



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI BRINDISI



TRIBUNALE DI BRINDISI



Abitazioni e box

BRINDISI - QUARTIERE CAPPUCCINI, VIA SAN LEUCIO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO della superficie commerciale di 85,65 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. L'immobile in questione risulta localizzato al quarto piano di un complesso condominiale denominato "condominio San Leucio". L'accesso principale all'unità abitativa avviene dal civico n 4 del piano terra, mediante il vano scala munito di ascensore. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima: Euro 56.250,00. Rilancio Minimo Euro 1.500,00.

QUARTIERE CAPPUCCINI, VIA SAN LEUCIO- OSANNA, 5B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA -

LOTTO 2) BOX SINGOLO auto localizzato al piano interrato di un complesso condominiale denominato "condominio San Leucio", posto nella zona centrale di Brindisi, ad angolo tra via San Leucio e via Osanna. L'accesso al box auto avviene mediante due ingressi distinti: il primo dal piano terra di via San Leucio, mediante il porticato del condominio, nonchè mediante la rampa interna che conduce al piano interrato. Il secondo accesso avviene dal piano terra di via Osanna 5 B, mediante una rampa che conduce direttamente al piano interrato. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima: Euro 7.500,00. Rilancio Minimo Euro 200,00.

QUARTIERE CAPPUCCINI, VIA SAN LEUCIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) POSTO AUTO della superficie commerciale di 16 mq per la quota di 1/1 piena proprietà. Il posto auto risulta localizzato

al piano terra di un complesso condominiale "Condominio San Leucio". Trattasi di posto auto scoperto, avente superficie di 16 mq, localizzato nell'area scoperta di manovra del piano terra. L'accesso al presente posto auto avviene da Via san Leucio con cancello automatico. Prezzo base Euro 2.900,00. Offerta minima: Euro 2.175,00. Rilancio Minimo Euro 100,00.

FASANO - FRAZIONE SELVA DI FASANO, S.P. 2 - CANALE SELVA, 95 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) VILLA BIFAMILIARE della superficie commerciale di 263,16 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Il presente immobile risulta localizzato alla Selva di Fasano, con accesso dalla S.P. 2-canale Selva, n. 95 e si compone di due unità immobiliari, la prima dislocata a piano terra e a piano seminterrato, la seconda al solo piano seminterrato. Prezzo base Euro 335.000,00. Offerta minima: Euro 251.250,00. Rilancio Minimo Euro 7.000,00. **VENDITA**

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 6)

APPARTAMENTO della superficie commerciale di 96,20 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Tale immobile risulta essere in corso di costruzione e destinato ad appartamento; si sviluppa al piano terra di un complesso immobiliare a destinazione residenziale. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima: Euro 41.250,00. Rilancio Minimo Euro 1.500,00. **FRAZIONE SELVA DI FASANO, S.P. 2 - CANALE SELVA, 95, INT. F. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 103,07 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. L'immobile risulta localizzato alla Selva di Fasano, con accesso dalla S.P. 2- Canale Selva, n. 95, int. F., e si sviluppa al primo piano di un complesso immobiliare a destinazione residenziale. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima: Euro 82.500,00. Rilancio Minimo Euro 2.500,00. **ANGOLO TRA VIA EZIO VANONI, NAZIONALE DEI TRULLI E SALVO D'ACQUISTO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 7) AUTORIMESSA-DEPOSITO** della superficie commerciale di 300,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. L'immobile è localizzato in Fasano, ad angolo tra la Via Ezio Vanoni, Nazionale di Trulli e Salvo D'Acquisto. L'unità immobiliare si compone di un locale garage dislocato a piano terra e di un locale deposito dislocato al piano interrato. L'accesso al presente immobile può avvenire dalle tre diverse vie. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima: Euro 112.500,00. Rilancio Minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 10:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Flora Pecoraro tel. 3470353533. Custode Giudiziario Avv. Flora Pecoraro tel. 3470353533. Rif. RGE 122/2019 **BR749083**

BRINDISI - VIA BARLETTA, 15 - ABITAZIONE in catasto definita al foglio 190, particella 2500, sub 6, categoria A/3, classe 2, vani 6,5, rendita Euro 520,30. Prezzo base Euro 41.686,52. Offerta minima: Euro 31.264,89. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 09:40. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Maurizio Dell'Anna tel.

3382859542. Rif. RGE 76/2011 **BR747954**

BRINDISI - VIA BELGIO, 26 - LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE posto al piano interrato e terra, fg.54, p.la 2032 sub 6, zona cens. 1, classe 6, cons. 76 mq, rendita€ 1220,70. Trattasi di un locale commerciale posto a piano terra e con relativo locale deposito a servizio nel piano interrato. Prezzo base Euro 51.300,00. Offerta minima: Euro 38.475,00. Rilancio Minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Paola Liaci. Curatore Fallimentare Dott.ssa Concetta Alessandra Lapadula tel. 0831725308. Rif. FALL 30/2015 **BR747411**

BRINDISI - QUARTIERE CENTRO, VIA MANARA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 87,46 mq **E LOCALE DEPOSITO** posto al quarto piano, superficie commerciale di mq. 3,43. Prezzo base Euro 68.850,00. Offerta minima: Euro 51.640,00. Rilancio Minimo Euro 1.400,00. Vendita senza incanto 03/05/21 ore 11:30. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vita De Luca tel. 3496825315. Rif. RGE 39/2019 **BR749413**



BRINDISI - VIA FRANCESCO DE PINEDO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO al piano attico dotato di ripostiglio al piano interrato della superficie commerciale di 121,47 mq. zona censuaria 1, categoria A/2, classe 2, consistenza 5 vani, rendita 477,72 euro, indirizzo catastale: via Francesco De Pinedo n. 3, piano 3; identificazione catastale ripostiglio: zona censuaria 1, categoria C/2, classe 4, consistenza 12 mq., rendita 54,54 euro, indirizzo catastale: via Francesco De Pinedo n. 3, piano S1. Prezzo base Euro 72.108,51. Offerta minima: Euro 54.081,38. Rilancio Minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto

19/04/21 ore 11:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvana Cristofaro tel. 0831511006. Rif. RGE 146/2019 **BR747804**

BRINDISI - VIA MAMELI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) APPARTAMENTO al piano terra con cortile e locale deposito al piano interrato, quartiere centro, della superficie commerciale di 112,61 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. All'immobile si accede da via Mameli n.16, attraverso un portoncino in alluminio e lo stesso è così composto: ingresso/disimpegno, vano open space, antibagno e bagno, vano cucinino, cortile con scala di accesso al deposito al piano interrato. L'immobile risulta allacciato alle reti pubbliche. Prezzo base Euro 70.612,80. Offerta minima: Euro 56.490,24. Rilancio Minimo Euro 1.413,00. **VIA MAZZINI, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) CANTINA** al piano interrato, quartiere centro, della superficie commerciale di 79 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà ad uso deposito. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima: Euro 20.400,00. Rilancio Minimo Euro 510,00. Vendita senza incanto 03/05/21 ore 11:45. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Anglani tel. 0831339354. Rif. RGE 5/2019 **BR748707**

CAROVIGNO-VIAESTRAMURALE PER SANTA SABINA, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO B) APPARTAMENTO posto al piano primo della superficie catastale 144 mq comprese le aree scoperte. Prezzo base Euro 34.920,00. Offerta minima: Euro 26.190,00. Rilancio Minimo Euro 700,00. **VIA ESTRAMURALE PER SANTA SABINA, 14/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO C) APPARTAMENTO** posto al piano primo della superficie catastale 81 mq comprese le aree scoperte. Prezzo base Euro 20.340,00. Offerta minima: Euro 15.255,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. **VIA ESTRAMURALE PER SANTA SABINA, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO D) APPARTAMENTO** posto al piano interrato (garage) e piano

terra (area scoperta. Adiacente area scoperta. Prezzo base Euro 53.940,00. Offerta minima: Euro 40.455,00. Rilancio Minimo Euro 1.100,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 10:00. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Olga Savarese tel. 3357888668. Rif. RGE 73/2018 **BR747791**

CEGLIE MESSAPICA - CONTRADA FORESTA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 11) APPARTAMENTO per la quota di 1/1 di piena proprietà. Trattasi di fabbricato destinato a civile abitazione **IN CORSO DI COSTRUZIONE**. Prezzo base Euro 30.750,00. Offerta minima: Euro 23.062,50. Rilancio Minimo Euro 600,00. Vendita senza incanto 03/05/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Simona Maggiore tel. 3296442450. Rif. RGE 41/2018 **BR749362**



CEGLIE MESSAPICA - LOCALITA' GIUSEPPE NISI, SNC - A) TERRENO AGRICOLO esteso are 16.00 ubicato in agro di Ceglie Messapica (BR) in Località "Giuseppe Nisi" **CON FABBRICATO** posto al piano terra, **B) TERRENO AGRICOLO** esteso are 13.37 ubicato in agro di Ceglie Messapica in Località "Giuseppe Nisi" **CON FABBRICATO POSTO AL PRIMO PIANO - IN CORSO DI COSTRUZIONE; C) TERRENO AGRICOLO** esteso are 14.10 ubicato in agro di Ceglie Messapica in Località "Giuseppe Nisi" **CON FABBRICATO POSTO AL PRIMO PIANO - IN CORSO DI COSTRUZIONE**. Prezzo base Euro 7.875,00. Offerta minima: Euro 5.906,25. Rilancio Minimo Euro 400,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 10:00. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Crocefissa Isa Saponaro tel. 0831819957. Custode Giudiziario Avv. Crocefissa Isa Saponaro tel. 0831819957. Rif. RGE 597/1995 **BR748709**

CEGLIE MESSAPICA - VIA PADRE ARCANGELO GIGLIOLA, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO posto ai piani primo e secondo. Prezzo base Euro 32.500,00. Offerta minima: Euro 24.375,00. Rilancio Minimo Euro 650,00. Vendita senza incanto 03/05/21 ore 13:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita Dott. Flavio Falconieri. Custode Giudiziario Dott. Flavio Falconieri. Rif. RGE 66/2019 **BR749396**

CELLINO SAN MARCO - VIA SICILIA, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE piano 1°, vani 6,5, superficie catastale 143 mq. (totale escluse aree scoperte 131 mq.) L'immobile è costituito dal piano primo di un edificio a due livelli fuori terra, con accesso da Via Sicilia n. 30 tramite un portoncino in alluminio che si apre sul vano scala. La scala conduce al piano primo, dove si accede all'appartamento de quo tramite una porta in legno. L'appartamento comprende, oltre al vano ingresso, una sala da pranzo con angolo cottura, un vano cucina, tre stanze da letto, un bagno, un terrazzo scoperto retrostante con annesso ripostiglio. Prezzo base Euro 26.250,00. Offerta minima: Euro 19.687,50. Rilancio Minimo Euro 700,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 13:30. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Benedetta Lioce tel. 3475595351. Custode Giudiziario Avv. Paola Benedetta Lioce tel. 3475595351. Rif. RGE 167/2018 **BR747790**



ERCHIE - VIA GIARDINETTO II, 113/115 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - Proprietà per quota 1/1 di Fabbricato da cielo a terra, unità residenziale con un box doppio. Il corpo in oggetto è costituito da una civile abitazione a piano terra e primo (il piano primo risulta ancora allo stato rustico) dove risultano numerose difformità catastali, oltre a un locale garage adiacente al corpo del fabbricato. Prezzo base Euro 38.269,13. Offerta minima: Euro 28.701,85. Rilancio Minimo

Euro 1.914,00. Vendita senza incanto 03/05/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Stefano Sales. Liquidatore Giudiziario Dott. Saverio Franco tel. 0831597891. Rif. L.P.D. 10001567/2019 **BR749723**

ERCHIE - VIA VECCHIA MANDURIA KM.2 CONTRADA STEFANI GAETA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA -- PIENA PROPRIETÀ DI OPIFICIO, DEPOSITI, DUE ABITAZIONI ALLO STATO FINITO, UN'ABITAZIONE ALLO STATO RUSTICO, UNA CAPPELLA ANTICA ED UN TRULLO inseriti in un fondo rustico. Pratiche edilizie: a) cappella privata: origine ante 1942; b) opificio: titolo abilitativo concessione in sanatoria n°29/89; le tettoie e i silos non sono oggetto della procedura esecutiva; c) trullo: manufatto realizzato ante 1942; d) abitazione al piano terra: Concessione Edilizia protocollo n°5288 Pratica n°44/80, Concessione Edilizia n°93 del 25.09.1995 priva del cambio di destinazione; vano cucina e vano deposito non conformi ma sanabili e tettoia abusiva da demolire (viste le info fornite alle pagg. 13 e 19 della perizia); assenza del certificato di agibilità; e) abitazione al I piano: Concessione Edilizia n°93 del 25.09.1995; vano ripostiglio non conforme al progetto e passibile di onerosità derivante da legittimazione ai sensi del DPR 380/2001; assenza del certificato di agibilità; f) abitazione al II piano: realizzata in assenza di titolo abilitativo, totalmente abusivo ma sanabile (viste le info fornite alle pagg. 16 e 19 della perizia); assenza del certificato di agibilità; g) terreno: destinazione urbanistica ZONA AGRICOLA E; Nel PUTT/P ricadono nell'Esteso "C". Le particelle ricadono in parte su "Area di competenza Masserie e siti rurali con aree annesse". Le particelle 226 e 246 ricadono in parte su Cigli di scarpata e relativa area buffer. Nel Piano Paesaggistico Territoriale Tematico (P.P.T.R.) le particelle 226 e 251 ricadono in parte su vincolo: 6.1.1 Componenti Geomorfologiche - DOLINE. Si segnala la presenza di abusi non sanabili con obbligo di ripristino e di abusi sanabili, per i quali l'aggiudicatario potrà, qualora ne sussistano i presupposti, presentare domanda di permesso in sanatoria entro centoventi giorni dalla notifica del decreto emesso dalla autorità

giudiziaria. Prezzo base Euro 246.330,00. Offerta minima: Euro 184.747,50. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 17/05/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Stefano Sales. Si prenda visione della CTU e dell'ordinanza di vendita. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Ingenito tel. 08311981694. Rif. RGE 55/2018 **BR749138**

FASANO - VIA DELL'ENERGIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI lastrico solare riportato nel NCEU al foglio n. 21, p.la 469, sub 19, piano primo. Prezzo base Euro 3.200,00. Offerta minima: Euro 2.400,00. Rilancio Minimo Euro 100,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 11:30. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Per info Dott. Francesco Ingenito tel. 08311981694. Rif. RGE 102/2018 **BR748891**

FRANCAVILLA FONTANA - VIALE FRANCIA, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 16) PIENA PROPRIETÀ DEL BOX AUTO posto al piano interrato, censito presso l'agenzia del Territorio della Provincia di Brindisi comune censuario Francavilla Fontana, Cat. C/6 di classe 3 di 22 mq, Rend. € 53,40. Prezzo base Euro 8.250,00. Offerta minima: Euro 6.187,50. Rilancio Minimo Euro 200,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 17) PIENA PROPRIETÀ DEL BOX AUTO** posto al piano interrato, censito presso l'agenzia del Territorio della Provincia di Brindisi comune censuario Francavilla Fontana Cat. C/6 di classe 3 di 30 mq, Rend. € 72,82. Prezzo base Euro 10.650,00. Offerta minima: Euro 7.987,50. Rilancio Minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto 17/05/21 ore 12:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Maria Pina Ferri tel. 0831511006. Rif. FALL 4/2019 **BR749590**

GROTTAGLIE - VIA Q. ENNIO, 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 22) PIENA PROPRIETÀ DEL LOCALE GARAGE posto al piano interrato, censito presso l'agenzia

del Territorio della Provincia di Taranto comune censuario Grottaglie Cat. C/6 di classe 3 di 25 mq, Rend. € 65,85. Prezzo base Euro 10.125,00. Offerta minima: Euro 7.593,75. Rilancio Minimo Euro 250,00. **VIA MONTESSORI, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 23) PIENA PROPRIETÀ DEL LOCALE GARAGE** posto al piano interrato, censito presso l'agenzia del Territorio della Provincia di Taranto comune censuario Grottaglie, Cat. C/6 di classe 3 di 30 mq, Rend. € 79,02. Prezzo base Euro 12.150,00. Offerta minima: Euro 9.112,50. Rilancio Minimo Euro 250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 26) PIENA PROPRIETÀ DEL LOCALE GARAGE** posto al piano interrato, censito presso l'agenzia del Territorio della Provincia di Taranto comune censuario Grottaglie Cat. C/6 di classe 2 di 50 mq, Rend. € 111,04. Prezzo base Euro 20.100,00. Offerta minima: Euro 15.075,00. Rilancio Minimo Euro 450,00. Vendita senza incanto 17/05/21 ore 12:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Maria Pina Ferri tel. 0831511006. Rif. FALL 4/2019 **BR749594**

MARUGGIO - VIALE TORNITO, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 29) PIENA PROPRIETÀ DELL'ABITAZIONE posta al piano terra, censito presso l'agenzia del Territorio della Provincia di Taranto comune censuario Maruggio Cat. A/3 di classe 3 di 7,5 Vani, Rend. € 387,34. Prezzo base Euro 68.250,00. Offerta minima: Euro 51.187,50. Rilancio Minimo Euro 1.400,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 30) PIENA PROPRIETÀ DEL LOCALE GARAGE** posto al piano interrato, censito presso l'agenzia del Territorio della Provincia di Taranto comune censuario Maruggio Cat. C/6 di classe 2 di 13,00 mq, Rend. € 23,50. Prezzo base Euro 3.225,00. Offerta minima: Euro 2.418,75. Rilancio Minimo Euro 100,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 31) LOCALE GARAGE** posto al piano interrato, censito presso l'agenzia del Territorio della Provincia di Taranto comune censuario Maruggio Cat. C/6 di classe 2 di 14,00 mq, Rend. € 25,31. Prezzo base Euro

3.450,00. Offerta minima: Euro 2.587,50. Rilancio Minimo Euro 100,00. Vendita senza incanto 17/05/21 ore 12:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Maria Pina Ferri tel. 0831511006. Rif. FALL 4/2019 **BR749596**

MESAGNE - CORTE TARALLO LAVINO, 41 - LOTTO 1) APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 243,95 Mq. posto al piano primo di un fabbricato indipendente. All'appartamento si accede da una scala con accesso diretto dalla strada. La zona giorno è composta da un ampio soggiorno pranzo, cucina e un vano lavanderia. Attraverso un disimpegno si accede alla zona notte formata da numero tre vani letto, un bagno ed un w.c. di servizio. E' presente inoltre un balcone con affaccio strada e una terrazza a livello con accesso dal soggiorno che immette in un piccolo ripostiglio esterno. L'intero edificio sviluppa 3 piani, 2 piani fuori terra, 1 piano interrato. Immobile costruito nel 1986. Prezzo base Euro 201.261,23. Offerta minima: Euro 150.945,92. Rilancio Minimo Euro 10.000,00. **CORTE TARALLO LAVINO, 44 - LOTTO 2) BOX DOPPIO**, della superficie commerciale di 262,29 Mq. posto al piano interrato del fabbricato. Dal locale autorimessa si accede ad un piccolo ripostiglio. Pavimentazione in cemento, portone di ingresso in ferro. Il locale è sito al piano S1 e ha un'altezza di mt 3,30. Prezzo base Euro 100.215,00. Offerta minima: Euro 75.161,25. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 03/05/21 ore 09:35. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Caforio tel. 0831655827. Rif. RGE 24/2015 **BR749329**



MESAGNE - VIA AGRIGENTO, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE al piano primo, facente parte di un più ampio

plesso condominiale nel Comune di Mesagne circoscritto dalle vie Agrigento, Foggia e Siracusa. In via Agrigento al civ. 27 è posto il vano scala del plesso condominiale che permette di accedere all'immobile oggetto di esecuzione. Prezzo base Euro 57.450,00. Offerta minima: Euro 43.087,50. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Diego Pisani tel. 3476665116. Rif. RGE 65/2019 **BR747793**

MESAGNE - VIA ETNA, 67 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO sito in MESAGNE, Via Etna 67, piano terra - interno 0, della superficie commerciale di 99,99 mq e del box singolo - interno 1, della superficie commerciale di 13,49 mq. Il lotto è così censito in catasto fabbricati di Mesagne: appartamento: foglio 54 particella 2147 sub 1, categoria A/3, classe 7, consistenza 4,5 vani, rendita Euro 376,50, indirizzo catastale: via Etna Piano T, int. 0, scala A; box: foglio 54 particella 2147 sub 39, categoria C/6, classe 8, consistenza 16 mq, rendita Euro 33,88, indirizzo catastale: via Etna S1, piano: S1. Prezzo base Euro 77.172,70. Offerta minima: Euro 57.879,52. Rilancio Minimo Euro 1.545,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** sito in MESAGNE, Via Etna 67, piano terra - interno 1, della superficie commerciale di 112,71 mq e del box singolo della superficie commerciale di 12,78 mq. Il lotto è così censito in catasto fabbricati di Mesagne: appartamento: foglio 54 particella 2147 sub 2, categoria A/3, classe 7, consistenza 5 vani, rendita Euro 418,33, indirizzo catastale: via Etna Piano T, int. 1, scala A; box: foglio 54 particella 2147 sub 40, categoria C/6, classe 8, consistenza 16 mq, rendita Euro 33,88, indirizzo catastale: via Etna S1, piano: S1. Prezzo base Euro 90.217,42. Offerta minima: Euro 67.663,00. Rilancio Minimo Euro 1.805,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** sito in MESAGNE, Via Etna 67, piano terra - interno 2, della superficie commerciale di 86,13 mq e del

box singolo della superficie commerciale di 12,57 mq. Il lotto è così censito in catasto fabbricati di Mesagne: appartamento: foglio 54 particella 2147 sub 3, categoria A/3, classe 7, consistenza 4 vani, rendita Euro 334,66, indirizzo catastale: via Etna Piano T, int. 2, scala A; box: foglio 54 particella 2147 sub 41, categoria C/6, classe 8, consistenza 16 mq, rendita Euro 29,64, indirizzo catastale: via Etna S1, piano: S1. Prezzo base Euro 71.909,57. Offerta minima: Euro 53.932,18. Rilancio Minimo Euro 1.438,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** sito in MESAGNE, Via Etna 67, piano terra - interno 3, della superficie commerciale di 115,93 mq e del box singolo della superficie commerciale di 13,98 mq. Il lotto 4 è così censito in catasto fabbricati di Mesagne: appartamento: foglio 54 particella 2147 sub 4, categoria A/3, classe 7, consistenza 5,5 vani, rendita Euro 460,16, indirizzo catastale: via Etna Piano T, int. 3, scala A; box: foglio 54 particella 2147 sub 42, categoria C/6, classe 8, consistenza 15 mq, rendita Euro 31,76, indirizzo catastale: via Etna S1, piano: S1. Prezzo base Euro 83.626,60. Offerta minima: Euro 62.720,00. Rilancio Minimo Euro 1.673,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 9) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** sito in MESAGNE, Via Etna 67, primo piano - interno 8, della superficie commerciale di 130,27 mq e del box doppio della superficie commerciale di 12,60 mq. Il lotto è così censito in catasto fabbricati di Mesagne: appartamento: foglio 54 particella 2147 sub 15, categoria A/3, classe 7, consistenza 7 vani, rendita Euro 585,66, indirizzo catastale: via Etna piano 1, int. 8, scala A; box: foglio 54 particella 2147 sub 45, categoria C/6, classe 8, consistenza 22 mq, rendita Euro 46,58, indirizzo catastale: via Etna S1, piano: S1. Prezzo base Euro 124.832,77. Offerta minima: Euro 93.624,57. Rilancio Minimo Euro 2.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 10) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** sito in MESAGNE, Via Etna 67, primo piano - interno 9, della superficie commerciale di 75,45 mq e del box della superficie commerciale di 12,78 mq. Il lotto è così censito in catasto fabbricati di Mesagne: appartamento: foglio 54 particella 2147 sub 16, categoria A/3,

classe 7, consistenza 3,5 vani, rendita Euro 292,83, indirizzo catastale: via Etna piano 1, int. 9, scala A; box: foglio 54 particella 2147 sub 43, categoria C/6, classe 8, consistenza 17 mq, rendita Euro 36,00, indirizzo catastale: via Etna S1, piano: S1. Prezzo base Euro 63.446,13. Offerta minima: Euro 49.834,59. Rilancio Minimo Euro 1.270,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 11) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** sito in MESAGNE, Via Etna 67, primo piano - interno 10, della superficie commerciale di 92,36 mq e del posto auto scoperto della superficie commerciale di 2,92 mq. Il lotto n. 11 è così censito in catasto fabbricati di Mesagne: appartamento: foglio 54 particella 2147 sub 17, categoria A/3, classe 7, consistenza 5,5 vani, rendita Euro 460,16, indirizzo catastale: via Etna piano 1, int. 10, scala A; posto auto scoperto: foglio 54 particella 2147 sub 13, categoria C/6, classe 8, consistenza 14 mq, rendita Euro 21,69, indirizzo catastale: via Agrigento piano terra. Prezzo base Euro 66.042,06. Offerta minima: Euro 49.531,54. Rilancio Minimo Euro 1.321,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 12) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** sito in MESAGNE, Via Etna 67, primo piano - interno 11, della superficie commerciale di 87,46 mq e del box della superficie commerciale di 13,29 mq. Il lotto è così censito in catasto fabbricati di Mesagne: appartamento: foglio 54 particella 2147 sub 18, categoria A/3, classe 7, consistenza 5 vani, rendita Euro 418,33, indirizzo catastale: via Etna piano 1, int. 11, scala A; box: foglio 54 particella 2147 sub 44, categoria C/6, classe 8, consistenza 17 mq, rendita Euro 36,00, indirizzo catastale: via Etna, piano S1. Prezzo base Euro 69.478,53. Offerta minima: Euro 51.108,89. Rilancio Minimo Euro 1.390,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 16) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** sito in MESAGNE, Via Etna 67, secondo piano - interno 16, della superficie commerciale di 108,12 mq e del box singolo della superficie commerciale di 13,10 mq. Il lotto è così censito in catasto fabbricati di Mesagne: appartamento: foglio 54 particella 2147 sub 23, categoria A/3, classe 7, consistenza 5,5 vani, rendita Euro 460,16, indirizzo

catastale: via Etna piano 2, int. 16, scala A; box: foglio 54 particella 2147 sub 59, categoria C/6, classe 8, consistenza 19 mq, rendita Euro 40,23, indirizzo catastale: via Etna, piano S1. Prezzo base Euro 84.839,39. Offerta minima: Euro 63.629,54. Rilancio Minimo Euro 1.697,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 17) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO sito in MESAGNE, Via Etna 67, secondo piano - interno 17, della superficie commerciale di 89,91 mq e del box singolo della superficie commerciale di 13,02 mq. Il lotto è così censito in catasto fabbricati di Mesagne: appartamento: foglio 54 particella 2147 sub 24, categoria A/3, classe 7, consistenza 4 vani, rendita Euro 334,66, indirizzo catastale: via Etna piano 2, int. 17, scala A; box: foglio 54 particella 2147 sub 59, categoria C/6, classe 8, consistenza 16 mq, rendita Euro 33,88, indirizzo catastale: via Etna, piano S1. Prezzo base Euro 71.947,15. Offerta minima: Euro 53.960,36. Rilancio Minimo Euro 1.439,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 18) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO sito in MESAGNE, Via Etna 67, secondo piano - interno 18, della superficie commerciale di 91,20 mq e del box singolo della superficie commerciale di 12,49 mq. Il lotto è così censito in catasto fabbricati di Mesagne: appartamento: foglio 54 particella 2147 sub 25, categoria A/3, classe 7, consistenza 4 vani, rendita Euro 334,66, indirizzo catastale: via Etna piano 2, int. 18, scala A; box: foglio 54 particella 2147 sub 55, categoria C/6, classe 8, consistenza 18 mq, rendita Euro 38,11, indirizzo catastale: via Etna, piano S1. Prezzo base Euro 76.469,65. Offerta minima: Euro 57.352,17. Rilancio Minimo Euro 1.530,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 19) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO sito in MESAGNE, Via Etna 67, secondo piano - interno 19, della superficie commerciale di 107,80 mq e del box singolo della superficie commerciale di 13,14 mq. Il lotto è così censito in catasto fabbricati di Mesagne: appartamento: foglio 54 particella 2147 sub 26, categoria A/3, classe 7, consistenza 5,5 vani, rendita Euro 460,16, indirizzo catastale: via Etna piano 2, int. 19, scala A; box: foglio 54 particella 2147 sub 56, categoria C/6,

classe 8, consistenza 16 mq, rendita Euro 33,88, indirizzo catastale: via Etna, piano S1. Prezzo base Euro 89.941,92. Offerta minima: Euro 63.706,44. Rilancio Minimo Euro 1.700,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 24) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO sito in MESAGNE, Via Etna 67, terzo piano - interno 24, della superficie commerciale di 129,15 mq e del box doppio della superficie commerciale di 12,16 mq. Il lotto è così censito in catasto fabbricati di Mesagne: appartamento: foglio 54 particella 2147 sub 31, categoria A/3, classe 7, consistenza 7 vani, rendita Euro 585,66, indirizzo catastale: via Etna piano 3, int. 24, scala A; box: foglio 54 particella 2147 sub 67, categoria C/6, classe 8, consistenza 22 mq, rendita Euro 46,58, indirizzo catastale: via Etna, piano S1. Prezzo base Euro 126.858,61. Offerta minima: Euro 95.143,96. Rilancio Minimo Euro 2.538,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 25) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO sito in MESAGNE, Via Etna 67, terzo piano - interno 25, della superficie commerciale di 75,85 mq e del posto auto coperto della superficie commerciale di 6,67 mq. Il lotto è così censito in catasto fabbricati di Mesagne: appartamento: foglio 54 particella 2147 sub 32, categoria A/3, classe 7, consistenza 3,5 vani, rendita Euro 292,83, indirizzo catastale: via Etna piano 3, int. 25, scala A; posto auto: foglio 54 particella 2147 sub 52, categoria C/6, classe 8, consistenza 16 mq, rendita Euro 33,88, indirizzo catastale: via Etna, piano S1. Prezzo base Euro 62.817,19. Offerta minima: Euro 47.112,89. Rilancio Minimo Euro 1.237,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 26) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO sito in MESAGNE, Via Etna 67, terzo piano - interno 26, della superficie commerciale di 93,28 mq e del box singolo della superficie commerciale di 12,01 mq. Il lotto è così censito in catasto fabbricati di Mesagne: appartamento: foglio 54 particella 2147 sub 33, categoria A/3, classe 7, consistenza 5,5 vani, rendita Euro 460,16, indirizzo catastale: via Etna piano 3, int. 26, scala A; box: foglio 54 particella 2147 sub 54, categoria C/6, classe 8, consistenza 18 mq, rendita Euro 38,11, indirizzo catastale: via Etna, piano S1.

Prezzo base Euro 80.737,75. Offerta minima: Euro 60.553,31. Rilancio Minimo Euro 1.615,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 27) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO sito in MESAGNE, Via Etna 67, terzo piano - interno 27, della superficie commerciale di 87,22 mq e del box singolo della superficie commerciale di 12,54 mq. Il lotto è così censito in catasto fabbricati di Mesagne: appartamento: foglio 54 particella 2147 sub 34, categoria A/3, classe 7, consistenza 5 vani, rendita Euro 418,33, indirizzo catastale: via Etna piano 3, int. 267, scala A; box: foglio 54 particella 2147 sub 69, categoria C/6, classe 8, consistenza 16 mq, rendita Euro 33,88, indirizzo catastale: via Etna, piano S1. Prezzo base Euro 73.133,43. Offerta minima: Euro 54.850,07. Rilancio Minimo Euro 1.463,00.

VIA AGRIGENTO, 60 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO sito in MESAGNE, Via Agrigento 60, piano terra - interno 4, della superficie commerciale di 114,60 mq e del box singolo della superficie commerciale di 13,31 mq. Il lotto n. 5 è così censito in catasto fabbricati di Mesagne: appartamento: foglio 54 particella 2147 sub 5, categoria A/3, classe 7, consistenza 5 vani, rendita Euro 418,33 indirizzo catastale: via da denominare Piano T, int. 4, scala B; box: foglio 54 particella 2147 sub 49, categoria C/6, classe 8, consistenza 17 mq, rendita Euro 36,00, indirizzo catastale: via Etna S1, piano: S1. Prezzo base Euro 88.345,00. Offerta minima: Euro 66.258,75. Rilancio Minimo Euro 1.767,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO sito in MESAGNE, Via Agrigento 60, piano terra - interno 5, della superficie commerciale di 97,00 mq e del box singolo, della superficie commerciale di 13,41 mq. Il lotto n. 6 è così censito in catasto fabbricati di Mesagne: appartamento: foglio 54 particella 2147 sub 6, categoria A/3, classe 7, consistenza 4,5 vani, rendita Euro 376,50, indirizzo catastale: via da denominare Piano T, int. 5, scala B; box: foglio 54 particella 2147 sub 48, categoria C/6, classe 8, consistenza 17 mq, rendita Euro 36,00, indirizzo catastale: via Etna S1, piano: S1. Prezzo base Euro 75.238,37. Offerta minima: Euro 56.428,77.

Rilancio Minimo Euro 1.505,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO sito in MESAGNE, Via Agrigento 60, piano terra, interno 6, della superficie commerciale di 86,09 mq e del posto auto coperto, della superficie commerciale di 7,11 mq. Il lotto è così censito in catasto fabbricati di Mesagne: appartamento: foglio 54 particella 2147 sub 7, categoria A/3, classe 7, consistenza 4 vani, rendita Euro 334,66, indirizzo catastale: via da denominare Piano T, int. 6, scala B; posto auto coperto: foglio 54 particella 2147 sub 50, categoria C/6, classe 8, consistenza 16 mq, rendita Euro 33,88, indirizzo catastale: via Etna S1, piano: S1. Prezzo base Euro 69.641,21. Offerta minima: Euro 52.230,90. Rilancio Minimo Euro 1.393,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO sito in MESAGNE, Via Agrigento 60, piano terra - interno 7, della superficie commerciale di 116,59 mq e del box della superficie commerciale di 12,71 mq. Il lotto è così censito in catasto fabbricati di Mesagne: appartamento: foglio 54 particella 2147 sub 8, categoria A/3, classe 7, consistenza 5,5 vani, rendita Euro 460,16, indirizzo catastale: via da denominare Piano T, int. 7, scala B; box: foglio 54 particella 2147 sub 64, categoria C/6, classe 8, consistenza 17 mq, rendita Euro 36,00, indirizzo catastale: via Etna S1, piano: S1. Prezzo base Euro 93.804,08. Offerta minima: Euro 70.353,06. Rilancio Minimo Euro 1.876,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 13) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO sito in MESAGNE, Via Agrigento 60, primo piano - interno 12, della superficie commerciale di 128,31 mq e del box doppio della superficie commerciale di 12,83 mq. Il lotto n. 13 è così censito in catasto fabbricati di Mesagne: - appartamento: foglio 54 particella 2147 sub 19, categoria A/3, classe 7, consistenza 7 vani, rendita Euro 585,66, indirizzo catastale: via da denominare piano 1, int. 12, scala B; box: foglio 54 particella 2147 sub 46, categoria C/6, classe 8, consistenza 22 mq, rendita Euro 46,58, indirizzo catastale: via Etna S1, piano: S1. Prezzo base Euro 119.430,12. Offerta minima: Euro 89.572,59. Rilancio Minimo Euro 1.876,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO

14) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO sito in MESAGNE, Via Agrigento 60, primo piano – interno 13, della superficie commerciale di 75,88 mq e del posto auto coperto della superficie commerciale di 7,48 mq. Il lotto è così censito in catasto fabbricati di Mesagne: appartamento: foglio 54 particella 2147 sub 20, categoria A/3, classe 7, consistenza 3,5 vani, rendita Euro 292,83, indirizzo catastale: via da denominare piano 1, int. 13, scala B; posto auto: foglio 54 particella 2147 sub 51, categoria C/6, classe 8, consistenza 18 mq, rendita Euro 38,11, indirizzo catastale: via Etna S1, piano: S1. Prezzo base Euro 61.920,87. Offerta minima: Euro 46.440,13. Rilancio Minimo Euro 1.239,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 15) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** sito in MESAGNE, Via Agrigento 60, primo piano – interno 15, della superficie commerciale di 87,22 mq e del box singolo della superficie commerciale di 12,97 mq. Il lotto è così censito in catasto fabbricati di Mesagne: appartamento: foglio 54 particella 2147 sub 22, categoria A/3, classe 7, consistenza 5 vani, rendita Euro 418,33, indirizzo catastale: via da denominare piano 1, int. 15, scala B; box: foglio 54 particella 2147 sub 65, categoria C/6, classe 8, consistenza 16 mq, rendita Euro 33,88, indirizzo catastale: via Etna S1, piano: S1. Prezzo base Euro 71.558,33. Offerta minima: Euro 53.691,25. Rilancio Minimo Euro 1.432,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 20) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** sito in MESAGNE, Via Agrigento 60, secondo piano – interno 20, della superficie commerciale di 106,92 mq e del box singolo della superficie commerciale di 12,69 mq. Il lotto è così censito in catasto fabbricati di Mesagne: appartamento: foglio 54 particella 2147 sub 27, categoria A/3, classe 7, consistenza 5,5 vani, rendita Euro 460,16, indirizzo catastale: via da denominare piano 2, int. 20, scala B; box: foglio 54 particella 2147 sub 57, categoria C/6, classe 8, consistenza 16 mq, rendita Euro 33,88, indirizzo catastale: via Etna S1, piano: S1. Prezzo base Euro 84.722,04. Offerta minima: Euro 63.541,53. Rilancio Minimo Euro 1.695,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 21) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** sito in MESAGNE, Via Agrigento 60,

secondo piano – interno 21, della superficie commerciale di 89,05 mq e del box singolo della superficie commerciale di 11,46 mq. Il lotto n. 21 è così censito in catasto fabbricati di Mesagne: appartamento: foglio 54 particella 2147 sub 28, categoria A/3, classe 7, consistenza 4 vani, rendita Euro 334,66, indirizzo catastale: via da denominare piano 2, int. 21, scala B; box: foglio 54 particella 2147 sub 61, categoria C/6, classe 8, consistenza 16 mq, rendita Euro 33,88, indirizzo catastale: via Etna S1, piano: S1. Prezzo base Euro 75.842,82. Offerta minima: Euro 56.882,12. Rilancio Minimo Euro 1.517,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 22) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** sito in MESAGNE, Via Agrigento 60, secondo piano – interno 22, della superficie commerciale di 90,68 mq e del box singolo della superficie commerciale di 12,41 mq. Il lotto è così censito in catasto fabbricati di Mesagne: appartamento: foglio 54 particella 2147 sub 29, categoria A/3, classe 7, consistenza 4 vani, rendita Euro 334,66, indirizzo catastale: via da denominare piano 2, int. 22, scala B; box: foglio 54 particella 2147 sub 62, categoria C/6, classe 8, consistenza 18 mq, rendita Euro 38,11, indirizzo catastale: via Etna S1, piano: S1. Prezzo base Euro 76.517,05. Offerta minima: Euro 57.387,79. Rilancio Minimo Euro 1.531,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 23) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** sito in MESAGNE, Via Agrigento 60, secondo piano – interno 23, della superficie commerciale di 106,10 mq e del box singolo della superficie commerciale di 12,90 mq. Il lotto è così censito in catasto fabbricati di Mesagne: appartamento: foglio 54 particella 2147 sub 30, categoria A/3, classe 7, consistenza 5,5 vani, rendita Euro 460,16, indirizzo catastale: via da denominare piano 2, int. 23, scala B; box: foglio 54 particella 2147 sub 58, categoria C/6, classe 8, consistenza 19 mq, rendita Euro 40,23, indirizzo catastale: via Etna S1, piano: S1. Prezzo base Euro 85.956,98. Offerta minima: Euro 64.467,73. Rilancio Minimo Euro 1.720,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 28) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** sito in MESAGNE, Via Agrigento 60, terzo piano – interno 28, della superficie commerciale di 128,22 mq e del box doppio della

superficie commerciale di 12,38 mq. Il lotto è così censito in catasto fabbricati di Mesagne: appartamento: foglio 54 particella 2147 sub 35, categoria A/3, classe 7, consistenza 7 vani, rendita Euro 585,66, indirizzo catastale: via da denominare piano 3, int. 28, scala B; box: foglio 54 particella 2147 sub 66, categoria C/6, classe 8, consistenza 22 mq, rendita Euro 46,58, indirizzo catastale: via Etna S1, piano: S1. Prezzo base Euro 125.678,88. Offerta minima: Euro 94.259,16. Rilancio Minimo Euro 2.514,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 29) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** sito in MESAGNE, Via Agrigento 60, terzo piano – interno 29, della superficie commerciale di 76,19 mq e del posto auto coperto della superficie commerciale di 6,88 mq. Il lotto è così censito in catasto fabbricati di Mesagne: appartamento: foglio 54 particella 2147 sub 36, categoria A/3, classe 7, consistenza 3,5 vani, rendita Euro 292,83, indirizzo catastale: via da denominare piano 3, int. 29, scala B; posto auto: foglio 54 particella 2147 sub 53, categoria C/6, classe 8, consistenza 15 mq, rendita Euro 31,76, indirizzo catastale: via Etna S1, piano: S1. Prezzo base Euro 66.820,18. Offerta minima: Euro 55.115,13. Rilancio Minimo Euro 1.337,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 30) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** sito in MESAGNE, Via Agrigento 60, terzo piano – interno 30, della superficie commerciale di 95,41 mq e del box della superficie commerciale di 11,91 mq. Il lotto è così censito in catasto fabbricati di Mesagne: appartamento: foglio 54 particella 2147 sub 37, categoria A/3, classe 7, consistenza 5,5 vani, rendita Euro 460,16, indirizzo catastale: via da denominare piano 3, int. 30, scala B; box: foglio 54 particella 2147 sub 47, categoria C/6, classe 8, consistenza 17 mq, rendita Euro 36,00, indirizzo catastale: via Etna S1, piano: S1. Prezzo base Euro 82.327,16. Offerta minima: Euro 61.745,37. Rilancio Minimo Euro 1.647,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 31) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** sito in MESAGNE, Via Agrigento 60, terzo piano – interno 31, della superficie commerciale di 87,09 mq e del box della superficie commerciale di 12,58 mq. Il lotto è così censito in catasto fabbricati di Mesagne:

appartamento: foglio 54 particella 2147 sub 38, categoria A/3, classe 7, consistenza 5 vani, rendita Euro 418,33, indirizzo catastale: via da denominare piano 3, int. 31, scala B; box: foglio 54 particella 2147 sub 68, categoria C/6, classe 8, consistenza 17 mq, rendita Euro 36,00, indirizzo catastale: via Etna S1, piano: S1. Prezzo base Euro 72.849,40. Offerta minima: Euro 54.637,05. Rilancio Minimo Euro 1.457,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 11:00. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Anglani tel. 0831339354. Rif. RGE 203/2019 **BR747801**

MESAGNE - VIA ALDO MORO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO della superficie commerciale di 57,43 mq per la quota di 100/100 di piena proprietà posto al piano terra, composto da tre vani ed accessori. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano terra, ha un'altezza interna di 3,75. Identificazione catastale: foglio 47 particella 10 sub. 109 (catasto fabbricati), categoria A/3, classe 7, consistenza 3,5 vani, rendita 292,83 Euro, indirizzo catastale: Via Aldo Moro n.2, piano: terra. L'intero edificio sviluppa 5 piani, 5 piani fuori terra, 1 piano interrato. Prezzo base Euro 38.190,50. Offerta minima: Euro 28.642,88. Rilancio Minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 03/05/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita Dott. Pasquale Nardelli tel. 3398793577. Custode Giudiziario Dott. Pasquale Nardelli tel. 3398793577. Rif. RGE 208/2019 **BR749407**



MESAGNE - VIA GEOFILO, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO ALLO STATO RUSTICO, posto al piano primo, con accesso indipendente ed ubicato nel centro storico. L'immobile è composto da quattro vani con

copertura a volta, un piccolo ripostiglio e lastricato solare di pertinenza. E' censito in catasto urbano al foglio 132, particella 1080, sub. 3, cat. A/4, classe 2, consistenza vani 4, rendita € 107,42. Prezzo base Euro 24.150,00. Offerta minima: Euro 18.112,50. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 17/05/21 ore 09:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Carmelo D'Errico tel. 0831734123. Custode Giudiziario Dott. Antonio Carmelo D'Errico tel. 3395668346. Rif. RGE 195/2018 **BR749571**

MESAGNE - VIA UDINE, 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE di 5,5 vani, categ. A/3, cl. 2, piano secondo. Prezzo base Euro 64.846,70. Offerta minima: Euro 48.635,03. Rilancio Minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvana Cristofaro tel. 0831511006. Rif. RGE 44/2019 **BR747784**

ORIA - VIA AGRIGENTO, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO posto al piano terra, della superficie commerciale di 130 mq. Prezzo base Euro 68.600,00. Offerta minima: Euro 51.450,00. Rilancio Minimo Euro 1.400,00. Vendita senza incanto 03/05/21 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Dario Cannalire tel. 0831849379. Rif. RGE 28/2019 **BR749403**

OSTUNI - CORSO MAZZINI, 205 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETA' DELL'ABITAZIONE al primo piano, superficie mq. 136 calpestabili più pozzo luce mq. 13 a livello, sita in Ostuni al C.so Mazzini n. 205, categoria A/3, classe 3 rendita € 406,71. Prezzo base Euro 206.737,50. Offerta minima: Euro 155.053,13. Rilancio Minimo Euro 4.200,00. Vendita senza

incanto 17/05/21 ore 10:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvana Cristofaro tel. 0831511006. Rif. RGE 307/2005 **BR749627**

OSTUNI - CONTRADA TAMBURRONI, SN - LOTTO 1) UNITA' IMMOBILIARE COSTITUITA DA: A) VILLA SINGOLA della superficie commerciale di mq.179,00 posta a P.T. con tre trulli tipici. **B) TERRENO AGRICOLO** della superficie di are 96,11. Prezzo base Euro 226.642,00. Offerta minima: Euro 169.981,50. Rilancio Minimo Euro 12.000,00. **LOTTO 2) UNITA' IMMOBILIARE COSTITUITA DA: A) VILLA INDIPENDENTE** della superficie commerciale di mq.364,87, posta a P.T. con piazzale di pertinenza di mq.3.326 caratterizzato dalla presenza di una piscina e pertinenza locale della superficie commerciale di mq.11,48. **B) TERRENO AGRICOLO** della superficie di mq 92,85. Prezzo base Euro 473.375,30. Offerta minima: Euro 355.031,47. Rilancio Minimo Euro 25.000,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Edvige Pagliara tel. 0804392664. Rif. RGE 340/2017 **BR747777**

OSTUNI - VIA VITTORIO CONTINELLI, 96 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETA' DELL'APPARTAMENTO ubicato al terzo piano di un fabbricato condominiale avente accesso dalla via Vittorio Continelli, n.96; **LOCALE CANTINA** ubicato al piano interrato di via Pietro Micca, n.109. Prezzo base Euro 50.494,45. Offerta minima: Euro 37.870,84. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03/05/21 ore 12:45. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Gabriella Rolli tel. 0831333221. Rif. RGE 199/2018 **BR749355**

SAN DONACI - VIA LOMBARDIA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETA' DELL'APPARTAMENTO sito a San Donaci alla via Lombardia n. 8, piano primo, della superficie commerciale di 179,97 mq, identificato nell'N.C.E.U. del Comune di San Donaci (Br) al

foglio 31 particella 449 sub. 4 (catasto fabbricati), categoria A/7, classe U, consistenza 6,5 vani, rendita 688,18 Euro. Prezzo base Euro 117.236,88. Offerta minima: Euro 87.927,66. Rilancio Minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 13:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita Dott. Domenico Massimo Mangiameli tel. 0831514853. Custode Giudiziario Dott. Domenico Massimo Mangiameli tel. 0831514853. Rif. RGE 240/2018 **BR748840**

SAN PIETRO VERNOTICO - VICOLO CARROZZO, 26 - LOTTO 5) LOCALE RIMESSA PER LA QUOTA DI 1/3 della superficie commerciale di 132,00 Mq. Prezzo base Euro 3.404,36. Offerta minima: Euro 2.553,35. Rilancio Minimo Euro 500,00. **VIA ZANARDELLI, 8 - LOTTO 6) ABITAZIONE PER LA QUOTA DI 1/3** a san Pietro Vernotico, posta a piano terra e composta da cinque vani e accessori. Prezzo base Euro 6.751,13. Offerta minima: Euro 5.063,35. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 03/05/21 ore 09:40. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Caforio tel. 0831655827. Rif. RGE 54/2015 **BR749318**

SAN PIETRO VERNOTICO - VIA PALERMO, 25 - LOTTO 1) 1/1 DELLA NUDA PROPRIETA' DI UNITA' ABITATIVA posta al piano terra. Prezzo base Euro 56.169,56. Offerta minima: Euro 42.127,17. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 09:20. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maurizio Dell'Anna tel. 3382859542. Rif. RGE 76/2002 **BR747574**



SAN PIETRO VERNOTICO - STRADA PROVINCIALE BRINDISI-LECCE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - VILLA SINGOLA della superficie commerciale di

mq.258,20, S.P. Brindisi-Lecce snc, della superficie si compone di un corpo di fabbrica a P.T. della superficie di mq.170,00 con veranda coperta di mq.77,00 e di pertinenza zona scoperta adibita a verde della superficie di mq.2.100,00. Prezzo base Euro 121.890,00. Offerta minima: Euro 91.417,50. Rilancio Minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 17/05/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Edvige Pagliara tel. 0804392664. Rif. RGE 106/2018 **BR749525**

SAN PIETRO VERNOTICO - VIA S.S. 16 KM 1 SUD, SNC - Si pongono in vendita il lotto costituito da: OPIFICIO INDUSTRIALE, costituito da un capannone industriale con annessi uffici, una civile abitazione, spazio pertinenza circostante e impianti strettamente integrati alle strutture (impianto di sabbatura e verniciatura, carroporti con gru elettrica e impianto di depurazione acque reflue). Prezzo base Euro 876.015,00. Rilancio Minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 03/05/21 ore 10:00. G.D. Dott. Stefano Sales. Liquidatore Giudiziario Dott. G. Basile tel. 0831772214-3473075634. Rif. CP 4/2015 **BR749273**

TORCHIAROLO - VIA PACE, SN - LOTTO 1) IMMOBILE A: APPARTAMENTO posto al piano terra, censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Torchiarolo (BR) al fg. 25, p.IIa 363, sub. 2, cat. A/3, classe 5, consistenza 5,5 vani, rendita € 377,79. **IMMOBILE B: GARAGE** posto al piano terra, censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Torchiarolo (BR) al fg. 25, p.IIa 363, sub. 19, cat. C/6, classe 5, consistenza 50 mq, rendita € 116,20. Prezzo base Euro 18.795,20. Offerta minima: Euro 14.096,40. Rilancio Minimo Euro 940,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 09:55. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mariangela Leporale tel. 3339775996. Rif. RGE 282/2010 **BR749369**

TORRE SANTA SUSANNA - VIA GIUSEPPE MARIA CONTI, 51 - LOTTO 2) FABBRICATO della superficie commerciale di 43,56 mq, costituito da un fabbricato indipendente a piano terra, censito in Catasto Fabbricati del Comune di Torre Santa Susanna al foglio 35, p.IIa 370 sub 2,

cat. A/5, cl. 2, consistenza vani 2, rendita catastale € 88,83. Prezzo base Euro 8.496,95. Offerta minima: Euro 6.372,71. Rilancio Minimo Euro 430,00. Vendita senza incanto 03/05/21 ore 10:20. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rosa Recchia tel. 0804391046. Custode Giudiziario Avv. Rosa Recchia tel. 0804391046. Rif. RGE 222/2016 **BR749326**



BRINDISI - INCROCIO TRA LA VIA ARTON E LA VIA FERRARIS - LOTTO DI TERRENO sito nell'area ASI di Brindisi, di forma irregolare, su cui insistono n. 3 immobili (capannone prefabbricato in cemento armato, capannone di ferro, palazzina uffici). Censito presso l'Ufficio del Territorio di Brindisi al Catasto Fabbricati fg. 84, part.lla 364, cat. D/1, rendita 21.205,49. Prezzo base Euro 253.462,50. Offerta minima: Euro 190.096,88. Rilancio Minimo Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 03/05/21 ore 09:00. G.D. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marilena Poddi. Curatore Fallimentare Avv. Marilena Poddi tel. 3475415700. Rif. FALL 44/1998 **BR749564**

BRINDISI - VIA DALMAZIA, 19/A, 19/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE USO UFFICIO posto al piano terra, della superficie commerciale di 20,00 mq dotato di antibagno e bagno, facente parte di un complesso condominiale con locali commerciali e appartamenti. Prezzo base Euro 11.640,00. Offerta minima: Euro 8.730,00. Rilancio Minimo Euro 400,00. **VIA DALMAZIA, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE USO UFFICIO** posto al piano primo, della superficie commerciale di 122,00 mq, facente parte di un complesso condominiale con locali commerciali e appartamenti. Prezzo base Euro 73.740,00. Offerta minima: Euro 55.305,00. Rilancio Minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 03/05/21 ore 10:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario

Dott. Dario Cannalire tel. 0831849379. Rif. RGE 144/2018 **BR749332**

BRINDISI - VIA MARIE CURIE, 22/24 - LOTTO 1) CAPANNONE INDUSTRIALE (zona industriale A.S.I.) con annessa area pertinenziale esterna. L'immobile è censito nel N.C.T. al foglio di mappa 80, particella 1039, superficie are 29.15, ed in N.C.E.U. al foglio di mappa 80, particella 1039, categoria D/7, rendita € 7.178,75. Prezzo base Euro 497.000,00. Offerta minima: Euro 372.750,00. Rilancio Minimo Euro 24.850,00. **VIA MARIE CURIE, 18/20 - LOTTO 2) CAPANNONE INDUSTRIALE** (zona industriale A.S.I.) con annessa area pertinenziale esterna in cui è collocata una cabina di verniciatura. L'immobile è censito nel N.C.T. al foglio di mappa 80, particella 1125, superficie are 27.02, ed in N.C.E.U. al foglio di mappa 80, particella 1125, categoria D/7, rendita € 5.920,00. Prezzo base Euro 497.000,00. Offerta minima: Euro 372.750,00. Rilancio Minimo Euro 24.850,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 10:00. G.D. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott.ssa Anna Calzolari tel. 3208116611. Rif. FALL 2/2011 **BR749440**

BRINDISI - VIA MAZZINI, ANGOLO VIA MAMELI, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) LOCALE uso ufficio al piano secondo di un stabile d'epoca quartiere centro, della superficie commerciale di 252,20 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. L'accesso al bene immobile è dato da n.3 portoncini in legno posti sul pianerottolo e lo stesso è così composto: Ingresso, disimpegni, 6 vani ufficio con affacci diretti su Via Mazzini e Via Mameli, n.2 Bagni, vano archivio, locale deposito e balcone. L'immobile risulta allacciato alle reti pubbliche. Prezzo base Euro 140.719,20. Offerta minima: Euro 105.539,40. Rilancio Minimo Euro 2.815,00. **VIA MAZZINI, ANGOLO VIA MAMELI, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) LOCALE** uso ufficio al piano primo di un stabile d'epoca, quartiere centro, della superficie commerciale di 264,20 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. L'accesso all'immobile è dato da n.3 portoncini in legno posti sul pianerottolo e lo stesso è così composto: Ingresso, disimpegni, vani ufficio con affacci diretti

su Via Mazzini e Via Mameli, n.2 bagni, vano archivio, locale deposito e balcone, come meglio rappresentato dagli elaborati grafici. Rispetto al progetto presente in atti al Comune di Brindisi, risulta realizzato irregolarmente un vano adibito a sala riunioni. L'immobile risulta allacciato alle reti pubbliche. Prezzo base Euro 146.431,20. Offerta minima: Euro 117.144,96. Rilancio Minimo Euro 2.930,00. Vendita senza incanto 03/05/21 ore 11:45. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Anglani tel. 0831339354. Rif. RGE 5/2019 **BR748708**

BRINDISI - CONTRADA PICCOLI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - CAPANNONE INDUSTRIALE, piano terra, superficie di circa mq 292 con antistante area scoperta della superficie di circa mq 40. Prezzo base Euro 55.125,00. Offerta minima: Euro 41.343,75. Rilancio Minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Michele Angelo Chiarelli tel. 0831775603. Rif. RGE 216/2017 **BR747369**

BRINDISI - CORSO UMBERTO, 119 - LOTTO 1) NEGOZIO, quartiere centro, della superficie commerciale di 259,49 mq per la quota di 2/9 di nuda proprietà. Sono state rilevate le seguenti difformità: Esistenza sopplaco al piano terra. Regolarizzabile solo il 60%. L'immobile risulta non conforme. Prezzo base Euro 24.661,31. Offerta minima: Euro 18.495,98. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 11:00. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita Dott. sa Sabrina Valentino tel. 0832316808. Custode Giudiziario Dott.ssa Sabrina Valentino tel. 0832316808. Rif. RGE 202/2014 **BR747612**

CAROVIGNO - VIA ESTRAMURALE PER SANTA SABINA, 10/12/14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO A) LOCALE posto al piano terra della superficie catastale 269 mq. Prezzo base Euro 88.020,00. Offerta minima: Euro 66.015,00. Rilancio Minimo Euro 1.800,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 10:00. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario

Avv. Olga Savarese tel. 3357888668. Rif. RGE 73/2018 **BR747792**



CAROVIGNO - VIA SS16 KM 887 PER OSTUNI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) IMMOBILE della superficie commerciale di 450,30 mq., piano terra, Categ. D/8, rendita euro 1698,00. indirizzo catastale contrada pietrafitta snc Carovigno. Prezzo base Euro 226.837,35. Offerta minima: Euro 170.128,01. Rilancio Minimo Euro 4.600,00. **VIA SS16 KM 887 PER OSTUNI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) IMMOBILE** della superficie commerciale di 199,00 mq., piano terra, Categ. D/8, rendita 856,00, indirizzo catastale Contrada Pietrafitta snc Carovigno. Prezzo base Euro 98.171,74. Offerta minima: Euro 73.628,81. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 12:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvana Cristofaro tel. 0831511006. Rif. RGE 302/2017 **BR747957**

CAROVIGNO - FRAZIONE TORRE SANTA SABINA, VIA DELLA TORRE, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI NEGOZIO della superficie commerciale di 52,00 mq. Pratiche edilizie: concessioni edilizie N. 251/1982, 3792/1984, in sanatoria N. 434/1986, 89/1996, 33/1999, 129/2000 e S.C.I.A. N. 55/2013. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima: Euro 61.875,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17/05/21 ore 09:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Si prenda visione della CTU e dell'ordinanza di vendita. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Ingenito tel. 08311981694. Rif. RGE 6/2018 **BR749137**

CEGLIE MESSAPICA - VIA CRISPI, 51 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) UNITA' IMMOBILIARE AD ESCLUSIVO USO COMMERCIALE CON ATTIGUO LABORATORIO ARTIGIANALE posta al piano terra e piano sottostada, riportato nel Catasto Fabbricati del Comune di Ceglie Messapica (BR): al foglio 71, particella 231, sub. 2, categoria C/1, classe 5, consistenza mq. 104, rendita catastale euro 1.112,45. Prezzo base Euro 352.750,00. Offerta minima: Euro 264.563,00. Rilancio Minimo Euro 7.055,00. Vendita senza incanto 03/05/21 ore 09:30. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Augusto De Castro tel. 0831526185. Rif. RGE 31/2018 **BR749410**

CEGLIE MESSAPICA - CONTRADA TURCO CAMARDA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 12) UFFICIO per la quota di 1/1 di piena proprietà. Trattasi di immobile **ALLO STATO RUSTICO**, da destinare ad uffici, secondo quanto riportato nella planimetria. Prezzo base Euro 34.800,00. Offerta minima: Euro 26.100,00. Rilancio Minimo Euro 700,00. Vendita senza incanto 03/05/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Simona Maggiore tel. 3296442450. Rif. RGE 41/2018 **BR749361**

FASANO - VIA PROLUNGAMENTO DI VIA GIARDINELLI, SN - LOTTO 4) APPARTAMENTO INDIPENDENTE al piano primo avente superficie commerciale di mq 136,95 **AD USO CIVILE ABITAZIONE, MA ACCATASTATO COME UFFICIO, CON BOX AUTO** al piano terra avente superficie commerciale di mq 24,68, e con accessi indipendenti e spiazzo pertinenziale esclusivo. Prezzo base Euro 117.000,00. Offerta minima: Euro 87.750,00. Rilancio Minimo Euro 6.000,00. **LOTTO 9) LOCALE ARTIGIANALE INDIPENDENTE** al piano terra e interrato avente superficie commerciale di mq 242,02, costruito e **ACCATASTATO COME LOCALE MA ADIBITO A CIVILE ABITAZIONE**, con accessi indipendenti e spiazzo pertinenziale esclusivo. Prezzo base Euro 105.750,00. Offerta minima: Euro 79.312,50. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Paola Liaci.

Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Massimo Salvatore Bardaro tel. 3336356382. Rif. RGE 230/2015 **BR747787**

FASANO - VIA TEANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - IMMOBILE in comune di Fasano - Montalbano, **COSTITUITO DA LOCALE COMMERCIALE**, p.t, posto in angolo di Via Teano e Via Fosse Ardeatine, s.n.c. **CON ANTISTANTE PIAZZALE ESCLUSIVO** prospiciente la Via Teano s.n.c., in Catasto al fg. 101, pc. 842, sub. 6, cat. C/1, cl. 5, cons. mq 81, suprf. catast. mq 99. Prezzo base Euro 95.500,00. Offerta minima: Euro 71.625,00. Rilancio Minimo Euro 1.910,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonella Marchetti tel. 0831560604. Rif. RGE 76/2019 **BR748841**

FRANCAVILLA FONTANA - CONTRADA DI NOI, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 18) PIENA PROPRIETA' DELL'ABITAZIONE/UFFICIO posta al piano primo, censita presso l'agenzia del Territorio della Provincia di Brindisi comune censuario Francavilla Fontana, Cat. A/3 di classe 4 di 6 Vani, Rend. € 526,79. Prezzo base Euro 111.500,00. Offerta minima: Euro 83.625,00. Rilancio Minimo Euro 2.300,00. Vendita senza incanto 17/05/21 ore 12:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Maria Pina Ferri tel. 0831511006. Rif. FALL 4/2019 **BR749593**

GROTTAGLIE - VIA MONTESSORI, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 24) DEPOSITO posto al piano interrato, censito presso l'agenzia del Territorio della Provincia di Taranto comune censuario Grottaglie Cat. C/2 di classe 2 di 27 mq, Rend. € 65,54. Prezzo base Euro 8.625,00. Offerta minima: Euro 6.468,75. Rilancio Minimo Euro 200,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 25) PIENA PROPRIETA' DEL DEPOSITO** posto al piano terra, censito presso l'agenzia del Territorio della Provincia di Taranto comune censuario Grottaglie Cat. C/2 di classe 1 di 81 mq,

Rend. € 167,33. Prezzo base Euro 26.400,00. Offerta minima: Euro 19.800,00. Rilancio Minimo Euro 550,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 27) PIENA PROPRIETA' DEL LOCALE ARTIGIANALE** posto al piano terra, censito presso l'agenzia del Territorio della Provincia di Taranto comune censuario Grottaglie Cat. C/3 di classe 2 di 78 mq, Rend. € 205,45. Prezzo base Euro 43.200,00. Offerta minima: Euro 32.400,00. Rilancio Minimo Euro 900,00. Vendita senza incanto 17/05/21 ore 12:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Maria Pina Ferri tel. 0831511006. Rif. FALL 4/2019 **BR749595**

LEVERANO - VIA FRATELLI ROSSELLI, 111 - LOTTO 3) LOCALE COMMERCIALE sito in piano terra ben illuminato e dotato di vano ripostiglio, vano anti wc e vano wc. Inoltre, sul retro del locale commerciale è presente uno scoperto di pertinenza di esclusiva proprietà. Il locale ha un'altezza interna di 3,5 mt, fg 29, part.IIa 1938, (Catasto Fabbricati), sub. 16, cat. C/1, cl. 3, cons. mq 68, sup. cat. mq 81, rendita € 930,66. Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima: Euro 28.800,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 03/05/21 ore 09:30. G.D. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna Delliponti tel. 3461327669. Curatore Fallimentare Avv. Anna Delliponti tel. 3461327669. Rif. FALL 64/2016 **BR748557**

MESAGNE - VIA A. MURRI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) A. OPIFICIO, della superficie commerciale di 1.867,90 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, realizzato su un lotto di terreno di circa 3552,00 mq. L'impianto industriale in oggetto, di recente costruzione, è sito nella zona industriale del Comune di Mesagne (BR). E' composto da due piani fuori terra ed è servito da un ampio parcheggio. Al piano terra sono ubicati il capannone industriale esteso per una superficie lorda di 883,00 mq e gli uffici per una superficie lorda di 314,00 mq. mentre al piano primo, cui si accede dal vano scala interno, si trova un altro blocco di uffici della superficie lorda di 190 mq. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano terra

e primo, ha un'altezza interna di 7.30 per il capannone e 3.80 per gli uffici. **B. APPARTAMENTO**, della superficie commerciale di 89,40 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. L'alloggio custode in questione, è ubicato al piano primo dell'impianto industriale, di recente costruzione sito nella zona industriale del Comune di Mesagne (BR). Vi si accede tramite vano di ingresso e vano scala posti al piano terra dell'opificio (descritto nel punto A della presente perizia). Esso è composto da tre vani, due servizi igienici opportunamente disimpegnati e un ripostiglio per una superficie lorda complessiva di 87,00 mq. oltre una piccola veranda di 4,00 mq. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano primo, ha un'altezza interna di 3,05 mt. Prezzo base Euro 495.393,75. Offerta minima: Euro 371.545,31. Rilancio Minimo Euro 9.900,00. Vendita senza incanto 17/05/21 ore 10:30. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Simona Maggiore tel. 3296442450. Rif. RGE 2/2019 **BR749547**



MESAGNE - PIAZZETTA DEI CANIGLIA, 8,9,10,11 - LOTTO 2) BAR posto nel Quartiere Centro Storico della superficie commerciale di 97,69 mq. C.T.U. Ing. Domenico Maggi (tel. 0831.585584). Prezzo base Euro 38.920,64. Offerta minima: Euro 29.190,48. Rilancio Minimo Euro 1.950,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 10:00. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Tanzarella tel. 0831339080. Rif. RGE 194/2017 **BR748832**

MESAGNE - VIA SASSO, 155 - LOTTO 1) NEGOZIO censito presso l'Agenzia del Territorio della Provincia di Brindisi comune censuario Mesagne al Fg. 47 P.IIa 572 sub 2, Cat. C/1 di classe 2 Cons. 196 mq Rendita € 2237,09.

Prezzo base Euro 26.161,00. Offerta minima: Euro 19.621,00. Rilancio Minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 16/04/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Concetta Alessandra Lapadula tel. 0831725308. Rif. CC 2496/2012 **BR747585**

MESAGNE - CORTE TARALLO LAVINO, 45/47 - LOTTO 3) DEPOSITO COMMERCIALE, della superficie commerciale di 214,71 Mq. posto al piano terra del fabbricato. Si sviluppa su un'ampio vano destinato a deposito oltre ad un ripostiglio e piccolo w.c. Pavimentazione interna di tipo industriale. Accesso consentito da avvolgibile in ferro. Prezzo base Euro 68.212,50. Offerta minima: Euro 51.159,37. Rilancio Minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 03/05/21 ore 09:35. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Caforio tel. 0831655827. Rif. RGE 24/2015 **BR749330**

ORIA - VIA AGRIGENTO, 8/10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DEL LOCALE DEPOSITO posto al piano primo, accessibile da un corpo scala di un fabbricato contiguo al fabbricato di cui al lotto 1 e dal terrazzo di copertura del fabbricato di cui al lotto 1. Prezzo base Euro 9.917,50. Offerta minima: Euro 7.438,13. Rilancio Minimo Euro 200,00. **VIA AGRIGENTO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE DEPOSITO** piano secondo, accessibile dal corpo scala di un fabbricato contiguo al fabbricato di cui al lotto 1. Prezzo base Euro 7.800,00. Offerta minima: Euro 5.850,00. Rilancio Minimo Euro 200,00. Vendita senza incanto 03/05/21 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Dario Cannalire tel. 0831849379. Rif. RGE 28/2019 **BR749404**

ORIA - CONTRADA FRASCATA, SNC - LOTTO 1) COMPENDIO IMMOBILIARE avente estensione complessiva pari a 432.295,00 mq, costituito da un complesso edificato denominato Masseria Frascata allo stato collabente, oltre ad ulteriori due fabbricati

rurali, sempre allo stato collabente, ubicati in posizione decentrata rispetto al corpo masserizio, un impianto serricolo per la coltivazione di piante ornamentali e circostante terreno agricolo. Prezzo base Euro 321.143,16. Offerta minima: Euro 240.857,37. Rilancio Minimo Euro 60.000,00. **CONTRADA POZZICA, SN - LOTTO 2) COMPENDIO IMMOBILIARE**, costituito da impianto serricolo per la coltivazione di piante ornamentali con annessa area pertinenziale esterna. Prezzo base Euro 26.975,46. Offerta minima: Euro 20.231,62. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 10:55. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Alessia Pisanelli tel. 0831583439. Rif. RGE 46/2012 **BR748713**

OSTUNI - CONTRADA CARESTIA, 1 - CAPANNONE destinato alla trasformazione e conservazione di prodotti agricoli di circa 500,00 mq, facente parte di un comprensorio agricolo, piano terra, identificato nel catasto fabbricati del Comune di Ostuni (BR) al fg. 110 p.la 280 cat. D/1 r.c. € 2.929,50. Prezzo base Euro 60.921,41. Offerta minima: Euro 45.691,05. Rilancio Minimo Euro 7.565,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Paola Liaci. Curatore Fallimentare Avv. Giuseppina Cianci tel. 3471961755. Rif. FALL 16/2015 **BR747569**

OSTUNI - CORSO MAZZINI, 207 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DEL LOCALE DEPOSITO/MAGAZZINO posto al piano terra, categoria C/2, classe 1, della consistenza di mq. 228, rendita € 306,16. Prezzo base Euro 48.694,92. Offerta minima: Euro 36.521,19. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/05/21 ore 10:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvana Cristofaro tel. 0831511006. Rif. RGE 307/2005 **BR749628**

OSTUNI - CONTRADA SANTA CATERINA - VIA BARI, 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DELL'UNITÀ ABITATIVA USO UFFICIO ubicata posta a primo piano di un fabbricato

condominiale della superficie di mq.100, con annesso locale deposito al piano interrato della superficie di mq.31,86, il tutto per una superficie commerciale pari a mq.109,57. Prezzo base Euro 84.300,00. Offerta minima: Euro 63.225,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17/05/21 ore 11:20. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Edvige Pagliara tel. 0804392664. Rif. RGE 154/2018 **BR749533**



SAN DONACI - VIA LUSSEMBURGO, 5/7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LA QUOTA 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ DI LABORATORIO ARTIGIANALE, Zona PIP, della superficie commerciale di 119,75 mq censito nel CNEU del medesimo Comune al foglio 26 particella 1634, categoria C/3, classe 5, consistenza 91 mq, R.C. € 300,78. Prezzo base Euro 52.480,00. Offerta minima: Euro 39.360,00. Rilancio Minimo Euro 1.050,00. Vendita senza incanto 03/05/21 ore 10:30. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vita De Luca tel. 3496825315. Rif. RGE 103/2019 **BR749334**

SAN MICHELE SALENTINO - CONTRADA SAN MICHELE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 6) CAPANNONE ARTIGIANALE per la quota di 1/1 di piena proprietà. Trattasi di capannone realizzato per deposito commerciale. Prezzo base Euro 274.050,00. Offerta minima: Euro 205.537,50. Rilancio Minimo Euro 5.400,00. Vendita senza incanto 03/05/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Simona Maggiore tel. 3296442450. Rif. RGE 41/2018 **BR749363**

SAN PIETRO VERNOTICO - VIA CAPO D'ISTRIA, 46 - LOTTO A) UNITÀ IMMOBILIARE CON DESTINAZIONE DEPOSITO,

meglio identifica nel N.C.E.U. al fol. 30, p.la 306, sub 4, cat. C/2, cons. 201 mq, R.C. € 757,80. Prezzo base Euro 38.474,64. Offerta minima: Euro 28.855,98. Rilancio Minimo Euro 7.000,00. **VIA CAPO D'ISTRIA, 48 - LOTTO B) UNITÀ IMMOBILIARE CON DESTINAZIONE UFFICIO**, meglio identificata nel N.C.E.U. di Brindisi al fol. 30, p.la 306, sub 5, cat. A/10, classe U, consistenza 5,5 vani, rendita catastale € 1.278,23. Prezzo base Euro 16.381,40. Offerta minima: Euro 12.286,05. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 11:20. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefano Bardaro tel. 0831730498. Rif. RGE 2/2016 **BR747571**

SAN PIETRO VERNOTICO - VIA PALERMO, 27 - LOTTO 2) 1/2 DELLA PIENA PROPRIETÀ DI RIMESSA posta al piano terra. Prezzo base Euro 9.767,53. Offerta minima: Euro 7.325,65. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 09:20. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maurizio Dell'Anna tel. 3382859542. Rif. RGE 76/2002 **BR747575**

SAN PIETRO VERNOTICO - VIA STRADA COMUNALE POINA, SN - LOTTO 2) LOCALE DEPOSITO CON TETTORIA E AREA SCOPERTA, superficie coperta mq 195,87. Prezzo base Euro 21.250,00. Offerta minima: Euro 15.937,50. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 03/05/21 ore 09:40. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Caforio tel. 0831655827. Rif. RGE 54/2015 **BR749320**

SAN VITO DEI NORMANNI - QUARTIERE CENTRO STORICO, PIAZZA LEONARDO LEO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) NEGOZIO della superficie commerciale di 183,80 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 111.375,00. Offerta minima: Euro 83.531,25. Rilancio Minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 13:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Domenico Massimo

Mangiameli tel. 0831514853. Rif. RGE 195/2017 **BR748835**

SOLETO - VIA VIENNA, 2 - INVITO A PRESENTARE OFFERTE IRREVOCABILI PER L'ACQUISTO DI UNITA' IMMOBILIARI: N. 1 OPIFICIO INDUSTRIALE

precedentemente destinato all'attività di lavanderia per capi di biancheria e capi di abbigliamento in genere, con uffici ed area di pertinenza al piano terra, sito nella Zona Ind. le del Comune di Soletto (Le). L'accesso alla proprietà avviene tramite cancelletto pedonale, direttamente dalla via Vienna civ. 2 e dalla via Vienna civ. 4 mediante cancello carraio; n. 2 terreni e n. 1 relitto stradale, sempre appartenenti alla stessa proprietà ed adiacenti al suddetto immobile; La superficie lorda del capannone è di circa mq 2.240 di cui, mq 490 adibiti ad uffici e mq 1.750 destinati alla produzione. L'area libera di proprietà esclusiva, risulta di circa mq 7.540 di cui circa mq 2.540 di superficie a verde. Dati catastali: I dati catastali di seguito riportati e riferiti all'Unità Immobiliare indicata, corrispondono alle planimetrie catastali allegare e depositate al NCEU del Comune di Lecce. Si INVITA tutti gli interessati a far pervenire offerte irrevocabili e cauzionate per l'acquisto dei suddetti beni immobili in conformità a quanto indicato nell'allegato avviso di vendita. DATA E LUOGO DELLA VENDITA E PRESENTAZIONE OFFERTA La vendita SENZA INCANTO avrà luogo innanzi al Giudice delegato ed al Curatore presso il Tribunale di Brindisi - sezione fallimentare - Via Lanzillotti civ. 2 -72100 Brindisi (BR) e dinnanzi agli stessi il giorno 19/04/2021 alle ore 10.00, procedendo all'esame delle offerte di acquisto pervenute entro e non oltre le ore 11.00 del 16/04/2021. E' espressamente ammessa la possibilità di sospendere la gara e di indire nuova procedura competitiva tra tutti gli interessati qualora intervenga con deposito presso la cancelleria del Tribunale di Brindisi sezione fallimentare entro il 29.04.2021 ore 12.00 offerta migliorativa di almeno il 10% del miglior importo realizzato nella indetta gara. Dettagli e modalità indicati nell'allegato avvidso di vendita. Prezzo base Euro 667.406,25. Offerta minima: Euro 500.554,69. Rilancio Minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 10:00. G.D. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Curatore

Fallimentare Dott. Sandro Cavaliere tel. 0831590932. Rif. FALL 37/2017 **BR747578**



FASANO - FRAZIONE DI MONTALBANO, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 28) TERRENO censito presso l'agenzia del Territorio della Provincia di Brindisi comune censuario Fasano, Qualità Mandorleto di classe 3 di Mq 1.640,00, R.A. € 2,54, R.D. 3,81 e Qualità Uliveto di classe 2 di Mq 265,00, R.A. € 0,89, R.D. 1,51. Prezzo base Euro 121.500,00. Offerta minima: Euro 91.125,00. Rilancio Minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 17/05/21 ore 12:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Maria Pina Ferri tel. 0831511006. Rif. FALL 4/2019 **BR749592**

FASANO - LOCALITA' SELVA, VIALE TOLEDO, 48 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETA' DI TERRENO e riportato nel NCT al foglio n. 38, p.la 779, superficie mq. 540. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima: Euro 16.500,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. **AGRO DI FASANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETA' DI 1/6 di terreno** e riportato nel NCT al foglio n. 36, p.la 158, superficie mq 1283. Prezzo base Euro 2.400,00. Offerta minima: Euro 1.800,00. Rilancio Minimo Euro 100,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 11:30. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Per info Dott. Francesco Ingenito tel. 08311981694. Rif. RGE 102/2018 **BR748890**

ORIA - CONTRADA PALOMBARA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - TERRENO AGRICOLO seminativo di forma rettangolare con fronte di m 40 e lunghezza di m 160, esteso are 64.00. Prezzo base Euro 5.440,00. Offerta minima: Euro 4.080,00. Rilancio Minimo Euro 100,00. Vendita senza incanto 03/05/21 ore 10:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Stefano

Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Massimo Salvatore Bardaro tel. 3336356382. Rif. RGE 177/2019 **BR749400**



OSTUNI - CONTRADA GRAVINA, FRAZIONE ROSA MARINA, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DEL TERRENO agricolo della superficie commerciale di 27.050,00 mq., qualità/classe Uliveto 4, superficie 27.050,00 reddito agrario 55,88 €, reddito dominicale 48,90 €, indirizzo catastale: Contrada Rosa Marina, piano: Terra. Prezzo base Euro 84.818,31. Offerta minima: Euro 63.613,73. Rilancio Minimo Euro 1.700,00. **CONTRADA GRAVINA, FRAZIONE ROSA MARINA, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETA' DI TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 23.640,00 mq., qualità/classe Uliveto classe 4, superficie 23640, reddito agrario 48,84 €, reddito dominicale 42,73 €, indirizzo catastale: Contrada Gravina, piano: Terra, con deposito artigianale della superficie commerciale di 21,00 mq., categoria C/2, classe 7, consistenza 21 mq, rendita 50,35 Euro, indirizzo catastale: Contrada "Gravina", piano: Terra. Prezzo base Euro 129.167,70. Offerta minima: Euro 96.875,78. Rilancio Minimo Euro 2.600,00. Vendita senza incanto 03/05/21 ore 12:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Pina Ferri tel. 0831511006. Rif. RGE 142/2019 **BR749409**

SAN GIORGIO IONICO - VIA LUCANIA, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 20) PIENA PROPRIETA' DEL LOTTO DI TERRENO censito presso l'Agenzia del Territorio della provincia di Taranto comune censuario San Giorgio Ionico. Qualità Uliveto di classe 1 di

Mq 56,00, R.A. € 0,26, R.D. 0,17; Qualità Vigneto di classe 1 di Mq 75,00, R.A. € 1,57, R.D. 0,66; Qualità Seminativo di classe 1 di Mq 169,00, R.A. € 1,13, R.D. 0,57. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima: Euro 36.000,00. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/05/21 ore 12:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Maria Pina Ferri tel. 0831511006. Rif. FALL 4/2019 **BR749591**

SAN PIETRO VERNOTICO - CONTRADA PONTE GRANDE - S.P. EX SS, 16 - LOTTO 4) TERRENO AGRICOLO per la quota di 1/2. Prezzo base Euro 651,20. Offerta minima: Euro 488,40. Rilancio Minimo Euro 300,00. Vendita senza incanto 03/05/21 ore 09:40. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Caforio tel. 0831655827. Rif. RGE 54/2015 **BR749322**

TORCHIAROLO - CONTRADA CASE BIANCHE, SNC - LOTTO 3) 1/2 DELLA NUDA PROPRIETA' DI TERRENO. Prezzo base Euro 1.195,31. Offerta minima: Euro 896,48. Rilancio Minimo Euro 200,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 09:20. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maurizio Dell'Anna tel. 3382859542. Rif. RGE 76/2002 **BR747576**



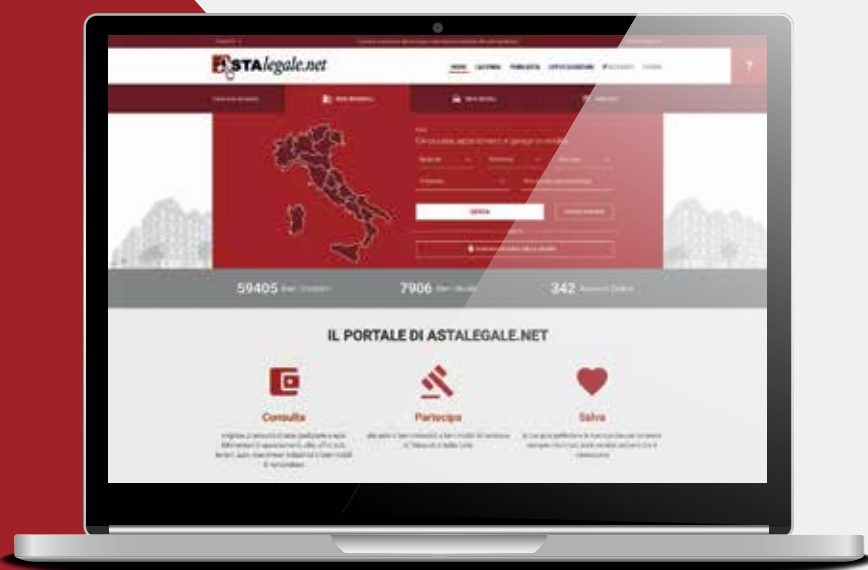
- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 32) ARREDI E ATTREZZATURE DA UFFICIO. Prezzo base Euro 3.896,25. Offerta minima: Euro 2.922,19. Rilancio Minimo Euro 100,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 33) MEZZI E ATTREZZATURE DA CANTIERE.** Prezzo base Euro 49.785,00. Offerta minima: Euro 37.338,75. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/05/21 ore 12:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Maria Pina Ferri tel. 0831511006. Rif. FALL 4/2019 **BR749597**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTAlegale.net**



www.astalegale.net

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCURSUALI



aste VIP

Le aste più significative e in promozione



disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 85
Marzo 2021

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)