



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI IMPERIA



Tribunale di Imperia



Abitazioni e box

BORDIGHERA (IM)
- **VIA PIAVE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA**
- **APPARTAMENTO**
ubicato nel Condominio "Casablanca" sito al piano 2 e composto da ampio ingresso che disimpegna la cucina, altro piccolo disimpegno e bagno, due camere, ampio soggiorno con porta finestra che consente l'accesso al balcone con affaccio est ed anche al piccolo balconcino con affaccio sud, corridoio, bagno e

camera matrimoniale con portafinestra con accesso al balcone est. Annessa cantina. Prezzo base Euro 232.500,00. Offerta minima: Euro 174.375,00. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 21/04/21 ore 13:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marzia Balestra tel. 0184262058. Rif. RGE 53/2019 **IM746943**

CASTELLARO (IM) - VIA MAZZINI, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA - ALLOGGIO
posto al piano terra e primo e di una cantina posta al piano seminterrato collocati in un fabbricato di antica costruzione situato nel centro storico. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima: Euro 75.000,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20/04/21 ore 14:00. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Noto tel. 0184841497. Rif. RGE 107/2018 **IM747223**

DIANO MARINA (IM) - VIA SANTA CATERINA DA SIENA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ALLOGGIO

UFFICIO INFORMAZIONI

C/O TRIBUNALE DI IMPERIA
Via 25 Aprile, 67 - Imperia

ORARI DI APERTURA AL PUBBLICO:
DAL LUNEDI' AL VENERDI' dalle 09.00 alle 12.00

posto al piano secondo costituito da ingresso, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, terrazzo e balcone oltre cantina accessoria e di pertinenza al piano interrato. Prezzo base Euro 201.000,00. Offerta minima: Euro 150.750,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Emilio Varaldo tel. 0183293523. Rif. RGE 99/2018 **IM746751**



SANREMO (IM) - VIA NUVOLONI, 109 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - AMPIO ALLOGGIO in fase di ristrutturazione e attualmente non abitabile, privo di impianti tecnologici, idrico ed elettrico, privo di riscaldamento e senza impianto di scarico fognario; posto al piano primo e piano secondo (mansarda), con altresì due vani non residenziali ad uso deposito posti al piano seminterrato all'interno di una villa originariamente costituita da una unica unità immobiliare. L'alloggio è dotato anche di un piccolo giardino di mq 52 in buone condizioni

e di piccola terrazza con vista panoramica sul golfo di Sanremo. Prezzo base Euro 402.574,50. Offerta minima: Euro 301.930,88. Rilancio in gara: Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 22/04/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Rilla tel. 0184500193. Rif. RGE 212/2017 **IM746120**

SANREMO (IM) - ZONA S. LORENZO, STRADA VILLA, 93 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - Piena proprietà di **VILLINO RURALE** di due piani fuori terra, contenente due piccoli appartamenti non catastalmente distinti di complessivi mq 98 (ciascuno di mq 49), con circostante terreno di mq 1.619. Prezzo base Euro 43.680,00. Offerta minima: Euro 32.760,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/04/21 ore 17:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Enrico Spitali tel. 0184500193. Rif. RGE 94/2013 **IM746877**



SANTO STEFANO AL MARE (IM) - VIA F. GIOIA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) EDIFICIO rurale di due piani di 82,82 mq, composto da: tre magazzini al piano terra; un appartamento trilocale al

primo piano con accesso da scala esterna; area esterna di ulteriori 60 mq Nonché terreno di 8.850 mq con indici edificatori di 500 mc. Prezzo base Euro 180.640,00. Offerta minima: Euro 135.480,00. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 22/04/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Enrico Spitali tel. 0184500193. Rif. RGE 97/2016 **IM746865**

VENTIMIGLIA (IM) - FRAZ. NERVIA, VICO DEL PINO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO sito al p2 della superficie commerciale di 67,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. L'edificio ove si colloca l'immobile è composto da tre piani fuori terra. L'alloggio si presenta in buone condizioni. Annessa cantina posta al piano seminterrato. Prezzo base Euro 95.625,00. Offerta minima: Euro 71.718,75. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27/04/21 ore 15:30. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 118,00 mq, per la quota di 1/1 di piena proprietà. L'edificio ove si colloca l'immobile è composto da tre piani fuori terra. L'alloggio si presenta in buone condizioni di manutenzione. Annessa cantina posta al piano seminterrato (gravata da servitù di passaggio per accedere ad altra cantina). Prezzo base Euro 152.250,00. Offerta minima: Euro 114.187,50. Rilancio in gara: Euro

4.000,00. Vendita senza incanto 27/04/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandro Lombardi tel. 0183546913. Rif. RGE 30/2019 **IM746177**



ALBENGA (SV) - REG. TORRE PERNICE - "POLO 90" - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CAPANNONE ARTIGIANALE industriale commerciale, sito nel corpo "B", formato da un unico vano posto al piano terreno con superficie lorda mq 865. Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima: Euro 225.000,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/05/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Curatore Dott. Massimo Montardi tel. 0183720210. Rif. FALL 4/2011 **IM746830**



PIEVE DI TECO (IM) - LOCALITA' LIGASSORIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO inserito all'interno di un lotto di terreno collinare (non oggetto di procedura), facente parte di un'azienda agricola la cui destinazione d'uso attuale

è "Agriturismo". L'immobile è suddiviso in 2 piani, composto al piano terra da un angolo cottura e un piccolo bagno ricavato nel "sottoscala", al piano primo da una camera da letto, al termine del pianerottolo è stato posizionato un piccolo locale in cui vi è attualmente una doccia. Prezzo base Euro 35.831,25. Offerta minima: Euro 26.873,44. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/04/21 ore 15:00.

LOTTO 2) FABBRICATO inserito all'interno di un lotto di terreno collinare (non oggetto di procedura), facente parte di un'azienda agricola la cui destinazione d'uso attuale è "Agriturismo". L'immobile è suddiviso in 2 piani, composto al piano terra da zona giorno con angolo cottura ed un caminetto, al piano superiore da una camera da letto con bagno padronale. Prezzo base Euro 32.504,06. Offerta minima: Euro 24.378,05. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/04/21 ore 15:45.

LOTTO 3) FABBRICATO entrostante a terreno, situato in zona collinare decentrata e distante dal centro abitato, posto all'interno di una Azienda Agricola. Il fabbricato si presenta in buono stato di manutenzione, attualmente utilizzato dai conduttori dell'attività agricola, consta di una facciata con pietra a faccia vista, con serramenti di qualità, con copertura prefabbricata con sovrastante terreno e vigneto. Prezzo base Euro 185.130,00. Offerta minima: Euro 138.847,50. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza

incanto 22/04/21 ore 16:30. **LOTTO 4) FABBRICATO** inserito all'interno di un lotto di terreno, situati in zona collinare decentrata all'interno di un'azienda agricola. Il fabbricato è destinato a frantoio, anche se l'utilizzo, alla data della perizia, non corrisponde, è costituito da unico piano seminterrato disposto su unico livello suddiviso in tre porzioni distinte alle quali si può accedere in modo autonomo; attualmente viene utilizzata come rimessaggio, deposito ed in parte come studio. Il terreno circostante e pertinenziale, non risulta coltivato. Prezzo base Euro 166.119,00. Offerta minima: Euro 124.589,25. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 22/04/21 ore 17:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giacomo Sottocasa tel. 0184500825. Rif. RGE 13/2017 **IM746718**



SAN LORENZO AL MARE (IM) - VIA AURELIA, 58 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOCALE AD USO COMMERCIALE adibito a ristorante - pizzeria, posto al piano terra con accesso indipendente composto da sala pranzo, altra sala, cucina, due bagni, disimpegno, dispensa, ripostiglio e dehor esterno per una superficie di mq 134,40. Prezzo base Euro 247.500,00. Offerta minima: Euro 185.625,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza

incanto 19/04/21 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Emilio Varaldo tel. 0183293523. Rif. RGE 125/2017 **IM746753**



SANREMO (IM) - VIA QUINTO MANSUINO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) FABBRICATO composto da due corpi di fabbrica, uno più vecchio formato da due piani fuori terra ed un piano interrato ed un secondo corpo di fabbrica di più recente edificazione ricadente in Zona F2 comparto B dell'allora PRG, composto da sei piani fuori terra ed un piano interrato, e più precisamente: **DEPOSITO COMMERCIALE** della superficie commerciale di mq. 1750,00, posto al piano interrato ed avente un'altezza interna di ml. 4,45, facente parte dell'ente condominiale denominato "Condominio Armea 20". Prezzo base Euro 392.294,12. Offerta minima: Euro 294.220,59. Rilancio in gara: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 22/04/21 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giacomo Sottocasa tel. 0184500825. Rif. RGE 96/2018 **IM746688**

SANTO STEFANO AL MARE (IM) - STRADA PONTE ROMANO, SNC -

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) CAPANNONE AD USO INDUSTRIALE della superficie commerciale di mq 618,46 posto al piano semiinterrato con area di manovra e sosta. Prezzo base Euro 484.687,50. Offerta minima: Euro 363.515,63. Rilancio in gara: Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 23/04/21 ore 14:30.

LOTTO 2) CAPANNONE AD USO INDUSTRIALE della superficie commerciale di mq 618,90 posto al piano terra con area di manovra e sosta. Prezzo base Euro 448.687,50. Offerta minima: Euro 336.515,23. Rilancio in gara: Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 23/04/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lauretta Rodi tel. 0184503480. Rif. RGE 16/2019 **IM748513**



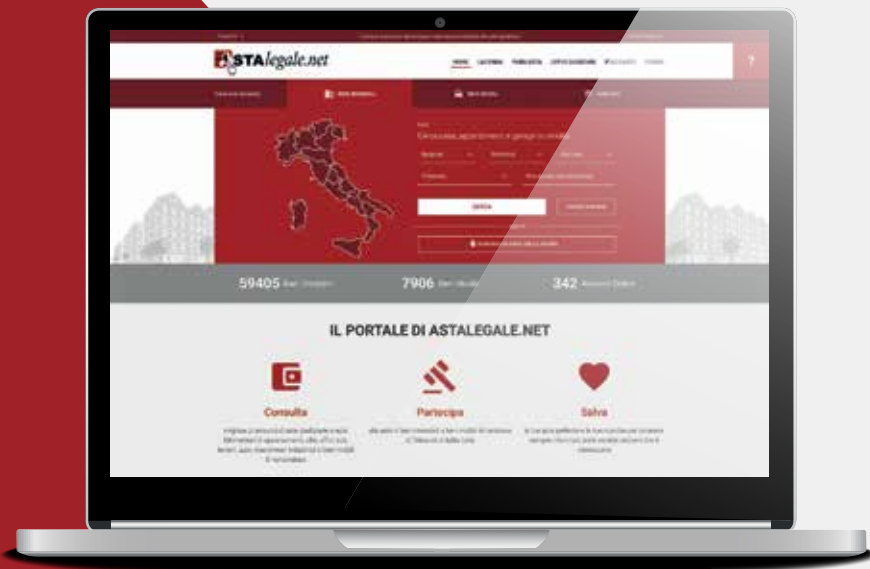
SOLDANO (IM) - LOCALITA' ORIÀ E LOC. PINI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - TERRENI AGRICOLI con entrostante **Fabbricato** non ultimato situati in zona collinare. Prezzo base Euro 148.684,00. Offerta minima: Euro 111.513,00. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 11/05/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Viviani tel. 0184578096. Rif. RGE 146/2016 **IM746679**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTAlegale.net**



www.astalegale.net

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCORSUALI



aste VIP

Le aste più significative e in promozione



disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 69
Marzo 2021

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)