



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PAVIA



Abitazioni e box

ABBIATEGRASSO (MI) - LARGO CADUTI DEL LAVORO, 1 - VIA LEGNANO, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO RESIDENZIALE IN CORSO DI COSTRUZIONE costituito da una palazzina multipiano, composta da otto appartamenti, oltre piano interrato con nove autorimesse e otto cantine. L'accesso pedonale si pratica da Largo Caduti del Lavoro, mentre l'accesso carraio da Via Legnano, quindi attraverso una rampa condominiale e sino all'area cortilizia interna. Le strutture esterne sono ultimate e anche parzialmente le finiture, essendo presenti anche i serramenti; all'interno degli appartamenti le finiture sono ancora al rustico e l'impiantistica è stata predisposta. Prezzo Euro 1.334.500,00 (possibile presentare offerte a partire da

€ 1.000.875,00). La gara si terrà il giorno 18/11/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare, in Vigevano, Via Santa Croce n. 7, tel. 038182073. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 66/2020

ABBIATEGRASSO (MI) - VIALE GIOTTO, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO RESIDENZIALE a schiera, distribuito su due piani fuori terra, oltre ad alcuni locali siti al piano S1. Si evidenzia che l'edificio ricomprende porzioni non oggetto di pignoramento. I Sub 2 e 3, non sono oggetto di pignoramento ma per accedere

al subalterno 3, deposito posto nel sottotetto dell'abitazione, bene estraneo al pignoramento in esame, sito al piano secondo, occorre transitare utilizzando la scala di utilizzo ai piani rialzato e primo del subalterno 1. Al piano S1 invece è possibile accedere, dal giardino del Sub. 1, attraverso la rampa di scale ed il locale denominato in pianta come Spazio 1 al Subalterno 2 (deposito), estraneo al pignoramento in esame ed

intestato ad altro soggetto, a cui è possibile accedere anche per via carraia transitando sul cortile del sub. 1. Infine, per poter accedere al locale tecnico sito al piano S1, appartenente al Sub. 1, occorre transitare attraverso il Sub. 2. Prezzo Euro 98.123,23 (possibile presentare offerte a partire da € 73.592,42). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 15:15 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile per le procedure esecutive - Notaio

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

ASTAlegale.net



Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



Delegato Caviglioli, in Pavia, L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 594/2016

ALAGNA (PV) - VIA ROMA, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SEMINDIPENDENTE articolata in un piano rialzato ed un piano seminterrato con cor-tile e giardino circostanti in comune con le altre unità del complesso. L'immobile risulta composto al piano rialzato da veranda chiusa, ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, vano scala che conduce al piano interrato, due camere e balcone; al piano seminterrato da disimpegno, sei locali ad uso cantina e bagno. Prezzo Euro 107.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 80.250,00). La gara si terrà il giorno 11/11/21 ore 17:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. M. Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5 tel. 0383/1930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 50/2018

ALBAREDO ARNABOLDI (PV) - LOCALITA' VALLE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE su due piani (terra e primo) di mq. 137,74 circa (escluso il box prefabbricato valutato a corpo) composto da ingresso/soggiorno, cucina a vista, un bagno e locale cantina al piano terra; una camera da letto, un bagno e un terrazzo (trasformato in un locale con la chiusura con una finestra); sono presenti al piano terra, un porticato e un box. Prezzo Euro 33.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 25.313,00). La gara si terrà il giorno 16/11/21 ore 16:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. Cagnoni, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto

Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 664/2015



ALBONESE (PV) - VIA DELLA BILANCIA, 21-23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLINO avente al piano terreno un ingresso con scala che conduce all'abitazione del piano primo. Al piano terreno vani accessori a cantina. Al piano primo appartamento con soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e bagno, il tutto oltre balconi. Al piano terreno box auto. In corpo di fabbrica adiacente al fabbricato altra autorimessa e locale accessorio a deposito. Cortile di pertinenza. Prezzo Euro 114.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 86.062,50). La gara si terrà il giorno 23/11/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 401/2018

ARENA PO (PV) - VIA MANDELLI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - "VILLA MANDELLI" DIMORA LOMBARDA D'EPOCA SEICENTESCA composta da: villa gentilizia a due piani fuori terra oltre una porzione con sottotetto, preceduta da un ampio portico di ingresso ad aprirsi sull'androne passante laterale, del corpo rustici

accessori, in parte a due piani, di una cantina seminterrata con soprastante ex tinaia, in origine di più ampie metrature, e di terreno pertinenziale, e precisamente: **A) La villa gentilizia** è composta da un piano nobile con: disimpegno centrale, soggiorno, pranzo, cucina, salone comunicante con lo studio, servizi completi di bagno con balcone e lavanderia, disimpegno, ripostiglio, camera da letto con bagno privato, vano torretta posto al di sopra del ripostiglio accessibile da una propria scaletta interna, due vani con doppio bagno e di un ufficio con servizio. Il piano terreno della villa è composto da: sale di esposizione, portico di ingresso e loggiato laterale, vani di servizio per attività artigianale con rustici e area cortilizia esclusiva. **B) Uffici** ai piani terreno e primo con portico ed area cortilizia esclusiva. **C) Cantina** al piano interrato con soprastante ex tinaia e sedime esclusivo. **D) Area a verde** posta sul retro della facciata principale della villa di circa mq. 585,00. **E) Area a verde** di circa ma. 118 in parte gravata da servitù di transito pedonale corrispondente alla Via Alzaia, in parte in sponda sul Lancone di Arena (braccio d'acqua artificiale). Prezzo Euro 320.519,53 (possibile presentare offerte a partire da € 240.389,65). La gara si terrà il giorno 12/11/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Marchetti, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 39/2017

BASCAPÈ (PV) - VIA IPPOLITO BASCAPÈ N. 8 ANGOLO VIA ENRICO MATTEI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO UNIFAMILIARE di civile

abitazione posto su tre livelli (piano terra, primo e sottotetto) e composto da nove locali più servizi, con annessi, al piano terra, un locale autorimessa, due portici ed un cortile esclusivo oltre ad un fabbricato rustico a due piani fuori terra (piano terra e primo). L'immobile si presenta stato manufattivo sia esterno che interno e dotato di un livello di finiture medio-alto e con ambienti abitativi ben curati. Prezzo Euro 267.150,00 (possibile presentare offerte a partire da € 200.363,00). La gara si terrà il giorno 12/11/21 ore 16:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. G. Orioli, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 642/2017

BELGIOIOSO (PV) - VIA ALCIDE DE GASPERI, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano terzo, composto da tre vani, cucinotto e servizio, con annessa cantina al piano interrato e autorimessa al piano terra in separato corpo di fabbrica. L'unità immobiliare sviluppa una superficie lorda di mq 116 circa, compreso di cantina e autorimessa. Prezzo Euro 23.093,44 (possibile presentare offerte a partire da € 17.320,08). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Losi, in Pavia, Corso Cavour n. 8, tel. 03821727490. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 535/2016

BESATE (MI) - VIA GIACOMO MATTEOTTI, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) ALLOGGIO UNIFAMILIARE (disposto su due livelli) con scala di accesso esterna sito in corte comune (proprietà 1/1). Il fabbricato è composto dai seguenti locali: Piano terra: cucina e soggiorno; Piano primo: camera da letto, disimpegno e bagno. La superficie commerciale è pari a mq. 76,00. Prezzo Euro 65.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 48.750,00). La gara si terrà il



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

giorno 15/11/21 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Guallini, in Vigevano, Viale dei Mille 25 - 0381329389. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 730/2016

BRALLO DI PREGOLA (PV) - FRAZIONE PONTI, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO DI ABITAZIONE

disposto su due piani fuori terra, composto da cucina, sala, bagno, disimpegno con vano scala, due camere da letto al piano primo con piccolo locale ripostiglio. Adiacente fabbricato rustico (con accesso indipendente dal fabbricato di abitazione) ad uso cantina e legnaia con soprastante sottotetto non praticabile, locale lavanderia in corpo staccato antistante il fabbricato di abitazione posto al piano sottostrada con soprastante area pavimentata ad uso esclusivo. Fabbricato ad uso rimessa con annesso rustico in pessime condizioni di conservazione, composto da un vano ad uso rimessa con soprastante sottotetto non praticabile, e altro vano ad uso magazzino con piccolo soppalco non praticabile. Completa la proprietà area scoperta di pertinenza a monte dell'edificio accessibile dalla scala esterna laterale al fabbricato di abitazione in quote proporzionali. Prezzo Euro 54.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 40.500,00). La gara si terrà il giorno 25/11/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive - Notaio Francesco Gallotti, in Pavia, Via L. Porta, 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. PD 5933/2019

BREME (PV) - VIA DOTTOR MAGNANI, 89/93 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA UNIFAMILIARE, con cortile esclusivo e autorimessa. L'immobile è composto al piano terra da ingresso, tinello, cucina, soggiorno e centrale termica;

mentre al piano primo, collegato da scala interna, ripostiglio, servizio igienico, tre camere, ed in aderenza al fabbricato un vano ad uso autorimessa con sovrastante portico. In corpo separato, vi è un locale accessorio con servizio igienico al piano terra e con sovrastante fienile. Prezzo Euro 125.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 94.125,00). La gara si terrà il giorno 16/11/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Centenaro, in Pavia, Corso Mazzini, 1/A, tel. 0382302492 Cell.3314496578. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Delegato Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 105/2020



BRONI (PV) - STRADA BRONESE, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1/A) VILLETTA così costituita: al primo piano ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile con ripostiglio e terrazzo, tre camere da letto, ripostiglio e un bagno; al primo piano si accede da una scala esterna; al piano terra tre ampi locali di sgombero cantine. Alla villetta è annesso un cortile-giardino esclusivo recintato ed in parte pavimentato in comune con il magazzino adiacente. Non risulta materializzata da murature e recinzioni il confine della villetta e del magazzino, con la villetta e il magazzino adiacente di altra proprietà. Prezzo Euro 108.748,28 (possibile presentare offerte a partire da € 81.561,21). La gara si terrà il giorno 12/11/21 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Edoardo Sampietro, in Pavia, Piazza della Vittoria 2, tel. 0382303779. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 294/2017

BRONI (PV) - FRAZIONE CASA BERNINI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO ABITATIVO di circa mq. 310,00 posto al piano terreno, con sottotetto, con accessori al piano terreno e in corpo staccato. L'unità si costituisce di: cucina-sala da pranzo, tre camere, un bagno, due disimpegni, due ripostigli, tre cantine, due porticati, un sottotetto, due accessori in corpo staccato, pollai nonché area pertinenziale. Prezzo Euro 29.300,00 (possibile presentare offerte a partire da 21.975,00). La gara si terrà il giorno 17/11/21 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Michele Simone, in Pavia, Studio Professionista Delegato Avv. Michele Simone, tel 038233322. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 748/2018

BRONI (PV) - VIA ROSA NERA, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE in edificio condominiale composto da quattro appartamenti, disposta su unico livello (piano terra). n fabbricato ad uso residenziale è composto dai seguenti locali: soggiorno, pranzo/ angolo cottura, due camere da letto, servizio igienico e disimpegno. Prezzo Euro 73.030,00 (possibile presentare offerte a partire da € 54.772,50). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bellomi Cristina, in Pavia, Via Mantovani, 12 - tel.0383.212071-0382.539249- 340.2214619. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 91/2020

CANNETO PAVESE (PV) - FRAZIONE BERIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE a due piani con portico esterno e terreno. L'edificio, distribuito su due piani, e'composto da due locali al piano terra oltre un bagno e due locali al piano primo. All'unità è abbinato un

portico addossato al fronte sud, un piccolo ripostiglio esterno ed un terreno esterno adiacente, ivi compresa la strada di accesso. Prezzo Euro 32.941,00 (possibile presentare offerte a partire da € 24.706,00). La gara si terrà il giorno 17/11/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Centenaro, in Pavia, Corso Mazzini, 1/A, tel. 0382302492 Cell.3314496578. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Delegato Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 209/2020

CASATISMA (PV) - VIA BRONZINE, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA DI ABITAZIONE composta da disimpegno, soggiorno e cucina al piano terra, da due camere da letto al piano primo e da vano sottotetto al piano secondo; terreno destinato a orto di proprietà esclusiva e quote di comproprietà con terzi dei terreni costituenti la corte comune in ragione di 4/20esimi. Prezzo Euro 39.375,00 (possibile presentare offerte a partire da € 29.531,25). La gara si terrà il giorno 12/11/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. ssa Rag. Nunziata Alessandrino, in Vigevano, Via Tommaso Grossi 17, tel. 0381643624. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 595/2018

CASORATE PRIMO (PV) - VIA MOTTA VISCONTI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE di tipo economica disposta su tre piani fuori terra con annessa cantina e box al piano seminterrato. Area esclusiva di pertinenza (giardino) al piano terra. Il tutto facente parte del complesso immobiliare "Residence Villa Rosa".L'immobile risulta al suo interno composto da: Piano Terra: giardino di proprietà esclusiva; Piano Primo: ingresso soggiorno, disimpegno, n. 1 locale, bagno, balcone e terrazzo; Piano Secondo: sottotetto con n. 3 locali; Piano Interrato: cantina collegata all'abitazione principale

tramite scala a chiocciola.Box al piano Interrato. Prezzo Euro 97.164,08 (possibile presentare offerte a partire da € 72.873,06). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile per le procedure esecutive - Notaio Delegato Cavigioli, in Pavia, L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 80/2014

CASORATE PRIMO (PV) - VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano secondo composto da ingresso, sala, tinello con angolo cottura, camera e bagno, con annesso vano di solaio al piano settimo (sottotetto). Classe Energetica: l'immobile si trova in classe energetica G, con un indice di prestazione energetica pari a 313,40 kWh/mq a. Prezzo Euro 39.375,00 (possibile presentare offerte a partire da € 29.531,25). La gara si terrà il giorno 18/11/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Di Giorgi, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 255/2012

CASSOLNOVO (PV) - FRAZIONE MOLINO DEL CONTE, PIAZZA XXIV MAGGIO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) APPARTAMENTO al secondo piano composto da: un soggiorno, una cucina, due camere da letto, due bagni ed un ripostiglio. Annesso all'unità un box al piano terra ed una cantina al piano interrato. Prezzo Euro 59.625,00 (possibile presentare offerte a partire da € 44.718,75). La gara si terrà il giorno 12/11/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Marchetti, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per

visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 246/2016

CASSOLNOVO (PV) - VIA SAN BARTOLOMEO, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE a destinazione residenziale in cortina disposta su due livelli (piano terra e primo) con annesso locale accessorio al piano terra in corpo staccato. Il fabbricato ad uso residenziale è composto dai seguenti locali: al piano terra, cucina, cortile esclusivo, ripostiglio sottoscala e locale di sgombero in corpo staccato; al piano primo, camera da letto e servizio igienico. Prezzo Euro 11.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 8.850,00). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bellomi Cristina, in Pavia, Via Mantovani, 12 - tel. 0383.212071-0382.539249- 340.2214619. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 534/2019

CASSOLNOVO (PV) - PIAZZA XXIV MAGGIO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE sita al piano primo con soffitta al piano terzo di un fabbricato residenziale pluripiano denominato Condominio "Ex Gianoli", sito in Cassolnovo (PV). L'appartamento è distribuito con ingresso in soggiorno con angolo cottura, tre camere, disimpegno, bagno e balconi su due lati. Al piano terzo è ubicata la soffitta che si raggiunge tramite un corridoio comune ad altri accessori di altri appartamenti del condominio. Superficie lorda dell'appartamento di circa mq. 80 (esclusi balcone e sottotetto). Prezzo Euro 58.300,00 (possibile presentare offerte a partire da € 43.725,00). La gara si terrà il giorno 23/11/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Andrea Gorgoni, in Pavia, Piazza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto

Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 333/2018



CASTEGGIO (PV) - VIA CONSOLE MARCELLO, 21/25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PALAZZINA IN STILE LIBERTY, costituita da due piani fuori terra con annessi locali deposito ai piani sottotetto e seminterrato. Al piano terra è presente un'unica unità immobiliare classificata come ufficio, e un locale caldaia pertinenziale con accesso dall'esterno; da quest'area si accede direttamente al seminterrato ad uso esclusivo tramite una scala in legno. Il piano primo è diviso in due appartamenti con accessi separati; quello sul lato est presenta un ingresso indipendente su Via Console Marcello al civico 25, mentre a quello sul lato ovest si accede dal retro dell'immobile tramite un vano scala che permette l'accesso anche al sottotetto, posto al piano secondo. Prezzo Euro 78.288,30 (possibile presentare offerte a partire da € 58.716,23). La gara si terrà il giorno 23/11/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Andrea Gorgoni, in Pavia, Piazza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 916/2016

CASTEGGIO (PV) - VIA MOLLIE, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA UNIFAMILIARE a due piani fuori terra, con area cortilizia di proprietà esclusiva e locale deposito/sgombero al piano seminterrato. Autorimessa, posta al piano seminterrato, con accesso diretto dall'abitazione tramite scala interna e locale accessorio a due piani fuori terra in corpo staccato dal fabbricato residenziale. Prezzo Euro 144.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 108.525,00). La gara si terrà il

giorno 19/11/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Caresana, in Robbio, Via Marconi 33, tel. 0384672660. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 22/2017

CERTOSA DI PAVIA (PV) - FRAZIONE SAMPERONE - VIA GIOVANNI CAZZANI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) VILLETTA INDIPENDENTE IN CORSO DI COSTRUZIONE a due livelli fuori terra con abitazione al piano terra, locali accessori al piano terra e al piano primo, autorimessa doppia, porticato e area esterna di pertinenza di 274 mq. La superficie commerciale dell'immobile inclusi accessori e pertinenze esterne è pari a 194 mq, mentre l'autorimessa è stimata a corpo. Prezzo Euro 49.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 37.125,00). **La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 15:00. LOTTO 4) VILLETTA INDIPENDENTE IN CORSO DI COSTRUZIONE** a due livelli fuori terra con abitazione al piano terra, locali accessori al piano terra e al piano primo, autorimessa doppia, porticato e area esterna di pertinenza di 482 mq. La superficie commerciale dell'immobile inclusi accessori e pertinenze esterne è pari a 200 mq, mentre l'autorimessa è stimata a corpo. Prezzo Euro 52.875,00 (possibile presentare offerte a partire da € 39.656,25). **La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 15:30. LOTTO 5) VILLETTA INDIPENDENTE IN CORSO DI COSTRUZIONE** a due livelli fuori terra con abitazione al piano terra, locali accessori al piano terra e al piano primo, autorimessa doppia, porticato e area esterna di pertinenza di 390 mq. La superficie commerciale dell'immobile inclusi accessori e pertinenze esterne è pari a 198 mq, mentre l'autorimessa è stimata a corpo. Prezzo Euro 51.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 38.812,50). **La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 16:00. LOTTO 6) VILLETTA INDIPENDENTE IN CORSO DI COSTRUZIONE** a due livelli fuori terra con abitazione al piano terra, locali accessori al piano terra e al piano primo, autorimessa doppia, porticato e area esterna di pertinenza di 388

mq. La superficie commerciale dell'immobile inclusi accessori e pertinenze esterne è pari a 198 mq, mentre l'autorimessa è stimata a corpo. Prezzo Euro 51.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 38.812,50). **La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 16:30. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Valsecchi Barbara (Studio associato Verzello-Zoboli), in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco 11, tel. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 887/2014

CHIGNOLO PO (PV) - VIA GARIBALDI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE all'interno della corte di case denominata "La Roggetta", disposta su due piani con accesso indipendente costituita al piano terra da ampia zona living, cucina, disimpegno e bagno ed al piano primo da due camere e bagno complessivamente della superficie di 109 [m2]. Si presenta al grezzo ovvero le opere interne devono ancora essere terminate (mancano pavimenti, porte, finestre, finiture, etc.). Dotata di cortile antistante ad uso esclusivo. **Autorimessa** localizzata al piano strada, all'interno di corte privata, avente dimensione 2.60 x 5.10 h.2.50 in un corpo di fabbrica ove è presente un'altra autorimessa. Prezzo Euro 53.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 40.125,00). **La gara si terrà il giorno 17/11/21 ore 15:00. LOTTO 2) ABITAZIONE AL GREZZO (LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE NON COMPLETATI)**, all'interno della corte di case denominata "La Roggetta", disposta su due piani con accesso indipendente, costituita al piano terra da ampia zona living, locale, cucina, disimpegno e bagno ed al piano primo da tre camere e bagno e ripostiglio complessivamente della superficie di 112 [m2]. Le opere interne devono ancora essere terminate (mancano pavimenti, porte, finestre, finiture, etc.). E' dotato di cortile antistante ad uso esclusivo. Prezzo Euro 48.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 36.000,00). **La gara si terrà il giorno 17/11/21 ore 15:30: Luogo delle Aste:** presso presso lo Studio

del Dott. G. Gusmaroli, in Pavia, Via Foscolo, 32 - tel 038222461, tel. 038222461. **Nel caso in cui il numero dei partecipanti non consenta un sufficiente distanziamento in funzione delle dimensioni dello studio, l'asta sarà tenuta presso l'Istituto di Vendite Giudiziarie Pavia e Lodi, in Via Giuseppe Saragat 19 - Pavia. I partecipanti saranno avvisati a mezzo telefono o mail immediatamente dopo il termine per la consegna delle offerte.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 535/2018

CILAVEGNA (PV) - VIALE ARTIGIANATO, 3 (GIÀ VIA DEI MILLE, 68) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq. 68,32, sito al piano secondo dell'edificio condominiale denominato "Condominio Artigianato", con annessa cantina al piano seminterrato. L'appartamento è composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura separato da struttura muraria, bagno con relativo disimpegno, camera da letto con annesso un piccolo locale ad uso cabina armadio, cameretta singola, piccolo balcone a forma di "L" sul lato est, verso il cortile interno. All'immobile competono le quote di comproprietà in ragione di 63 millesimi sugli enti, spazi e parti comuni del fabbricato. Prezzo Euro 17.242,61 (possibile presentare offerte a partire da € 12.932,00). La gara si terrà il giorno 18/11/21 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bellomi Cristina, in Pavia, Via Mantovani, 12 - tel. 0383.212071-0382.539249- 340.2214619. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 190/2018

CILAVEGNA (PV) - VIA XX SETTEMBRE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano secondo composto da ingresso, due locali, cucina, servizio, ripostiglio disimpegno, con

accesso da portone con ingresso carroia e pedonale comune all'intero fabbricato, indi da corte interna e scala. Accesso da balcone di esclusiva proprietà lungo tutta l'estensione dell'appartamento. Riscaldamento autonomo con elementi riscaldanti in metallo leggero. Autorimessa al piano terreno, con accesso da Via XX Settembre 2 mediante portone carroia e corte comune. dotato di portone in ferro e vetro e pavimentazione in cemento. Prezzo Euro 34.135,00 (possibile presentare offerte a partire da € 25.600,00). La gara si terrà il giorno 11/11/21 ore 15:00 presso lo Studio del Dott. G. Gusmaroli, in Pavia, Via Foscolo, 32 - tel 038222461. **Nel caso in cui il numero dei partecipanti non consenta un sufficiente distanziamento in funzione delle dimensioni dello studio, l'asta sarà tenuta presso l'Istituto di Vendite Giudiziarie Pavia e Lodi, in Via Giuseppe Saragat 19 - Pavia. I partecipanti saranno avvisati a mezzo telefono o mail immediatamente dopo il termine per la consegna delle offerte.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 474/2015

CISLIANO (MI) - VIA PUCCINI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO composto da ingresso con angolo cottura, antibagno, bagno, disimpegno e camera matrimoniale. Prezzo Euro 73.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 54.750,00). La gara si terrà il giorno 11/11/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Adriana Ciappa, in Vigevano, Via Marconi 30, tel. 038173216- 3395041534. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 113/2019

CODEVILLA (PV) - VIA ROMA, 71 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO posta al piano terra e primo, area di pertinenza posta sul fronte di ingresso e sul retro,

oltre a vano cantina al piano interrato. L'abitazione posta in complesso di corte e con area cortilizia comune, è composta al piano terra da ingresso, zona giorno, tinello, cucina e bagno; al piano primo da 3 camere, locale igienico e balcone; al piano interrato cantina (LOTTO A di perizia). Prezzo Euro 63.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 47.250,00). La gara si terrà il giorno 17/11/21 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Michele Simone, in Pavia, Via Filippo Cossa 24, tel. 038233322. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RG 3032/2018



CONFIENZA (PV) - CORSO VITTORIO EMANUELE II, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DUE LOCALI adibiti a cantina di complessi mq. 100,33 posti al piano interrato di un più ampio fabbricato residenziale/commerciale, con accessi separati dal medesimo vano scala comune. Prezzo Euro 4.303,12 (possibile presentare offerte a partire da € 3.227,34). **LOTTO 3) DUE POSTI AUTO SCOPERTI** siti in una corte comune appartenente ad un più ampio compendio immobiliare. Prezzo Euro 885,94 (possibile presentare offerte a partire da € 664,45). **LOTTO 4) BOX SINGOLO** di mq. 11,92 al piano terra di una corte comune appartenente ad un più ampio compendio immobiliare. Prezzo Euro 1.139,06 (possibile presentare offerte a partire da € 854,30). **LOTTO 5) BOX SINGOLO** di mq. 12,31 al piano terra di una corte comune appartenente ad un più ampio compendio immobiliare. Prezzo Euro 1.223,44 (possibile presentare offerte a partire da € 917,58). **LOTTO 6) DUE RUSTICI VETUSTI E PERICOLANTI** costituiti da un fabbricato di corte di mq. 208,16 su due piani fuori terra ed un piccolo fabbricato di mq. 36,00 uso box/

deposito. Prezzo Euro 13.120,31 (possibile presentare offerte a partire da € 9.840,23). **Le gare si terranno il giorno 25/11/21 ore 15:30. Luogo delle Aste:** presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive - Notaio Francesco Gallotti, in Pavia, Via L. Porta, 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 625/2018

COPIANO (PV) - VIA MAURA PONTI, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO AD USO ABITAZIONE

a due piani fuori terra libero su tre lati con cortile pertinenziale privato destinato a giardino oltre locale accessorio edificato in corpo staccato sul sedime pertinenziale, più precisamente:
- Casa di abitazione disposta su due piani f.t. con accesso dal cortile privato composta al PT da ingresso su soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio/lavanderia e servizio igienico, al 1P da disimpegno, soggiorno/studio, due camere da letto di cui una con servizio igienico con accesso diretto; - Locale ripostiglio al PT edificato in corpo staccato sul cortile pertinenziale privato. Prezzo Euro 66.712,50 (possibile presentare offerte a partire da € 50.034,38). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 10:30 presso Studio Notaio Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 84/2018

CORANA (PV) - VIA BARCHI, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA DI CORTE con sedime pertinenziale per una superficie commerciale complessiva di circa mq 153. L'abitazione è così composta: piano terra: ingresso, soggiorno-cucina, sala, ripostiglio, scala interna e locale di sgombero; piano primo: disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio. Prezzo Euro 36.109,69 (possibile presentare offerte a partire da € 27.082,27). La gara si terrà il giorno 11/11/21 ore 16:00 presso

Studio Professionista Delegato Avv. Badalla, in Vigevano, Corso Cavour 43, tel. 038183232. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 958/2017



CORTEOLONA E GENZONE (PV) - FRAZIONE GENZONE - VIA IV NOVEMBRE, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE

su tre livelli. Prezzo Euro 21.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 16.000,00). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Notaio Beluffi, in Pavia, Via Scopoli 10/C, tel. 038225269. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 158/2013

CURA CARPIGNANO (PV) - VIA DELLA SPIGA, 14/16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI VILLETTA BIFAMILIARE

disposta su tre piani fuori terra e un piano interrato, con annesso ampio sedime di terreno. L'abitazione è composta al piano terra/rialzato da soggiorno, zona pranzo, cucina, disimpegno, bagno, scala di collegamento sia al piano primo sia al piano seminterrato, un primo terrazzo parzialmente coperto sul fronte principale ed un secondo terrazzo su quello posteriore; al piano primo da una camera matrimoniale con annessi bagno ad uso esclusivo e un ampio locale guardaroba oltre a due balconi, una camera singola con bagno esclusivo, due piccoli disimpegni ed una scala a chiocciola a sezione quadrata di collegamento con il piano sottotetto; al piano secondo sottotetto da un disimpegno, un bagno, un ripostiglio, tre camere da letto ed un balconcino rientrante; al piano seminterrato

da un disimpegno, un ripostiglio, due locali cantina dei quali uno dotato di bagno e un locale lavanderia. Completano il bene un ampio sedime di terreno che circonda l'immobile su tre lati, utilizzato a sosta veicoli e camminamenti, nella parte anteriore e laterale, e a giardino nella parte posteriore. Prezzo Euro 154.095,00 (possibile presentare offerte a partire da € 115.600,00). La gara si terrà il giorno 23/11/21 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Paola Stevanin, in Vigevano, Corso Giuseppe Garibaldi, 39, tel. 0381312306. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 593/2018

DORNO (PV) - VIA MONSIGNOR PASSERINI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VECCHIA CASA A SCHIERA CENTRALE,

di mq. 64,8, composta da due locali al piano terra e un locale con servizio al primo piano. Classe Energetica: l'immobile è privo di impianto termico. Prezzo Euro 16.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 12.000,00). La gara si terrà il giorno 18/11/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Di Giorgi, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 166/2010

DORNO (PV) - VIA SECONDO BONACOSSA, 66-64 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE INDIPENDENTE

su due livelli fuori terra e uno interrato collegati da scala interna, costituita da: soggiorno, cucina, un locale e vano scala al piano terra; due camere, bagno, disimpegno e ripostiglio al piano primo; con annessi cantina al piano interrato e piccolo sedime di pertinenza. Prezzo Euro 75.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 56.500,00). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Notaio Beluffi, in Pavia, Via Scopoli 10/C, tel. 038225269. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 432/2018

FERRERA ERBOGNONE (PV) - CORSO DELLA REPUBBLICA, 64 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE

composta al piano terra ingresso, camera matrimoniale, soggiorno/pranzo, cucinino, disimpegno, bagno, locale di sgombero; al piano primo n.2 camere, disimpegno, n.2 ripostigli, balcone, balcone coperto, terrazza coperta. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 166. Prezzo Euro 23.248,03 (possibile presentare offerte a partire da € 17.436,02). La gara si terrà il giorno 18/11/21 ore 15:15 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Di Giorgi, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 438/2018

FORTUNAGO (PV) - LOCALITA' MONTEBELLETTO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLA PADRONALE

con relativo parco, fabbricati strumentali (abitazione, magazzino, portici, tettoie, cabina elettrica) e terreni. La villa è composta da: piano terra: ingresso, tre locali, studiolo, lavanderia, bagni, cantina e locali tecnici. Completa il piano il corpo B destinato ad autorimessa e collegato mezzo disimpegno alla sala Tv. piano primo: ingresso, salone, cucina, sala pranzo, bagno, spogliatoio, disimpegno e terrazzo piano secondo: corridoio, disimpegni, tre camere, due bagni e cabina armadio piano terzo: quattro camere, tre bagni, disimpegni piano primo seminterrato: area benessere con piscina interrata, hammam, servizi e terrazzo piano secondo interrato: locali impianti tecnici. Prezzo Euro 2.076.562,50 (possibile presentare offerte a partire da € 1.557.421,88). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile per le procedure esecutive - Notaio

Delegato Cavigioli, in Pavia, L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 750/2018



GAMBOLO' (PV) - FRAZIONE REMONDÒ - VIA MORTARA, 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA UNIFAMILIARE su due piani fuori terra (piano terra ufficio e primo piano abitazione), con magazzino autorimessa ed aree scoperte e corte esclusiva, per una superficie lorda dei locali uffici al PT di mq. 83, dei locali abitazione al piano primo di mq. 129,60, del locale magazzino/autorimessa/ripostigli al piano terra di mq. 207,90, del terrazzino al piano primo di mq. 6,10, della cantina al PS1 di mq. 51. Prezzo Euro 260.650,00 (possibile presentare offerte a partire da € 195.488,00). La gara si terrà il giorno 17/11/21 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Carlo Moro, in Mede, Via Invernizzi 6, tel. 0384805386. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 479/2018

GAMBOLO' (PV) - VIA UMBERTO I, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO disposto su un unico piano (piano secondo) con locale cantina al piano terra, facente parte di un fabbricato a destinazione residenziale composto da quattro appartamenti. Gli spazi interni all'appartamento sono articolati come segue: ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, disimpegno notte, n. 2 camere, n. 1 bagno, ripostiglio e n. 1 balcone. All'appartamento si accede da vano scala comune. Autorimessa, facente parte del suddetto fabbricato, posta al

piano terra con accesso dal cortile comune. Prezzo Euro 42.862,50 (possibile presentare offerte a partire da € 32.146,87). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Alessandro Zucchi, in Voghera, Via Cavour 33, tel. 038341179. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 396/2018

GAMBOLO' (PV) - CORSO UMBERTO I, 45/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE composto al PT da due locali e servizio igienico sottoscala, al 1P da disimpegno, due locali e ulteriore servizio igienico, posto auto coperto pertinenziale ubicato sul cortile privato; accesso al cortile da Corso Umberto I al civico 45/1 tramite cancello carraio e pedonale. Prezzo Euro 85.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 64.350,00). La gara si terrà il giorno 23/11/21 ore 15:15 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 403/2018

GARLASCO (PV) - VIA REALETTA, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE con autorimessa doppia e due piccoli terreni limitrofi. L'unità immobiliare è situata al piano primo, composta da scala di collegamento in muratura, ingresso/soggiorno/pranzo, cucina, corridoio, due camere, un bagno e un balcone; è inclusa alla proprietà un'autorimessa doppia e due piccoli terreni limitrofi. L'unità immobiliare e il box doppio, sviluppano una superficie lorda di mq 130,00 circa oltre i terreni limitrofi di mq 67,00 circa. Prezzo Euro 44.513,00 (possibile presentare offerte a partire da € 33.385,00). La gara si terrà il giorno 16/11/21 ore 12:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Mara Centenaro, in Pavia, Corso G. Mazzini n. 1/A,

tel. 0382302492. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 268/2012

GIUSSAGO (PV) - VIA ROMA, 236/238 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLINO PRIVO DI FINITURE INTERNE in complesso di 6 villini a schiera. All'unità si accede da area esterna esclusiva indi al piano terreno con zona giorno avente soggiorno, cucina e bagno, oltre a terrazzo e l'area esterna. Collegati con scala interna al piano primo disimpegno, due camere e bagno oltre a due balconi. Sempre con scala interna al piano secondo sottotetto praticabile non abitabile. Al piano seminterrato con scala interna di collegamento agli altri livelli disimpegno scala, box auto e cantina. Accesso carraio da via Roma attraversando il mappale 967 indi al corsello comune mappale 1008. Competono agli immobili descritti quote di proprietà su enti, spazi e parti comuni condominiali del fabbricato a cui appartengono. Prezzo Euro 106.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 79.690,00). **LOTTO 2) VILLINO PRIVO DI FINITURE INTERNE** in complesso di 6 villini a schiera. All'unità si accede da area esterna esclusiva indi al piano terreno con zona giorno avente soggiorno, cucina e bagno, oltre a terrazzo e l'area esterna. Collegati con scala interna al piano primo disimpegno, due camere e bagno oltre a due balconi. Sempre con scala interna al piano secondo sottotetto praticabile non abitabile. Al piano seminterrato con scala interna di collegamento agli altri livelli disimpegno scala, box auto e cantina. Area esclusiva antistante il box sub.5. Accesso carraio da via Roma attraversando il mappale 967 indi al corsello comune mappale 1008. Competono agli immobili descritti quote di proprietà su enti, spazi e parti comuni condominiali del fabbricato a cui appartengono. Prezzo Euro 106.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 79.690,00). **LOTTO 3) VILLINO** in complesso di 6 villini a schiera. All'unità si accede da area esterna esclusiva indi al piano terreno con zona giorno avente soggiorno e cucina a vista, oltre a balcone e l'area esterna. Collegati con

scala interna al piano primo disimpegno, due camere e bagno oltre a due balconi. Sempre con scala interna al piano secondo sottotetto praticabile non abitabile. Al piano seminterrato con scala interna di collegamento agli altri livelli disimpegno scala, box auto e cantina ove è stato ricavato vano lavanderia- bagno. Accesso carraio da via Roma attraversando il mappale 967 indi al corsello comune mappale 1008. Competono agli immobili descritti quote di proprietà su enti, spazi e parti comuni condominiali del fabbricato a cui appartengono. Prezzo Euro 178.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 133.875,00). La gara si terrà il giorno 19/11/21 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Andrea Vecchietti, in Stradella, Via Bovio 50, tel. 038548653. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 77/2020

GODIASCO SALICE TERME (PV) - VIA VITTORIO EMANUELE II, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano primo, composto da cucina, bagno, quattro stanze, balcone, veranda, terrazzo ed un locale autorimessa al piano terra con annessa cantina al piano seminterrato. Oltre alla quota di 1/3 di tre aree urbane pertinenziali. Prezzo Euro 41.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 30.750,00). La gara si terrà il giorno 16/11/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Cornalba Maria Laura, in Pavia, Piazza del Carmine n. 4 -tel 0382477762. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 601/2018

GRAVELLONA LOMELLINA (PV) - VIA GIOVANNI DUGLIO N. 24 (CATASTALE N. 11) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE sita nel fabbricato residenziale denominato "Residenza Enea". L'appartamento sito al piano terra, è inserito in un fabbricato di due/

tre piani fuori terra, distribuito con cucina, due camere, bagno, ripostiglio e disimpegni, con piccole porzioni di area urbana esclusiva sul fronte, delimitata, e sul retro, liberamente accessibile, oltre ad autorimessa pertinenziale adiacente. Superficie lorda dell'appartamento di circa mq. 84. Competono agli immobili descritti quote di comproprietà su enti, spazi e parti comuni condominiali del fabbricato a cui appartengono, pari a 71,92/1000 per l'appartamento e 11,34/1000 per l'autorimessa. Prezzo Euro 65.350,00 (possibile presentare offerte a partire da € 49.012,50). La gara si terrà il giorno 16/11/21 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Gloria Negri (Studio Associato Gorgoni Pellati Lombardini), in Pavia, Piazza del Carmine, 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://pavialodiastagiudiziaria.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 54/2020

GRAVELLONA LOMELLINA (PV) - VIA TRENTO E TRIESTE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO D'ABITAZIONE, strutturato su due piani, comunicanti tra loro tramite scale interne, composto al piano terra da: soggiorno, sala da pranzo, cucina, locale tecnico, disimpegno, servizio igienico, 5 ripostigli, locale caldaia, oltre a 2 portici e pergolato esterno; al piano primo si collocano il corridoio di disimpegno due camere da letto, un ripostiglio, un servizio igienico, un bagno, due cabine armadio, un soggiorno/cucina, due disimpegni, un bagno, un guardaroba /stireria. I beni si inseriscono nel cortile completamente cintato di catastali mq. 1405 al lordo del fabbricato. Il bene è accessibile direttamente dalla via Trento e Trieste attraversando il portone d'ingresso al civico n. 1, entrando nella corte comune in parte pavimentata da masselli autobloccanti e in parte adibita a giardino. Prezzo Euro 365.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 274.125,00). La gara si terrà il giorno 23/11/21 ore 15:15 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 892/2017

GROPELLO CAIROLI (PV) - VIA ROMA, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO a piano primo di un fabbricato di corte, con due lati in aderenza agli edifici confinanti; l'accesso pedonale si pratica dalla Via Roma attraverso la corte comune mapp 1551. È composto da cucina-soggiorno, due camere e un bagno; una scala interna esclusiva, permette l'accesso dal piano terra; una scala a chiocciola in ferro, posta in una camera permette l'accesso al sottotetto ripostiglio, non abitabile; all'appartamento è annesso un piccolo sedime esclusivo; autorimessa a piano terra, costituita da un unico locale a cui è annessa una piccola zona a sedime esclusivo;. Prezzo Euro 51.425,50 (possibile presentare offerte a partire da € 38.569,12). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 15:30 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile per le procedure esecutive - Notaio Delegato Cavigioli, in Pavia, L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 33/2019

INVERNO E MONTELEONE (PV) - VIA DANTE, 33-35-37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO di abitazione al piano primo oltre cantina al piano terreno. L'immobile insiste su un terreno recintato comune al capannone industriale ed all'appartamento al piano secondo. Prezzo Euro 81.731,25 (possibile presentare offerte a partire da € 61.298,44). **LOTTO 2) APPARTAMENTO** di abitazione al piano secondo L'immobile insiste su un terreno recintato comune al capannone industriale ed all'appartamento al piano primo. Prezzo Euro 47.515,50 (possibile presentare offerte a partire da € 35.636,62). La gara si terrà il giorno 23/11/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia,

Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 354/2017

LANDRIANO (PV) - VIA ALCIDE DE GASPERI, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE ABITATIVA posta al piano secondo costituita da una mansarda a doppia falda composta da ingresso/soggiorno, angolo cottura, camera e bagno; fruibile a scopo abitativo in modo parziale, come riportato nella perizia di stima cui si rimanda. Superficie commerciale totale abitazione mq 55,57. Prezzo Euro 59.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 44.500,00). La gara si terrà il giorno 11/11/21 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Notaio Beluffi, in Pavia, Via Scopoli 10/C, tel. 038225269. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 780/2018



LANDRIANO (PV) - FRAZIONE PAIRANA - VIA CORTE BUFFALORA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE su due livelli fuori terra, in contesto di corte, con autorimessa con area antistante di pertinenza e piccola area di pertinenza. L'abitazione si compone al piano terra di unico ambiente per la zona giorno con parete cottura a vista e piccolo bagno di servizio. Scala a chiocciola conduce al piano primo dove si trova una camera

da letto, locale guardaroba e bagno. Prezzo Euro 39.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 29.625,00). La gara si terrà il giorno 12/11/21 ore 15:30 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Marchetti, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 311/2019

LOMELLO (PV) - VIA SILVIO PELLICO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE INDIPENDENTE disposta su due livelli, il pT composto da soggiorno, cucina abitabile, bagno e vano scala d'accesso al p.1 a sua volta composto da tre camere con bagno, superficie sviluppata mq. 128; antistante portico di mq. 35 ed annesso rustico esteso parzialmente su due piani ed adibito a ricovero attrezzi e cascina di complessivi mq. 38 ; con corte pertinenziale esclusiva di mq. 360. Prezzo Euro 64.875,00 (possibile presentare offerte a partire da € 48.656,25). La vendita si terrà il giorno 10/11/21 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Cristiana Scarabelli, in Voghera, Via E. Ricotti 17, tel. 0383214545. Per maggiori informazioni relative alla vendita telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 493/2017

MARZANO (PV) - VIA VIDOLENGHI, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO RESIDENZIALE, ubicato in un complesso edilizio edificato nel 1991, costituito da: a. Porzione di villetta a schiera con area di proprietà esclusiva, disposta su due livelli comunicanti tra loro tramite scala interna e composta al piano rialzato da un locale, cucina, bagno, ripostiglio e terrazza e al piano primo da tre locali e bagno con annessi due cantine; b. Box al piano seminterrato catastalmente distinto. Prezzo Euro 75.938,00 (possibile presentare offerte a partire da € 56.954,00). La gara

si terrà il giorno 10/11/21 ore 15:00 presso lo Studio del Dott. G. Gusmaroli, in Pavia, Via Foscolo, 32 - tel 038222461.

Nel caso in cui il numero dei partecipanti non consenta un sufficiente distanziamento in funzione delle dimensioni dello studio, l'asta sarà tenuta presso l'Istituto di Vendite Giudiziarie Pavia e Lodi, in Via Giuseppe Saragat 19 - Pavia. I partecipanti saranno avvisati a mezzo telefono o mail immediatamente dopo il termine per la consegna delle offerte. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 454/2018



MEZZANA BIGLI (PV) - FRAZIONE BALOSSA BIGLI, VIA PO, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE DELLA TIPOLOGIA CASA DI CORTE, con affaccio su cortile pertinenziale, il cui sviluppo è su due livelli fuori terra: il piano terra è così composto: un ingresso con zona pranzo e angolo cottura, un soggiorno, un ripostiglio, un corridoio, una scala per l'accesso al primo piano ed area cortilizia esclusiva; il primo piano è così ripartito: due camere da letto, un antibagno, un bagno, un corridoio ed una scala per il collegamento al piano terra. Fabbricato rustico con affaccio su cortile pertinenziale, il cui sviluppo è su due livelli fuori terra: il piano terra è così composto: un ripostiglio ed un'autorimessa; al primo piano: un ampio ripostiglio, parzialmente aperto. Prezzo Euro 67.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 50.625,00). La gara si terrà il giorno 12/11/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Cornalba Maria Laura, in Pavia, Piazza del Carmine n. 4 -tel 0382477762 - 338 8574209. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano

tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RG 3093/2018

MEZZANA BIGLI (PV) - VIA MESSORA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA SINGOLA libera su quattro lati, di due piani fuori terra di 3 vani oltre accessori, con ampia cantina ad uso taverna al piano terra, autorimessa e portico al piano terra e area di proprietà. Al piano terra: portico esterno, ingresso principale in ampio locale disimpegno/vano scala dotato di finestra. Al piano primo: locale soggiorno con balcone, locale cucina/pranzo con balcone, locale cottura, corridoio/disimpegno, cameretta, locale igienico con antibagno, camera matrimoniale con balcone. L'altezza dei locali è di m. 3,00 Locali ad uso taverna, al piano terra: locale taverna, corridoio/disimpegno e collegato al locale vano scala, locale igienico, locale studio. L'altezza dei locali è di m. 2,69 Autorimessa, al piano terra: vano provvisto di porta basculante e porta di collegamento verso il locale disimpegno/vano scala. L'altezza del locale è di m. 2,69 Vano cantina/locale tecnico, al piano terra: vano con accesso unicamente esterno. L'altezza del locale è di m. 2,69 Superficie catastale totale mq. 221. Superficie catastale totale escluse aree scoperte mq. 197. Prezzo Euro 111.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 83.250,00). La gara si terrà il giorno 12/11/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Fabrizio Strigazzi, in Vigevano, Via Trento 38, tel. 038183254. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 672/2018

MIRADOLO TERME (PV) - STRADA VICINALE DEI DOSSI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO RESIDENZIALE composto da tre unità a schiera, a due piani fuoriterza ed uno seminterrato, con sedime pertinenziale, e contigui piccoli appezzamenti di terreno in lato Sud che dall'atto di provenienza risultano gravati da servitù di passo; le opere edili, impiantistiche ed urbanizzative del complesso immobiliare in

esame risultano incomplete. Prezzo Euro 126.562,50 (possibile presentare offerte a partire da € 94.921,88). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 15:30 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile per le procedure esecutive - Notaio Delegato Cavigioli, in Pavia, L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 160/2014

MORTARA (PV) - VIA BELDIPORTO, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE con cantina in piena proprietà, situato al piano primo di un piccolo fabbricato. L'immobile è costituito da: ingresso, soggiorno, bagno, cucina con balcone e camera con balcone. L'appartamento dispone di impianto di riscaldamento autonomo. La cantina si trova al piano seminterrato. Prezzo Euro 25.706,00 (possibile presentare offerte a partire da € 19.280,00). La gara si terrà il giorno 17/11/21 ore 14:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Luigi Mario Ferrari, in Pavia, C.so Mazzini, 1/A - T 0381692987. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 724/2018

MORTARA (PV) - VIA VINCENZO GIOBERTI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO a piano rialzato, uso abitazione, composto da quattro vani e servizi, con annesso box ad uso autorimessa privata posto a piano terra in corpo separato, nel cortile comune. Prezzo Euro 29.625,00 (possibile presentare offerte a partire da € 22.220,00). La gara si terrà il giorno 11/11/21 ore 16:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. M. Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano

tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 208/2018

MOTTA VISCONTI (MI) - VIA BORGOMANERI, 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ ABITATIVA al piano primo di circa mq. 42,00 lordi composta da: un unico locale oltre a bagno e antibagno. L'abitazione fa parte di un edificio condominiale e ad essa competono 72,31 millesimi sulle parti comuni. Prezzo Euro 40.950,00 (possibile presentare offerte a partire da € 30.712,50). La gara si terrà il giorno 25/11/21 ore 15:30 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Gallotti, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://parvadomus.falloaste.it>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 124/2019

MOTTA VISCONTI (MI) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE posta al piano primo di fabbricato bifamiliare su due piani fuori terra composta da: soggiorno, cucina, due camere, doppi servizi e balcone, oltre ad autorimessa in corpo staccato. Prezzo Euro 123.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 92.250,00). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Michele Simone, in Pavia, Via Filippo Cossa 24, tel. 038233322. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 368/2017

MOTTA VISCONTI (MI) - PIAZZA REPUBBLICA, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO ubicato al piano secondo di un fabbricato residenziale e composto da ingresso direttamente nel soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno, ripostiglio, balcone, annesso locale cantina al piano interrato. Prezzo Euro 36.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 27.000,00). La gara si terrà il giorno

24/11/21 ore 16:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. Bovone, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 931/2017

NICORVO (PV) - STRADA VICINALE DEL PALAZZO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) COMPLESSO RURALE IN DISUSO, in pessime condizioni di manutenzione e parzialmente crollato, costituito da un corpo di fabbrica in lato Nord con originaria destinazione abitativa, da un corpo di fabbrica in lato Est con destinazione originaria a stalla, magazzini/ripostigli, portico, fienile, e ripostiglio in corpo staccato, da un corpo di fabbrica in lato Sud originariamente destinato a tettoie e pollai, da un corpo di fabbrica in lato Ovest originariamente destinato a portici, ed ampia corte/aia centrale. **b) Appezamento di terreno** incolto a vocazione agricola con sovrastanti fabbricati a due piani fuoriterza con antistante porzione di sedime lastricata, di cui il piano terreno ad uso ristorante, rivendita e conservazione prodotti derivanti dall'attività agricola, ed il primo piano allo stato rustico, fabbricato monopiano a struttura metallica adibito a stalla con annessa letamaia, fabbricato monopiano a struttura metallica adibito a porcilaia con annessa letamaia, serra costituita da struttura metallica e lastre ondulate, fabbricato monopiano adibito a magazzino. Prezzo Euro 470.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 352.500,00). **La gara si terrà il giorno 17/11/21 ore 17:00. LOTTO 2) EDIFICIO A VOCAZIONE ABITATIVA** dislocato su due piani fuori terra ed un piano interrato, con loggiati ai lati Sud-Est e Sud-Ovest e una tettoia ricovero autovetture in lato Est, un terrazzo e due balconi in lato Sud al primo piano e sedime pertinenziale. Il piano interrato è costituito da due locali cantina; il piano terreno da ingresso, soggiorno, cucina, servizio igienico, locale attualmente adibito a studio, ripostiglio e due loggiati; il primo piano è costituito da quattro camere, due servizi igienici, disimpegno centrale, un

terrazzo e due balconi. Prezzo Euro 160.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 120.000,00). **La gara si terrà il giorno 17/11/21 ore 18:00. Luogo delle Aste:** presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. Cagnoni, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 649/2015



OLEVANO DI LOMELLINA (PV) - VIA SAN BARNABA, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE disposta su due piani fuori terra collegati da scala interna, composto al piano terra da ingresso, cucina, bagno e soggiorno, al piano primo da tre camere da letto, bagno e lavanderia e piccolo servizio ricavato nel vano scala oltre a ripostigli su due piani collegati tra loro da scala interna. Annessi rustici in corpo staccato e sedime di pertinenza esclusivo gravato da diritto di passaggio a favore di terzi. Prezzo Euro 23.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 17.438,00). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 16:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. M. Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 643/2016

OLEVANO DI LOMELLINA (PV) - VIA SAN MARTINO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE E ACCESSORI IN PORZIONE DI FABBRICATO CIELO-TERRA su due livelli. Si accede al compendio dal civ.10 della via San Martino con accesso carraio e pedonale indi alla corte esclusiva. Al piano

terreno dell'abitazione ingresso, bagno, cucina con ripostiglio sottoscala, soggiorno. Con scala interna al piano primo tre camere e un bagno oltre a balcone. Nel cortile abbiamo un porticato, vani accessori a ripostiglio e box auto. Graffato al mappale 246 dell'abitazione porzione di strada privata di penetrazione sul confine est adibita a strada privata in comune con le proprietà confinanti. Porzione di terreno ai mappali di NCT 217 e 218 del foglio 6 a orto e non direttamente comunicanti con l'abitazione e i relativi accessori. All'orto si accede in servitù di passaggio pedonale da altre proprietà. Dette servitù non risultano trascritte. Prezzo Euro 92.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 69.000,00). La gara si terrà il giorno 23/11/21 ore 15:30 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 849/2016

OLEVANO DI LOMELLINA (PV) - VIA UMBERTO I, N. 8 (EX 16) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE di due piani fuori terra tra loro collegati a mezzo di scala interna, composto da: cucina-soggiorno, due camere e bagno. Annesso cortiletto antistante, portico e fabbricati accessori al piano terra oltre ad area di pertinenza, giardino e terreno (in parte zona residenziale consolidata e in parte in zona verde). Prezzo Euro 15.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 11.250,00). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 14:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. ssa Rag. Nunziata Alessandrino, in Vigevano, Via Tommaso Grossi 17, tel. 0381643624. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 430/2015

OTTOBIANO (PV) - VIA CAROLINA PECCHIO (GIÀ VIA TOSI), 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA -

UNITA' ABITATIVA (VILLETTA) della superficie commerciale di 369,20 mq, in porzione di edificio residenziale indipendente a quattro piani fuori terra (PT-1°-soppalco-2°), con annesso sedime di terreno di pertinenza comune, per la quota indivisa di 1/2, con la confinante unità. L'abitazione è così composta: al PT, ingresso, ampio locale cucina, pranzo, soggiorno, camera, ripostiglio e sottoscala (ripostiglio 2), locale lavanderia e bagno; al P 1°, corridoio che disimpegna l'accesso, da un lato, a due camere da letto, cabina armadio, bagno, terrazzo coperto e balcone e, dal lato opposto, locale adibito a soggiorno, cucina con un soprastante ripostiglio in piano soppalco, lavanderia e terrazzo; al P 2°, camera da letto, bagno, ripostiglio soppalco e ampio sottotetto adibito a locale di sgombero. Antistante al prospetto nord dell'edificio è presente uno spazioso porticato e una scala di accesso al piano primo che si affacciano sul terreno di pertinenza comune recintato e a verde piantumato. Prezzo Euro 275.950,00 (possibile presentare offerte a partire da € 206.963,00). La gara si terrà il giorno 12/11/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Arcangelo Costarella, in Voghera, Via Depretis 28, tel. 0383643336. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 172/2015

PANCARANA (PV) - VIA DANTE ALIGHIERI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE NORD DI VILLA BIFAMILIARE con giardino, garage e cantina, costituita da: ampio soggiorno, cucina, tre camere da letto, un ripostiglio ed un grande bagno, distribuite da un ampio disimpegno, con locale caldaia di pertinenza e garage in corpo separato con accesso dalla retrostante strada vicinale, e un giardino piantumato di ottime dimensioni che costituisce un tutt'uno con il giardino dei vicini confinanti. L'unità immobiliare, comprensiva di portico, locale caldaia sviluppa una superficie commerciale lorda di mq 162,70 circa e l'autorimessa di mq 25,36 circa. Prezzo Euro 65.750,62 (possibile presentare offerte a partire da € 49.312,96). La gara si terrà il giorno 23/11/21 ore 10:00

presso la sala d'aste dell' Istituto Vendite Giudiziarie di Pavia, via Saragat 19, Professionista Delegato Dott.ssa Isabella Nana, tel. 0382539152. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. R G 4626/2018

PAVIA (PV) - VIA PARCO VECCHIO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano secondo, con cantina ed autorimessa al piano seminterrato, facenti parte dello stabile condominiale denominato Condominio "Sirio". L'appartamento è composto da ingresso/corridoio, soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere e un bagno, con un piccolo balcone cui si accede dalla cucina e dal soggiorno. La cantina si raggiunge mediante la scala posta nel vano comune ove è presente anche una porta di accesso al corsello ove sono posti i garage. L'accesso pedonale avviene da Via Parco Vecchio n. 10, mentre quello carraio da Via Ludovico Ariosto. Prezzo Euro 93.300,00 (possibile presentare offerte a partire da € 70.000,00). La gara si terrà il giorno 16/11/21 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Paola Stevanin, in Vigevano, Corso Giuseppe Garibaldi, 39, tel. 0381312306. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 569/2018

PAVIA (PV) - VIA STRADA CASE NUOVE DÈ CANONICI, 501 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ ABITATIVA posta al piano terra ed un posto auto scoperto. L'abitazione è composta da cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, ripostiglio e camera da letto con ingresso comune da altra unità immobiliare (mapp 1726 sub.5). L'accesso pedonale e carraio sono posti sulla via Strada Case Nuove dè Canonici. Prezzo Euro 67.332,66 (possibile presentare offerte a partire da € 50.499,49). **LOTTO 2) PORZIONE DI FABBRICATO** composta da appartamento al piano terra (part. 1726 sub.5),

appartamento al piano primo e secondo (part.1726 sub.7) e due posti auto scoperti al piano terra (part. 1722 subb.2-4) L'accesso pedonale e carraio sono posti sulla via Strada Case Nuove dè Canonici. Prezzo Euro 107.062,45 (possibile presentare offerte a partire da € 80.296,84). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile per le procedure esecutive - Notaio Delegato Caviglioli, in Pavia, L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 536/2015

PIEVE DEL CAIRO (PV) - FRAZIONE MESSORA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE INDIPENDENTE posto su due livelli fuori terra (piano terra e primo), con annesso locale cantina al piano interrato ed un piccolo sedime di terreno recintato, posteriormente all'edificio. L'unità abitativa è composta da quattro locali più servizi e precisamente: al piano terra soggiorno, cucina, piccola lavanderia, servizio igienico, corridoio e vano scala di collegamento con i restanti piani; al piano primo, due camere da letto, ripostiglio, corridoio, ampio servizio igienico e balcone coperto. Al locale cantina, posto al piano interrato, si accede dalla rampa di scala interna, sita nella zona ingresso. Prezzo Euro 54.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 41.100,00). La gara si terrà il giorno 12/11/21 ore 09:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Michele Simone, in Pavia, Via Filippo Cossa 24, tel. 038233322. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 99/2017

PINAROLO PO (PV) - VIA CASA BELLOTTI, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CASA UNIFAMILIARE distribuita su due piani fuori terra. Accesso all' immobile dalla corte comune. L'abitazione è distribuita con ingresso a piano terra, soggiorno,

cucina, un disimpegno/sgombero da cui si accede al bagno e alla scala che porta al piano primo dove si trovano due camere ed un bagno con un balcone che si sviluppa lungo tutto il prospetto dell'abitazione sul cortile comune. Al piano terra si trova anche un cortiletto interno con un ripostiglio. Sup 134 metri quadrati. Prezzo Euro 42.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 31.800,00). **La gara si terrà il giorno 18/11/21 ore 14:00. LOTTO 2) APPARTAMENTO** a piano terra con costruzione accessoria, in fabbricato distribuito su due piani fuori terra con accesso dalla corte comune, che si affaccia sulla strada provinciale. L'abitazione è distribuita con ingresso, che disimpegna soggiorno, cucina, bagno e una camera da letto; nelle costruzioni accessorie sono dislocati uno sgombero, un ripostiglio ed il locale caldaia comune alle due unità immobiliari sovrapposte. Sup. 85 metri quadrati. Prezzo Euro 36.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 27.600,00). **La gara si terrà il giorno 18/11/21 ore 15:00. LOTTO 3) APPARTAMENTO** al piano primo con ripostiglio a piano primo e costruzione accessoria a piano primo, in fabbricato, distribuito su due piani fuori terra con accesso all' immobile dalla corte comune che si affaccia sulla strada provinciale. L'abitazione è distribuita con ingresso che disimpegna soggiorno, cucina, bagno e una camera da letto; nella costruzione accessoria si trova a piano primo un ripostiglio. Sup. 75 metri quadri. Prezzo Euro 32.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 24.150,00). **La gara si terrà il giorno 18/11/21 ore 16:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Avv. Luigi Mario Ferrari, in Pavia, C.so Mazzini, 1/A - T 0381692987. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 239/2015

PORTALBERA (PV) - VIA XX SETTEMBRE, 65 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO piano terra e primo mq. 186,27 oltre accessori in corpo staccato piano terra e primo mq 42,40. L'appartamento per la parte posta al piano terra

e destinata alla zona giorno è composto da ingresso diretto in ampio locale adibito a cucina e soggiorno con camino, antibagno, bagno e ripostiglio. Con scala in legno a vista si accede al primo piano ove nella zona notte si sviluppano tre camere da letto, un bagno, ripostiglio, disimpegno e corridoio. Sopra al ripostiglio ed al vano scala è stato ricavato un soppalco con struttura in legno. Sono presenti anche un balcone comunicante con attiguo appartamento sulla via XX Settembre e ballatoio sulla corte comune con reciproche servitù di passaggio. Costituiscono pertinenze dell'abitazione in corpo staccato un vano ad uso posto auto coperto al piano terra con sovrastante vano aperto utilizzato come ripostiglio cui si accede tramite il predetto ballatoio comune. Prezzo Euro 105.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 78.750,00). La gara si terrà il giorno 11/11/21 ore 17:00 presso Studio Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Cristina Lissi, in Vigevano, Via Dante 7, tel. 038175168. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. PD 4448/2018



RETORBIDO (PV) - FRAZIONE MURISASCO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE con adiacenti ruderi quasi totalmente crollati, in corpo staccato portico in legno con terreno di pertinenza, oltre piccolo appezzamento di terreno a bosco. L'abitazione è composta da cantina al piano interrato, soggiorno - pranzo - cucina al piano terra, tre camere da letto con bagno e terrazzo scoperto al primo piano, per superficie

lorda dell'abitazione (esclusi terrazzo e cantina) di mq. 165. Prezzo Euro 21.660,00 (possibile presentare offerte a partire da € 16.245,00). La gara si terrà il giorno 17/11/21 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Carlo Moro, in Mede, Via Invernizzi 6, tel. 0384805386. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 375/2014



RETORBIDO (PV) - VIA VOGHERA, 10/12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA D'ABITAZIONE a tre piani fuori terra più piano interrato, con locali accessori posti nel cortile di proprietà esclusiva, così composta: al Piano Terra: ingresso/soggiorno, disimpegno, cucina, antibagno, bagno, scala di accesso al Piano Primo e locale caldaia con accesso dal cortile comune; all'esterno: androne carraio e locali accessori all'abitazione (porticato, cascina e locali di sgombero); al Piano Primo: n. 2 camere accessibili da ballatoio esterno e scala di accesso al Piano Secondo; al Piano Secondo: n. 2 camere accessibili da ballatoio esterno e piccolo wc; al Piano Interrato: locale cantina. Prezzo Euro 22.085,00 (possibile presentare offerte a partire da € 16.564,00). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Torlasco, in Voghera, via Plana n. 50 (studio legale Salafia), tel. 3346014299. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 305/2018

RIVANAZZANO TERME (PV) - VIA MOZART, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO sito all'interno di complesso immobiliare composto da: soggiorno

con angolo cottura, servizio igienico, camera, disimpegno, area di pertinenza esclusiva di circa 45 mq e cantina al piano seminterrato. Prezzo Euro 37.650,00 (possibile presentare offerte a partire da € 28.237,50). La gara si terrà il giorno 23/11/21 ore 15:15 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 453/2017

RIVANAZZANO TERME (PV) - VIA VERDI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) AUTORIMESSA dotata di portone basculante in metallo e pavimenti in battuto di cemento. Dotato di impianto elettrico. E' inserito nel complesso residenziale "LeCorti". Prezzo Euro 3.590,42 (possibile presentare offerte a partire da € 2.692,82). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Restelli, in Vigevano, Via Roncalli 15, tel. 0381691705. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 724/2016

ROBBIO (PV) - CORSO AMEDEO D' AOSTA, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA D'ABITAZIONE a due piani fuori terra con area di proprietà esclusiva. L'abitazione è così composta: al piano terra: ingresso-cucina, soggiorno, antibagno, bagno, camera da letto con ripostiglio/sottoscala e scala di accesso al piano primo; al piano primo: n. 1 camera da letto con balcone. Prezzo Euro 63.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 47.850,00). La gara si terrà il giorno 12/11/21 ore 15:30 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Marchetti, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode

Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 1013/2017

ROBBIO (PV) - VIA MAGENTA, 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO al terzo piano fuori terra composto da angolo cottura, tinello, due camere, bagno e tre balconi, oltre autorimessa pertinenziale in corpo di fabbrica distaccato per superficie commerciale complessiva lorda di mq. 94,12. Prezzo Euro 33.582,00 (possibile presentare offerte a partire da € 25.187,00). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Carlo Moro, in Mede, Via Invernizzi 6, tel. 0384805386. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 373/2018

ROGNANO (PV) - VIA DELLE MONDINE, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 27) UNITÀ IMMOBILIARE all'interno del complesso residenziale denominato "Condominio La Corte Grande", al piano terreno e sedime pertinenziale, parte di un edificio quadrifamiliare, attualmente costituita da soggiorno, cucina, disimpegno zona giorno e ripostiglio, due disimpegni zona notte, due camere da letto, e due servizi igienici. Autorimessa al piano terreno, direttamente comunicante con il disimpegno zona giorno dell'unità abitativa e posto auto scoperto. Prezzo Euro 142.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 106.875,00). **La gara si terrà il giorno 12/11/21 ore 15:00. LOTTO 28) UNITÀ IMMOBILIARE** all'interno del complesso residenziale denominato "Condominio La Corte Grande", al piano terreno e sedime pertinenziale, a parte di un edificio quadrifamiliare, attualmente costituita da soggiorno, cucina, disimpegno zona giorno e ripostiglio, due disimpegni zona notte, due camere da letto, e due servizi igienici. Autorimessa al piano terreno, direttamente comunicante con il disimpegno zona giorno dell'unità abitativa e posto auto scoperto. Prezzo Euro 161.500,00 (possibile

presentare offerte a partire da € 121.125,00). **La gara si terrà il giorno 12/11/21 ore 16:00. Luogo delle Aste** presso Studio Professionista Delegato Avv. Paolo Bisio, in Pavia, Piazza del Carmine, 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 921/2017

ROSASCO (PV) - VIA MONTELEGGNA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI EDIFICIO SEMI INDIPENDENTE costituito da un'unità immobiliare a vocazione abitativa dislocata su due piani fuori terra con annesso cortile pertinenziale. Il piano terreno è composto da ingresso con bussola, cucina, camera da pranzo/tinello, soggiorno e servizio igienico nel sottoscala; il primo piano è costituito da due camere da letto, entrambe con accesso ad un ampio terrazzo parzialmente coperto, e servizio igienico; l'unità immobiliare in esame, è inoltre dotata di un piccolo ripostiglio alla sommità del vano scala, accessibile con una rampa di scala in prosecuzione di quella interna di collegamento fra i piani terreno e primo. Prezzo Euro 40.923,00 (possibile presentare offerte a partire da € 30.693,00). La gara si terrà il giorno 22/11/21 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Guallini, in Vigevano, Viale dei Mille 25, tel. 0381329389. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astebook.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 147/2019

SAN GIORGIO DI LOMELLINA (PV) - VIA CARLO BOTTA, 43/2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA D'ABITAZIONE di mq. 160,48, sviluppantesi su due piani fuori terra (piano terra e piano primo), facente parte di un complesso residenziale a corte. Prezzo Euro 21.583,00 (possibile presentare offerte a partire da € 16.187,00). La gara si terrà il giorno 16/11/21 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Giovanni Cervio, in Mortara, Piazza Silvabella 12, tel. 038493253. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 277/2016

SAN MARTINO SICCOMARIO (PV) - VIA ENRICO DE NICOLA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA' IMMOBILIARE AD USO ABITAZIONE posta al terzo piano di un fabbricato condominiale, costituita da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due stanze, bagno e due balconi, oltre a autorimessa al piano terreno. Prezzo Euro 63.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 47.700,00). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 11:30 presso Studio Notaio Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 858/2017

SAN MARTINO SICCOMARIO (PV) - VIA OTTO MARZO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO con cantina e posto auto scoperto. Appartamento al primo piano di circa 60 mq, piena proprietà, sito all'interno del condominio "I Tigli", con una cantina e un posto auto scoperto di 14 mq, entrambi al piano terra. L'abitazione risulta così internamente suddivisa: soggiorno - cucina, disimpegno, camera, bagno, terrazzo e balcone. Prezzo Euro 65.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 49.125,00). La gara si terrà il giorno 16/11/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Centenaro, in Pavia, Corso Mazzini, 1/A, tel. 0382302492 Cell.3314496578. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 764/2018

SANTA CRISTINA E BISSONE (PV) - VIA DON A. BACCI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TRATTASI DI N. 4 CORPI DI FABBRICA AD USO

RESIDENZIALE IN STATO DI AVANZAMENTO LAVORI e stato dei luoghi differente per ciascun corpo in lottizzazione unica con opere di urbanizzazione da eseguire parzialmente e con unica licenza edilizia rilasciata dal comune di Santa Cristina e Bissone. Prezzo Euro 194.888,00 (possibile presentare offerte a partire da € 146.166,00). La gara si terrà il giorno 18/11/21 ore 16:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. Cagnoni, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 40/2014



SIZIANO (PV) - VIA MELEGNANO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano quinto sottotetto mansardato facente parte di un condominio denominato "Condominio Via Melegnano", composto da 6 piani fuori terra (5 più mansarda) con 22 appartamenti in totale, con annessa area pertinenziale adibita a cortile su cui insistono fabbricati adibiti a box. Non è presente ascensore di servizio ai piani. L'appartamento è composto da: ingresso, sala e cucina con accesso al terrazzo, ripostiglio, bagno, camera da letto con cabina armadio. Prezzo Euro 58.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 43.500,00). La gara si terrà il giorno 18/11/21 ore 15:00 presso lo Studio del Dott. G. Gusmaroli, in Pavia, Via Foscolo, 32 - tel 038222461, tel. 038222461. **Nel caso in cui il numero dei partecipanti non consenta un sufficiente distanziamento in funzione delle dimensioni dello studio, l'asta sarà tenuta presso l'Istituto di Vendite Giudiziarie Pavia e Lodi, in Via Giuseppe Saragat 19 - Pavia. I partecipanti saranno avvisati a mezzo telefono o mail immediatamente dopo il termine per la consegna delle offerte.** Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 509/2019

SPESSA (PV) - VIA PO, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE COSTITUITO DA VILLINO così composto: al piano terra locali di deposito/sgombero non abitativi e locale caldaia; al piano primo locali abitativi composti da tre camere, due bagni, soggiorno, cucina, studio, un balcone e portico. Il fabbricato sorge su un lotto di terreno di proprietà, bene comune non censibile, completamente recintato in cui insiste anche un fabbricato accessorio ad uso deposito collocato sul confine nord del sedime; oltre a autorimessa di pertinenza del villino e comunicante con il deposito; immobile costituito da villino in costruzione composto: al piano terra si trovano cinque locali di cui soggiorno/cucina, due bagni, due camere, vano scala, un portico ed un balcone. Al piano seminterrato un'autorimessa, un locale centrale termica, un bagno ed una cantina. Sedime di terreno antistante la recinzione di delimitazione del fabbricato di cui alla particella 273, lato sud prospiciente via Po, di fatto un "residuo" del lotto di proprietà su cui sono stati edificati i fabbricati i fabbricati, il terreno risulterebbe in edificabile a detta del perito. Prezzo Euro 174.150,00 (possibile presentare offerte a partire da € 130.612,50). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 15:45 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile per le procedure esecutive - Notaio Delegato Caviglioli, in Pavia, L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://parvadamus.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 31/2019

STRADELLA (PV) - VIA CAVOUR, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al terzo piano (quarto fuori terra) composto da ingresso, cucina, sala da pranzo, soggiorno, due camere da letto e un bagno, oltre due locali uso ripostiglio all'ammezzato tra il secondo e il terzo piano. Prezzo Euro 75.094,00 (possibile

presentare offerte a partire da € 56.321,00). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Carlo Moro, in Mede, Via Invernizzi 6, tel. 0384805386. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 34/2018

SUARDI (PV) - VIA BASSIGNANA, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO A DESTINAZIONE ABITATIVA con area urbana in edificata. Fabbricato di remota costruzione in pianta a forma rettangolare, costruito e delimitante lungo tutto il confine di nord del lotto/sedime; il fabbricato è eretto a due piani fuori terra, con ampio portico al piano terra, e grande terrazzo al piano primo; l'immobile in parte, ospita vani abitativi, ed in parte, dei locali accessori a sgombero, tutti sempre distribuiti sui due piani; in esterno, in affaccio alla costruzione insiste ampia area in edificata, racchiusa sempre all'interno della recinzione, un tempo usata come area cortilizia e a verde/giardino; oggi tale area piantumata, è aggredita da folta e selvaggia vegetazione. La suddivisione interna dell'immobile comprende: ala di destra piano terra: ingresso diretto dall'esterno su ampio vano soggiorno, riportante altri accessi diretti da sotto porticato lungo la parete di sud, l'ampio vano soggiorno è collegato al locale cucina, avente altro accesso diretto da sotto il porticato, realizzato sempre lungo la parete perimetrale di sud; a seguire insiste un modesto vano antibagno e il locale bagno; nell'angolo di nord ovest nel vano soggiorno è posizionata la scala a vista in legno di accesso al piano superiore. Al piano primo, oltre al ballatoio di arrivo della scala ed un corridoio di disimpegno, insistono 3 camere da letto, di cui 2 con porta balcone di accesso al terrazzo. Completano il piano, altri 2 locali con destinazione a sgombero, ripostiglio ed il bagno padronale. Nell'ala di sinistra della costruzione, al piano terra sotto il portico, insiste il vano centrale termica; al superiore primo piano troviamo una area ex cascina/sgombero aperto sul lato di sud. Prezzo Euro 35.860,00 (possibile presentare offerte a partire da € 26.895,00). La gara si

terrà il giorno 10/11/21 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Fabrizio Strigazzi, in Vigevano, Via Trento 38, tel. 038183254. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 690/2018

TORRE D'ISOLA (PV) - VIA CASCINA GRANDE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO posto al piano primo del fabbricato ex Cascina Grande nel condominio denominato "Platano", in corso di completa ristrutturazione. L'appartamento si trova al piano primo con ingresso dal vano scala comune. Esso è composto da un locale soggiorno con angolo cottura, due camere e due bagni, all'esterno vi è un balcone. L'abitazione sviluppa una superficie commerciale di mq. 78,20 circa. Prezzo Euro 47.360,00 (possibile presentare offerte a partire da € 35.520,00). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Andrea Letizia, in Pavia, Via Volta, 12, tel. 3405935922 -0382303157 - 0382304290. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 286/2015

TORRE D'ISOLA (PV) - LOCALITA' CASOTTOLE VIA LAZZARO SPALLANZANI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) VILLETTA A SCHIERA DI TESTA, libera su tre lati, composta da: soggiorno, cucina e servizio igienico al piano terra, tre camere, bagno, disimpegno al piano primo, oltre a balconi locali accessori e box al piano seminterrato, e giardino. Prezzo Euro 121.725,00 (possibile presentare offerte a partire da € 91.293,75). La gara si terrà il giorno 23/11/21 ore 15:15 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi

al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 453/2017

TORREVECCHIA PIA (PV) - VIA MOLINO, 58 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA in complesso residenziale, composta da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e terrazzo al piano terra; due locali, servizio e due balconi al piano primo; vano sottotetto al piano secondo e cantina con vano lavanderia al piano seminterrato. Competono all'unità immobiliare pertinenze costituite da giardino al piano terra, lato sud, e due autorimesse al piano seminterrato. Prezzo Euro 143.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 107.625,00). La gara si terrà il giorno 23/11/21 ore 15:30 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 375/2018

TORREVECCHIA PIA (PV) - FRAZIONE VIGONZONE - VIA LOMBARDIA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE distribuita su due piani, sita ai piani terra e primo dell'edificio. Si compone di tre locali oltre bagno, cucina, ripostiglio interno, disimpegno. Il subalterno comprende inoltre un ripostiglio esterno situato in un corpo di fabbrica indipendente, costituito da un locale al piano terra ed un deposito aperto al piano primo. Prezzo Euro 50.131,76 (possibile presentare offerte a partire da € 37.598,82). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 15:15 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile per le procedure esecutive - Notaio Delegato Cavigioli, in Pavia, L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 507/2018

TRAVACO' SICCOMARIO (PV) - VIA PO (FRAZIONE MEZZANO),

79 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO D'ABITAZIONE UNIFAMILIARE disposta su due livelli (piano terra e primo) collegati mediante scala interna, piccolo fabbricato pertinenziale ad uso cantina, piscina, autorimessa con antistante e retrostante portici e area pertinenziale. Prezzo Euro 297.150,00 (possibile presentare offerte a partire da € 222.863,00). La gara si terrà il giorno 16/11/21 ore 17:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. Cagnoni, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 921/2016



TROVO (PV) - VICOLO BORG, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO: sup. commerciale di mq. 69,45 suddiviso internamente da due livelli comunicanti tramite una scala interna. Il piano terra è composto da un locale con annessa cucina. Il piano superiore è composto da un antibagno che dà accesso ai servizi igienici ed a una stanza con annessa portafinestra che fa accedere al ballatoio (in comune con la proprietà di cui al lotto 3). I locali sono in scarso stato conservativo, compresi gli impianti e gli infissi. All'interno dell'appartamento sono depositati materiali. Piccolo rustico: sup. commerciale di mq 31,71 su due livelli senza collegamento tra i piani così composto: il piano terra presenta un locale deposito con muri perimetrali in mattone mentre il piano sovrastante è chiuso su n.3 lati da pareti di mattoni a vista. L'ingresso al rustico avviene dal piano terra tramite un portone in ferro con doppia anta, mentre l'accesso al piano sovrastante può avvenire solo tramite l'ausilio di scale esterne provvisorie. Il rustico è in pessimo stato di conservazione ed all'interno è presente del

materiale accatastato. Prezzo Euro 33.187,50 (possibile presentare offerte a partire da € 24.890,63). **VICOLO BORG, 11 - LOTTO 3) APPARTAMENTO:** sup. commerciale di mq 51,81 composto da n.2 livelli comunicanti tramite scala interna. Al piano terra vi sono 2 locali oltre ad una cucina, ed un locale igienico accessibile solo uscendo dall'abitazione tramite una porta che si affaccia sul cortile di proprietà di terzi. Il solaio che separa i due livelli si mostra pericolante ed imbarcato. Al piano superiore vi sono due locali ed una porta finestra che dà accesso al ballatoio esterno. L'immobile si presenta in cattivo stato di conservazione, i prospetti sono tinteggiati con evidenti tracce di umidità e l'intonaco risulta pesantemente ammalorato. Piccolo deposito/ rustico: sup. commerciale di mq 12,04 costituito da piano terra e primo piano. L'accesso avviene tramite una porta in legno prospiciente la via. Al suo interno sono presenti materiali accantonati. È presente una finestra. Il piano sovrastante è chiuso su n.3 lati da pareti in mattoni, il lato aperto si affaccia sulla via. L'accesso al medesimo piano può avvenire solo con una scala esterna removibile in quanto non è presente alcun collegamento in opera. Al piano superiore non è stato possibile verificare l'altezza interna per una impossibilità di accesso in sicurezza. Prezzo Euro 22.442,25 (possibile presentare offerte a partire da € 16.831,69). **La gara si terrà il giorno 16/11/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Badalla, in Vigevano, Corso Cavour 43, tel. 038183232.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 651/2018

TROVO (PV) - VIA G. GARIBALDI, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terra, composto da: locale giorno/cucina, camera/ disimpegno, locale igienico dotato di finestra. Prezzo Euro 15.187,50 (possibile presentare offerte a partire da € 11.391,00). **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano primo, composto da: ingresso tramite scala esterna da piano terra a piano primo, disimpegno, locale cucina, zona

giorno con affaccio su balcone, locale igienico dotato di finestra, altro disimpegno, camera matrimoniale e cameretta. Prezzo Euro 37.687,50 (possibile presentare offerte a partire da € 28.266,00). La gara si terrà il giorno 18/11/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bellomi Cristina, in Pavia, Via Mantovani, 12 - tel.0383.212071-0382.539249- 340.2214619. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 227/2018

VALLE LOMELLINA (PV)

- **VIA SARTIRANA, 44/3**

- **VENDITA TELEMATICA**

MODALITA' SINCRONA MISTA

- **APPARTAMENTO** all'interno di una villetta a schiera disposta su due piani con relativo giardino sul fronte strada e cortile sul retro (classificati come beni comuni non censibili e non oggetto di pignoramento), oltre ad un box auto di pertinenza, anch'esso situato al piano terreno ed accessibile dal giardino e dal cortile di proprietà. Prezzo Euro 66.300,00 (possibile presentare offerte a partire da € 49.725,00). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Cornalba Maria Laura, in Pavia, Piazza del Carmine n. 4 -tel 0382477762. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 762/2018

VARZI (PV) - VIA GIUSEPPE

VERDI, 2- VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA

- **LOTTO 1) APPARTAMENTO**

USO CIVILE ABITAZIONE posto

a piano terra, composto da due locali, disimpegno e servizio, facente parte di un fabbricato edificato nella sua originaria consistenza in data antecedente al 1° settembre 1967, di cui vanno parte anche altre due u.i. di terzi ed oggetto di totale ristrutturazione nel 2007. Prezzo Euro 37.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 28.350,00). **La gara si terrà il giorno 25/11/21 ore 16:00.** **LOTTO 2) N. 2 APPARTAMENTI USO CIVILE ABITAZIONE**, facenti parte di un fabbricato edificato

nella sua originaria consistenza in data antecedente al 1° settembre 1967, di cui fanno parte anche altre due u.i. di terzi ed oggetto di totale ristrutturazione nel 2007, di seguito meglio descritti: **appartamento** disposto su due piani (terra-primo) uniti da scala interna, composto da due locali, disimpegno e servizio, oltre a vano cantina posta a piano interrato; **appartamento** disposto su due piani (secondo-terzo) uniti da scala interna, composto da due locali, disimpegno e servizio. Prezzo Euro 67.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 50.813,00). **La gara si terrà il giorno 25/11/21 ore 16:30.** **LOTTO 3) TRATTASI DI ORIGINARI PORTICATO E LEGNAIA** a piano terra con soprastanti due porticati e balcone al piano primo (come rappresentato nella relativa planimetria catastale), oltre ad androne e cortile pertinenziali. **L'UNITÀ IMMOBILIARE È STATA IN PARTE TRASFORMATA** senza i necessari titoli autorizzativi in **AUTORIMESSA** con locali accessori a piano terra e **ABITAZIONE CON TERRAZZO/ BALCONE** a piano primo. Prezzo Euro 7.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 5.250,00). **La gara si terrà il giorno 25/11/21 ore 17:00.** **Luogo delle Aste:** presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. M. Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 552/2019

VERMEZZO (MI) - VIA BARELLI,

53 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA

- **VILLINO A SCHIERA** di testa

in complesso di quattro villini, edificato nel 2006. All'immobile si accede dalla Via Barelli al civico 53, tramite ingresso pedonale e carraio, che, oltre al cordello di manovra antistante, sono parti comuni a tutte le unità immobiliari del complesso. Trattasi di villino avente abitazione al piano primo con accesso da scala esterna, mentre al piano terreno, collegati da scala interna al piano superiore, si trovano cantina e box; al piano secondo si trova anche un sottotetto ispezionabile. L'abitazione, con annessa area cortilizia esterna, è composta da ingresso nel soggiorno con cucina a vista, disimpegno-corridoio,

bagno e camera. La superficie commerciale complessiva dell'immobile misura mq.122; il livello di finitura e manutenzione è medio-buono. L'impiantistica è funzionante, ma deve essere verificata e certificata. Prezzo Euro 157.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 117.937,50). La gara si terrà il giorno 16/11/21 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Maria Rosa Lucca, in Vigevano, Via Valle S. Martino 9, tel. 0381691773. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 123/2020

VIGEVANO (PV) - VIA BOLIVIA,

5 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA

- **APPARTAMENTO** di circa mq.

80,70 (esclusi balconi e cantina)

al piano rialzato composto da

soggiorno, cucina con balcone,

disimpegno, bagno, due camere

di cui una con balcone e cantina

al piano terra, facente parte di un

fabbricato residenziale di quattro

piani fuori terra denominato

Condominio "Fabbricato H5",

con caratteristiche di edilizia

economica e popolare realizzato

alla fine degli anni sessanta.

Il condominio è sprovvisto di

ascensore. Complessivamente

l' a p p a r t a m e n t o ,

planimetricamente

ben distribuito, presenta un buon

riscontro d'aria ed un discreto

livello di finiture, manutenzione

e impianti, compatibile con

l'uso e la vetustà del fabbricato.

Compete all'immobile descritto

la relativa quota di proprietà

sulle parti comuni del più ampio

fabbricato. Prezzo Euro 54.570,00

(possibile presentare offerte a

partire da € 41.000,00). La gara

si terrà il giorno 10/11/21 ore

17:00 presso A.D.V. Associazione

di Avvocati Delegati alle Vendite

- Avv. M. Laneri, in Voghera,

Vicolo Torrente Rile n. 5, tel.

03831930087. Per maggiori

informazioni relative alla gara

telematica consultare il sito

www.spazioaste.it. Per visitare

l'immobile rivolgersi al Custode

Giudiziario Istituto Vendite

Giudiziarie di Vigevano tel.

0381691137. G.E. Dott. Antonio

Codega. Rif. RGE 395/2016

VIGEVANO (PV) - VIA GIAN

GIACOMO TRIVULZIO, 136

- **VENDITA TELEMATICA**

MODALITA' SINCRONA MISTA

- **APPARTAMENTO PER USO**

ABITATIVO in condominio con ascensore denominato "TRIVULZIO 1" di tre locali oltre cucina e doppi servizi al piano secondo e cantina al piano seminterrato. L'appartamento di cui si tratta comprende soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone al piano secondo, terzo fuori terra, locale cantina raggiungibile dal vano scala comune all'interno dell'edificio, oppure dalla corte comune. Prezzo Euro 35.248,36 (possibile presentare offerte a partire da € 26.436,27). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 332/2013

VIGEVANO (PV) - VIA GIAN

GIACOMO TRIVULZIO, 139

- **VENDITA TELEMATICA**

MODALITA' SINCRONA MISTA

- **APPARTAMENTO** con cantina.

Immobile sito al piano quinto

con cantina al piano terra, in

piena proprietà, così suddiviso:

ingresso, ripostiglio, cucina,

soggiorno, disimpegno, due

camere, bagno, due balconi.

Sviluppa una superficie

commerciale complessiva

di circa mq 97. Prezzo Euro

67.174,00 (possibile presentare

offerte a partire da € 50.380,50).

La gara si terrà il giorno 17/11/21

ore 15:00 presso Studio

Professionista Delegato Avv.

Luigi Mario Ferrari, in Pavia, C.so

Mazzini, 1/A - T 0381692987. Per

maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare

il sito www.spazioaste.it. Per

visitare l'immobile rivolgersi

al Custode Giudiziario Istituto

Vendite Giudiziarie di Vigevano

tel. 0381691137. G.E. Dott. Piero

Pieri. Rif. RGE 476/2018

VIGEVANO (PV) - STRADA

LONGORIO, 88 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA - VILLA

disposta su due piani fuori terra

con annessa cantina al piano

seminterrato, capannone, piscina

con locale tecnico interrato e

giardino esclusivo di pertinenza.

La villa è composta da tre locali

e servizio al piano terra (zona

giorno) con due porticati ai

lati est e sud; al piano primo:

scala disimpegno, balcone, tre

camere, rispostiglio e bagno (zona notte); seminterrato: due locali destinati a cantina/locali di sgombero. Prezzo Euro 327.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 245.925,00). La gara si terrà il giorno 12/11/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Marchetti, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 33/2012

VIGEVANO (PV) - VICOLO MEZZANA BIGLI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano terra della superficie lorda complessiva di circa mq. 48, composto da cucina, camera, bagno e ripostiglio, con annessi locale caldaia comune, giardino e passaggio comune. L'accesso pedonale avviene da Vicolo Mezzana Bigli; non vi è possibilità di accesso carraio, posto che il vicolo è molto stretto e consente il solo passaggio pedonale. Prezzo Euro 19.890,00 (possibile presentare offerte a partire da € 14.917,50). La gara si terrà il giorno 11/11/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bellomi Cristina, in Pavia, Via Mantovani, 12 - tel.0383.212071-0382.539249- 340.2214619. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.venditegiudiziarieitalia.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Piero Pieri. Rif. RGE 541/2018

VIGEVANO (PV) - VIA SAN GIOVANNI, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DA RISTRUTTURARE con autorimessa e cortile esclusivo. L'immobile è composto da un piano terreno, piano primo e piano sottotetto. Completano la proprietà autorimessa di nuova costruzione al confine nord e area di corte esclusiva. Trattasi di un vecchio stabile oggetto di importante ristrutturazione non ultimata. Prezzo Euro 89.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 66.938,00). La gara si terrà il giorno 17/11/21 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Centenaro, in Pavia, Corso Mazzini, 1/A, tel.

0382302492 Cell.3314496578. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Delegato Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 409/2020

VIGEVANO (PV) - VIA VALLE SAN MARTINO, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE DESTINATA AD ABITAZIONE composta da due locali con cucina/cottura, un bagno, accessori con scala interna ed esterna e porzione di corte. Prezzo Euro 22.875,00 (possibile presentare offerte a partire da € 17.156,25). La gara si terrà il giorno 17/11/21 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 213/2019

VILLANTERIO (PV) - VIA 25 APRILE, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo di fabbricato residenziale di tre piani, così composto: locale unico pranzo/soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno e bagno, con annesso balcone e autorimessa al piano terreno. Prezzo Euro 51.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 38.775,00). La gara si terrà il giorno 25/11/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive - Notaio Francesco Gallotti, in Pavia, Via L. Porta, 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 211/2020

VILLANTERIO (PV) - VIA GIUSEPPE VERDI, 20/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA CENTRALE, composta da lavanderia, disimpegno, cantina, box e vano scala al piano seminterrato, da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno, disimpegno, vano scala

e balcone con annesso piccolo giardino di proprietà esclusiva al piano terra e da locale sottotetto al rustico non abitabile e vano scala al piano primo. Il tutto per una superficie complessiva di mq. 130. Prezzo Euro 90.100,00 (possibile presentare offerte a partire da € 68.000,00). La gara si terrà il giorno 25/11/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare, in Vigevano, Via Santa Croce n. 7, tel. 038182073. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 610/2018



VISTARINO (PV) - VIA GABRIELE D'ANNUNZIO, 80 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano terreno, composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e disimpegno, con annessi due giardini di pertinenza esclusiva e da vano adibito ad autorimessa privata posto al piano seminterrato. Prezzo Euro 70.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 52.500,00). La gara si terrà il giorno 23/11/21 ore 17:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. G. Orioli, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 217/2019

VOGHERA (PV) - STRADABOBBIO, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano sesto (settimo fuori terra) del fabbricato condominiale denominato "Plinius", composto da ingresso, cucina con ripostiglio, soggiorno, bagno, tre camere, due balconi e cantina al piano interrato. Prezzo Euro 75.300,00 (possibile presentare offerte a partire da € 57.000,00). La gara si

terrà il giorno 11/11/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare, in Vigevano, Via Santa Croce n. 7, tel. 038182073. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 388/2018

VOGHERA (PV) - VIA CARLO MARX, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) - APPARTAMENTO in condominio al piano terzo e quarto con ascensore. La proprietà è costituita da abitazione con doppia esposizione nordsud avente ingresso-corridoio in cui è localizzata scala di collegamento alla soffitta posta al piano 4°, tinello e cucinino, soggiorno, disimpegno-corridoio notte, ripostiglio, bagno e camera. Al piano S1 vano cantina, box auto al piano cortile. Agli immobili competono 85,00 millesimi sulle parti comuni. Prezzo Euro 109.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 82.125,00). La gara si terrà il giorno 25/11/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Gallotti, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 711/2015

VOGHERA (PV) - VIA PAOLO CORNARO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) APPARTAMENTO posto al piano primo (secondo fuori terra) nella palazzina del complesso residenziale La Pianta, composto da soggiorno, cucina con dispensa, due servizi igienici, due camere, disimpegno, lavanderia e tre balconi, con cantina esclusiva di m² 2,15 e box di m² 25,00 al piano seminterrato. Prezzo Euro 95.850,00 (possibile presentare offerte a partire da € 71.887,50). **VIA ENRICO TOTI, 7/9 - LOTTO 13) PALAZZINA** disposta su tre piani fuori terra e piano cantina seminterrato, composta da quattro appartamenti con relativi locali accessori, cantine ripostigli, magazzino due autorimesse al

piano terra e area destinata a cortile e giardino. Il lotto ha una superficie catastale di mq 517. Prezzo Euro 54.263,67 (possibile presentare offerte a partire da € 40.697,75). La gara si terrà il giorno 23/11/21 ore 15:15 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 453/2017

VOGHERA (PV) - VIA F.LLI BERTI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di mq 113,50 posto al piano quarto, in complesso immobiliare condominiale denominato "Condominio Azalea" ed autorimessa al piano terreno di mq. 14. L'appartamento è composto da: lungo ingresso/disimpegno, soggiorno con angolo cucina, tre camere da letto, due bagni e due lunghi balconi; con annesso vano cantina di mq. 16,25 al piano interrato di pertinenza dell'appartamento. Prezzo Euro 156.645,00 (possibile presentare offerte a partire da € 117.483,75). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Badalla, in Vigevano, Corso Cavour 43, tel. 038183232. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 612/2018

VOGHERA (PV) - VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 142 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) 1.1. APPARTAMENTO sito al piano primo di un fabbricato residenziale indipendente, sviluppato su tre livelli fuori terra con accesso da corpo scala comune ed ascensore, con annesso locale cantina sito al piano interrato dell'edificio. L'appartamento risulta internamente così distribuito: ingresso su ampio soggiorno, sala da pranzo, cucina, lavanderia, disimpegno, doppi servizi igienici, due camere da letto e due balconi; **1.2. AUTORIMESSA** doppia situata in corpo staccato raggiungibile dalla corte interna

comune, accessibile attraverso un passaggio carraio direttamente dalla via Garibaldi. Prezzo Euro 205.300,00 (possibile presentare offerte a partire da € 153.975,00). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bellomi Cristina, in Pavia, Via Mantovani, 12 - tel. 0383.212071-0382.539249- 340.2214619. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 143/2020



VOGHERA (PV) - VIA LOMELLINA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al primo piano di uno stabile condominiale denominato "Condominio Olimpia" composto da ingresso, cucina con piccolo balcone, soggiorno anch'esso con balcone, una camera da letto e un bagno, con annessa autorimessa ad uso privato al piano terra, sottostante all'edificio condominiale. Prezzo Euro 40.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 30.000,00). La gara si terrà il giorno 11/11/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Notaio Beluffi, in Pavia, Via Scopoli 10/C, tel. 038225269. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 379/2018

VOGHERA (PV) - VIA MAIOCCHI, 6-8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO sito al quarto piano (quinto fuori terra) composto da un locale ingresso, sul quale si affacciano la cucina ed il soggiorno, cui segue un disimpegno che porta al bagno e a due camere da letto. Tra le due camere è presente un piccolo ripostiglio. Il soggiorno ed una camera da letto affacciano su un terrazzo prospiciente la via Maiocchi, mentre la cucina ed il bagno affacciano su un balcone sul fronte interno. I

locali mantengono in gran parte le finiture originarie, di discreta qualità per quanto datate e si trovano in discrete condizioni generali di manutenzione. Prezzo Euro 30.839,06 (possibile presentare offerte a partire da € 23.129,29). **La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 15:00. LOTTO 2) APPARTAMENTO** sito al piano rialzato composto da un locale ingresso, sul quale affacciano tutti gli altri locali, cucina, bagno e soggiorno/letto. La cucina ed il bagno affacciano su un balcone posto sul fronte interno. I locali mantengono in gran parte le finiture originarie, di discreta qualità per quanto datate e si trovano in discrete condizioni generali di manutenzione. Prezzo Euro 16.734,37 (possibile presentare offerte a partire da € 12.550,78). **La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 16:30. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Dott. Ferraris, in Vigevano, C.so Cavour n. 118 - 038175400. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 474/2019

VOGHERA (PV) - VIA PIAVE, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucinino, disimpegno, camera, bagno, ripostiglio e balcone. Al piano seminterrato locale cantina. Prezzo Euro 46.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 34.500,00). La gara si terrà il giorno 19/11/21 ore 16:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. M. Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 86/2019

VOGHERA (PV) - VIA PIAVE, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE in condominio al quarto piano composta da ingresso con disimpegno, soggiorno, cucina, una camera, un bagno e un balcone con locale accessorio uso cantina al piano seminterrato. Prezzo Euro

29.110,00 (possibile presentare offerte a partire da € 21.832,50). La gara si terrà il giorno 11/11/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bonati, in Mortara, C.da San Cassiano 4, tel. 038491915. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Piero Pieri. Rif. RGE 838/2015

VOGHERA (PV) - VIA TORTONA, 37/M - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA, facente parte di un fabbricato bifamiliare, distribuito su un piano fuori terra che ospita la parte abitativa vera e propria, ed un piano parzialmente interrato, che ospita autorimessa, lavanderia, cantina, centrale termica; nella zona centrale del fabbricato è stato ricavato un vano mansardato. L'abitazione al piano rialzato è distribuita con zona ingresso dalla quale si accede al grande soggiorno-pranzo con camino e balconi, alla cucina, al corridoio della zona notte che disimpegna tre camere da letto, un guardaroba e due bagni, e al vano scala dal quale si raggiungono sia la mansarda che la parte seminterrata. La mansarda è costituita da un unico vano con soffitto ad altezza variabile, con un bagno e un grande terrazzo. La parte seminterrata, è suddivisa in autorimessa, due ripostigli, lavanderia, cantina e centrale termica. Prezzo Euro 380.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 285.375,00). La gara si terrà il giorno 16/11/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Rognoni, in Pavia, Via Luigi Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://pavialodiastagiudiziaria.falloaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 264/2019

VOGHERA (PV) - VIA UGO FOSCOLO, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE di mq. 64, all'interno del complesso condominiale denominato "Residenziale San Gregorio", posto al piano quarto (quinto fuori terra) del fabbricato

identificato come B2, con annessa cantina pertinenziale al piano interrato, costituito da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, camera, due balconi, in buono stato di manutenzione. Oltre alle corrispondenti proporzionali quote di comproprietà spettanti all'unità immobiliare sugli enti, parti e spazi comuni dell'edificio di cui fa parte. Prezzo Euro 19.237,50 (possibile presentare offerte a partire da € 14.428,13). La gara si terrà il giorno 11/11/21 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bellomi Cristina, in Pavia, Via Mantovani, 12 - tel.0383.212071-0382.539249- 340.2214619. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 670/2015

ZINASCO (PV) - VIA CADORNA, 16/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE di mq. 100, di tre piani, di cui uno interrato, composto da soggiorno, cucina e bagno al piano terra, scala di accesso al piano primo dove ci sono due stanze ed un servizio igienico, altra scala per la discesa al piano interrato dove c'è un locale cantina di mq. 50 e l'autorimessa di mq. 49; cortile posto sul lato est della costruzione di mq. 37 ed un terreno di uso privato posto sul lato ovest di mq. 39. Prezzo Euro 45.182,81 (possibile presentare offerte a partire da € 33.887,10). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. ssa Rag. Nunziata Alessandrino, in Vigevano, Via Tommaso Grossi 17, tel. 0381643624. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 606/2014



BORGO SAN SIRO (PV) - VIA I° MAGGIO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA - INTERO FABBRICATO di circa 234,50 m2 circa commerciali, composto da: **PIANO TERRA ADIBITO A LABORATORIO, UFFICI** con bagno, ingresso e vano scala al **PIANO PRIMO RESIDENZIALE** di sei vani catastali con cantina di pertinenza al piano interrato, autorimessa contigua al fabbricato e cortile su tre lati. Prezzo Euro 71.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 53.700,00). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Michele Simone, in Pavia, Via Filippo Cossa 24, tel. 038233322. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 970/2017

BRONI (PV) - STRADA BRONESE, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1/B) MAGAZZINO sito al piano terra e costituito da un unico locale, con accesso carraio per grandi mezzi e altezza da mt 4,60 a mt 6,20. Alla villetta e al magazzino è annesso un cortile-giardino esclusivo recintato ed in parte pavimentato. Non risulta materializzata da murature e recinzioni il confine della villetta e del magazzino, con la villetta e il magazzino adiacente di altra proprietà. Prezzo Euro 20.573,78 (possibile presentare offerte a partire da € 15.430,34). La gara si terrà il giorno 12/11/21 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Edoardo Sampietro, in Pavia, Piazza della Vittoria 2, tel. 0382303779. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 294/2017

CASORATE PRIMO (PV) - VIA M. BUONARROTI, 1-3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERO FABBRICATO COMPOSTO DA UNA PORZIONE COMMERCIALE al piano terra di mq. 372 commerciali, **ALTRA PORZIONE RESIDENZIALE** con piano terra adibito a cantina e piano primo abitazione per mq. 166 commerciali, autorimessa di mq. 14 commerciali in corpo staccato e cortili su tre lati con due

accessi pedonali e carrai. Prezzo Euro 212.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 159.188,00). La gara si terrà il giorno 16/11/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Gianluca Abbate, in Breme, Via Verdi 2, tel. 0384/77461 mail:avv.abbate@libero.it. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 597/2018

CORVINO SAN QUIRICO (PV) - VIA LAVAGGINI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE COSTITUITO DA VECCHIO FABBRICATO DI ABITAZIONE disposto su due piani con annessi rustici a uso stalla e portico; **fabbricati in muratura e legno destinati a box per cavalli e deposito materiali, capannone prefabbricato (solo struttura) da ultimare** con annessa ampia area recintata uso paddok e recinto per cavalli. Prezzo Euro 170.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 127.950,00). La gara si terrà il giorno 12/11/21 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Secli-Motta), in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto, 5, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 4/2015

FORTUNAGO (PV) - LOCALITA' MONTEBELLETTO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATI strumentali all'attività agricola e relativi terreni, e precisamente: abitazione (casa di caccia), composta da piano terra: ingresso, soggiorno, cucina, studio, bagno; piano primo: disimpegno, quattro camere e bagno; piano seminterrato: locale deposito e cantina; magazzini, portici e tettoie composti da magazzini, portici e tettoie, locale ritrovo e bagno al piano terra e al piano primo magazzini e solai, tettoia aperta di 123 mq con area di pertinenza, cabina elettrica, area urbana mq 670, nonché

terreni agricoli. Prezzo Euro 920.325,00 (possibile presentare offerte a partire da € 690.243,75). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile per le procedure esecutive - Notaio Delegato Cavigioli, in Pavia, L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 750/2018

GAMBOLO' (PV) - VIALE INDUSTRIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CAPANNONE produttivo ad uso sede di impresa composto da uffici amministrativi e tecnici, magazzino, locale ricovero e servizi igienici per le maestranze, corte, costruito su area pertinenziale di complessivi mq.1951. Prezzo Euro 348.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 261.000,00). La gara si terrà il giorno 16/11/21 ore 12:00 presso la Sala Aste dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Pavia - Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Sacchi, in Pavia, Via Saragat n. 19 - tel. 0382539013. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Ilaria Sacchi tel. 03821751315. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. CP 1/2015

GROPELLO CAIROLI (PV) - PIAZZALE SAN ROCCO, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO AD USO COMMERCIALE. L'immobile risulta costituito da due piani fuori terra ed un piano interrato. Il manufatto è in stato di lavorazioni al grezzo e manca di tutte le finiture interne, compresi di serramenti, pavimenti. Allo stato attuale nell'edificio è stata realizzata la struttura in cemento armato (fondazioni, pilastri, setti, travi, scale, solai in predalles e laterocemento, copertura a falde in tegole, alcuni muri di tamponamento e finitura esterna intonaco color avorio e zoccolo in stollato di cemento color grigio, all'interno sono stati eseguiti alcuni tavolati e parte degli impianti elettrici/idraulici/termici). Dal progetto depositato in Comune si evince che il piano interrato era riservato a deposito,

senza permanenza di persone, il piano terra era destinata alla localizzazione dell'area di vendita del supermercato e servizi, mentre al piano primo era prevista una zona uffici, spogliatoi e zona lavorazioni merce. L'intero fabbricato sviluppa una superficie lorda di mq 2.371,00 circa, compreso di area di pertinenza/verde e parcheggi esterni. Prezzo Euro 524.770,00 (possibile presentare offerte a partire da € 393.577,50). La gara si terrà il giorno 12/11/21 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Edoardo Sampietro, in Pavia, Piazza della Vittoria 2, tel. 0382303779. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 477/2019

MORTARA (PV) - LOCALITA' SANT'ALBINO - VIA SANT'ALBINO - ALCUINO, 880 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO DI BENI IMMOBILI COMPOSTO DA TERRENI , AREE URBANE ED EDIFICI RURALI ALLO STATO PERICOLANTI NONCHÉ EDIFICI IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE, due dei quali da progetto **destinati ad attività commerciale** (negozi ed accessori) ed un ulteriore edificio **destinato ad attività ricettiva** su due piani, composto da 14 bilocali e monolocali, oltre a locali accessori. Il complesso, conosciuto come cascina Sant'Albino, posto in fregio alla circonvallazione, si inserisce in un contesto di particolare interesse storico-culturale ed architettonico in quanto ex cenobio dell'antico complesso abbaziale di S. Albino, in Mortara, sottoposto a vincolo del Ministero dei Beni Culturali ed Ambientali per la presenza di una finestra trecentesca decorata da formelle in cotto ed antico portico con sottostante portale. Prezzo Euro 398.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 298.500,00). La gara si terrà il giorno 17/11/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Paola Candiani, in Vigevano, Via Marazzani, 15, tel. 0381690760. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Dame Company Invest Spa tel. 02/20404104 - mail: info@damecompany.it. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 435/2018

PALESTRO (PV) - VIA UMBERTO I, 99 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO su due piani dei quali il **piano terra destinato a ristorante** ed il **primo piano ad abitazione** di servizio, e un fabbricato ad uso rimessa/deposito; entrambi insistono su area pertinenza che funge da parcheggio per i frequentatori del ristorante. Prezzo Euro 186.898,43 (possibile presentare offerte a partire da € 140.173,82). **VIA ITALIA, 2 - LOTTO 3) COMPLESSO** costituito da un fabbricato con porticato e la sua relativa area di pertinenza, **adibiti un tempo ad uso agricolo**. Prezzo Euro 124.032,00 (possibile presentare offerte a partire da € 93.024,00). **LOTTO 4) VASTO COMPLESSO** costituito da fabbricati e aree scoperte di pertinenza, adibiti un tempo in parte ad edifici residenziali sia padronali sia per i braccianti e lavoratori agricoli, e in parte ad edifici legati all'attività di lavorazione ed essiccazione del riso. Prezzo Euro 164.792,35 (possibile presentare offerte a partire da € 123.594,26). La gara si terrà il giorno 18/11/21 ore 15:15 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Di Giorgi, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 942/2014

ROBECCO SUL NAVIGLIO (MI) - VIA SANTA CROCE, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE COMMERCIALE ADIBITA A RISTORANTE/PIZZERIA sita al piano terra di un più ampio fabbricato, parte di un esteso compendio immobiliare a destinazione turistico/ricettiva residenziale e commerciale. Il ristorante pizzeria si sviluppa su due piani fuori terra oltre ad uno interrato e, nel dettaglio l'unità immobiliare è così composta: piano interrato : magazzino/dispensa e centrale termica; piano terra: ingresso, sala/disimpegno, sala di somministrazione principale, sala di somministrazione secondaria, zona forno, cucina, servizi igienici per clienti, bagno privato, deposito, magazzino, due celle frigorifere, servizi

igienici in corpo staccato a servizio dell'attività, ampia area cortilizia pertinenziale; piano primo: terrazza. **B) PORZIONE DI FABBRICATO** in corpo staccato ospitante tre box e servizi igienici (questi ultimi di pertinenza al precedente bene A) Parte di un esteso compendio immobiliare a destinazione turistico/ricettiva residenziale e commerciale. Il fabbricato in esame si sviluppa su unico piano fuori terra, superficie commerciale m2 70,91. **C) APPARTAMENTO** sito al piano rialzato di un più ampio fabbricato parte di un esteso compendio immobiliare a destinazione turistico/ricettiva residenziale e commerciale. L'appartamento si sviluppa su un unico piano fuori terra ed è così composto: ingresso su soggiorno, due camere da letto, disimpegno e bagno, superficie commerciale m2 72,69. **D) APPARTAMENTO** sito al piano primo di un più ampio fabbricato parte di un esteso compendio immobiliare a destinazione turistico/ricettiva residenziale e commerciale. L'appartamento si sviluppa su un unico piano fuori terra ed è così composto: ingresso da vano scala, cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, due ampie camere ed un balcone continuo sui tre lati liberi del fabbricato; dal vano scala è inoltre possibile raggiungere, al medesimo piano, un'ulteriore stanza indipendente (uso magazzino) con bagno. Il tutto per una superficie commerciale di m2 195,85. Prezzo Euro 489.578,00 (possibile presentare offerte a partire da € 367.184,00). **VIA SANTA CROCE, 16 - LOTTO 2) A) PORZIONE DI UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE COMMERCIALE ADIBITA A BED & BREAKFAST** sita al piano terra e primo di un più ampio fabbricato, parte di un esteso compendio immobiliare a destinazione turistico/ricettiva residenziale e commerciale. Il Bed & Breakfast si sviluppa su due piani fuori terra. Nel dettaglio la porzione di unità immobiliare è così composta: piano terra: due camere per gli ospiti, con relativi disimpegni e bagni ciechi, ingresso su vano scala; piano primo: monolocale con disimpegno e bagno. Il tutto per una superficie commerciale di m2 101,93. Si segnala che dalla porta finestra del vano scala posta al piano primo si può accedere alla terrazza del bene A-Lotto n. 1. **B) PORZIONE DI UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE COMMERCIALE ADIBITA A BED & BREAKFAST** sita al piano terra e

primo di un più ampio fabbricato, parte di un esteso compendio immobiliare a destinazione turistico/ricettiva residenziale e commerciale. Il Bed & Breakfast si sviluppa su due piani fuori terra. Nel dettaglio la porzione di unità immobiliare è così composta: piano terra: due camere per gli ospiti, con relativi disimpegni e bagni ciechi, ingresso su vano scala; piano primo: monolocale con disimpegno e bagno. Il tutto per una superficie commerciale di m2 96,68. Si segnala che dalla porta finestra del vano scala posta al piano primo si può accedere alla terrazza del bene A - Lotto n. 1. Prezzo Euro 152.348,00 (possibile presentare offerte a partire da € 114.261,00). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Giordano Walter Bozzi, in Pavia, Via Belli 7, tel. 038224101. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 516/2018

SANTA CRISTINA E BISSONE (PV) - FRAZIONE SAN COSIMO, CASCINA SAN COSIMO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) RISTORANTE superficie commerciale di 656,56. L'immobile in oggetto è costituito da diverse unità immobiliari, e alcuni spazi destinati a parcheggio, che formano un unico corpo, costituendo nell'insieme un esercizio commerciale. **B) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 159,71 mq. **C) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 79,74 mq. Prezzo Euro 630.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 472.500,00). La gara si terrà il giorno 24/11/21 ore 17:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. Bovone, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 346/2018

TROVO (PV) - VIA G.GARIBALDI, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE

AD USO STUDIO/UFFICIO al piano terra, composta da locale unico dotato di finestra e porta con affaccio verso area esterna comune, disimpegno/antibagno, locale igienico cieco. Prezzo Euro 11.812,50 (possibile presentare offerte a partire da € 8.859,50). La gara si terrà il giorno 18/11/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bellomi Cristina, in Pavia, Via Mantovani, 12 - tel.0383.212071-0382.539249- 340.2214619. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 227/2018



VIGEVANO (PV) - VIA MANARA NEGRONE, 68 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO B) CAPANNONE ARTIGIANALE AD USO DEPOSITO (porzione di ex fabbricato produttivo dismesso dell'area EX RONDO), in buono stato di conservazione, composto da due ambienti a tutta altezza divisi tra loro con pilastri, all'interno una piccola porzione su due piani collegati da scala elicoidale in ferro dove trovano collocazione uffici, bagni e spogliatoi del personale. L'immobile ha in proprietà un'area esterna ad uso esclusivo. L'immobile è provvisto di tutte le utenze, possiede gli impianti idrico, elettrico, gas e riscaldamento autonomo solo per uffici ed è in buono stato di manutenzione. L'edificio è realizzato in struttura in Cemento Armato portante orizzontale e verticale, con tamponamenti in muratura, solai di copertura in latero-cemento, pareti e i soffitti sono intonacati e tinteggiati. Prezzo Euro 80.184,00 (possibile presentare offerte a partire da € 60.138,00). La gara si terrà il giorno 19/11/21 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Guallini, in Vigevano, Viale dei Mille 25, tel. 0381329389. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto

Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 639/2018

VOGHERA (PV) - VIA ABRUZZI, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) COMPENDIO IMMOBILIARE COSTITUITO DA DUE CAPANNONI A DEPOSITO rispettivamente di catastali mq. 299,00 e mq. 206, porticato aperto di mq. 83, oltre ad area cortilizia di pertinenza. Prezzo Euro 97.125,00 (possibile presentare offerte a partire da € 72.843,75). La gara si terrà il giorno 25/11/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Gallotti, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 711/2015

VOGHERA (PV) - VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 142 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) LOCALE AD USO LABORATORIO sito al piano terra di un fabbricato residenziale indipendente, sviluppato su tre livelli fuori terra, con annessi tre locali ad uso cantina, locale spogliatoio, disimpegno e tre servizi igienici al piano seminterrato. L'accesso ai locali al piano terra avviene attraverso il portone di ingresso posto sul fronte principale, mediante il corpo scala posto sul fronte sud e il corpo scala con ascensore posto sul fronte est del fabbricato. Internamente l'immobile risulta diviso in due porzioni, di cui una ad uso ufficio tecnico, composta da ingresso e da due ampi locali ad uso ufficio, e l'altra ad uso laboratorio, composta da doppio ingresso, due ampi locali ad uso laboratorio, uno dei quali con una piccola porzione soppalcata, oltre a portico esterno. Prezzo Euro 91.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 68.550,00). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bellomi Cristina, in Pavia, Via Mantovani, 12 - tel.0383.212071-0382.539249- 340.2214619. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano

tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 143/2020



ALBUZZANO (PV) - FRAZIONE BARONA - LOCALITÀ GIASIOLO CON ACCESSO DA STRADA PROVINCIALE, 115 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - QUOTA INTERA IN PIENA PROPRIETÀ DI AREA URBANA: a) area urbana censita al N.C.T. del Comune di Albuzzano (PV) come segue: **foglio 13 mappale 944** seminativo irriguo di classe 1, mq. 2.823; **foglio 13 mappale 946** seminativo irriguo di classe 1, mq. 3.288. Prezzo Euro 150.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 112.500,00). La gara si terrà il giorno 11/11/21 ore 11:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Luisa Cellerino, in Vigevano, Via Trivulzio 37, tel. 038183394. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 159/2020

CHIGNOLO PO (PV) - VIA DEI SABBIONI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) TERRENO RESIDENZIALE di superficie complessiva di mq 1894 Terreno residenziale di superficie complessiva di mq 728, oltre al lotto n. 6 composta da terreno destinato a viabilità (LOTTO 5 E LOTTO 6 UNITI). Prezzo Euro 46.617,19 (possibile presentare offerte a partire da € 34.962,89). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Scalici Giussani, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco 11, tel. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 81/2017

PALESTRO (PV) - VIA UMBERTO I, 99 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENI coltivi a prevalente destinazione risaia, ad eccezione di un piccolo appezzamento avente

destinazione bosco misto. Prezzo Euro 56.177,01 (possibile presentare offerte a partire da € 42.132,76). La gara si terrà il giorno 18/11/21 ore 15:15 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Di Giorgi, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 942/2014

PIEVE DEL CAIRO (PV) - VIA PIETRO BARANI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPEZZAMENTI DI TERRENO di circa 13.350 mq. assoggettati dai vigenti strumenti urbanistici in "ambito di trasformazione ATU 1" ovvero in ambito di ristrutturazione urbanistica a destinazione prevalentemente residenziale a bassa densità edilizia, con precisazione che il sedime alla particella 176 è costituito da tratto della via di accesso Pietro Barani. I terreni sono in parte delimitati da recinzione in rete metallica. L'accesso si pratica dalla Via G. Ponte, indi dalla Via Barani. Prezzo Euro 94.130,86 (possibile presentare offerte a partire da € 70.598,15). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 16:00 presso Studio Cuatore Dott.ssa Legnazzi, in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto 5. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott.ssa Silvia Legnazzi tel. 038177987-77988. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 74/2018

RIVANAZZANO TERME (PV) - VIA MOZART, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) TERRENO delimitato lungo il margine meridionale dalla via Mozart che consente l'accesso all'attuale complesso le Corti dalla strada provinciale. Superficie pari a 16 mq are 27 centiare. Prezzo Euro 26.222,17 (possibile presentare offerte a partire da € 19.666,63). **La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 16:30. LOTTO 6) TERRENO** delimitato lungo il margine meridionale dalla Via Mozart che consente l'accesso all'attuale complesso "Le Corti" dalla strada provinciale. Superficie pari a mq 17 are 42

centiare. Prezzo Euro 28.239,26 (possibile presentare offerte a partire da € 21.179,45). **La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 18:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Avv. Restelli, in Vigevano, Via Roncalli 15, tel. 0381691705. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 724/2016

SAN DAMIANO AL COLLE (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENO AGRICOLO qualità vigneto cl. 3, ha. 0.34.5. Prezzo Euro 9.653,18 (possibile presentare offerte a partire da € 7.239,88). **LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO** qualità vigneto ha. 0.14.21e ha. 0.8.59. Prezzo Euro 6.463,80 (possibile presentare offerte a partire da € 4.847,85). La gara si terrà il giorno 23/11/21 ore 15:30 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 116/2019

SIZIANO (PV) - IN FREGIO ALLA VIA STRADA PROVINCIALE 40 MELEGNANO-BINASCO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) COMPENDIO IMMOBILIARE COMPOSTO DA TERRENI AGRICOLI ACCORPATI, inseriti in un contesto misto agricolo-industriale visto la vicinanza della zona industriale di recente realizzazione che è attualmente in fase di espansione. Non sono presenti manufatti in cemento o muratura. Superficie commerciale complessiva pari a mq 21.210. Prezzo Euro 896.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 672.000,00). **La gara si terrà il giorno 18/11/21 ore 16:00. VIA CASCINA GRANZETTA, SNC - LOTTO 3) COMPENDIO IMMOBILIARE COMPOSTO DA TERRENI AGRICOLI ACCORPATI E DA UN RUSTICO COLLABENTE.** Il fabbricato risulta essere una cascina disposta su due piani fuori terra con annesso porticato

a tettoia in pilastri con copertura in legno e coppi. Prezzo Euro 1.285.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 964.000,00). **La gara si terrà il giorno 18/11/21 ore 16:30. Luogo delle Aste:** presso lo Studio del Dott. G. Gusmaroli, in Pavia, Via Foscolo, 32 - tel 038222461, tel. 038222461. **Nel caso in cui il numero dei partecipanti non consenta un sufficiente distanziamento in funzione delle dimensioni dello studio, l'asta sarà tenuta presso l'Istituto di Vendite Giudiziarie Pavia e Lodi, in Via Giuseppe Saragat 19 - Pavia. I partecipanti saranno avvisati a mezzo telefono o mail immediatamente dopo il termine per la consegna delle offerte.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 509/2019



VIGEVANO (PV) - ZONA SEMI PERIFERICA DI STRADA BARBAVARA - LOTTO 2) DUE AREE URBANE E UN APPEZZAMENTO DI TERRENO facenti parte di una lottizzazione per la costruzione di 14 villette, oltre ad un fabbricato in corso di costruzione, per una superficie complessiva di 3.787 metri quadrati. Prezzo Euro 61.136,00 (possibile presentare offerte a partire da € 45.852,00). La gara si terrà il giorno 29/10/21 ore 12:15 presso Studio Curatore Dott. G. M. Socci, in Vigevano, Viale Monte Grappa 20. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Gino Mario Socci tel. 0381290301. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 59/2019

Tribunale di Pavia (ex Vigevano)



CANDIA LOMELLINA (PV) - VIALE GIUSEPPE GARIBALDI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano terra composto da ingresso,

soggiorno, disimpegno, cucina con balcone, camera, bagno, autorimessa al piano terra con ripostiglio. Prezzo Euro 38.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 28.950,00). La gara si terrà il giorno 23/11/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.gorealbid.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 114/2013

CASSINETTA DI LUGAGNANO (MI) - VIA ROMA, 66 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DUE ABITAZIONI DISPOSTE SU DUE LIVELLI, sottotetto, una piscina con accessori al piano terra e interrato - n. 4 + 1 garage e annesso sedime di corte, e precisamente: A) L'abitazione n. 1 con balcone e portico è posta al piano terra, primo e sottotetto, con piscina e locale macchine al piano interrato; con espressa avvertenza che la minor porzione di tali immobili è stata costruita su sedime di proprietà di terzi non oggetto della presente vendita; B) L'abitazione n. 2 al rustico con balcone e piccolo portico è posta al piano terra, primo e sottotetto; C) n. 4 garage; D) n. 1 garage la cui maggior porzione insiste su sedime di proprietà di terzi non oggetto della presente vendita. Prezzo Euro 396.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 297.300,00). La gara si terrà il giorno 16/11/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Rognoni, in Pavia, Via Luigi Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 461/2010

CONFIENZA (PV) - VIA PANTALEONE, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO STORICO (EX CONVENTO) disposto su due piani fuori terra e torretta, oltre a cappella privata ed annessi cortile e giardino, pertinenziali a tutte le unità immobiliari infra descritte. Il

palazzo è suddiviso in più unità abitative, alcune in discreto stato di conservazione, altre del tutto da ristrutturare ed inagibili. Il complesso risulta suddiviso come segue: **A - Porzione di fabbricato ad uso abitazione** disposta su due piani collegati tra loro da scala interna. Il presente immobile versa in pessime condizioni e necessita di una integrale ristrutturazione, risulta privo di pavimenti, di bagno e di rivestimenti esterni; non sono presenti gli impianti elettrico, idrico e termico; la copertura, a falde con struttura in legno, è da sostituire. **B - Porzione di fabbricato ad uso abitazione** disposta su due piani oltre a cantina di pertinenza posta al piano seminterrato, i piani sono collegati tra loro da scala interna. Il fabbricato in oggetto consta di ingresso-corridoio, cucina, soggiorno e sala da pranzo al piano terra, due camere e bagno al piano primo. Secondo quanto certificato dal perito il bene risulta privo di impianto termico e necessita comunque di profondi interventi di ristrutturazione. **C - Porzione di fabbricato ad uso cappella di famiglia per il culto.** **D - Porzione di fabbricato ad uso abitazione** disposta su due piani, collocato al primo piano fronte strada sovrastante l'androne di accesso al palazzo ed al piano secondo, c.d. torretta. Al piano primo si trovano quattro locali ed piano secondo un unico locale, i due piani sono collegati tra loro da scala interna. Secondo quanto certificato dal CTU l'abitazione risulta priva di bagno, di pavimenti e di rivestimenti interni, parimenti risulta priva degli impianti principali: elettrico, idrico e termico. **E - Porzione di fabbricato ad uso abitazione** posta al piano terra composta da ingresso-soggiorno, cucina, camera e bagno. **F - Porzione di fabbricato ad uso abitazione** posta al piano primo composta da ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, sala da pranzo, camera, ripostiglio, bagno e balcone. **G - Porzione di fabbricato ad uso abitazione** posta al piano terra composta da ingresso-soggiorno, cucina, camera e bagno. **H - Quota di 1/1 di porzione di fabbricato ad uso abitazione** disposta su due piani della consistenza complessiva di vani 17,5 si specifica che solo una parte dell'abitazione si trova in buono stato di conservazione e risulta abitabile; la restante parte è, allo stato, inabitabile e richiede un completo intervento di restauro e risanamento. Il

bene presenta soffitti con travi in legno a vista e volte a botte ed affreschi, pavimenti in legno e terracotta. L'ingresso principale presenta una vetrata storica a tutt'altezza decorata, intarsiata e colorata a mano. L'alloggio, per la parte ristrutturata ed abitabile, risulta così distribuito: al piano terra ingresso, soggiorno, sala da pranzo, bagno e cucina con annesso locale caldaia al quale si accede dall'esterno. Al piano primo si trovano tre camere e un bagno. Quota di 4/6 di ampliamento della cucina e del locale caldaia di detto alloggio. Prezzo Euro 140.162,00 (possibile presentare offerte a partire da € 105.122,00). La gara si terrà il giorno 19/11/21 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Secli-Motta), in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto, 5, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 249/2011

MORTARA (PV) - FRAZIONE CATTANEA, CON ACCESSO DA STRADA VECCHIA PER MORTARA, 13 (CATASTALMENTE VIA DELLA CATTANEA) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO B) (Relazione di Stima del 6 maggio 2009) **ora LOTTO 1** (Relazione di Stima del 10 marzo 2021) **PORZIONEDI VILLABIFAMILIARE** libera su tre lati, con soggiorno con angolo cottura, disimpegno e bagno al piano terra; scala interna di collegamento con il piano primo distribuito con disimpegno, bagno, due camere, balcone e terrazzo con pertinenti autorimessa e lavanderia poste al piano terra del fabbricato, oltre al sedime esclusivo su tre lati destinato a cortile e giardino. Prezzo Euro 92.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 69.000,00). **FRAZ. CATTANEA, CON ACCESSO DA STRADA VECCHIA PER MORTARA, 11 (CATASTALMENTE VIA DELLA CATTANEA), 11 - LOTTO C)** (perizia arch. Barrese del 6 maggio 2009) **ora LOTTO 2** (perizia arch. Barrese del 10 marzo 2021) **PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE** libera su tre lati, con cortile esclusivo sul fronte e giardino esclusivo sul retro, composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno

e bagno al piano terra; scala interna di collegamento con il piano primo distribuito con disimpegno, bagno, due camere, balcone e terrazzo e pertinenti vani al piano terra destinati ad autorimessa, direttamente collegata alla zona giorno tramite porta tagliafuoco, e a lavanderia, accessibile dall'autorimessa. Prezzo Euro 94.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 70.500,00). La gara si terrà il giorno 17/11/21 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 10/2013

ROBBIO (PV) - VIA CREMONA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLA UNIFAMILIARE indipendente sviluppata su due piani serviti da corpo scala interno con superficie catastale di mq 264 oltre ad autorimessa al piano terra con superficie catastale di mq 34 e giardino pertinenziale. L'unità immobiliare presenta la seguente distribuzione interna degli ambienti: piano terra: ingresso, sala da pranzo, ampio soggiorno, ripostiglio, studio, bagno, secondo ingresso dal fronte sud, cucina, dispensa e lavanderia oltre a due porticati, locale di sgombero con accesso indipendente e locale caldaia; piano primo: disimpegno, doppi servizi, due camere da letto, mansarda e balcone. Completano la proprietà un box auto doppio con accesso carraio dalla via Cremona attraverso cancello a movimentazione automatica ed un giardino privato con essenze arboree di pregio e piccolo specchio d'acqua interrato. Prezzo Euro 164.150,00 (possibile presentare offerte a partire da € 123.150,00). La gara si terrà il giorno 11/11/21 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Cristina Lissi, in Vigevano, Via Dante 7, tel. 038175168. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 556/2012

SANT'ANGELO LOMELLINA (PV) - VIA DELLA BONIFICA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA di due piani fuori terra con relativo giardino di pertinenza sul fronte e sul retro dell'abitazione. L'abitazione al piano terreno è composto da locale ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio sottoscala e bagno. Al primo piano si trovano tre camere da letto ed un secondo bagno, collegati tra loro da un corridoio/disimpegno, oltre ad un terrazzo sul fronte principale. Prezzo Euro 62.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 47.000,00). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Davide Dall'Aglio, in Vigevano, Via Carrobbio 9, tel. 038175897. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 539/2019



VIGEVANO (PV) - CORSO GENOVA, 2/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A) (Relazione di Stima del 6 maggio 2009) **UNITÀ RESIDENZIALE** posta al piano quinto composta da ingresso, tinello, cucinino, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e due balconi oltre a cantina al piano interrato ed autorimessa al piano terreno, il tutto censito in C.F (non regolarmente intestato risultando ancora il diritto di usufrutto in capo terzi in realtà estinto per decesso dell'usufruttuario stesso). Prezzo Euro 98.812,50 (possibile presentare offerte a partire da € 74.109,38). La gara si terrà il giorno 17/11/21 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano

tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 10/2013



MORTARA (PV) - VIA MORSELLA E STRADA VICINALE DELLA CATTANEA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO D) (Relazione di Stima del 6 maggio 2009) **ora LOTTO 3** (Relazione di Stima del 10 marzo 2021) **IL FONDO è COSTITUITO DA TERRENI**, tutti dislocati nel comune di Mortara ma prevalentemente non contigui tra loro, e dai seguenti fabbricati: **COMPENDIO IMMOBILIARE** in scarso stato di manutenzione e conservazione costituito da edifici rurali, magazzini e porticati, sito in Mortara - fraz. Cattanea, via Morsella; capannone prefabbricato con adiacenti n. 7 silos in lamiera, siti in Mortara - fraz. Cattanea, strada Vicinale della Cattanea. Prezzo Euro 653.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 489.900,00). La gara si terrà il giorno 17/11/21 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 10/2013

TORRE BERETTI E CASTELLARO (PV) - VIA MAZZINI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO AUTONOMO COMPOSTO DA LABORATORIO ed accessori al piano terra, uffici ed abitazione al piano primo edificato su area di pertinenza esclusiva. Al piano terra si sviluppa il laboratorio, un deposito, gli spogliatoi, i bagni ed un magazzino. Al primo piano gli uffici si compongono di corridoio, due uffici, bagno e balcone. L'abitazione comprende una zona ingresso-soggiorno-pranzo, una cucina, un disimpegno, due camere e due bagni. L'immobile è circondato da giardino/cortile di proprietà esclusiva. Prezzo Euro 37.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 28.200,00). La gara si terrà il giorno 11/11/21 ore 15:00 presso Studio

Professionista Delegato Dott.ssa Cristina Lissi, in Vigevano, Via Dante 7, tel. 038175168. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 290/2013

Tribunale di Pavia (ex Voghera)



BRONI (PV) - LOCALITA' REGIONE FONTANILE DI VESCOVERA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) D) COMPLESSO IMMOBILIARE composto da due corpi di fabbricati ad uso abitazione posti su due piani fuori terra più piano cantinato collegati da portico-terrazzo coperto, attiguo capannone ad uso ripostiglio in prolungamento degli stessi e proseguendo verso Nord/Ovest stalla ed attigui locali attrezzi, deposito fienile, ampia corte e altro locale deposito attrezzi, così suddivisi: **d1) appartamento** lato ovest, al piano primo, composto da quattro vani, cucina, servizio, con al piano terra un locale e servizi, con un piano interrato ad uso cantina (con terrazzo in comune con l'appartamento in lato est sub 4 identificato con lettera d4); **d2) appartamento** lato est, al piano terra, composto da un vano, cucina, ripostigli, servi-zio; **d3) autorimessa** lato est, al piano terra; **d4) appartamento** lato est, al piano primo, composto da cinque vani, cucina, servizio, con cantina, ripostiglio e centrale termica al piano interrato (con terrazzo in comune con l'appartamento in lato ovest sub 1 identificato con lettera d1); **d5) stalla**, locali deposito attrezzi e fienile. Prezzo Euro 253.125,00 (possibile presentare offerte a partire da € 189.844,00). La gara si terrà il giorno 12/11/21 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Angela Martinotti, in Stradella, Via Bovio 60, tel. 0385245895. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 64/2006

SANTA GIULETTA (PV) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 118 (GIÀ 122) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO SOTTOPOSTO AD INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILE NON TERMINATO, composto al piano terra da 4 locali e scala interna d'accesso al piano 1°; al piano primo 3 locali, corridoio, modesto locale e locale ove è ubicata scala interna d'accesso al sottotetto; sottotetto (ripristinato a seguito di intervento edile) 2 locali di cui uno di modeste dimensioni. Prezzo Euro 31.482,42 (possibile presentare offerte a partire da € 23.611,81). La gara si terrà il giorno 10/11/21 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Luisa Caridi, in Voghera, Via Emilia n. 27 - Via Emilia n. 27 - Tel 038347834. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 10/2012



VOGHERA (PV) - CORSO XXVII MARZO, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO RESIDENZIALE nel complesso immobiliare "Giardini Pietracqua di Voghera" Scala C int.6 disposto al piano primo e composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto, ripostiglio e doppio balcone, oltre a cantina al piano sotterraneo. Superficie commerciale mq.89,45. Prezzo Euro 16.371,89. La vendita si terrà il giorno 24/11/21 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Cristiana Scarabelli, in Voghera, Via E. Ricotti 17, tel. 0383214545. Per maggiori informazioni relative alla vendita telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 54/2011 cui è riunita RGE 184/2012

ZAVATTARELLO (PV) - VIA R. LOMBARDI, 3/5 - 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO sito al piano terra e cantina pertinenziale al piano seminterrato, composto da un soggiorno con ripostiglio e terrazzo sull'esterno, disimpegno, due camere da letto e bagno. Prezzo Euro 43.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 32.625,00). **LOTTO 3) APPARTAMENTO** sito al piano secondo composta da ingresso-sala, cucina con balcone, due camere da letto con bagno. Prezzo Euro 23.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 17.437,50). **LOTTO 4) APPARTAMENTO** sito al piano secondo composta da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto con bagno, balcone e terrazza. Prezzo Euro 30.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 22.500,00). La gara si terrà il giorno 23/11/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 100/2008

ZENEVREDO (PV) - LOCALITA' COLOMBAROLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO D'ABITAZIONE con annessi locali di deposito, un altro fabbricato d'abitazione, una cascina e un fabbricato rustico di grandi dimensioni, oltre a cortile e terreni di pertinenza. Prezzo Euro 26.234,89 (possibile presentare offerte a partire da € 19.676,17). La gara si terrà il giorno 25/11/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Filippo Priolo, in Voghera, Via Cairoli 50, tel. 0383369793. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 42/2008



ZAVATTARELLO (PV) - VIA R. LOMBARDI, 3/5 - 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO UFFICIO-BOX con locali ad uso magazzino. Prezzo Euro 8.625,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.468,75). **LOTTO 5) MAGAZZINO** al piano seminterrato dello stabile. L'unità ha ingresso indipendente dal resto dell'immobile con accesso diretto dalla strada comunale Via Lombardi. Prezzo Euro 47.625,00 (possibile presentare offerte a partire da € 35.718,75). La gara si terrà il giorno 23/11/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 100/2008



ZAVATTARELLO (PV) - VIA R. LOMBARDI, 3/5 - 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) AREA URBANA di mq 326 circa con accesso pedonale diretto dall'area comune al fabbricato ovvero il Bene Comune non censibile mappale 94 subalterno 20. Prezzo Euro 4.125,00 (possibile presentare offerte a partire da € 3.093,75). **LOTTO 7) AREA URBANA** di mq 326 circa con accesso pedonale diretto dall'area comune al fabbricato ovvero il Bene Comune non censibile mappale 94 subalterno 20. Prezzo Euro 4.125,00 (possibile presentare offerte a partire da € 3.093,75). La gara si terrà il giorno 23/11/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 100/2008



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

CONVEGNI E SEMINARI DI FORMAZIONE



Astalegale.net organizza sessioni formative tramite appositi seminari e convegni aperti a tutti i professionisti sulle principali tematiche in ambito giudiziario.

 **ASTAlegale.net**

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 113
23 Settembre 2021

Direttore Responsabile
Cristina Giudici - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)