



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI URBINO



Abitazioni e box

ACQUALAGNA - VIA MARTIRI DI VIA FANI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di 79,96 mq, posto al secondo piano di un complesso immobiliare di quattro piani, situato in zona semi centrale nel comune di Acqualagna. Composto da zona ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno e un piccolo terrazzo. Accesso attraverso scala comune interna. Riscaldamento autonomo tramite caldaia a gas metano. Da ristrutturare. Prezzo base Euro 30.214,40. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Piccari Piandimeleto Corso

Giovanni XXIII n. 75 in data 10/12/21 ore 10:00. Offerta minima: Euro 22.660,80. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Piccari tel. 3385295960. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 64/2012 **URB767376**



CAGLI - FRAZIONE PIANELLO - VIA STRADA CENTRO PIANELLO, 54/M - PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO URBANO AD USO ABITATIVO, con annesso scoperto esclusivo, costituita da appartamento avente ingresso indipendente, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere,

due bagni e ripostiglio al piano primo; locali ad uso soffitta al piano sottotetto cui si accede tramite botola. Prezzo base Euro 37.300,00. Vendita senza incanto c/o Studio Notarile Olivadese Pergola Piazza Giuseppe Fulvi n. 3 in data 30/11/21 ore 10:00. Offerta minima: Euro 27.975,00. G.E. Giudice Francesca D'Orazio.

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessia Olivadese tel. 0721735018. Rif. RGE 92/2012 **URB766972**



CANTIANO - LOCALITA' CHIASERNA - VIA DEL PIANO, 72 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE AD USO ABITATIVO, mq 106, consistenza 4,5 vani, piano T-S1-S2. Prezzo base Euro 26.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bartolucci Fermignano Piazzale Papa Giovanni XXIII 2 in data 14/12/21 ore 10:00. Offerta minima: Euro 19.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fosco Bartolucci tel. 0722332353. Rif. RGE 50/2016 **URB766697**



CANTIANO - FRAZIONE PONTERICCIOLI - VIA VECCHIA CONTESSA, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DA CIELO A TERRA, sviluppatosi ai piani terra, primo, secondo e terzo (soffitta), con scoperto esclusivo circostante. L'edificio si compone di garage, bagno, legnaia, ripostiglio e centrale termica al PT; sala, cucina, cucinotto, 2 camere da letto, corridoio, bagno e balcone al P1°; soggiorno-cucina, 2 camere, 2 bagni, disimpegno

e balcone al P2°; locali allo stato rustico ad uso soffitta al P3°. Prezzo base Euro 92.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Notarile Olivadese Pergola Piazza Giuseppe Fulvi n. 3 in data 23/11/21 ore 10:45. Offerta minima: Euro 69.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessia Olivadese tel. 0721735018. Rif. RGE 95/2011 **URB766717**

FERMIGNANO - FRAZIONE SAN SILVESTRO - VIA PROVINCIALE METAURENSE, 66 - PIENA PROPRIETA' DI FABBRICATO URBANO con scoperto costituito da appartamento al piano terra della sup. di mq 114 - in cui è stato fuso il locale catastalmente individuato come garage - composto da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, ripostiglio, disimpegno, due camere e bagno, cucina-dispensa, bagno e ripostiglio; appartamento al piano primo della sup. di mq 116 composto da soggiorno, cucina-pranzo, disimpegno, due camere e bagno, un piccolo terrazzo e un ampio terrazzo coperto da loggia. Prezzo base Euro 53.600,00. Vendita senza incanto c/o Studio Notarile Olivadese Pergola Piazza Giuseppe Fulvi n. 3 in data 23/11/21 ore 10:00. Offerta minima: Euro 40.200,00. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessia Olivadese tel. 0721735018. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 66/2015 **URB766720**

MONTE GRIMANO TERME - FRAZIONE SAVIGNANO - VIA SAVIGNANO, 43 -

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di 74 mq posto al piano secondo di una palazzina di cinque abitazioni, composto da soggiorno-cucina, un wc, due camere, un ripostiglio ed un terrazzo oltre al locale cantina posto al piano terra. Accesso tramite scala comune. Prezzo base Euro 22.032,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Piccari Piandimeleto Corso Giovanni XXIII n. 75 in data 03/12/21 ore 10:00. Offerta minima: Euro 16.524,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Piccari tel. 3385295960. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 42/2017 **URB767230**

MONTEFELCINO - VIA TIEPOLO - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO URBANO CON SCOPERTO ESCLUSIVO costituita da appartamento al piano terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, studio, tre camere, un wc e centrale termica. Fabbricato con scoperto esclusivo di pertinenza composto al piano terra da due vani adibiti a cantina ed un garage; al piano primo da un vano adibito a magazzino con terrazza di copertura del garage sottostante. Prezzo base Euro 64.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Notarile Olivadese Pergola Piazza Giuseppe Fulvi n. 3 in data 23/11/21 ore 10:00. Offerta minima: Euro 48.000,00. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessia Olivadese tel. 0721735018.

Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 3/2008 **URB766709**



SASSOCORVARO - LOCALITA' CAMORGANTE - VALLE AVELLANA, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO URBANO AD USO ABITATIVO costituita da un'unità ad uso abitativo con annesso piccolo scoperto esclusivo, composta da ingresso-vano scala, sala da pranzo con angolo cottura, soggiorno e due ripostigli al piano primo; tre camere, bagno, disimpegno e locale guardaroba al piano secondo; due vani adibiti a cantina al piano seminterrato; garage e bagno al livello del piano primo. Prezzo base Euro 60.800,00. Vendita senza incanto c/o Studio Notarile Olivadese Pergola Piazza Giuseppe Fulvi n. 3 in data 30/11/21 ore 10:20. Offerta minima: Euro 45.600,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessia Olivadese tel. 0721735018. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 89/2010 **URB766970**



SASSOCORVARO - LOCALITA' SAN DONATO IN TAVIGLIONE - VIA MONTELLO, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO a tre piani, due fuori terra e uno interrato di 157,29 mq. Composto al primo piano da



02.800.300

numero dedicato

portico, cucina, tinello, due camere, bagno, disimpegno e scala, oltre a un garage allo stato grezzo; al primo piano due camere e ampio terrazzo; al piano seminterrato un garage, lavanderia, cantina, ripostiglio e una tettoia fatiscente. Prezzo base Euro 42.384,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. ssa Piccari Piandimeleto Corso Giovanni XXIII n. 75 in data 30/11/21 ore 10:00. Offerta minima: Euro 31.788,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Piccari tel. 3385295960. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 32/2013 **URB767374**



VALLEFOGLIA - FRAZIONE BOTTEGA-VIADELLALIBERTÀ, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano quarto composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e un balcone, oltre a cantinetta e posto auto al piano interrato. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Notarile Olivadese Pergola Piazza Giuseppe Fulvi n. 3 in data 30/11/21 ore 10:10. Offerta minima: Euro 33.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessia Olivadese tel. 0721735018. Rif. RGE 60/2011 **URB766971**

VALLEFOGLIA - FRAZIONE CAPPONE - VIA DEI PARTIGIANI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI VILLETTA UNIFAMILIARE con scoperto esclusivo sviluppatosi su quattro piani, costituita da ampia autorimessa, cantina,

ripostiglio e bagno al piano primo sottostrada; soggiorno, cucina, studio e bagno e portico al piano terra; quattro camere, disimpegno, due bagni e tre terrazzi al piano primo; soffitta al piano secondo sottotetto; oltre a piccolo locale adibito a ricovero attrezzi e piscina insistenti sullo scoperto esclusivo. Prezzo base Euro 500.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Notarile Olivadese Pergola Piazza Giuseppe Fulvi n. 3 in data 23/11/21 ore 10:30. Offerta minima: Euro 375.375,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessia Olivadese tel. 0721735018. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 84/2015 **URB766714**



URBINO - FRAZIONE SCHIETI - VIA DELLA RESISTENZA, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) PIENA ED INTERA PROPRIETÀ DI CAPANNONE INDUSTRIALE della superficie commerciale di Mq. 5628 con circostante corte esclusiva, composto da due laboratori, ingresso, ufficio e w.c. al piano terra; due uffici, w.c., antibagno e ripostiglio al piano primo con scala interna di collegamento tra detti piani; tre cabine elettriche, due poste al piano terra e l'altra posta al piano primo; **B) INTERA PROPRIETÀ DELL'AREA COSTITUENTE L'ASTRICO SOLARE** su cui insiste un impianto fotovoltaico la cui proprietà superficiale risulta, per la durata di venticinque anni a decorrere dal 1° settembre 2012, in capo alla società "Mediocredito Italiano S.p.A."; con i proporzionali diritti di comproprietà sugli enti comuni dell'intero complesso immobiliare, in particolare con i diritti sulla cabina elettrica in monoblocco che insiste sullo scoperto. Prezzo base Euro 1.062.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Notarile Olivadese Pergola Piazza Giuseppe Fulvi n. 3 in data

30/11/21 ore 10:30. Offerta minima: Euro 796.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessia Olivadese tel. 0721735018. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 98/2015 **URB766969**



VALLEFOGLIA - LOCALITÀ BOTTEGA - VIA DELL'INDUSTRIA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PROPRIETÀ 1/1 DI CAPANNONE INDUSTRIALE con palazzina uffici al piano terra e primo. Prezzo base Euro 450.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bartolucci Fermignano Piazzale Papa Giovanni XXIII 2 in data 14/12/21 ore 10:00. Offerta minima: Euro 337.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fosco Bartolucci tel. 0722332353. Rif. RGE 108/2008 **URB766701**



FOSSOMBRONE - LOCALITÀ SAN MARTINO DEL PIANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO senza fabbricati della superficie complessiva di Ha. 1.89.95, di cui edificabili circa mq 15.218,08 con destinazione D4, zona produttiva di nuova espansione, e circa mq 3.776,92 con destinazione agricola. Prezzo base Euro 128.800,00. Vendita senza incanto c/o Studio Notarile Olivadese Pergola Piazza Giuseppe Fulvi n. 3 in data 30/11/21 ore 10:40. Offerta minima: Euro 96.600,00. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessia Olivadese tel. 0721735018. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 14/2018 **URB766968**

FRONTONE - ZONA ARTIGIANALE - LOC. CERRETO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO - censito al Catasto Terreni al Foglio n°. 13, Mappale 483, qualità seminativo, classe 2, superficie Ha 00.34.31 (Mq. 3431), r.d. €. 11,52, r.a. €. 10,63, identificato urbanisticamente dal P.R.G. vigente come DO-URB-01, Zona per Insediamenti Produttivi - per Artigianato e Piccola Industria già assoggettate a S.U.A. di tipo "D0"-, coerenze: nord mapp. 340 S.P. 121 Canneto, est Mapp. 484, sud Mapp. 485. Prezzo base Euro 14.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bartolucci Fermignano Piazzale Papa Giovanni XXIII 2 in data 14/12/21 ore 10:00. Offerta minima: Euro 10.875,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fosco Bartolucci tel. 0722332353. Rif. RGE 117/2010 **URB766690**

MONTEFELCINO - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO IN DUE CORPI, senza fabbricati, della superficie complessiva di are 32 e centiare 18 (Ha. 0.32.18), compreso per la maggior estensione in zona agricola, per circa mq 361 in zona "F1" - strutture scolastiche e per mq 12 in zona destinata a viabilità. Prezzo base Euro 3.600,00. Vendita senza incanto c/o Studio Notarile Olivadese Pergola Piazza Giuseppe Fulvi n. 3 in data 23/11/21 ore 10:00. Offerta minima: Euro 2.700,00. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessia Olivadese tel. 0721735018. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 3/2008 **URB766710**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica

UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

www.spazioaste.it

Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017



IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 12
08 Ottobre 2021
Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)