



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PARMA



Abitazioni e box

BEDONIA (PR) - FRAZIONE PONTECENO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE COSTITUITO DA:
A) FABBRICATO D'ABITAZIONE di mq. 319,20. Annesse rimessa e cantina/deposito, poste al piano seminterrato e con piccolo fabbricatto accessorio adibito a forno ed area pertinenziale;
B) FABBRICATELLO AD USO DEPOSITO di mq. 24, composto

da un unico locale; **C) FABBRICATO AD USO RICOVERO MEZZI E PRODOTTI AGRICOLI** di mq. 116, disposto sui piani terreno e primo;
D) APPEZZAMENTO DI TERRENO PRATIVO E BOSCHIVO di mq. 16.156. Prezzo base Euro 135.843,75. Vendita senza incanto 21/04/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it Professionista Delegato alla vendita Dott. Mattia Condemi. Custode Giudiziario IVG di Parma

tel. 0521776662. Rif. RG 2570/2012 **PAR750582**

BUSSETO (PR) - VIABELA BARTOK - PALAZZINA RESIDENZIALE IN CORSO DI ULTIMAZIONE facente parte del comparto denominato "I Glicini", disposta sui piani seminterrato,

rialzato, primo e secondo, composta di: quattro autorimesse, quattro cantine e due locali di deposito al piano seminterrato; due appartamenti al piano rialzato; due appartamenti disposti su primo piano e piano sottotetto, il tutto con

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software originale

da oltre 18 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



annessa area cortilizia non ancora accatastata al Catasto dei Fabbricati, ma tuttora censita in Catasto Terreni. Prezzo base Euro 246.500,00. Vendita senza incanto 05/05/21 ore 16:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Mattia Condemi. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 195/2014 **PAR751584**



BUSSETO (PR)
- **LOCALITA' S A N T ' A N D R E A , STRADA BIANCA, 89 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** di mq. 226, in aderenza ad altri fabbricati, disposta sui piani terreno, primo e sottotetto, composta da: tre disimpegni, tre vani, cucina, cinque ripostigli, due camere, due bagni e due locali ad uso soffitta (a cui si accede tramite scala in legno). Di pertinenza area cortilizia. Prezzo base Euro 29.953,13. Vendita senza incanto 28/04/21 ore 14:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it Professionista Delegato alla vendita Dott. Giulio Almansi. Custode

Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. PD 4497/2012 **PAR751031**

C A L E S T A N O (PR) - LOCALITA' CHIASTRE, STRADA PER RAVARANO, 61 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO SU PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE, disposta sui piani terreno, primo e secondo, collegati da scala interna, composta al piano terreno da cucina; primo piano camera e bagno; secondo piano due vani; con piccolo vano di pertinenza al piano sottotetto (accessibile tramite botola) e con annessa area al piano terreno (area di sedime di un ripostiglio, ora demolito e crollato). Prezzo base Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 21/04/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Mario Dages. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 285/2017 **PAR750567**



COMPIANO (PR) - LOCALITA' CERESETO S.DA SCAPINI, 1 - LOTTO

1) PIENA PROPRIETÀ DI CESPITE IMMOBILIARE COSTITUITO DA PORZIONE DI FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE di n. 4 piani fuori terra utilizzato come affittacamere. Prezzo base Euro 26.223,75. Vendita senza incanto 22/04/21 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ramona Ferrari. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 28/2014 **PAR750580**



FELINO (PR) - VIA TOGLIATTI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTALOTTO 1) DIRITTO DI NUDA PROPRIETÀ (GRAVATA DA DIRITTO DI USUFRUTTO A FAVORE DI PERSONA NATA IL 19 MAGGIO 1940) PER L'INTERO SU APPARTAMENTO, posto al piano terreno di edificio condominiale, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere, ripostiglio e veranda. Di pertinenza cantina e autorimessa poste al piano terreno. Superficie commerciale complessiva di mq. 89 oltre autorimessa. Prezzo base Euro 67.000,00. **LOTTO 2) DIRITTO DI NUDA PROPRIETÀ (GRAVATA DA DIRITTO DI USUFRUTTO A**

FAVORE DI PERSONA NATA IL 19 MAGGIO 1940) PER L'INTERO SU APPARTAMENTO di mq. 141 circa, occupante l'intero piano primo di edificio condominiale, composto da: ingresso, tinello, cucina, soggiorno con balcone, disimpegno, due bagni e tre camere. Prezzo base Euro 98.000,00. **LOTTO 3) DIRITTO DI NUDA PROPRIETÀ (GRAVATA DA DIRITTO DI USUFRUTTO A FAVORE DI PERSONA NATA IL 19 MAGGIO 1940) PER L'INTERO SU APPARTAMENTO** di mq. 145 circa (oltre autorimessa), occupante l'intero piano secondo di edificio condominiale, composto da ingresso, tinello, cucina, soggiorno con balcone, disimpegno, due bagni e tre camere. Di pertinenza, cantina e autorimessa poste al piano terreno. Prezzo base Euro 107.000,00. Vendita senza incanto 21/04/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico De Maio. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 6/2018 **PAR750748**

FORNOVO DI TARO (PR) - STRADA PRINZERA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE formato da vari edifici tra loro collegati, comprensivo

di: **A) PORZIONE AD USO ALBERGO** di mq. 1.141 circa, con autorimessa; **B) PORZIONE AD USO RISTORANTE** di mq. 509 circa, **C) APPARTAMENTO DI SERVIZIO**, alla porzione ad uso ristorante di mq. 96 circa, posto al primo piano; **D) APPARTAMENTO DI SERVIZIO** alla porzione ad uso albergo di mq.87 circa; **E) PORZIONE AD USO PIZZERIA** di mq. 429 circa. il tutto con area cortilizia di pertinenza. Prezzo base Euro 719.437,50. Vendita senza incanto 07/04/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Federico Marianelli. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 137/2017 **PAR749245**

LANGHIRANO (PR) - LOCALITA' CASE SCHIANCHI, STRADA PER RIANO - PORZIONE DI FABBRICATO da terra a tetto, elevata di tre piani fuori terra oltre il piano terreno, (piani tra loro già collegati da scala interna ora demolita), adibita ad abitazione, comprendente due vani per ciascun piano, priva di impianti e da completare e rifinire al fine dell'uso abitativo. Prezzo base Euro 16.896,10. Vendita senza incanto 21/04/21 ore 15:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott.

Pietro D'Alessandro. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 380/2012 **PAR750640**

MONTECHIARUGOLO (PR) - FRAZIONE MONTICELLI TERME, VIA MONTEPELATO SUD, 70/C - VENDITA T E L E M A T I C A ' MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di civile abitazione, facente parte di edificio condominiale, posto al piano secondo, composto da soggiorno, cucina, corridoio, due camere e bagno, con annesso vano di cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 69.500,00. Vendita senza incanto 28/04/21 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Vincenzo Spadola. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 252/2016 **PAR751048**



NEVIANO DEGLI ARDUINI (PR) - LOCALITA' CAMPORA, 192 - FABBRICATO da terra a tetto (già adibito in parte a salumificio e in parte ad abitazione), disposto su piano terreno, primo e secondo,

collegati da scala interna, con annessa area cortilizia. Prezzo base Euro 20.716,70. Vendita senza incanto 21/04/21 ore 16:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Scaturro. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 297/2015 **PAR750655**



NEVIANO DEGLI ARDUINI (PR) - LOCALITA' ORZALE, VIA ORZALE, 7 - A) PORZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITAZIONE da terra a tetto disposto sui piani seminterrato, terreno, primo e secondo (i piani terreno, primo e secondo collegati da scala interna), composto al piano terreno da: ingresso, ripostiglio nel sottoscala, soggiorno, cucina e legnaia; al primo piano: camera, bagno e balcone; al secondo piano: camera con balcone; con annessi al piano seminterrato: due cantine (di cui una con accesso mediante scala dalla cote comune e l'altra con accesso mediante scala adiacente all'autorimessa); al piano terreno: autorimessa, ripostiglio e forno; al primo piano: ripostiglio, locale di sgombero e legnaia (inaccessibili per mancanza di scala di collegamento); **B) TERRENO AGRICOLO**

limitrofo. Prezzo base Euro 12.814,46. Vendita senza incanto 05/05/21 ore 15:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott.ssa Cecilia Renzulli. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 225/2015 **PAR751577**

NEVIANO DEGLI ARDUINI (PR) - STRADA PADERNA DI SOPRA, 1 - LOTTO 1) A) FABBRICATO D'ABITAZIONE da terra a tetto, disposto su due livelli tra loro collegati da scala esterna, con annessa area cortilizia. **B) APPEZZAMENTO DI TERRENO** della superficie di circa mq 770. Prezzo base Euro 13.526,37. Vendita senza incanto 28/04/21 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Carlo Maria Canali. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 163/2012 **PAR751039**



NEVIANO DEGLI ARDUINI (PR) - LOCALITA' SELLA DI LODRIGNANO, VIA SELLA, 7 - VENDITA T E L E M A T I C A ' MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE di mq. 480, da terra a tetto, disposto sui piani seminterrato, terreno/rialzato e sottotetto, composto da

(secondo le planimetrie): quattro ripostigli, vano autoclave, vano caldaia, lavanderia, sala giochi, latrina, sala, soggiorno, due cucine, quattro corridoi, tinello, cinque camere, disimpegno, due bagni, wc, tre terrazzi e quattro vani soffitta. Annessa cantina e autorimessa poste al piano seminterrato. Il tutto con area di pertinenza. Prezzo base Euro 95.625,00. Vendita senza incanto 07/04/21 ore 15:15. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Arturo Dalla Tana. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 52/2017 **PAR749235**



PELLEGRINOPARMENSE (PR) - LOCALITA' MARIANO, STRADA DELLA COSTA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DA TERRA A TETTO AD USO ABITATIVO, disposto sul piano terreno, composto da ingresso, corridoio, sala, cucina, due bagni, tre camere, una cameretta, ripostiglio e terrazzo, con annessi un vano ad uso legnaia al piano seminterrato e area scoperta in lato sud-ovest. Prezzo base Euro 31.751,37. Vendita senza incanto 28/04/21 ore 15:15. G.E.

Dott.ssa Elena Pisto. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Laura Riboni. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. PD 2792/2014 **PAR751038**

PELLEGRINOPARMENSE (PR) - VIA ROMA, 22-24 - 1- AUTORIMESSA al piano seminterrato, facente parte di edificio condominiale. **2- A) APPARTAMENTO** al piano terreno, composto da soggiorno con angolo cottura, camera e bagno; **B) NEGOZIO** disposto sui piani seminterrato e terreno, collegati da scala interna, composto da: - al piano seminterrato: cantina; - al piano terreno: ampio vano ad uso negozio, disimpegno, magazzino, antibagno, bagno e altro locale (già adibito alla lavorazione e conservazione della carne). **3- DUE APPARTAMENTI IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE**, così composti: un primo appartamento composto da quattro camere, corridoio, bagno e cucina, con annessa cantina al piano seminterrato; un secondo appartamento composto da due camere, cucina e balconcino, con annessa cantina al piano seminterrato. **4- APPARTAMENTO** al piano secondo, in corso di ristrutturazione, composto da ingresso, cucina, camera, bagno e quattro locali ad uso soffitta, con annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 28.357,91. Vendita senza incanto 05/05/21 ore 16:00.

G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott.ssa Cecilia Renzulli. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 181/2013 **PAR751583**

SALSOMAGGIORE TERME (PR) - VIALE GIANDOMENICO ROMAGNOSI, 13 - LOTTO 1) APPARTAMENTO in corso di costruzione posto al piano terra, lato nord del fabbricato, composto da tre vani, oltre a disimpegno e ingresso, con annesso quale accessorio un vano ad uso autorimessa al piano terreno oltre a piccola area in uso esclusivo. Prezzo base Euro 16.299,99. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** in corso di costruzione posto al piano terra, lato sud del fabbricato, composto da quattro vani, oltre a disimpegno e ingresso, con annesso quale accessorio un vano ad uso autorimessa al piano terreno, oltre a piccola area in uso esclusivo. Prezzo base Euro 21.870,00. Vendita senza incanto 05/05/21 ore 16:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Mario Dages. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 99/2013 **PAR751593**



SALSOMAGGIORE TERME (PR) - VIA MILANO, 88 - LOTTO UNICO 1) APPARTAMENTO posto al piano terzo dell'edificio condominiale costituito da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, una camera, un servizio igienico, un ripostiglio e con annessa una **CANTINA** al piano terreno. Prezzo base Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 22/04/21 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Tommasini tel. 0521.28.49.56. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 99/2017 **PAR750571**



SISSA TRECASALI (PR) - LOCALITA' COLTARO DELLA FRAZIONE DI SISSA, VIA ROMA, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO di tipo bifamiliare di mq. 208 circa, disposta sui piani terreno, primo e secondo, composta da: ingresso, soggiorno, cucina, due bagni, ripostiglio, disimpegno, tre camere e tre locali ad uso soffitta. Di pertinenza area cortilizia. Prezzo base Euro 57.093,75. Vendita senza incanto 07/04/21 ore 14:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Rodolfo Caputo. Custode

Giudiziario IVG di Parma
tel. 0521776662. Rif. RGE
75/2018 **PAR749233**

**SISSA TRECASALI
(PR) - LOCALITA'
RONCO CAMPO
CANNETO, STRADA
DEL BORGAZZO N.38 -
VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA
MISTA - ALLOGGIO
RESIDENZIALE**

ai piani terreno/e primo con aree pertinenziali costituito da una porzione di fabbricato a schiera, privo di enti comuni di pertinenza, con ingresso indipendente sul fronte della strada, elevato di due piani fuori terra oltre il piano secondo sottotetto, di forma pressochè rettangolare, con annesso piccolo fabbricatello di bassi servizi con porticato ed area urbana pertinenziale sul fronte nord e sud/sud-est. Prezzo base Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 15/04/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato allavendita Avv. Antonella Maestri. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 16/2019 **PAR749238**



**SORBOLO MEZZANI
(PR) - LOCALITA'**

**MEZZANO SUPERIORE,
VIA GIACOMO
MATTEOTTI, 52 - LOTTO
8) APPARTAMENTO**
posto al secondo piano, composto da un vano, disimpegno, bagno e loggia, oltre locale sottotetto, lavanderia e due logge al terzo piano (piani tra loro collegati da scala interna); autorimessa al piano terreno. Prezzo base Euro 52.852,50. Vendita senza incanto 21/04/21 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Paola Salsi. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 179/2013 **PAR750625**

**TIZZANO VAL PARMA
(PR) - LOCALITA'
PRATOLUNGO, STRADA
DELLA VILLA, 44 -
LOTTO 2) COMPLESSO
I M M O B I L I A R E**
comprendente: **A)**

AUTORIMESSA al piano terreno, con area di pertinenza (mappale 176 sub. 1); **B) FABBRICATO AD USO ABITAZIONE** con autorimessa (mappale 182 sub. 1 e sub. 2), da terra a tetto, disposto sui piani seminterrato, rialzato e sottotetto, collegati da scala interna, composto:
- al piano seminterrato: autorimessa (utilizzata come cantina) e due cantine (di cui una trasformata in bagno);
- al piano rialzato: disimpegno, sala da pranzo, cucina, due camere, bagno e terrazzo;
- al piano sottotetto: due locali di soffitta al

grezzo, attualmente ad uso deposito; il tutto con area di pertinenza; **C) PORZIONE RESIDUA DI PIÙ AMPIO FABBRICATO** (parzialmente demolito a seguito di incendio), **ADIBITA A DEPOSITO** (ex stalla, mappale 189 sub. 2); d) terreni circostanti i fabbricati sopra descritti (mappali 192, 389 e 456). Prezzo base Euro 23.203,13. Vendita senza incanto 05/05/21 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott.ssa Rosanna Figlioli. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 142/2017 **PAR751579**



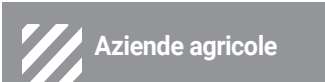
**TRAVERSETOLO (PR)
- LOCALITA' VIGNALE,
VIA VAL CASSANO -
VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA
MISTA - FABBRICATO AD
USO CIVILE ABITAZIONE**
da terra a tetto di mq. 412 circa, disposto sui piani seminterrato e terreno, composto da due camere con relativi bagni, due disimpegni, lavanderia, spogliatoio, tre bagni, piscina, sauna, locale centrale termica, soggiorno, cucina, guardaroba, antibagno e terrazzo. Annessa autorimessa al piano terreno. Il tutto con area di pertinenza. Prezzo base Euro 296.437,50. Vendita senza incanto

21/04/21 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Arturo Dalla Tana. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 23/2018 **PAR750563**



**TRAVERSETOLO (PR) -
FRAZIONE CASTIONE
DE' BARATTI, STRADA
PROVINCIALE N.
21 - STRADA DEL
GALLETTO. - DIRITTO
DI PIENA PROPRIETÀ
PER L'INTERO SU:
A) FABBRICATO
UNIFAMILIARE, da terra
a tetto, disposto sui
piani terreno, primo e
secondo, collegati da
scala interna, composto
da: - al piano terreno:
cucina, soggiorno, sala
da pranzo, disimpegno e
cantina; - al primo piano:
tre camere, disimpegno,
bagno e antibagno; - al
secondo piano: quattro
locali ad uso soffitta; **B)**
**ANNESI FABBRICATI
AD USO DEPOSITO, e**
precisamente: - un locale
ex stalla con sovrastante
fienile; - un locale pollaio;
il tutto con annessa
area cortilizia. Prezzo
base Euro 34.500,00.
Vendita senza incanto
07/04/21 ore 15:00.
G.E. Dott. Salvatore Di
Carluccio. Professionista
Delegato alla vendita
Notaio Dott.ssa Beatrice
Rizzolatti. Custode**

Giudiziario IVG di Parma
tel. 0521776662. Rif. PD
1574/2015 **PAR749240**



BORGO VAL DI TARO (PR) - FRAZIONE PORCIGATONE, LOCALITÀ FENAROLI - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - POTERE AGRICOLO COMPRENDENTE: - UN FABBRICATO COLONICO di mq. 613,50, da terra a tetto disposto su due livelli (piani terreno e primo), attualmente in disuso, adibito ad agriturismo, con annessi box per ricovero animali e fienile. Annessa area cortilizia circostante; - **TETTOIA IN LEGNO ADIBITA A RICOVERO FORAGGI; - PICCOLO FABBRICATELLO RURALE** con annessa area cortilizia; - **VARI APPEZZAMENTI DI TERRENO** di mq. 228.248 di varia natura in più corpi. Prezzo base Euro 127.500,00. Vendita senza incanto 21/04/21 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Chiari. Custode Giudiziario IVG di Parma

tel. 0521776662. Rif. RGE
193/2018 **PAR750559**

FORTEVIVO (PR) - FRAZIONE PONTE TARO, STRADA PROVINCIALE PER BUSSETO, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO SULLE SEGUENTI UNITÀ IMMOBILIARI FACENTI PARTE DEL POTERE già denominato "Pioppelle delle Fornaci", e precisamente: - **DEPOSITO** elevato di un solo piano fuori terra (ex fienile, mappale 311); - **TERRENI** coltivati in parte a vigneto e in parte a seminativo (mappali 253, 282 e 363), su cui insiste una cabina elettrica (mappale 12). Prezzo base Euro 170.000,00. Vendita senza incanto 21/04/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico De Maio. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 192/2017 **PAR750680**



CALESTANO (PR) - FRAZIONE MARZOLARA, VIA GIOVANNI BATTILOCCHI, 93 - FABBRICATO da terra a tetto, disposto sui piani seminterrato, terreno, mezzanino,

primo, secondo e terzo, collegati da scala interna, composto da **PROSCIUTTIFICIO CON UFFICI** (mappale 199 sub. 1) **EDUE APPARTAMENTI** (mappale 199 sub. 2 e sub. 3), il tutto con annessa area cortilizia. Prezzo base Euro 818.542,97. Vendita senza incanto 21/04/21 ore 16:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Edoardo Lombardi. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 82/2017 **PAR750585**

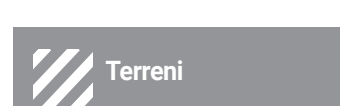


PARMA (PR) - VIA COLORNO, 96 - Nel complesso immobiliare denominato "Supercondominio Corte Elisa", e precisamente: **A) FABBRICATO DA TERRA A TETTO** (particella 66 sub. 3), **GIÀ ADIBITO A STALLA** con portico in lato nord ed in lato ovest in parte crollato; **B) FABBRICATO DA TERRA A TETTO** (particella 64), **GIÀ ADIBITO A CANTINA, POLLAIO, LEGNAIA, FORNO CON PORTICETTO; C) POSTO AUTOSCOPERTO** (particella 69 sub. 5), posto nell'area cortilizia del suddetto complesso immobiliare. Prezzo base Euro 27.033,75. Vendita senza incanto 05/05/21 ore 15:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giulio

Almansì. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 309/2013 **PAR751586**



TIZZANO VAL PARMA (PR) - LOCALITÀ PRATOLUNGO, STRADA DELLA VAL BARDEA, 27 - LOTTO 3) DIRITTO DI NUDA PROPRIETÀ (GRAVATO DAL DIRITTO DI USUFRUTTO VITALIZIO A FAVORE DI PERSONA NATA IL 2 MAGGIO 1938) PER L'INTERO SU FABBRICATO AD USO MAGAZZINO, elevato di un piano fuori terra, composto da un ampio vano con annesse due tettoie esterne ad uso ricovero attrezzi e con aree di pertinenza. Prezzo base Euro 24.046,88. Vendita senza incanto 05/05/21 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott.ssa Rosanna Figlioli. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 142/2017 **PAR751580**



BORGO VAL DI TARO (PR) - FRAZIONE PONTOLO - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ DI CINQUE APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLO, tra loro contigui, di forma irregolare, di natura vigneto, seminativo e

seminativo arborato. Prezzo base Euro 9.294,75. **FRAZIONE DI PONTOLO E BASELICA - LOTTO 3) A) INTERA PROPRIETÀ DI QUATTRO APPEZZAMENTI DI TERRENO**, tra loro contigui, di forma irregolare, di natura incolto produttivo, seminativo e bosco ceduo. **B) INTERA PROPRIETÀ DI DUE APPEZZAMENTI DI TERRENO**, tra loro contigui, di forma irregolare, di natura seminativo l'uno e bosco ceduo l'altro. **C) INTERA PROPRIETÀ DI UN APPEZZAMENTO DI TERRENO**, di forma irregolare, di natura seminativo. **D) INTERA PROPRIETÀ DI TRE APPEZZAMENTI DI TERRENO**, tra loro contigui, di forma irregolare, di natura seminativo arborato e seminativo. Prezzo base Euro 9.841,50. Vendita senza incanto 21/04/21 ore 15:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Armando Trasatti. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 40/2012 **PAR750650**



MEDESANO (PR) - STRADA BEZZO BELLINI, 73 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA

MISTA - DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPEZZAMENTO DI TERRENO agricolo di forma abbastanza regolare su cui insistono due fabbricati a destinazione agricola: una stalla e un fienile, di consistenti dimensioni. Prezzo base Euro 162.000,00. Vendita senza incanto 29/04/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 188/2018 **PAR751046**

MEDESANO (PR) - LOCALITÀ VARANO MARCHESI - LOTTO B) APPEZZAMENTO di terreni agricoli e a bosco ceduo. Prezzo base Euro 10.144,78. Vendita senza incanto 21/04/21 ore 16:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Gardelli. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 303/2015 **PAR750645**

PARMA (PR) - FRAZIONE VIGATTO - APPEZZAMENTO DI TERRENO SUSCETTIBILE DI UTILIZZAZIONE EDIFICATORIA. Prezzo base Euro 224.790,19. Vendita senza incanto 21/04/21 ore 15:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Chiari. Custode Giudiziario IVG di Parma tel.

0521776662. Rif. RGE 328/2016 **PAR750632**

PELLEGRINOPARMENSE (PR) - LOCALITÀ CASALICCHIO - PODERE COSTITUITO DA DIVERSI APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLO di mq. 45.140 (con la precisazione che sul mappale 115 del foglio 54 insiste un fabbricato mai accatastato, attualmente parzialmente crollato e inagibile). Prezzo base Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 05/05/21 ore 16:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Mario Rossi. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 125/2016 **PAR751578**



SORAGNA (PR) - STRADA CAMPETTI - APPEZZAMENTO DI TERRENO SUSCETTIBILE DI UTILIZZAZIONE EDIFICATORIA, dell'estensione di mq. 1.152, facente parte del piano particolareggiato d'iniziativa privata denominato "C3". Prezzo base Euro 44.423,44. Vendita senza incanto 28/04/21 ore 15:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alberto De Torres. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 110/2017 **PAR751035**

SORBOLO MEZZANI (PR) - LOCALITÀ MEZZANO SUPERIORE, VIA GIACOMO MATTEOTTI - LOTTO 10) TERRENO con destinazione di pubblica utilità (viabilità, parcheggio e verde). Prezzo base Euro 34.392,17. Vendita senza incanto 21/04/21 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Paola Salsi. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 179/2013 **PAR750626**



TRAVERSETOLO (PR) - FRAZIONE CASTIONE BARATTI, LOC. SASSO DELLA GOCCIA - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO in parte boschivo e in parte incolto, con tratto prospiciente la strada SP 99, della superficie complessiva di mq. 39.626. Prezzo base Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 14/04/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Chiari. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 71/2017 **PAR749248**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



Un unico interlocutore, al servizio del tribunale

Astalegale.net cura tutti gli adempimenti pubblicitari connessi con l'esecuzione immobiliare/procedura concorsuale. Agendo come gestore unico della pubblicità, Astalegale.net propone ai singoli Tribunali soluzioni personalizzate comprensive di internet, quotidiani e forme di pubblicità complementari.



Pubblicità legale



Realizzazione siti internet per tribunali e uffici giudiziari



Processo Civile Telematico



Soggetto specializzato ex art. 107 l.f.



Servizi al Cittadino

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 49
16 Marzo 2021
Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)