



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI VICENZA



TRIBUNALE DI VICENZA

FALLIMENTI

Terreni

MARANO VICENTINO (VI)
- **INGRESSO LATERALE DA VIA MONTE PASUBIO** - Piena proprietà di **TERRENO** di are 16 circa. Libero. Prezzo base Euro 6.750,00. Offerta minima: Euro 5.063,00. Vendita senza incanto 31/03/21 ore 11:00. Curatore Fallimentare Dott. Antonino Trombetta tel. 04441801500 - a.trombetta@bonadeoassociati.com. Rif. FALL 69/2015

VENDITE DELEGATE

Abitazioni e Box

ALTISSIMO (VI) - VIA BAUCI, 4
- **APPARTAMENTO** tricamere,

posto al piano terra di un immobile sviluppato su tre piani fuori terra; costituito da una camera, la cucina collegata ad un ampio disimpegno; sul disimpegno/soggiorno si affaccia direttamente il bagno e due camere. L'altezza interna dei vani è pari a 2,50 ml ad esclusione delle due camere poste a sud che hanno altezza pari a 2,55 ml circa. E' ricompresa la proporzionale quota di comproprietà delle parti comuni come per legge. Libero. Prezzo base Euro 21.940,00. Offerta minima: Euro 16.450,00. Vendita senza incanto 26/03/21 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 39/2018

ALTISSIMO (VI) - VIA PERARI, 12 - FABBRICATO RESIDENZIALE di tipo rurale a schiera composto in origine da 2 corpi distinti rispettivamente a 3 e 4 livelli fuori terra, uniti

a formare un'unica unità con accesso singolo dal civico n. 12 di Via Perari. L'unità edilizia è composta al piano terra di ingresso con cucina, bagno, cantina e vano scala che permette di accedere al piano primo dove sono presenti due camere da letto, al piano secondo dove vi sono 1 camera, un disimpegno, un locale adibito a cucina, 1 locale ripostiglio adibito a bagno e al piano terzo dove si trovano, nel blocco a ovest, 2 locali soffitti.

Al piano terra corte esclusiva lasciata incolta non recintata. Libero. Prezzo base Euro 13.740,00. Offerta minima: Euro 10.300,00. Vendita senza incanto 26/03/21 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 85/2018

ARZIGNANO (VI) - VIA ARMANDO DIAZ, 61 - Trattasi di **APPARTAMENTO** al p. 1 composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura collegato con una veranda,

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

ASTAlegale.net

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



disimpegno, camera e bagno con piccolo terrazzino; tutti i locali sono finestrati. Autorimessa singola al p.T. Libero. Prezzo base Euro 50.100,00. Offerta minima: Euro 37.575,00. Vendita senza incanto 26/03/21 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 167/2018

ARZIGNANO (VI) - VIA MONTE CENGIO, 8 - L'APPARTAMENTO situato al piano terra ha una superficie di circa mq 60,00, è dotato di cucina/soggiorno, un bagno, una camera matrimoniale, un ripostiglio utilizzato come camera. Un disimpegno e un locale sottoscala utilizzato come lavanderia. Occupato. Prezzo base Euro 23.700,00. Offerta minima: Euro 17.775,00. Vendita senza incanto 26/03/21 ore 09:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 460/2019



BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIA SANTA CHIARA, 27-29 - APPARTAMENTO al piano terzo, con vani accessori al piano terra e autorimessa su corpo accessorio, inclusi in un complesso condominiale residenziale denominato "Appia". L'unità è costituita da una zona ingresso-corridoio, una cucina, un locale pranzo-soggiorno, camera matrimoniale, camera doppia e bagno oltre ad un balcone. I vani accessori al piano sottostada consistono in una cantina in proprietà esclusiva e in un locale, ad uso "stanza di ritrovo". Il garage è collocato in un manufatto adiacente al fabbricato principale. Occupato. Prezzo base Euro 50.575,00. Offerta minima: Euro 37.931,25. Vendita senza incanto 26/03/21 ore 15:00. Custode Giudiziario Avv. Giulia Fanchin tel. 0444323084. Rif. RGE 430/2018

CAMISANO VICENTINO (VI) - VIA MALSPINOSO, 16 - LOTTO 1) APPARTAMENTO di mq 141,69 al pt con ingresso, cucina, disimpegno, bagno, soggiorno, camera e giardino esclusivo di mq 474,33. Occupato. Prezzo base Euro 95.747,00. Offerta minima: Euro 71.811,00. Vendita senza incanto 09/04/21 ore 12:00. **VIA MALSPINOSO, 22 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** di mq 421,67 con ingresso e scala al pt, posto al p1 con ingresso, cucina, disimpegno, bagno, soggiorno e 2 camere, soggiorno, camera, disimpegno, bagno e ripostiglio. Al p2 soffitta con più locali. Occupato. Prezzo base Euro 171.600,00. Offerta minima: Euro 128.700,00. Vendita senza incanto 09/04/21 ore 12:30. **LOTTO 3) NEGOZIO** di mq 65,34 al pt con locale uso spaccio e vendita di prodotti latticini, disimpegno, wc e cella frigo. Occupato. Prezzo base Euro 21.581,00. Offerta minima: Euro 16.186,00. Vendita senza incanto 09/04/21 ore 13:00. **LOTTO 4) Piena proprietà** per la quota di 1/1 su **DEPOSITO**. Trattasi di ufficio-ex stalla-portico-ex fienile di compl. mq 738,16 con al pt locale uso ufficio con wc, porticato, locale ex stalla a ricovero attrezzi e locale uso ripostiglio-deposito, al p1 ex fienile, vuoto su portico ed altro locale. Occupato. Prezzo base Euro 110.310,00. Offerta minima: Euro 82.733,00. Vendita senza incanto 09/04/21 ore 13:30. **LOTTO 5) CASEIFICIO** di mq 834,19 con al pt locale per la lavorazione del latte prodotto dall'azienda agricola, laboratorio di analisi, ct e 2 spogliatoi con rispettivi wc ed al p1 sottotetto per stagionatura dei prodotti

lavorati. Occupato. Prezzo base Euro 212.056,00. Offerta minima: Euro 159.042,00. Vendita senza incanto 09/04/21 ore 14:00. **LOTTO 6) MAGAZZINO** agricolo di mq 657,37, alla data della perizia non agibile in quanto pericolante, con area scoperta sul quale insisteva ricovero attrezzi agricoli demolito. Occupato. Prezzo base Euro 16.663,00. Offerta minima: Euro 12.498,00. Vendita senza incanto 09/04/21 ore 14:30. **LOTTO 7) Piena proprietà** per la quota di 1/1 su **RICOVERO ANIMALI E CABINA ENEL**. Trattasi di locali agricoli di mq 10024,56 composti da strutture di ferro, con alcuni tamponamenti in muratura uso ricovero animali da allevamento o ricovero di foraggio; area scoperta pertinenziale di mq 15522,97. Cabina Enel composta da strutture in c.a. di mq 35,28 ed area scoperta pertinenziale di mq 97,68. Occupato. Prezzo base Euro 704.586,77. Offerta minima: Euro 528.440,10. Vendita senza incanto 09/04/21 ore 15:00. **VIA MALSPINOSO, 17 - LOTTO 8) CASA SINGOLA** di mq 135,74 al pt con ingresso, soggiorno, cucina, 3camere, disimpegno, bagno e ct, area scoperta esclusiva di mq 1005,26. Autorimessa ed altri manufatti. Occupato. Prezzo base Euro 141.650,00. Offerta minima: Euro 106.238,00. Vendita senza incanto 09/04/21 ore 15:30. **VIA ZUCCOLA, 15 - LOTTO 9) ABITAZIONE SINGOLA** di mq 111,87 con al pt cucina, disimpegno, bagno, soggiorno e 2camere, al p1 camera. A ridosso, al pt ex stalla ed al p1 ex fienile di mq 245,67. Ruderì di edifici agricoli crollati e area scoperta pertinenziale

esclusiva di mq 1281,86. Occupato. Prezzo base Euro 149.978,00. Offerta minima: Euro 112.484,00. Vendita senza incanto 09/04/21 ore 16:00. **VIA MALSPINOSO, SNC - LOTTO 10) TERRENI AGRICOLI** di mq 286979. Occupato. Prezzo base Euro 1.194.707,00. Offerta minima: Euro 896.031,00. Vendita senza incanto 09/04/21 ore 16:30. **LOTTO 11) TERRENI AGRICOLI** di complessivi mq 187432. Occupato. Prezzo base Euro 782.248,00. Offerta minima: Euro 586.686,00. Vendita senza incanto 09/04/21 ore 17:00. **LOTTO 12) TERRENI AGRICOLI** di complessivi mq 156934. Occupato. Prezzo base Euro 654.965,00. Offerta minima: Euro 491.224,00. Vendita senza incanto 09/04/21 ore 17:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 628/2016



CAMISANO VICENTINO (VI) - VIA MARGHERITA, 19 INT.10 - Piena proprietà di **ABITAZIONE** in appartamento, ai piani interrato e primo, con quota parti e corte comuni. Libero. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima: Euro 55.500,00. Vendita senza incanto 23/04/21 ore 09:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 35/2019

CARRE' (VI) - VIA CAPOVILLA, 124 - VILLETTA A SCHIERA CENTRALE, composta da al p.t. entrata-soggiorno con sottoscala, bagno e cucina, vano scala interno; al p.1 un bagno e due camere; al p.2, soffitta composta da un ripostiglio e due locali. Superficie commerciale di 115,37 mq. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 19.913,00. Offerta minima: Euro 14.934,75. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 2/2018



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

CASTELGOMBERTO (VI) - VIA SANDRI, 7 - Il FABBRICATO insiste sull'area di sedime identificata al CT foglio 17 mn. 371 e.u. mq 77. Con diritto alla corte comune identificata con il Mappale 374 sup. 407 mq. Si tratta di un'abitazione su tre livelli, ex fabbricato rurale, costruita in aderenza ad altri fabbricati cui si accede dalla via pubblica o dalla corte interna. Occupato. Prezzo base e Offerta minima: Euro 24.470,00. Vendita senza incanto 09/04/21 ore 17:00. Liquidatore Giudiziario Dott.ssa Alessandra Pinamonti tel. 0444921944. Rif. Composizione crisi 1/2018



CHIAMPO (VI) - VIA SAN MARTINO, 56 - Piena proprietà per la quota di 1/1 su **EDIFICIO UNIFAMILIARE** su tre piani con cantina al piano sottrada ed area scoperta pertinenziale. Libero. Prezzo base Euro 15.399,00. Offerta minima: Euro 11.550,00. Vendita senza incanto 15/04/21 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 97/2017

COGOLLO DEL CENGIO (VI) - LOCALITA' MOSSON, VIA ROMOLO E RODOLFO MAZZACAVALLA, SNC - EDIFICIO MULTIPIANO RESIDENZIALE oggetto di ristrutturazione con totale demolizione e ricostruzione di un edificio sede di ex scuole: p. interrato di mq 738; pt di mq 373; p1 di mq 373; p2 di mq 352. Libero. Prezzo base Euro 611.000,00. Offerta minima: Euro 458.250,00. Vendita senza incanto 27/04/21 ore 15:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Elena Mistrorigo tel. 0444960691. Rif. RGE 64/2019

CONCO (VI) - CONTRA STRINGARI - LOTTO 2) ABITAZIONE affiancata lateralmente allo stato grezzo composta: al p.T da due locali; al p.1 da quattro locali di cui uno con annesso poggolo e uno con annessa terrazza; al p. 2 da due locali. Annessa autorimessa e corte esclusiva (mq. 203,66) oltre terreno (in comproprietà). Libero. Prezzo base Euro 15.300,00. Offerta minima: Euro 11.475,00. Vendita

senza incanto 09/04/21 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 568/2015

CORNEDO VICENTINO (VI) - VIA MONS. G. ARENA, SNC - LOTTO 1) AUTORIMESSA interrata. Occupato da materiali edili dell'esecutato. Prezzo base Euro 5.400,00. Offerta minima: Euro 4.050,00. **LOTTO 2) AUTORIMESSA** interrata. Occupato da materiali edili dell'esecutato. Prezzo base Euro 9.300,00. Offerta minima: Euro 6.975,00. **LOTTO 3) AUTORIMESSA** interrata. Occupato da materiali edili dell'esecutato. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima: Euro 4.500,00. **VIA COSTE ANGOLO CONTRADA MERLI - LOTTO 5) TERRENO** sup. catastale mq 1580. Libero. Prezzo base Euro 20.400,00. Offerta minima: Euro 15.300,00. **VIA COSTE, SNC - LOTTO 7) AREA** ricompresa nel piano di lottizzazione "Coste" e ricadente in zone espansione residenziale. Stato di abbandono. Prezzo base Euro 116.000,00. Offerta minima: Euro 87.000,00. Vendita senza incanto 08/04/21 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 304/2016

CORNEDO VICENTINO (VI) - VIA GAIANIGO, 25 - LOTTO 2) Piena proprietà per la quota di 1/1 su **FABBRICATO UNIFAMILIARE** con autorimessa e scoperto. Occupato. Prezzo base Euro 223.800,00. Offerta minima: Euro 167.850,00. Vendita senza incanto 23/04/21 ore 12:00. Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero tel. 3923536132. Rif. RGE 345/2015

CORNEDO VICENTINO (VI) - VIA MONTE GRAPPA, 34/A - In fabbricato composto da due unità, **ABITAZIONE** composta da: al piano primo: portico, ripostiglio sottoscala; al piano secondo: ballatoio, ingresso,

lavanderia, cucina-pranzo-soggiorno con terrazza, disimpegno zona notte, bagno, camera matrimoniale con bagno e terrazza, due camere; al piano terzo: soppalco (non autorizzato), con affaccio su soggiorno. Area di corte esterna. Occupato (il G.E. ha ordinato la liberazione). Prezzo base Euro 74.756,25. Offerta minima: Euro 56.067,00. Vendita senza incanto 25/03/21 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 201/2018

ISOLA VICENTINA (VI) - VIA CANOVA 15 (GIÀ VIA ARASELLA N. 121) - LOTTO 5) FABBRICATO RESIDENZIALE terra/cielo di mq 135 con al pt sala con accesso esterno, disimpegno, cucina e disimpegno, scala al p1 con 2 camere, antibagno, bagno, loc. servizio scala al p2 con soffitta parzialmente praticabile. Libero. Prezzo base Euro 24.019,00. Offerta minima: Euro 18.014,00. Vendita senza incanto 13/04/21 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 209/2017

ISOLA VICENTINA (VI) - VIA CANOVA, 123 - LOTTO 2) APPARTAMENTO al p. 1 composto da ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, bagno, w.c. e due camere. Posti auto esterni al p. T. Libero. Prezzo base Euro 98.500,00. Offerta minima: Euro 73.875,00. Vendita senza incanto 09/04/21 ore 10:40. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 389/2018

LONGARE(VI)-VIAMUNICIPIO, 10 - LOTTO 4) RUSTICO al piano terra (superficie commerciale 193,10 mq) con autorimessa al piano sotto strada e sei posti auto scoperti inclusi in un contesto condominiale a destinazione residenziale-commerciale denominato "Condominio Victoria" costituito da 12 unità residenziali ed una direzionale oltre alle suddette due unità e a numerose altre autorimesse e posti auto scoperti, alcune altre pure oggetto di esecuzione con la presente

procedura. Libero. Prezzo base Euro 104.475,00. Offerta minima: Euro 78.357,00. Vendita senza incanto 08/04/21 ore 15:00. Custode Delegato Dott.ssa Alessandra Pinamonti tel. 0444921944. Rif. RGE 502/2018

LONIGO (VI) - VIA DOVARO, 2 - LOTTO 6) EDIFICIO RESIDENZIALE ED EDIFICI PRODUTTIVI così sviluppati: **casa affiancata** composta al p.T. da ingresso, cucina, vano scala, disimpegno, cantina, soggiorno; al p. primo vano scala, due disimpegni, due ripostigli, un bagno, tre camere; al p. secondo vano scala e soffitta praticabile (mq. 432,42); **autorimessa** di mq.35,97; **edificio produttivo** utilizzato come magazzino-deposito (mq. 1018,39); **edificio produttivo** utilizzato come magazzino-deposito (mq. 542,69); **terreno** agricolo di circa mq 8.377. Occupato. Prezzo base Euro 447.000,00. Offerta minima: Euro 335.250,00. Vendita senza incanto 14/04/21 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 684/2015



LONIGO (VI) - VIA LEONICENO OGNIBENE, 3 - Piena proprietà di **APPARTAMENTO** di 139 mq, disposto su due piani, piano secondo e sottotetto, composto da soggiorno, cucina, due bagni, due camere e terrazzino, oltre garage al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 114.750,00. Offerta minima: Euro 86.100,00. Vendita senza incanto 25/03/21 ore 15:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Baggio tel. 0445531690. Rif. RGE 226/2016

LUGO DI VICENZA (VI) - VIA VOLPENITE, 19 - ABITAZIONE UNIFAMILIARE, indipendente, distribuita su tre livelli. Composta da: un ingresso-corridoio, una cucina, due camere da letto, una terrazza, un bagno, un wc, una cantina,

una scala, per una superficie esterna lorda di circa 240,21 mq. Esternamente sono presenti 3 ripostigli (sup. lorda mq 15,32). Occupato. Prezzo base Euro 18.980,00. Offerta minima: Euro 14.230,00. Vendita senza incanto 26/03/21 ore 12:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 40/2018

LUSIANA CONCO (VI) - FRAZIONE DI SANTA CATERINA, VIA FRELLI, 18 - ABITAZIONE SINGOLA sviluppata nei piani Terra, Primo e Secondo di un edificio disposto "a schiera" con accesso indipendente, composta da, al p.t., soggiorno e cucina, con collegato nel lato Nord un vano ad uso Centrale Termica; al p.1 due camere, bagno (con doccia) e relativo corridoio di collegamento; al p.2 da due camere e corridoio. Libero. Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima: Euro 12.660,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 09:50. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 332/2017

LUSIANA CONCO (VI) - FRAZIONE VELO DI LUSIANA, VIA PILASTRO, 49 - Piena proprietà su **APPARTAMENTO** di circa mq. 100,45 lordi posto al piano terzo, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno dotato di lucernario, camera matrimoniale, camera singola e poggio. Al piano terra vi è **autorimessa** di circa mq. 29,14 lordi, composta da unico locale lungo e stretto con zona destinata a cantinetta e centrale termica sul retro. Occupato. Prezzo base Euro 24.970,00. Offerta minima: Euro 18.728,00. Vendita senza incanto 22/04/21 ore 15:00. Custode Giudiziario Avv. Elisa Tagliaro Fortuna tel. 3467840730. Rif. RGE 544/2018

MALO (VI) - FRAZIONE MOLINA DI MALO, VIA B. COLLEONI, 151 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano primo con ripostiglio ed autorimessa al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima: Euro 35.250,00. Vendita senza

incanto 12/04/21 ore 11:00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** con ripostiglio e autorimessa. Libero. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima: Euro 32.250,00. Vendita senza incanto 12/04/21 ore 11:45. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** con autorimessa e giardino esclusivo. Libero. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima: Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 12/04/21 ore 12:30. **VIA B. COLLEONI, SNC - LOTTO 12) TERRENO** con tettoia. Occupato con titolo non opponibile. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima: Euro 19.500,00. Vendita senza incanto 14/04/21 ore 10:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 504/2016



MOLVENA (VI) - VIA DELL'ARTIGIANATO, 27 - LOTTO 1) PORZIONE DI CASA su quattro piani fuori terra con garage, giardino e terreni limitrofi. Libero. Prezzo base Euro 335.000,00. Offerta minima: Euro 251.250,00. Vendita senza incanto 29/03/21 ore 17:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Baggio tel. 0445531690. Rif. RGE 321/2016

COLCERESA (VI), FRAZ. MOLVENA, VIA COLLALTO, SNC - Piena proprietà di **PORZIONE DI TESTA DI ABITAZIONE** di corte, così composta: al piano terra da alcuni locali destinati a deposito e da un ricovero macchinari; al piano primo da una unità residenziale. Libero. Prezzo base Euro 32.700,00. Offerta minima: Euro 24.525,00. Vendita senza incanto 26/03/21 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 556/2013

MONTEBELLO VICENTINO (VI) - CONTRADA BELLOCCHERIA, 29 - PORZIONE DI FABBRICATO

in linea sviluppato su due piani fuori terra e costituito da due unità residenziali/agricole, dotata di autorimessa (26 mq) e di due terreni esterni (237 e 200 mq) che fungono da area di pertinenza e di accesso. Prezzo base Euro 262.000,00. Offerta minima: Euro 196.500,00. Vendita senza incanto 02/04/21 ore 11:00. Custode Giudiziario Avv. Giovanni Pezzin tel. 0444342903. Rif. RGE 311/2018

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - LOC. ALTE CECCATO, DISPOSTO AD ANGOLO SU VIALE DELLA STAZIONE E VIA LEONARDO DA VINCI, SNC - LOTTO 1) Il corpo scala che serve l'appartamento in oggetto ha accesso da Via Leonardo da Vinci n. 4. Trattasi di **APPARTAMENTO** al p. 3 e ultimo composto da soggiorno con zona cottura, corridoio, 2 camere (una matrimoniale ed una singola), bagno (non finestrato), ripostiglio/lavanderia ed ampio balcone. Il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima: Euro 20.250,00. **VIALE DELLA STAZIONE, 55-57 - LOTTO 2)** Il corpo scala che serve l'appartamento in oggetto (Scala A) ha accesso da Viale della Stazione n. 55. Trattasi di **APPARTAMENTO** al p. 8 (**attico**) composto da soggiorno con zona cottura, 3 camere (una matrimoniale, una doppia e una singola), bagno (con doccia) e balcone. Il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima: Euro 25.500,00. Vendita senza incanto 09/04/21 ore 11:10. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 790/2017

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - VIA FOGAZZARO, 39 INT.1 - APPARTAMENTO al piano primo, con ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due stanze e grande terrazza. Al piano terra vi è garage di pertinenza con spazio di manovra e corte interna condominiale, posta sul retro. Classe energetica G. Libero. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima:

Euro 14.250,00. Vendita senza incanto 25/03/21 ore 15:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Debora Rubini tel. 0444325528. Rif. RGE 705/2017

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - VIA ROSSINI, 48 - LOTTO 3) Piena proprietà su **APPARTAMENTO** al piano secondo con autorimessa e deposito al piano interrato in un condominio. Occupato. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima: Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 25/03/21 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 17/2018

MONTEGALDA (VI) - VIA SETTIMO, 19 - APPARTAMENTO al primo piano di edificio residenziale bifamiliare con accesso indipendente, composto da ingresso, cucina, ripostiglio con terrazzo, camera matrimoniale, bagno e camera singola, oltre a locali a destinazione d'uso magazzino su due piani fuori terra. Libero. Prezzo base Euro 36.975,00. Offerta minima: Euro 27.750,00. Vendita senza incanto 25/03/21 ore 16:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 225/2014

MONTEVIALE (VI) - VIA COSTIGIOLA, 48 - Trattasi di **ABITAZIONE** ai p. T-1 con corte esclusiva (complessivi mq. 360 circa) e garage al p. S1 (mq. 26 circa), oltre a terreno di mq. 1083 circa. Come indicato in perizia, alla data di deposito della stessa, gli immobili sopra descritti risultavano in uso ai convenuti. Prezzo base Euro 128.000,00. Offerta minima: Euro 96.000,00. Vendita senza incanto 25/03/21 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 1611/2011

NANTO (VI) - VIABRAZZOLARO ANGOLO VIA MASON - LOTTO 1) ABITAZIONE su due piani, comprensiva di due garage e locale piscina; superficie catastale totale mq. 627, posta su lotto di terreno della superficie catastale totale di mq 1155. Occupato. Prezzo base Euro 252.700,00. Offerta minima: Euro 189.520,00. **LOTTO 2) TERRENI**

AGRICOLI in parte adiacenti all'abitazione, in parte posti poco distanti. Attualmente gli stessi non sono coltivati, risultano sistemati a prato e a bosco, sono posti in collina e pertanto morfologicamente in pendenza. Libero. Prezzo base Euro 50.625,00. Offerta minima: Euro 37.970,00. Vendita senza incanto 26/03/21 ore 10:00. Custode Giudiziario Avv. Assunta Fratta tel. 0444322714. Rif. RGE 745/2015

NANTO (VI) - VIA CÀ NOVA, 27 - LOTTO 1) ABITAZIONE con depositi agricoli, in adiacenza alla Villa padronale. Tali fabbricati sorgono su un'area scoperta destinata a giardino inerbito. Libero. Prezzo base Euro 75.395,00. Offerta minima: Euro 56.547,00. Vendita senza incanto 15/04/21 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 320/2019

NOVENTA VICENTINA (VI) - VIA ARE, 113 - Piena proprietà di **ABITAZIONE** affiancata da rimodernare con legnaia di pertinenza. L'abitazione si sviluppa 2 piani fuori terra. Piano terra: soggiorno, camera, cucina, bagno con lavanderia e tettoia esterna. Piano primo: tre stanze ad uso camera e terrazzo. Libero. Prezzo base Euro 15.212,00. Offerta minima: Euro 11.409,00. Vendita senza incanto 16/04/21 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 593/2016

NOVENTA VICENTINA (VI) - VIA CASELLE, 42 - FABBRICATO RESIDENZIALE di mq 446,4 con al pt sala da pranzo e cucina, ripostiglio nel sottoscala, portico, salotto, lavanderia, studiolo e cantina; al p1 due camere, due stanze; bagno finestrato. **Fabbricato secondario** su due livelli, con al pt garage, ripostiglio e recinto; al p1 ripostiglio. **Magazzino** di mq 95 demolito e terreni agricoli di mq 2285 a parco di pertinenza dell'abitazione. Libero. Prezzo base Euro 378.000,00. Offerta minima: Euro 283.500,00. Vendita senza incanto 29/04/21 ore

15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 127/2015

PIOVENE ROCCHETTE (VI) - VIA LEVRENA, 28 - Trattasi di **UN'ABITAZIONE MONOFAMILIARE** (della superficie lorda complessiva di mq. 97,75) a cortina disposta su tre piani, con annesso cortile privato e fabbricato accessorio adibito a ripostiglio. Libero. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima: Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 26/03/21 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 184/2013



QUINTO VICENTINO (VI) - VIA GUALDINELLA E E VIA PERLASCA - Piena proprietà di **ABITAZIONE CON ANNESSI RUSTICI E TERRENI** per uso agricolo. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 505.600,00. Offerta minima: Euro 379.200,00. Vendita senza incanto 08/04/21 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 622/2016

ROSA' (VI) - VIA GARIBALDI, 25 - LOTTO 3) APPARTAMENTO al p.1 composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, bagno e due terrazzi scoperti. Posto auto scoperto. Libero. Prezzo base Euro 59.600,00. Offerta minima: Euro 44.700,00. Vendita senza incanto 08/04/21 ore 10:50. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 161/2019

ROTZO (VI) - VIA ALBAREDO, SNC - APPARTAMENTO al p1

(sup. convenzionale di mq 58) di condominio composto da: cucina, pranzo, corridoio, bagno e due camere (oltre, come si evince dalla perizia agli atti, terrazza di sup. lorda di mq 8). Utilizzato saltuariamente (villeggiatura). Prezzo base Euro 56.320,00. Offerta minima: Euro 42.240,00. Vendita senza incanto 13/04/21 ore 10:40. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 9016/2017

SAN PIETRO MUSSOLINO (VI) - VIA FOLAORE, 13 - ABITAZIONE in aderenza ai piani terra, primo, secondo e terzo, composta da due locali per piano ai piani terra, primo e secondo, oltre ad un piccolo ingresso e ad un w.c. al piano terra, un secondo w.c. al piano primo ed una soffitta al piano terzo, con i piani collegati tra loro da più rampe di scale poste in posizione diversa; adiacente all'abitazione vera e propria si trovano al piano terra un locale definito "cantina" con accesso autonomo dalla corte ed una soprastante soffitta priva di scale di collegamento. Occupato con titolo non opponibile. Prezzo base Euro 19.125,00. Offerta minima: Euro 14.345,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 792/2017

SARCEDO (VI) - VIA CÀ BOSA, 21 - PORZIONE DI FABBRICATO su due piani fuori terra, oltre a sottotetto e piano interrato, priva di autorimessa e composta al piano terra da portico di ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, bagno e altro portico; al piano primo da disimpegno, 2 camere con terrazzo, loggia, ripostiglio e bagno, al piano interrato da taverna, ripostiglio e centrale termica. Vi è inoltre area esterna pertinenziale, e terreno agricolo limitrofo. Classe Energetica F. Libero. Prezzo base Euro 251.000,00. Offerta minima: Euro 188.250,00. Vendita senza incanto 09/04/21 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 351/2019

SAREGO (VI) - IN MONTICELLO DI FARA, VIA FAVORITA, 6/F - Proprietà per la quota di 1/1 di **COMPLESSO IMMOBILIARE** Storico Villa Da Porto detta "La Favorita" comprensiva di area esterna esclusiva (costituente, quest'ultima, porzione del parco); Proprietà per la quota di 4/5 di **terreno** adiacente la Villa richiamata al punto precedente, costituente parco della stessa. Libero. Prezzo base Euro 1.320.500,00. Offerta minima: Euro 990.375,00. Vendita senza incanto 12/04/21 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 501/2016

SAREGO (VI) - FRAZIONE MONTICELLO DI FARA, VIA VENEZIA, 15 - APPARTAMENTO al p.3 (sottotetto) composto da ingresso - soggiorno, cucina, corridoio, 2 camere, bagno e 2 terrazze. Occupato. Prezzo base Euro 45.244,00. Offerta minima: Euro 33.933,00. Vendita senza incanto 30/03/21 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 811/2017

SAREGO (VI) - LOCALITA' MONTICELLO DI FARA, VIA VENEZIA, 23 - Piena proprietà di **APPARTAMENTO** al piano secondo facente parte di una palazzina di quattro piani fuori terra ed uno interrato. Annessa autorimessa singola al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 65.680,00. Offerta minima: Euro 49.260,00. Vendita senza incanto 30/04/21 ore 11:00. Custode Giudiziario Asso.de.v. tel. 0444/860986. Rif. RGE 14/2019

SCHIAVON(VI)-VIAI° MAGGIO, 1/9 - APPARTAMENTO disposto su due piani (duplex), con garage doppio al piano interrato. Al Piano Primo si trovano un piccolo ingresso con un bagno, la zona giorno con angolo cottura e la scala di collegamento al piano secondo, al Piano Secondo all'arrivo della scala si trovano un disimpegno che conduce al bagno, a tre camere e ad un piccolo ripostiglio. E' costituito da un fabbricato denominato

"Villa Grimana", il cui progetto risulta autorizzato nell'anno 2002. Libero. Prezzo base Euro 81.860,00. Offerta minima: Euro 61.395,00. Vendita senza incanto 08/04/21 ore 16:00. Custode Delegato Dott.ssa Alessandra Pinamonti tel. 0444921944. Rif. RGE 4/2015

SCHIO (VI) - LOCALITA' FESTARO, 2 - LOTTO 1) Trattasi di **APPARTAMENTO** ai p. T-1 di fabbricato disposto "a schiera" con adiacente appezzamento di terreno agricolo a destinazione prevalentemente boschiva. Occupato saltuariamente. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima: Euro 20.250,00. **LOCALITA' FESTARO, 2A - LOTTO 2)** Trattasi di **APPARTAMENTO** ai p. 1-2/ sottotetto con cantina al p. T di fabbricato disposto "a schiera". Occupato saltuariamente. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima: Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 30/03/21 ore 10:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 376/2019



SCHIO (VI) - VIA MILANO, 21 - APPARTAMENTO al piano sesto composto da ingresso-soggiorno, cucina, 2 camere matrimoniali, 2 camere singole, bagno cieco e corridoio, cantina al piano interrato. Oltre la proprietà pro quota e l'uso comune delle cose indivise. Libero. Prezzo base Euro 29.643,75. Offerta minima: Euro 22.232,81. Vendita senza incanto 05/05/21 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 623/2016

SCHIO (VI) - VIA ROMANA ROMPATO, 6 - APPARTAMENTO bicamere sito al piano terzo del condominio "Plaza", in zona centrale di Schio. L'appartamento, recentemente ristrutturato, di circa mq 98, è

composto da: ingresso, cucina, soggiorno, un bagno, due camere e un pogggiolo; dispone di ripostiglio al piano sesto. Occupato. Prezzo base Euro 44.500,00. Offerta minima: Euro 33.375,00. Vendita senza incanto 25/03/21 ore 14:30. Custode Giudiziario Avv. Giulia Fanchin tel. 0444323084. Rif. RGE 417/2018

SCHIO (VI) - VIALE S. CROCE, SNC - LOTTO 3A) Trattasi di **APPARTAMENTO** al grezzo al p. 1 con autorimessa al p. interrato, cantinola/deposito sempre al p. interrato e posto auto. Libero. Prezzo base Euro 98.575,00. Offerta minima: Euro 73.931,25. **LOTTO 3B)** Trattasi di **APPARTAMENTO** al grezzo al p. 1 con autorimessa al p. interrato, cantinola/deposito sempre al p. interrato e posto auto al p.t. Libero. Prezzo base Euro 96.950,00. Offerta minima: Euro 72.712,50. **LOTTO 3D)** Trattasi di **AUTORIMESSA** al p. interrato (superficie commerciale di mq. 14,95). Prezzo base Euro 10.100,00. Offerta minima: Euro 7.575,00. **LOTTO 3E)** Trattasi di **AUTORIMESSA** al p. interrato (superficie commerciale di mq. 10,95). Libero. Prezzo base Euro 4.900,00. Offerta minima: Euro 3.675,00. **LOTTO 4A)** Trattasi di **APPARTAMENTO** al p. T con grande giardino e due posti auto, uno al p. interrato (garage senza basculante) e l'altro al p. T (esterno). Occupato. Prezzo base Euro 121.000,00. Offerta minima: Euro 90.750,00. **LOTTO 4B)** Trattasi di **APPARTAMENTO** ai p. interrato-1-2 con due posti auto, uno al p. interrato (garage senza basculante) e l'altro al p. T (esterno). Occupato. Prezzo base Euro 177.000,00. Offerta minima: Euro 132.750,00. **LOTTO 4C)** Trattasi di **APPARTAMENTO** ai p. interrato-1-2 con due posti auto, uno al p. interrato (garage senza basculante) e l'altro al p. T (esterno). Occupato. Prezzo base Euro 183.000,00. Offerta minima: Euro 137.250,00. Vendita senza incanto 26/03/21 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 632/2016

SOSSANO (VI) - VIA A. PIGAFETTA, 21/1 - APPARTAMENTO situato al piano secondo composto da soggiorno/cucina, due camere, bagno (con doccia) e relativo corridoio di collegamento, mentre il piano terzo sottotetto è composto da due locali (di cui una porzione fino all'altezza di ml. 1,80 abitabile ed una porzione destinata a soffitta), bagno (con doccia) e relativo corridoio di collegamento. Inoltre l'unità è dotata di due terrazze, una posizionata nel piano Secondo con accesso dalla camera e l'altra nel piano Sottotetto accessibile dal corridoio centrale. Annessa **autorimessa**. Occupato. Prezzo base Euro 37.125,00. Offerta minima: Euro 27.845,00. Vendita senza incanto 08/04/21 ore 17:00. Custode Delegato IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 26/2017



THIENE (VI) - VIA F. LAMPERTICO, 152 - LOTTO 4) **APPARTAMENTO MONOLOCALE** al piano primo di circa mq 130. Libero. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima: Euro 74.250,00. Vendita senza incanto 13/04/21 ore 09:15. **LOTTO 5)** **LOCALE COMMERCIALE** con autorimessa ed area esterna. Libero. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima: Euro 72.000,00. Vendita senza incanto 13/04/21 ore 10:00. **LOTTO 7)** **UFFICIO** e un magazzino/deposito con corte esclusiva posti al piano terra di un fabbricato misto residenziale/commerciale. Libero. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima: Euro 28.500,00. Vendita senza incanto 13/04/21 ore 11:30. **VIA F. LAMPERTICO, 164 - LOTTO 6)** **APPARTAMENTO** al grezzo sito posto al piano 2° di un fabbricato misto residenziale/commerciale. Libero. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima: Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 13/04/21 ore 10:45. **LOTTO 8)** **LOCALE COMMERCIALE** (bar),

posto al piano terra di un fabbricato misto residenziale/commerciale. Occupato con titolo non opponibile. Prezzo base Euro 243.000,00. Offerta minima: Euro 182.250,00. Vendita senza incanto 13/04/21 ore 12:15. **VIA DEI QUARTIERI, 11 - LOTTO 9)** **APPARTAMENTO** con autorimessa. Occupato con titolo non opponibile. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima: Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 14/04/21 ore 09:15. **VIA F. LAMPERTICO, 186 - LOTTO 10)** Trattasi di **FABBRICATO** facente parte di un complesso di immobili di vecchia costruzione. Occupato con titolo non opponibile. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima: Euro 35.250,00. Vendita senza incanto 14/04/21 ore 10:00. **VIA F. LAMPERTICO, 192 - LOTTO 13)** **APPARTAMENTO** con autorimessa. Occupato con titolo non opponibile. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima: Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 14/04/21 ore 11:30. **VIA F. LAMPERTICO, 178 E 160 - LOTTO 14)** Trattasi di **DUE ABITAZIONI**: 1) Abitazione di circa mq. 139 in tre piani fuori terra. 2) Unità immobiliare di circa mq. 90 suddivisa in due differenti immobili posti uno di fronte all'altro. Libero. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima: Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 14/04/21 ore 12:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 504/2016

THIENE (VI) - VIA GRANEZZA, 18 - APPARTAMENTO al piano primo di condominio di sei unità composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, bagno, due camere di cui una matrimoniale, locale cantina a livello seminterrato. **Autorimessa** al piano terra di mq 26, staccata dal fabbricato condominiale, **ed area adiacente esclusiva** di mq 61. Libero. Prezzo base Euro 49.050,00. Offerta minima: Euro 36.800,00. Vendita senza incanto 25/03/21 ore 15:30. Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Baggio

tel. 0445531690. Rif. RGE 585/2018



TORREBELVICINO (VI) - VIA PATRIOTI, SNC - LOTTO 2) APPARTAMENTO di mq 126 con garage (con piccola area sopralcata) composto da cucina-soggiorno con poggiolo, due camere, wc e bagno; sono, altresì, presenti poggiolo e terrazze, oltre area di pertinenza sul retro. Occupato. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima: Euro 27.750,00. Vendita senza incanto 30/03/21 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 343/2008

TORREBELVICINO (VI) - VIA ROMA E VIA T. GROSSI, 15 - EDIFICIO, da cielo a terra, distribuito su quattro livelli fuori terra ed un livello interrato composto da un negozio ed un'autorimessa posti al piano terra, un appartamento al primo piano con cantina di pertinenza posta al piano interrato, un appartamento al secondo piano ed un locale deposito con ampia terrazza al terzo piano. Il negozio è accessibile da Via Roma, mentre le altre unità da via T. Grossi. Libero. Prezzo base Euro 121.600,00. Offerta minima: Euro 91.200,00. Vendita senza incanto 22/04/21 ore 15:30. Custode Giudiziario Rag. Antonella Sbalchiero tel. 0444927334. Rif. RGE 117/2019

VALBRENTA (VI) - FRAZIONE CISMON DEL GRAPPA, VIA VITTORIO VENETO, 67 - LOTTO 2) APPARTAMENTO al p. 1 composto da ingresso, cucina e soggiorno separati (entrambi con accesso a terrazzo), ripostiglio, zona notte costituita da ripostiglio, 3 bagni, corridoio e 3 camere (di cui una con terrazza). Libero. Prezzo base Euro 28.400,00. Offerta minima: Euro 21.300,00. Vendita senza incanto 08/04/21 ore

10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 372/2017

VALBRENTA (VI) - FRAZIONE DI CAMPOLOGNO SUL BRENTA, VIA CONTARINI, SNC - LOTTO 2) APPARTAMENTO al piano terra composto da ingresso-soggiorno-cottura (accessibili anche da area esterna frontale esclusiva), corridoio, bagno finestrato e camera (accessibile anche da area esterna esclusiva sul retro). Box auto al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 47.300,00. Offerta minima: Euro 35.475,00. Vendita senza incanto 16/04/21 ore 10:35. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 168/2018

VALDAGNO (VI) - VIA MAZZINI, 4/C - APPARTAMENTO al 1° piano di un piccolo fabbricato di 3 piani fuori terra inserito in un contesto urbano costituito da più fabbricati. E' suddiviso in ingresso, soggiorno, cucina, piccolo terrazzino, bagno e 2 camere da letto. L'unità immobiliare richiede un intervento di manutenzione straordinaria specialmente per quanto concerne gli impianti. Libero. Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima: Euro 45.750,00. Vendita senza incanto 07/04/21 ore 14:30. Custode Giudiziario Avv. Simona Siotto tel. 0444540291. Rif. RGE 478/2018

VALDAGNO (VI) - CONTRADA BERTI, 3 / 4 / 17 - Piena proprietà di ABITAZIONE di tipo economico affiancata sviluppata su quattro livelli. L'immobile fa parte un piccolo complesso abitativo che comprende diverse abitazioni di tipo rurale affiancate. L'accesso al fabbricato avviene da tre civici differenti: il civico 17 si trova a Ovest, i civici 3 e 4 a Est su contrada Berti. Libero. Prezzo base Euro 36.100,00. Offerta minima: Euro 27.075,00. Vendita senza incanto 23/04/21 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 567/2017

VALDAGNO (VI) - VIA C. COLOMBO, 5 -

APPARTAMENTO al piano primo in fase di ristrutturazione con cantina, soffitta ed aree esterne di proprietà esclusiva. Classe energetica F. Libero. Prezzo base Euro 66.173,00. Offerta minima: Euro 49.630,00. Vendita senza incanto 22/04/21 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 449/2015

VALDAGNO (VI) - CONTRADA CHELE, 1 - LOTTO 1) CASA affiancata all'interno di una corte di un'area montana e quota di proprietà per 1/3 di terreno in parte agricolo in parte adibito ad area di corte. Libero. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima: Euro 50.250,00. Vendita senza incanto 09/04/21 ore 10:00. **LOCALITA' PICCOLE DOLOMITI, IN CONTRADA CHELE, SNC - LOTTO 2) TERRENI** aventi destinazione agricola, siti in area montana. Libero. Prezzo base Euro 13.090,00. Offerta minima: Euro 9.818,00. Vendita senza incanto 09/04/21 ore 10:30. Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero tel. 3923536132. Rif. RGE 720/2015

VALDASTICO (VI) - VIA BARCAROLA, 38 - LOTTO 2) APPARTAMENTO della superficie commerciale di 88,99 mq. Trattasi di un appartamento posto al piano primo sopra alla sala del ristorante/pizzeria. Si raggiunge tramite una scala esterna che permette di accedere ad un ingresso comune con l'altro appartamento. Dall'ingresso si raggiunge un disimpegno dal quale si può accedere alla cucina, ad un bagno e a due camere da letto. E' dotato inoltre di un piccolo terrazzino che si affaccia sulla Strada Statale. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano primo, ha un'altezza interna di 2,70 mt. In fase di liberazione. Prezzo base Euro 37.874,00. Offerta minima: Euro 28.400,00. Vendita senza incanto 09/04/21 ore 10:00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 116,41 mq. Trattasi di un appartamento posto al piano primo sopra all'entrata del

ristorante pizzeria. Si raggiunge tramite una scala esterna che permette di accedere ad un ingresso comune con l'altro appartamento. Dall'ingresso si raggiunge un ampio locale destinato a cucina e soggiorno e tramite un disbrigo si può accedere ad un bagno e a due camere da letto. E' dotato inoltre di un piccolo terrazzino che si affaccia sulla Strada Statale. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano primo, ha un'altezza interna di 2,70 mt. Occupato. Prezzo base Euro 36.039,00. Offerta minima: Euro 27.030,00. Vendita senza incanto 09/04/21 ore 10:30. Custode Giudiziario Avv. Assunta Fratta tel. 0444322714. Rif. RGE 88/2019



VALLI DEL PASUBIO (VI) - PIAZZA ALTA, 27 - APPARTAMENTO composto da ingresso, bagno finestrato, corridoio, camera matrimoniale, camera singola, soggiorno e cucina dalla quale si accede ad una terrazza. Deposito. Libero. Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima: Euro 14.625,00. Vendita senza incanto 25/03/21 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 510/2017

VELO D'ASTICO (VI) - VIA MEDA DI SOPRA, 55 - ABITAZIONE di mq 114 con al pt soggiorno e cucina, al p1 camera, disimpegno e bagno ed al p2 camera e disimpegno. Libero. Prezzo base Euro 17.625,00. Offerta minima: Euro 13.219,00. Vendita senza incanto 13/04/21 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 275/2017

VICENZA (VI) - VIALE ARNALDO FUSINATO, 48-50 - APPARTAMENTO di 90 mq, sito al terzo piano di in condominio, con annessa autorimessa di mq 28.

L'appartamento è composto da ingresso, cucina - soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno e ripostiglio. Libero. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima: Euro 49.500,00. Vendita senza incanto 08/03/21 ore 14:30. Custode Giudiziario Avv. Simona Siotto tel. 0444540291. Rif. RGE 63/2019

VICENZA (VI) - VIA BELLI / VIA NICOLÒ VICENTINO, SNC - LOTTO 1) TRATTASI DI COMPLESSO DI IMMOBILI. Prezzo base Euro 17.765,00. Offerta minima: Euro 13.323,75. Vendita senza incanto 26/03/21 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 632/2016

VICENZA (VI) - STRADA DEL TORMENO, 137 - APPARTAMENTO di mq 147,4 al p1 con ingresso/corridoio, ripostiglio, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, 2 camere e terrazza. Libero. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima: Euro 28.125,00. Vendita senza incanto 16/04/21 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 468/2019

VICENZA (VI) - STRADA DELLA GOGNA, 217 - LOTTO 1) APPARTAMENTO di mq 111,5 al p1 con ingresso su soggiorno-pranzo, cucina, bagno, bagno cieco con lavanderia e 2 camere. Al p.int. ripostiglio di mq 9,4, autorimessa di mq 37 e parcheggio esterno in quota di ¼. Libero. Prezzo base Euro 102.750,00. Offerta minima: Euro 77.063,00. Vendita senza incanto 08/04/21 ore 15:00. **LOTTO 4) DEPOSITO** al pt di mq 119 con deposito attrezzi e materiale agricolo, area scoperta esclusiva di mq 219. Alla data del sopralluogo, l'immobile risulta utilizzato dall'esecutato. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima: Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 08/04/21 ore 16:30. **STRADA DELLA GOGNA, 215 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** di mq 96 al pt con ingresso su soggiorno-pranzo, cucina, bagno, bagno cieco con lavanderia, 2 camere

e ripostiglio. Al p.interrato autorimessa di mq 37 e parcheggio esterno in quota di ¼. Libero. Prezzo base Euro 96.750,00. Offerta minima: Euro 72.563,00. Vendita senza incanto 08/04/21 ore 15:30. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** al pt di mq 71 con giardino di mq 108, ingresso su soggiorno-cucina, bagno, 2 camere e ripostiglio. Autorimessa di mq 37 al p.interrato, parcheggio esterno (quota 1/4). Libero. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima: Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 08/04/21 ore 16:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 475/2011

VICENZA (VI) - VIA L. EINAUDI, 21 - APPARTAMENTO di mq 103,86 al piano quarto con ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, tre camere e bagno. Occupato. Prezzo base Euro 68.250,00. Offerta minima: Euro 51.188,00. Vendita senza incanto 13/04/21 ore 09:00. Custode IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 251/2017



VICENZA (VI) - VIA LEGIONE ANTONINI, 9 - APPARTAMENTO di mq 127,09 al p1 composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e tre terrazzi. Al p.interrato **autorimessa** esclusiva di mq 13,6. Libero. Prezzo base Euro 76.500,00. Offerta minima: Euro 57.375,00. Vendita senza incanto 22/04/21 ore 15:30. Custode Giudiziario Dott.ssa Sara Ceriotti tel. 0444324566. Rif. RGE 9/2019

VICENZA (VI) - VIA MAROSTICANA, 158 - TRATTASI DI APPARTAMENTO al p.1

composto da ingresso con cucina, soggiorno, camera con terrazzo e bagno. Posto auto esterno al p.T. Libero. Prezzo base Euro 42.800,00. Offerta minima: Euro 32.100,00. Vendita senza incanto 16/04/21 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 162/2019

VICENZA (VI) - VIA NINO BIXIO, 47 - TRATTASI DI UN APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO della superficie commerciale di 108,74 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. In contesto ristrutturato composto da 8 unità abitative, elegante miniappartamento al piano secondo con ampio guardaroba e, al piano superiore accessibile da scala interna (tipologia del duplex), secondo bagno e soffitta. Garage doppio al piano seminterrato. Occupato. Prezzo base e Offerta minima: Euro 125.325,00. Vendita senza incanto 09/04/21 ore 16:00. Liquidatore Giudiziario Dott.ssa Alessandra Pinamonti tel. 0444921944. Rif. Composizione crisi 4269/2017

VICENZA (VI) - VIA PASTRENGO, 6 - APPARTAMENTO al piano rialzato di un fabbricato residenziale di tre piani fuori terra, composto da zona pranzo, soggiorno, cucinino, tre camere e due bagni, con cantina nell'interrato. Libero. Prezzo base Euro 70.380,00. Offerta minima: Euro 52.800,00. Vendita senza incanto 12/04/21 ore 14:30. Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Baggio tel. 0445531690. Rif. RGE 475/2015

VICENZA (VI) - VIALE SAN LAZZARO, 108 - MINIAPPARTAMENTO al p.2 composto da zona giorno con angolo cottura, bagno cieco (con aerazione forzata) e camera da letto; è, altresì, presente una terrazza raggiungibile sia dalla camera che dal soggiorno. **Posto auto scoperto** di pertinenza al p.T. Libero. Prezzo base Euro 16.400,00. Offerta minima: Euro 12.300,00. Vendita

senza incanto 26/03/21 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 190/2017

VICENZA (VI) - VIALE TRENTO, 206/208 - APPARTAMENTO di mq 116,87 al p5 con entrata, zona giorno monospace, bagno, 2 terrazze, disimpegno, camera matrimoniale con bagno, camera singola, ripostiglio. Al p.interrato autorimessa di mq 24. Occupato. Prezzo base Euro 161.000,00. Offerta minima: Euro 120.750,00. Vendita senza incanto 15/04/21 ore 16:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 186/2014

ZUGLIANO (VI) - VIA RIO, SNC - LOTTO 12) CANTINA (mq. 11,52 circa). Prezzo base Euro 2.000,00. Offerta minima: Euro 1.500,00. **LOTTO 13) CANTINA** (mq. 14 circa). Prezzo base Euro 2.400,00. Offerta minima: Euro 1.800,00. **LOTTO 14) CANTINA** (mq. 6,5 circa). Prezzo base Euro 1.200,00. Offerta minima: Euro 900,00. **LOTTO 15) CANTINA** (mq. 13,1 circa). Prezzo base Euro 2.300,00. Offerta minima: Euro 1.725,00. **LOTTO 16) CANTINA** (mq. 10,92 circa). Prezzo base Euro 1.800,00. Offerta minima: Euro 1.350,00. **LOTTO 17) CANTINA** (mq. 10,92 circa). Prezzo base Euro 1.800,00. Offerta minima: Euro 1.350,00. **LOTTO 18) CANTINA** (mq. 10,08 circa). Prezzo base Euro 1.800,00. Offerta minima: Euro 1.350,00. **LOTTO 19) CANTINA** (mq. 10,08 circa). Prezzo base Euro 1.800,00. Offerta minima: Euro 1.350,00. **LOTTO 20) CANTINA** (mq. 10,08 circa). Prezzo base Euro 1.800,00. Offerta minima: Euro 1.350,00. **LOTTO 21) CANTINA** (mq. 10,08 circa). Prezzo base Euro 1.800,00. Offerta minima: Euro 1.350,00. **LOTTO 22) CANTINA** (mq. 10,5 circa). Prezzo base Euro 1.800,00. Offerta minima: Euro 1.350,00. **LOTTO 23) DEPOSITO** (mq. 87,75 circa). Prezzo base Euro 12.500,00. Offerta minima: Euro 9.375,00. **LOTTO 24) CANTINA** (mq. 12,22 circa). Prezzo base Euro 2.100,00. Offerta minima: Euro 1.575,00. **LOTTO 25) CANTINA** (mq. 11,28 circa). Prezzo base Euro 1.900,00. Offerta minima:

Euro 1.425,00. **LOTTO 26) CANTINA** (mq.11,28 circa). Prezzo base Euro 1.900,00. Offerta minima: Euro 1.425,00. **LOTTO 27) CANTINA** (mq. 11,28 circa). Prezzo base Euro 1.900,00. Offerta minima: Euro 1.425,00. **LOTTO 28) CANTINA** (mq.11,28 circa). Prezzo base Euro 1.900,00. Offerta minima: Euro 1.425,00. **LOTTO 29) CANTINA** (mq. 9,87 circa). Prezzo base Euro 1.800,00. Offerta minima: Euro 1.350,00. **LOTTO 32) POSTO AUTO COPERTO** (mq. 10,8 circa). Prezzo base Euro 1.800,00. Offerta minima: Euro 1.350,00. **LOTTO 33) POSTO AUTO COPERTO** (mq. 9,2 circa). Prezzo base Euro 1.600,00. Offerta minima: Euro 1.200,00. **LOTTO 34) POSTO AUTO COPERTO** (mq. 9,2 circa). Prezzo base Euro 1.600,00. Offerta minima: Euro 1.200,00. **LOTTO 35) POSTO AUTO COPERTO** (mq. 9,2 circa). Prezzo base Euro 1.600,00. Offerta minima: Euro 1.200,00. **LOTTO 36) POSTO AUTO COPERTO** (mq. 9,2 circa). Prezzo base Euro 1.600,00. Offerta minima: Euro 1.200,00. **LOTTO 37) POSTO AUTO COPERTO** (mq. 9,2 circa). Prezzo base Euro 1.600,00. Offerta minima: Euro 1.200,00. Vendita senza incanto 26/03/21 ore 11:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 214/2006



ALTAVILLA VICENTINA (VI) - VIA ROSSINI, 9 - LOCALE COMMERCIALE di mq 110 al pt con sala principale con attività bar, locale cucina e locale preparazione cibi, bagno con antibagno e 2 wc. Al piano interrato autorimessa di mq 25. Occupato. Prezzo base Euro 66.938,00. Offerta minima: Euro 50.204,00. Vendita senza incanto 09/04/21 ore 11:00. Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero tel. 3923536132. Rif. RGE 392/2017

ARCUGNANO (VI) - LOCALITA' TORMENO, VIA FONTEGA, 7 - FABBRICATO uso magazzino/

deposito di mq 155 in unico piano, con 2 locali uso ufficio/ripostiglio di mq 32, in immobile staccato e frontale al fabbricato. Occupato. Prezzo base Euro 44.319,00. Offerta minima: Euro 33.240,00. Vendita senza incanto 15/04/21 ore 15:00. Custode Giudiziario Avv. Elisa Tagliaro Fortuna tel. 3467840730. Rif. RGE 231/2018



ARZIGNANO (VI) - VIA GENERALE CADORNA, 35 - NEGOZIO, al piano terra, composto da ampio locale, bagno e antibagno, centrale termica ad uso esclusivo con accesso dall'esterno. Al piano interrato, **due locali ad uso magazzino**. I due livelli sono collegati da scala interna, ad uso esclusivo e sono dotati di montacarichi. Sempre al piano interrato si trova il **garage**, con accesso da spazio di manovra comune. Occupato (il GE ha disposto lo sgombero). Prezzo base Euro 286.200,00. Offerta minima: Euro 214.650,00. Vendita senza incanto 14/04/21 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 454/2019

BARBARANO VICENTINO (VI) - FRAZIONE PONTE DI BARBARANO, VIA CA' BRUSÀ, 2/D - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO RESIDENZIALE al piano terra. L'immobile ha sup. comm. di 108,64 mq, costruito nel 1967 e ristrutturato nel 2007, è composto da: soggiorno-cucina con caminetto, un disbrigo/corridoio, un bagno con doccia, una cameretta ed una camera con cabina armadio protetta da serramento scorrevole in metallo e vetro. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 44.500,00. Offerta minima: Euro 33.375,00. **VIA CA' BRUSÀ, 2/B - LOTTO 3) AZIENDA AGRICOLA** posta al

piano terra. L'intero edificio si sviluppa in tre piani. L'immobile è stato costruito nel 1967 e ristrutturato nel 1989. Ha una sup. comm. di 270,93 mq. I locali sono utilizzati per necessità legati all'attività agricola. All'esterno è presente un portico con struttura in legno realizzato in assenza di titolo edilizio. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 153.000,00. Offerta minima: Euro 114.750,00. **VIA CA' BRUSÀ, 2/A - LOTTO 4) AZIENDA AGRICOLA** con corte esclusiva perimetrale e superficie commerciale di 1.302,40 mq. Immobile è stato costruito nel 1988 e ristrutturato nel 1991. Trattasi di capannone autonomo, dotato di piccola corte esclusiva perimetrale, destinato a ricovero attrezzi agricoli. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 390.000,00. Offerta minima: Euro 292.500,00. Vendita senza incanto 08/04/21 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 566/2018

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIA PAROLINI, 6 - LOTTO 1) UFFICIO in complesso immobiliare vicino al centro di Bassano del Grappa. L'immobile è costituito al piano terra da portico, ingresso, ufficio principale, disimpegno da cui sale la scala per raggiungere il primo piano, w.c. con antibagno, altri due locali adibiti ad ufficio, mentre al primo piano è presente un locale archivio con finestra su bocca di lupo. Libero. Prezzo base Euro 127.388,15. Offerta minima: Euro 95.541,11. Vendita senza incanto 21/04/21 ore 12:00. Custode Giudiziario Avv. Carlo Spillare tel. 0444301903. Rif. RGE 581/2018

CASTELGOMBERTO (VI) - VIA PEDEMONTANA, SNC - LOTTO 1) Trattasi di CAPANNONE ARTIGIANALE-INDUSTRIALE in corso di costruzione, con area esterna verde, allo stato grezzo (senza impianti e finiture), si sviluppa su un unico piano, è composto da un unico locale ed esternamente dispone di una corte esclusiva

sia verso l'ingresso che sul retro. Libero. Prezzo base Euro 322.000,00. Offerta minima: Euro 241.500,00. **LOTTO 2) Trattasi di CAPANNONE ARTIGIANALE-INDUSTRIALE** in corso di costruzione, con area esterna verde, allo stato grezzo (senza impianti e finiture), si sviluppa su un unico piano, è composto da un unico locale ed esternamente dispone di una corte esclusiva sia verso l'ingresso che sul retro. Libero. Prezzo base Euro 349.000,00. Offerta minima: Euro 261.750,00. **LOTTO 3) Trattasi di CAPANNONE ARTIGIANALE-INDUSTRIALE** in corso di costruzione, con area esterna verde, allo stato grezzo (senza impianti e finiture), si sviluppa su un unico piano, è composto da un unico locale ed esternamente dispone di una corte esclusiva sia verso l'ingresso che sul retro. Libero. Prezzo base Euro 427.000,00. Offerta minima: Euro 320.250,00. Vendita senza incanto 25/03/21 ore 11:50. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 485/2017

COSTABISSARA (VI) - VIA ROMA, 73 - LOTTO 2) NEGOZIO di mq 81,84 al pt con unico locale uso esposizione/uffici, antibagno e bagno finestrato. **Magazzino** di mq 56,55 al p.interrato. Occupato. Prezzo base Euro 47.250,00. Offerta minima: Euro 35.438,00. Vendita senza incanto 15/04/21 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 273/2017

DUEVILLE (VI) - VIA DIVISIONE JULIA, 9 - OPIFICIO di mq 1232 con attigua palazzina uffici di mq 351 al pt ed area esterna esclusiva di mq 3070; quota di 187/1000 su stradina di accesso. Occupato (il G.E. ha emesso l'ordine di liberazione). Prezzo base Euro 797.600,00. Offerta minima: Euro 598.200,00. Vendita senza incanto 29/04/21 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 781/2017

MAROSTICA (VI) - VIALE VICENZA, 39 - PORZIONE DI EDIFICIO A DESTINAZIONE

COMMERCIALE, su tre livelli, di cui due fuori terra, così composto: al piano interrato, wc e locale sgombero; al piano terra/rialzato: terrazzo, wc con disimpegno, locale open space, destinato ad attività commerciale; al piano primo: locale open space, con divisori in cartongesso, destinato ad attività commerciale, disimpegno, wc. Superficie complessiva: mq 368. Libero. Prezzo base Euro 73.722,75. Offerta minima: Euro 55.292,00. Vendita senza incanto 15/04/21 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 589/2016



MONTEVIALE (VI) - VIA FONTANELLE, 6 - LOTTO 1) CAPANNONE uso artigianale/industriale di mq 1524 al pt con area di corte escl. di mq 1047, 2vani laboratorio, spogliatoio uomini con anti-wc, wc e doccia, spogliatoio donne con wc e doccia, ufficio e doppio vano scala ed al p1 con 6 loc. uso ufficio/riunioni, 2blocchi wc con anti-wc, ripostiglio, vano tecnico e doppio vano laboratorio. Occupato. Prezzo base Euro 630.000,00. Offerta minima: Euro 472.500,00. Vendita senza incanto 13/04/21 ore 15:00. **VIA DEL CARPINO NERO, 17 - LOTTO 2) PORZIONE DI CAPANNONE** artigianale/industriale di mq 745 con area di corte di mq 838; al pt laboratorio, volume su 2piani con ufficio, spogliatoio e wc, ed al p1 da 2uffici con wc. Nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 310.000,00. Offerta minima: Euro 232.500,00. Vendita senza incanto 13/04/21 ore 15:30. **VIA DEL CARPINO NERO, 19 - LOTTO 3) PORZIONE DI CAPANNONE** ad uso artigianale/industriale di mq 745 con area di corte di mq 1151, al pt da laboratorio, volume su 2 piani con ufficio, spogliatoio e wc, ed al p1 da 2uffici con wc. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione

dell'immobile). Prezzo base Euro 337.000,00. Offerta minima: Euro 252.750,00. Vendita senza incanto 13/04/21 ore 15:30. **VIA DEL CARPINO NERO, 13 - LOTTO 4) LOTTO DI TERRENO** edificabile con destinazione artigianale, commerciale e direzionale, con sup. cat. compl. di mq 3000, con andamento pressoché pianeggiante. Utilizzato da terzi. Prezzo base Euro 149.000,00. Offerta minima: Euro 111.750,00. Vendita senza incanto 13/04/21 ore 16:30. **VIA DELLE PRIMULE, SNC - LOTTO 5) PISCINA CON TERRENO DI PERTINENZA**, edificabile di tipo residenziale, con sup. cat. compl. di mq 2486, di forma pentagonale, con andamento pianeggiante ed accesso da passo carraio sul lotto attiguo confinante. Utilizzato da terzi. Prezzo base Euro 252.500,00. Offerta minima: Euro 189.375,00. Vendita senza incanto 13/04/21 ore 16:30. Custode Delegato Dott.ssa Elena Mistrorigo tel. 0444960691. Rif. RGE 212/2019

ROANA (VI) - LOCALITA' CESUNA, VIA KÀ BALLA, 11 - BAR-RISTORANTE al piano terra (rialzato) con unità ad uso sala massaggi e sauna al piano terra e locali accessori ad uso uffici, magazzini ed autorimessa, di complessivi mq commerciali 710,24. Libero. Prezzo base Euro 312.000,00. Offerta minima: Euro 234.000,00. Vendita senza incanto 23/04/21 ore 11:00. Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero tel. 3923536132. Rif. RGE 383/2018

ROANA (VI) - FRAZIONE CESUNA, VIA MAGNABOSCHI, 65 - ALBERGO-RISTORANTE-BAR su 5 piani (4 fuori terra ed uno seminterrato), con lavori di ristrutturazione da proseguire ed ultimare, oltre relativi spazi esterni pertinenziali. Libero (salvo la presenza di mobili). Prezzo base Euro 400.700,00. Offerta minima: Euro 300.525,00. Vendita senza incanto 13/04/21 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 266/2016

SCHIO (VI) - VIA ASPROMONTE, 25 - Proprietà superficaria, a partire dal 10.06.1982, per la durata di anni 99, su **CAPANNONE AD USO ARTIGIANALE** che si articola in laboratorio al pt con al suo interno un blocco direzionale e di servizio con sviluppo al p.interrato-terra-primo. Occupato. Prezzo base Euro 282.000,00. Offerta minima: Euro 211.500,00. Vendita senza incanto 13/04/21 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 508/2019

SOLAGNA (VI) - VIA TORRE, 1 - LOTTO 2) COMPLESSO IMMOBILIARE A DESTINAZIONE TURISTICO-ALBERGHIERA composto da albergo, ristorante, appartamento e garage. Occupato. Prezzo base Euro 469.488,00. Offerta minima: Euro 352.116,00. Vendita senza incanto 27/04/21 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 265/2017

TORRI DI QUARTESOLO (VI) - VIA POLA, 20 - Piena proprietà per la quota di 1/1 su **UNITÀ COMMERCIALE** al piano primo, ubicata all'interno del Centro Commerciale "Le Piramidi". Occupato. Prezzo base Euro 3.356.000,00. Offerta minima: Euro 2.517.000,00. Vendita senza incanto 16/04/21 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 382/2019

TORRI DI QUARTESOLO (VI) - VIA ROMA, 100 - LOTTO 1) Trattasi di UNITÀ DIREZIONALE (UFFICIO) al p. 2 composta da bussola di ingresso, sala di attesa, n. 3 uffici, anti w.c. e w.c. Occupato. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima: Euro 51.750,00. Vendita senza incanto 13/04/21 ore 11:10. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 319/2018

TRISSINO (VI) - VIA DEL LAVORO, 18-18A-18B - LOTTO 1) Trattasi di UNITÀ IMMOBILIARI facenti parte di un edificio produttivo costituito da due piani fuori terra ed un piano interrato.

Libero. Prezzo base Euro 256.000,00. Offerta minima: Euro 192.000,00. Vendita senza incanto 16/04/21 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 8174/2010

VALDAGNO (VI) - VIA PONTE BRISCOLA, 2 - LOTTO 1) Piena proprietà per la quota di 1/1 su **COMPLESSO IMMOBILIARE A DESTINAZIONE PRODUTTIVA con uffici, depositi, cabina elettrica e scoperto di pertinenza. Occupato. Prezzo base Euro 182.250,00. Offerta minima: Euro 136.688,00. Vendita senza incanto 23/04/21 ore 11:30. Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero tel. 3923536132. Rif. RGE 345/2015**



VELO D'ASTICO (VI) - LOCALITA' SEGHE, VIA CORRADO VENINI, 38 - Piena proprietà per la quota di 1/1 su **NEGOZIO** su due livelli. Classe energetica D. Libero. Prezzo base Euro 80.250,00. Offerta minima: Euro 60.188,00. Vendita senza incanto 08/04/21 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 484/2019

VICENZA (VI) - LOCALITA' PONTE ALTO, VIA VECCHIA FERRIERA, SNC - LOTTO 3) Trattasi di UFFICIO al p. 2 (sup. commerciale di mq. 104 circa) di edificio a destinazione commerciale-direzionale composto da ingresso con zona d'attesa, reception, ufficio direzionale, ufficio operativo e bagno. Occupato. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima: Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 25/03/21 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 294/2016

VICENZA (VI) - VIA VECCHIA FERRIERA, 10 - Piena proprietà per la quota di 1/1 di **LABORATORIO** (catastalmente individuato

come opificio) **con n. 16 posti auto**. Libero. Prezzo base Euro 233.250,00. Offerta minima: Euro 175.125,00. Vendita senza incanto 23/04/21 ore 12:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 559/2016

VICENZA (VI) - VIA VECCHIA FERRIERA, 70 - UFFICIO al p1, con servizio igienico e antibagno. Superficie commerciale di 85 mq. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 24.036,00. Offerta minima: Euro 18.027,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 10:10. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 620/2016

Terreni

COGOLLO DEL CENGIO (VI) - LUNGO STRADA SCANZANELLA - LOTTO 3) TERRENI di mq 16112. Prezzo base Euro 31.388,00. Offerta minima: Euro 23.541,00. Vendita senza incanto 23/04/21 ore 10:00. Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero tel. 3923536132. Rif. RGE 324/2016

ENEGO (VI) - VIA FOSSE DI MEZZO, SNC - LOTTO 5) TERRENO (sup. catastale di mq. 730) ricadente in "Fasce di rispetto stradale". Occupato. Prezzo base Euro 1.450,00. Offerta minima: Euro 1.087,50. Vendita senza incanto 26/03/21 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 632/2016

MASON VICENTINO (VI) - FRAZIONE VILLARASPA (ORA COMUNE DI COLCERESA), VIA PONTICELLO, SNC - TERRENI RESIDENZIALI-AGRICOLI incolti ed in stato di abbandono; inoltre si è potuto constatare che sugli stessi sono state realizzate le opere di urbanizzazione in parte completate. Libero. Prezzo base Euro 344.400,00. Offerta minima: Euro 258.300,00. Vendita senza incanto 16/04/21 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG

tel. 0444953915. Rif. RGE 430/2016

MONTECCHIO PRECALCINO (VI) - VIA TERRAGLIONI, SNC - LOTTO 10) Piena proprietà per la quota di 1/1 su **TERRENO EDIFICABILE**. Trattasi di terreno costituito da grande lotto agricolo di circa mq. 17.452,00 e altro lotto di mq. 2.296,00 adiacente al primo, sul quale sorgono degli edifici fatiscenti oggetto di demolizione. Libero. Prezzo base Euro 183.121,00. Offerta minima: Euro 137.341,00. Vendita senza incanto 13/04/21 ore 15:00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Marialaura Toffolon tel. 3921200137. Rif. FALL 200/2014

MONTEGALDA (VI) - LOCALITA' COLZÈ, TRA VIA CERONI E VIA GHIZZOLE - TERRENO di complessivi mq 25418, si presenta pianeggiante in un unico corpo, privo di manufatti, coltivato e definito nei confini da strade e fossati. Alla data del sopralluogo da parte dell'esperto stimatore, il terreno risultava coltivato; non vi è in essere alcun contratto di affitto; la proprietà ha dichiarato che la lavorazione del terreno è eseguita, per mantenere in ordine il fondo, da coltivatori della zona a titolo gratuito. Prezzo base Euro 126.800,00. Offerta minima: Euro 95.100,00. Vendita senza incanto 25/03/21 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 76/2016



ROSA' (VI) - VIA COL MOSCHIN, SNC - Trattasi di **TERRENO EDIFICABILE** che ricade in "Zone di espansione per residenza e servizi pubblici (C/2.3) - art. 32". Libero. Prezzo base Euro 182.800,00. Offerta minima: Euro 137.100,00. Vendita senza incanto 30/03/21 ore 12:00. Rif. RGE 115/2019

THIENE (VI) - VIALAMPERTICO, SNC - Trattasi di **TERRENO** (sup. catastale complessiva

di mq. 2504), ricadente in parte in zona edificabile ed in parte in zona agricola. Libero. Prezzo base Euro 78.800,00. Offerta minima: Euro 59.100,00. Vendita senza incanto 25/03/21 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 556/2018

TRIBUNALE DI VICENZA (ex Bassano del Grappa)
www.tribunalebassanodelgrappa.it
www.astalegale.net

Abitazioni e Box

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIA SALIERI, 30 - Trattasi di **VILLA-RUSTICO** ristrutturata negli anni '80 con residenza (m.n. 83 sub 3 graffato m.n. 878 sub 1), deposito commerciale (m.n. 83 sub 4), garage (m.n. 83 sub 5) ed ampio terreno di pertinenza tenuto a giardino (mapp. n.ri 83-878), oltre terreni adiacenti (mapp. n.ri 84-141-416). Occupato. Prezzo base Euro 538.300,00. Offerta minima: Euro 403.725,00. Vendita senza incanto 31/03/21 ore 10:05. Per info Anvipes tel. 0444235462 - info@anvipes.com. Rif. CC 181/2009

Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIALE PECORI GIRALDI, 58 - UFFICI al piano rialzato e magazzini al piano interrato. Occupato/Locato. Prezzo base Euro 479.400,00. Offerta minima: Euro 359.550,00. Vendita senza incanto 08/04/21 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 156/2008 - 157/2008

TEZZE SUL BRENTA (VI) - VIA BREGA, 119 - LOTTO 7) UNITÀ COMMERCIALE in complesso commerciale/residenziale, posta a piano terra, con locali accessori al piano interrato ed entrata indipendente. Libero. Prezzo base Euro 26.035,00. Offerta minima: Euro 19.550,00. Vendita senza incanto 25/03/21 ore 14:30. Custode Giudiziario Geom.

Sante Lago tel. 0424539536. Rif. RGE 105/2008

Terreni

LUSIANA ED ASIAGO (VI) NELLA FRAZIONE PERIFERICA E DI CONFINE DENOMINATA CAMPOMEZZAVIA, LUNGO LA S.P. N. 72 "DELLA FRATELLANZA", SNC - LOTTO 4) TERRENI di circa mq 56.529 complessivi in parte in lieve pendio attualmente adibiti a prato, incolti o a superficie boschiva. Libero. Prezzo base Euro 75.175,00. Offerta minima: Euro 56.382,80. Vendita senza incanto 29/04/21 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 195/2012



LUSIANA CONCO (VI) - VAL LAVERDA - LOTTO 5) Quota di 1/2 di **AREA BOSCHIVA** montana scoscesa senza alcun tipo di coltivazione e con piantumazioni di tipo vario. Occupato. Prezzo base Euro 3.200,00. Offerta minima: Euro 2.400,00. Vendita senza incanto 08/04/21 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 111/2011

CORTE D'APPELLO DI BOLOGNA

Abitazioni e Box

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - VIA LORENZONI, 45-47 - LOTTO 1) Complesso costituito da una **VILLA INDIPENDENTE** su più piani disposta all'interno di ampia corte esclusiva, oltre pertinenze esterne, e da uno studio privato con annessa abitazione. Prezzo base Euro 703.500,00. Vendita senza incanto 13/04/21 ore 11:40. Custode Giudiziario IVG Vicenza tel. 0444953915. Per info Anvipes tel. 0444235462. Rif. CC 403/2014 **cab749289**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



Un unico interlocutore, al servizio del tribunale

Astalegale.net cura tutti gli adempimenti pubblicitari connessi con l'esecuzione immobiliare/procedura concorsuale. Agendo come gestore unico della pubblicità, Astalegale.net propone ai singoli Tribunali soluzioni personalizzate comprensive di internet, quotidiani e forme di pubblicità complementari.



Pubblicità legale



Realizzazione siti internet per tribunali e uffici giudiziari



Processo Civile Telematico



Soggetto specializzato ex art. 107 l.f.



Servizi al Cittadino

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 79
Marzo 2021

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com