



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PAVIA



Abitazioni e box

ALBONESE (PV) - VIA NEGRONE MANARA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITAZIONE posta al primo piano di un fabbricato di due piani, composta da tre vani, balcone, cucina e servizio. Prezzo Euro 21.515,63 (possibile presentare offerte a partire da € 18.288,29). La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Edoardo Sampietro, in Pavia, Piazza della Vittoria 2, tel. 0382303779. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.

Francesco Rocca. Rif. RGE 257/2018

BREME (PV) - VIA DOTT. MAGNANI, 51 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA DI CIVILE ABITAZIONE su tre livelli composta al piano terra da ingresso/soggiorno e cucina abitabile, al piano primo da camere, bagno e corridoio, al piano secondo/sottotetto da un locale. Prezzo Euro 27.505,13 (possibile presentare offerte a partire da € 20.628,85). La gara si terrà il giorno 30/06/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Valsecchi Barbara (Studio associato Verzello-Zoboli), in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco 11, tel. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito astetrasparenti.fallcoaste.it.

Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 18/2019

BRONI (PV) - VIA FERRINI, 113 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE MONOFAMILIARE DI REMOTA COSTRUZIONE, distribuito su due piani fuori terra, oltre a un sottotetto

praticabile, realizzato con finiture di tipo economico. L'accesso all'immobile avviene dal cortile privato che si affaccia su via Ferrini. L'edificio è distribuito con ingresso direttamente nel soggiorno al piano terra con cucinino nel sottoscala, un disimpegno da cui si accede al vano sgombero e alla camera al piano primo con balcone, con scala interna di collegamento; si sale al vano

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



sottotetto con una scaletta ripida in legno. Soprastante il vano sgombero vi è una cascina accessibile con scala a pioli esterna al fabbricato. Prezzo Euro 21.199,22 (possibile presentare offerte a partire da € 15.899,42). La gara si terrà il giorno 25/06/21 ore 10:00 presso Studio Professionista delegato Dott.ssa Guidi (studio Associato Gorgoni Pellati Lombardini), in Pavia, Piazza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 205/2018



BRONI (PV) - VIA MARCONI, 12/14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) VILLA D'EPOCA IN STILE LIBERTY di due piani fuori terra della superficie di circa mq 333,00 e cantina interrata di mq 171,00, con annessi fabbricati di pertinenza di mq 193,00 oltre a box, vani accessori e terreno ad uso giardino. Prezzo Euro 412.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 309.675,00). La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 17:15 presso Studio Professionista Delegato Avv. Gaetano Abela, in Pavia, Via L. Mascheroni 60, tel. 0382538584 fax 0382901057. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 299/2019

CANDIA LOMELLINA (PV) - VIA SAN CARLO, 6-8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO D'ABITAZIONE UNIFAMILIARE posto su due piani, con annessi fabbricati accessori e cortile. Prezzo Euro 95.250,00 (possibile

presentare offerte a partire da € 71.437,50). La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Sacchi, in Pavia, Viale Cesare Battisti n. 17, tel. 03821751315. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 453/2019

CASEI GEROLA (PV) - VIA GIOACHINO ROSSINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO IN CORSO DI COSTRUZIONE composto da 5 piani fuori terra all'interno di un progetto di lottizzazione denominato "Sala". Sono già state realizzate le strutture portanti, i tamponamenti esterni, il corpo scala e il corpo ascensore, la copertura completa di manto, scossaline e lattoneria. Prezzo Euro 177.187,50 (possibile

presentare offerte a partire da € 132.890,62). La gara si terrà il giorno 06/07/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive - Notaio Delegato Borri, in Pavia, Via L. Porta, 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 564/2018

CASEI GEROLA (PV) - VIA PER CASTELNUOVO SCRIVIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) COMPLESSO DI FABBRICATI costituenti la "Cascina Nuova Venezia". Prezzo Euro 199.500,00

(possibile presentare offerte a partire da € 149.625,00). La gara si terrà il giorno 01/07/21 ore 10:00 presso Studio Curatore Dott. Guido Ricevuti, in Pavia, Strada Nuova n°51. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Guido Ricevuti, tel. 038226680. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 15/2016

CASSOLNOVO (PV) - VIA GUGLIELMO OBERDAN, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE posto ai piani rialzato e primo, suddiviso da un locale e servizi e balcone al piano rialzato e due locali servizio e balcone al piano primo, con annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo Euro 26.708,00 (possibile presentare offerte a partire da € 20.030,00). **La gara si terrà il giorno 07/07/21 ore 16:00.**

LOTTO 2) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE posto al piano rialzato e composto da due locali, servizi e balcone con annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo Euro 23.074,00 (possibile presentare offerte a partire da € 17.310,00). **La gara si terrà il giorno 07/07/21 ore 16:30.**

LOTTO 3) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE posto al piano primo e composto da due locali, servizi e balcone con annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo Euro 24.222,00 (possibile presentare offerte a partire da € 18.170,00). **La gara si terrà il giorno 07/07/21 ore 17:00.**

LOTTO 4) FABBRICATO ad uso box posto al piano terra. Prezzo Euro 4.350,00 (possibile presentare offerte a partire da € 3.270,00). **La gara si terrà il giorno 07/07/21 ore 17:30.**

LOTTO 5) FABBRICATO ad uso box. Prezzo Euro 4.664,00

(possibile presentare offerte a partire da € 3.500,00). **La gara si terrà il giorno 07/07/21 ore 18:00. Luogo delle Aste:** presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. M. Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.gorealbid.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Piero Pieri. Rif. RGE 318/2018

CASTEGGIO (PV) - VIA MANZONI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al primo piano di un edificio residenziale costruito nel 2009. Composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni, due balconi e terrazzo oltre a locale cantina posto al piano ammezzato. Prezzo Euro 28.149,75 (possibile presentare offerte a partire da € 21.112,31). La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Restelli, in Vigevano, Via Roncalli 15, tel. 0381691705. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 526/2018

CASTELLETTO DI BRANDUZZO (PV) - VIA CESARE BATTISTI, 18/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA su tre livelli di cui uno seminterrato e due fuori terra con pertinenze, divisa longitudinalmente a catasto in due unità distinte. Al piano seminterrato sono presenti due locali cantina uno dei quali utilizzato attualmente come taverna. Al piano rialzato sono presenti due stanze destinate a deposito con un piccolo bagno non funzionante, due camere da letto e un bagno. Il piano primo invece risulta essere un appartamento autonomo composto da un ingresso, zona soggiorno-cucina, un bagno e due camere da letto. Competono a questa porzione anche una serie di tre piccoli fabbricati ad uso deposito e una stalla con



Help Desk
telefonico

02.800.300

numero dedicato

fienile utilizzato in parte come deposito/magazzino e in parte come autorimessa, posti a nord dell'abitazione principale. Prezzo Euro 70.560,00 (possibile presentare offerte a partire da € 52.920,00). La gara si terrà il giorno 06/07/21 ore 16:45 presso Studio Professionista Delegato Avv. Gaetano Abela, in Pavia, Via L. Mascheroni 60, tel. 0382538584 fax 0382901057. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 513/2017



CERANOVA (PV) - VIA TOSCANINI, 30/E - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE formata da Piccolo appartamento bilocale composto da soggiorno/angolo cottura e bagno al piano rialzato e camera da letto al piano seminterrato, posto al piano rialzato di un fabbricato residenziale plurifamiliare, con annesse due piccole aree cortilizie pertinenziali (anteriore e posteriore); ampio box doppio posto al piano seminterrato. Prezzo Euro 33.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 24.750,00). La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 16:00 presso c/o A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. Boccaccini, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 707/2018

CERTOSA DI PAVIA (PV) - VIALE CERTOSA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) ABITAZIONE al piano primo di circa 146 mq. lordi composta da:

soggiorno con angolo cottura, n.3 camere, w.c., n.2 disimpegni e n.2 balconi. **B) ABITAZIONE** di circa mq. 19 lordi al piano terra composta da: soggiorno con angolo cottura, collegata con una scala a chiocciola all'unità immobiliare del primo piano. **C) CANTINA** al piano interrato di circa mq. 27 lordi. **D) BOX** al piano terra di circa mq. 19 lordi. Prezzo Euro 163.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 122.250,00). La gara si terrà il giorno 06/07/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive - Notaio Delegato Borri, in Pavia, Via L. Porta, 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 97/2010

CERTOSA DI PAVIA (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FRAZIONE SAMPERONE, VIA BELLONI QUADRI, 24 - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE al piano terra con cortile di pertinenza esclusiva e dotata di balcone e di terrazzo, oltre a box auto al piano seminterrato. L'appartamento situato al piano terra è così composto: ingressosoggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, disimpegno. Prezzo Euro 69.453,00 (possibile presentare offerte a partire da € 52.089,75). **FRAZIONE SAMPERONE, VIA BELLONI QUADRI, 22 - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE** al piano primo con soppalco ed a piano secondo costituito dallo stesso soppalco, oltre a box auto al piano seminterrato. L'appartamento al piano primo è così composto: soggiorno-letto-cucina, locale bagno, locale a disposizione (soppalco). Prezzo Euro 38.216,25 (possibile presentare offerte a partire da € 28.662,19). La gara si terrà il giorno 25/06/21 ore 15:30 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Marchetti, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile

rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 142/2019

CERTOSA DI PAVIA (PV) - FRAZIONE TORRIANO - VIA C.A. DALLA CHIESA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO USO CIVILE ABITAZIONE posto a piano secondo della palazzina "B", composto da due locali oltre cucina, bagno e balcone, con annessa cantina al piano seminterrato; Box ad uso autorimessa privata, posto a piano seminterrato dello stesso complesso. Quota di comproprietà pari a 2/46 del sedime adibito a strada, facente parte del complesso immobiliare e che permette l'accesso allo stesso da via Dalla Chiesa. Prezzo Euro 58.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 44.025,00). La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Iofrida Ferdinando, in Pavia, Via Defendente Sacchi, 8 - 3282598591. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 384/2018

CIGOGNOLA (PV) - VIA VALLE SCUROPASSO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO B) QUOTA DI 1/2 DI ABITAZIONE collocata al piano terra, seminterrato e piano primo, cortile comune di superficie commerciale mq. 198,30; adiacenti due autorimesse di mq. 44 e mq. 63. Prezzo Euro 65.225,00 (possibile presentare offerte a partire da € 48.918,75). La gara si terrà il giorno 02/07/21 ore 15:30 presso Studio Curatore Dott. Stefano Broglia, in Pavia, Strada Nuova, 51. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Stefano Broglia - tel. 0382-26680/26983. G.D. Dott. Francesco Rocca. Rif. FALL 39/2019

CODEVILLA (PV) - VIA DOMENICO MAZZA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO posto su due piani, parzialmente cantinato, diviso in due volumi residenziali separati dalla corte di proprietà esclusiva e da un caseggiato intermedio, oltre ad una autorimessa al piano terreno. I beni sono costituiti da porzioni di fabbricato residenziale, parzialmente cantinato, formato da due corpi di fabbrica di due piani, separate da altra unità immobiliare intermedia, così composto: al piano terreno del corpo ovest sono presenti la cucina, il tinello, il bagnetto, la scala interna che collega la cantina al piano interrato ed il primo piano con camera e bagno; il corpo est, collegato tramite la corte, presenta al piano terreno un locale accessorio, la centrale termica e l'autorimessa, mentre al primo piano, accessibile da scala esterna posta in corte, vi sono un'ampia stanza adibita a soggiorno con cucina, un bagno ed un ripostiglio. Prezzo Euro 28.096,88 (possibile presentare offerte a partire da € 21.072,66). La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Edoardo Sampietro, in Pavia, Piazza della Vittoria 2, tel. 0382303779. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 1053/2017

CONFIENZA (PV) - CORSO VITTORIO EMANUELE II, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DUE LOCALI ADIBITI A CANTINA di complessi mq. 100,33 posti al piano interrato di un più ampio fabbricato residenziale/commerciale, con accessi separati dal medesimo vano scala comune. Prezzo Euro 5.737,50 (possibile presentare offerte a partire da € 4.303,12). **LOTTO 3) DUE POSTI AUTO SCOPERTI** siti in una corte comune appartenente ad un più ampio compendio immobiliare. Prezzo Euro 1.181,25 (possibile presentare offerte a partire da € 885,94). **LOTTO 4) BOX SINGOLO** di mq. 11,92 al piano terra di una

corte comune appartenente ad un più ampio compendio immobiliare. Prezzo Euro 1.518,75 (possibile presentare offerte a partire da € 1.139,06). **LOTTO 5) BOX SINGOLO** di mq. 12,31 al piano terra di una corte comune appartenente ad un più ampio compendio immobiliare. Prezzo Euro 1.631,25 (possibile presentare offerte a partire da € 1.223,44). **LOTTO 6) DUE RUSTICI VETUSTI E PERICOLANTI** costituiti da un fabbricato di corte di mq. 208,16 su due piani fuori terra ed un piccolo fabbricato di mq. 36,00 uso box/deposito. Prezzo Euro 17.493,75 (possibile presentare offerte a partire da € 13.120,31). La gara si terrà il giorno 01/07/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive - Notaio Francesco Gallotti, in Pavia, Via L. Porta, 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 625/2018

CORNALE E BASTIDA (PV) - VIA CARLO MANGIAROTTI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ RESIDENZIALE AUTONOMA, non cantinata, posta sul fronte strada in frazione Bastida de'Dossi del Comune di Cornale e Bastida, costituita al piano terreno da ingresso/soggiorno, tinello, cucina e vano scala, che conduce al piano superiore composto da due camere con bagno, disimpegnati da corridoio. Nella corte retrostante, di proprietà esclusiva ed accessibile dal vano scala, è presente un piccolo rustico con una superficie complessiva di mq.7,80, mentre l'appartamento misura 111 mq. Prezzo Euro 48.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 36.000,00). La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Maria Rosa Lucca, in Vigevano, Via Valle S. Martino 9, tel. 0381691773. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel.

0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 70/2020

FRASCAROLO (PV) - VIA TRENTO, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE composta da soggiorno, cucina, n. 2 camere, bagno, disimpegno, scala, balcone, locale di deposito in corpo staccato e cortile, oltre cantina al piano interrato. Prezzo Euro 25.353,20 (possibile presentare offerte a partire da € 19.014,90). La gara si terrà il giorno 07/07/21 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Fabio Braghieri, in Voghera, Via Emilia 80, tel. 038345535. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 132/2019

GIUSSAGO (PV) - VIA FRATELLI CAIROLI, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI ABITAZIONE disposto su unico piano fuori terra, area urbana adiacente al fabbricato di abitazione utilizzato a giardino, box e cascina posti in corpo staccato adiacenti al fabbricato di abitazione, quota di 1/3 su androne carraio e aree rurali adibite a passaggio pedonale e carraio siti in via Fratelli Cairoli 37 nel territorio comunale di Giussago. Prezzo Euro 191.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 143.437,50). La gara si terrà il giorno 25/06/21 ore 10:00 presso Studio Dott.ssa Marta Farina, in Vigevano, Via Manara Negrone 46/50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Liquidatore Giudiziario Dott.ssa Marta Farina tel. 038177726. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. Composizione crisi 20/2019

GIUSSAGO (PV) - VIA PABLO NERUDA (LOC. GUINZANO), 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA su due piani fuori terra, oltre ad un piano interrato e giardino, di recente edificazione,

composta da ampio salone, cucina, bagno, studio, disimpegno locale polifunzionale, porticato al piano terra e giardino, tre camere, due bagni, cabina armadio, disimpegno e soppalco aperto sul soggiorno al piano primo, vani uso cantina-taverna e bagno al piano interrato. Prezzo Euro 365.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 273.750,00). La gara si terrà il giorno 06/07/21 ore 16:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. M. Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 20/2017

LANDRIANO (PV) - VIA GRAMSCI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO collocato al piano terzo di un fabbricato residenziale con cantina di pertinenza al piano seminterrato, oltre ad autorimessa facente parte di un complesso di box auto con unico accesso comune dalla Via Gramsci. Prezzo Euro 56.295,00 (possibile presentare offerte a partire da € 42.221,25). La gara si terrà il giorno 06/07/21 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Fabio Braghieri, in Voghera, Via Emilia 80, tel. 038345535. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 273/2019

LINAROLO (PV) - PIAZZA DANTE ALIGHIERI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE denominato "Corte Grande Palazzo", costituito da tre edifici di cui uno dotato di due piani fuori terra adibito a residenza e gli altri due di un solo piano fuori terra uno destinato a residenza e l'altro a box auto e cantina. Prezzo Euro 90.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 68.062,50). La gara si terrà

il giorno 02/07/21 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Marta Farina, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46/50, tel. 038177726. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 102/2019



MARZANO (PV) - PIAZZA IV NOVEMBRE 1872, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) QUOTA DI 7/9 DI UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITAZIONE inserita al primo piano del complesso residenziale condominiale Borgo San Mauro servito da ascensore, composta da quattro locali oltre cucina, doppi servizi, disimpegno e terrazzo. Annesso vano cantina al piano interrato. Prezzo Euro 73.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 55.125,00). La gara si terrà il giorno 02/07/21 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Giordano Walter Bozzi, in Pavia, Via Belli 7, tel. 038224101. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 128/2013

MIRADOLO TERME (PV) - VIA G. MATTEOTTI, 120 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE su due livelli, costituita al piano terra da soggiorno, cucina abitabile, lavanderia e un locale ad uso

ripostiglio nel sottoscala. Al piano primo è situata la zona notte composta da due camere da letto di cui una con balcone e un bagno. Al piano terra è presente un piccolo sedime ad uso pertinenziale identificato in comune come posto auto pertinenziale dal quale si accede ad un piccolo locale ad uso magazzino/ricovero attrezzi. Prezzo Euro 74.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 55.687,50). La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Zerboni, in Pavia, Corso Cavour 23, tel. 0382574904. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 163/2019

MONTECALVO VERSIGGIA (PV) - FRAZIONE PIANE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) ABITAZIONE posta su due livelli con sottostanti locali ad uso cantina, questi ultimi accessibili dall'esterno, composta a piano terra da ingresso, soggiorno, cucina ed un ripostiglio ricavato nel sottoscala; mediante la scala posta nel vano di ingresso si raggiunge il piano primo composto da due camere, disimpegno e bagno; al piano seminterrato vi sono tre locali ad uso cantina di cui due in uso all'unità; all'appartamento è associato anche un garage posto in corpo staccato. Superficie lorda abitazione PT mq. 61,49, superficie lorda abitazione PI mq. 61,49, superficie lorda cantina PS1 mq. 49,34. Prezzo Euro 25.878,00 (possibile presentare offerte a partire da € 19.409,00). **La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 11:00.** **LOTTO 6) ABITAZIONE** posta su un unico livello -PT- con adiacenti locali ad uso accessorio, questi ultimi accessibili dall'androne e dall'esterno, composta da cantina, locale lavanderia, ampio porticato, piccolo sedime di corte, cucina, bagno, disimpegno e camera. Superficie lorda abitazione mq. 50,35, superficie lorda androne PT mq. 43,04, superficie lorda accessori PT mq. 93,22. Prezzo

Euro 22.660,00 (possibile presentare offerte a partire da € 16.995,00). **La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 12:00.** **LOTTO 7) ABITAZIONE** posta su un unico livello -P1- composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e due camere, dal soggiorno si accede ad un ampio terrazzo; all'unità è collegato il secondo garage in corpo staccato. Prezzo Euro 15.266,00 (possibile presentare offerte a partire da € 11.450,00). **La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 15:00.** **LOTTO 8) ABITAZIONE** posta su tre livelli con sottostante locale ad uso cantina accessibile dall'esterno; il piano terra -ad uso residenziale- è composto da ingresso, sala, soggiorno, bagno, ripostiglio ed un vano ove è presente la scala che comunica con il piano primo -ad uso residenziale- composto da soggiorno, cucina, locale lavanderia, disimpegno, tre camere e tre bagni; nel medesimo piano vi è un piccolo balcone accessibile dalla camera padronale; mediante una scala posta nel disimpegno notte si raggiunge il piano secondo classificato come soffitta in cui sono presenti un bagno con ampio locale con tetto a vista e diversi ripostigli; alla proprietà compete un'area urbana utilizzata come giardino. Prezzo Euro 136.490,00 (possibile presentare offerte a partire da € 102.368,00). **La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 16:00.** **Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Avv. Gianluca Abbate, in Brema, Via Verdi 2, tel. 0384/77461 mail: avv.abbate@libero.it. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 10/2018

MONTESEGALE (PV) - LOCALITA' ZUCCARELLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA con annessi terreni agricoli. L'immobile presenta un piano fuori terra, un piano mansardato ed un piano seminterrato. Il piano terreno è composto da ingresso, soggiorno cucina, tre camere da letto e due bagni; al piano sottotetto si trovano tre locali,

bagno e ripostigli ed infine due locali, due bagni, cantina ed autorimessa con piccolo vano ripostiglio ed ingresso dal porticato esterno al piano seminterrato. L'accesso ai vari piani è garantito da scala interna, scala esterna coperta da porticato ed accesso diretto da corte e giardino fronteggiante la strada sterrata. Prezzo Euro 53.420,14 (possibile presentare offerte a partire da € 40.065,10). La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Restelli, in Vigevano, Via Roncalli 15, tel. 0381691705. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RG 400/2014

MONTICELLI PAVESE (PV) - VIA ROMA, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al secondo piano (terzo fuori terra) composto da tre locali oltre servizi, con annesso ripostiglio al piano terzo/sottotetto (quarto fuori terra). Prezzo Euro 31.300,00 (possibile presentare offerte a partire da € 23.475,00). La gara si terrà il giorno 07/07/21 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Fabio Braghieri, in Voghera, Via Emilia 80, tel. 038345535. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 56/2019

MORTARA (PV) - VIA SAFFI-ANGOLO PIAZZA SILVABELLA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UFFICIO composto da tre locali e un servizio igienico con una pertinenza ad uso ripostiglio non comunicante situata al piano rialzato del vano scale, facente parte del "Condominio Saffi". Prezzo Euro 60.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 45.375,00). **LOTTO 2) UFFICIO** composto da due locali e due servizi igienici con una pertinenza ad uso ripostiglio non comunicante

situata al piano rialzato del vano scale, facente parte del "Condominio Saffi". Prezzo Euro 55.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 41.550,00). **LOTTO 3) UFFICIO** composto da due locali e un servizio igienico, facente parte del "Condominio Saffi". Prezzo Euro 56.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 42.150,00). **LOTTO 4) UFFICIO** composto da tre locali e due servizi igienici con una pertinenza non comunicante ad uso ripostiglio situata al piano terra, facente parte del "Condominio Saffi". Prezzo Euro 84.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 63.525,00). **La gara si terrà il giorno 07/07/21 ore 15:00.** **Luogo delle Aste:** presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Fabrizio Odorisio, in Voghera, Studio Professionista Delegato Avv. Odorisio, tel 0383367127. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 458/2018



NICORVO (PV) - VIA CERRETO, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO RESIDENZIALE costituito da: **a. Terreno su cui insiste fabbricato in corso di costruzione** - superficie commerciale complessiva m² 360; **b. Terreno attiguo destinato ad orto** - m² 411; **c. Terreno attiguo destinato a coltivazione** - m² 5400; Prezzo Euro 60.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 45.562,50). La gara si terrà il giorno 25/06/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Stefano Gorgoni, in Pavia, Piazza del Carmine, 1,

tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 503/2018

PARONA (PV) - VIA DEI SALICI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE, a due piani fuori terra (P.T. - P.S1) con circostante sedime di terreno (giardino) di proprietà esclusiva, facente parte di un complesso residenziale a condominio denominato "Residenza i Mulini". Prezzo Euro 68.531,00 (possibile presentare offerte a partire da € 51.399,00). **VIA ALDO MORO, 5/7 - LOTTO 2) PORZIONE DI VILLETTA A SCHIERA**, libera su due lati, a due piani fuori terra (P.T. - P.1°) ed uno interrato (P.S1), con aree a giardino poste frontalmente (la prima) e posteriormente al fabbricato (la seconda), con pertinenziali posto auto scoperto antistante l'unità principale ed autorimessa al piano terra (P.T.) posta in aderenza al corpo di fabbrica principale. Prezzo Euro 65.626,00 (possibile presentare offerte a partire da € 49.220,00). La gara si terrà il giorno 01/07/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Notaio Boiocchi, in Casteggio, Via F. Anselmi 3 - 3488433111, tel. 038382599. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 472/2018

PAVIA (PV) - VIALE ARGONNE, 30-30E - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO al piano terzo senza ascensore ubicato all'interno di una piccola palazzina composta da tre piani fuori terra e un seminterrato con le cantine. L'appartamento è composto da: un ingresso/soggiorno, una cucina, una camera con bagno ed un terrazzo. La cantina si trova nel seminterrato dell'edificio adiacente. L'altezza dei locali di abitazione al terzo piano è di m. 3,00. Prezzo Euro 124.700,00

(possibile presentare offerte a partire da € 93.525,00). La gara si terrà il giorno 30/06/21 ore 17:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Restelli, in Vigevano, Via Roncalli 15, tel. 0381691705. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 27/2019

PINAROLO PO (PV) - VIA AGOSTINO DEPRETIS, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) IMMOBILE AD USO ABITAZIONE e locale autorimessa in contesto di piccola corte condominiale posti in fabbricato. I beni abitazione e locale autorimessa risultano rispettivamente al piano primo con accesso dal vano scala comune e al piano terra con accesso dalla corte comune. L'abitazione è composta da: ingresso, cucina, soggiorno, una camera, un ripostiglio, un bagno ed un balcone (oltre a piccolo spazio ricavato dal sottoscala e posto nel soggiorno). L'autorimessa singola, al piano terra, è caratterizzata da unico locale con accesso carraio dalla corte comune. Prezzo Euro 52.350,00 (possibile presentare offerte a partire da € 39.262,50). **La gara si terrà il giorno 30/06/21 ore 15:00. LOTTO 2) IMMOBILE COSTITUITO DA LOCALI SOTTOTETTO** al piano secondo con accesso dal vano scala comune indi vano scala esclusivo. Trattasi di spazi allo stato rustico corrispondenti alla superficie dell'abitazione di cui il lotto 1, oltre all'intera superficie del vano scala comune. Immobile privo di impianti, tramezzature (eseguite solo in parte) intonaci, pavimenti, serramenti e, quant'altro corrispondente ad elementi di finitura. Prezzo Euro 18.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 14.062,50). **La gara si terrà il giorno 30/06/21 ore 16:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Avv. Zerboni, in Pavia, Corso Cavour 23, tel. 0382574904. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto

Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 49/2019



RIVANAZZANO TERME (PV) - VIA AMERIGO VESPUCCI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) AUTORIMESSA con bagno e antistante porticato al piano seminterrato, posto auto coperto al piano seminterrato, posto auto scoperto al piano del cortile, posto auto scoperto al piano del cortile, tutti siti nell'edificio condominiale denominato "Palazzina le Rose". Prezzo Euro 11.348,44 (possibile presentare offerte a partire da € 8.511,33). La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 717/2014

RIVANAZZANO TERME (PV) - VIA TORTONA, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) COMPLESSO IMMOBILIARE COMPOSTO DA N. 4 APPARTAMENTI E N. 4 AUTORIMESSE. Prezzo Euro 203.227,50 (possibile presentare offerte a partire da € 152.420,63). La gara si terrà il giorno 01/07/21 ore 10:00 presso Studio Curatore Dott. Guido Ricevuti, in Pavia, Strada Nuova n°51. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Guido Ricevuti, tel. 038226680. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 15/2016

SAN GIORGIO DI LOMELLINA (PV) - VIA VITTORIO VENETO, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di 108 mq articolato su due livelli facente parte di un edificio due piani fuori terra con annessa area verde di pertinenza. Al piano terra di trova il locale caldaia e l'area verde di pertinenze, mentre al piano primo sono collocati il soggiorno, la cucina, un bagno, un disimpegno e due camere. Prezzo Euro 65.140,00 (possibile presentare offerte a partire da € 48.855,00). La gara si terrà il giorno 01/07/21 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Griffini & Partners - Dott. Duberti Furini, in Pavia, Via Sant'Ennodio, 1/A, tel. 0382539824. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 789/2018

SAN PIETRO IN CERRO (PC) - STRADA SANTINA, 293 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) QUOTA DI 1/2 DI ABITAZIONE di tipo rurale sup. commerciale mq. 94,95 con adiacente deposito commerciale mq. 232,40. Prezzo Euro 24.437,00 (possibile presentare offerte a partire da € 18.327,75). La gara si terrà il giorno 01/07/21 ore 12:30 presso Studio Curatore Dott. Guido Ricevuti, in Pavia, Strada Nuova n°51. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Guido Ricevuti tel. 038226680. G.D. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. FALL 34/2019

SANNAZZARO DE' BURGONDI (PV) - VIA ALBINO CEI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano sesto, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno, ripostiglio e due balconi oltre a cantina al piano seminterrato e autorimessa pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato adiacente. Prezzo Euro 32.700,00 (possibile

presentare offerte a partire da € 24.525,00). La gara si terrà il giorno 30/06/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Valsecchi Barbara (Studio associato Verzello-Zoboli), in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco 11, tel. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.venditetelematiche.tribunaliitaliani.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 368/2019

SILVANO PIETRA (PV) - VIA ANNIBALE CARENA, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A UNITÀ IMMOBILIARI E BENI COMUNI NON CENSIBILI (sub: 3,4,5,6,7,8,9,10) composte da due appartamenti con annessi locali accessori - autorimessa - laboratorio - locale deposito - pertinenze - sedime di proprietà. - Il subalterno 3 è composto da un ampio garage dotato di due basculanti. - Il subalterno 4 BCNC è composto da un vano tecnico, bene comune non censibile, ove sono poste le caldaie atte al riscaldamento di tutte le unità ad eccezione del laboratorio, dotato di caldaia propria. - Il subalterno 5 BCNC è rappresentato dal terreno che circonda le proprietà. - Il subalterno 6 è composta da un laboratorio/ negozio comunicante con un ampio vano che divide un primo servizio una volta in uso al pubblico e a due locali composti da spogliatoi e servizi per il personale. - Il subalterno 7 è composto dalla prima abitazione posta al piano primo ed accessibile dal medesimo vano utilizzato anche per accesso secondario dei garage. L'abitazione è composta da un disimpegno, ampio soggiorno, cucina, tre camere e due bagni comunicanti tra loro mediante un corridoio. Dal soggiorno e dalla cucina si accede ad un ampio terrazzo oltre che ad un balcone. Al piano terra è presente un locale censito come deposito ma adibito a taverna, con annesso ripostiglio e disimpegno comunicante anche con i garage ed una cucina. - Il subalterno 8 è composto da un locale dichiarato catastalmente come deposito, ma in realtà

utilizzato come taverna, all'interno della stessa sono presenti due servizi igienici con relativi antibagni. Presente anche un locale ad uso cantina ed accessibile solo dall'esterno, sempre esternamente ma attigui vi sono una tettoia, di cui una parte è stata ampliata abusivamente e due ripostigli, ricavati originariamente da uno solo. - Il subalterno 9 è composto da tre locali comunicanti classificati come atrio, deposito e vano tecnico. - Il subalterno 10 è composto dalla seconda abitazione posta al piano primo ed accessibile dallo stesso vano utilizzato anche per accesso secondario dei garage transitando dalla prima abitazione e da una scala esterna con sbarco sul balcone. L'abitazione è composta da un ampio soggiorno, studio, cucina, bagno, disimpegni che dividono tre camere e due bagni. Dal soggiorno e dalla cucina si accede ad un ampio terrazzo scoperto e comunicante con il restante terrazzo individuato al sub. 7. Sempre da una parte del soggiorno in lato est, si accede al balcone ove è posto l'accesso all'unità. Infine al piano terra vi è un ampio locale sotto all'unità abitativa ed utilizzato attualmente come cantina, con piccolo servizio. Allo stato attuale le 2 unità abitative, come descritte precedentemente possono essere divise, con una modifica degli impianti. Indipendente il laboratorio. Prezzo Euro 647.559,48 (possibile presentare offerte a partire da € 485.669,61). La gara si terrà il giorno 06/07/21 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Dellaglio, in Vigevano, Via G.B. Garberini 13, tel. 0381329435. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 382/2018

SIZIANO (PV) - VIA F.LLI CERVI, 83 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TRATTASI DI ALLOGGIO UNIFAMILIARE (VILLETTA A SCHIERA) in edificio condominiale disposto su tre livelli (piano seminterrato, piano rialzato e piano primo) con annessa cantina ed autorimessa

al piano seminterrato e giardino esclusivo al piano terra. Il fabbricato ad uso residenziale è composto dai seguenti locali: piano rialzato: soggiorno, cucina, disimpegno e bagno ed area esterna a giardino esclusivo; piano primo: n. 2 camere da letto, guardaroba, bagno, disimpegno e balcone; piano seminterrato: cantina, ripostiglio ed autorimessa. L'unità sviluppa una superficie commerciale pari a mq. 159,00= mentre l'autorimessa sviluppa una superficie commerciale pari a mq. 29,00. Prezzo Euro 230.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 172.500,00). La gara si terrà il giorno 30/06/21 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Massimiliano Cantarella, in Pavia, Corso Cavour, 23, tel. 0382574904 fax 03821751696. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 181/2017



STRADELLA (PV) - VIA GIOVANNI BOVIO, 68 - LOTTO 2) ABITAZIONE sita nel complesso residenziale detto "Condominio I Pini", posta al piano terzo, di metri quadrati 58, e lastrico solare, posto al piano quarto, di metri quadrati 2. Prezzo Euro 35.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 26.550,00). La gara si terrà il giorno 25/06/21 ore 11:30 presso Studio Curatore Dott. G. M. Soggi, in Vigevano, Viale Monte Grappa 20. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Gino Mario Soggi tel. 0381290301. G.D. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. FALL 7/2020

TROVO (PV) - VICOLO BORGIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO: sup. commerciale di mq. 69,45 suddiviso internamente da

due livelli comunicanti tramite una scala interna. Il piano terra è composto da un locale con annessa cucina. Il piano superiore è composto da un antibagno che dà accesso ai servizi igienici ed a una stanza con annessa portafinestra che fa accedere al ballatoio (in comune con la proprietà di cui al lotto 3). I locali sono in scarso stato conservativo, compresi gli impianti e gli infissi. All'interno dell'appartamento sono depositati materiali. Piccolo rustico: sup. commerciale di mq 31,71 su due livelli senza collegamento tra i piani così composto: il piano terra presenta un locale deposito con muri perimetrali in mattone mentre il piano sovrastante è chiuso su n.3 lati da pareti di mattoni a vista. L'ingresso al rustico avviene dal piano terra tramite un portone in ferro con doppia anta, mentre l'accesso al piano sovrastante può avvenire solo tramite l'ausilio di scale esterne provvisorie. Il rustico è in pessimo stato di conservazione ed all'interno è presente del materiale accatastato. Prezzo Euro 44.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 33.187,50). **VICOLO BORGIO, 11 - LOTTO 3) APPARTAMENTO:** sup. commerciale di mq 51,81 composto da n.2 livelli comunicanti tramite scala interna. Al piano terra vi sono 2 locali oltre ad una cucina, ed un locale igienico accessibile solo uscendo dall'abitazione tramite una porta che si affaccia sul cortile di proprietà di terzi. Il solaio che separa i due livelli si mostra pericolante ed imbarcato. Al piano superiore vi sono due locali ed una porta finestra che dà accesso al ballatoio esterno. L'immobile si presenta in cattivo stato di conservazione, i prospetti sono tinteggiati con evidenti tracce di umidità e l'intonaco risulta pesantemente ammalorato. Piccolo deposito/rustico: sup. commerciale di mq 12,04 costituito da piano terra e primo piano. L'accesso avviene tramite una porta in legno prospiciente la via. Al suo interno sono presenti materiali accantonati. È presente una finestra. Il piano sovrastante è chiuso su n.3 lati da pareti in mattoni, il lato aperto si affaccia sulla via. L'accesso al medesimo piano può avvenire solo con una scala esterna removibile in quanto non è presente alcun

collegamento in opera. Al piano superiore non è stato possibile verificare l'altezza interna per una impossibilità di accesso in sicurezza. Prezzo Euro 29.923,00 (possibile presentare offerte a partire da € 22.442,25). La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Badalla, in Vigevano, Corso Cavour 43, tel. 038183232. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 651/2018

VALLE LOMELLINA (PV) - VIA VECCHIA, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - BENE IMMOBILE AD USO RESIDENZIALE CON FABBRICATO ABITATIVO,

autorimessa e locali accessori oltre a terreno pertinenziale ad uso esclusivo, completamente delimitato da recinzioni ed in parte destinato a cortile, aree di manovra e di accesso ed in parte ad orto. La proprietà comprende un edificio di forma irregolare di due piani, terra e primo oltre ad altri due corpi di fabbrica con il solo piano terra edificati in posizione distaccata dal principale in cui vi sono locali per l'uso accessorio, autorimessa e ripostigli. Alla proprietà immobiliare si accede direttamente dalla Via Vecchia, dove al civico n. 19 ci sono i cancelli pedonale e carrabile che immettono nel terreno di proprietà che complessivamente ha una superficie di mq 1950: da qui si accede alla porta d'ingresso del fabbricato residenziale ed ai locali accessori pertinenziali. L'intera proprietà si trova in buono stato di conservazione con impianti elettrici e di riscaldamento funzionanti e con le caratteristiche richieste per il rilascio di agibilità rispondenti alle prescrizioni del Regolamento d'Igiene per i locali ad uso abitativo. La costruzione che è stata realizzata in vecchia data e comunque prima dell'1.9.1967, non richiede l'esecuzione di opere di sistemazione particolare ad eccezione di quelle per la manutenzione ordinaria. All'interno del fabbricato i locali abitativi del piano terreno e

primario hanno copertura piana orizzontale costituita da una soletta in cemento armato rifinita con intonaco civile, posta ad un'altezza di m. 3.00 circa mentre l'autorimessa ed i ripostigli che si trovano al piano terreno dei due corpi di fabbrica edificati in posizione distaccata rispetto all'edificio principale con tetto di copertura a vista, hanno un'altezza media interna pari a m. 2.60 circa. La proprietà si trova nella zona periferica del centro edificato del Comune di Valle Lomellina confinante con la zona agricola. L'abitazione è composta da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, balcone e terrazzo che affacciano sul lato Sud ed Ovest della costruzione. La superficie lorda complessiva dell'unità immobiliare è di mq 145,50 con altezza interna dei locali pari a m. 3. La tettoia del piano terra con struttura in ferro ha superficie lorda complessiva pari a mq. 70, quella dell'autorimessa di mq.40, mentre il fabbricato rustico, dove ci sono i ripostigli è di mq. 28 ed altezza interna pari a m. 2.50. Prezzo Euro 50.119,00 (possibile presentare offerte a partire da € 37.590,00). La gara si terrà il giorno 07/07/21 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bosio, in Voghera, Via Lantini 3, tel. 0383367127. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 445/2019

VIDIGULFO (PV) - VIA LIBERTÀ, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO, posto in un condominio di quattro piani fuori terra, costruito al limitare del centro storico e in fregio a via Libertà. L'accesso al palazzo si pratica da via Libertà attraverso un portoncino pedonale, che conduce alla scala condominiale; l'edificio è privo di ascensore. L'appartamento si trova al secondo piano (terzo fuori terra). Si sviluppa su un unico livello ed è composto da un ingresso-corridoio, una cucina, due ulteriori locali, un bagno, tutti distribuiti dal corridoio. La cucina e una delle camere sono dotate di balcone. L'appartamento è ben distribuito,

luminoso e di buona metratura. L'appartamento è dotato di cantina di pertinenza, posta al piano terra, raggiungibile dalla scala condominiale. Prezzo Euro 48.375,00 (possibile presentare offerte a partire da € 36.281,25). La gara si terrà il giorno 02/07/21 ore 11:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Maria Grazia Socci, in Vigevano, viale Monte Grappa n. 20, tel. 0381290301. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 836/2016



VIGEVANO (PV) - VIA AGNESE RIBERIA, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE, costituita da soggiorno, cucina, camera e bagno con annesso un ripostiglio della superficie lorda dell'abitazione + cantina di mq. 60. Prezzo Euro 16.350,00 (possibile presentare offerte a partire da € 12.250,00). La gara si terrà il giorno 30/06/21 ore 16:00 presso Sala d'Aste IVG di Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43 - Vigevano (Pv) - tel. 0381691137 - Professionista Delegato Avv. Marco Carrera (tel. 3388532034). Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 37/2016

VIGEVANO (PV) - VIA ALFONSO D'AVALOS, 34 - SCALA A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE posta al secondo piano composta da soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno e balcone con cantina al secondo piano interrato. Prezzo Euro 27.251,00 (possibile presentare offerte

a partire da € 20.438,25). La gara si terrà il giorno 06/07/21 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Fabio Braghieri, in Voghera, Via Emilia 80, tel. 038345535. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 121/2019

VIGEVANO (PV) - VIA BOLSENA, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE posto al secondo piano di edificio plurifamiliare senza ascensore, e locale autorimessa al piano seminterrato del medesimo edificio. Abitazione costituita da soggiorno con angolo cottura e ingresso, due stanze da letto, servizio igienico, due balconi. Prezzo Euro 34.594,00 (possibile presentare offerte a partire da € 25.946,00). La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 15:00 presso lo Studio Professionista Delegato Dott. Claudio Pezzoli, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 038175400. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 813/2017

VIGEVANO (PV) - VIA COL DI LANA, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE, molto luminoso e raffrescamento centralizzato, posto al piano terra di un fabbricato condominiale composto da soggiorno con angolo cottura, servizio, disimpegno, tutti ancora da terminare nei pavimenti, rivestimenti, sanitari e porte interne, e al piano interrato cantina annessa ed autorimessa. L'ingresso pedonale e carraio avviene dalla Via Col di Lana. Prezzo Euro 55.875,00 (possibile presentare offerte a partire da € 41.906,25). **LOTTO 3) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE,** molto luminoso e raffrescamento centralizzato, posto al piano terra di un fabbricato

condominiale composto da soggiorno con angolo cottura, servizio, disimpegno e balcone, tutti ancora da terminare nei pavimenti, rivestimenti, sanitari e porte interne. Presente la cantina annessa ed autorimessa al piano interrato. L'ingresso pedonale e carraio avviene dalla Via Col di Lana. Prezzo Euro 54.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 41.175,00).

LOTTO 4) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE, molto luminoso, posto al piano terra di un fabbricato condominiale composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno, camera a vista e balcone tutti ancora da terminare nei pavimenti, rivestimenti, sanitari e porte interne; oltre al piano interrato cantina annessa ed autorimessa accessibili anche con ascensore. L'ingresso pedonale e carraio avviene dalla Via Col di Lana. Prezzo Euro 54.525,00 (possibile presentare offerte a partire da € 40.893,75).

LOTTO 6) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE, molto luminoso, posto al piano primo di un fabbricato condominiale composto da soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, bagno, e balcone, ancora da terminare nei pavimenti, rivestimenti, sanitari e porte interne, e cantina annessa al piano interrato. Prezzo Euro 29.100,00 (possibile presentare offerte a partire da € 21.825,00).

LOTTO 7) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE, molto luminoso e raffrescamento centralizzato, posto al piano primo di un fabbricato condominiale composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno e balcone coperto, tutti ancora da terminare nei pavimenti, rivestimenti, sanitari, porte interne e cantina annessa al piano interrato. Prezzo Euro 45.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 34.425,00).

VIA COL DI LANA, 7/9 LOTTO 11) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE ancora da terminare nei pavimenti, rivestimenti, sanitari e porte interne e tramezze, posto al terzo piano (sottotetto) e composto da soggiorno con angolo cottura, servizio, disimpegno e balcone ed al piano quarto (soppalco) da due locali "a giorno", oltre autorimessa al piano interrato. L'ingresso pedonale e carraio avviene dalla Via Col di Lana.

Prezzo Euro 85.425,00 (possibile presentare offerte a partire da € 64.068,75). La gara si terrà il giorno 30/06/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Alberto Parea, in Vigevano, Via De Amicis 60, tel. 0381691446. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 2/2019

VIGEVANO (PV) - VIA CORSO GENOVA, 197 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO B) VILLETTA UNIFAMILIARE sviluppatasi su due piani fuori terra (piano terra e piano primo), **in corso di costruzione**.

L'abitazione è composta da: al piano terra unico locale (le probabili destinazioni d'uso, una volta conclusi i lavori, saranno presumibilmente: ingresso/soggiorno, cucina e bagno), scala di accesso al piano primo; locale autorimessa con accesso dall'esterno; al piano primo unico locale (le probabili destinazioni d'uso, una volta conclusi i lavori, saranno presumibilmente: tre camere da letto e bagno), balcone. Prezzo Euro 35.475,00 (possibile presentare offerte a partire da € 26.606,00). **La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 17:00. LOTTO C) VILLETTA UNIFAMILIARE** sviluppatasi su due piani fuori terra (piano terra e piano primo) più piano interrato, **in corso di costruzione**. L'abitazione è composta da: al piano terra ingresso/soggiorno, cucina e bagno, scala di accesso al piano primo e interrato (non presente nelle tavole di progetto); locale autorimessa con accesso dall'esterno; al piano primo n. 2 camere bagno e balcone; al piano interrati locali cantina. Prezzo Euro 45.150,00 (possibile presentare offerte a partire da € 33.862,50). **La gara si terrà il giorno 30/06/21 ore 17:00.**

Luogo delle Aste: presso Studio Professionista Delegato Avv. Monica Moschetti, in Robbio, Via Sanner 2, tel. 0384671511 - 3476842024. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode

Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 85/2018

VIGEVANO (PV) - VIA FRATELLI CAGNONI, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO sito al secondo piano, terzo fuori terra, con annessa cantina di pertinenza al piano seminterrato e box al piano seminterrato dello stesso stabile, facenti parte del condominio denominato "Condominio Cagnoni I°". Prezzo Euro 66.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 49.500,00). La gara si terrà il giorno 25/06/21 ore 09:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. ssa Marta Farina, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46/50, tel. 038177726. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 820/2016

VIGEVANO (PV) - CORSO MILANO, 48 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO RESIDENZIALE DI VECCHIA FORMAZIONE in corte su due livelli fuori terra al PT-1° con n. 7 abitazioni catastali oltre a piano cantina al S1, portico e ballatoio, corpo scala comune. Autorimessa collettiva con rampa di accesso dalla corte e posta al livello S1. Prezzo Euro 318.300,00 (possibile presentare offerte a partire da € 238.730,00). La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 17:00 presso c/o A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. Boccaccini, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 990/2017

VIGEVANO (PV) - VIA VALLE SAN MARTINO, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE DESTINATA AD ABITAZIONE composta da due locali con cucina/cottura, un bagno, accessori con scala interna ed esterna e porzione di corte. Prezzo Euro 30.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 22.875,00). La gara si terrà il giorno 30/06/21 ore 09:30 presso Studio Notaio Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 213/2019



VISTARINO (PV) - VIA CRISTOFORO COLOMBO, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE posta al piano primo di un fabbricato di due piani fuori terra e libero su tre lati, collegata da scala esterna e ballatoio di proprietà e composta da scala e balcone di accesso, soggiorno/cucina, disimpegno con ripostiglio, camera, bagno, balcone. Oltre a garage al piano terreno. Prezzo Euro 45.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 34.200,00). La gara si terrà il giorno 02/07/21 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Marta Farina, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46/50, tel. 038177726. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 412/2019

VOGHERA (PV) - VIA BARENGHI, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo, distribuito con ingresso nel corridoio che disimpegna: soggiorno, cucina, due camere da letto, un bagno, due balconi sulla via comunale ed un terrazzo che affaccia sul cortile; al piano terra si trovano oltre il vano di ingresso, un ripostiglio e il locale caldaia; al piano interrato si trovano due vani cantina. Prezzo Euro 55.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 41.625,00). La gara si terrà il giorno 30/06/21 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Michele Simone, in Pavia, Via Filippo Cossa 24, tel. 038233322. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://parvodomus.fallocoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 265/2019

VOGHERA (PV) - VIA GRANELLA, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) BOX della superficie di mq 15,40 facente parte del fabbricato denominato "condominio della Granella". Prezzo Euro 4.851,56 (possibile presentare offerte a partire da € 3.638,67). **VIA ENRICO TOTI, 7/9 - LOTTO 13) PALAZZINA** disposta su tre piani fuori terra e piano cantina seminterrato, composta da quattro appartamenti con relativi locali accessori, cantine ripostigli, magazzino due autorimesse al piano terra e area destinata a cortile e giardino. Il lotto ha una superficie catastale di mq 517. Prezzo Euro 72.351,56 (possibile presentare offerte a partire da € 54.263,67). La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 453/2017

VOGHERA (PV) - VIA MAIOCCHI, 6-8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO sito al quarto piano (quinto fuori terra) composto da un locale ingresso, sul quale si affacciano la cucina ed il soggiorno, cui segue un disimpegno che porta al bagno e a due camere da letto. Tra le due camere è presente un piccolo ripostiglio. Il soggiorno ed una camera da letto affacciano su un terrazzo prospiciente la via Maiocchi, mentre la cucina ed il bagno affacciano su un balcone sul fronte interno. I locali mantengono in gran parte le finiture originarie, di discreta qualità per quanto datate e si trovano in discrete condizioni generali di manutenzione. Prezzo Euro 41.118,75 (possibile presentare offerte a partire da € 30.839,06). **La gara si terrà il giorno 30/06/21 ore 15:00. LOTTO 2) APPARTAMENTO** sito al piano rialzato composto da un locale ingresso, sul quale affacciano tutti gli altri locali, cucina, bagno e soggiorno/letto. La cucina ed il bagno affacciano su un balcone posto sul fronte interno. I locali mantengono in gran parte le finiture originarie, di discreta qualità per quanto datate e si trovano in discrete condizioni generali di manutenzione. Prezzo Euro 22.312,50 (possibile presentare offerte a partire da € 16.734,37). **La gara si terrà il giorno 30/06/21 ore 16:30. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Dott. Ferraris, in Vigevano, C.so Cavour n. 118 - 038175400. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 474/2019

VOGHERA (PV) - FRAZIONE ORIOLO, VIA LOMBARDIA, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CASA D'ABITAZIONE su due piani - piano terra e piano primo - così composta: al piano terra: ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e camera da letto; al piano primo si accede da scala esterna, al piano primo: locale di sgombero; oltre a tre autorimesse in corpo staccato al suddetto fabbricato.

Prezzo Euro 26.736,91 (possibile presentare offerte a partire da € 20.052,68). La gara si terrà il giorno 01/07/21 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Luigi Aza Mira, in Pavia, Via Sant'Ennodio 1/A, tel. 0382539824. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 263/2017



VOGHERA (PV) - VIA XXVII MARZO, 140 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano secondo costituito da soggiorno, camera, cucina e bagno. Provvisto di balcone, cantina al piano sotterraneo e pertinenza nel sottotetto. Prezzo Euro 17.365,00 (possibile presentare offerte a partire da € 13.025,00). La gara si terrà il giorno 02/07/21 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Andrea Vecchietti, in Stradella, Via Bovio 50, tel. 038548653. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 317/2016

ZERBOLO' (PV) - FRAZIONE PARASACCO - VICOLO DELLE ROSE, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA di circa 123 mq. composta da: al piano terra: soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio, posto auto coperto; al piano primo: tre camere, bagno e due balconi. Oltre a sedime di proprietà esclusiva (giardino) con accesso pedonale su via delle Rose civico 6 ed altro sedime (cortile) con accesso carraio su

via dei Pioppi civico 5. Prezzo Euro 61.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 46.350,00). La gara si terrà il giorno 07/07/21 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Michele Simone, in Pavia, Via Filippo Cossa 24, tel. 038233322. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 591/2019

ZIBIDO SAN GIACOMO (MI) - FRAZIONE MOIRAGO, VIA ALDO MORO, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) AMBIENTE OSPITANTE AUTORIMESSE E LOCALI ACCESSORI, posto al piano interrato di una palazzina tre piani fuori terra, con rampa di accesso; l'area, tutta cintata con inferriata con chiusura a lucchetto, dispone di otto posti auto e area di manovra, illuminata in modo esclusivo ed areata, in ottimo stato di salubrità ed efficienza; mq. 135 calpestabili, altezza mt. 2,40. Prezzo Euro 78.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 58.500,00). La gara si terrà il giorno 07/07/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Rag. Savogin, in Vigevano, Corso Milano 5, tel. 038181192. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 483/2018



BASTIDA PANCARANA (PV) - VIA LUNGARGINE, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE A DESTINAZIONE PRODUTTIVA con annessa area esclusiva di pertinenza di mq 1.305. Sull'area stessa insiste altresì piccolo locale di deposito in ambito nord/est. L'unità sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 705. Prezzo Euro 77.006,25

(possibile presentare offerte a partire da € 57.754,69). La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Zerboni, in Pavia, Corso Cavour 23, tel. 0382574904. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 258/2019

BEREGUARDO (PV) - VIA TICINO, 21/25 BIS - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) IMMOBILE AD USO COMMERCIALE, per una superficie lorda complessiva di circa mq. 160,64. Si tratta di fabbricato indipendente ad uso commerciale così suddiviso: ingresso, locale somministrazione con area giochi, cucina, magazzino, n.2 disimpegni, n. 2 wc, ripostiglio esterno. Prezzo Euro 94.163,00 (possibile presentare offerte a partire da € 70.630,00). La gara si terrà il giorno 06/07/21 ore 17:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. M. Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5 tel. 0383/1930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 1021/2017

BRONI (PV) - VIA CIRCONVALLAZIONE, 96 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) LOCALI AD USO NEGOZIO, con servizi e disimpegni, costituenti l'intero piano terra della palazzina denominata "condominio Max" oltre a box doppio nell'attiguo piano seminterrato, oggi destinati a sala slot. Prezzo Euro 200.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 150.000,00). La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 16:15 presso Studio Professionista Delegato Avv. Gaetano Abela, in Pavia, Via L. Mascheroni 60, tel. 0382538584 fax

0382901057. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 299/2019

BUBBIANO (MI) - VIA NOÈ, 5 - COMPLESSO IMMOBILIARE COMPOSTO DA: PORZIONE DI FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE individuata

al piano primo, il cui accesso avviene da scala metallica esterna. la superficie commerciale risulta essere pari a 103 m.q.; **DUE CAPANNONI INDUSTRIALI**, con relativi locali accessori (zona uffici e spogliatoi, locali tecnici, etc...), sviluppati ad un solo piano fuori terra ad eccezione di una porzione di uno dei due che è elevata su due piani fuori terra, per un totale di m.q. 1.562. all'interno del primo capannone sono identificate tre zone distinte: zona uffici e spogliatoi di altezza 3 metri, zona officina di altezza 4,50 metri, zona fonderia di altezza 6 metri. all'interno del secondo capannone sono identificate tre zone distinte: zona spogliatoi di altezza 3 metri, zona officina di altezza 4,50 metri, - mensa di altezza 3 metri. Prezzo Euro 200.618,02 (possibile presentare offerte a partire da € 150.463,52). La gara si terrà il giorno 25/06/21 ore 09:15 presso Studio Curatore Dott. G. M. Succi, in Vigevano, Viale Monte Grappa 20. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Gino Mario Succi tel. 0381290301. G.D. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. FALL 20/2018

CASATISMA (PV) - VIA SAN GUNIFORTO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE su due livelli aventi al piano primo abitazione per circa 150 mq lordi oltre a terrazzo di circa 16 mq. Con scala interna al piano terreno vani a cantina e locali di deposito per circa 163 mq., oltre ad altro fabbricato su unico livello a deposito - esposizione per circa 262 mq., ed ampia area cortilizia recintata per mq. 1007. Prezzo Euro 48.726,56 (possibile presentare offerte a partire da

€ 36.544,92). La gara si terrà il giorno 30/06/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Alberto Parea, in Vigevano, Via De Amicis 60, tel. 0381691446. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 527/2016



CASEI GEROLA (PV) - VIA PO, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) COMPLESSO DI FABBRICATI CON DESTINAZIONE INDUSTRIALE e con unità immobiliari destinate alla residenza, il tutto realizzato al servizio dell'attività; appezzamento di terreno. Prezzo Euro 2.775.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 2.081.250,00). La gara si terrà il giorno 01/07/21 ore 10:00 La gara si terrà il giorno 01/07/21 ore 10:00 presso Studio Curatore Dott. Guido Ricevuti, in Pavia, Strada Nuova n°51. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Guido Ricevuti, tel. 038226680. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 15/2016 Rif. FALL 15/2016

CERVESINA (PV) - FRAZIONE SAN GAUDENZIO - VIA COOPERATIVA, 8/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) STRUTTURA AD USO DEPOSITO/RIMESSA e sedime di pertinenza, con superficie complessiva lorda di mq. 307.78 (deposito/rimessa) + mq. 800 (terreno) circa. Allo stato attuale l'unità non è divisibile. Il fabbricato ad un piano fuori terra ad uso deposito/rimessa è costituito da un porticato edificato prima del 1967, composto da un unico locale e privo di servizi ed impianti. L'area su cui sorge la struttura è completamente recintata e fa

angolo con la via Cooperativa. Prezzo Euro 18.025,00 (possibile presentare offerte a partire da € 13.520,00). La gara si terrà il giorno 01/07/21 ore 17:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. M. Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 718/2018

CHIGNOLO PO (PV) - FRAZIONE LAMBRINIA - VIA MAZZINI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DUE CAPANNONI ARTIGIANALI CON UFFICI E SEDIME DI PERTINENZA. 1) Il primo: al piano terra, zona magazzino e lavorazione, zona con servizi igienici ed ufficio, ripostigli adiacenti al fabbricato, autorimessa e locale caldaia. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 1.000. Al capannone è annesso sedime pertinenziale di circa mq 500. Compete infine quota di comproprietà, pari al 50%, della striscia di terreno individuata al Foglio A/16, mappale 1006, categoria F/1, mq. 139. Trattasi in loco della strada d'accesso per raggiungere i lotti 1 e 2. 2) Il secondo: al piano terra, due zone a destinazione magazzino, una destinata allo scarico ed al carico merci, servizi e spogliatoi, al piano primo, una zona lavorazione con relativi servizi igienici e una destinata ad uffici, al piano seminterrato, magazzino. Si segnala che tra il piano terra e piano primo vi è la presenza di un piano ammezzato utilizzato per esposizione. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 1.345 ed al capannone è annesso sedime pertinenziale al mapp. 83 - gravato da servitù passiva di accesso pedonale e carraio - di circa mq. 1170, è annessa inoltre area retrostante al fabbricato identificata al mapp. 653. Si informa che nella parte retrostante il fabbricato vi è la presenza di una cabina Enel per la quale non sono state reperite le pratiche comunali ne catastali. La suddetta cabina, suddivisa in due locali con accesso indipendente, ricade in parte sul sedime di pertinenza al

mapp.83 ed in parte sul terreno identificato al mapp.653. Prezzo Euro 148.020,86 (possibile presentare offerte a partire da € 111.015,65). La gara si terrà il giorno 25/06/21 ore 10:30 presso Studio Professionista delegato Dott.ssa Guidi (studio Associato Gorgoni Pellati Lombardini), in Pavia, Piazza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 439/2010



CIGOGNOLA (PV) - VIA DEI MARINONI, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A) CAPANNONE INDUSTRIALE posto al piano terra e primo, con sedime esclusivo aventi una superficie complessiva di mq. 658,60. Prezzo Euro 168.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 126.187,50). La gara si terrà il giorno 02/07/21 ore 15:30 presso Studio Curatore Dott. Stefano Broglia, in Pavia, Strada Nuova, 51. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Stefano Broglia - tel. 0382-26680/26983. G.D. Dott. Francesco Rocca. Rif. FALL 39/2019

CILAVEGNA (PV) - FRAZIONE CASE NUOVE - CASCINA CASCINAZZA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO RURALE "CASCINA CASCINAZZA", DIVENUTO CENTRO IPPICO, e costituito da sette unità immobiliari e da un terreno distribuiti su una superficie fondiaria di circa mq 5.000 a capo di un'unica proprietà, così composta: fabbricato a forma rettangolare adibito a scuderia, suddiviso in quattro box per ricovero cavalli; fabbricato

adibito a deposito/rustico; edificio a pianta rettangolare di due piani fuori terra, con piano terreno suddiviso in due parti: una scuderia con all'interno tre box e un unico locale utilizzato come zona pranzo/ristoro. Il piano sovrastante è un fienile; unità abitativa. L'intero edificio non è accessibile causa pericolo di crollo dei solai; unità abitativa di forma rettangolare; unità abitativa con piano terreno composto da due vani e un bagno, una scala porta al piano primo, il quale è distribuito con due vani ed un bagno. In corpo staccato vi è il ripostiglio con ingresso posto sul lato nord, quest'ultimo è inaccessibile a causa delle erbe infestanti e del materiale lasciato in deposito; edificio adibito a scuderia, di forma rettangolare, suddiviso in cinque box per ca-valli, selleria, disimpegno, wc e doccia; capannone, di forma rettangolare, adibito a maneggio coperto; con scuderia realizzata in corpo basso rispetto all'altezza del maneggio, in corrispondenza della selleria, con il fabbricato G, suddivisa in nove box, oltre a deposito per lo stoccaggio del fieno, mentre dalla parte opposta alla scuderia, trovano sede una selleria e un ambito per il lavaggio dei cavalli; terreno, area libera utilizzata a servizio del maneggio. Prezzo Euro 126.140,63 (possibile presentare offerte a partire da € 94.605,47). La gara si terrà il giorno 30/06/21 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Valsecchi Barbara (Studio associato Verzello-Zoboli), in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco 11, tel. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 250/2018

COLLI VERDI (PV) - FRAZIONE CANOVA 1 EFRAZ. COLOMBARA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE DESTINATO AD ATTIVITÀ AGRITURISTICA ED ATTIVITÀ LUDICO, SPORTIVA E RICREATIVA EQUINA, composto da diversi fabbricati aventi differenti destinazioni d'uso (alloggi, piscina, stalle,

maneggio coperto) e un piccolo alloggio (siti nella Frazione Canova n.1) oltre ad un piccolo fabbricato di epoca remota, destinato a locale di sgombero, sito nella Frazione Colombara snc. Completano il complesso dei beni immobili diversi terreni agricoli. Prezzo Euro 978.286,00 (possibile presentare offerte a partire da € 733.714,50). La gara si terrà il giorno 30/06/21 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. ssa Valsecchi Barbara (Studio associato Verzello-Zoboli), in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco 11, tel. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 536/2018

CORTEOLONA E GENZONE (PV) - LOCALITA' FORNACE - S.P. 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CAPANNONE INDUSTRIALE che si estende su una superficie complessiva pari a 8.612,90 mq. di cui 1.573,40 mq. relativi agli spazi destinati a finalità produttive, 229,50 mq. relativi agli spazi adibiti ad utilizzo ufficio e 6.810,00 mq. relativi alla superficie esterna di pertinenza del fabbricato. Prezzo Euro 1.010.221,88 (possibile presentare offerte a partire da € 757.666,41). La gara si terrà il giorno 01/07/21 ore 15:00 presso Studio Curatore Dott. Guido Ricevuti, in Pavia, Strada Nuova n°51. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Guido Ricevuti tel. 038226680. G.D. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. FALL 69/2016

COZZO (PV) - VIA CASTELLO 1 E VIA ROMA 57 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE COMPOSTO DA DUE UNITÀ ABITATIVE, MAGAZZINI e porticato e servizi. Tutti i locali accessori posti al piano primo sono privi di scale di comunicazione, pertanto per accedervi necessita l'uso di una scala a pioli. Tutte le unità oggetto della presente

procedura risultano carenti di manutenzione sia ordinaria che straordinaria. L'epoca di costruzione risale a prima degli anni 50 e successivamente sono stati eseguiti solo piccoli interventi edilizi di manutenzione. Il sedime di proprietà è delimitato per una parte da recinzione in muratura, mentre per il resto da fabbricati. Prezzo Euro 23.585,00 (possibile presentare offerte a partire da € 17.688,75). La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Sacchi, in Pavia, Viale Cesare Battisti n. 17, tel. 03821751315. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 330/2016

CURA CARPIGNANO (PV) - VIA SAN GIACOMO, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO INDUSTRIALE con annesso sedime pertinenziale. Trattasi di Capannone industriale con locali destinati a laboratorio, magazzino, spogliatoio e servizi igienici. L'altezza dei locali, che sono controsoffittati, è variabile dai m. 5,20 ai m. 7,50. Prezzo Euro 693.090,00 (possibile presentare offerte a partire da € 519.817,50). La gara si terrà il giorno 30/06/21 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Restelli, in Vigevano, Via Roncalli 15, tel. 0381691705. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 27/2019

MEDE (PV) - PIAZZA AMISANI, 7/8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO della superficie commerciale di 91,91 mq con annesso deposito della superficie commerciale di 25,96 mq. L'accesso principale (pedonale) all'immobile avviene direttamente dalla Piazza Amisani attraverso il porticato di pubblico passaggio, mentre è possibile raggiungere il retro del

bene tramite l'accesso carraio direttamente dalla attigua strada pubblica Via Mazzini e quindi attraverso la corte comune del fabbricato principale di cui è parte il bene pignorato. Prezzo Euro 66.910,73 (possibile presentare offerte a partire da € 50.183,05). La gara si terrà il giorno 25/06/21 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Carnero, in Robbio, Via G. Marconi 5, tel. 0384672616. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 365/2018

MONTEBELLO DELLA BATTAGLIA (PV) - VIA PER CASTEGGIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) UFFICIO al piano terra costituito da: ingresso, ampio ufficio in unico ambiente e con accesso diretto, un servizio igienico. Esternamente al fabbricato insiste un manufatto realizzato in mattoni vecchi e destinato a pozzo irriguo. **B) DEPOSITO** al piano terra costituito da: ingresso, e unico ambiente e con accesso diretto. Prezzo Euro 17.634,38 (possibile presentare offerte a partire da € 13.225,78). La gara si terrà il giorno 06/07/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive - Notaio Delegato Borri, in Pavia, Via L. Porta, 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 510/2018

MONTU' BECCARIA (PV) - FRAZIONE MONTECALÒ - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) COMPENDIO IMMOBILIARE costituito da: **1.1. fabbricato ad uso abitazione** costituito al piano terra da cuoci vivande con sala da pranzo e soggiorno con lavanderia, al piano primo da due camere, ripostiglio e bagno e al piano secondo da due locali sottotetto adibiti a ripostiglio. Dal piano terra una scala interna conduce

al piano seminterrato dove si trova un locale cantina; **1.2. fabbricato adibito a ricovero attrezzi agricoli** costituito al piano terra da un grande locale di altezza mt. 5,00, con accesso carraio per mezzi agricoli, nonché da altri locali, dove si trovano servizi igienici e locali accessori, altro locale adibito a cantina per il deposito del vino, in cui si trovano alcuni silos in vetroresina. Al fabbricato è annesso un porticato, libero su due lati, non comunicante con i locali precedentemente descritti; **1.3. fabbricato adibito a magazzino** costituito al piano terra da un unico locale con accesso carraio e da un locale di sgombero retrostante, al piano primo da un unico locale e al piano seminterrato da locali di sgombero, con accesso dalla zona retrostante. Ai fabbricati è annesso un cortile esclusivo in parte recintato. Prezzo Euro 34.288,00 (possibile presentare offerte a partire da € 25.716,00). La gara si terrà il giorno 01/07/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bellomi Cristina, in Pavia, Via Mantovani, 12 - tel. 0382539249 - 0383212071. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 408/2017

PAVIA (PV) - VIA INGRAO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO COMMERCIALE (MAGAZZINO) con annesso sedimepertinenziale. L'immobile fa parte di un condominio residenziale denominato Sagapò ed è disposto su due piani, piano terra e seminterrato è composto da: un ingresso con pareti vetrate al piano terra ed un locale magazzino con servizi al piano seminterrato a cui si accede da una scala interna. L'altezza dei locali di è di m. 2,50 al piano terra e di m. 2,60 al seminterrato. Prezzo Euro 166.005,00 (possibile presentare offerte a partire da € 124.503,75). La gara si terrà il giorno 30/06/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Restelli, in Vigevano, Via Roncalli 15, tel. 0381691705. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 27/2019

PIACENZA (PC) - VIA GEROLAMO MENTOVATI N. 10 E N. 12 E IN VIA SALVATORE LUCCA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CAPANNONE INDUSTRIALE, suddiviso in tre unità immobiliari collegate internamente aventi una superficie commerciale complessiva di 1.147,00 m2. Prezzo Euro 439.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 329.250,00). La gara si terrà il giorno 01/07/21 ore 12:30 presso Studio Curatore Dott. Guido Ricevuti, in Pavia, Strada Nuova n°51. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Guido Ricevuti tel. 038226680. G.D. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. FALL 34/2019

PIEVE PORTO MORONE (PV) - VIA XXIV MAGGIO, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO ARTIGIANALE costituito da capannone produttivo con corpo per uffici, area cortilizia e terreno pertinenziale. Prezzo Euro 566.578,13 (possibile presentare offerte a partire da € 424.933,60). La gara si terrà il giorno 25/06/21 ore 12:00 presso Studio Curatore Dott. ssa Marta Farina, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46/50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott.ssa Marta Farina tel. 038177726. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 60/2018

PIZZALE (PV) - FRAZIONE PORANA, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE FORMATO DA UNA PALAZZINA UFFICI CON SOPRASTANTE ABITAZIONE, UN FABBRICATO AD USO MAGAZZINO CON UFFICI ED UNA PORZIONE

DI CAPANNONE AD USO DEPOSITO-MAGAZZINO con area destinata a cortile e piazzale di pertinenza. Prezzo Euro 66.682,62 (possibile presentare offerte a partire da € 50.011,96). La gara si terrà il giorno 07/07/21 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Archetti, in Pavia, Viale Cesare Battisti, 15, tel. 03821950021. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 220/2015



RIVANAZZANO TERME (PV) - VIA DIVIANI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - STRUTTURA AD USO ALBERGO E CENTRO CURE TERMALI superficie commerciale complessiva 5.930 mq., denominato "Nuovo Hotel Terme", costituita da un edificio a sei piani con due ascensori, due montacarichi ed aree esterne, così internamente suddiviso: piano seminterrato con cucina e locali annessi (magazzini, celle, ...), spogliatoi e servizi personale, reparto cure con fangheria e con locali per bagni di fango; piano rialzato-terra con hall, reception, uffici, servizi igienici, reparto cure con locali per inalazioni e altre terapie, 10 camere albergo con servizi igienici, sala colazione; piano primo con disimpegno, 3 sale da pranzo, uffici, reparto cure con locali per massaggi e altre terapie, 10 camere albergo con servizi igienici; piano secondo con disimpegno, ufficio, guardaroba, 33 camere albergo con servizi igienici, 2 terrazzi; piano terzo con disimpegno, ufficio, guardaroba, 33 camere albergo con servizi igienici; piano quarto con disimpegno, vani tecnici, terrazzi. Vasta area recintata all'esterno, con alberi di alto fusto, camminamenti pedonali e carrai, vasche per fanghi e terapie. Prezzo

Euro 875.390,63 (possibile presentare offerte a partire da € 656.542,97). La gara si terrà il giorno 25/06/21 ore 11:30 presso Studio Professionista Delegato Rag. Laura Zimonti, in Vigevano, Via G. Marconi, 3, tel. 0381450898. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 288/2017

RIVANAZZANO TERME (PV) - VIA EUROPA, 109 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CAPANNONE INDUSTRIALE della superficie commerciale di 488,99 mq. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano T-1, ha un'altezza interna di 6 m. Prezzo Euro 101.734,27 (possibile presentare offerte a partire da € 76.300,70). **LOTTO 2) CAPANNONE INDUSTRIALE** della superficie commerciale di 520,91 mq. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano T-1, ha un'altezza interna di 6 m. Prezzo Euro 111.578,88 (possibile presentare offerte a partire da € 83.684,16). **LOTTO 3) DEPOSITO industriale** della superficie commerciale di 73,68 mq. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano T, ha un'altezza interna di 2,76 m. Prezzo Euro 6.262,68 (possibile presentare offerte a partire da € 4.697,01). **LOTTO 4) CAPANNONE INDUSTRIALE** della superficie commerciale di 637,10 mq. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano T-1, ha un'altezza interna di 6 m. Prezzo Euro 133.460,07 (possibile presentare offerte a partire da € 100.095,05). La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Iofrida Ferdinando, in Pavia, Via Defendente Sacchi, 8 - 3282598591. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 926/2017

SANNAZZARO DE' BURGONDI (PV) - LOCALITA' CASCINA BALOSSINA - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PORZIONE DI CASCINA FORMATA DA UN VECCHIO FABBRICATO USO SCUERIA E RICOVERO ANIMALI, (Piano Terra) CON LOCALI DA ADIBIRE RICEZIONE AGRITURISTICA al piano primo, della superficie di mq 162 per piano, con corpo staccato costituito da ampio portico della superficie di mq 493, il tutto costruito su un lotto della superficie catastale di mq. 2.577. Prezzo Euro 54.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 40.500,00). La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Sambartolomeo, in Voghera, Via Cairoli 9, tel. 0383214254. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 918/2016

SANNAZZARO DE' BURGONDI (PV) - LOCALITA' FORNACE SAN GIUSEPPE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE PER ATTIVITA' ARTIGIANALE/DEPOSITO/ MAGAZZINO con superficie di 210 mq. ed altezza interna minima 2,45 m./massima 3,30 m., oltre a 90 mq di aree scoperte non delimitate anteriori e posteriori, inserito in contesto di altri tre capannoni similari, con accesso da strada sterrata proveniente dalla via principale denominata via Pavia, oppure da strada proveniente dalla Circonvallazione. L'accesso avviene per diritto di transito sulla strada interna al mappale 252 in servitù attiva. Prezzo Euro 13.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 9.750,00). La gara si terrà il giorno 25/06/21 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato Rag. Laura Zimonti, in Vigevano, Via G. Marconi, 3, tel. 0381450898. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 43/2018

SPESSA (PV) - LOCALITA' SOSTEGNO VIA PAVIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE ADIBITO AD ALLEVAMENTO ANIMALE compreso dei relativi accessori (hangar per ricovero fieno, letamaia, vasca liquami e silos) e del terreno di pertinenza e confinante a destinazione agricola. Prezzo Euro 140.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 140.000,00). La gara si terrà il giorno 30/06/21 ore 10:00 presso Studio Dott. ssa Silvia Tavernini, in Pavia, Corso Cavour n. 8. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Liquidatore Giudiziario Dott.ssa Silvia Tavernini tel. 03821727490. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. Liquidazione 16/2019



STRADELLA (PV) - VIA EMILIA, 54 - LOTTO 1) AZIENDA AFFERENTE ALL'ATTIVITÀ DI VENDITA E RIPARAZIONE DI AUTOVETTURE E COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da un immobile a destinazione artigianale composto da una porzione al piano terra, ad uso esposizione, con due uffici, il tutto di complessivi metri quadrati 453, con portico esterno ad un piano ad uso deposito e servizi igienici, oltre ad un'abitazione posta al piano primo di metri quadrati 104; l'azienda è dotata dei macchinari e degli impianti indicati nell'allegato verbale di inventario. Prezzo Euro 273.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 205.312,50). La gara si terrà il giorno 25/06/21 ore 11:30 presso Studio Curatore Dott. G. M. Succi, in Vigevano, Viale Monte Grappa 20. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Gino Mario Succi tel. 0381290301. G.D. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. FALL 7/2020

STRADELLA (PV) - VIA MONTEBELLO, 5 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LOCALE AD USO SOTTOTETTO mq. 36 senza luci dirette posto al piano terzo; l'accesso avviene tramite l'ingresso comune e quindi mediante che collega i vari piani. Prezzo Euro 990,00 (possibile presentare offerte a partire da € 743,00). La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Gianluca Abbate, in Breme, Via Verdi 2, tel. 0384/77461 mail: avv.abbate@libero.it. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 10/2018

STRADELLA (PV) - VIA SANDRO PERTINI, 19-19/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CAPANNONE ARTIGIANALE della superficie di mq 565, edificato su un'area della superficie catastale di me 2577. Prezzo Euro 188.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 141.000,00). La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 15:15 presso Studio Professionista Delegato Avv. Gaetano Abela, in Pavia, Via L. Mascheroni 60, tel. 0382538584 fax 0382901057. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 299/2019

TROVO (PV) - VIA XXV APRILE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) IMMOBILE ABUSIVO di non certa sanabilità attualmente destinato a **magazzino/ deposito ad uso ricovero attrezzi/macchinari agricoli**, con relativa area cortilizia di pertinenza esclusiva ed adiacente area urbana di circa 3 mq. Prezzo Euro 19.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 19.000,00). La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Notaio Beluffi, in Pavia, Via Scopoli 10/C, tel. 038225269. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 380/2014

VERMEZZO (MI) - VIA GUGLIELMO MARCONI, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE INDUSTRIALE

ubicato in zona caratterizzata da edifici con destinazione produttiva e attività complementari compatibili con la destinazione principale localizzate per la gran parte sul lato sud della S.S. 494 Milano - Alessandria, all'incrocio con S.P. 30 "Binasco - Vermezzo" e per una porzione minore sul lato nord della stessa S.S. 494 a confine col comune di Albairate. Il lotto su cui insiste il fabbricato è pianeggiante ed alla medesima quota della strada. Gli accessi sono di due tipi: pedonale e carraio entrambi insistenti su via Marconi. Dal primo si transita attraverso un cancello e passando da un vialetto si raggiunge la porta di accesso del fabbricato che fa accedere direttamente alla zona direzionale del capannone. Prezzo Euro 168.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 126.187,50). La gara si terrà il giorno 01/07/21 ore 11:30 presso Studio Curatore Fallimentare Dott. ssa Patrizia Galati, in Pavia, Via Sant'Ennodio, 1/A. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott.ssa Patrizia Galati tel. 0382539824. G.D. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. FALL 44/2018

VIGEVANO (PV) - CORSO BRODOLINI 79, ANGOLO VIA CROCETTA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - MAGAZZINO/LOCALE DEPOSITO posto al piano seminterrato di una palazzina di tipo economico-popolare, denominata "CONDOMINIO ALBA II" e composta da più unità immobiliari disposte su sei piani fuori terra ed uno seminterrato. L'accesso carraio è posto in Via Crocetta, mentre quelli pedonali sempre dalla Via Crocetta o da

Corso Brodolini. Mediante uno scivolo in battuta di cemento si accede all'unità immobiliare in questione attraverso una porta basculante; all'interno vi è altra porta che permette di accedere nelle parti comuni del condominio e ad un piccolo servizio di uso comune. L'unità immobiliare è composta da un unico locale ed è dotata del solo impianto elettrico; sono infatti autonomi il consumo della luce e dell'acqua. La superficie complessiva lorda del magazzino è di mq.69,07. Prezzo Euro 56.818,37 (possibile presentare offerte a partire da € 42.613,78). La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Maria Rosa Lucca, in Vigevano, Via Valle S. Martino 9, tel. 0381691773. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 527/2019

VIGEVANO (PV) - VIA COL DI LANA, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE A PIANTA UNICA, AD USO UFFICIO, molto luminoso posto al piano terreno di un fabbricato condominiale di 4 piani residenziali fuori terra ed uno interrato dove si trovano le cantine ed autorimesse. L'ingresso pedonale e carraio avviene dalla Via Col di Lana. Prezzo Euro 104.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 78.187,50). La gara si terrà il giorno 30/06/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Alberto Parea, in Vigevano, Via De Amicis 60, tel. 0381691446. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 2/2019

VIGEVANO (PV) - VIA VALLERE, 291 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO INDUSTRIALE PRODUTTIVO ubicato in zona periferica della città di Vigevano

a ovest del centro con accesso da via privata a fondo chiuso collegata alla Via Vallere. Internamente costituito da un ampio salone per la lavorazione con una partizione interna nella zona esposta a sud-est e un piccolo soppalco in ferro, due locali spogliatoi e servizi per il personale e due uffici con servizio igienico. Il fabbricato ha una struttura in cemento armato e tamponamenti in mattone, copertura in travi in acciaio e manto di copertura in presunte lastre di amianto. L'accesso al fabbricato avviene da un portone carraio in ferro con apertura scorrevole, e gli uffici hanno un ulteriore accesso pedonale attraverso un portoncino in ferro. In stato di abbandono, si presenta in scarso stato manutentivo. Prezzo Euro 69.441,00 (possibile presentare offerte a partire da € 52.081,00). La gara si terrà il giorno 30/06/21 ore 16:00 presso lo Studio del Dott. G. Gusmaroli, in Pavia, Via Foscolo, 32 - tel 038222461. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 455/2018



VOGHERA (PV) - FRAZIONE ORIOLO, VIA LOMBARDIA, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE COMMERCIALE attigua al suddetto fabbricato, posta al piano terra e così composta: negozio, n. 2 disimpegni e bagno. Prezzo Euro 7.023,94 (possibile presentare offerte a partire da € 5.267,96). La gara si terrà il giorno 01/07/21 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Luigi Aza Mira, in Pavia, Via Sant'Ennodio 1/A, tel. 0382539824. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per

visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 263/2017



ALAGNA (PV) - VIA MONTELLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO EDIFICABILE di are 10 ca 34 (1.034 mq); qualità: seminativo irrigato arborato; NCT del Comune di Alagna (PV) al foglio 2 mappale 458; posto in zona periferica a Ovest rispetto al centro cittadino. Prezzo Euro 25.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 18.900,00). La gara si terrà il giorno 02/07/21 ore 10:00 presso Studio Curatore Dott. Lorenzo Sempio, in Vigevano, Viale Leonardo da Vinci n. 6. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Lorenzo Sempio tel. 3407762735. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 13/2020

CASEI GEROLA (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) QUOTA DI 1/2 DI APPEZZAMENTI DI TERRENO come segue: foglio 5, particella 37, semin. arborato, classe 5, 1 ha, 29 are, 70 ca - foglio 5, particella 42, semin. arborato, classe 3, 57 are, 75 ca - foglio 5, particella 68, semin. arborato, classe 3, 77 are, 01 ca - foglio 5, particella 79, semin. arborato, classe 3, 19 are, 25 ca. Prezzo Euro 39.375,00 (possibile presentare offerte a partire da € 29.531,25). La gara si terrà il giorno 01/07/21 ore 10:00 presso Studio Curatore Dott. Guido Ricevuti, in Pavia, Strada Nuova n°51. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Guido Ricevuti, tel. 038226680. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 15/2016

CHIGNOLO PO (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPEZZAMENTO DI TERRENO A DESTINAZIONE

PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE ma inserito per la maggior porzione nei limiti di rispetto degli elettrodotti ad alta tensione, per una superficie catastale complessiva di mq. 4.591, nella zona periferica sud-ovest del Comune di Chignolo Po. Prezzo Euro 37.019,53 (possibile presentare offerte a partire da € 27.764,65). La gara si terrà il giorno 02/07/21 ore 12:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. ssa Marta Farina, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46/50, tel. 038177726. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 730/2017

CODEVILLA (PV) - VIA IV NOVEMBRE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DUE TERRENI classificati nel Piano di Governo del Territorio vigente come "ambiti di trasformazione atre 2" e viabilità esistente. Nello specifico, i beni subastati sono costituiti da un terreno edificabile di mq 1780, individuato nel PRG vigente come ambito di trasformazione "ATRE 2" ed un secondo terreno di 260 mq, utilizzato come pubblica viabilità. Prezzo Euro 14.491,41 (possibile presentare offerte a partire da € 10.868,56). La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Edoardo Sampietro, in Pavia, Piazza della Vittoria 2, tel. 0382303779. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 1053/2017

CORTEOLONA E GENZONE (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENI EDIFICABILI qualità seminativo irriguo: Foglio 4, Particella 78, sup. 0.60.88 ha; Foglio 4, Particella 79, sup. 0.54.80 ha; Foglio 4, Particella 81, sup. 0.45.78 ha; Foglio 4, Particella 307, sup. 0.02.96 ha; Foglio 4, Particella 308, sup. 0.04.70 ha; Foglio 4, Particella 308, qualità

seminativo irriguo arborato, sup. 0.42.98 ha, per un totale di 2.12.10 ha, ovvero di 21.210,00 m2. Prezzo Euro 903.200,63 (possibile presentare offerte a partire da € 677.400,47). La gara si terrà il giorno 01/07/21 ore 15:00 presso Studio Curatore Dott. Guido Ricevuti, in Pavia, Strada Nuova n°51. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Guido Ricevuti tel. 038226680. G.D. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. FALL 69/2016

FERRERA ERBOGNONE (PV) - STRADA PROVINCIALE, 193/BIS - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DUE APPEZZAMENTI DI TERRENO contigui e recintati, attualmente incolti, utilizzati come deposito di materiale vario. Prezzo Euro 50.415,00 (possibile presentare offerte a partire da € 37.811,25). La gara si terrà il giorno 25/06/21 ore 11:30 presso Studio Curatore Dott. Mauro Zampollo, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46/50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Mauro Zampollo tel. 038177726. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 91/2016



GIUSSAGO (PV) - VIA B. CROCE / VIA T. EDISON, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPEZZAMENTO DI TERRENO della consistenza catastale di circa 3.780 mq., con residuale volumetria edificabile e soggetto a piano attuativo con previsioni planivolumetriche indicate nei vigenti strumenti urbanistici con la sigla "PA2", con precisazione che tale superficie include anche il tratto di strada di lottizzazione (Via T. Edison) già realizzato, che consente

l'accesso alle villette poste in lato ovest del sedime in oggetto e per il quale non si è ancora provveduto al frazionamento e all'identificazione catastale. Prezzo Euro 54.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 41.062,50). La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Galullo Alfredo, in Vigevano, Via Trivulzio, 150, tel. 038178565. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 371/2018

ISOLA SANT'ANTONIO (AL) - ZONA PERIFERICA SUD DEL TERRITORIO COMUNALE, LUNGO LA S.P. 211 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) TERRENI AGRICOLI attualmente incolti per una superficie catastale di mq. 8.440 ai quali si accede tramite strada campestre, nei pressi di cascinale denominato "Cascina Grillone". I terreni sono pianeggianti e di forma irregolare, risultano incolti e con residui di inerti. L'accesso ai terreni si pratica dalla S.P. 211, indi da strada campestre. Prezzo Euro 7.171,87 (possibile presentare offerte a partire da € 5.378,90). La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 17:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Legnazzi, in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto 5. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott.ssa Silvia Legnazzi tel. 038177987-77988. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 74/2018

LACCHIARELLA (MI) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENO INCOLTO senza capacità edificatoria a margine dell'agglomerato urbano rientrante nella fascia di tutela paesistica del reticolo principale e nella fascia di rispetto del reticolo idrico principale e minore. Prezzo Euro 5.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 3.937,50). **LOTTO 2) TERRENO RESIDENZIALE**

di superficie di 10.700,00 mq. facente parte del piano di lottizzazione denominato "La Certosa". I parametri per l'edificazione sono i seguenti: It = 1 mc/mq; Rc = 40%; H max = 5 piani fuori terra. Prezzo Euro 1.415.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 1.061.437,50). **TRA LA VIA PER ZAVANASCO E LA VIA ANTONIO VIVALDI E LA VIA PUCCINI, SNC - LOTTO 3) TERRENI** di circa complessivi mq. 35.935,00 facenti parte dell'intervento denominato "Programma Integrato di Intervento La Costa". L'attuazione del PII La Costa comporta la variante dell'azonamento del PRG vigente da area "Standard" a "Zona C residenziale di espansione". La zona C è regolata dai seguenti parametri di edificazione: It: 10.000 mc/ha; Rc: 40%; H: 5 piani fuori terra; Dc: m 5,00. Prezzo Euro 2.973.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 2.229.750,00). La gara si terrà il giorno 25/06/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Marchetti, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 372/2018

PIEVE DEL CAIRO (PV) - VIA PIETRO BARANI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPEZZAMENTI DI TERRENO di circa 13.350 mq. assoggettati dai vigenti strumenti urbanistici in "ambito di trasformazione ATU 1" ovvero in ambito di ristrutturazione urbanistica a destinazione prevalentemente residenziale a bassa densità edilizia, con precisazione che il sedime alla particella 176 è costituito da tratto della via di accesso Pietro Barani. I terreni sono in parte delimitati da recinzione in rete metallica. L'accesso si pratica dalla Via G. Ponte, indi dalla Via Barani. Prezzo Euro 125.507,81 (possibile presentare offerte a partire da € 94.130,86). **La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 15:30. VIA RICCHIERI, SNC - LOTTO 3) APPEZZAMENTI**

DI TERRENO di circa 1.429 mq., assoggettati dai vigenti strumenti urbanistici parte in "aree di tessuto urbano consolidato residenziali" (p.lla 105), parte in "aree a verde e di salvaguardia dell'abitato" (p.lla 131). I sedimi sono ad una quota inferiore rispetto la strada. L'accesso è praticabile da passaggio, costituito da piccola porzione della particella 105, che dalla pubblica via immette nella porzione più ampia e da qui alla particella 131. Prezzo Euro 12.550,78 (possibile presentare offerte a partire da € 9.413,08). **La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 16:30. Luogo delle Aste:** presso Studio Curatore Dott.ssa Legnazzi, in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto 5. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott.ssa Silvia Legnazzi tel. 038177987-77988. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 74/2018



PINAROLO PO (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO B) TERRENI RESIDENZIALI del tessuto consolidato - Ambiti residenziali - B.Terreno facente parte del sistema dei servizi - servizi esistenti e di progetto; i beni facenti parte del lotto funzionale B sono in parte terreni residenziali a intervento diretto e in parte aree per servizi esistenti e di progetto; i terreni residenziali hanno un indice di edificabilità pari a 1,20 mc/mq; sono serviti solo parzialmente da pubbliche vie; il terreno destinato a servizi esistenti e di progetto non ha capacità edificatoria. Prezzo Euro 18.822,00 (possibile presentare offerte a partire da € 14.116,50). **LOTTO C) TERRENI RESIDENZIALI** del tessuto consolidato - Ambiti residenziali - B.Terreno facente parte del sistema dei servizi - servizi esistenti e di progetto; i beni facenti parte del lotto funzionale C sono in parte terreni residenziali a intervento

diretto e in parte aree per servizi esistenti e di progetto; i terreni residenziali hanno un indice di edificabilità pari a 1,20 mc/mq; sono serviti solo parzialmente da vie pubbliche; il terreno destinato a servizi esistenti e di progetto non ha capacità edificatoria. Prezzo Euro 23.627,00 (possibile presentare offerte a partire da € 17.721,00). **LOTTO D) TERRENO RESIDENZIALE** del tessuto consolidato - Ambiti residenziali - B; terreno residenziale a intervento diretto facente parte degli ambiti residenziali - Zona B del tessuto consolidato, con indice edificatorio pari a 1,20 mc/mq; il lotto è confinante con tre strade di cui due di viabilità di quartiere, e una di viabilità primaria; nel lotto è presente una cabina del metano dismessa che serviva ad alimentare l'ex fornace; per la demolizione della cabina e la rimozione delle tubazioni in terra te occorrono opere di cui il Ctu ha tenuto conto in perizia. Prezzo Euro 15.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 11.250,00). La gara si terrà il giorno 30/06/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Notaio Boiocchi, in Casteggio, Via F. Anselmi 3 - 3488433111, tel. 038382599. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 215/2011

RIVANAZZANO TERME (PV) - VIALE CRISTOFORO COLOMBO, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) COMPENDIO IMMOBILIARE EDIFICABILE con accesso da via Tiziano Vecellio snc, **COMPOSTO DA UN'AREA URBANA E UN TERRENO** tra loro contigui per complessivi 1.493 mq catastali, entrambi incolti, cintati su quattro lati e accessibili da stradina con origine dalla via Tiziano Vecellio, altri tre terreni tra loro contigui per complessivi 1.540 mq catastali, tutti incolti e indivisi dalla via Tiziano Vercelli, superficie catastale complessiva 3.033 mq. Prezzo Euro 97.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 73.125,00). La gara si terrà il giorno 06/07/21 ore 15:00

presso Studio Professionista Delegato Dott. Dellaglio, in Vigevano, Via G.B. Garberini 13, tel. 0381329435. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 96/2020

ROBECCO SUL NAVIGLIO (MI) - VIA FRATELLI DI DIO E VIA SANTA CROCE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPEZZAMENTI DI TERRENO edificabile della superficie complessiva di circa are 92.60, collocati a nord ovest rispetto al centro urbano, classificati nel vigente PGT in zona omogenea "AT07-ambiti di trasformazione. Prezzo Euro 217.608,41 (possibile presentare offerte a partire da € 163.206,31). La gara si terrà il giorno 30/06/21 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Marina Pedrabissi, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco, 11- T. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 821/2017

SAN DAMIANO AL COLLE (PV) - ZONA -, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENO AGRICOLO qualità vigneto cl. 3, ha. 0.34.5. Prezzo Euro 12.870,90 (possibile presentare offerte a partire da € 9.653,18). **LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO** qualità vigneto ha. 0.14.21e ha. 0.8.59. Prezzo Euro 8.618,40 (possibile presentare offerte a partire da € 6.463,80). La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.

Francesco Rocca. Rif. RGE 116/2019

SAN PIETRO IN CERRO (PC) - STRADA SANTINA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO di superficie commerciale mq. 8.850. Prezzo Euro 25.333,00 (possibile presentare offerte a partire da € 18.999,75). **LOTTO 4) QUOTA DI 1/2 TERRENI AGRICOLI** qualità seminativo. Prezzo Euro 21.326,00 (possibile presentare offerte a partire da € 15.994,50). La gara si terrà il giorno 01/07/21 ore 12:30 presso Studio Curatore Dott. Guido Ricevuti, in Pavia, Strada Nuova n°51. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Guido Ricevuti tel. 038226680. G.D. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. FALL 34/2019

TROVO (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) TERRENI AGRICOLI ad uso seminativo/irriguo e risaia, di varia metratura. Prezzo Euro 40.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 30.000,00). **La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 15:00. LOTTO 8) TERRENO AGRICOLO** ad uso risaia. Prezzo Euro 30.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 22.500,00). **La gara si terrà il giorno 30/06/21 ore 14:30. LOTTO 9) TERRENO AGRICOLO** ad uso risaia. Prezzo Euro 24.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 18.000,00). **La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 15:30. LOTTO 10) TERRENO AGRICOLO** ad uso risaia. Prezzo Euro 12.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 9.500,00). **La gara si terrà il giorno 30/06/21 ore 15:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Notaio Beluffi, in Pavia, Via Scopoli 10/C, tel. 038225269. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 380/2014

VIGEVANO (PV) - VIA CORSO GENOVA, 197 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A) TERRENO sul quale insiste un piccolo fabbricato con tetto in lamiera e portina in legno, presumibilmente utilizzato durante il cantiere ed oggi non accessibile in quanto coperto da vegetazione. Il lotto di terreno risulta ancora libero da edificazione, sullo stesso era prevista l'edificazione di una villa, che attualmente dovrà essere verificata rispetto alle disposizioni del pgt vigente per le aree a medio-bassa densità normate all' art. 33 delle NTA del pgt vigente del Comune di Vigevano. Prezzo Euro 10.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 8.100,00). **La gara si terrà il giorno 28/06/21 ore 17:00. LOTTO D) TERRENO** che risulta ancora libero da edificazione, sullo stesso era prevista l'edificazione di due appartamenti, che attualmente dovrà essere verificata rispetto alle disposizioni del PGT vigente per le aree a medio-bassa densità normate all' art. 33 delle NTA del PGT del Comune di Vigevano. Prezzo Euro 4.125,00 (possibile presentare offerte a partire da € 3.094,00). **La gara si terrà il giorno 01/07/21 ore 17:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Avv. Monica Moschetti, in Robbio, Via Sanner 2, tel. 0384671511 - 3476842024. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 85/2018

Tribunale di Pavia (ex Vigevano)



CONFIENZA (PV) - VIA CASALINO, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO RESIDENZIALE di mq. 240, su due livelli, libero su tre lati, oltre a porzione di fabbricato accessorio in corpo staccato a piano terra costituito da ripostiglio e portico; il tutto inserito nella corte pertinenziale esclusiva. Gli immobili, già oggetto di ristrutturazione,

risultano al rustico senza finiture ed impianti. L'accesso avviene tramite cortiletto di passaggio pedonale e carraio, in comune con la proprietà limitrofa, con sbocco in via Casalino. Prezzo Euro 29.175,00 (possibile presentare offerte a partire da € 21.900,00). La gara si terrà il giorno 30/06/21 ore 15:00 presso la Sala Aste dell'IVG di Vigevano - Professionista Delegato Avv. Marco Carrera tel. 3388532034, in Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 271/2011



GALLIAVOLA (PV) - VIA ROMA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO URBANO di tre piani, di cui uno interrato e due fuori terra, con quote di comproprietà sul cortile interno in comune con altre proprietà confinanti, oltre ad altra porzione di fabbricato rustico con accesso dal cortile comune in cui ci sono un locale autorimessa con sovrastante legnaia e due piccoli appezzamenti di terreno attualmente ad uso orto. Prezzo Euro 19.087,00 (possibile presentare offerte a partire da € 14.315,00). La gara si terrà il giorno 25/06/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Enrico Beia, in Vigevano, Viale dei Mille n. 49, tel. 038177934. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 127/2002

PALESTRO (PV) - VICOLO SAN GIOVANNI BOSCO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE ABITATIVA di

mq. 128, disposta su due livelli fuori terra, composta al piano terra da ingresso in zona pranzo e cucina, soggiorno, corridoio, bagno, scala e vano scala; al piano primo due ampie camere da letto con balconi. Prezzo Euro 19.239,48 (possibile presentare offerte a partire da € 14.429,61). La gara si terrà il giorno 25/06/21 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Luisa Cellerino, in Vigevano, Via Trivulzio 37, tel. 038183394. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Andrea Francesco Forcina. Rif. CC 4750/2014

VIGEVANO (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA STRADA NUOVA, 74 - LOTTO 1) VILLA con autorimessa e giardino circostante. Trattasi di una villa edificata negli anni '70 del secolo scorso. La villa è articolata su due piani sfalsati, terra, rialzato e primo, con una piccola porzione semi-interrata destinata a cantina. Ai piani terra e rialzato sono siti i locali della "zona giorno" e piano primo i locali della "zona notte". I piani sono disimpegnati da ampia scala interna. Sul retro del fabbricato è collocata l'autorimessa. Presenti due ampi portici sul fronte e sul retro. L'abitazione è composta da 12 vani, per complessivi mq 304. Prezzo Euro 193.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 144.750,00). **La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 09:00. LOTTO 3) N. 2 ABITAZIONI IN VILLA** con autorimesse e giardino circostante. Trattasi di un edificio pluriabitativo, di ampie dimensioni e articolato su più piani, terra, rialzato, primo e secondo ed è costituito da due abitazioni e due autorimesse. L'immobile è libero su quattro lati, circondato da giardino in parte pavimentato e in parte verde con alberi. Le abitazioni hanno una superficie rispettivamente di circa 324 mq e di circa 200 mq. Prezzo Euro 547.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 410.250,00). **La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 12:00. VIA STRADA CAMINA, 9 - LOTTO 2) APPARTAMENTO**

in condominio con autorimessa. L'appartamento è al terzo piano, con cantina e a piano interrato e autorimessa. L'appartamento di ampie dimensioni è articolato in ingresso, soggiorno, cucina, bagno con antibagno, disimpegno notte, 3 camere e bagno, ampio terrazzo, porticato esterno. Superficie circa mq 123. Prezzo Euro 109.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 82.125,00). **La gara si terrà il giorno 29/06/21 ore 10:30. Luogo delle Aste:** presso Studio della Curatela fallimentare - Dott. Mauro Zampollo/Dott.ssa Roberta Viotti, in Vigevano, Via Manara Negrone 46/50 - tel. 038177726. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 54/2013



ABBIATEGRASSO (MI) - VIA CORSICA, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO PRODUTTIVO disposto su tre piani fuori terra con cortile di pertinenza esclusiva, tettoie e porzione di terreno per complessivi 3.630 mq. circa commerciali. L'immobile è composto: al piano terra da locale indiviso a 8 campate, ufficio e disimpegno, cabina Enel, locale autoclave, tre tettoie e 2 blocchi di scale per accesso ai piani superiori; al piano primo da ufficio e servizi, locale indiviso a 8 campate e 2 blocchi di scale di salita ai piani superiori; al piano secondo da ufficio e servizi, locale indiviso a 8 campate e accesso all'ala prospiciente la roggia composta da 11 campate, di cui 2 tramezzate per uffici, oltre a porzione di copertura piana a terrazzo. Prezzo Euro 141.789,55 (possibile presentare offerte a partire da € 106.342,16). La gara si terrà il giorno 02/07/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Legnazzi, in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto 5, tel. 038177987. Per maggiori informazioni relative alla gara

telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 312/2011

VIGEVANO (PV) - CORSO GENOVA, 95 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PORZIONI DI FABBRICATO

di tre piani ed interrato posto in corte comune, costituite, al piano terreno da una unità destinata ad ufficio con vano ingresso in comune ed al piano interrato da ampio bene con destinazione catastale D7; oltre orto e sede stradale. Prezzo Euro 105.468,75 (possibile presentare offerte a partire da € 79.101,56). La gara si terrà il giorno 25/06/21 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Luisa Cellerino, in Vigevano, Via Trivulzio 37, tel. 038183394. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 2/2009 + 224/2009 + 232/2011 + 364/2011

Terreni

FERRERA ERBOGNONE (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - STRADA PROV. 193-BIS - LOTTO 1) APPEZZAMENTO DI TERRENO EDIFICABILE di complessivi mq. 13.098 catastali (LOTTO B DI PERIZIA). Prezzo Euro 124.328,67 (possibile presentare offerte a partire da € 93.246,50). **LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO EDIFICABILE** di complessivi mq. 38.526 catastali (LOTTO C DI PERIZIA). Prezzo Euro 301.699,22 (possibile presentare offerte a partire da € 226.274,41). La gara si terrà il giorno 25/06/21 ore 10:00 presso Studio della curatela fallimentare Dott. Mauro Zampollo, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46/50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi ai Curatori Fallimentari Dr.ssa

Raffaella Esposito - Dott. Mauro Zampollo - Avv. Giampiero Berti (tel. 0381.77726). G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 2/2010

Tribunale di Pavia (ex Voghera)

Abitazioni e box

MONTALTO PAVESE (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOCALITA' CASA GIAGONE, 1 - LOTTO 1) VILLETTA UNIFAMILIARE libera su tutti i

lati, con terreno di pertinenza esclusiva non recintato. Si trova a ridosso di un edificio agricolo prefabbricato ad uso cantina vinicola, col quale condivide l'ingresso carraio, e si sviluppa su due livelli: al piano terra si trovano due box auto separati, la lavanderia, un bagno e tre locali di sgombero. Una scala interna conduce al primo piano in cui si sviluppa l'unità residenziale composta da cucina a vista, soggiorno, tre camere da letto (di cui una matrimoniale) e un bagno. L'immobile dispone di una zona porticata frontale aggiunta in un secondo momento realizzata con tecnologia prefabbricata in c.a. e finiture di tipo civile. Prezzo Euro 110.237,00 (possibile presentare offerte a partire da € 82.677,75). **La gara si terrà il giorno 25/06/21 ore 11:00. LOTTO 2) VILLA PADRONALE** su tre livelli con due unità residenziali autonome e terreno recintato di pertinenza esclusiva, che si trova a ridosso di un edificio agricolo prefabbricato ad uso cantina vinicola, col quale condivide gli ingressi carrai. L'unità immobiliare al primo piano è composta da ingresso con cucina abitabile e soggiorno, corridoio notte, due camere da letto, un bagno e un ripostiglio. L'abitazione è collegata ai locali accessori di pertinenza al piano terra. L'unità immobiliare al secondo piano è composta da ingresso con soggiorno, cucina abitabile con verandina esterna chiusa, tre camere da letto, bagno e ripostiglio. L'abitazione ha accesso diretto alla taverna e ai locali accessori al piano terra. Prezzo Euro 240.128,00 (possibile presentare offerte a partire da € 180.096,00). **La gara si terrà il giorno 25/06/21 ore 11:30. Luogo delle Aste:** presso

Studio Professionista Delegato Dott. G. M. Socci, in Vigevano, Viale Monte Grappa 20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Resta possibile, comunque sia per maggiori informazioni che per concordare le visite all'immobile in vendita contattare lo Studio del Professionista Delegato ai seguenti recapiti: tel. 0381/290301 - email: elena.negri@socciorossi.it. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 104/2013

ZAVATTARELLO (PV) - LOCALITA' CASA MARCHESE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO D'ABITAZIONE indipendente di mq. 138, composto da cantina seminterrata, quattro locali, bagno e cuocivivande al piano rialzato, box di mq. 38 e terreno pertinenziale di mq. 737. Prezzo Euro 21.094,00 (possibile presentare offerte a partire da € 15.821,00). La gara si terrà il giorno 25/06/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Carlo Brega (c/o Studio Martinotti), in Stradella, Via Bovio 60, tel. 3497711919. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 112/2007

La gara si terrà il giorno 25/06/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Carlo Brega (c/o Studio Martinotti), in Stradella, Via Bovio 60, tel. 3497711919. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 112/2007

Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

MONTALTO PAVESE (PV) - LOCALITA' CASA GIAGONE, 1 - LOTTO 4) IL LOTTO SI COMPONE DI BENI IMMOBILI E DI TERRENI costituiti da due capannoni adiacenti, a pianta rettangolare, di complessivi mq 752 di superficie, ad uso cantina vitivinicola, oltre ad un'area urbana in fase di aggiornamento catastale e a circa 43.000 m.q. di terreni di cui circa m.q. 29.000 adibiti a vigneto e 7.500 m.q. di zona boschiva. Fanno parte dello stesso lotto anche i beni mobili costituiti da attrezzature, impianti, macchinari, vasche in resina, in cemento e acciaio inox, stazioni di pompaggio,

pressa, pigiatrice, coclea, autoclavi, barrique, fermentini, filtri e impianti di confezionamento, il tutto più analiticamente descritto nella perizia di stima. Prezzo Euro 422.994,00 (possibile presentare offerte a partire da € 317.245,50). La gara si terrà il giorno 25/06/21 ore 10:00 presso Studio Curatore Dott. G. M. Socci, in Vigevano, Viale Monte Grappa 20. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Gino Mario Socci tel. 0381290301. G.D. Dott. Francesco Rocca. Rif. FALL 2/2012

MONTALTO PAVESE (PV) - LOCALITA' CASA GIAGONE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) EDIFICIO INDUSTRIALE, ad uso cantina vinicola, composto da due capannoni a pianta rettangolare uniti in testata lungo il lato corto. Il primo fabbricato, quello con l'ingresso principale, ha il solo livello al piano terreno, mentre il secondo si sviluppa su due livelli e dispone anche di un piano interrato. Tettoia adibita a ricovero attrezzi in lotto autonomo, con struttura lignea costituita da due corpi adiacenti, della superficie totale di circa 182mq, sita in un lotto di terreno della superficie totale di 880mq che la circonda su tutti i lati. Prezzo Euro 259.270,00 (possibile presentare offerte a partire da € 194.452,50). La gara si terrà il giorno 25/06/21 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. G. M. Socci, in Vigevano, Viale Monte Grappa 20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Resta possibile, comunque sia per maggiori informazioni che per concordare le visite all'immobile in vendita contattare lo Studio del Professionista Delegato ai seguenti recapiti: tel. 0381/290301 - email: elena.negri@socciorossi.it. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 104/2013





Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



Un unico interlocutore, al servizio del tribunale

Astalegale.net cura tutti gli adempimenti pubblicitari connessi con l'esecuzione immobiliare/procedura concorsuale. Agendo come gestore unico della pubblicità, Astalegale.net propone ai singoli Tribunali soluzioni personalizzate comprensive di internet, quotidiani e forme di pubblicità complementari.



Pubblicità legale



Realizzazione siti internet per tribunali e uffici giudiziari



Processo Civile Telematico



Soggetto specializzato ex art. 107 l.f.



Servizi al Cittadino

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 107
06 Maggio 2021

Direttore Responsabile
Cristina Giudici - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)