo.cafuri@gmail.com. Rif. RGE 648/2018 **PP779302**

NOVENTA PADOVANA - VIA B. CELLINI, 4 INT. 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO (denominato "lotto 4") che affaccia sui fronti Nord-Ovest e Sud-Ovest, posto al piano secondo e terzo di un edificio composto da 11 unità, facente parte di un complesso condominiale costituito da nove

fabbricati con scoperto comune, sviluppati su tre livelli fuori terra. Al piano terra è presente un garage di pertinenza. L'appartamento è composto da soggiorno, bagno, cucina e due terrazze; al piano superiore sono presenti due camere, bagno e terrazza. Occupato dall' esecutato. Prezzo base Euro 225.000,00 Offerta minima Euro 168.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/04/22 ore 15:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Roberto Mometto tel. 0498873964 email mometto@unidepa.it. Rif. RGE 411/2019 **PP779560**

NOVENTA PADOVANA - VIA CAPPELLO, 5/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - QUOTA DI 1/2 DEL DIRITTO DI PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al piano secondo, con garage e posto auto scoperto, tutti facenti parte di complesso condominiale. Occupato dalla comproprietaria. Prezzo base Euro 75.000,00 Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/04/22 ore 12:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Fabris tel. 049656557 email f.fabris@pvg.network. Rif. RGE 99/2021 **PP779961**

NOVENTA PADOVANA - VIA SANZIO, 19 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - N.1 UNITÀ RESIDENZIALE in appartamento ed n.1 unità autorimessa, oltre a beni in quota indivisa condominiale. Prezzo base Euro 85.000,00 Offerta minima Euro 63.750,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Liquidatore Dott. Simone Gentile tel. 0498592764 email gentile@lucapieretti.it. Rif. L.P.D. 6/2020 **PP781205**

OSPEDALETTO EUGANEI - VIA LANDE, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Il fabbricato principale si sviluppa su due piani ed è costituito da **DUE UNITÀ**; la prima, di tipo residenziale, ha al piano terra ingresso, soggiorno, cucina, bagno, cantina e deposito; al piano primo vi sono due

camere, un bagno ed un ripostiglio; la seconda unità è a destinazione agricola, ha al piano terra due depositi attrezzi ed al primo piano un granaio ed un fienile. I due edifici agricoli sono costituiti il primo dalla stalla con deposito attrezzi ed il secondo dal porcile, il pollaio e la legnaia. Trattasi di fondo servente a favore del fondo dominante intercluso identificato catastalmente al Catasto Terreni del Comune di Ospedaletto Euganeo, F. 3, part. 87 e F. 3, part. 149 Cl en G. Occupato. Prezzo base Euro 89.952,00 Offerta minima Euro 67.464,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 19/04/22 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Bacco tel. 0498762588 email procedure@fontanabaccosavio.it. Rif. RGE 525/2012 **PP779812**

PADOVA - ZONA CENTRO VIA DOMENICO CAMPAGNOLA, 15/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano terra con pertinenziale cantina al piano primo sottostrada e garage in corpo staccato, in struttura metallica, di mq. 112, in zona P.E.E.P. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 105.000,00 Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/04/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio G. Ponzi. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.aepnotai.it email info@aepnotai.it. Rif. RGE 629/2018 **PP779549**

PADOVA - ZONA CENTRO VIA MARSALA, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo di un fabbricato condominiale con tipologia "edificio in linea", dotato di cantina al piano interrato e garage al piano terra. L'alloggio è così costituito: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, bagno cieco, bagno finestrato, terrazza e n. 4 camere. Occupato da terzi. Prezzo base Euro 328.300,00 Offerta minima Euro 246.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/04/22 ore 10:00. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Dott. Luca Pieretti tel. 0498592764. Per info Avv. Stefania Faggian tel. 0498774383 email vg.professionistidelegati@gmail.com. Rif. RGE 160/2021 **PP780899**

PADOVA - ZONA CENTRO VIA SANTA SOFIA, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PALAZZETTO STORICO cielo/terra con giardinetto/cortile privato. Al piano interrato cantina con soffitto a volta. Al piano terra portico ad uso pubblico, androne di ingresso, vano scala, ascensore, due stanze di cui una adibita a centrale termica-ripostiglio-wc. Al piano primo disimpegni, quattro camere, guardaroba, bagno e wc, pogggiolo. Al piano secondo disimpegno, ampio soggiorno, salotto, pranzo, cucina, bagno, pogggiolo. Al piano terzo studio e terrazza. Giardino/cortile in parte piantumato. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 728.800,00 Offerta minima Euro 546.600,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/04/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Carlo Mariano tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 376/2018 **PP779462**

PADOVA - ZONA CENTRO VIA TRIESTE, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Per i diritti come appresso indicati, **PIENA PROPRIETÀ DI UFFICIO** al piano secondo con pertinenziale vano tecnico al piano sottotetto e posto auto coperto al piano interrato di mq. 86; quota pari a 6518/100.000 dell'unità immobiliare al piano interrato, suddivisa in posti auto condominiali, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Conchiglia". Prezzo base Euro 118.200,00 Offerta minima Euro 88.650,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/04/22 ore

10:00. G.E. Dott.ssa Emanuela Marti. Professionista Delegato Notaio E. Carrucci. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.aepnotai.it email info@aepnotai.it. Rif. CC 6157/2019 **PP780923**

PADOVA - ZONA EST VIA GINO ROCCA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ AD USO RESIDENZIALE e relativo garage pertinenziale. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 58.000,00 Offerta minima Euro 43.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/04/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Edoardo Palombi tel. 049664985 email edoardo.palombi@studiolegalepalombi.it. Rif. RGE 591/2018 **PP779974**



PADOVA - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - ZONA EST VIA SAN CRISPINO - LOTTO 1) GARAGE singolo. Libero. Prezzo base Euro 8.192,00 Offerta minima Euro 6.144,00. Vendita senza incanto 24/03/22 ore 14:30. **ZONA EST VIA LONGHIN GIACINTO ANDREA - LOTTO 2) GARAGE** singolo. Libero. Prezzo base Euro 8.192,00 Offerta minima Euro 6.144,00. Vendita senza incanto 24/03/22 ore 15:00. **LOTTO 3) GARAGE** singolo. Libero. Prezzo base Euro 8.192,00 Offerta minima Euro 6.144,00. Vendita senza incanto 24/03/22 ore 15:30. **LOTTO 4) POSTO AUTO SCOPERTO**. Libero. Prezzo base Euro 2.867,20 Offerta minima Euro 2.150,40. Vendita senza incanto 24/03/22 ore 16:00. **LOTTO 5) GARAGE** singolo. Libero. Prezzo base Euro 8.192,00 Offerta minima Euro 6.144,00. Vendita senza incanto 24/03/22 ore 16:30. **LOTTO 6) GARAGE** singolo. Libero. Prezzo base Euro 8.192,00 Offerta minima Euro 6.144,00. Vendita senza

incanto 24/03/22 ore 17:00. **LOTTO 7) GARAGE** singolo. Libero. Prezzo base Euro 8.192,00 Offerta minima Euro 6.144,00. Vendita senza incanto 24/03/22 ore 17:30. **LOTTO 8) GARAGE** singolo. Libero. Prezzo base Euro 8.192,00 Offerta minima Euro 6.144,00. Vendita senza incanto 24/03/22 ore 18:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Patrizia Santonocito tel. 0492131870 email santonocito@studiocomm.org. Rif. CP 72/2014 **PP779879**

PADOVA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ZONA OVEST VIA MONTA', 102 - LOTTO 1) GARAGE in parcheggio interrato posto in complesso condominiale denominato "Parco Montà" a destinazione residenziale commerciale. Libero. Prezzo base Euro 13.000,00 Offerta minima Euro 9.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 04/05/22 ore 15:30. **LOTTO 2) GARAGE** in parcheggio interrato posto in complesso condominiale denominato "Parco Montà" a destinazione residenziale commerciale. Libero. Prezzo base Euro 10.700,00 Offerta minima Euro 8.025,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 04/05/22 ore 16:05. **ZONA OVEST VIA MONTA', 110 - LOTTO 3) RIPOSTIGLIO** situato in parcheggio interrato posto in complesso codominiale denominato "Parco Montà" a destinazione residenziale commerciale. Libero. Prezzo base Euro 10.000,00 Offerta minima Euro 7.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 04/05/22 ore 16:40. **ZONA EST VIA VENEZIA, 90A - LOTTO 4) POSTO AUTO** situate in parcheggio interrato posto nel complesso condominiale denominato "Epicentro" a destinazione commerciale. Libero. Prezzo base Euro 12.000,00 Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 04/05/22 ore 17:15. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Luigi Barzazi tel. 049773206 email aste@consulstudio.com. Rif. RGE 194/2020 **PP781272**

PADOVA - ZONA NORD VIA ALTICHERI DA ZEVIO, 61 INT.

5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale complessiva di mq. 40, composto al piano terra da vano comprensivo di entrata, scala, soggiorno e angolo cottura, e al piano primo da scala, bagno e antibagno, pianerottolo e camera da letto. Posto auto di proprietà di mq. 9 al piano terra (mapp. 317). Prezzo base Euro 20.000,00 Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 03/05/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Fabio Incastrini tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 9/2019 **PP781196**

PADOVA - ZONA NORD VIA ALTICHERI DA ZEVI, 61 INT.21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO su due piani composto da: ingresso-cucina-pranzo in unico ambiente, con acquaio separato, scala interna che porta ad un ballatoio al primo piano che collega una camera e un bagno cieco con antibagno. Compresa la comproprietà di terrazza ad uso condominiale al quinto piano e dei posti auto presenti nell'area scoperta condominiale. Libero. Prezzo base Euro 19.000,00 Offerta minima Euro 14.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/04/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Vindigni tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 221/2016 **PP779556**

PADOVA - ZONA NORD VIA CARLO MARATTA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI UN FABBRICATO, E PRECISAMENTE UNITÀ A USO ABITATIVO al piano 1° con accesso dal piano terra mediante scala e ingresso di proprietà esclusiva. L'abitazione è caratterizzata da un corridoio che collega la zona giorno (a sud - composta da soggiorno e cucina) con la

zona notte (a nord - composta da una camera da letto singola e un ripostiglio (con affaccio a ovest da terrazza), una camera matrimoniale e bagno entrambi con affaccio da veranda chiusa a nord da vetrata a tutta altezza) oltre a un poggiolo e una terrazza. Occupato. Prezzo base Euro 30.000,00 Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/04/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ana Elisa Marti Garro tel. 0496892448 email martigarro.aste@gmail.com. Rif. RGE 430/2019 **PP780883**

PADOVA - ZONA NORD VIA JACOPO DA PONTE, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO RESIDENZIALE ubicato al piano primo, con annesso garage al piano seminterrato, appartenenti al fabbricato condominiale denominato "Jacopo da Ponte". Occupato. Prezzo base Euro 60.000,00 Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/05/22 ore 16:15. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa A. Schiavon tel. 049657904 email procedure@breda-carlassare.it. Rif. RGE 34/2020 **PP781297**

PADOVA - ZONA NORD VIA PONTEVIGODARZERE, 74 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano secondo composto da ingresso, disimpegno, soggiorno-pranzo con ampia terrazza e poggiolo, cucina, corridoio, tre camere e due bagni (uno con poggiolo). Garage al piano terra di mq. 13. Superficie commerciale complessiva di mq.161. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 135.000,00 Offerta minima Euro 101.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/04/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e

Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Marchetto tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 262/2019 **PP780783**



PADOVA - ZONA NORD VIA RICCARDO WAGNER, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOC ARCELLA - APPARTAMENTO al piano secondo e garage al piano terra della superficie commerciale complessiva di mq. 94. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 75.000,00 Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/04/22 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Dott.ssa Valentina Chiapparino. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 234/2020 **PP781007**

PADOVA - ZONA SUD-EST VIA AZZO D'ESTE, 1/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LOC BASSANELLO - APPARTAMENTO al piano primo e garage al piano terra di mq. 122. Prezzo base Euro 120.000,00 Offerta minima Euro 90.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/04/22 ore 15:00. G.I. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio R. Cardarelli. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 3690/2020 **PP781522**

PADOVA - ZONA SUD-EST VIA CARLO PORTA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE AD USO ABITATIVO DI BIFAMILIARE al piano terra e un'autorimessa al piano terra, con scoperto esclusivo, per una

superficie commerciale di mq. 126,90. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 54.000,00 Offerta minima Euro 40.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 02/05/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Dott. R. Franco. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 945/2011 **PP781155**

PADOVA - ZONA SUD-EST VIA CHIESA VECCHIA, 3/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - USUFRUTTO DI APPARTAMENTO ubicato al piano secondo e terzo composto da 3 piani ed un sottotetto con garage al piano terra e posto auto scoperto. Si compone al primo livello da un soggiorno, una cucina, un bagno ed un poggiolo che continua sui tre fronti, al secondo livello, destinato a sottotetto si trovano invece 3 camere ed un bagno. Il garage è al piano terra in adiacenza al vano scala. Occupato. Prezzo base Euro 65.820,00 Offerta minima Euro 49.365,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/04/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Stefano Balsano tel. 0498774488 email sbalsa@libero.it. Rif. RGE 594/2017 **PP781050**

PADOVA - ZONA SUD-EST VIA GIOVANNI CANESTRINI, 63 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DEL FABBRICATO comprendente un appartamento al piano terra di mq. 76,63 e un appartamento al piano primo di mq. 130,11. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 117.000,00 Offerta minima Euro 87.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 02/05/22 ore 11:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio R. Franco. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it. Rif. RGE 81/2009 **PP781138**

PADOVA - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA - ZONA SUD-EST VIA GIOVANNI MARCHESINI, 5 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni, ripostiglio e due poggiali sul lato sud-ovest per una superficie comm. compl. di mq. 132 circa. Garage al piano terra di mq. 24. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 152.000,00 Offerta minima Euro 114.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/04/22 ore 16:00. **ZONA SUD-EST VIA ROBERTO DE VIASINI, 35 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano primo composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, studio, tre camere, due bagni e tre poggiali sui lati Sud, Est e Ovest. Taverna al piano seminterrato e garage al piano terra di mq. 10. Occupato senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 181.000,00 Offerta minima Euro 135.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/04/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Stefania Marchetto tel. 0497400282 - www.pageg.org email info@pageg.org. Rif. RGE 166/2018 **PP780980**



PADOVA - ZONA SUD-EST VIA GUIDO GOZZANO, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al primo piano con garage al piano terra, facenti parte di edificio bifamiliare. Occupato. Prezzo base Euro 77.500,00 Offerta minima Euro 58.125,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/04/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Fabris tel. 049656557 email f.fabris@pvg.network. Rif. RGE 376/2019 **PP779958**

PADOVA - ZONA SUD-EST VIA JACOPO FACCIOLATI, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO D) VILLINO sviluppato su tre piani fuori terra per una sup. complessiva di 478 mq oltre a 32 mq di terrazze scoperte. Il p.t. è composto da garage, lavanderia e alcuni locali di sgombero e deposito per un tot di 175 mq, il p. primo da ingresso cucina, pranzo e soggiorno per un totale di mq 158, con all'esterno un terrazzo scoperto. Al secondo piano si trovano quattro camere da letto, un bagno e il wc per un tot di mq. 145, oltre ad un terrazzo di fronte alla camera principale. Scoperto di pertinenza. Prezzo base Euro 920.000,00 Offerta minima Euro 690.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/04/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.I. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Carlo Mariano tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. PD 8458/2016 **PP779465**

PADOVA - VIA DEL CRISTO, 346/2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI TESTA DI FABBRICATO TRIFAMILIARE in linea, lato ovest, disposta ai piani terra e primo con garage al piano terra di complessivi mq. 180 e appezzamento di terreno in distacco ad uso agricolo di catastali mq. 601, nonché quota di 1/3 un terzo dell'area ad uso passaggio di catastali mq. 277. Libero. Prezzo base Euro 73.500,00 Offerta minima Euro 55.125,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/04/22 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio E. Zecchin Gallo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 487/2019 **PP779570**

PIOVE DI SACCO - VIA F. PETRARCA, 20 INT. 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano terzo con soffitta praticabile al piano sottotetto (quarto) e garage al piano terra, facenti parte del condominio

denominato "Petraarca", di mq. 104. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 78.000,00 Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 02/05/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio R. Franco. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 115/2020 **PP781151**

PIOVE DI SACCO - VIA PINTON ANGOLO VIA DAVILA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO di 129 mq posto al secondo piano di un condominio sito in zona semi centrale di Piove di Sacco con garage al piano terra. L'abitazione si compone di un corridoio d'ingresso da cui si accede alla cucina dotata di un poggialo, ad un disimpegno con accesso ad un ripostiglio e ad una camera, ad un secondo disimpegno verso un soggiorno, una stireria, un bagno finestrato, una seconda camera da letto. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 66.600,00 Offerta minima Euro 49.950,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/04/22 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. M. Gaibani tel. 049651351 email gaibani@unidepa.it. Rif. RGE 217/2021 **PP781027**

PIOVE DI SACCO - LOC PIOVEGA, VIA CONVENTO, 5/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Per i diritti come appresso indicati, **PIENA PROPRIETA' DELL'ABITAZIONE** al piano primo, del garage con portico al piano terra e cantina al piano sottostrada, del magazzino e del ricovero attrezzi al grezzo al piano terra di circa mq. 246, nonché della piccola area pertinenziale ad uso giardino/passaggio di mq. 149 e dell'annesso terreno privo di costruzioni di mq. 5.90; quota indivisa di 3/4 (tre quarti) di piena proprietà dell'abitazione al piano terra di mq. 67, nonché della piccola area pertinenziale ad uso giardino/passaggio di mq. 100. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 205.000,00 Offerta minima Euro 153.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto

27/04/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Dott. Roberto Serra. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 695/2011 **PP780926**

PIOVE DI SACCO - LOC TOGNANA, VIA V. VENETO, 50 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE disposta ai piani terra e primo e un manufatto in distacco composto da due garages con ripostiglio di mq. 209, insistente su area coperta e scoperta esclusiva di catastali mq. 5.00. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 88.000,00 Offerta minima Euro 66.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/04/22 ore 13:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Dott.ssa Marianna Russo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 54/2020 **PP780930**

PIOVE DI SACCO - VIA VILLA, 33/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETA' PER L'ABITAZIONE PROPRIETA' DI 1/2 INDIVISO PER IL FONDO AGRICOLO retrostante l'abitazione porzione di fabbricato bifamiliare (a divisione orizzontale e verticale) ai piani terra e 1° con area cortilizia di uso comune e fondo agricolo retrostante. Occupato. Prezzo base Euro 46.800,00 Offerta minima Euro 35.100,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/05/22 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dr.ssa Claudia Carlassare tel. 049657904 email procedure@breda-carlassare.it. Rif. RGE 31/2019 **PP781291**

PONTE SAN NICOLO' - VIA VOLTURNO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) N.7 ALLOGGI monostanza, situati al piano secondo fuori terra. Occupato. Prezzo base Euro 195.000,00 Offerta minima Euro 146.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/04/22 ore 16:15. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e

Custode Giudiziario Dott. Luigi Barzani tel. 049773206 email aste@consulstudio.com. Rif. RGE 216/2020 **PP780889**



ROVOLON - LOCALITA' BASTIA, VIA ROMA, 82 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI UN FABBRICATO, posto sul fronte strada di via Roma.

L'edificazione presenta una struttura portante mista muratura e conglomerato cementizio armato, solai in laterocemento; copertura a quattro falde con manto in coppi, lattoneria lamiera preverniciata. L'area scoperta in uso allo stato attuale ricomprende: - porzione della part.IIIa sub 11, pavimentata bettonella, aperta sul fronte nord del fabbricato alla via Roma, ad ovest separata da una fioriera dalla partila sub 10 (terzi); - porzione della partila sub 11 che fronteggia il fabbricato sul fronte est e parte sul fronte sud (ad est della part.IIIa sub 11, si diparte dal passo carraio fascia di area per accesso e manovra costituita dalle partile 935, 934 e 932- dagli atti tutte di terzi- la quale costituisce servitù di fatto a vantaggio dei subb 12, 15 e 11 (in esecuzione) e della partila 1288 sub 18, ed anche delle partile 931e 871, confinanti con le part.IIIe 935 e 934). L'unità ad uso civile abitazione (part. IIIa 1288 sub 12) al p. T-I, a cui si accede dal portico sul fronte nord del fabbricato, è come di seguito distribuita: - portico, ingresso che disobbliga cucina, soggiorno-pranzo, bagno, doccia, tre camere a scalare con accesso a terrazza verandata; altezza locali h = 2,85 m; si accede dall'esterno al vano cantina con ripostiglio (h = 2,20 m); - pavimenti tipi diversi in lastre marmo e ceramica, rivestimento parietale cucina e bagno ceramica, porte tamburate impiallacciate, finestre legno vetro semplice, impianto elettrico dotato di interruttore magnetotermico, impianto riscaldamento autonomo (attualmente caldaia

non funzionante). L'unità autorimessa (part.IIIa 1288 sub 15) h = 2,20 m, accesso fronte sud del fabbricato: basculante metallico, pavimento ceramica corrente, idonea all'uso a cui è destinata Occupato. Prezzo base Euro 98.000,00 Offerta minima Euro 73.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 12/04/22 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Bacco tel. 0498762588 email procedure@fontanabaccosavio.it. Rif. RGE 247/2020 **PP779807**

RUBANO - VIA ISONZO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano secondo composto da ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, tre camere a scalare, due bagni (uno finestrato ed uno cieco), un balcone per una sup. lorda complessiva di mq 98 (comprensiva del balcone). Garage al piano terra di mq lordi 14. Occupato dagli eseguiti. Prezzo base Euro 90.000,00 Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/04/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Marchetto tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 206/2020 **PP780787**

RUBANO - VIA KENNEDY, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al primo piano composto da ingresso, pranzo-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, terrazzino (per complessivi mq 97), con garage al piano terra. L'immobile è situato in zona centrale. Occupato. Prezzo base Euro 86.700,00 Offerta minima Euro 65.025,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/04/22 ore 17:30. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. M. Gaibani tel. 049651351 email gaibani@unidepa.it. Rif. RGE 11/2021 **PP780892**

SAN GIORGIO DELLE PERTICHE - VIA BUSON, 4 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO UNIFAMILIARE residenziale, garage e area scoperta. L'abitazione si articola su 3 livelli (sup. netta calpestabile mq 388 ca.): - Piano Sottostrada: locali accessori, disimpegni, ripostigli, lavanderia, centrale termica, sgombero. - Piano T - Zona giorno: portico, atrio, studio, corridoio, wc, soggiorno-pranzo, camera, cucina con vano forno e lavanderia. Inoltre un ampio garage ed area scoperta a giardino. - Piano 1° - Zona notte: corridoio, 3 camere, 3 bagni, ripostiglio, soffitta, sottotetto e veranda. Prezzo base Euro 230.000,00 Offerta minima Euro 172.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/04/22 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ana Elisa Marti Garro tel. 0496892448 email martigarro.aste@gmail.com. Rif. RGE 384/2017 **PP780880**

SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO - VIA CARON, 13/A - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 3) APPARTAMENTO sito al primo piano di complesso residenziale composto da soggiorno, cucina abit., due camere ed un bagno. Occupato. Prezzo base Euro 76.500,00 Offerta minima Euro 76.500,00. Vendita senza incanto 12/04/22 ore 17:30. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott.ssa Margherita Chiavegato tel. 0497355584 email margherita.chiavegato@gmail.com. Rif. FALL 167/2015 **PP779064**

SANTA GIUSTINA IN COLLE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA DANTE, 79 - LOTTO E: VILLA a due piani e mansarda con ampio scoperto con piscina. PT mq 264, P1 MQ 237, MANSARDA mq 180, scoperto ragguagliato mq 92. Occupato. Prezzo base Euro 521.100,00 Offerta minima Euro 390.825,00. **VIA DANTE, 77 - LOTTO F: VILLA** a due piani e scoperto. PT mq 125, P1 mq 117, scoperto ragguagliato mq 29. Occupato, in corso di liberazione. Prezzo base Euro

171.500,00 Offerta minima Euro 128.640,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/05/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Baracco tel. 0498364228 email a.baracco@studiobaracco.it. Rif. RGE 602/2017 **PP781689**

SANTA GIUSTINA IN COLLE - VIA PIOVEGO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE su due piani (terra e primo) facente parte di un più esteso edificio di campagna di n°2 piani fuori terra. La superficie totale commerciale è di 133,88 mq, di cui Piano Terra 58,36 mq, Piano Primo 58,36 mq e Cortile esclusivo 17,16 mq. Occupato. Prezzo base Euro 80.000,00 Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/05/22 ore 17:30. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Baracco tel. 0498364228 email a.baracco@studiobaracco.it. Rif. RGE 66/2020 **PP781406**

SANTA GIUSTINA IN COLLE - VIA ROARA, 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO UNIFAMILIARE sviluppato su due piani composto da ingresso, due ripostigli, dispensa, vano scala, bagno, pranzo-soggiorno, tre camere e veranda per una sup. comm. di mq. 142,45. Garage di mq. lordi 34,86. Libero. Prezzo base Euro 50.400,00 Offerta minima Euro 37.800,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/04/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Santonocito tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 639/2017 **PP780597**

SELVAZZANO DENTRO - VIA ANTONIO VIVALDI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- **APPARTAMENTO** al piano primo e sottotetto con annesso garage al piano sottostrada di mq. lordi 30 circa, composto al piano primo da soggiorno, disimpegno, cucina, bagno e poggiolo; al piano sottotetto da disimpegno, tre camere e un bagno, per una sup. lorda compl. di mq. 137 circa. Libero. Prezzo base Euro 130.000,00 Offerta minima Euro 97.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/04/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Stefania Marchetto tel. 0497400282 - www.pageg.org email info@pageg.org. Rif. RGE 167/2020 **PP780971**

SELVAZZANO DENTRO - VIA FERDINANDO MAGELLANO, 58 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI BIFAMILIARE sviluppata su tre piani fuori terra e uno interrato: il piano interrato è il piano di servizio, il quale si compone di una lavanderia con centrale termica e di un garage dotato di una rampa di accesso carraio sul lato nord-ovest; il piano terra si compone di un ingresso sul lato sud-est con accesso sotto un portico, di un servizio cieco a ventilazione meccanica, di un locale pranzo, direttamente collegato alla cucina, di un disimpegno con il vano scala e l'accesso al soggiorno; il primo piano si compone di un disimpegno, una camera con soffitto a mansarda, un piccolo disimpegno con accesso ad una camera, un bagno completo finestrato con vasca, un bagno completo finestrato con doccia; il piano sottotetto, con copertura a mansarda a due spioventi, si compone di due camere e un ampio bagno dotato sia di vasca che di doccia. Le rifiniture sono di pregio. Occupato. la proprietà si completa con un'area scoperta esclusiva, ad uso giardino piantumato. Prezzo base Euro 270.400,00 Offerta minima Euro 202.800,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 12/04/22 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Bacco tel. 0498762588 email procedure@fontanabaccosavio.it

fontanabaccosavio.it. Rif. RGE 475/2019 **PP779810**



SELVAZZANO DENTRO - VIA GARDA, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al p. rialzato composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere, guardaroba, servizio igienico, w.c., disimpegno zona notte e vano scale per complessivi mq. lordi 101,50 circa oltre ad un poggiolo di mq. 4,50. Garage e taverna di mq. 47 al p. seminterrato. Occupato. Prezzo base Euro 131.000,00 Offerta minima Euro 98.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/04/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Carlo Mariano tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 166/2019 **PP779440**

SELVAZZANO DENTRO - VIA SANT'ANTONIO, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE ad un solo piano fuori terra con annesso garage e locale W.C. esterno, di complessivi mq. 124, insistente su area area coperta e scoperta esclusiva di catastali mq. 920, in parte ad uso strada di accesso. Prezzo base Euro 135.000,00 Offerta minima Euro 101.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/05/22 ore 17:00. G.I. Dott.ssa A. G. Santel. Professionista Delegato Notaio A. Nazari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.aepenotai.it email info@aepenotai.it. Rif. CC 7587/2018 **PP781288**

TEOLO - VIA DELLE TERME, 73-75 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE (ABITAZIONE) ed artigianale (carrozzeria) con scoperto esclusivo. Occupato.

Prezzo base Euro 185.000,00 Offerta minima 138.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/04/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott. Andrea Ghio tel. 049667352 email andrea.ghio@studioghio.it. Rif. FALL 24/2019 **PP779987**

TORREGLIA - VIA ORIO VERGANI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE, la seconda da sud, disposta ai piani terra e primo con garage al piano terra e cortili esclusivi, per una superficie commerciale complessiva di mq. 129. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 111.600,00 Offerta minima Euro 83.700,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/05/22 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio Daniela Cardarelli. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.aepenotai.it email info@aepenotai.it. Rif. RGE 360/2019 **PP781286**

TREBASELEGHE - VIA CASTELLANA, 27 - FABBRICATO UNIFAMILIARE con area scoperta di pertinenza. Corpo principale composto al piano seminterrato da locali accessori ed al piano rialzato da locali ad uso abitativo, con terrazza al piano primo. Corpo accessorio, al piano terra, composto da due locali ad uso ricovero attrezzi contigui al corpo di fabbrica principale. Occupato da comproprietario. Prezzo base Euro 90.000,00 Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Emanuela Marti. Professionista Delegato Notaio E. Carrucciu tel. 049650210 mail ecarrucciu@notariato.it Per info Avv. Stefania Faggian tel. 049656578 email vg.professionistidelegati@gmail.com. Rif. RG 1985/2014 **PP781208**

TREBASELEGHE - VIA DUINI, 15/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI UNA BIFAMILIARE RESIDENZIALE, che si articola su due livelli fuori terra ed ospita due unità

abitative. L'appartamento al piano terra (sub.8) comprende: ingresso, cucina, taverna, locale doccia-wc, bagno, soggiorno, studio, salotto, dispensa, una lavanderia nel sottoscala, con superficie lorda pari a circa mq. 170. L'appartamento al piano primo (sub.7), con accesso tramite scala esterna, comprende: ingresso, cucina, salotto, disbrigo, bagno, due camere, ripostiglio, disbrigo, tre camere, con superficie lorda pari a circa mq. 138 e due piccoli poggioli di mq. 1.50 ciascuno. Il garage (sub.6) ha una superficie lorda pari a mq. 47 e il ricovero attrezzi (sub.9) ha una superficie netta pari a mq. 63. Sussistono difformità edilizie meglio indicate in perizia. Immobili occupati dai debitori e famiglia. Prestazione energetica non presente. Prezzo base Euro 260.000,00 Offerta minima Euro 195.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/04/22 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Stefania Pedrotta tel. 0498910947 email studiopedrotta@gmail.com. Rif. RGE 243/2018 **PP779334**

TRIBANO - VIA SAN GREGORIO BARBARIGO, 77/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO composto di un appartamento ed un magazzino, nonché la comproprietà del cortile comune. L'appartamento, distribuito su due piani, terra e primo, comunicanti mediante scala interna, si compone: a piano terra, soggiorno, cucina, bagno finestrato con antibagno; al primo piano: disimpegno, tre camere ed un bagno finestrato. A piano terra, con accesso solo dall'esterno, locale caldaia di circa 4,00 mq. Il magazzino a piano terra, con accesso dal lato ovest, utilizzato come ricovero di attrezzi agricoli, è un locale di circa 14,00 mq. ed altezza variabile, realizzato in muratura con pavimento in battuto di cls, copertura a tetto, portone di ingresso a due ante in lamiera. Lo spazio comune dotato di due distinti accessi carrai, è utilizzato come cortile e parcheggio ed è pavimentato con quadrati in cls colorato ed in parte tenuto a verde; verde incolto e con presenza di

arbusti sul lato nord dell'edificio. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 75.000,00 Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/04/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paolo Cafuri tel. 0498761066 email paolo.cafuri@gmail.com. Rif. RGE 148/2019 **PP779301**

VEGGIANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA PEDAGNI, 42 - OTTO 1) APPARTAMENTO al piano terra della superficie commerciale di mq. 69. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 68.000,00 Offerta minima Euro 51.000,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano primo della superficie commerciale di mq. 69. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 68.000,00 Offerta minima Euro 51.000,00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** al piano secondo della superficie commerciale di mq. 70. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 69.000,00 Offerta minima Euro 51.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 03/05/22 ore 11:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio Amelia Cuomo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 314/2020 **PP781204**

VIGODARZERE - VIA CÀ PISANI, 54 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE ad uso residenziale di due piani fuori terra e uno interrato, composta da portico chiuso, ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, tre bagni, due poggiali e cantina. Scoperto esclusivo e garage interrato in un corpo staccato all'interno del giardino. Prezzo base Euro 232.000,00 Offerta minima Euro 174.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/04/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Vindigni tel.

0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 370/2017 **PP779553**



VIGODARZERE - VIA SAN PIO X, 45-47-49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO COMPOSTO DA LABORATORIO E DUE UNITÀ RESIDENZIALI. Unità ad uso laboratorio che si sviluppa al piano terra con ufficio, spazio laboratorio, spogliatoio e wc. Appartamento al piano interrato e primo, con esposizione Est-Sud-Ovest, con ingresso, studiolo, cucina, soggiorno, due camere, due ripostigli, wc, bagno, garage e due cantine. Appartamento al piano primo, con esposizione Est-Nord-Ovest, ingresso, studiolo, cucina, soggiorno, due camere, due ripostigli, wc e bagno. Cortile comune. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 327.000,00 Offerta minima Euro 245.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/05/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marcello Dalla Costa tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 369/2019 **PP781262**

VIGODARZERE - LOCALITA' TAVO, VIA VILLABOZZA, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO EDILIZIO composto da abitazione singola ai piani terra e primo di complessivi mq. 371; due magazzini in corpi staccati al piano terra fra loro collegati da tettoia di mq. 150, il tutto insistente su area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza di catastali mq. 7.099. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 239.000,00 Offerta minima Euro 179.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/04/22 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio

G. Ponzi. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 315/2018 **PP779551**

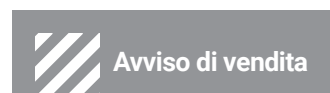
VIGONZA - VIA CAVOUR, 52 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA UNIFAMILIARE sviluppata su due piani fuori terra per una sup. comm. complessiva di mq. 252. Il piano terra è composto da ingresso, soggiorno-cucina, due camere e un bagno cieco; il piano primo da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere e un bagno cieco, oltre ad una terrazza di mq. 16. I due piani sono internamente collegati da una rampa di scale. Scoperto esclusivo parzialmente recintato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 135.000,00 Offerta minima Euro 101.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/05/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marcello Dalla Costa tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 32/2020 **PP781255**

VIGONZA - VIA MONTE CENGIO, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al primo piano e garage al piano terra facenti parte di un complesso immobiliare denominato "Residence Primavera". Prezzo base Euro 67.000,00 Offerta minima Euro 50.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/04/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Edoardo Palombi tel. 049664985 email edoardo.palombi@studiolegalepalombi.it - www.studiolegalepalombi.it. Rif. RGE 207/2019 **PP779576**

VIGONZA - VIA XXIV MAGGIO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere, un bagno e balcone

di mq. 14, per una superficie commerciale di mq. 101. Garage al piano terra di mq. 16. Ripostiglio esclusivo al sottotetto di mq. 10,50 circa separato dalla parte comune ma privo di porta. Oltre le relative quote di comproprietà sulle parti comuni dell'intero fabbricato, sulle aree coperte e scoperte di cui l'unità è parte, ex art. 1117 c.c. - Libero. Prezzo base Euro 59.000,00 Offerta minima Euro 44.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 12/04/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. B. Benettin tel. 0498759744 email beatricebenettin@gmail.com. Rif. RGE 190/2019 **PP779051**

VILLADEL CONTE - VIAMOLINO, 8-10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTI al piano terra e primo rispettivamente di mq 114 e 116 con accessori, cortile e spazi comuni. Terreni agricoli e giardini per mq 9286 circa. Capannoni con ufficio di mq 735 circa con scoperto. Terreno agricolo (mapp. 119) di mq 4523 circa. Occupato dagli esecutati, parzialmente libero. Prezzo base Euro 178.000,00 Offerta minima Euro 133.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/04/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Vindigni tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 1193/2012 **PP779555**



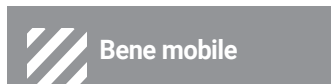
VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - CREDITO IVA della società fallita alla condizione pro soluto ed ammontare ad Euro 77.369,00 composti come risulta dalla documentazione pubblicata a corredo del presente bando. Si precisa che alla procedura è già pervenuta un'offerta di acquisto irrevocabile e cauzionata per il 80% dell'importo che verrà effettivamente erogato dalla

Amministrazione Finanziaria. L'importo di Euro 61.916,80 rappresenta, pertanto, l'offerta base sulla quale devono essere formulate eventuali offerte migliorative superiori. Prezzo base Euro 61.916,80 Vendita senza incanto 04/05/22 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott. Alessandro De Franceschi tel. 0498711400 email posta@pampalonidefranceschi.com. Rif. FALL 77/2013 **PP779882**

BENI MOBILI - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 1) AUTOVEICOLO per trasporto specifico Renault e Rimorchio RolfoC171-. Prezzo base Euro 8.200,00 **LOTTO 4) ARREDAMENTI** e beni strumentali ufficio. Prezzo base Euro 490,00 Vendita senza incanto 21/04/22 ore 14:30. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Mariano tel. 049723498 email studiocarlomariano@gmail.com Rif. FALL 143/2020 **PP780543**



PIOVE DI SACCO - VIA MICHIEL, 5 - PROCEDURA COMPETITIVA DI VENDITA DI UNA AZIENDA avente ad oggetto l'attività di supermercato situata nelle vicinanze del centro storico. Prezzo base Euro 260.000,00 - offerta minima Euro 195.000,00. Vendita competitiva 13/04/2022 ore 11:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Rag. Giuseppe Bussolin tel. 0429/781292 email giuseppeivo.bussolin@gmail.com Rif. Fall. 132/2021 **PP781695**



BENI MOBILI - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - apparecchiature, arredi ed accessori per ufficio come descritti e valutati dal perito stimatore della procedura fallimentare Stefano Bettin e situati presso l'immobile di Cona in Via Valletta n. 33. Prezzo base Euro 5.300,00 Offerta minima Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 16/03/22 ore 15:00. G.D. Dott.

Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott.ssa Chiara Marchetto tel. 049652479 email procedure@studiotmv.it. Rif. FALL 194/2015 **PP779494**

BENI MOBILI- ATTREZZATURE attività di tipografia. Prezzo base 1^a asta Euro 2.600,00 Offerta minima Euro 1.950,00 Vendita senza incanto 29/03/22 ore 18:00. Prezzo base 2^a asta Euro 1.950,00 Offerta minima Euro 1.500,00 Vendita senza incanto 12/04/22 ore 18:30. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott.ssa Margherita Chiavegato tel. 0497355584 email studiomc.segreteria@gmail.com@gmail.com Rif. FALL 167/2015 **PP779819**



ABANO TERME - VIA PREVITALI, 30 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOCALE AD USO COMMERCIALE, al piano primo del Centro Commerciale di Abano Terme, composto da: laboratorio artigianale, antibagno e bagno per compl. mq lordi 116. Necessita di ripristino stato dei luoghi, costo stimato in Euro 5.000,00. Cl. en. F. Libero. Prezzo base Euro 71.400,00 Vendita senza incanto 22/04/22 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott.ssa Emmi Selmin tel. 3381479008 email emmi.selmin@gmail.com. Rif. FALL 243N/2014 **PP781193**

BORGORICCO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA FRATTA, 56 - LOTTO 1) L'unità immobiliare è costituita da **N. 3 UFFICI** situati al piano terra, un locale archivio, un bagno. Superficie commerciale complessiva 95. Prezzo base Euro 76.000,00 Offerta minima Euro 57.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/04/22 ore 11:00. **LOTTO 2)** L'unità immobiliare è costituita da **N. 2 LOCALI MAGAZZINO** situati al piano terra, un locale deposito al piano primo cui si accede attraverso una scala esterna in muratura. Superficie commerciale complessiva

174,70 mq. Prezzo base Euro 30.000,00 Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/04/22 ore 11:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. Luca Voltan tel. 0498307023 email avv.lucavoltan@gmail.com. Rif. RGE 17/2021 **PP781043**

CADONEGHE - LOCALITA' MEJANIGA, VIA G. NOVENTA, 5/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOCALE AD USO MAGAZZINO, al piano primo sottostrada di mq. 63. Libero. Prezzo base Euro 32.000,00 Offerta minima Euro 24.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 04/05/22 ore 11:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio P. Carraretto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 272/2020 **PP781266**

CADONEGHE - VIA NEGRISIA ALL'ALTEZZA DEL CIVICO, 8/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) NUDA PROPRIETÀ DI RICOVERO ATTREZZI al piano terra con soppalco al piano primo di mq. 145 e cortile esclusivo di circa mq. 2.555; annesso terreno agricolo di catastali mq. 11.778. Occupato dall'usufruttuario. Prezzo base Euro 61.000,00 Offerta minima Euro 45.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/04/22 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio F. Rampazzo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 45/2016 **PP781002**

CAMPODARSEGO - VIA ANTONIANA, 218 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO B) QUOTA 100% DELLA PIENA PROPRIETÀ DI UN IMMOBILE COMMERCIALE (negoziato) occupato da terzi in forza di contratto di locazione regolarmente registrato ed utilizzato quale Agenzia di viaggi, comprensivo di posto auto al piano interrato. Prezzo base Euro 55.200,00 Offerta

minima Euro 41.400,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/04/22 ore 14:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Pierobon tel. 0498750632 email carlo.pierobon@reitia.com. Rif. FALL 137/2020 **PP779432**

CASALE DI SCODOSIA - VIA LIGURIA, 36 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 1) CAPANNONE ARTIGIANALE 42ml x 24 ml in sufficiente stato conservativo. Prezzo base Euro 115.000,00 Offerta minima Euro 86.250,00. Vendita senza incanto 20/04/22 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. Davide Iafelice tel. 0499566199 email iafelice@studiofip.it. Rif. FALL 71/2003 **PP781332**

DUE CARRARE - SS ADRIATICA KM. 10, ANG. VIA VÒ DI PLACCA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO sviluppato su tre livelli (piano primo sottostrada, piano terra e piano primo) destinata in parte ad uso artigianale e commerciale e in parte ad uso direzionale. Libero. Prezzo base Euro 580.000,00 Offerta minima Euro 435.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 03/05/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Dott. Fabio Incastrini. Custode Giudiziario Dott. Fabio Incastrini tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 67/2018 **PP781195**

FONTANIVA - VIA CAMPAGNA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO RURALE con annesso agricolo prospiciente Via Campagna, una prima stalla con porcellaia ed una seconda grande stalla con relativi annessi. Il fabbricato rurale si compone al piano terra di: ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, disimpegno, ripostiglio con cantina, un ampio locale con caminetto comunicante con altro locale, il tutto per una superficie lorda complessiva di mq. 154,00 circa; al primo

piano: una parte abitativa composta di disimpegno, tre camere ed un bagno per complessivi mq. 90,00 circa più un granaio ed un deposito granaglie di complessivi mq. 64, più un poggolo di circa 7,00 mq. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 104.000,00 Offerta minima Euro 78.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/04/22 ore 12:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Fabris tel. 049656557 email f.fabris@pvg.network. Rif. RGE 356/2016 **PP780895**

GAZZO - FRAZIONE GRANTORTINO, VIA ANDREA DORIA, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO ARTIGIANALE di superficie lorda di mq. 970,00 composto da ingresso, ufficio di mq. 12,95, ufficio padronale di mq. 27,5, laboratorio artigianale di mq. 820,00, ripostiglio, locale spogliatoi e servizi igienici. Attraverso un ingresso indipendente si accede all'appartamento allo stato grezzo sito al primo piano. Il fabbricato insiste su un'area di mq 3.300 e pertanto l'area scoperta di pertinenza è di complessivi mq 2.330. Occupato. Prezzo base Euro 388.000,00 Offerta minima Euro 291.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/04/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Delegato Dott. Luca Pieretti tel. 0498592764 email segreteria@lucapieretti.it Rif. RGE 773/2015 **PP780894**

LIMENA - VIA FRATELLI ROSSELLI, 29 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 2) MAGAZZINO con annesso ufficio e servizio igienico, al piano semi interrato di un condominio residenziale; mq 105 lordi complessivi. Libero. Prezzo base Euro 52.762,50 Offerta minima Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 15/04/22 ore 10:00. G.D. Dott Giovanni G. Amenduni. Commissario Liquidatore Dott. Cristiano Desiderà tel.

049663617 email cristiano.desidera@ferrinassociati.it. Rif. CP 115/2013 **PP780742**

MONSELICE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIALE TRE VENEZIE, 18/20 - LOTTO 1) COMPLESSO IMMOBILIARE situato in zona **INDUSTRIALE/ARTIGIANALE** costituito da un appartamento sviluppato su due piani e adibito in parte ad uffici, da un magazzino dotato di servizi e da una porzione di area asfaltata adiacente, comprendente anche la proprietà (con il lotto Due) di un locale caldaia e di un cortile di circa mq. 2100. Occupato. Prezzo base Euro 295.000,00 Offerta minima Euro 221.250,00. **LOTTO 2) PORZIONE CENTRALE DI CAPANNONE AD USO MAGAZZINO** con uffici e servizi, comprendente anche la proprietà (con il lotto Uno) di un locale caldaia e di un cortile di circa mq. 2100. Occupato. Prezzo base Euro 130.000,00 Offerta minima Euro 97.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/04/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Dott. Michele Pivotti. Per info Avv. Stefania Faggian tel. 0498774383 email vg.professionistidelegati@gmail.com. Rif. RGE 663/2017 **PP779563**

NOVENTA VICENTINA - VIA FIOCCARDE, 31 - VENDITA COMPETITIVA IN BLOCCO DEL COMPLESSO COMMERCIALE AD USO RISTORANTE E LOCANDA composto di due fabbricati, il principale di n. 2 piani fuori terra, piano terra e primo e il secondario di n. 2 piani, piano terra, piano primo e un piano interrato. Prezzo base Euro 265.000,00 Offerta minima Euro 200.000,00. Vendita senza incanto 05/05/22 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Rag. Giuseppe Bussolin tel. 0429781292 mail giuseppeivo.bussolin@gmail.com Rif. FALL 55/2018 **PP781209**

PADOVA - ZONA CENTRO GALLERIA EZZELINO - LOTTO A2) NEGOZIO articolato su due livelli (piano interrato e piano

terra), locato, dell'estensione di mq. 176. Prezzo base Euro 420.000,00 Vendita senza incanto 31/03/22 ore 13:00. Commissario Liquidatore Prof. Francesco De Santis email dsantis.fr@inwind.it. Rif. Liquidazione 5/2015 **PP781220**

PADOVA - ZONA CENTRO RIVIERA MUGNAI (DEI), 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UFFICIO (utilizzato come negozio) al piano terra con servizi e altro ufficio con ripostiglio al piano primo collegato con scala interna, facente parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Mugnai", di mq. 131. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 218.000,00 Offerta minima Euro 163.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 03/05/22 ore 12:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio R. Cardarelli. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 127/2020 **PP781162**

PADOVA - ZONA CENTRO RIVIERA MUGNAI (DEI), 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE (A DESTINAZIONE UFFICIO) utilizzata come negozio, funzionalmente indipendente ma collegata internamente ad un'altra unità immobiliare (civ. 26) di altra proprietà. L'unità si compone di un locale ufficio, un antibagno e il wc, il tutto per una consistenza compl. di circa 44,46 mq commerciali. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 109.000,00 Offerta minima Euro 81.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/04/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Stefania Marchetto tel. 0497400282 - www.pageg.org email info@pageg.org. Rif. RGE 276/2020 **PP780974**

PONTE SAN NICOLÒ - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA VOLTURNO, 2 - LOTTO 1) UNITÀ COMMERCIALE con laboratorio al piano terra di un fabbricato a più piani.

Occupato. Prezzo base Euro 300.000,00 Offerta minima Euro 225.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/04/22 ore 14:30. **LOTTO 2) UNITÀ COMMERCIALE** in disuso utilizzata come agenzia bancaria fino a qualche anno fa. Libero. Prezzo base Euro 265.000,00 Offerta minima Euro 198.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/04/22 ore 15:05. **LOTTO 3) UNITÀ DESTINATA A SALA MOSTRA** attualmente in uso a ditta che commercializza materassi. Occupato. Prezzo base Euro 305.000,00 Offerta minima Euro 228.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/04/22 ore 15:40. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Luigi Barzani tel. 049773206 email aste@consulstudio.com. Rif. RGE 216/2020 **PP780890**

RUBANO - FRAZ SARMEOLA, VIA DELLA PROVVIDENZA, 63 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 1) EDIFICIO unico, composto da tre unità immobiliari, **DESTINATO AD ATTIVITÀ ARTIGIANALE/COMMERCIALE**, dotato di una zona uffici costituita da ingresso/reception, quattro uffici, sala riunioni, sala d'attesa, cucina, ripostiglio, quattro servizi igienici per mq 226 e di una showroom costituita da ingresso, sala d'attesa, due uffici, due servizi igienici, per mq 200; corsie di manovra, parcheggio e verde in comunione; mq compl. 2.530. Libero. Prezzo base Euro 902.955,00 Offerta minima Euro 680.000,00. Vendita senza incanto 15/04/22 ore 09:00. G.D. Dott Giovanni G. Amenduni. Commissario Liquidatore Dott. Cristiano Desiderà tel. 049663617 email cristiano.desidera@ferrinassociati.it. Rif. CP 115/2013 **PP780741**

SAGRADO - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - VIA IV NOVEMBRE, 7 - LOTTO A) TRATTASI DI N. 1 COMPLESSO IMMOBILIARE PRODUTTIVO - EX INDUSTRIA TESSILE - formato da fabbricati ad uso ex industria tessile, accessori e tecnici per una superficie copera di mq 20.000,00 circa,

una volumetria di mc 120.000 circa e relativi terreni di oltre mq 60.000, di cui mq 50.400 circa ricadenti in zona industriale - "Z.T.O. D3 (porzione A - si veda perizia). Prezzo base Euro 10.000,00 Offerta minima Euro 7.500,00. Vendita senza incanto 26/04/22 ore 09:30. **LOTTO B) TRATTASI DI N. 1 COMPLESSO IMMOBILIARE PRODUTTIVO - EX INDUSTRIA TESSILE** - formato da fabbricati ad uso ex industria tessile, accessori e tecnici per una superficie coperta di mq 20.000,00 circa, una volumetria di mc 120.000 circa e relativi terreni di oltre mq 60.000, di cui mq 50.400 circa ricadenti in zona industriale - "Z.T.O. D3 (porzione B - si veda perizia). Prezzo base Euro 20.000,00 Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 26/04/22 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. Enrico Grigolin tel. 0498760206 email quagliato@studiosca.net Rif. FALL 229/2017 **PP781192**

SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO - VIA CARON, 11 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 2) PICCOLO CAPANNONE ARTIGIANALE di circa 160 mq, altezza 4 mt, con locale rispostiglio, bagno e antibagno. Libero. Prezzo base Euro 36.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 12/04/22 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott. ssa Margherita Chiavegato tel. 0497355584 email margherita.chiavegato@gmail.com. Rif. FALL 167/2015 **PP779065**

SANT'ELENA - VIA BOSCO, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO RURALE disposto ai piani terra e primo per una superficie complessiva di mq. 135 e una cubatura di mc. 677, con l'area sottostante e adiacente di complessivi mq. 1.876. Libero. Prezzo base Euro 47.250,00 Offerta minima Euro 35.437,50. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/05/22 ore 15:00. G.I. Dott.ssa A. G. Santel. Professionista Delegato Notaio Daniela Cardarelli. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 70040547/2004 **PP781268**


SANTA GIUSTINA IN COLLE - VIA SAN PIO DECIMO, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO COSTITUITA DA CAPANNONE AD USO LABORATORIO ARTIGIANALE con vani accessori al piano terra ed area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva. Il capannone è costituito di un ambiente a laboratorio con tetto a capanna, ufficio, spogliatoio, locale servizi con antibagno e bagno, centrale termica. Una tettoia di più recente costruzione completa la dotazione. La sup. scoperta di mq 300 ca. è adibita ad uso parcheggio e deposito materiale. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 76.000,00 Offerta minima Euro 57.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/04/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ana Elisa Marti Garro tel. 0496892448 email martigarro.aste@gmail.com. Rif. RGE 271/2018 **PP780888**

SELVAZZANO DENTRO - VIA COMBATTENTI PER L'ITALIA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) NEGOZIO al terra e annesso garage al piano seminterrato di mq. 95, facenti parte del blocco "X" all'interno del complesso condominiale denominato "Condominio La Piazzetta". Libero. Prezzo base Euro 39.000,00 Offerta minima Euro 29.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/04/22 ore 17:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio D. Righetto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 653/2016 **PP780995**

TORRI DI QUARTESOLO - ACCESSO DA VIA POLA - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - N. 1 UNITÀ COMMERCIALE E N. 1 POSTO AUTO COPERTO, oltre a beni in quota condominiale il tutto su fabbricato denominato "le piramidi" a torri di quartesolo di vicenza. trattasi di unità immobiliare commerciale con

autorimessa, sita all'interno del centro commerciale "le piramidi", piano terra. l'unità commerciale, con una superficie lorda commerciale pari a circa 127 e un locale a disbrigo/magazzino. Libero. Prezzo base Euro 340.000,00 Vendita senza incanto 29/03/22 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott.ssa Alessia Zantomio tel. 0498750446 email segreteria@studiobonivento.it. Rif. FALL 65/2021 **PP778716**

VIGONZA - VIA RIGATO, 70 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CAPANNONE AD USO ARTIGIANALE a due piani fuori terra con cortile di proprietà. Al piano terra locale unico utilizzato come laboratorio e adiacente altro locale adibito a ufficio con sovrastante piano primo adibito a spogliatoio con doccia e servizi igienici. E' annesso un prefabbricato utilizzato come deposito. Corte esclusiva comprensiva di altra corte annessa posta a sud-ovest (fg. 19 mapp. 984). Prezzo base Euro 77.000,00 Offerta minima Euro 57.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 03/05/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Fabio Incastrini tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 306/2018 **PP781199**

 **Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche ed agricole**

ROVOLON - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA CÀ MARCHESA, 57 - LOTTO A) COMPENDIO IMMOBILIARE composto da: abitazione unifamiliare di 220 mq; porzione di edificio storico di 3220 mq; spazi strumentali all'attività agricola; porzione di edificio storico di 249 mq; terreno pertinenziale di 1.055 mq catastali, terreno agricolo pianeggiante di 483 mq (argine); stalla di 407 mq con portico di 65 mq; due magazzini; fienile di 323 mq; locale scoperto di 224 mq con terreno pertinenziale

di 2.577 mq catastali; terreno agricolo pianeggiante a destinazione seminativo di 52.923 mq catastali (13,70 campi padovani). Occupato. Prezzo base Euro 350.000,00 Offerta minima Euro 262.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/04/22 ore 17:00. **LOTTO B) COMPENDIO IMMOBILIARE** composto da: terreno agricolo pianeggiante a destinazione seminativo di 73.033 mq catastali (18,90 campi padovani) con accesso diretto dalla strada pubblica; stalla di 2.026 mq, con uffici al piano primo di 134 mq; strutture funzionali alla conduzione di una stalla (concimaia, pre vasca interrata e vasca liquami) con accesso diretto dalla strada pubblica; terreno pertinenziale di 5.472 mq catastali. Prezzo base Euro 340.000,00 Offerta minima Euro 255.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/04/22 ore 17:45. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. M. Gaibani tel. 049651351 email gaibani@unidepa.it. Rif. RGE 175/2016 **PP781040**

 **Terreni**

ARRE - ZONA ARRE, SNC - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 1) TERRENO EDIFICABILE. Libero ed incolto. Prezzo base Euro 65.250,00 Offerta minima Euro 48.938,00. Vendita senza incanto 28/04/22 ore 11:00. G.D. Dott Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott. L. Mutinelli tel. 0498755933 email studio@studiommd.it. Rif. FALL 231/2017 **PP780982**

BORGORICCO - VIA FRATTA, 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PORZIONE DI TERRENI AGRICOLI e/o edificabili. Superficie commerciale complessiva 700 mq. Prezzo base Euro 18.000,00 Offerta minima Euro 13.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/04/22 ore 11:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e

Custode Delegato Avv. Luca Voltan tel. 0498307023 email avv.lucavoltan@gmail.com. Rif. RGE 17/2021 **PP781044**

CORREZZOLA - LOCALITA' VILLA DEL BOSCO TRA VIA G. MATTEOTTI E VIA SAN BOVO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO FORMATO DALLE PARTICELLE 546 E 549 entrambe di forma regolare e rettangolare, disposte tra loro ad angolo retto. La p.lla 546 e una parte della p.lla 549 ospitano la strada, i marciapiedi e i parcheggi nonché un'area destinata a spazio pubblico (parco, gioco e sport) mentre la restante parte della p.lla 549 è edificabile. L'intero compendio si presenta pianeggiante. Inoltre si trovano due containers da cantiere in materiale metallico ad uso magazzino. Si può considerare che le opere di urbanizzazione siano state completate circa per metà. Libero. Prezzo base Euro 35.860,48 Offerta minima Euro 26.895,36. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 12/04/22 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Bacco tel. 0498762588 email procedure@fontanabaccosavio.it. Rif. RGE 971/2012 **PP779803**

MASSA LOMBARDA - ZONA FRA VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, VIA IV NOVEMBRE E VIA ARGINE SAN PAOLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) Ampia area edificabile a destinazione commerciale con una potenzialità edificatoria massima di mq.12.240 per un'altezza di ml. 12, nonché sei appezzamenti di terreno di mq. 20.659, destinati a via pubblica, parcheggi ed aiuole da cedere gratuitamente al Comune in adempimento alle convenzioni precedentemente sottoscritte. Libero. Prezzo base Euro 90.000,00 Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/04/22 ore 15:00. G.D. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Dott. R. Franco. Curatore Fallimentare Dott. Roberto Tomasetti. Per Info APEP di Padova tel 049651228 - www.apepnotai.it mail info@apepnotai.it Rif. FALL 219/2015 **PP780208**

PAESE (TV) - LOC. CASTAGNOLE - LOTTO UNICO: A) VASTA AREA EDIFICABILE di c.a. 430.000 mq interessata da P.I.R.U.E.A descritta nella perizia e integrazione dell'Arch. Ravarotto dove sono ricavabili le destinazioni urbanistiche e le convenzioni con il Comune. Libero. **VIA SANTA LUCIA - B) TERRENO AGRICOLO** di mq 4.000. Libero. **VIA ONGARINE - C) QUOTA DI 1/6 DI TRE TERRENI AGRICOLI** di mq 13.563. Occupato da comproprietari. Prezzo minimo di vendita lotto unico (A+B+C): Euro 5.000.000,00. Gara 28/04/2022 ore 12.30. Termine per offerte: ore 12.00 del 28/04/2022. Rilancio minimo Euro 10.000,00. G.D. Dott. ssa M. Sabino. Modalità delle offerte/gara e condizioni di vendita in www.astalegale.net o presso il Liquidatore Giudiziale Dott. Remo Davi tel. 049661510 email remo.davi@studiodavi.it Rif. CP 10/2012 **PP778442**

PIOMBINO DESE - LUNGO VIA TAGLIAMENTO ALL'ALTEZZA DEL CIVICO, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO AGRICOLO privo di sovrastanti costruzioni, per una superficie catastale di mq. 7.355. Prezzo base Euro 58.000,00 Offerta minima Euro 43.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 04/05/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio A. Busato tel. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 71/2020 **PP781265**

RUBANO - VIA DELLA PROVVIDENZA, 63 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 4) PROPRIETÀ DI 425/1000 DI AREA URBANA, con altri intestati, della superficie catastale di mq. 1834 che rappresenta un "lotto" ove idealmente si è concentrata la capacità edificatoria residua del mappale 1248. Prezzo base Euro 586.500,00 Offerta minima Euro 440.000,00. Vendita senza incanto 15/04/22 ore 12:00. G.D. Dott Giovanni G. Amenduni. Commissario Liquidatore Dott. Cristiano Desiderà tel. 049663617 email cristiano.desidera@ferrinassociati.it. Rif. CP 115/2013 **PP780740**

TREBASELEGHE - VIA DUINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI DUE APPEZZAMENTI DI TERRENO tra loro adiacenti, della superficie catastale complessiva di mq. 4.874 (mq. 3.506+1.368). In base alle visure le particelle dal Catasto Terreni risultano vigneto (part. 420), seminativo (part. 489). L'area è pianeggiante e si presenta con diversi manufatti (realizzati abusivamente) tra cui: tettoie in legno, box-cassette in lamiera utilizzate per il ricovero di materiale di vario tipo. L'area è priva di recinzioni, ad esclusione dell'ingresso dove è stato realizzato un cancello in metallo e rete plasticata di colore verde. Sussistono manufatti non sanabili meglio indicati in perizia. Immobile libero. Prezzo base Euro 24.000,00 Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/04/22 ore 15:15. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Stefania Pedrotta tel. 0498910947 email studiopedrotta@gmail.com. Rif. RGE 243/2018 **PP779335**

TRIBANO - ZONA ARTIGIANALE, VIA SPAGNA CON ACCESSO DAL CIVICO N., 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO ricadente parte in zona produttivo-commerciale per catastali mq. 14.565 e parte in zona agricola per catastali mq. 1.883, con sovrastante vetusto fabbricato artigianale parzialmente demolito di mq. 135. Prezzo base Euro 169.000,00 Offerta minima Euro 126.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/04/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio Federico Crivellari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 534/2018 **PP779550**

VIGODARZERE - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - VIA IPPOLITO NIEVO, SNC - LOTTO 4) QUOTA INDIVISA DI 1/6 DELLA PIENA PROPRIETÀ DI UN APPEZZAMENTO DI TERRENO agricolo. Il terreno risulta parzialmente coltivato (per gran

parte a seminativo, ad est lungo la strada e per porzione ridotta a vigneto, a nord-est) in forza di accordo bonario. Prezzo base Euro 4.288,00 Offerta minima Euro 3.216,00. Vendita senza incanto 27/04/22 ore 17:00. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dr. Riccardo Bonivento tel. 0498750446 email segreteria@studiobonivento.it. Rif. FALL 46/2007 **PP780593**

VIGONZA - VIA G.B. TIEPOLO, 7/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TRATTASI DI UN TERRENO parte di un giardino afferente ad un piccolo complesso residenziale composto di due edifici principali con tre abitazioni, insistente nei pressi della stazione ferroviaria di Vigonza, nel territorio orientale del Comune. Libero. Prezzo base Euro 36.000,00 Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/04/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Edoardo Palombi tel. 049664985 email edoardo.palombi@studiodilegalepalombi.it Rif. RGE 791/2017 **PP779965**

MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO

Abitazioni e box

TERRASSA PADOVANA (PD) - PIAZZA ARZERCAVALLI, 17-21 - TRATTASI DI 2 APPARTAMENTI collocati in due scale diverse del medesimo complesso condominiale con rispettivi box auto di pertinenza. Più in particolare trattasi di un appartamento al piano primo con box auto di pertinenza al piano terra e di un secondo appartamento sempre al piano primo in altro blocco con ulteriori due box auto di pertinenza. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 06/04/22 ore 15:00. Notaio Delegato Notaio Elena Bressan. Commissario Liquidatore Dott. Stefano Puccini tel. 0498809408. Rif. LCA 626/2012 ***MS779422**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

CONVEGNI E SEMINARI DI FORMAZIONE



Astalegale.net organizza sessioni formative tramite appositi seminari e convegni aperti a tutti i professionisti sulle principali tematiche in ambito giudiziario.

 **ASTAlegale.net**

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 115
Marzo 2022

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)