



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PAVIA



Abitazioni e box

ABBIEATEGRASSO (MI) - VIA COCINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO IN VILLINO di sole due unità sviluppato su tre piani con adiacente autorimessa. Un passaggio pedonale consente l'accesso indipendente alle due unità. Analogamente, il passaggio carrabile di accesso alle autorimesse situate al piano seminterrato è garantito da un corsello carrabile comune. Sul lato nord ed ovest è presente un giardino diviso nei due settori di pertinenza dei singoli appartamenti da un cordolo che avrebbe dovuto supportare una recinzione che non è ad oggi stata realizzata. L'appartamento è sviluppato su tre piani collegati da scala interna: il piano interrato comprende un locale di

sgombero, un locale lavanderia ed un disimpegno; il piano terreno è composto da un ingresso/soggiorno, una cucina abitabile, una camera, un bagno ed un disimpegno in corrispondenza del vano scale; il primo piano comprende un locale lavanderia, un locale stireria ed un locale hobby oltre ad un disimpegno (ballatoio) che collega le stanze. Sono inoltre presenti un terrazzo ed un balcone. L'autorimessa è situata al piano interrato in adiacenza all'appartamento cui è direttamente collegata. L'appartamento si presenta al rustico e gli impianti sono completati solo parzialmente. L'autorimessa al piano interrato si presenta come un'area di parcheggio coperta ma non chiusa. Prezzo Euro 219.300,00 (possibile presentare offerte a partire da 164.500,00). **La gara si terrà il giorno 09/11/21 ore 10:00. LOTTO 2)**

APPARTAMENTO IN VILLINO di sole due unità sviluppato su tre piani con adiacente autorimessa. Un passaggio pedonale consente l'accesso indipendente alle due unità. Analogamente, il passaggio carrabile di accesso alle autorimesse situate al piano seminterrato è garantito da un corsello carrabile comune. Sul lato nord è presente un giardino diviso nei due settori di pertinenza dei singoli

appartamenti da un cordolo che avrebbe dovuto supportare una recinzione che non è ad oggi stata realizzata. L'appartamento è sviluppato su tre piani collegati da scala interna: il piano interrato comprende un locale di sgombero utilizzato come soggiorno/cucina e un locale lavanderia utilizzato come bagno oltre a due disimpegni di collegamento con l'autorimessa e con il piano terreno e scala di collegamento; il piano terreno

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



è composto da un ingresso/ soggiorno, una cucina abitabile, un bagno ed un antibagno e scale di collegamento; il primo piano comprende una camera da letto, un locale di sgombero, un locale hobby ed un bagno oltre al disimpegno che collega le stanze. E' inoltre presente un terrazzo collegato alla camera da letto. L'autorimessa è situata al piano interrato in adiacenza all'appartamento cui è collegata e comprende un'area aperta di collegamento (corsello di proprietà). Prezzo Euro 306.000,00 (possibile presentare offerte a partire da 229.500,00). **La gara si terrà il giorno 09/11/21 ore 11:00.** **Luogo delle Aste** presso via Dante n. 7, in Vigevano (Pv). Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 422/2019



ABBIATEGRASSO (MI) - VIA CORSICA, 18-20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DUE APPARTAMENTI e un laboratorio per arti e mestieri con cortile comune appartenenti ad un'unità abitativa. L'appartamento di cui al mapp. 201 sub. 701 è sito al piano terra dell'edificio, mentre l'appartamento di cui al mapp. 201 sub. 702 è distribuito tra il piano terra e il piano primo dell'edificio, con una cantina al piano S1. Prezzo Euro 406.996,24 (possibile presentare offerte a partire da € 305.247,18). **La gara si terrà il giorno 09/11/21 ore 09:00.** **VIA LUIGI PIRANDELLO, 24 - LOTTO 4) LOCALE DEPOSITO** posto al piano seminterrato (piano terra ribassato rispetto al piano stradale) di uno stabile residenziale di quattro piani fuori terra. Prezzo Euro 1.875,00 (possibile presentare offerte a partire da € 1.406,25). **La gara si terrà il giorno 09/11/21 ore 12:00.** **VIA DELLA NOCE, 30-32-34 LOTTO 5) AUTORIMESSA**

appartenente a complesso residenziale. Prezzo Euro 9.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.750,00). **La gara si terrà il giorno 11/11/21 ore 08:30.** **LOTTO 6) AUTORIMESSA** appartenente a complesso residenziale. Prezzo Euro 9.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.750,00). **La gara si terrà il giorno 11/11/21 ore 09:00.** **LOTTO 7) AUTORIMESSA** appartenente a complesso residenziale. Prezzo Euro 9.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.750,00). **La gara si terrà il giorno 11/11/21 ore 09:30.** **LOTTO 8) AUTORIMESSA** appartenente a complesso residenziale. Prezzo Euro 9.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.750,00). **La gara si terrà il giorno 11/11/21 ore 10:00.** **LOTTO 9) AUTORIMESSA** appartenente a complesso residenziale. Prezzo Euro 9.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.750,00). **La gara si terrà il giorno 11/11/21 ore 10:30.** **LOTTO 10) AUTORIMESSA** appartenente a complesso residenziale. Prezzo Euro 9.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.750,00). **La gara si terrà il giorno 11/11/21 ore 11:00.** **LOTTO 11) AUTORIMESSA** appartenente a complesso residenziale. Prezzo Euro 9.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.750,00). **La gara si terrà il giorno 11/11/21 ore 11:30.** **LOTTO 12) AUTORIMESSA** appartenente a complesso residenziale. Prezzo Euro 9.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.750,00). **La gara si terrà il giorno 11/11/21 ore 12:00.** **LOTTO 13) AUTORIMESSA** appartenente a complesso residenziale. Prezzo Euro 9.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.750,00). **La gara si terrà il giorno 11/11/21 ore 12:30.** **LOTTO 14)**

AUTORIMESSA appartenente a complesso residenziale. Prezzo Euro 9.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.750,00). **La gara si terrà il giorno 16/11/21 ore 09:00.** **LOTTO 15) AUTORIMESSA** appartenente a complesso residenziale. Prezzo Euro 9.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.750,00). **La gara si terrà il giorno 16/11/21 ore 09:30.** **LOTTO 16) AUTORIMESSA** appartenente a complesso residenziale. Prezzo Euro 9.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.750,00). **La gara si terrà il giorno 16/11/21 ore 10:00.** **LOTTO 17) AUTORIMESSA** appartenente a complesso residenziale. Prezzo Euro 9.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.750,00). **La gara si terrà il giorno 16/11/21 ore 10:30.** **LOTTO 18) AUTORIMESSA** appartenente a complesso residenziale. Prezzo Euro 9.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.750,00). **La gara si terrà il giorno 16/11/21 ore 11:00.** **LOTTO 19) AUTORIMESSA** appartenente a complesso residenziale. Prezzo Euro 9.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.750,00). **La gara si terrà il giorno 16/11/21 ore 11:30.** **Luogo delle Aste:** presso la Sala d'Aste dell'IVG di Pavia - Curatore Dott. ssa Sacchi (tel. 03821751315), in Pavia, Via Saragat n. 19. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 95/2018

ABBIATEGRASSO (MI) - VIA E. DUSE, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo composto da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, disimpegno e ripostiglio,

balcone e cantina esclusiva al piano seminterrato. La superficie lorda dell'alloggio è di mq 132,50 circa, oltre mq 10,30 del balcone. Prezzo Euro 100.425,00 (possibile presentare offerte a partire da € 75.319,00). La gara si terrà il giorno 09/11/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Moscardini, in Voghera, Via Bellocchio 18 - tel. 038362202 - cell. 3661912770. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 609/2017

ABBIATEGRASSO (MI) - VIA GINIBISSA, 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO CONDOMINIALE situato al piano terzo di una palazzina in Via Ginibissa 53, zona residenziale nella parte Nord del Comune di Abbiategrasso (MI). L'unità immobiliare, della superficie lorda di 129,30 mq, è così composta: ingresso con soggiorno e balcone fronte Via Ginibissa, corridoio centrale di distribuzione su cui si aprono due bagni adiacenti (di cui uno cieco), cucina da cui si accede al balcone sul retro chiuso da un serramento ed utilizzato come lavanderia, due camere da letto singole ed una matrimoniale. Prezzo Euro 110.693,00 (possibile presentare offerte a partire da € 83.020,00). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 09:00 presso Studio Liquidatore Dott. ssa Marta Farina, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46/50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Liquidatore Giudiziario Dott.ssa Marta Farina tel. 038177726. Giudice Delegato Dott. Francesco Rocca. Rif. GV 2564/2016

ALBONESE (PV) - VIA GALILEO GALILEI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) CASA DI ABITAZIONE disposta su due piani, con annesso cortile di pertinenza. L'abitazione risulta così composta: al piano terra ingresso, cucina con angolo lavelli, sala da pranzo, servizio igienico e locale caldaia; al piano primo, al quale si accede da scala



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

interna, si trovano due camere da letto, ripostiglio, piccolo servizio igienico e balcone. Prezzo Euro 36.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 27.375,00). La gara si terrà il giorno 05/11/21 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Secli-Motta), in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto, 5, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 336/2014

ALBONESE (PV) - VIA NEGRONE MANARA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITAZIONE posta al primo piano di un fabbricato di due piani, composta da tre vani, balcone, cucina e servizio. Prezzo Euro 16.136,72 (possibile presentare offerte a partire da € 12.102,55). La gara si terrà il giorno 09/11/21 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Edoardo Sampietro, in Pavia, Piazza della Vittoria 2, tel. 0382303779. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 257/2018

ALBUZZANO (PV) - VIA RAFFAELLO SANZIO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO (IMMOBILI 1 E 2 DELLA PERIZIA) VILLETTA INDIPENDENTE UNIFAMILIARE con autorimessa ed area pertinenziale ad uso giardino esclusivo. L'abitazione è composta da: ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, wc, lavanderia e portico al piano terra; tre camere da letto con relativi balconi, due bagni e disimpegno al piano primo; area di pertinenza esclusiva al piano terra. L'autorimessa è costituita da un unico locale al piano terra. Prezzo Euro 211.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 158.625,00). La gara si terrà il giorno 04/11/21

ore 15:30 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive - Notaio Delegato Borri, in Pavia, Via L. Porta, 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 123/2012



BAGNONE (MS) - VIA DA FAIE, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE composto da disimpegno, bagno, cucina e soggiorno, tre camere da letto ed altro bagno, al piano secondo, con annessi cantina al piano terra, sottotetto e piccolo sedime di pertinenza esclusiva, e ascensore di proprietà. (Lotto 3 Relazione di Stima ing. Pedalà). Prezzo Euro 146.584,69 (possibile presentare offerte a partire da € 109.938,52). **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE** composto da corridoio, cucina e soggiorno, due camere da letto e bagno, al piano primo. (Lotto 4 Relazione di Stima ing. Pedalà). Prezzo Euro 55.982,81 (possibile presentare offerte a partire da € 41.987,11). La gara si terrà il giorno 27/10/21 ore 09:30 presso Studio Notaio Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott.ssa Marta Farina tel. 038177726. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 72/2017

BASCAPE' (PV) - VIA CRIVELLI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO in edificio condominiale al piano primo composto da ingresso-soggiorno-angolo cottura, una camera da letto, bagno. Prezzo Euro 13.275,00 (possibile presentare offerte a partire da € 9.956,25). La gara si terrà

il giorno 29/10/21 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Elena Fiori, in Pavia, Via Menocchio 18, tel. 3475808624. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 475/2013

BASTIDA PANCARANA (PV) - VIA STRADAVECCHIA, 16/E - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA CENTRALE composta da: al piano terra: soggiorno/cottura, disimpegno, bagno e portico; al piano primo: due camere, disimpegno e bagno. Prezzo Euro 71.630,00 (possibile presentare offerte a partire da € 53.700,00). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 09:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Covini Katia, in Pavia, Via Mascheroni 21 -tel. 3397413754, tel. 03821862104. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 767/2018

BELGIOIOSO (PV) - VIA COLOMBARONE, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) EDIFICIO RESIDENZIALE costituito da appartamento a piano terra e 1° piano, composto da locale soggiorno e ripostiglio sottoscala a pian terreno, camera matrimoniale con balcone, bagno e disimpegno al piano primo e scala di accesso interna. Il lotto su cui sorge l'unità immobiliare in esame, è dotato di una piccola porzione di terreno interno su fronte strada (cortile esclusivo) con accesso pedonale dalla Via Colombarone: all'unità residenziale si accede infatti dalla cancellata esterna del civico 22, tramite cancello pedonale, che permette di arrivare anche all'unità adiacente. L'accesso originario all'unità al piano terreno è stato modificato ed al suo posto è presente una finestra: l'accesso unico avviene attualmente dal mappale adiacente 1267 tramite porzione di vialetto comune. Si rileva altresì che il locale

soggiorno è privo del portone di accesso, sostituito da una finestra rivolta verso strada. Non è presente angolo cucina nell'unità in oggetto, realizzata invece nell'unità adiacente mappale 1267. Dal locale soggiorno si accede, mediante scala interna in muratura, al piano superiore: il ballatoio di sbarco consente sia l'accesso al locale camera, che il passaggio al disimpegno del mappale adiacente 1267, che conduce ad altra camera e bagno. Il locale camera presenta una porta finestra rivolta verso strada, con balcone; da una porta si accede al locale bagno, che non risulta dotato di sanitari ed è utilizzato come locale ripostiglio. L'appartamento presenta impianto di riscaldamento autonomo mediante radiatori in alluminio, presenti in ogni locale sotto le rispettive finestre; la caldaia è collocata all'interno dell'ex locale cantina del mappale adiacente 1267. Prezzo Euro 31.650,00 (possibile presentare offerte a partire da € 23.738,00). **VIA COLOMBARONE, 7 (CORRISPONDENTE AL CIVICO 22) - LOTTO 2) UNITÀ MONOFAMILIARE**, di fatto collegata al mappale adiacente 923, con cui condivide la scala interna di collegamento al piano superiore e gli accessi ai locali del piano terra del mappale 923. All'unità residenziale si accede dalla cancellata esterna del civico 22 rivolto su Via Colombarone, tramite un cancello pedonale metallico: l'accesso conduce ad un piccolo cortile che permette di arrivare dalla porta di ingresso direttamente nel locale soggiorno dell'unità immobiliare. Al piano terra sono collegati il locale bagno ed il locale cucina che, a sua volta, crea un collegamento diretto con la vecchia cantina esterna, che risulta inglobata nella volumetria residenziale. Il locale cantina, data l'altezza elevata, presenta un piano soppalco raggiungibile mediante una ripida scala metallica interna: attualmente viene utilizzato come deposito/lavanderia. Dal soggiorno si accede lateralmente quindi alla scala interna del mappale 923 e quindi ai locali del piano terra di tale unità ed al piano superiore. Dal locale soggiorno si accede altresì, mediante passaggio nel muro divisorio tra mappale 1267 e mappale 923, al ballatoio della scala interna in muratura, di pertinenza del mappale 923. Mediante scala,

sullo sbarco al piano, si perviene all'accesso del corridoio interno che porta ai locali del primo piano: camera, bagno e ripostiglio. Il locale camera presenta una portafinestra rivolta verso lato strada con un piccolo balcone contornato da una scossalina (frontalino) che funge da gocciolatoio. In fondo al corridoio si trova la porta che consente accesso al locale bagno, realizzato dove in precedenza era presente il vano scala dell'unità ora rimosso. Il corridoio termina con in fondo un piccolo ripostiglio con porta in legno, dotato di una finestra rivolta verso il retro. L'appartamento ha riscaldamento autonomo mediante sistema a radiatori in alluminio presenti in ogni locale sotto le rispettive finestre: la caldaia è collocata all'interno dell'ex locale cantina al piano soppalco. Non si riscontra presenza di locale cantina. Prezzo Euro 39.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 29.250,00). La gara si terrà il giorno 09/11/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Maria Rosa Lucca, in Vigevano, Via Valle S. Martino 9, tel. 0381691773. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 809/2018

BEREGUARDO (PV) - VIA DEI PARTIGIANI, 58 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE posto al secondo piano composto da: accesso dal ballatoio vano scala condominiale su modesto spazio di ingresso sul quale si affaccia un vano soggiorno con porta balcone e balcone sulla parete di Nord; cucina abitabile con accesso su altro modesto balcone lato di Nord; disimpegno zona notte sul quale si affaccia il bagno padronale; una camera da letto matrimoniale con accesso e balcone realizzato sull'angolo di Nord/Est dell'unità abitativa. Al piano seminterrato dello stabile è presente un vano cantina. La superficie lorda dell'appartamento è di mq 70. Box auto ubicato in testata di Ovest in una costruzione ospitante in complesso n. 5 altri box auto, realizzata in batteria

condominiale, in distacco dalle palazzine ospitanti le unità abitative. Il box auto è contraddistinto con il n. 14. Prezzo Euro 47.025,00 (possibile presentare offerte a partire da € 35.269,00). La gara si terrà il giorno 03/11/21 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Odoriso, in Voghera, Via Lantini 3, tel. 0383367127. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 523/2018



BREME (PV) - VIA PO, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO RESIDENZIALE di corte, distribuito su 2 livelli oltre ad un piano mansardato, composto da soggiorno, cucina, due bagni, un ripostiglio e n. 5 camere Nell'area di pertinenza, sono annessi due box e cantine. Superfici: mq. 300,00 (abitazione), mq. 150,00 (mansarda), mq. 42,00 (box), mq. 60,00 (locali accessori). Prezzo Euro 24.988,18 (possibile presentare offerte a partire da € 18.741,14). La gara si terrà il giorno 04/11/21 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Esposito Raffaella, in Vigevano, Via Manara Negrone 50, tel. 038177143. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 573/2017

BRONI (PV) - VIA PIEMONTE, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 01) APPARTAMENTO al piano terra composto da: ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere e bagno. Al piano terra è collocata un'autorimessa e vano tecnico, con giardino pertinenziale su quattro lati. L'unità immobiliare sviluppa una superficie lorda di mq 693

circa compreso di autorimessa, locale servizi tecnici e giardino/cortile circostante. Attiguo, vi è un piccolo sedime pertinenziale di mq 128 circa. Prezzo Euro 84.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 63.300,00). **La gara si terrà il giorno 05/11/21 ore 14:30. LOTTO 02) APPARTAMENTO** al piano primo composto da: ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e due balconi con scala di accesso esterna. L'unità immobiliare sviluppa una superficie lorda di mq 146 circa comprensiva di balconi. Prezzo Euro 83.100,00 (possibile presentare offerte a partire da € 62.350,00). **La gara si terrà il giorno 05/11/21 ore 15:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Avv. Cornalba Maria Laura, in Pavia, Piazza del Carmine n. 4 -tel 0382477762. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 3388574209. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 1002/2017

BRONI (PV) - VIA VALLESCUROPASSO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE posta all'interno di un complesso residenziale denominato "Residenza Barbara" sita al primo piano al quale si accede mediante una scala condominiale interna ed è dotato di un'ampia zona soggiorno-pranzo, cucina, corridoio, tre camere, ripostiglio e due servizi igienici oltre ad un'ampia area balconata esterna; al piano terra si trova un ambiente cantina-locale sgombero al quale si accede direttamente dall'area di ingresso esclusiva; Autorimessa costituita da un locale sito sul lato Sud Ovest della residenza; Autorimessa costituita da un locale sito sul lato Est della residenza. Prezzo Euro 79.312,50 (possibile presentare offerte a partire da € 59.484,38). La gara si terrà il giorno 05/11/21 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Edoardo Sampietro, in Pavia, Piazza della Vittoria 2, tel. 0382303779. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite

Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 512/2016

CANDIA LOMELLINA (PV) - VIA SAN CARLO, 6-8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO D'ABITAZIONE UNIFAMILIARE posto su due piani, con annessi fabbricati accessori e cortile. Prezzo Euro 71.438,00 (possibile presentare offerte a partire da € 53.579,00). La gara si terrà il giorno 04/11/21 ore 12:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Sacchi, in Pavia, Viale Cesare Battisti n. 17, tel. 03821751315. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 453/2019

CANNETO PAVESE (PV) - VIA SERRA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE di mq. 107,24 in una casa semi indipendente, disposta su due piani fuori terra più piano seminterrato, composta al piano terra da cucina, soggiorno, bagno, scala di accesso al piano primo. Al piano primo due camere, disimpegno, bagno ed antibagno. Al piano seminterrato cantina di mq. 14,45, scala di accesso al piano terra. Prezzo Euro 27.345,56 (possibile presentare offerte a partire da € 20.509,17). La gara si terrà il giorno 09/11/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Rag. Nunziata Alessandrino, in Vigevano, Via Tommaso Grossi 17, tel. 0381643624. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 124/2014

CASARILE (MI) - VIA LEONARDO DA VINCI, 1/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano sesto di edificio condominiale, composto da ingresso, corridoio, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e due balconi con annesso locale accessorio posto

al piano ottavo (sottotetto), per superficie lorda appartamento mq. 88,22, balconi mq. 6,50, locale accessorio mq. 4,50. Prezzo Euro 50.207,00 (possibile presentare offerte a partire da € 37.656,00). La gara si terrà il giorno 04/11/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Carlo Moro, in Mede, Via Invernizzi 6, tel. 0384805386. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 1016/2017

CASEI GEROLA (PV) - VIA GIOACHINO ROSSINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO IN CORSO DI COSTRUZIONE composto da 5 piani fuori terra all'interno di un progetto di lottizzazione denominato "Sala". Sono già state realizzate le strutture portanti, i tamponamenti esterni, il corpo scala e il corpo ascensore, la copertura completa di manto, scossaline e lattoneria. Prezzo Euro 132.890,62 (possibile presentare offerte a partire da € 99.667,97). La gara si terrà il giorno 04/11/21 ore 15:30 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive - Notaio Delegato Borri, in Pavia, Via L. Porta, 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 564/2018

CASSOLNOVO (PV) - VIA SAN GIORGIO, 95 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE composta da due piani fuori terra suddivisi in cucina e soggiorno al piano terra, due stanze e bagno al piano primo. Annessi all'unità principale un cortile pertinenziale ed un locale accessorio di due piano fuori terra. Prezzo Euro 63.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 47.250,00). La gara si terrà il giorno 04/11/21 ore 09:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Sacchi, in Pavia, Viale Cesare Battisti n. 17, tel. 03821751315. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 167/2019

CASSOLNOVO (PV) - PIAZZA XXIV MAGGIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano secondo nel fabbricato condominiale denominato "Ex Gianoli", composto da due locali e servizi, con vano sottotetto al piano terzo di pertinenza. Prezzo Euro 34.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 25.500,00). La gara si terrà il giorno 03/11/21 ore 09:30 presso Studio Notaio Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 389/2019

CASTANA (PV) - FRAZIONE CASA COLOMBI, 95 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE con rustico oltre a porzioni di terreni. Prezzo Euro 22.360,00 (possibile presentare offerte a partire da € 16.770,00). La gara si terrà il giorno 04/11/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Silvia Tavernini, in Pavia, Corso Cavour n. 8 - 0382/1727490. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 187/2018

CASTELNOVETTO (PV) - VIA COLPENCHIÒ, 7/3E - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE composta: al PT da soggiorno, cucina, 2 bagni, 2 camere da letto; al 1 piano 4 vani e un ripostiglio con balcone, box, area esclusiva e un tratto di strada privata. Prezzo Euro 183.300,00 (possibile presentare offerte a partire da € 137.500,00). La gara si terrà il giorno

03/11/21 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Covini Katia, in Pavia, Via Mascheroni 21 - tel. 3397413754, tel. 03821862104. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 994/2017

CERANOVA (PV) - FRAZIONE SAN ROCCO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE IN CORSO DI COSTRUZIONE, composto da tre unità immobiliari. Prezzo Euro 136.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 102.000,00). La gara si terrà il giorno 04/11/21 ore 11:00 presso Studio Curatore Dott. ssa Ornella Casanova, in Pavia, Via G. Belli, 7. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott.ssa Ornella Casanova - tel. 0382/24101-22610. G.D. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. FALL 15/2012



CERTOSA DI PAVIA (PV) - VIALE CERTOSA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) ABITAZIONE al piano primo di circa 146 mq. lordi composta da: soggiorno con angolo cottura, n.3 camere, w.c., n.2 disimpegni e n.2 balconi. **B) ABITAZIONE** di circa mq. 19 lordi al piano terra composta da: soggiorno con angolo cottura, collegata con una scala a chiocciola all'unità immobiliare del primo piano. **C) CANTINA** al piano interrato di circa mq. 27 lordi. **D) BOX** al piano terra di circa mq. 19 lordi. Prezzo Euro 122.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 91.687,50). La gara si terrà il giorno 04/11/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive - Notaio Delegato Borri, in Pavia, Via L. Porta, 14,

tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 97/2010

CERTOSA DI PAVIA (PV) - FRAZIONE SAMPERONE IN STRADA ABISSINIA (EX VIA PRINCIPALE), 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PORZIONE DI FABBRICATO disposto su tre livelli (piano terra e primo non collegati) e accesso al piano terra da porticato altra proprietà, composto al piano terra da diversi locali di sgombero e portico indipendente dal resto dell'edificio e al piano primo. Prezzo Euro 6.539,06 (possibile presentare offerte a partire da € 4.904,30). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Elena Fiori, in Pavia, Via Menocchio 18, tel. 3475808624. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 486/2014

CERVESINA (PV) - VIA COOPERATIVA, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) EDIFICIO RESIDENZIALE che si articola in n. 2 piani fuori terra (PT e P1) con area pertinenziale; al piano terra cinque locali oltre cucina, n. 2 bagni, vano di sgombero e centrale termica; è presente un porticato dal quale si accede a n. 1 cantina, n. 2 rimesse e n. 2 portici; al piano primo otto locali adibiti a soffitta, vano sgombero e un fondaco. Prezzo Euro 59.788,13 (possibile presentare offerte a partire da € 44.841,10). La gara si terrà il giorno 02/11/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Salomoni, in Pavia, via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel.

0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 98/2015

CHIGNOLO PO (PV) - FRAZIONE LAMBRINIA - VIA MAZZINI, 3/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CORPO A - VILLA, costituita da due unità immobiliari: Sub.1 - al piano terra porticato, ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni, due balconi; al piano seminterrato tre locali cantina, taverna, cucina, bagno e lavanderia. Sub.2 - al piano primo soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni, quattro balconi; al piano secondo locale sottotetto. Prezzo Euro 119.888,49 (possibile presentare offerte a partire da € 89.916,37). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 10:00 presso Studio Professionista delegato Dott.ssa Guidi (studio Associato Gorgoni Pellati Lombardini), in Pavia, Piazza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 439/2010



CIGOGNOLA (PV) - LOCALITA' FRACCHIONI, 3-4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - AMPIO COMPENDIO IMMOBILIARE, collocato su un versante collinare adiacente alle sponde del torrente Scuropasso, costituito da: 1. un **fabbricato principale ad uso residenza (abitazione)**; 2. un **piccolo edificio collegato all'abitazione** tramite un terrazzo; 3. una **porzione di manufatto rustico indipendente ad uso deposito** posto all'estremo nord del compendio; 4. un **ulteriore manufatto rustico indipendente ad uso deposito** posto all'estremo sud del compendio; 5. un'area **cortilizia** in parte recintata comune a tutti i succitati fabbricati e manufatti; 6. un **terreno a bosco** posto all'estremo ovest del compendio, che rappresenta

parte della costiera del torrente Scuropasso; 7. un **ulteriore terreno a prato verde** ricompreso tra i beni sopra elencati; 8. **due sedimi incolti** posti all'estremo est del compendio. Prezzo Euro 88.095,66 (possibile presentare offerte a partire da € 66.071,74). La gara si terrà il giorno 02/11/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Salomoni, in Pavia, via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 243/2017

CISLIANO (MI) - VIA PRIVATA GOFFREDO MAMELI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO composto da due camere, soggiorno, cucina, due ripostigli, di cui uno adibito a studio, due servizi e due balconi, con annessi un vano cantina e un'autorimessa al piano interrato. Prezzo Euro 188.500,40 (possibile presentare offerte a partire da € 141.375,30). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Iacomuzio, in Vigevano, P.zza S.Ambrogio 19, tel. 038183708 - 0381311222. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 576/2018

CORNALE E BASTIDA (PV) - VIA CARLO MANGIAROTTI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ RESIDENZIALE AUTONOMA, non cantinata, posta sul fronte strada in frazione Bastida de'Dossi del Comune di Cornale e Bastida, costituita al piano terreno da ingresso/soggiorno, tinello, cucina e vano scala, che conduce al piano superiore composto da due camere con bagno, disimpegnati da corridoio. Nella corte retrostante, di proprietà esclusiva ed accessibile dal vano scala, è presente un piccolo rustico con una superficie complessiva di mq.7,80, mentre l'appartamento misura 111 mq.

Prezzo Euro 36.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 27.000,00). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Maria Rosa Lucca, in Vigevano, Via Valle S. Martino 9, tel. 0381691773. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 70/2020

CORTEOLONA E GENZONE (PV) - FRAZIONE GENZONE, VIA ROMA, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE con caratteristiche di casa di corte, composto da due corpi di fabbrica distinti aventi area cortilizia esclusiva. L'unità immobiliare è composta, per il fabbricato principale, da cucina, soggiorno, bagno al piano terra, due camere e disimpegno al piano primo. Per il fabbricato accessorio, da locali di deposito al piano terra e cascina al piano primo. L'accesso all'unità avviene direttamente dalla pubblica via, indi, attraverso l'area esclusiva, si accede ad entrambi i corpi di fabbrica. In zona antistante il corpo accessorio vi è un pozzo d'ispezione, con allacciamento all'acquedotto comunale e sventatore. L'unità immobiliare sviluppa una superficie commerciale lorda complessiva di mq 240, mentre l'area di pertinenza in proprietà esclusiva misura mq 55. Il fabbricato residenziale è dotato di impianto di riscaldamento autonomo con caldaia e radiatori in ghisa, ma l'impianto a gas e quello elettrico risultano staccati; nel locale accessorio non vi è presenza di impianti. Prezzo Euro 75.990,00 (possibile presentare offerte a partire da € 56.992,50). La gara si terrà il giorno 08/11/21 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Maria Rosa Lucca, in Vigevano, Via Valle S. Martino 9, tel. 0381691773. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 358/2019

FERRERA ERBOGNONE (PV) - VIA CIRCONVALLAZIONE

SUD, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE posta su due livelli attualmente non direttamente collegati tra loro; al piano terra è presente un soggiorno, una cucina, un bagno, una camera e un ripostiglio esterno; al piano primo è presente un secondo soggiorno con angolo cottura, una camera e un bagno. Per ripristinare il collegamento tra i due piani è necessario effettuare la demolizione di un divisorio interno in cartongesso realizzato al piano terra; Autorimessa in scadente stato di conservazione, è dotato di porta in ferro di accesso annesso all'abitazione; Cortile pertinenziale, annesso all'abitazione. Prezzo Euro 45.450,00 (possibile presentare offerte a partire da € 34.088,00). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Andrea Letizia, in Pavia, Via Volta, 12, tel. 3405935922 -0382303157 - 0382304290. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 721/2018

GARLASCO (PV) - VIA ALAGNA, 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di 140 mq escluse aree scoperte. Si tratta di un appartamento ai piani terreno e primo di un edificio in linea di due piani fuori terra con relativo cortile di pertinenza, oltre ad un fabbricato situato nel cortile, che comprende un'autorimessa e una lavanderia al piano terreno ed un vano sottotetto. Prezzo Euro 105.187,50 (possibile presentare offerte a partire da € 78.890,62). La gara si terrà il giorno 05/11/21 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Iofrida Ferdinando, in Pavia, Via Defendente Sacchi, 8 - 3282598591. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 102/2018

GARLASCO (PV) - VIA G. CARDUCCI, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di 71 mq,

collocato al piano primo di una struttura residenziale, composto da ingresso con ampio corridoio, ampio soggiorno in unico ambiente, cucina abitabile, una camera da letto ed un bagno ed una camera studio, oltre alla zona balcone di circa 2,3 mq. Annessa all'unità abitativa sopra descritta, vi è un'autorimessa posizionata all'interno della corte condominiale di circa 11 mq. Prezzo Euro 55.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 41.850,00). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Stefano Broglia, in Pavia, Strada Nuova, 51 - tel. 0382-26680/26983. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 948/2016



GARLASCO (PV) - FRAZIONE MADONNA DELLE BOZZOLE - GIUSEPPE LA MASA N. 16 (CATASTALE 8) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLINO su due livelli composto da: piano rialzato con portico loggiato, soggiorno, cucina, corridoio, due camere e bagno. Seminterrato e sottotetto con bagno e finiture simili all'abitazione. Box e area cortilizia di pertinenza esclusiva. Superficie lorda Commerciale complessiva: mq. 275,00. Porzione di sedime a strada. Prezzo Euro 175.631,25 (possibile presentare offerte a partire da € 131.723,44). La gara si terrà il giorno 09/11/21 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. ssa Rag. Nunziata Alessandrino, in Vigevano, Via Tommaso Grossi 17, tel. 0381643624. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 210/2018

GODIASCO SALICE TERME (PV) - VIALE DELLE TERME, 27/29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA storica composta da due appartamenti in corpo principale, autorimessa, piccolo fabbricato per il ricovero degli attrezzi, casetta in legno e ampio giardino con alberi secolari e giardino all'italiana. Prezzo Euro 980.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 735.000,00). La gara si terrà il giorno 09/11/21 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Paola Stevanin, in Vigevano, Corso Giuseppe Garibaldi, 39, tel. 0381312306. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 786/2018

GRAVELLONA LOMELLINA (PV) - VIA ANTONIO GRAMSCI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE INDIPENDENTE DI FABBRICATO (a forma di "ferro di cavallo") costituito da abitazione su due piani fuori terra uniti tra loro da scala esterna, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina e bagno a piano terra; disimpegno, tre camere, bagno e due balconi al piano primo, con annessi, in corpo separato ma non staccato, vani ripostiglio accessibili dal cortile interno con la proprietà del cortile interno nonché porzione di area adiacente destinata anch'essa a pertinenza dell'unità abitativa. I beni oggetto di vendita risultano essere in pessime condizioni di manutenzione e non sono dotati neppure di impianto di riscaldamento. Prezzo Euro 36.283,43 (possibile presentare offerte a partire da € 27.212,57). La gara si terrà il giorno 03/11/21 ore 15:30 presso presso lo Studio Professionista Delegato Dott.ssa Elisa Tumeo, in Vigevano, P.zza Vittorio Veneto, 5 - Tel. (0381)77987/77988. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astebook.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 255/2019

GRAVELLONA LOMELLINA (PV) - VIA LOMBROSO N. 8, CON ACCESSO PEDONALE DA VIA DE AMICIS, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE elevato a due piani fuori terra con annessa area cortilizia. Il fabbricato è composto da n. 3 unità abitative oltre ad una unità adibita a magazzino/autorimessa. L'unità posta al piano terra (Unità A) è composta da soggiorno/cucina due camere e servizi, l'unità posta al piano terra e primo (Unità B) è composta al piano terra da soggiorno cucina camera e scala a chiocciola di accesso al piano superiore composto da due camere e bagno, l'unità posta al primo piano (Unità D) è composta da quattro locali e servizi, il magazzino (Unità C) è composto da quattro locali e servizi. Prezzo Euro 143.610,93 (possibile presentare offerte a partire da € 107.708,19). La gara si terrà il giorno 03/11/21 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Iofrida Ferdinando, in Pavia, Via Defendente Sacchi, 8 - tel. 3282598591. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 222/2016

GROPELLO CAIROLI (PV) - VIA CESARE SASSI, 70/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA con annessa autorimessa e giardino/area pertinenziale su due piani fuori terra, e uno interrato, collegati da scala interna, disposta come segue: - Piano Terra: soggiorno/pranzo, cucina abitabile, antibagno/disimpegno, bagno, 2 balconi e giardino/area circostante; - Piano Primo: tre camere, disimpegno, bagno, due balconi; - Piano interrato: cantina/lavanderia, disimpegno, autorimessa. Prezzo Euro 98.888,00 (possibile presentare offerte a partire da € 74.166,00). La gara si terrà il giorno 03/11/21 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Claudio Pezzoli, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 038175400. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il

sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 128/2018

LANDRIANO (PV) - VIA CATTANEO, 1/D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al quarto piano, composto da tre vani più due bagni, un locale cucina e un grande ripostiglio, oltre a due balconi, e autorimessa al piano terreno. Prezzo Euro 131.643,75 (possibile presentare offerte a partire da € 98.732,81). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elena Fiori, in Pavia - Via Menocchio 18, tel. 038235521 - cell 3475808624. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 657/2016

LANDRIANO (PV) - VIA IV NOVEMBRE, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE posto al 2 piano (sottotetto) inserito in un fabbricato a due piani oltre box autorimessa. L'unità immobiliare è composta da: soggiorno, cucina, camera, disimpegno, bagno e balcone. La superficie dell'immobile è di mq. 62,2 oltre balcone di mq. 5, mentre il box autorimessa, posto al piano terra, ha una superficie totale di mq. 13,4 ed è in discrete condizioni. Prezzo Euro 49.425,00 (possibile presentare offerte a partire da € 37.069,00). La gara si terrà il giorno 05/11/21 ore 11:00 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Pavia in Via Saragat, 19 a cura del Professionista delegato Dott. Facchetti (0381691349 - 0294963438); le offerte dovranno essere consegnate presso lo Studio del Dott. Antonio Facchetti, in Abbiategrasso, Via Paolo VI 2, tel. 0294963438. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 7/2019

LANDRIANO (PV) - FRAZIONE PAIRANA, VIA PRIMO LEVI, 12/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano primo di tre locali oltre ai servizi ad uso abitazione composto da soggiorno con angolo cottura e balcone annesso, disimpegno, bagno e due camere da letto. Box ad uso autorimessa posto al piano terra, pertinenziale all'appartamento con ingresso da via Papa Giovanni Paolo II. Prezzo Euro 77.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 57.800,00). La gara si terrà il giorno 04/11/21 ore 16:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. G. Orioli, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 539/2017

LINAROLO (PV) - PIAZZA DANTE ALIGHIERI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE denominato "Corte Grande Palazzo", costituito da tre edifici di cui uno dotato di due piani fuori terra adibito a residenza e gli altri due di un solo piano fuori terra uno destinato a residenza e l'altro a box auto e cantina. Prezzo Euro 68.063,00 (possibile presentare offerte a partire da € 51.047,00). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Marta Farina, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46/50, tel. 038177726. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 102/2019

LINAROLO (PV) - VIA GARIBALDI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO su due piani, con finiture da ultimare, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura e ripostiglio al piano terra e disimpegno, una camera

con balcone e un bagno al piano primo. Cantina a piano seminterrato e piccolo sedime esclusivo adibito a giardino. Parti comuni condominiali. Superficie commerciale lorda di mq 65,12. Prezzo Euro 35.511,90 (possibile presentare offerte a partire da € 26.633,92). **La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 09:00.**

LOTTO 2) APPARTAMENTO su due piani, con finiture da ultimare, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura e ripostiglio al piano terra e disimpegno, una camera con balcone e un bagno al piano primo. Cantina a piano seminterrato e piccolo sedime esclusivo adibito a giardino. Parti comuni condominiali. Superficie commerciale lorda di mq 63,37. Prezzo Euro 34.563,62 (possibile presentare offerte a partire da € 25.922,71). **La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 10:00.**

LOTTO 3) APPARTAMENTO su due piani, con finiture da ultimare, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura e ripostiglio al piano terra e disimpegno, una camera con balcone e un bagno al piano primo. Cantina a piano seminterrato e piccolo sedime esclusivo adibito a giardino. Parti comuni condominiali. Superficie commerciale lorda di mq 63,37. Prezzo Euro 34.563,62 (possibile presentare offerte a partire da € 25.922,71). **La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 11:00.**

LOTTO 4) APPARTAMENTO su due piani, con finiture da ultimare, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura e ripostiglio al piano terra e disimpegno, una camera con balcone e un bagno al piano primo. Cantina a piano seminterrato e piccolo sedime esclusivo adibito a giardino. Parti comuni condominiali. Superficie commerciale lorda di mq 60,82. Prezzo Euro 33.181,84 (possibile presentare offerte a partire da € 24.886,38). **La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 12:00.**

LOTTO 5) APPARTAMENTO su due piani, con finiture da ultimare, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura e ripostiglio al piano terra e disimpegno, una camera con balcone e un bagno al piano primo. Cantina a piano seminterrato e piccolo sedime esclusivo adibito a giardino. Parti comuni condominiali. Superficie commerciale lorda di mq 60,82. Prezzo Euro 33.181,84 (possibile presentare offerte a partire da € 24.886,38). **La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 13:00.**

LOTTO 9) APPARTAMENTO a piano terra, con finiture da ultimare, composto da ingresso-

soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, due camere e bagno. Cantina a piano seminterrato. Superficie commerciale lorda di mq 72,30. Prezzo Euro 34.815,94 (possibile presentare offerte a partire da € 26.111,95). **La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 15:00.**

LOTTO 10) APPARTAMENTO a piano terra, con finiture da ultimare, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, due camere e bagno. Cantina a piano seminterrato. Superficie commerciale lorda di mq 70,48. Prezzo Euro 33.923,25 (possibile presentare offerte a partire da € 25.442,44). **La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 16:00.**

LOTTO 11) APPARTAMENTO a piano primo, con finiture da ultimare, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, due camere e bagno. Cantina a piano seminterrato. Superficie commerciale lorda di mq 86,59. Prezzo Euro 41.663,35 (possibile presentare offerte a partire da € 31.247,51). **La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 17:00.**

Luogo delle Aste: presso Studio Professionista Delegato Dott. ssa Rag. Nunziata Alessandrino, in Vigevano, Via Tommaso Grossi 17, tel. 0381643624. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 793/2018



LOMELLO (PV) - VIA CASTROVECCHIO, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASSETTA INDIPENDENTE con corte esterna, disposta su due piani fuori terra; al Piano terra è composta da una cucina abitabile e un soggiorno, mentre al Piano primo, collegato direttamente al soggiorno tramite una scala interna, vi sono una camera, un disimpegno e un bagno. Prezzo Euro 66.022,00 (possibile presentare offerte a partire da € 49.517,00). La gara si

terrà il giorno 04/11/21 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Enrico Beia, in Vigevano, Viale dei Mille n. 49, tel. 038177934. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astebook.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 433/2019

LOMELLO (PV) - PIAZZA DELLA REPUBBLICA, 28/D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE su due livelli con accesso diretto dal cortile comune composta a piano terra da ingresso, tinello-cucina con ripostiglio sottoscala, soggiorno; al piano primo collegato con scala interna disimpegno-corridoio, bagno, camera, ripostiglio. Box auto in aderenza, sovrastante legnaia; vano cantina. Prezzo Euro 48.375,00 (possibile presentare offerte a partire da € 36.281,00). La gara si terrà il giorno 09/11/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Gianluca Abbate, in Brema, Via Verdi 2, tel. 0384/77461 mail:avv.abbate@libero.it. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 867/2017

LOMELLO (PV) - VIA GARIBALDI, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE DI TESTA disposta su due livelli, composta al PT da soggiorno, cucina, ripostiglio oltre ulteriore ripostiglio nello stesso corpo di fabbrica con accesso indipendente dal cortile, al 1P da due camere, ripostiglio e servizio igienico; due locali ripostiglio con annesso servizio igienico ed un locale cantina edificati in corpo staccato sul cortile di uso esclusivo. Prezzo Euro 32.526,56 (possibile presentare offerte a partire da € 24.394,92). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Iacomuzio, in Vigevano, P.zza S.Ambrogio 19, tel. 038183708 - 0381311222. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare

l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 949/2017

LUNGAVILLA (PV) - VIA UMBERTO I, 245 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CASA DI ABITAZIONE libera su due lati disposta su due livelli con accesso principale dalla strada pubblica Corso Umberto I al civico 245, composto al PT da due locali oltre cucina e servizio igienico, al 1P da due camere da letto e servizio igienico. L'unità residenziale ha ulteriore accesso dal lato opposto alla via pubblica dal cortile comune mappale 366 al quale si accede tramite accesso carraio dalla via Umberto I al civico 247. Superficie commerciale complessiva mq. 128. Prezzo Euro 41.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 31.050,00). La gara si terrà il giorno 03/11/21 ore 09:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Dellaglio, in Vigevano, Via G.B. Garberini 13 tel. 0381329435 - Tel. 3479337709. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 175/2020

MARCIGNAGO (PV) - VIALE DELLA LIBERTÀ, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE al 1P (2° f.t.) inserito in un fabbricato pluripiano di 4 piani f.t. con annessa cantina oltre box autorimessa al PT facenti parte del condominio "Le Rocchette 2". Appartamento è costituito da ingresso su soggiorno con zona cottura, camera da letto, disimpegno ripostiglio, servizio igienico e terrazzino oltre cantina pertinenziale al PT. Nel complesso l'immobile è in buone condizioni. La superficie totale dell'appartamento è di mq. 61,7 compresi i balconi. Box autorimessa mq. 17,50. Prezzo Euro 43.125,00 (possibile presentare offerte a partire da 32.344,00). La gara si terrà il giorno 05/11/21 ore 10:00 presso l'Istituto vendite Giudiziarie di Pavia e Lodi in Pavia, Via Saragat, 19, a cura

del professionista delegato, mentre le offerte dovranno essere consegnate presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Antonio Facchetti, in Abbiategrosso, Via Paolo VI 2, tel. 0294963438. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 539/2018

MEDE (PV) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO D'ABITAZIONE disposto su due piani collegati da scala interna, con annessi rustici in corpo staccato e sedime di pertinenza; l'abitazione è composta al piano terra da ingresso/cucina, soggiorno, scala per accedere al P1, al primo piano si trova una camera e un bagno, all'esterno e non collegati all'abitazione vi sono i rustici con locali di sgombero. Prezzo Euro 15.576,00 (possibile presentare offerte a partire da € 11.682,00). **VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 20 - LOTTO 2) FABBRICATO D'ABITAZIONE** disposto su due piani collegati da scala interna con annessi rustici in corpo staccato e sedime di pertinenza; l'abitazione è composta al piano terra da ingresso/cucina, soggiorno, scala per accedere al piano superiore; al primo piano si trovano una camera ed un bagno; all'esterno e non collegati all'abitazione vi sono i rustici con locali di sgombero. Prezzo Euro 14.524,00 (possibile presentare offerte a partire da € 10.893,00). La gara si terrà il giorno 04/11/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Adriana Ciappa, in Vigevano, Via Marconi 30, tel. 038173216- 3395041534. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 495/2017

MEZZANINO (PV) - VIA PALAZZO, 66 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE con rustico. Prezzo Euro 27.633,00 (possibile presentare offerte a partire da

€ 20.725,00). La gara si terrà il giorno 04/11/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Silvia Tavernini, in Pavia, Corso Cavour n. 8 - 0382/1727490. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 187/2018

MIRADOLO TERME (PV) - VIA CAIROLI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di 76 mq al piano primo, composto da ingresso/corridoio, soggiorno, cucina, wc, 2 camere da letto e cantina posta al piano interrato. Prezzo Euro 40.888,12 (possibile presentare offerte a partire da € 30.666,09). La gara si terrà il giorno 03/11/21 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Iofrida Ferdinando, in Pavia, Via Defendente Sacchi, 8 - 3282598591. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Piero Pieri. Rif. RGE 630/2016

MONTECALVO VERSIGGIA (PV) - LOCALITÀ CAROLO, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ; SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITAZIONE su due piani (piano terra e primo piano) con autorimessa, composta al piano terra da un box aperto su cantina ed un altro locale ad uso cantina; due portici e piccole aree scoperte; al primo piano da ingresso, soggiorno, cucina, un bagno, quattro locali (ad uso camera da letto o studio) ed un balcone. Prezzo Euro 69.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 51.750,00). La gara si terrà il giorno 09/11/21 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Edoardo Sampietro, in Pavia, Piazza della Vittoria 2, tel. 0382303779. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 190/2019

MORTARA (PV) - FRAZIONE CASONI SANT'ALBINO VIA STRADA VECCHIA PER MORTARA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLA UNIFAMILIARE disposta su quattro livelli collegati da scala interna ed annessi autorimessa e giardino pertinenziale. Completano la proprietà due attigui appezzamenti di terreno di complessivi mq. 580, a destinazione edificatoria, di fatto uniti all'area scoperta della casa a formare un unico giardino. Il fabbricato si sviluppa al piano terra con cantina (ora usata impropriamente come locale abitazione), bagno, lavanderia e autorimessa; al piano rialzato si trovano un ampio locale adibito a soggiorno e cucina, da scala aperta si raggiunge il primo piano ove solo collocati una camera da letto con annesso spogliatoio e bagno di servizio, altra camera, bagno, locale guardaroba e soppalco ad uso ufficio. Al piano seminterrato si trova una cantina anch'essa utilizzata impropriamente come locale abitativo e una piccola cantina abusiva per la quale si prevede la rimessa in pristino. All'esterno dell'abitazione, sui lati sud ed est sono collocati due piccoli portici. Prezzo Euro 92.574,00 (possibile presentare offerte a partire da € 69.431,00). La gara si terrà il giorno 05/11/21 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Secli-Motta), in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto, 5, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 146/2015



MORTARA (PV) - VIA ENRICO FERMI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) APPARTAMENTO posto al piano primo di fabbricato condominiale composto da : soggiorno, cucina,

disimpegno, bagno, n. 2 camere e balcone. **B) AUTORIMESSA** posta al piano terra in corpo staccato con accesso carraio dalla Via Enrico Fermi tramite cortile condominiale. Prezzo Euro 33.188,00 (possibile presentare offerte a partire da € 24.891,00). La gara si terrà il giorno 04/11/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Claudio Pezzoli, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 038175400. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 413/2018

MORTARA (PV) - VIA GAUDENZIO BERTOLLI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO mq. 247 ad uso abitazione di cinque locali e servizi al piano primo (Lotto 3 Relazione di Stima arch. Bruggi). Prezzo Euro 68.639,06 (possibile presentare offerte a partire da € 51.479,30). La gara si terrà il giorno 27/10/21 ore 09:30 presso Studio Notaio Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott.ssa Marta Farina tel. 038177726. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 72/2017

MORTARA (PV) - VIA IPPOLITO NIEVO, 5/7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di 63 mq al piano rialzato di una palazzina residenziale di due piani fuori terra, composto da locale ingresso, cucina, locale soggiorno, una camera da letto, un bagno e due balconi con relativa cantina di pertinenza situata al piano seminterrato e di un' autorimessa. Prezzo Euro 38.568,75 (possibile presentare offerte a partire da € 28.926,56). La gara si terrà il giorno 03/11/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Mongini, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco 11, tel. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare

l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 52/2014

MORTARA (PV) - VIA MONTENERO, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE al 3° piano di un condominio residenziale così composto: ingresso/disimpegno, cucina adiacente a soggiorno, camera, bagno e annessa cantina. L'unità abitativa ha una superficie lorda di mq 47,16, i balconi hanno una superficie lorda di mq 8,00 e la cantina ha una superficie lorda di mq. 4,90. Prezzo Euro 25.425,00 (possibile presentare offerte a partire da € 19.069,00). La gara si terrà il giorno 03/11/21 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Bavagnoli, in Pavia, Via Roma 10, tel. 0382304873. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 420/2018

MORTARA (PV) - VIA OSPEDALE, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al II piano con ingresso/disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno ed un balcone, cantina. Prezzo Euro 45.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 33.750,00). La gara si terrà il giorno 03/11/21 ore 12:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Covini Katia, in Pavia, Via Mascheroni 21 - tel. 3397413754, tel. 03821862104. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Piero Pieri. Rif. RGE 358/2018



MORTARA (PV) - VIA SALVO D'ACQUISTO, 17 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - 1) APPARTAMENTO posto al piano terzo con cantina di pertinenza posta al piano terra di edificio condominiale di complessivi quattro piani fuori terra (senza ascensore); **2) Box ad uso autorimessa** posto al piano terra. Prezzo Euro 29.067,00 (possibile presentare offerte a partire da € 21.800,00). La gara si terrà il giorno 03/11/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Claudio Pezzoli, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 038175400. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 849/2017

MORTARA (PV) - VIA S A N T A G O S T I N O (CATASTALMENTE VIA GIUSTAPPE ORLANDINI), 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al primo piano, composto da soggiorno, ingresso, cucina, un disimpegno zona notte, un bagno e una camera da letto, oltre a balcone e cantina al piano seminterrato. Prezzo Euro 27.722,06 (possibile presentare offerte a partire da € 20.791,54). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Elena Fiori, in Pavia, Via Menocchio 18, tel. 3475808624. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 666/2016

MORTARA (PV) - VIA TAGLIAMENTO, 16/BIS - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al primo piano di uno stabile condominiale con cantina pertinenza al piano terra dello stesso edificio. L'appartamento è costituito da ingresso, cucina abitabile e soggiorno entrambi dotati di ampio balcone, tre camere da letto, un bagno e un ripostiglio. Al piano terra è presente la cantina di pertinenza dell'immobile. Prezzo Euro

39.657,00 (possibile presentare offerte a partire da € 29.743,00). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Guallini, in Vigevano, Viale dei Mille 25, tel. 0381329389. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 727/2015

MORTARA (PV) - VIA VIA SALVO D'ACQUISTO, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano secondo, oltre ad una cantina e un box a piano terra, posti all'interno di un fabbricato multipiano. gli immobili risultano così internamente articolati: piano secondo: ingresso, soggiorno, tinello, angolo cottura, bagno, due camere e due balconi; piano terra: box e cantina. Prezzo Euro 42.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 31.500,00). La gara si terrà il giorno 03/11/21 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Covini Katia, in Pavia, Via Mascheroni 21 - tel. 3397413754, tel. 03821862104. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Delegato Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 174/2019

MOTTA VISCONTI (MI) - VIA ANNA FRANK, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA A BOX, di superficie commerciale 21 mq, posta al piano seminterrato, facente parte di un complesso immobiliare. Prezzo Euro 11.555,00 (possibile presentare offerte a partire da € 8.667,00). **La gara si terrà il giorno 04/11/21 ore 17:00. LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA A BOX**, di superficie commerciale 15 mq, posta al piano seminterrato, facente parte di un complesso immobiliare. Prezzo Euro 8.090,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.068,00). **La gara si terrà il giorno 04/11/21 ore 17:30. LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA A BOX**, di superficie commerciale 21 mq, posta al

piano seminterrato, facente parte di un complesso immobiliare. Prezzo Euro 10.855,00 (possibile presentare offerte a partire da € 8.142,00). **La gara si terrà il giorno 04/11/21 ore 18:00.** **Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato - Dott. ssa Lucia Francesca Crosio, in Pavia, Piazza del Carmine, 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 20/2020

MOTTA VISCONTI (MI) - VIA PO, 7/10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO ad uso abitazione in complesso condominiale denominato "I Fili d'Oro", e costituito da abitazione al piano secondo con ascensore di tipo mansarda avente ingresso, soggiorno con cucina a vista, disimpegno, una camera, bagno, due ripostigli, porzioni di sottotetto non accessibile, balcone, e al piano S1 vano cantina. (In proposito si veda con attenzione la sezione Regolarità Edilizia e Catastale della perizia pubblicata sul sito www.tribunale.pavia.it unitamente alla delega di vendita). Prezzo Euro 56.813,00 (possibile presentare offerte a partire da € 42.610,00). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Stefano Bocca, Via Manara Negrone N.46-50, Vigevano - tel. 0381690277 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 505/2017

NICORVO (PV) - VIA ROMA, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DUE ABITAZIONI su due piani (al catasto sono censite tre unità abitative, ma gli immobili sono stati modificati internamente alla data del 03/02/2020), due edifici accessori con portico, servizio, box e rimessa, area esterna con piscina, tutto in corpo unico. Prezzo Euro 195.500,00 (possibile presentare offerte

a partire da € 146.625,00). La gara si terrà il giorno 05/11/21 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Iofrida Ferdinando, in Pavia, Via Defendente Sacchi, 8 - 3282598591. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 373/2019

OLEVANO DI LOMELLINA (PV) - VIA VITTORIO EMANUELE II, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE IN CASA DI CORTE, composta da ingresso, bagno, sala, cucina con balcone, camera con balcone e locale di sgombero in corpo staccato posto al piano terra e primo di circa 79 mq. Prezzo Euro 17.554,00 (possibile presentare offerte a partire da € 13.166,00). La gara si terrà il giorno 04/11/21 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Paola Giardini, in Vigevano, Viale dei Mille, 49, tel. 038182138. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 4/2020

OZZERO (MI) - VIA BERLINGUER, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) BOX (autorimessa) posto al 1PS di una palazzina di civile abitazione composta da 3 piani f.t. con accesso dal corsello carraio con ulteriore accesso interno dal vano scala della palazzina residenziale. Prezzo Euro 8.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.675,00). **La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 10:00.** **LOTTO 5) BOX** (autorimessa) posto al 1PS di una palazzina di civile abitazione composta da 3 piani f.t. con accesso dal corsello carraio con ulteriore accesso interno dal vano scala della palazzina residenziale. Prezzo Euro 8.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.675,00). **La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 10:30.** **LOTTO 6) BOX** (autorimessa) posto al 1PS di una palazzina di civile abitazione composta

da 3 piani f.t. con accesso dal corsello carraio con ulteriore accesso interno dal vano scala della palazzina residenziale. Prezzo Euro 9.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 7.125,00). **La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 11:00.** **Luogo delle Aste:** presso Studio Curatore Dott. Lorenzo Sempio, in Vigevano, Viale Leonardo da Vinci n. 6. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Lorenzo Sempio tel. 3407762735. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 103/2019

OZZERO (MI) - VIA GIACOMO MATTEOTTI, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLA INDIPENDENTE, libera su tre lati sviluppata su un piano fuori terra ed uno interrato, dotata di due porticati, un balcone ed un ampio sedime di terreno. Prezzo Euro 270.735,00 (possibile presentare offerte a partire da € 203.052,00). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Silvia Tavernini, in Pavia, Corso Cavour n. 8 - 0382/1727490. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://mercuryauctions.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 511/2018

PALESTRO (PV) - VIA ROMA, 58 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE RESIDENZIALE in costruzione. L'immobile si sviluppa su due piani intorno ad una corte centrale. Ad oggi l'intero complesso si presenta come un cantiere da ultimare. Prezzo Euro 31.324,00 (possibile presentare offerte a partire da € 23.493,00). La gara si terrà il giorno 03/11/21 ore 10:00 presso Labora S.r.l.s. - Professionista Delegato Dott. ssa Beccù tel. 0382/060378 - 339/2908353, in Pavia, Corso Mazzini n. 14. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel.

0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 707/2016



PARONA (PV) - VIA IV NOVEMBRE, 68 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO e due autorimesse di pertinenza Gli immobili fanno parte dell'edificio condominiale denominato "Condominio Ortensie A". L'appartamento è ubicato al piano rialzato ed è così distribuito: ingresso, soggiorno, tinello con cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno, due camere da letto oltre a balconi e cantina pertinenziale. Prezzo Euro 50.125,00 (possibile presentare offerte a partire da € 37.594,00). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Secli-Motta), in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto, 5, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 126/2020

PAVIA (PV) - VIA ALFONSO MARABELLI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano rialzato composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, angolo cottura, camera da letto, bagno e n. 2 balconi. Prezzo Euro 89.412,00 (possibile presentare offerte a partire da € 67.059,00). La gara si terrà il giorno 02/11/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Salomoni, in Pavia, via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 377/2012

PAVIA (PV) - VIA MARCHESI, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) BOX AUTO al piano S1 dell'edificio (denominato A/6 in perizia). Prezzo Euro 28.412,64 (possibile presentare offerte a partire da € 21.309,48). **LOTTO 23) APPARTAMENTO** al piano secondo e terzo, con cantine e terrazzi. Leggere con attenzione le difformità e problematiche indicate in perizia (denominato A/7 in perizia). Prezzo Euro 240.969,41 (possibile presentare offerte a partire da € 180.727,05). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Elena Fiori, in Pavia, Via Menocchio 18, tel. 038235521 cell 3475808624. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 405/2014

PIEVE DEL CAIRO (PV) - VIA EMANUELE D'ADDA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO quadrilocale posto al piano primo di un vecchio fabbricato residenziale plurifamiliare con annessa porzione del piano di sottotetto. Risulta annesso all'appartamento, inoltre, un box singolo in corpo staccato. Prezzo Euro 26.034,00 (possibile presentare offerte a partire da € 19.525,50). La gara si terrà il giorno 04/11/21 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Sacchi, in Pavia, Viale Cesare Battisti n. 17, tel. 03821751315. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 109/2017



PIEVE PORTO MORONE (PV) - VIA VIGNA GRANDE - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA - LOTTO 1) 1.1. UNITÀ ABITATIVA sita al piano terra, composta da soggiorno/ cucina, due camere da letto, bagno, disimpegno, ripostiglio, oltre a due aree esterne esclusive; **1.2. BOX AUTO** sito al piano terra, oltre ad arca esterna esclusiva. Prezzo Euro 41.426,25 (possibile presentare offerte a partire da € 31.070,00). **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) 2.1. UNITÀ ABITATIVA** sita al primo piano, composta da soggiorno, cucina, ingresso, due camere da letto, bagno, disimpegno, ripostiglio, oltre a una loggia e a un balcone; **2.2. BOX AUTO** sito al piano terra, oltre ad area esterna esclusiva. Prezzo Euro 50.412,13 (possibile presentare offerte a partire da € 37.809,10). La gara si terrà il giorno 04/11/21 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bellomi Cristina, in Pavia, Via Mantovani, 12 - tel. 0382539249 - 0383212071. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 508/2018

REA (PV) - VIA DEPRETIS, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da più corpi di fabbrica su piani terra e primo, **in parte in corso di costruzione**, con annesso sedime pertinenziale, inferiore a mq 5.000,00, in esclusiva proprietà ad uso cortile. Prezzo Euro 51.284,24 (possibile presentare offerte a partire da € 38.463,18). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 14:30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Elena Fiori, in Pavia - Via Menocchio 18 - tel. 038235521 cell. 3475808624. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 280/2014

RIVANAZZANO TERME (PV) - VIA TIZIANO VECELLIO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE IN

VILLINO TRIFAMILIARE su tre livelli con box e area cortilizia. Prezzo Euro 268.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 201.563,00). La gara si terrà il giorno 09/11/21 ore 11:00 presso Studio Professionista delegato Dott. Massimo Valdata, in Pavia, Corso Cavour, 21 - tel. 038235259. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 235/2019

ROCCA SUSELLA (PV) - LOCALITA' POGGIO ALEMANNO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ ABITATIVA che si sviluppa su due piani ove al piano terra vi è un porticato in parte chiuso da dei pannelli di plexiglas. Da questo ambiente si accede all'unità abitativa composta da ingresso, cucina - tinello, bagno, tramite una scala posta nel tinello si accede al piano primo ove sono presenti tre camere, disimpegno, ripostiglio ed un bagno accessibile solo da un terrazzo coperto, l'accesso a quest'ultimo ambiente viene praticato da una delle camere. L'unità è sprovvista di caldaia e di impianto di riscaldamento. **Garage** in corpo staccato, sebbene sia catastalmente censita come C/6, in realtà **trattasi di un locale ad uso ripostiglio/deposito**, in quanto non è presente l'accesso carraio ma solo quello pedonale, sottostante a questo locale è presente una cantina che si sviluppa in due ambienti. **Garage C/6** (map. 67 sub. 2) unità composta da un locale adibito a garage e deposito, lo stesso è posto all'interno del perimetro dell'unità abitativa. **Terreno** (foglio 15 map. 69) composto da un terreno attualmente libero. **Terreno** (foglio 15 map. 339) composto da un terreno attualmente libero. **Terreno** (foglio 15 map. 73) composto da un terreno attualmente libero. **Terreno** (foglio 15 map. 567) composto da un terreno attualmente libero. Questi terreni adiacenti all'unità abitativa sono in uso al fabbricato e vengono utilizzati come parcheggio e spazio di manovra. La superficie complessiva è di mq. 1.181. Prezzo Euro 61.339,23 (possibile presentare offerte a partire da

€ 46.004,42). La gara si terrà il giorno 30/10/21 ore 09:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Dellaglio, in Vigevano, Via G.B. Garberini 13 tel. 0381329435 - Tel. 3479337709. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 201/2020

RONCARO (PV) - VIA SANT'AGATA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO RESIDENZIALE con annesso sedime pertinenziale, composto da un piano seminterrato con locale di deposito ed autorimessa, un piano terreno con due abitazioni e un primo piano con una abitazione. Il bene è rappresentato da un immobile di tre piani, di cui due fuori terra, composto da tre unità residenziali ed altrettante autorimesse con accessori, ubicate al piano interrato. Il fabbricato insiste su un terreno pertinenziale esclusivo di mq. 1198,50, con ingresso dalla proprietaria strada privata. Due unità, poste piano rialzato e primo, hanno la stessa composizione distributiva: soggiorno, (quella al piano rialzato ha accesso diretto al piano interrato tramite una scala circolare) cucina, disimpegno, bagno e tre camere. Al piano secondo, accessibile da scala esterna, si trova il terzo appartamento di dimensioni e distribuzione identico ai precedenti. Prezzo Euro 188.241,00 (possibile presentare offerte a partire da € 141.181,00). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Guallini, in Vigevano, Viale dei Mille 25 - 0381329389. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 871/2016

SAN CIPRIANO PO (PV) - VICOLO GIACINTO PACCHIOTTI, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI ABITAZIONE disposto su due piani fuori terra, collegati da una scala

interna in muratura. Al piano terra è collocata, la cucina, un bagno ricavato nel sottoscala e un'ulteriore locale, al piano primo sono situate due camere, servizio, disimpegno e balcone. L'autorimessa fa parte di un corpo di fabbrica staccato, disposto su due piani. Al piano terra è collocata l'autorimessa, mentre al piano primo un ripostiglio. Comunicante con l'autorimessa, si trova un unico grande ripostiglio. Prezzo Euro 54.625,50 (possibile presentare offerte a partire da € 40.969,12). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Iofrida Ferdinando, in Pavia, Via Defendente Sacchi, 8 - 3282598591. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 9/2018

SAN DAMIANO AL COLLE (PV) - FRAZIONE CASALUNGA, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA DI TIPO INDIPENDENTE composta da 3 (tre) piani, oltre cortile di proprietà. piano terra composto da: soggiorno, cucina, bagno, sala, camera, locale ripostiglio. Piano primo composto da: 2 (due) camere, bagno, locale fenile. Piano secondo composto da: 2 (due) locali soffitta. All'esterno del fabbricato, si trova il cortile di proprietà. L'immobile sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 302. Prezzo Euro 93.863,00 (possibile presentare offerte a partire da € 70.398,00). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Fabrizio Strigazzi, in Vigevano, Via Trento 38, tel. 038183254. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 631/2018

SAN GENESIO ED UNITI (PV) - VIA CERTOSA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) COMPENDIO IMMOBILIARE COMPOSTA DA DUE UNITÀ IMMOBILIARI CATASTALMENTE

DISTINTE, MA DI FATTO UNITE, A FORMARSI UNA VILLA UNIFAMILIARE, con giardino esclusivo, su cui insiste la piscina scoperta, ed autorimessa in separato corpo. Trattasi di vecchio mulino completamente ristrutturato nel quale è stata realizzata una villa unifamiliare composta al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, locale di deposito/multiuso e porticato esterno; al piano primo da disimpegni, cinque camere, tre bagni, cabina armadio e balcone. L'unità immobiliare sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 380. Prezzo Euro 579.490,00 (possibile presentare offerte a partire da € 434.617,50). La gara si terrà il giorno 09/11/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Gloria Negri (Studio Associato Gorgoni Pellati Lombardini), in Pavia, Piazza del Carmine, 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 590/2017

SAN GIORGIO DI LOMELLINA (PV) - VIA G. MAIOCCHI, 46 - INT. 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE, con area pertinenziale e portico e con accesso da un cortile comune, il cui sviluppo è su due livelli fuori terra, composto al piano terra da ingresso con soggiorno, una cucina, un bagno, una scala per l'accesso al primo piano, un porticato d'ingresso, un ripostiglio, una centrale termica ed un'area pertinenziale esclusiva con soprastante portico; il primo piano è così ripartito: due camere da letto, una cabina armadio, un bagno, una sala polifunzionale, una scala per il collegamento al piano terra ed un terrazzo coperto. L'abitazione sviluppa una superficie lorda di circa 239,00 mq, il portico sviluppa una superficie lorda di circa 40,00 mq, e l'area pertinenziale sviluppa una superficie lorda di circa 188,00 mq; Alla data del sopralluogo, il complesso immobiliare, risulta essere, in buono stato di conservazione. È stato oggetto di interventi di restauro e risanamento conservativo dal 2005 ad oggi (lavori non ancora ultimati), su

iniziativa dell'attuale proprietaria; si conoscono solo parzialmente i particolari dell'intervento, già effettuato sull'immobile (mancano tutte le schede tecniche dei materiali impiegati e le certificazioni degli impianti). Prezzo Euro 73.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 55.125,00). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Andrea Letizia, in Pavia, Via Volta, 12, tel. 3396617549 -0382303157 - 0382304290. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 557/2018

SANNAZZARO DE' BURGONDI (PV) - VIA GIOVANNI PASCOLI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano quarto, composto da ingresso su disimpegno, cucina, soggiorno-pranzo, servizio igienico, due camere da letto, due balconi e cantina nonché autorimessa al piano seminterrato. Prezzo Euro 16.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 12.000,00). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Elena Fiori, in Pavia, Via Menocchio 18, tel. 3475808624. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 442/2013

SANNAZZARO DE' BURGONDI (PV) - VIA INCISA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE sita al piano secondo dell'edificio, distribuita in un ingresso, un soggiorno, una cucina, una camera da letto, un bagno ed un disimpegno, oltre ad una cantina sita al piano S1. Prezzo Euro 17.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 13.200,00). La gara si terrà il giorno 04/11/21 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. ssa Manstretta, in Stradella, Via Trento, 59, tel. 038540072. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 506/2018



SANNAZZARO DE' BURGONDI (PV) - VIA MICHELE SERENPIOCCA, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA INDIPENDENTE su tre livelli, così composta: al piano seminterrato, con destinazione accessoria, cantina e lavanderia; al piano rialzato: ingresso/disimpegno, soggiorno, sala da pranzo, cucina e piccolo bagno ricavato nel sottoscala; al piano primo tre camere e un bagno, collegati con una scala che dal piano seminterrato arriva al piano primo. Completano la proprietà il sedime di pertinenza (cortile) sul quale sono stati realizzati un posto auto coperto, oltre al capanno-ricovero attrezzi e una tettoia. Prezzo Euro 97.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 72.900,00). La gara si terrà il giorno 04/11/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive - Notaio Delegato Borri, in Pavia, Via L. Porta, 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 213/2018

SANNAZZARO DE' BURGONDI (PV) - VIA SAN FRANCESCO D'ASSISI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO per l'uso abitativo di due vani oltre servizi, oltre a cantina al piano seminterrato, posto al piano terra in un edificio condominiale, denominato "Condominio Tiziana" di quattro piani, di cui tre fuori terra ed uno seminterrato, di forma irregolare, edificato all'interno di un lotto di terreno, con quota proporzionale sulle parti e enti comuni, box auto al piano terra, compreso in un

basso fabbricato, in cui ci sono esclusivamente autorimesse edificate in posizione distaccata dal fabbricato principale e lungo il confine est della proprietà condominiale. Prezzo Euro 18.282,65 (possibile presentare offerte a partire da € 13.712,00). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 09:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Alberto Parea, in Vigevano, Via De Amicis 60, tel. 0381691446. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 590/2016

SANT'ANGELO LOMELLINA (PV) - VIA DELLA BONIFICA, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE

in edificio plurifamiliare disposta su unico livello (piano terra). Il fabbricato ad uso residenziale, non ultimato, è composto dai seguenti locali: soggiorno, cucina, bagno zona giorno e relativo antibagno, due camere da letto, disimpegno notte e bagno zona notte. Prezzo Euro 20.105,00 (possibile presentare offerte a partire da € 15.079,00). La gara si terrà il giorno 03/11/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bellomi Cristina, in Pavia, Via Mantovani, 12 - tel. 0382539249 - 0383212071. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 14/2020

SANTA CRISTINA E BISSONE (PV) - VIA ITALIA, 43A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO

posto al piano primo di un edificio di due piani, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno giorno e notte, due camere da letto, bagno ed un piccolo ripostiglio ad uso lavanderia ove è posta anche la caldaia. Prezzo Euro 70.020,00 (possibile presentare offerte a partire da € 52.515,00). La gara si terrà il giorno 03/11/21 ore 09:00 presso Studio Professionista

Delegato Avv. Covini Katia, in Pavia, Via Mascheroni 21 - tel. 3397413754, tel. 03821862104. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Delegato Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 228/2019



SANTA CRISTINA E BISSONE (PV) - VIA VITTORIO VENETO, 99 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE ABITATIVA

A SCHIERA, disposta su due piani fuori terra, composta al piano terra da locale soggiorno/cucina, al piano primo da tre camere, bagno e disimpegno. Prezzo Euro 49.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 37.050,00). La gara si terrà il giorno 05/11/21 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Volpi, in Pavia, Largo Panizza, 4, tel. 3428810203. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 451/2016

SANTA MARIA DELLA VERSA (PV) - FRAZIONE TORRE DONELASCO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) TIPICA CASA IN LINEA

composta da due piani fuori terra mq. 207,94 ed uniti tra loro da una scala interna a rampe rettilinee. L'abitazione è composta da due unità catastali. Si accede all'abitazione direttamente da pubblica via, attraversando il cortile. Il piano terra è suddiviso in cuoci vivande, sala pranzo, soggiorno, un disimpegno su

cui si affacciano due stanze e la scala che porta al piano primo. Il primo piano è composto da un corridoio distributivo su cui si affacciano quattro camere ed un bagno. Le finiture sono vetuste ed usurate in tutto l'immobile. Il riscaldamento è assente in quanto manca il generatore, sono presenti i termosifoni in ghisa. Assente anche l'acqua idrica sanitaria, l'impianto tv e del gas. E' presente l'impianto di adduzione dell'acqua e l'impianto elettrico. Al fine di rimodernare l'immobile sono necessari profondi interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria. Prezzo Euro 19.617,19 (possibile presentare offerte a partire da € 14.712,90). **LOTTO 6) ABITAZIONE** composta da due piani fuori terra. Il piano terra ha destinazione residenziale mentre il piano seminterrato è utilizzato principalmente come locale di sgombero. Si accede direttamente da pubblica via. Il piano primo è composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno distributivo su cui si affacciano tre camere da letto, di cui una matrimoniale ed un bagno. Le finiture sono recenti e di media qualità. Il riscaldamento è di tipo autonomo con caldaia a produzione di acqua calda e termosifoni in ghisa. Annessi all'abitazione un cortile, una legnaia disposta su due piani ed un servizio igienico. Sono presenti crepe all'interno dell'unità ed in particolare nel muro di divisione tra soggiorno e camera. Prezzo Euro 19.933,60 (possibile presentare offerte a partire da € 14.950,20). **Le gare si terranno il giorno 29/10/21 ore 11:30. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista delegato Dott.ssa Guidi (studio Associato Gorgoni Pellati Lombardini), in Pavia, Piazza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 23/2017

SILVANO PIETRA (PV) - VIA ANNIBALE CARENA, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A UNITÀ IMMOBILIARI E BENI COMUNI NON CENSIBILI (sub: 3,4,5,6,7,8,9,10) composte da due appartamenti con annessi

locali accessori - autorimessa - laboratorio - locale deposito - pertinenze - sedime di proprietà.
 - Il subalterno 3 è composto da un ampio garage dotato di due basculanti. - Il subalterno 4 BCNC è composto da un vano tecnico, bene comune non censibile, ove sono poste le caldaie atte al riscaldamento di tutte le unità ad eccezione del laboratorio, dotato di caldaia propria. - Il subalterno 5 BCNC è rappresentato dal terreno che circonda le proprietà. - Il subalterno 6 è composta da un laboratorio/negozio comunicante con un ampio vano che divide un primo servizio una volta in uso al pubblico e a due locali composti da spogliatoi e servizi per il personale. - Il subalterno 7 è composto dalla prima abitazione posta al piano primo ed accessibile dal medesimo vano utilizzato anche per accesso secondario dei garage. L'abitazione è composta da un disimpegno, ampio soggiorno, cucina, tre camere e due bagni comunicanti tra loro mediante un corridoio. Dal soggiorno e dalla cucina si accede ad un ampio terrazzo oltre che ad un balcone. Al piano terra è presente un locale censito come deposito ma adibito a taverna, con annesso ripostiglio e disimpegno comunicante anche con i garage ed una cucina. - Il subalterno 8 è composto da un locale dichiarato catastalmente come deposito, ma in realtà utilizzato come taverna, all'interno della stessa sono presenti due servizi igienici con relativi antibagni. Presente anche un locale ad uso cantina ed accessibile solo dall'esterno, sempre esternamente ma attigui vi sono una tettoia, di cui una parte è stata ampliata abusivamente e due ripostigli, ricavati originariamente da uno solo. - Il subalterno 9 è composto da tre locali comunicanti classificati come atrio, deposito e vano tecnico. - Il subalterno 10 è composto dalla seconda abitazione posta al piano primo ed accessibile dallo stesso vano utilizzato anche per accesso secondario dei garage transitando dalla prima abitazione e da una scala esterna con sbarco sul balcone. L'abitazione è composta da un ampio soggiorno, studio, cucina, bagno, disimpegni che dividono tre camere e due bagni. Dal soggiorno e dalla cucina si accede ad un ampio terrazzo scoperto e comunicante con

il restante terrazzo individuato al sub. 7. Sempre da una parte del soggiorno in lato est, si accede al balcone ove è posto l'accesso all'unità. Infine al piano terra vi è un ampio locale sotto all'unità abitativa ed utilizzato attualmente come cantina, con piccolo servizio. Allo stato attuale le 2 unità abitative, come descritte precedentemente possono essere divise, con una modifica degli impianti. Indipendente il laboratorio. Prezzo Euro 485.669,61 (possibile presentare offerte a partire da € 364.252,21). La gara si terrà il giorno 30/10/21 ore 12:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Dellaglio, in Vigevano, Via G.B. Garberini 13 tel. 0381329435 - Tel. 3479337709. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 382/2018

SPESSA (PV) - PIAZZA ANGELO SCURI, 2 - 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TRE APPARTAMENTI di cui due con accesso dalla piazza Angelo Scuri e uno con accesso dal cortile, oltre box doppio, così articolati: **1) Appartamento** (segnato a catasto come sub. 7) su due piani composto da ingresso, un locale soggiorno, una cucina e un bagno, al piano terra; 4 camere da letto, due bagni e balcone al primo piano. **2) Appartamento** segnalato a catasto come sub. 8) formato da ingresso/locale soggiorno, una cucina, un bagno al piano terra; 3 camere da letto, un bagno ed un balcone al piano primo. **3) Appartamento** a piano terra a cui si accede dal cortile, non segnalato a catasto, in quanto ricavato da parte degli appartamenti sub 7 e sub 8, formato da due locali e un bagno. **4) Box doppio** con accesso interno per un locale cantinato (sotto botola); Ampia area scoperta (cortile). Portico, posizionato sull'area scoperta, costruito senza licenze edilizie. Prezzo Euro 165.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 123.750,00). **La gara si terrà il giorno 05/11/21 ore 14:00. VIA ROMA, 1 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** su due piani (terra e primo) composto da: ingresso/androne,

soggiorno, cucina al piano terra; due camere da letto e un bagno al primo piano, collegati da scala interna. Superficie commerciale di mq. 100 circa. Prezzo Euro 55.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 41.250,00). **La gara si terrà il giorno 05/11/21 ore 16:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Dott. ssa Rag. Nunziata Alessandrino, in Vigevano, Via Tommaso Grossi 17, tel. 0381643624. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astetrasparenti.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 314/2018

SPESSA (PV) - VIA MARCONI, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO D'ABITAZIONE di due piani fuori terra, costruito in parte in aderenza ad altre unità immobiliari, con piccolo cortile di pertinenza e ripostiglio. L'abitazione è composta da un vano uso soggiorno-tinello, una cucina e un piccolo servizio e vano scala al piano terra, tre camere e un piccolo bagno al piano primo. (In proposito si veda con attenzione la sezione regolarità edilizia e catastale della perizia pubblicata sul sito www.tribunale.pavia.it unitamente alla delega di vendita). La superficie lorda del fabbricato è di mq. 62 circa per piano, oltre a mq. 8,70 circa di porticato e mq. 3,50 circa di ripostiglio. Annesso al fabbricato, c'è una piccola area cortilizia, recintata di mq. 75 circa su cui sorge un manufatto uso portico e ripostiglio. Prezzo Euro 31.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 23.625,00). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Stefano Bocca, in Vigevano, Via Manara Negrone N.46-50 - tel. 0381690277. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 313/2020

STRADELLA (PV) - LOCALITA' GIAVARONE - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA - FONDO AGRICOLO composto da terreni, abitazione e fabbricati rurali in zona agricola del Comune. Il compendio immobiliare in oggetto è ubicato nella zona nord, all'esterno dell'abitato, al di là dell'Autostrada A21 (TO - PC). L'accesso si pratica da strada campestre che si imbrocca girando a sinistra dopo la discesa del sovrappasso autostradale. Prezzo Euro 461.465,00 (possibile presentare offerte a partire da € 346.100,00). La gara si terrà il giorno 04/11/21 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Sacchi, in Pavia, Viale Cesare Battisti n. 17, tel. 03821751315. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 228/2010

SUARDI (PV) - VIA BASSIGNANA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) ABITAZIONE su due piani, in disuso. Prezzo Euro 10.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 8.100,00). La gara si terrà il giorno 05/11/21 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Iofrida Ferdinando, in Pavia, Via Defendente Sacchi, 8 - 3282598591. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 373/2019

TORRAZZA COSTE (PV) - VIA CASTELLARO, 100 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO UNIFAMILIARE DI CIVILE ABITAZIONE INDIPENDENTE posto su due livelli fuori terra (piano terra e primo) di mq. 190,50, con annesso piccolo edificio accessorio di mq. 2,10 ed antistante area cortilizia recintata di mq. 7. L'abitazione è composta da due locali, cucina e servizio, cantina, locale deposito, ripostiglio al piano terra, e tre locali e legnaia al primo piano (si precisa che l'edificio accessorio posto all'interno del cortile di proprietà e rappresentato nella planimetria catastale

come "portico e ripostiglio" non era più in essere alla data del sopralluogo). Prezzo Euro 53.620,31 (possibile presentare offerte a partire da € 40.215,23). La gara si terrà il giorno 04/11/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Badalla, in Vigevano, Corso Cavour 43, tel. 038183232. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 327/2017



TORRE D'ISOLA (PV) - FRAZIONE CASCINA CAMPAGNA, VIA VILLAGGIO DEI PIOPI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO INDIPENDENTE disposto su due livelli residenziali. Composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, veranda adiacente alla cucina, portico, due disimpegni, quattro camere, due bagni. Box e piscina. Prezzo Euro 364.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 273.375,00). La gara si terrà il giorno 03/11/21 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Odorisio, in Voghera, Via Lantini 3, tel. 0383367127. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 574/2018

TORREVECCHIA PIA (PV) - VIA LIBERTA', 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al primo rialzato, composto da tre vani più bagno, cucina e ripostiglio, oltre a due balconi, con annessa cantina, area di pertinenza di proprietà esclusiva e autorimessa. Prezzo Euro 67.497,75 (possibile presentare offerte a partire da € 50.623,31). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 14:30 presso

Studio Professionista Delegato
Avv. Elena Fiori, in Pavia, Via
Menocchio 18 - tel. 038235521
cell. 3475808624. Per maggiori
informazioni relative alla
gara telematica consultare il
sito www.spazioaste.it. Per
visitare l'immobile rivolgersi
al Custode Giudiziario Istituto
Vendite Giudiziarie Pavia
tel. 0382539013. G.E. Dott.
Francesco Rocca. Rif. RGE
658/2016

**TROMELLO (PV) - VIA SILVIO
PELLICO, 33/A - VENDITA
TELEMATICA MODALITA'
SINCRONA MISTA - VILLETTA
A SCHIERA LATERALE** con
annesso box e area cortilizia in
proprietà esclusiva. Si sviluppa
su due piani fuori terra, collegati
tra loro tramite scala interna a
chiocciola composta da: piano
terra: soggiorno con angolo
cottura, bagno e scala accesso
al piano superiore; piano primo:
due camere, bagno e balcone;
esterni: porticato ed area
cortilizia in proprietà esclusiva.
Prezzo Euro 68.200,00 (possibile
presentare offerte a partire da
€ 51.150,00). La gara si terrà
il giorno 29/10/21 ore 12:00
presso Studio Professionista
Delegato Avv. Covini Katia,
in Pavia, Via Mascheroni
21 - tel. 3397413754, tel.
03821862104. Per maggiori
informazioni relative alla gara
telematica consultare il sito
<http://www.falcoaste.it/>. Per
visitare l'immobile rivolgersi
al Custode Giudiziario Istituto
Vendite Giudiziarie di Vigevano
tel. 0381691137. G.E. Dott.
Francesco Rocca. Rif. RGE
324/2019

**VARZI (PV) - VIA DELLA
STAZIONE, 5 - VENDITA
TELEMATICA MODALITA'
SINCRONA MISTA - LOTTO
4) APPARTAMENTO** sito al
primo piano di un edificio di
tre piani fuori terra composto
da ingresso, sala da pranzo,
cucina, due locali soggiorno,
due camere da letto, un bagno
e cantina di pertinenza, sita al
piano interrato del fabbricato.
Prezzo Euro 74.850,00 (possibile
presentare offerte a partire da
€ 56.138,00). La gara si terrà
il giorno 09/11/21 ore 17:30
presso A.D.V. Associazione di
Avvocati Delegati alle Vendite
- Avv. G. Orioli, in Voghera,
Vicolo Torrente Rile n. 5, tel.
03831930087. Per maggiori
informazioni relative alla gara
telematica consultare il sito
www.spazioaste.it. Per visitare

l'immobile rivolgersi al Custode
Giudiziario Istituto Vendite
Giudiziarie di Vigevano tel.
0381691137. G.E. Dott. Antonio
Codega. Rif. RGE 604/2019



**VERMEZZO (MI) - VIA MANZONI,
7 - VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA MISTA
- APPARTAMENTO** posto al
piano primo, con accesso
direttamente da Via Manzoni,
su cui si apre anche al passo
carraio al cortile interno situato
posteriormente all'immobile,
distribuito con ingresso
direttamente nel soggiorno
con cucina, un disimpegno da
cui si accede alle camere e al
bagno, con un balcone che si
sviluppa lungo tutto il prospetto
dell'abitazione su Via Manzoni.
Al piano seminterrato si trova
l'autorimessa attualmente
adibita a vano studio - ripostiglio
con un servizio igienico, con
area pertinenziale. Prezzo Euro
93.000,00 (possibile presentare
offerte a partire da € 69.750,00).
La gara si terrà il giorno
04/11/21 ore 15:00 presso
Studio Professionista Delegato
Avv. Gianluca Abbate, in Brema,
Via Verdi 2, tel. 0384/77461
mail: avv.abbate@libero.it. Per
maggiori informazioni relative
alla gara telematica consultare
il sito <https://astetrasparenti.falcoaste.it/>. Per
visitare l'immobile rivolgersi al Custode
Giudiziario Istituto Vendite
Giudiziarie di Vigevano tel.
0381691137. G.E. Dott. Erminio
Rizzi. Rif. RGE 445/2018

**VERRUA PO (PV) - VIA
SUPPELLONE, 47 - VENDITA
TELEMATICA MODALITA'
SINCRONA MISTA -
APPARTAMENTO** posto al
piano secondo con cantina e
autorimessa posti al piano terra
con una superficie commerciale
complessiva di circa mq 136.
L'appartamento è composto da
soggiorno, cucina, disimpegno,
due camere, bagno e tre balconi.
Prezzo Euro 27.711,50 (possibile
presentare offerte a partire da
€ 20.783,63). La gara si terrà
il giorno 09/11/21 ore 16:00
presso Studio Professionista
Delegato Avv. Ferrari, in
Robbio, Via Garibaldi 11 - tel.
0384/670446 - 670177. Per
maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare
il sito www.spazioaste.it. Per
visitare l'immobile rivolgersi
al Custode Giudiziario Istituto
Vendite Giudiziarie di Vigevano
tel. 0381691137. G.E. Dott.
Antonio Codega. Rif. PD
7474/2017

**VIDIGULFO (PV) - VIA LIBERTÀ,
1 - VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA MISTA
- APPARTAMENTO**, posto
in un condominio di quattro
piani fuori terra, costruito al
limite del centro storico e in
fregio a via Libertà. L'accesso
al palazzo si pratica da via
Libertà attraverso un portoncino
pedonale, che conduce alla scala
condominiale; l'edificio è privo di
ascensore. L'appartamento si
trova al secondo piano (terzo
fuori terra) e versa in critico stato
conservativo. Si sviluppa su
un unico livello ed è composto
da un ingresso-corridoio, una
cucina, due ulteriori locali,
un bagno, tutti distribuiti dal
corridoio. La cucina e una delle
camere sono dotate di balcone.
L'appartamento è ben distribuito,
luminoso e di buona metratura.
L'appartamento è dotato di
cantina di pertinenza, posta al
piano terra, raggiungibile dalla
scala condominiale. Prezzo Euro
36.281,00 (possibile presentare
offerte a partire da € 27.211,00).
La gara si terrà il giorno
29/10/21 ore 16:30 presso
Studio Professionista Delegato
Avv. Maria Grazia Succi, in
Vigevano, viale Monte Grappa
n. 20, tel. 0381290301. Per
maggiori informazioni relative
alla gara telematica consultare
il sito www.spazioaste.it. Per
visitare l'immobile rivolgersi
al Custode Giudiziario Istituto
Vendite Giudiziarie di Vigevano
tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa
Francesca Paola Claris Appiani.
Rif. RGE 836/2016

**VIGEVANO (PV) - VIA
FRATELLI CAGNONI, 18
- VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA MISTA
- APPARTAMENTO** sito al
secondo piano, terzo fuori
terra, con annessa cantina di
pertinenza al piano seminterrato
e box al piano seminterrato dello
stesso stabile, facenti parte
del condominio denominato
"Condominio Cagnoni I°".
Prezzo Euro 49.500,00 (possibile
presentare offerte a partire da
€ 37.125,00). La gara si terrà
il giorno 29/10/21 ore 12:00
presso Studio Professionista
Delegato Dott.ssa Marta Farina,

in Vigevano, Via Manara Negrone,
46/50, tel. 038177726. Per
maggiori informazioni relative
alla gara telematica consultare
il sito www.spazioaste.it. Per
visitare l'immobile rivolgersi
al Custode Giudiziario Istituto
Vendite Giudiziarie di Vigevano
tel. 0381691137. G.E. Dott.
Erminio Rizzi. Rif. RGE 820/2016

**VIGEVANO (PV) - VIA MONDOVI,
6 - VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA MISTA
- APPARTAMENTO AD USO
ABITAZIONE** al PT rialzato (1°
f.t.) inserito in un fabbricato
pluripiano con annessa cantina
al 1PS; il fabbricato è composto
da tre piani f.t. oltre piano
seminterrato più precisamente:
appartamento al PT rialzato
(1° f.t.) costituito da ingresso,
soggiorno, cucina, camera
da letto con balcone, servizio
igienico oltre locale cantina al
1 PS; accesso al fabbricato dal
cortile comune prospiciente la
via Mondovì al civico 6; accesso
all'appartamento dal vano scala
condominiale e alla cantina
dal corridoio condominiale.
Prezzo Euro 30.123,00 (possibile
presentare offerte a partire da
€ 22.592,00). La gara si terrà
il giorno 04/11/21 ore 15:00
presso Studio Professionista
Delegato Avv. Maggi Stefano,
in Voghera, Via Menotti, 6,
tel. 038341599. Per maggiori
informazioni relative alla gara
telematica consultare il sito
www.spazioaste.it. Per visitare
l'immobile rivolgersi al Custode
Giudiziario Istituto Vendite
Giudiziarie di Vigevano tel.
0381691137. G.E. Dott.ssa
Francesca Paola Claris Appiani.
Rif. RGE 29/2019

**VIGEVANO (PV) - VIA VALLETTA
FOGLIANO, 77 - VENDITA
TELEMATICA MODALITA'
SINCRONA MISTA - ABITAZIONE
SEMINDIPENDENTE**, superficie
lorda complessiva di circa mq.
213, è così composta: al piano
terra da ingresso, studio, bagno,
cucina, disimpegno, sala, locale
caldaia con accesso esterno,
cortile/giardino di proprietà; al
primo piano da disimpegno, tre
camere, bagno; ed al piano terra-
primo: balcone. Il cortile/giardino
è costituito da ex Box (ora solo
sedime posto al piano terra), che
sviluppa una superficie lorda
complessiva di circa mq. 67.
Prezzo Euro 93.946,79 (possibile
presentare offerte a partire da
€ 70.460,09). La gara si terrà
il giorno 09/11/21 ore 16:00
presso Studio Professionista

Delegato Avv. Gloria Negri (Studio Associato Gorgoni Pellati Lombardini), in Pavia, Piazza del Carmine, 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 633/2018

VIGEVANO (PV) - VIA VIDARI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO adibito ad uso abitativo posto al secondo piano e cantina al piano Sotterraneo, con posto auto in autorimessa doppia al piano terra, di una palazzina condominiale. L'abitazione è composta da quattro locali, oltre cucina, disimpegno e bagno, locali ai quali si accede da un Ingresso centrale. Il posto auto corrisponde alla parte sinistra, adiacente all'edificio condominiale, del box doppio adibito ad Autorimessa. Prezzo Euro 108.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 81.000,00). La gara si terrà il giorno 04/11/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato - Dott.ssa Lucia Francesca Crosio, in Pavia, Piazza del Carmine, 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 139/2020

VILLANTERIO (PV) - VIA BACHELET, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLINO A SCHIERA su tre livelli e area di cortile esclusiva composto da: piano terra rialzato ingresso, soggiorno e cucina, disimpegno, bagno, due balconi, piano primo, disimpegno, tre camere bagno e balcone. Al piano seminterrato vano unico box-cantina. Prezzo Euro 81.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 60.750,00). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Elena Fiori, in Pavia, Via Menocchio 18, tel. 3475808624. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il

sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 630/2015

VISTARINO (PV) - VIA CRISTOFORO COLOMBO, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE posta al piano primo di un fabbricato di due piani fuori terra e libero su tre lati, collegata da scala esterna e ballatoio di proprietà e composta da scala e balcone di accesso, soggiorno/cucina, disimpegno con ripostiglio, camera, bagno, balcone. Oltre a garage al piano terreno. Prezzo Euro 34.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 25.650,00). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Marta Farina, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46/50, tel. 038177726. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 412/2019



VOGHERA (PV) - VIA 1° MAGGIO, 5/D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano terzo fuori terra, composto da soggiorno, pranzo, cucina; bagno, W.C., disimpegno, camera singola, camera matrimoniale, due balconi, con annesso vano cantina e box al piano seminterrato, oltre al posto auto esclusivo nel cortile comune. Prezzo Euro 104.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 78.600,00). La gara si terrà il giorno 02/11/21 ore 15:30 presso A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Salomoni, in Pavia, via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>.

Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. PD 5066/2019

VOGHERA (PV) - VIA ANTONIO CAGNONI, 54 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO composto da ingresso, disimpegno (con accesso al cortile), cucina, soggiorno, camera da letto e bagno in buone condizioni di manutenzione generale. La cantina di pertinenza, situata al piano interrato, si presenta in mediocri condizioni di manutenzione e priva di finiture interne. L'autorimessa è parte di un edificio che comprende anche l'autorimessa di cui al lotto 2. Prezzo Euro 73.100,00 (possibile presentare offerte a partire da € 54.825,00). **La gara si terrà il giorno 09/11/21 ore 16:00. LOTTO 2) APPARTAMENTO** composto da ingresso, cucina, sala da pranzo, soggiorno, camera da letto e bagno in buone condizioni di manutenzione generale. La cantina di pertinenza, situata al piano interrato, è in realtà un piccolo spazio di risulta senza porta di ingresso: si presenta in mediocri condizioni di manutenzione, nonché priva di finiture. L'autorimessa è parte di un edificio che comprende anche l'autorimessa di cui al lotto 1. L'immobile è nella realtà destinato a laboratorio. Prezzo Euro 72.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 54.188,00). **La gara si terrà il giorno 09/11/21 ore 16:30. LOTTO 3) APPARTAMENTO** composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto e bagno, oltre ad un piccolo ripostiglio in buone condizioni di manutenzione generale. La cantina di pertinenza situata al piano interrato, si presenta in mediocri condizioni di manutenzione e priva di finiture interne. Al suo interno trova posto la caldaia comune. L'autorimessa è situata nel giardino di pertinenza alle spalle del fabbricato residenziale. Composta da un unico locale, pur avendo due portoni basculanti, presenta discrete condizioni di manutenzione. Prezzo Euro 69.050,00 (possibile presentare offerte a partire da € 51.788,00). **La gara si terrà il giorno 09/11/21 ore 17:00. Luogo delle Aste:** presso A.D.V. Associazione

di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. G. Orioli , in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 604/2019

VOGHERA (PV) - FRAZIONE OROLO - VIA LOMBARDIA, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE SEMI INDIPENDENTE disposta su tre livelli (terreno, primo e secondo), così composta: -al piano terra da ingresso, camera, soggiorno-cucina, bagno, disimpegno con vano scala per accesso al piano primo, portico; -al piano primo da tre camere, due bagni, terrazzo, disimpegno con vano scala per accesso al piano secondo, balcone con affaccio verso via Lombardia; -al piano secondo da tre locali e bagno. Con annesso un fabbricato non abitabile ad uso locale di sgombero/portico in corpo separato, con accesso da area esterna di proprietà. Prezzo Euro 85.515,00 (possibile presentare offerte a partire da € 64.140,00). La gara si terrà il giorno 04/11/21 ore 10:15 presso la Sede dell'IVG di Pavia - Professionista Delegato Avv. Giulia Tarletti (tel. 0382302115), in Pavia, via Saragat n. 19 - tel. 0382539013. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 476/2016

VOGHERA (PV) - VICOLO OTTONEROSAI, 10/12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA RESIDENZIALE UNIFAMILIARE disposta su due piani fuori terra (di cui al piano terra: ingresso, cucina-soggiorno, camera matrimoniale, camera doppia, due bagni, disimpegno, deposito, ripostiglio, porticato; al piano primo: cucina-soggiorno, camera matrimoniale, camera doppia, due bagni, disimpegno, ripostiglio, balcone e terrazzo), circondata sui quattro lati da area cortilizia pertinenziale ad uso esclusivo, con annesso box

doppio. Prezzo Euro 288.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 216.150,00). La gara si terrà il giorno 03/11/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Valsecchi Barbara (Studio associato Verzello-Zoboli), in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco 11, tel. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 600/2018

ZINASCO (PV) - VIA PIAVE, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE su due livelli con rustici in corpo staccato, e terreno: l'unità immobiliare è dotata di ampio terreno ad uso esclusivo ed inoltre, adiacente a quest'ultimo, si trova un ulteriore sedime autonomamente censito. La superficie complessiva lorda dell'abitazione misura mq.122,38, degli accessori in corpo staccato mq. 129,85 ed il terreno mq. 392. L'abitazione è disposta su due livelli: il piano terra, composto da ingresso diretto nella cucina, disimpegno e stanza da bagno e piano primo, composto da due camere, disimpegno e bagno. In corpo staccato all'unità abitativa vi sono sette locali censiti come pollai e box, privi di tutti gli impianti tecnologici, mentre nell'abitazione, pur essendo presenti in tutti gli ambienti dei termosifoni in alluminio, tutti gli impianti risultano attualmente scollegati alle rispettive utenze. E' pure presente la macchina dei condizionatori, ma gli apparecchi non sono funzionanti. Prezzo Euro 66.917,89 (possibile presentare offerte a partire da € 50.188,41). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Maria Rosa Lucca, in Vigevano, Via Valle S. Martino 9, tel. 0381691773. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 362/2020



BAGNONE (MS) - VIA DELLA GORA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) UNITÀ AD USO COMMERCIALE mq. 100 composto da due locali, cucina ripostiglio e bagno, al piano terra. (Lotto 5 Relazione di Stima ing. Pedalà). Prezzo Euro 31.813,59 (possibile presentare offerte a partire da € 23.860,19). La gara si terrà il giorno 27/10/21 ore 09:30 presso Studio Notaio Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott.ssa Marta Farina tel. 038177726. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 72/2017

CASTEGGIO (PV) - VIA CONSOLE FLAMINIO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE sita al piano seminterrato, composta da ingresso su cui si affacciano un ampio ufficio open space, ufficio, antibagno e due bagni. Prezzo Euro 26.104,00 (possibile presentare offerte a partire da € 19.578,00). La gara si terrà il giorno 04/11/21 ore 09:45 presso Sede dell'IVG di Pavia - Professionista Delegato Avv. Giulia Tarletti (tel 0382/302115 -0385/56116), in Pavia - Via Saragat,19-tel.0382539013. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 288/2015

CAVA MANARA (PV) - VIA ALESSANDRIA, 20/22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO C) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO UFFICIO. Porzione di fabbricato situata al piano primo (con accesso da vano scala situato a piano terra) in corso di costruzione. Prezzo Euro 14.935,00 (possibile presentare offerte a partire da € 11.202,00). **La gara si terrà il giorno 03/11/21 ore 15:30. LOTTO D) PORZIONE DI FABBRICATO** situata al piano primo (con accesso da vano

scala situato a piano terra) in corso di costruzione. Prezzo Euro 14.935,00 (possibile presentare offerte a partire da € 11.202,00). **La gara si terrà il giorno 03/11/21 ore 16:30. Luogo delle Aste:** presso Studio Curatore Avv. Sambartolomeo, in Voghera, Via Cairoli 9. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per concordare le visite all'immobile contattare il Custode - Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43 - Tel. 0381/691137; per ulteriori informazioni è possibile contattare anche il curatore: Avv. Laura Sambartolomeo Tel. 0383.214254, Fax 0383.219161, E. mail: segreteria@studiolegalesambartolomeo.it. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 110/2017



CHIGNOLO PO (PV) - FRAZIONE LAMBRINIA - VIA MAZZINI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DUE CAPANNONI ARTIGIANALI (CORPO B E CORPO C) CON UFFICI E SEDIME DI PERTINENZA: 1) Il primo: al piano terra, zona magazzino e lavorazione, zona con servizi igienici ed ufficio, ripostigli adiacenti al fabbricato, autorimessa e locale caldaia. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 1.000. Al capannone è annesso sedime pertinenziale di circa mq 500. Compete infine quota di proprietà, pari al 50%, della striscia di terreno individuata al Foglio A/16, mappale 1006, categoria F/1, mq. 139. Trattasi in loco della strada d'accesso per raggiungere i lotti 1 e 2. 2) Il secondo: al piano terra, due zone a destinazione magazzino, una destinata allo scarico ed al carico merci, servizi e spogliatoi, al piano primo, una zona lavorazione con relativi servizi igienici e una destinata ad uffici, al piano seminterrato, magazzino. Si segnala che tra il piano terra e piano primo vi è la presenza di un piano ammezzato utilizzato per esposizione. Sviluppa una superficie lorda complessiva di

circa mq 1.345 ed al capannone è annesso sedime pertinenziale al mapp. 83 - gravato da servitù passiva di accesso pedonale e carraio - di circa mq. 1170, è annessa inoltre area retrostante al fabbricato identificata al mapp. 653. Si informa che nella parte retrostante il fabbricato vi è la presenza di una cabina Enel per la quale non sono state reperite ne pratiche comunali ne catastali. La suddetta cabina, suddivisa in due locali con accesso indipendente, ricade in parte sul sedime di pertinenza al mapp.83 ed in parte sul terreno identificato al mapp.653. Prezzo Euro 111.015,65 (possibile presentare offerte a partire da € 83.261,74). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 10:00 presso Studio Professionista delegato Dott.ssa Guidi (studio Associato Gorgoni Pellati Lombardini), in Pavia, Piazza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 439/2010

CONFIENZA (PV) - VIA GIACOMINO, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - 1.1. FABBRICATO INDIPENDENTE A DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE (abitazione) disposto su due livelli collegati da scala esterna, internamente così composto: al piano terra, ingresso, cucina, tinello, soggiorno, disimpegno, servizio igienico, due camere non disimpegnate e portico anteriore, oltre a due locali ripostiglio suddivisi in quattro locali di minori dimensioni; al piano primo, tre camere non disimpegnate, due locali ripostiglio, servizio igienico e balcone continuo, oltre a due locali legnaia. **1.2. FABBRICATO INDIPENDENTE A DESTINAZIONE D'USO MAGAZZINO** disposto su un unico livello internamente composto da un'ampia porzione indivisa, oltre a tettoia laterale posta su tutto il fronte ovest; **1.3. FABBRICATO INDIPENDENTE A DESTINAZIONE D'USO MAGAZZINO** posto su due livelli privi di collegamento diretto, internamente composto da ampio locale di sgombero oltre a porzione ad uso portico e piccolo locale adiacente al

piano terra e da legnaia al piano primo. Prezzo Euro 116.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 87.525,00). La gara si terrà il giorno 04/11/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bellomi Cristina, in Pavia, Via Mantovani, 12 - tel. 0382539249 - 0383212071. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 572/2018

INVERNO E MONTELEONE (PV) - VIA DANTE, 33/35/37 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - LABORATORIO ARTIGIANALE, con annessi locali deposito, ripostigli, servizi e tettoie, il tutto è edificato su un lotto con superficie catastale di circa mq 3.243. (In proposito si veda con attenzione la sezione Regolarità Edilizia e Catastale della perizia pubblicata sul sito www.tribunale.pavia.it unitamente alla delega di vendita). Prezzo Euro 92.350,00 (possibile presentare offerte a partire da € 69.263,00). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Stefano Bocca, in Vigevano, Via Manara Negrone N.46-50 tel. 0381690277. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 170/2020

LARDIRAGO (PV) - VIA ROMA, 1 - VIA FILIPPO CORRIDONI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE

nello stabile avente accesso dalla Via Roma, 1 e dalla Via Filippo Corridoni snc, costituito da: **1.1. APPARTAMENTO** al piano terra, composto da un locale living room con angolo cottura, un disimpegno sul quale affaccia un bagno ed un'ampia camera da letto. L'accesso avviene attraverso un portoncino di ingresso che si affaccia su un cortile antistante carrabile su Via Filippo Corridoni. Internamente l'abitazione è collegata all'immobile; **1.2. LOCALE COMMERCIALE** composto

da un unico vano di forma regolare che affaccia con una vetrina (assente) su Via Roma. Nel locale è presente anche un soppalco con sottostante bagno parzialmente realizzato. L'immobile è dotato di cantina al piano interrato accessibile mediante parti comuni. Prezzo Euro 36.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 27.000,00). La gara si terrà il giorno 04/11/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bellomi Cristina, in Pavia, Via Mantovani, 12 - tel. 0382539249 - 0383212071. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 548/2018

LUNGAVILLA (PV) - VIA UMBERTO I, 245 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATI AD USO

DEPOSITO edificati in corpo staccato con accesso dal cortile comune mappale 366 di cui al punto 1, composti al PT da 3 locali deposito, due portici e 1 ripostiglio, al 1P da un locale deposito e un locale cassero/fienile; completa il compendio un terreno pertinenziale con accesso dai fabbricati suindicati. Superficie commerciale complessiva mq. 120. Prezzo Euro 15.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 11.812,50). La gara si terrà il giorno 03/11/21 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Dellaglio, in Vigevano, Via G.B. Garberini 13 tel. 0381329435 - Tel. 3479337709. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 175/2020

MAGENTA (MI) - VIA GENERALE CLER, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) UN

NEGOZIO E DUE AUTORIMESSE in un fabbricato condominiale. L'unità immobiliare adibita a negozio si trova al piano terra nel corpo centrale dell'edificio; l'accesso principale è dotato

di vetrina sul portico ad uso pubblico; sono poi presenti altri due accessi dalla galleria che costeggia l'unità lungo il fronte meridionale e dal vano scale condominiale tramite porta blindata. Prezzo Euro 72.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 54.562,50). La gara si terrà il giorno 09/11/21 ore 11:00 presso la Sala d'Aste dell'IVG di Pavia - Curatore Dott. ssa Sacchi (tel. 03821751315), in Pavia, Via Saragat n. 19. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 95/2018

MEDE (PV) - PIAZZA AMISANI, 7/8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO

della superficie commerciale di 91,91 mq con annesso deposito della superficie commerciale di 25,96 mq. L'accesso principale (pedonale) all'immobile avviene direttamente dalla Piazza Amisani attraverso il porticato di pubblico passaggio, mentre è possibile raggiungere il retro del bene tramite l'accesso carraio direttamente dalla attigua strada pubblica Via Mazzini e quindi attraverso la corte comune del fabbricato principale di cui è parte il bene pignorato. Prezzo Euro 50.183,00 (possibile presentare offerte a partire da € 37.637,00). La gara si terrà il giorno 05/11/21 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Carnero, in Robbio, Via G. Marconi 5, tel. 0384672616. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 365/2018

MEZZANA RABATTONI (PV) - VIA MARCONI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ

IMMOBILIARE INDIPENDENTE DESTINATA AD ABITAZIONE MONOFAMILIARE disposta su tre piani fuori terra, collegati da scala interna, con annessi sedimi pertinenziali ad uso esclusivo ad uso cortile/giardino; diritto di piena proprietà di **UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA A BAR** disposta su un piano fuori terra con annesso sedime **TERRENO**

con SOVRASTANTI EDIFICI AD USO DEPOSITO/SGOMBERO.

Prezzo Euro 119.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 89.550,00). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Covini Katia, in Pavia, Via Mascheroni 21 - cell. 3397413754, tel. 03821862104. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 60/2011

MOTTA VISCONTI (MI) - VIA DEI MOLINI, 54 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE INDUSTRIALE

a due campate per deposito e lavorazione, ampio cortile. Superficie coperta pari a mq. 3.890, superficie scoperta adibita attualmente a parcheggio e scarico merci di mq. 711. Prezzo Euro 639.460,00 (possibile presentare offerte a partire da € 479.600,00). La gara si terrà il giorno 03/11/21 ore 12:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Bavagnoli, in Pavia, Via Roma 10, tel. 0382304873. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 568/2013

OTTOBIANO (PV) - VIA CAIROLI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE COSTITUITO

DA UFFICIO al piano terreno completo nelle finiture, avente tre vani ufficio, disimpegno e bagno. Dalla via Cairolis accesso all'abitazione da cortiletto privato indi al corpo di fabbrica ancora da ultimare e privo di scala di collegamento con gli altri livelli: abitazione e accessori. Prezzo Euro 52.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 39.000,00). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Covini Katia, in Pavia, Via Mascheroni 21 - cell. 3397413754, tel. 03821862104. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito

www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 439/2014

PALESTRO (PV) - VIA XXVI APRILE, 145 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A - RISTORANTE con due sale ristorazione, cucina, lavanderia e disimpegno al piano primo, due locali di sgombero adibiti a sala giochi, servizi igienici annessi al ristorante, cantina adibita a locale autorimessa, un ripostiglio interno e uno esterno al piano terra. **B - APPARTAMENTO** suddiviso in locale soggiorno/cucina, quattro camere, due bagni disimpegno e balcone al piano secondo. I piani sono collegati tra loro da una scala interna comune a tutte le unità immobiliari. Le unità immobiliari hanno in comune un sedime di pertinenza esclusiva. Prezzo Euro 71.280,40 (possibile presentare offerte a partire da € 53.460,30). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Secli-Motta), in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto, 5, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 42/2014



ROBECCO SUL NAVIGLIO (MI) - VIA PONTEVECCHIO, 8/10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE INDUSTRIALE su unico piano ad uso laboratorio falegnameria con annessi depositi, uffici, servizi igienici, tettoie e sedime pertinenza per una superficie commerciale complessiva di circa mq 1587. Composto da laboratorio falegnameria, locali depositi, locale lucidatura, uffici, esposizione, servizi

igienici, spogliatoio, locale caldaia, tettoie, silos, sedime pertinenza. Prezzo Euro 181.041,49 (possibile presentare offerte a partire da € 135.781,12). La gara si terrà il giorno 09/11/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Badalla, in Vigevano, Corso Cavour 43, tel. 038183232. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 956/2017

SAMARATE (VA) - VIA NAPOLI, 52 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UN CAPANNONE E TRE DEPOSITI, di cui due aperti ed addossati all'edificio principale ed il terzo indipendente in parte aperto ed in parte chiuso ma privo di componenti serramentistiche, un fabbricato a uso ufficio ed un terreno adiacente utilizzato come piazzale di deposito. L'edificio adibito ad uso ufficio, distribuito su un solo piano, è composto di due locali, un ingresso ed un servizio igienico. Prezzo Euro 246.765,41 (possibile presentare offerte a partire da € 185.074,06). La gara si terrà il giorno 09/11/21 ore 10:00 presso la Sala d'Aste dell'IVG di Pavia - Curatore Dott. ssa Sacchi (tel. 03821751315), in Pavia, Via Saragat n. 19. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 95/2018

SAN GENESIO ED UNITI (PV) - VIA MONTEGRAPPA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) CAPANNONE realizzato con struttura in c.a., pilastri in ferro e tamponamenti in laterizio, struttura di copertura in ferro a due falde e sovrastanti lastre in cemento amianto. L'interno è a pianta libera di forma rettangolare, privo di ripartizioni interne fisse, dotato di ampie finestre con vetro singolo. Superficie complessiva mq 256. Si invita a leggere con attenzione l'avviso di vendita in punto di problematiche alla copertura dell'edificio. Prezzo Euro 42.700,00 (possibile presentare

offerte a partire da € 32.000,00). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Daniela Negri, in Vigevano, Via Merula, 26, tel. 038182651. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 208/2017

SPESSA (PV) - VIA ROMA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) CAPANNONE su due piani (terra e primo) con area cortilizia, composto da un ampio locale, un locale di deposito, ripostiglio e bagno al piano terra; ufficio collegato con scala a chiocciola al primo piano, non regolare dal punto di vista comunale e catastale. Superficie commerciale di mq. 211 circa. Prezzo Euro 54.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 40.687,50). La gara si terrà il giorno 05/11/21 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. ssa Rag. Nunziata Alessandrino, in Vigevano, Via Tommaso Grossi 17, tel. 0381643624. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astetrasparenti.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 314/2018



STRADELLA (PV) - VIA EMILIA, 54 - LOTTO 1) AZIENDA afferente all'attività di vendita e riparazione di autovetture e complesso immobiliare costituito da un immobile a destinazione artigianale composto da una porzione al piano terra, ad uso esposizione, con due uffici, il tutto di complessivi metri quadrati 453, con portico esterno ad un piano ad uso deposito e servizi igienici, oltre ad un'abitazione posta al piano primo di metri quadrati 104; l'azienda è dotata dei macchinari e degli

impianti indicati nell'allegato verbale di inventario. Prezzo Euro 205.312,50 (possibile presentare offerte a partire da € 153.984,38). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 11:30 presso Studio Curatore Dott. G. M. Socci, in Vigevano, Viale Monte Grappa 20. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Gino Mario Socci tel. 0381290301. G.D. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. FALL 7/2020

TORREVECCHIA PIA (PV) - S.S. N. 412 DELLA VAL TIDONE AL KM 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) STRUTTURA VIVAISTICA E SERRE CON CIRCOSTANTE TERRENO IN ZONA AGRICOLA. La struttura si compone di più serre in vero, policarbonato e profilati, da un tunnel di collegamento, tettoie collegate alle serre in buono stato di manutenzione e con pregevoli finiture e dotazioni (quali il funzionamento e la movimentazione delle aperture della serra mediante impianto elettrico con termostati automatici, controllo apertura tetto e impianto pompe automatici, aerotermico di soccorso, sistema di allarme e videoriprese in armadio blindato, alcune porte con funzionamento a fotocellula, sistema per l'automazione elettronica delle serre, riscaldamento a pavimento nelle serre più grandi, pavimento in cls liscio e colorato, ecc) nonché da ampia area circostante di proprietà esclusiva. La grande struttura, con superficie lorda di mq 2.366 è allo stato adibita a garden center per la vendita di fiori, piante, accessori, attrezzature da giardinaggio e oggetti d'arredo. Il terreno circostante, ricade in ambiti agricoli normali E1 - ambiti dei corsi e degli specchi d'acqua e limite rispetto stradale - secondo il PGT del Comune ed ha una estensione di mq. 28.748. L'intero lotto ha una estensione complessiva di mq. 31.150. Prezzo Euro 843.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 633.000,00). **La gara si terrà il giorno 09/11/21 ore 14:00. S.S. N. 412 DELLA VAL TIDONE, SNC - LOTTO 4) CAPANNONE AD USO AGRICOLO** di complessivi mq. 288 e terreno circostante comune anche ad altri immobili. L'immobile in cemento armato e ad uso agricolo è edificato su un unico piano, è in buono

stato manutentivo generale con pianta rettangolare. E' costituito da una unica campata su pilastri laterali tampinati con pannelli prefabbricati in CLS ed è dotato di finestre su ogni campata laterale, compresa quella di testa, in ferro e vetro con apertura frangisole, All'immobile si accede mediante portone in legno scorrevole ed il tetto è a falda con manto in tegole. Il bene è libero sui quattro lati ed è edificato su terreno comune anche ad altri mappali adiacenti. Prezzo Euro 87.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 65.700,00). **La gara si terrà il giorno 09/11/21 ore 17:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Avv. Paola Candiani, in Vigevano, Via Marazzani, 15, tel. 0381690760. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 339/2020

VIGEVANO (PV) - CORSO BRODOLINI , ANGOLO VIA CROCETTA, 79 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - MAGAZZINO / LOCALE DEPOSITO posto al piano seminterrato di una palazzina di tipo economico-popolare, denominata "CONDOMINIO ALBA II" e composta da più unità immobiliari disposte su sei piani fuori terra ed uno seminterrato. L'accesso carraio è posto in Via Crocetta, mentre quelli pedonali sempre dalla Via Crocetta o da Corso Brodolini. Mediante uno scivolo in battuta di cemento si accede all'unità immobiliare in questione attraverso una porta basculante; all'interno vi è altra porta che permette di accedere nelle parti comuni del condominio e ad un piccolo servizio di uso comune. L'unità immobiliare è composta da un unico locale ed è dotata del solo impianto elettrico; sono infatti autonomi il consumo della luce e dell'acqua. La superficie complessiva lorda del magazzino è di mq.69,07. Prezzo Euro 42.613,78 (possibile presentare offerte a partire da € 31.960,33). La gara si terrà il giorno 09/11/21 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Maria Rosa Lucca, in Vigevano, Via Valle S. Martino 9, tel. 0381691773. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 527/2019

VIGEVANO (PV) - VIA COL DI LANA, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE A PIANTA UNICA, AD USO UFFICIO, molto luminoso posto al piano terreno di un fabbricato condominiale di 4 piani residenziali fuori terra ed uno interrato dove si trovano le cantine ed autorimesse. L'ingresso pedonale e carraio avviene dalla Via Col di Lana. Prezzo Euro 78.187,50 (possibile presentare offerte a partire da € 58.640,62). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Alberto Parea, in Vigevano, Via De Amicis 60, tel. 0381691446. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 2/2019



VOGHERA (PV) - VIA ASPROMONTE, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - In un fabbricato condominiale, al P.T., **LOCALE AD USO NEGOZIO** con **MAGAZZINO** ed annesso servizio; al 1 P., con accesso unicamente attraverso scala a chiocciola dal magazzino, **APPARTAMENTO** composto di tre locali, cucina, servizio, terrazzo e veranda. Ingresso carraio dal civico n. 12. Accesso al negozio direttamente anche da un'entrata sul fronte strada, con due ampie vetrine. Dal cortile condominiale si può accedere nella parte posteriore del negozio, ad uso magazzino. Al negozio si accede anche dal vano scala condominiale attraverso un ingresso la cui porta è stata tamponata all'interno

del negozio con una parete di cartongesso. Da ristrutturare. Prezzo Euro 42.120,00 (possibile presentare offerte a partire da € 31.590,00). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Marcella Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5 tel. 0383/1930087 - 366/6691893. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 325/2016



ALAGNA (PV) - VIA MONTELLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO EDIFICABILE di are 10 ca 34 (1.034 mq); qualità: seminativo irrigato arborato; NCT del Comune di Alagna (PV) al foglio 2 mappale 458; posto in zona periferica a Ovest rispetto al centro cittadino. Prezzo Euro 18.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 14.175,00). La gara si terrà il giorno 05/11/21 ore 10:00 presso Studio Curatore Dott. Lorenzo Sempio, in Vigevano, Viale Leonardo da Vinci n. 6. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Lorenzo Sempio tel. 3407762735. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 13/2020

BORGARELLO (PV) - VIA GIOVANNI VERGA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DUE APPEZZAMENTI DI TERRENO mq. 3.001 Foglio 3, mappale 1862, qualità seminativo irriguo, classe I, superficie Ha 0.17.79 e Foglio 3, mappale 1865, qualità seminativo irriguo, classe 3, superficie Ha 0.12.22 destinati a servizi e attrezzature di interesse pubblico. Prezzo Euro 35.437,50 (possibile presentare offerte a partire da € 26.578,50). La gara si terrà il giorno 03/11/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bellomi Cristina, in Pavia, Via Mantovani, 12 - tel. 0382539249 - 0383212071. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 675/2018

CERVESINA (PV) - VIA COOPERATIVA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO RURALE (portico) elevato ad un piano fuori terra con soprastante ex cascina - suddiviso in tre parti con n. 2 accessi posizionati su lato corto e **APPEZZAMENTI DI TERRENO**. Prezzo Euro 22.535,68 (possibile presentare offerte a partire da € 16.901,76). La gara si terrà il giorno 02/11/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Salomoni, in Pavia, via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 98/2015

MAGENTA (MI) - TRA I PAESI MAGENTA E CORBETTA - APPEZZAMENTO DI TERRENO di complessivi mq. 5.720 (superficie catastale) urbanisticamente inserito negli "Ambiti di Trasformazione del P.G.T. approvato nel 2010". Prezzo Euro 170.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 127.500,00). La gara si terrà il giorno 03/11/21 ore 15:00 presso Studio Curatore Dott. Mongini (Studio associato Verzello-Zoboli), in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco 11. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Marco Mongini tel. 0381690211. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 145/2016

RIVANAZZANO TERME (PV) - ACCESSO DALLA VIA TIZIANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPEZZAMENTO DI TERRENO di mq. 3.315,00 (superficie catastale) azionato nel PGT vigente in zona "Ambiti prevalentemente residenziali a media densità edilizia", gravato in parte da "Zone di salvaguardia del reticolo idrico minore all'interno dell'abitato". Prezzo Euro 139.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 104.250,00). La gara si terrà

il giorno 03/11/21 ore 16:00 presso Studio Curatore Dott. ssa Valsecchi Barbara (Studio associato Verzello-Zoboli), in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco 11. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Barbara Valsecchi tel. 0381690211. G.D. Dott. Francesco Rocca. Rif. FALL 44/2020

ROCCA SUSELLA (PV) - LOCALITA' POGGIO ALEMANNI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO (foglio 13 map. 37 AA - AB) composto da un terreno. **TERRENO** (foglio 13 map. 94) composto da un terreno. Questo lotto comprende due terreni, non vicini tra loro, attualmente sono coltivati da terzi senza titolo, la superficie complessiva è di mq. 18.174. Prezzo Euro 15.430,78 (possibile presentare offerte a partire da € 11.573,09). La gara si terrà il giorno 30/10/21 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Dellaglio, in Vigevano, Via G.B. Garberini 13 tel. 0381329435 - Tel. 3479337709. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 201/2020

TORREVECCHIA PIA (PV) - S.S. 412 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO non recintato in zona Agricola di mq. 9.420,00. L'appezzamento ha la seguente destinazione Urbanistica, secondo il PGT: ambiti agricoli normali E1_ Ambiti dei corsi e degli specchi d'acqua e limite di rispetto stradale. Prezzo Euro 24.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 18.700,00). **La gara si terrà il giorno 09/11/21 ore 15:00. LOTTO 3) TERRENO** non recintato in zona agricola di mq. 35.570. L'appezzamento, secondo il PGT del Comune di Torrevecchia Pia, ha la seguente destinazione urbanistica: Ambiti Agricoli normali E1. Prezzo Euro 93.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 73.400,00). **La gara si terrà il giorno 09/11/21 ore 16:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista

Delegato Avv. Paola Candiani, in Vigevano, Via Marazzani, 15, tel. 0381690760. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 339/2020

Tribunale di Pavia (ex Vigevano)



CANDIA LOMELLINA (PV) - VIA IV NOVEMBRE, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE costituito da due piani fuori terra con porzione di cortile esclusivo e locale ad uso ripostiglio posto a lato della villa e sottotetto al rustico. (identificato nella Relazione di Stima in data 9 maggio 2011 come Lotto 2). Prezzo Euro 20.703,35 (possibile presentare offerte a partire da € 15.527,51). La gara si terrà il giorno 03/11/21 ore 10:30 presso Studio Notaio Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 36/2008



CASTELNOVETTO (PV) - VIA GUGLIELMO MARCONI, 71-73 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE, mq. 184, su due piani, composta da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e legnaia al piano terreno, disimpegno, balcone, due camere e un cassero al piano primo; cortile di pertinenza. Autorimessa, mq. 28, unico locale posto al piano terreno. Prezzo Euro 18.620,82 (possibile presentare offerte a partire da € 13.965,61). La gara si terrà

il giorno 04/11/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Colli, in Vigevano, Via Cesarea 12, tel. 038182648. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 337/2008

CILAVEGNA (PV) - VIA RAMPONATA, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al secondo piano di fabbricato condominiale denominato "Ramponata", con annessa cantina al piano seminterrato, oltre ad autorimessa in corpo staccato al piano terra. L'appartamento ha una superficie lorda di circa mq. 105 (esclusi balconi e cantina) ed è composto da ingresso, cucina con adiacente ripostiglio destinato a lavanderia, soggiorno, disimpegno notte sul quale affacciano due camere ed il bagno, con tre balconi accessibili dai locali principali. Al piano seminterrato è ubicata la cantina di mq. 15,40; mentre l'autorimessa è ubicata in fabbricato basso staccato sul confine sud. Prezzo Euro 42.187,50 (possibile presentare offerte a partire da € 31.640,63). La gara si terrà il giorno 05/11/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Legnazzi, in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto 5, tel. 038177987. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 154/2012

CISLIANO (MI) - VIA ROMA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO sito a piano terra di un fabbricato residenziale senza ascensore sviluppato su due livelli e facente parte di un più ampio complesso residenziale di corte. L'immobile risulta internamente composto da ingresso su soggiorno-sala da pranzo con cucina a vista, disimpegno, servizio igienico e camera da letto. Prezzo Euro 31.641,00 (possibile presentare offerte a partire da € 23.730,75).

La gara si terrà il giorno 04/11/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Restelli, in Vigevano, Via Roncalli 15, tel. 0381691705. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 510/2012

ROBBIO (PV) - VIA NOVARA, 343 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE di mq. 140 di due piani fuori terra, con annesso fabbricato rustico accessorio di un solo piano fuori terra e area di compendio adibita a cortile e giardino; annessa al fabbricato vi è autorimessa. L'abitazione è composta al piano terra da portico esterno, ingresso/soggiorno, cucina, bagno, scala di accesso al piano primo e piccolo locale caldaia con accesso dal cortile; al piano primo da disimpegno, due camere da letto ed un bagno. Il portico esterno ha una superficie di circa mq. 22 e l'autorimessa di circa mq. 16. Prezzo Euro 24.721,21 (possibile presentare offerte a partire da € 18.540,91). La gara si terrà il giorno 05/11/21 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Rag. Giacobbe, in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto 5, tel. 038177987. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 421/2013

VIGEVANO (PV) - VIA STRADA NUOVA, 74 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLA con autorimessa e giardino circostante. Trattasi di una villa edificata negli anni '70 del secolo scorso. La villa è articolata su due piani sfalsati, terra, rialzato e primo, con una piccola porzione semi-interrata destinata a cantina. Ai piani terra e rialzato sono siti i locali della "zona giorno" e piano primo i locali della "zona notte". I piani sono disimpegnati da ampia scala interna. Sul retro del fabbricato è collocata l'autorimessa. Presenti due ampi portici sul fronte e sul

retro. L'abitazione è composta da 12 vani, per complessivi mq 304. Prezzo Euro 144.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 108.600,00). **La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 09:00. LOTTO 3) N. 2 ABITAZIONI IN VILLA** con autorimesse e giardino circostante. Trattasi di un edificio pluriabitativo, di ampie dimensioni e articolato su più piani, terra, rialzato, primo e secondo ed è costituito da due abitazioni e due autorimesse. L'immobile è libero su quattro lati, circondato da giardino in parte pavimentato e in parte verde con alberi. Le abitazioni hanno una superficie rispettivamente di circa 324 mq e di circa 200 mq. Prezzo Euro 410.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 307.700,00). **La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 10:30. Luogo delle Aste:** presso Studio della Curatela fallimentare - Dott. Mauro Zampollo/Dott.ssa Roberta Viotti, in Vigevano, Via Manara Negrone 46/50 - tel. 038177726. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 54/2013

Tribunale di Pavia (ex Voghera)

Abitazioni e box

MONTALTO PAVESE (PV) - LOCALITA' CASA GIAGONE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLETTA UNIFAMILIARE libera su tutti i lati, con terreno di pertinenza esclusiva non recintato. Si trova a ridosso di un edificio agricolo prefabbricato ad uso cantina vinicola, col quale condivide l'ingresso carraio, e si sviluppa su due livelli: al piano terra si trovano due box auto separati, la lavanderia, un bagno e tre locali di sgombero. Una scala interna conduce al primo piano in cui si sviluppa l'unità residenziale composta da cucina a vista, soggiorno, tre camere da letto (di cui una matrimoniale) e un bagno. L'immobile dispone di una zona porticata frontale aggiunta in un secondo momento realizzata con tecnologia prefabbricata in c.a. e finiture di tipo civile. Prezzo Euro 82.677,75 (possibile presentare offerte a partire da

€ 62.008,31). **La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 11:00. LOTTO 2) VILLA PADRONALE** su tre livelli con due unità residenziali autonome e terreno recintato di pertinenza esclusiva, che si trova a ridosso di un edificio agricolo prefabbricato ad uso cantina vinicola, col quale condivide gli ingressi carrai. L'unità immobiliare al primo piano è composta da ingresso con cucina abitabile e soggiorno, corridoio notte, due camere da letto, un bagno e un ripostiglio. L'abitazione è collegata ai locali accessori di pertinenza al piano terra. L'unità immobiliare al secondo piano è composta da ingresso con soggiorno, cucina abitabile con verandina esterna chiusa, tre camere da letto, bagno e ripostiglio. L'abitazione ha accesso diretto alla taverna e ai locali accessori al piano terra. Prezzo Euro 180.096,00 (possibile presentare offerte a partire da € 135.072,00). **La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 11:30. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Dott. G. M. Soggi, in Vigevano, Viale Monte Grappa 20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Resta possibile comunque, sia per maggiori informazioni che per concordare le visite all'immobile in vendita, contattare lo Studio del Professionista Delegato ai seguenti recapiti: tel. 0381/290301 - email: elena.negri@socciorossi.it. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 104/2013

STRADELLA (PV) - VIA TICINO, 60/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE IN VILLINO a schiera elevata a un piano fuori terra, con annessa autorimessa ed area pertinenziale. L'abitazione è composta al piano terra da tre locali, cucina, disimpegno e bagno. Prezzo Euro 89.325,00 (possibile presentare offerte a partire da € 66.994,00). La gara si terrà il giorno 09/11/21 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Emanuela Mazza, in Broni, Piazza San Francesco d'Assisi 14 - tel. 038551126 - 0385255301. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa

Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 86/2012

VERRUA PO (PV) - VIA SUPPELLONE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI ABITAZIONE UNIFAMILIARE di mq. 105,90, porticato di mq. 7 circa, balcone di mq. 7 circa e autorimessa di mq. 23 circa; adiacente ad altri fabbricati ed area cortilizia antistante, comune ad altro fabbricato, accessi carraio e pedonale dalla strada comunale. L'immobile è composto da piano terra ingresso-soggiorno, cucina a vista, disimpegno, salottino, sottoscala, bagno; piano primo due camere, lavanderia, bagno; sottotetto soffitta non abitabile, il piano primo si raggiunge tramite scala interna. Attestato di certificazione energetica regolarmente rilasciato e depositato. Prezzo Euro 37.335,93 (possibile presentare offerte a partire da € 28.001,95). La gara si terrà il giorno 04/11/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Mandirola, in Voghera, Via Cavallotti, 44. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Resta possibile, comunque, sia per maggiori informazioni che per concordare le visite all'immobile in vendita contattare il Delegato alla vendita e Custode Avv. Laura Mandirola (tel.: 0383 640553) o l'ausiliario IVG - Istituto Vendite Giudiziarie - Vigevano, Strada dei Rebuffi, 43 - Tel.: 0381/691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 70/2008

Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

CIGOGNOLA (PV) - FRAZIONE VALLE SCUROPASSO - STRADA PROVINCIALE, 198 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AVENTE DESTINAZIONE DI NEGOZIO/ BOTTEGA collocata al piano terra e composta da: bar, zona forno per pizzeria, cucina, dispensa, servizio igienico, ripostiglio, sottoscala adibito a ripostiglio. **UNITÀ IMMOBILIARE AVENTE DESTINAZIONE DI NEGOZIO/BOTTEGA** composta, al piano terra, da un salone ed un servizio igienico con

antibagno e, al piano primo, da un salone. **ABITAZIONE** di tipo popolare collocata al piano primo e composta da tre camere, un servizio igienico e vano scala. **LOTTO DI TERRENO** su cui è stato edificato un locale di deposito che dovrà essere oggetto di demolizione poiché al momento non sanabile. Prezzo Euro 40.140,00 (possibile presentare offerte a partire da € 30.105,00). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 09:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Barberini, in Stradella, Piazzale Trieste 1, tel. 0385245530. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Dott. Giulio Barberini tel. 0385245530. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. CC 1669/2009

MONTALTO PAVESE (PV) - LOC. CASA GIAGONE, 1 - LOTTO 4) IL LOTTO SI COMPONE DI BENI IMMOBILI E DI TERRENI costituiti da due capannoni adiacenti, a pianta rettangolare, di complessivi mq 752 di superficie, ad uso cantina vitivinicola, oltre ad un'area urbana in fase di aggiornamento catastale e a circa 43.000 m.q. di terreni di cui circa m.q. 29.000 adibiti a vigneto e 7.500 m.q. di zona boschiva. Fanno parte dello stesso lotto anche i beni mobili costituiti da attrezzature, impianti, macchinari, vasche in resina, in cemento e acciaio inox, stazioni di pompaggio, pressa, pigiatrice, coclea, autoclavi, barrique, fermentini, filtri e impianti di confezionamento, il tutto più analiticamente descritto nella perizia di stima. Prezzo Euro 317.245,50 (possibile presentare offerte a partire da € 237.934,13). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 10:00 presso Studio Curatore Dott. G. M. Soggi, in Vigevano, Viale Monte Grappa 20. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Gino Mario Soggi tel. 0381290301. G.D. Dott. Francesco Rocca. Rif. FALL 2/2012



MONTALTO PAVESE (PV) - LOCALITA' CASA GIAGONE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) EDIFICIO INDUSTRIALE, AD USO CANTINA VINICOLA, composto da due capannoni a pianta rettangolare uniti in testata lungo il lato corto. Il primo fabbricato, quello con l'ingresso principale, ha il solo livello al piano terreno, mentre il secondo si sviluppa su due livelli e dispone anche di un piano interrato. Tettoia adibita a ricovero attrezzi in lotto autonomo, con struttura lignea costituita da due corpi adiacenti, della superficie totale di circa 182mq, sita in un lotto di terreno della superficie totale di 880mq che la circonda su tutti i lati. Prezzo Euro 194.452,50 (possibile presentare offerte a partire da € 145.839,38). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. G. M. Socci, in Vigevano, Viale Monte Grappa 20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Resta possibile comunque, sia per maggiori informazioni che per concordare le visite all'immobile in vendita, contattare lo Studio del Professionista Delegato ai seguenti recapiti: tel.

0381/290301 - email: elena.negri@socciorossi.it. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 104/2013

VOGHERA (PV) - VIA ZANARDI BONFIGLIO, 51 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA' IMMOBILIARE in fabbricato con struttura in conglomerato cementizio prefabbricato a due piani fuori terra; sita al piano primo (secondo fuori terra) **ADIBITA AD ATTIVITA' COMMERCIALE BAR SALA BILIARDI - SALA TV** costituita da tre ampie sale, servizi igienici, servizio di montascale per persone diversamente abili per raggiungere il piano, oltre vano scala di proprietà con ingresso diretto dalla pubblica via, e con diritto di accesso all'area di esclusiva proprietà dell'unità posta al piano terra con accesso anche con mezzi pesanti utilizzando solo l'accesso sul lato nord-est. Prezzo Euro 81.692,14 (possibile presentare offerte a partire da € 61.269,10). La gara si terrà il giorno 04/11/21 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Mandirola, in Voghera, Via Cavallotti, 44. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per maggiori

informazioni e per concordare le visite all'immobile in vendita si prega di contattare il Custode giudiziario Avv. Laura Mandirola Tel e Fax 0383 640553 oppure l'ausiliario alla vendita IVG - Istituto Vendite Giudiziarie - Vigevano, Strada dei Rebuffi, 43 - Tel.: 0381/691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 201/2011

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 233/2009



BASTIDA PANCARANA (PV) - IN FREGIO ALLA VIA DEI PELIZZA (ZONA CIMITERO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2/A) TERRENO così censito: Fg.11 mappale 104 seminativo cl.1 ha.00 are 10 ca.03 R.D. Euro 12,43 R.A. Euro 8,55; Fg.11 mappale 106 seminativo cl.1 ha.00 are 17 ca.12 R.D. Euro 21,22 R.A. Euro 14,59; Fg.11 mappale 292 seminativo cl.2 ha.00 are 16 ca.39 R.D. Euro 16,93 R.A. Euro 13,12. Prezzo Euro 46.876,00 (possibile presentare offerte a partire da € 35.157,00). La gara si terrà il giorno 03/11/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Maggi Stefano, in Voghera, Via Menotti, 6, tel. 038341599. Per maggiori informazioni relative

CASTELLETTO DI BRANDUZZO (PV) - IN FREGIO ALLA STRADA PROVINCIALE N. 12, E ALLA STRADA COMUNALE DEI MANELLI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2/B) APPEZZAMENTO DI TERRENO così censito : Fg.2 mappale 70 porz.AA seminativo cl.1 ha.01 are 00 ca.00 R.D. Euro 126,53 R.A. Euro 85,22; Fg.2 mappale 70 porz.AB seminativo arboreo cl.1 ha.00 are 10 ca.65 R.D. Euro 13,48 R.A. Euro 9,08. Prezzo Euro 78.390,00 (possibile presentare offerte a partire da € 58.792,00). La gara si terrà il giorno 03/11/21 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Maggi Stefano, in Voghera, Via Menotti, 6, tel. 038341599. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 233/2009



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 112
09 Settembre 2021

Direttore Responsabile
Cristina Giudici - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)