



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI MACERATA



TRIBUNALE DI MACERATA



Abitazione e Box

APPIGNANO - VIA MONOCCHIA, 56 - LOTTO 1) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU DI UN'ABITAZIONE ARREDATA CON CANTINA. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 30.691,65. **VIA BORGO S.TA CROCE, VIA D'ANDRE E VIA QUASIMODO - LOTTO 2) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU DI UN LOTTO EDIFICABILE** della superficie complessiva di mq. 13.415. Prezzo base Euro 561.683,71. **VIA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI - LOTTO 3) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU DI UN LOTTO EDIFICABILE** della superficie complessiva di mq. 5.410. Prezzo base Euro 93.779,35. **CINGOLI - LOCALITÀ COLCERASA, 11 - LOTTO 1) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU DI UN FABBRICATO** da cielo a terra con

corte, accessorio e area urbana. Classe energetica G. Prezzo base Euro 60.016,25. **FRAZIONE AVENALE - LOTTO 4) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU DI UN LOTTO EDIFICABILE "A"** della superficie di mq. 850. Prezzo base Euro 14.885,61. **LOTTO 5) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU DI UN LOTTO EDIFICABILE "B"** della superficie di mq. 800. Prezzo base Euro 13.893,24. **LOTTO 6) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU DI UN LOTTO EDIFICABILE "C"** della superficie di mq. 800. Prezzo base Euro 13.893,24. **FRAZIONE GROTTACCIA - LOTTO 8) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU DI UN LOTTO EDIFICABILE** della superficie di mq. 747. Prezzo base Euro 35.477,37. **LOCALITÀ INTERNONE - LOTTO 9) DIRITTI PARI AD 3/6 DELLA PIENA PROPRIETÀ SU DI UN LOTTO DI TERRENO AGRICOLO** della superficie di mq. 1.200 e diritti pari a 2/3 della piena proprietà su di un lotto di terreno agricolo della

superficie di mq. 2.290. Prezzo base Euro 496,19. **MACERATA - LOCALITÀ VALLEVERDE DI PIEDIRIPA - LOTTO 1) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU DI UN LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE** della superficie di mq. 6.919. Prezzo base Euro 148.856,11. **OSIMO - LOCALITÀ PASSATEMPO, VIA COLA - LOTTO 1) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU DUE CAPANNONI** industriali al grezzo della superficie di mq. 3.600 e 4.750 nonché di terreno edificabile

della superficie di mq 7.493. Prezzo base Euro 1.391.804,62. **POTENZA PICENA - LOCALITÀ MONTEPRIORI - LOTTO 1) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU DI UN LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE** della superficie di mq. 1.094. Prezzo base Euro 30.267,42. **LOTTO 2) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU DI UN LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE** della superficie di mq. 1.056. Prezzo base Euro 29.275,04. **TREIA - CONTRADA CAMPOROTA,**

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



33 - LOTTO 1) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU DI UN'ABITAZIONE ARREDATA. Classe energetica E. **Diritti pari alla piena proprietà su di un'autorimessa.** Prezzo base Euro 43.118,66. **LOTTO 2) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU DI UN'ABITAZIONE ARREDATA.** Classe energetica E. **Diritti pari alla piena proprietà su di un'autorimessa.** Prezzo base Euro 43.285,37. **LOTTO 3) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU DI UN'ABITAZIONE ARREDATA.** Classe energetica E. **Diritti pari alla piena proprietà su di un'autorimessa.** Prezzo base Euro 44.602,25. **LOTTO 4) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU DI UN'ABITAZIONE ARREDATA.** L'immobile non è più condotto in locazione. Classe energetica F. **Diritti pari alla piena proprietà su di un'autorimessa.** Prezzo base Euro 47.292,08. **LOTTO 5) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU DI UN'ABITAZIONE ARREDATA.** Classe energetica F. **Diritti pari alla piena proprietà su di un'autorimessa.** Prezzo base Euro 47.284,15. **LOTTO 6) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU DI UN'ABITAZIONE ARREDATA.** Classe energetica E. **Diritti pari alla piena proprietà su di un'autorimessa.** Prezzo base Euro 44.428,59. Vendita competitiva c/o Studio Notaio Dott.ssa Alessandra Cerreto Corridonia Via Dell'Artigianato, 17/1 in data 28/05/21 ore 18:30. Agli importi del prezzo base e della offerta minima sono da aggiungere le imposte di legge. Le condizioni di vendita, i rilanci minimi e le modalità di partecipazione, i diritti ai beni comuni non censibili sono disponibili nel testo integrale, qui integralmente richiamato, dell'avviso di vendita pubblicato sui siti internet: www.tribunale.macerata.giustizia.it, www.astalegale.net, www.portaleaste.it, www.asteimmobili.it, www.publicomonline.it. G.D. Dott. Jonata Tellarini. Curatore Fallimentare Dott.ssa Paola Rossi tel. 0733264974. Rif. FALL 38/2015 **MC753681**

APPIGNANO - VIA IV NOVEMBRE, 154 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI UNA VILLA, composta da due appartamenti e accessori quali garage e soffitta nonché una piscina esterna con accessorio realizzato in adiacenza. Prezzo base Euro 671.250,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data

08/06/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 503.437,50. **VIA IV NOVEMBRE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI TERRENO** distinto al catasto terreni di detto Comune al: • foglio 16 - part. 1379 - Qualità seminativo Arborato - classe 1 - Superficie 915,00 mq - Reddito Dominicale € 4,96 - Reddito Agrario € 5,67 • foglio 16 - part. 1084 - Qualità seminativo Arborato - classe 1 - Superficie 80,00 mq - Reddito Dominicale € 0,43 - Reddito Agrario € 0,50 • foglio 16 - part. 1374 - Qualità seminativo Arborato - classe 1 - Superficie 67,00 mq - Reddito Dominicale € 0,36 - Reddito Agrario € 0,42 • foglio 16 - part. 1375 - Qualità seminativo Arborato - classe 1 - Superficie 215,00 mq - Reddito Dominicale € 1,17 - Reddito Agrario € 1,33 • foglio 16 - part. 1376 - Qualità seminativo Arborato - classe 1 - Superficie 47,00 mq - Reddito Dominicale € 0,25 - Reddito Agrario € 0,29. Prezzo base Euro 192.750,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 08/06/21 ore 10:05. Offerta minima Euro 144.562,50. **VIA VERDI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI TERRENO** distinto al catasto terreni di detto Comune al: • foglio 21 - part. 196 - Qualità seminativo Arborato - classe 1 - Superficie 915,00 mq - Reddito Dominicale € 4,96 - Reddito Agrario € 5,67. Prezzo base Euro 82.500,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 08/06/21 ore 10:10. Offerta minima Euro 61.875,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Novella Santacchi tel. 0737641963. Custode Giudiziario

Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 165/2014 **MC754824**



BELFORTE DEL CHIANTI - VIA GESSARE, 6 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATI costituiti da: - **fabbricato** da cielo a terra (situato ai piani terra - 1° - 2°) della superficie lorda di mq. 484 con locali accessori a p. terra, soffitta abitabile e diritti su corte comune. Vani 8,5. **Stalla - rimessa** posta ai piani terra - 1° di mq. 260 con accesso carrabile e diritti su corte comune di mq 124. Prezzo base Euro 69.100,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 18/06/21 ore 09:50. Offerta minima Euro 51.825,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914 - 0731/605180-605542. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 221/2008 **MC755272**

CINGOLI - LOCALITA' SAN PETTOVALLONE, SCN - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU UN COMPLESSO RESIDENZIALE in costruzione costituito da fabbricato principale, fabbricato accessorio con ampia corte, piscina di circa 200 mq e campo polivalente di circa 460 mq. Il fabbricato principale è costituito da: un piano interrato adibito a cantina e garage con blocco bagni a servizio del piano soprastante, due piani fuori terra di cui il piano terra costituisce la zona giorno con ampio soggiorno, sala da

pranzo, cucina e altra sala; un piano primo adibito a zona notte (otto camere con bagno interno). I piani sono collegati da vano scale e ascensore. Il fabbricato accessorio è adibito a spogliatoi, docce e sauna. Le strutture risultano ancora allo stato grezzo, mancano tutte le finiture e il completamento di tutti gli impianti tecnologici. Prezzo base Euro 390.400,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 22/06/21 ore 09:35. Offerta minima Euro 292.800,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Avv. Gianni Padula tel. 0733283709. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 252/2012 **MC755201**

CINGOLI - LOCALITA' SAN PATERNIANO, 2/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI IMMOBILE COSTITUITA DA APPARTAMENTO al piano terra, con soffitta al piano 3°, della superficie commerciale di mq. 183,68 e garage al piano S1, con corte, distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 89: - part. 184 sub 1 graffata alle part. lle 191-192, cat A/2, classe 2, consistenza 7,5 vani, R.C. €. 697,22, Loc. San Paterniano, piano T-3, - part. 184 sub 5 cat C/6, classe 4, consistenza mq.48, R.C. €.54,54, Loc.San Paterniano, piano S1. Prezzo base Euro 29.200,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 23/06/21 ore 09:30. Offerta minima Euro 21.900,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Michele Gentilucci presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Avv. Gianni Padula tel. 0733283709. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 18/2018 **MC755651**

CIVITANOVA MARCHE - VIA B. BUOZZI, 52 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE al piano 3° int.15, vani 6,5. Prezzo base Euro 58.600,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata via morelli 20 in data 04/06/21 ore 09:55. Offerta minima Euro 43.950,00. G.E. Dott.



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessandro Alessandrini Calisti. Custode Giudiziario Dott. Maurizio Ciccarelli tel. 0733288248. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 184/2014 **MC753857**

CIVITANOVA MARCHE - VIA CRISTOFORO COLOMBO, 522 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 SU ABITAZIONE (posta ai piani T-1-2) e **garage** (posto a piano T) in Civitanova M., via Colombo 522. Sup. com. 106 mq. Sez. 01, F. 2, PLLA 66 SUB 14, z.c. 1, cat A/2, cl 2, vani 5, rend € 542,28. Sez. 001, F. 2, PLLA 66 SUB 11, z.c. 1 cat C/6, cl 5, mq 14, rend € 39,04. Costo stimato per opere da realizzare : € 9.000,00. Prezzo base Euro 149.680,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Iacopini Macerata Via Batà, 21 in data 23/06/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 112.260,00. **LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 SU ABITAZIONE** (posta a piano 1) e **garage** (posto al piano T) in Civitanova M., via Colombo 522. Sup. com. 65 mq. **ABITAZIONE** : Sez. 01, F. 2, PLLA 66, SUB 15, z.c. 1, cat A/2, cl 2, vani 3, rend € 325,37; **GARAGE** : Sez. 001, F. 2, PLLA 66, SUB 10, z.c. 1 cat C/6, cl 5, mq 14, rend € 39,04. Costo stimato per opere da realizzare € 24.250,00. Prezzo base Euro 76.800,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Iacopini Macerata Via Batà, 21 in data 23/06/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 57.600,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Iacopini tel. 0733522223. Custode Giudiziario Dott. Guido Borzelli tel. 0733283605. Rif. RGE 62/2017 **MC755215**



CIVITANOVA MARCHE - CONTRADA MIGLIARINO, 62/62A - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO B) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATI oltre a diritti di piena proprietà su terreni siti nel Comune di Civitanova Marche. Il fabbricato è distinto N.C.E.U. del Comune di Civitanova Marche: - al foglio 17 part. 7 sub 1 (ex part. 17 sub 1) cat. C/6 classe 5 cons. mq. 90 rend.€ 176,63 - al foglio 17 part. 7

sub 2 cat. A/2 classe 1 cons.10,5 vani rend.€ 1.084,56 piani terra primo e secondo; - al foglio 17 part. 7 sub 3 cat. A/2 classe 1 cons. 9,5 vani rend.€ 981,27 piani terra primo e secondo; - al foglio 17 part.7 sub 4 (ex part. 17 sub 1) cat. C/6 classe 5 cons. mq. 81 rend.€ 158,97 piano terra ; - al foglio 17 part.7 sub 5 cat. C/6 classe 2 cons. mq. 130 rend.€ 154,42 piano terra; - al foglio 17 part.7 sub 6 (ex part. 296) cat. C/2 classe 5 cons. mq. 157 rend.€ 364,88 piano terra; - al foglio 17 part.7 sub 7 bene comune non censibile a tutti i subalterni della particella 7 mq. 5.354 piano terra; - al foglio 17 part.7 sub 8 (ex part. 298 sub 1) cat. C/6 classe 2 cons. mq. 18 rend.€ 21,38 piano terra; - al foglio 17 part.7 sub 9 (ex part. 298 sub 2) cat. C/6 classe 2 cons. mq. 26 rend.€ 30,88 piano terra; al foglio 17 part.7 sub 10 (ex part. 298 sub 3) cat. C/6 classe 2 cons. mq. 21 rend.€ 24,94 piano terra; al foglio 17 part.7 sub 11 (ex part. 298 sub 4) cat. C/6 classe 2 cons. mq. 13 rend.€ 15,44 piano terra; Il compendio è composto da tre fabbricati: il primo (principale) è di tipo villa ed è disposto su tre livelli fuori terra ed è composto di n. 5 unità immobiliari 2 abitazioni poste ai piani terra primo e secondo e tre garage posti al piano terra; il secondo immobile realizzato su un unico piano fuori terra ha destinazione di magazzino; l'ultimo immobile realizzato su di un piano fuori terra è composto di n. 4 unità immobiliari tutte destinate ad autorimessa. I terreni sono distinti al N.C.T. Del Comune di Civitanova Marche al: foglio 17 part. 333 qual. Semin/Arb. Classe 1 are 1 ca 5 redd. Dom. 0,73 redd. Agr. 0,70; foglio 17 part. 334 qual. Semin/Arb. Classe 1 are 0 ca 05 redd. Dom. 0,03 redd. Agr. 0,03; foglio 17 part. 124 qual. Semin/Arb. Classe 1 are 2 ca 00 redd. Dom. 1,39 redd. Agr. 1,34; foglio 17 part. 171 qual. Semin/Arb. Classe 1 are 1 ca 31 redd. Dom. 0,91 redd. Agr. 0,88; foglio 17 part. 316 qual. Semin/Arb. Classe 1 are 05 ca 60 redd. Dom.

3,90 redd. Agr. 3,76;. Prezzo base Euro 351.000,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 24/06/21 ore 09:30. Offerta minima Euro 263.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Aprea tel. 0733810874. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251 - 3356921984. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 8/2012 **MC755665**

CORRIDONIA - VIA CIAFFONI, 3 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU GARAGE al piano terra di un fabbricato condominiale distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 42 part. 447 sub 4, cat. C/6, cl.4, superficie mq. 19, R.C.€. 35,33, l'immobile è allo stato grezzo. Prezzo base Euro 2.000,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli n.20 in data 25/06/21 ore 09:45. Offerta minima Euro 1.500,00. **PETRIOLO - VICOLO DEL SUFFRAGIO, 2 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO** da cielo a terra, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 9: - part.122 sub 1, cat. A/4, cl.3, vani 5, R.C.€. 152,35, piani T-1-2-3-4-5; - part. 122 sub 2, cat. A/4, cl.3, vani 5,5, R.C.€. 142,03, piani T-1-2. Prezzo base Euro 13.600,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli n.20 in data 25/06/21 ore 09:45. Offerta minima Euro 10.200,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Morbidelli. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie tel. 0731/605180-605542. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 18/2009 **MC755666**

CORRIDONIA - VIA DELLA PORTARELLA, 124 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO DI IMMOBILE in corso di costruzione posto al piano 3° seminterrato di fabbricato destinato a civile abitazione, urbanisticamente e catastalmente conforme per quanto già realizzato. Prezzo base Euro 31.100,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Giorgio Carlini Macerata Via Marche 80 in data 23/06/21 ore 16:00. Offerta minima Euro 23.325,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giorgio Carlini tel. 0733240132. Custode Giudiziario Marco Corbucci c/o Marche Servizi Giudiziari tel. 0733/522205. Rif. RGE 228/2019 **MC755658**

CORRIDONIA - VIA FONTE BARILE, 32 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE disposta su due livelli di piano collegati da una rampa di scala. Al Piano terra sono presenti cucina, soggiorno un bagno, un terrazzo a livello ed un lastrico solare, oltre al vano scala di collegamento con il P.1° e con il P. 1SS. Al P.1° si trova un disimpegno centrale, un bagno e tre camere di cui due matrimoniali ed una singola. Prezzo base Euro 75.000,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 23/06/21 ore 12:00. Offerta minima Euro 56.250,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Claudio Crepaccioli tel. 0733432863. Custode Giudiziario Avv. Martina Manuale tel. 0733288113. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 257/2014 **MC755221**



CORRIDONIA - VIA FONTE ORSOLA, 14 - PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO DI APPARTAMENTO al secondo piano di mq.156,88 , con annessa soffitta al terzo piano. Prezzo base Euro 78.750,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Giorgio Carlini Macerata Via Marche 80 in data 30/06/21 ore 09:30. Offerta minima Euro 59.062,50. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista



Scarica le nuove app di Astalegale



Astalegale.net
Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.



Newspaper Aste
Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.



Delegato alla vendita Avv. Giorgio Carlini tel. 0733240132. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251 - 3356921984. Rif. RGE 268/2016 **MC755666**

CORRIDONIA - VIA G. MATTEOTTI

- LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE che si sviluppa su due piani di mq. 98,5 e vani 4,5. Prezzo base Euro 71.000,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata via Morelli 20 in data 04/06/21 ore 10:15. Offerta minima Euro 53.250,00.

VIA G.B. PERGOLESI - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO al piano terra di vani 4,5 e garage di mq. 20. Prezzo base Euro 108.600,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata via Morelli 20 in data 04/06/21 ore 10:15. Offerta minima Euro 81.450,00.

VIA GB PERGOLESI - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONI DEL FABBRICATO URBANO denominato Condominio "Oberto" costituite da appartamento al piano 2 con cantina al piano S1 e garage (box doppio) al piano S1 della consistenza pari a circa mq.32. Prezzo base Euro 97.500,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata via Morelli 20 in data 04/06/21 ore 10:15. Offerta minima Euro 73.125,00.

LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DEL FABBRICATO URBANO denominato Condominio "Oberto" costituita da ufficio al piano S1, distinto al catasto fabbricati del detto Comune al foglio 49 part. 1184 sub 18, cat.A/10, cl.1, vani1, R.C.€. 333,11, piano S1 (non del tutto completato). Prezzo base Euro 23.500,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata via Morelli 20 in data 04/06/21 ore 10:15. Offerta minima Euro 17.625,00.

LOTTO 5) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DEL FABBRICATO URBANO denominato Condominio "Nabucco" costituita da garage al piano S2 della consistenza pari a circa mq.23, distinto al catasto fabbricati del detto Comune al foglio 49 part. 1184 sub 29, cat.C/6, cl.3, cons. mq.20, R.C. €. 30,99, piano S2. Prezzo base Euro 10.000,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 04/06/21 ore 10:15. Offerta minima Euro 7.500,00.

LOTTO 6) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU porzione del fabbricato urbano denominato Condominio

"Nabucco" costituita da garage al piano S2 della consistenza pari a circa mq.33,6. Prezzo base Euro 14.700,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata via Morelli 20 in data 04/06/21 ore 10:15. Offerta minima Euro 11.025,00.

LOTTO 7) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONI DEL FABBRICATO URBANO denominato Condominio "Nabucco" costituite da locali in corso di costruzione ai piani S1-T-1-2, e da n.9 garage tutti al piano seminterrato. Le varie unità hanno una superficie commerciale pari a circa mq.920. I garages hanno metrature variabili e sono serviti da corsia carrabile. Prezzo base Euro 475.200,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata via Morelli 20 in data 04/06/21 ore 10:15. Offerta minima Euro 356.400,00.

LOTTO 8) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO EDIFICABILE della consistenza catastale di circa mq. 740 (su una porzione della stessa dovrà essere realizzato un parcheggio privato della superficie di circa mq. 117 a servizio dell'edificio realizzato sulla limitrofa part. 1184). Prezzo base Euro 62.400,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata via Morelli 20 in data 04/06/21 ore 10:15. Offerta minima Euro 46.800,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessandro Alessandrini Calisti. Custode Giudiziario Dott. Maurizio Ciccarelli tel. 0733288248. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 240/2012 **MC753861**

CORRIDONIA - VIA MARIA DE REJA, 50 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO A SCHIERA

costituita da unità abitativa della superficie di mq. 150 ai piani terra - 1° e 2° (sottotetto non abitabile). Vani 5. Prezzo base Euro 31.000,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 09/06/21 ore 10:30. Offerta minima Euro 23.250,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Not. Lucia Borri. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251 - 3356921984. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 164/2008 **MC754690**

CORRIDONIA - VIA OBERDAN, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 100,00 mq. Il fabbricato è costituito da una piccola palazzina cielo-terra, composta da un'unica unità immobiliare con destinazione d'uso abitativa suddivisa su tre livelli, piano terra, piano primo e secondo. Il collegamento tra i piani è assicurato da una scala a tre rampe. Trattandosi di edificio collocato in pieno centro storico, non si conosce l'esatta data di realizzazione del medesimo, ma si presume risalga ad inizio '900. Il portoncino di ingresso si apre su un primo vano adibito a soggiorno, dal quale si accede al disimpegno con la scala di collegamento verticale ed in sequenza al bagno. Al primo piano il disimpegno distribuisce una camera e la cucina. Al secondo piano sono collocate altre due camere. E' presente un balcone di circa 3,00 mq. Nel sottotetto è stato ricavato un secondo bagno con doccia. Prezzo base Euro 43.500,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 23/06/21 ore 11:30. Offerta minima Euro 32.625,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Claudio Crepaccioli tel. 0733432863. Custode Giudiziario Avv. Leonardo Maria Gheroni tel. 07331898126. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 42/2019 **MC755645**

GAGLIOLE - LOCALITA' SERRA, 1 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO oltre diritto al bene comune non censibile. Prezzo base Euro 96.408,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 23/06/21 ore 10:30. Offerta minima Euro 72.306,00.

LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO in corso di costruzione oltre diritto al bene comune non censibile. Prezzo base Euro 20.016,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 23/06/21 ore 10:30. Offerta minima Euro 15.012,00.

LOTTO 3) Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento in corso di costruzione oltre diritto

al bene comune non censibile. Prezzo base Euro 21.708,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 23/06/21 ore 10:30. Offerta minima Euro 16.281,00.

LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI BOX DOPPIO oltre diritto al bene comune non censibile sito. Prezzo base Euro 13.672,80. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 23/06/21 ore 10:30. Offerta minima Euro 10.254,60. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Claudio Crepaccioli tel. 0733432863. Custode Giudiziario Dott.ssa Frine Fratini tel. 0733232452. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 102/2015 **MC755225**



LORETO - VIA MONTARICE, 5 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU DIMORA STORICA CON PARCO CIRCOSTANTE SU CUI SI ELEVANO ALTRE COSTRUZIONI, meglio conosciuta come "Villa Gigli" sito in Loreto, Via Montarice 5 così suddivisa: * immobili distinti al Catasto Fabbricati del Comune di Loreto al foglio 17: - (villa) part. 29 graffata con la part. 30 sub 2 (garage - unico ambiente della superficie di circa mq.50), cat. A/8, cl.5, vani 48, R.C. €. 6.693,28, Via Montarice 1, piano T-1-2-3-4-S1, - (abitazione del Custode) part. 30 sub 1, cat.A/3, cl.3, vani 6, R.C.€. 247,90, Via Montarice n.3 n.57 piano T-1 * fabbricato bifamiliare da cielo a terra con corte perimetrale distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Loreto al foglio 17: - part. 31 sub 1 , cat.A/3, cl.4, vani 5,5, R.C. €. 267,01, Via Montarice 9, piano terra - part. 31 sub 2, cat.A/3, cl.4, vani 5 , R.C. €.242,73 Via Montarice 9, piano 1 * appezzamento di terreno della superficie complessiva di mq.10.42.50, distinto al Catasto Terreni del Comune di Loreto al foglio 17 part.11e 27-32-36; * terreno della superficie mq.5.550 distinto al Catasto Terreni del Comune di Recanati al foglio 50 part.11, (dove insistono i pozzi per l'approvvigionamento di acqua di Villa Gigli) con costruzione distinta al Catasto

Fabbricati del Comune di Recanati al foglio 50 part.22, cat.C/2, consistenza mq.23, R.C.€23,76, C.da Valdice, piano T-1. Prezzo base Euro 6.000.000,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 09/06/21 ore 10:35. Offerta minima Euro 6.000.000,00. Professionista Delegato alla vendita Not. Lucia Borri. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. PD 9/2000 **MC754643**

MACERATA - STRADA CLUENTINA 13, FRAZIONE BORGIO PIEDIRIPA, 13 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO avente la superficie commerciale di mq. 108,14, con annessa cantina. L'appartamento è costituito da un locale cucina, un soggiorno, tre camere da letto, un bagno, un corridoio di disimpegno della zona notte, due terrazzi (uno posto a nord in corrispondenza della camera doppia ed uno a sud con ingresso dalla cucina); una cantina esclusiva posta al piano seminterrato. Prezzo base Euro 58.000,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 22/06/21 ore 09:50. Offerta minima Euro 43.500,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Dott. Alberto Bentivogli tel. 0733283083-4. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 160/2016 **MC755194**



MACERATA - VIA IVO PANNAGGI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE D FABBRICATO URBANO, costituito da negozio della superficie esterna lorda di circa mq.63, distinto al Catasto Fabbricati del detto comune al foglio 113 part. 837 sub 112, z.c.2, cat.C/1, cl.4, consistenza mq.53, R.C.€ 1.275,55, Via Ivo Pannaggi snc, piano T, con corte comune distinta al sub 92. Prezzo base Euro 36.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione

Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 09/06/21 ore 09:40. Offerta minima Euro 27.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Lucia Borri presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 90/2012 **MC755071**

MACERATA - CONTRADA SANTO STEFANO, 16 - 15/A - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE composto da: - **unità immobiliare abitativa** al piano terra con locale attiguo al piano S1°; - **manufatto adibito a magazzino** composto da unità immobiliare ai piani terra e 1°, mq. 457; - **area urbana** della superficie catastale mq. 53; - **manufatto adibito a magazzino** composto da unità immobiliare al piano terra, consistenza mq. 86; - **fabbricato di civile abitazione** in C.da Santo Stefano 15/A composto da unità immobiliare abitativa al piano primo con annessi ex colonici al piano terra, vani 7, e unità immobiliare adibita ad autorimessa al piano terra, consistenza mq.29; - **manufatto isolato adibito ad autorimessa** della consistenza di mq. 50. - **appezzamento di terreno** della superficie totale di ha 2.72.60. Prezzo base Euro 129.000,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 04/06/21 ore 10:10. Offerta minima Euro 96.750,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessandro Alessandrini Calisti. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti tel. 073330959. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. PD 1276/1999 **MC753865**

MONTE CAVALLO - LOCALITA' PIAN DELLA NOCE, 21 - LOTTO 1) APPARTAMENTO della superficie commerciale di 286,95 mq, composto da tre piani, oltre a box singolo ed altro fabbricato "in corso di costruzione". Vi è inoltre un terreno agricolo della superficie commerciale di 40,98 mq che circonda i fabbricati e non coltivato. Prezzo base Euro 144.504,00. Vendita senza incanto c/o studio Avv. Alessandra Monti Macerata Corso Cavour,

106 in data 30/06/21 ore 09:30. Offerta minima Euro 115.603,20. **LOCALITA' PIAN DELLA NOCE, SNC - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO** in declivio composto da 40 particelle formanti distinti fondi/frustoli per una superficie catastale complessiva di mq. 156.990, in parte boscati, in parte a prato o pascolo ed in parte a seminativo. Prezzo base Euro 34.992,00. Vendita senza incanto c/o studio Avv. Alessandra Monti Macerata Corso Cavour, 106 in data 30/06/21 ore 09:30. Offerta minima Euro 27.993,60. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Monti tel. 0733233986. Custode Giudiziario Dott.ssa Carla Picciola tel. 3332551688. Rif. RGE 143/2017 **MC755268**



MONTE SAN MARTINO - CONTRADA MOLINO, 134 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO con corte circostante. L'immobile si sviluppa su due piani, terra e 1° e comprende un'abitazione di mq. 134 circa con corte esclusiva di mq. 210. Prezzo base Euro 23.800,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 11/06/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 17.850,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Piergiorgio Moschetta. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. RGE 210/2007 **MC754674**

MONTECASSIANO - LOCALITA' CIMARELLA, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 DI ABITAZIONE della superficie commerciale di 224,00 mq con garage e corte esterna. L'abitazione presenta caratteristiche tipiche di un edificio rurale-casa colonica di vecchia costruzione, ed è stato oggetto di intervento di ampliamento agli inizi degli anni '80. Il fabbricato si eleva su due piani fuori terra e ha una conformazione regolare con pianta rettangolare. Al piano terra troviamo un locale garage

e un rustico costituito da cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio e locale tecnico, mentre al primo piano, a cui si accede da una scala esterna al fabbricato, esiste un'abitazione che ospita la zona giorno posta alla destra dell'ingresso, composta da un unico ambiente con cucina e sala da pranzo, e dalla zona notte con tre camere ed un ripostiglio. Il bagno si trova di fronte all'ingresso, al termine del disimpegno che separa le due zone. Dal ripostiglio infine si accede alla terrazza. Prezzo base Euro 127.755,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 23/06/21 ore 11:15. Offerta minima Euro 95.816,25. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Claudio Crepacchioli tel. 0733432863. Custode Giudiziario Avv. Martina Manuale tel. 0733288113. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 307/2015 **MC755648**

MONTECASSIANO - VIA DE GASPERI, 25/H E 27 - APPARTAMENTO di circa 128,00 mq composto da ingresso-soggiorno con cucina, due camere da letto, bagno soffitta al piano secondo. Box singolo della superficie commerciale di 21,00 Mq. posto al piano seminterrato, ha un'altezza interna di 2.40. Prezzo base Euro 90.000,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 24/06/21 ore 10:45. Offerta minima Euro 67.500,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Aprea tel. 0733810874. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Martello tel. 3248128300. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 148/2012 **MC755247**

MONTECASSIANO - LOCALITA' FONTANELLE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) QUOTA PARI AD ½ DI PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILI siti in Montecassiano, Loc. Fontanelle snc, costituiti da: **casa colonica**, magazzino e porcilaia, della superficie commerciale di mq.237,03, distinti al Catasto Fabbricati de detto Comune al foglio 26 : - part.196 sub 3, cat.A/4, cl.U, vani 8, R.C. € 413,17, Loc. Fontanelle snc piano

T-1-2 - part.196 sub 4, cat.C/2, cl.3, consistenza mq.97, R.C. €100,19, Loc. Fontanelle snc piano T - part.196 sub 5, cat.C/2, cl.3, consistenza mq.93, R.C. €96,06, Loc. Fontanelle snc piano T **finile**, della superficie commerciale di mq.93,00 distinto al Catasto Fabbricati de detto Comune al foglio 26 part. 196 sub 6, cat.C/2, cl.2, consistenza mq.92, R.C. €80,77, Loc. Fontanelle snc piano T **finile**, della superficie commerciale di mq.58,00 distinto al Catasto Fabbricati de detto Comune al foglio 26 part. 196 sub 7, cat.C/2, cl.2, consistenza mq.56, R.C. €49,17, Loc. Fontanelle snc piano T con diritto alla corte comune part. 196, Prezzo base Euro 64.009,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 04/06/21 ore 09:35. Offerta minima Euro 48.006,75. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) QUOTA PARI AD ½ DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO AGRICOLO** sito in Montecassiano, Loc. Fontanelle snc, della superficie di mq.28.629,00, distinto al Catasto Terreni del detto Comune al foglio 26 part.338, sem.irrig., cl.U, superficie ha 2.90.55, R.A.€180,07, R.D.€180,07. Prezzo base Euro 44.375,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 04/06/21 ore 09:35. Offerta minima Euro 33.281,25. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) QUOTA PARI AD ½ DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENI AGRICOLI** siti in Montecassiano, Loc. Fontanelle snc, della superficie di ha 1.58.40, distinti al Catasto Terreni del detto Comune al foglio 26: - part.94, sem.irrig., cl.U, superficie ha 1.57.90, R.A.€97,86, R.D.€97,86 - part.145, sem.irrug./sem, cl.2, superficie mq.50,00, R.D.€0,29, R.A.€0,32. Prezzo base Euro 24.536,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 04/06/21 ore 09:35. Offerta minima Euro 18.402,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) QUOTA PARI AD ½ DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENI AGRICOLI** siti in Montecassiano, Loc. Fontanelle snc, della superficie di mq.5.415,00, distinti al Catasto Terreni del detto Comune al foglio 26: - part.339, sem.irrig., cl.U, superficie are 54.15, R.A.€33,56, R.D.€33,56 - part.57, sem.irrug., cl.U,

superficie mq.900,00, R.D.€5,58, R.A.€5,58. Prezzo base Euro 9.789,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 04/06/21 ore 09:35. Offerta minima Euro 7.341,75. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) QUOTA PARI AD ½ DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO AGRICOLO** sito in Montecassiano, Loc. Fontanelle snc, della superficie di mq.7.255,00, distinto al Catasto Terreni del detto Comune al foglio 26 part.38, sem.irrig., cl.U, superficie are 72.55, R.A.€44,96, R.D.€44,96. Prezzo base Euro 10.702,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 04/06/21 ore 09:35. Offerta minima Euro 8.026,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) QUOTA PARI AD ½ DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO AGRICOLO** sito in Montecassiano, Loc. Fontanelle snc, della superficie di mq. 5.630,00, distinto al Catasto Terreni del detto Comune al foglio 26 part.83, sem.irrig., cl.U, superficie are 56.30, R.A.€34,89, R.D.€34,89. Prezzo base Euro 8.305,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 04/06/21 ore 09:35. Offerta minima Euro 6.228,75. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) QUOTA PARI AD ½ DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENI AGRICOLI** siti in Montecassiano, Loc. Fontanelle snc, distinti al Catasto Terreni del detto Comune al foglio 26 part.86, sem.irrig./sem., cl.2, superficie mq.80,00, R.A.€0,52, R.D.€0,46. Prezzo base Euro 96,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 04/06/21 ore 09:35. Offerta minima Euro 72,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessandro Alessandrini Calisti. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 118/2019 **MC754436**

MONTECOSARO - VIA IV NOVEMBRE, 29-33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU

FABBRICATO di remota costruzione, in ristrutturazione per 5 abitazioni, sito a Montecosaro, Centro storico, Via IV novembre 29-33, della superficie commerciale di mq. 443,40, distinto al catasto Fabbricato del detto Comune al foglio 10 part.200 sub 5, in corso di costruzione, Via IV novembre n.27, piano T-1-2-S1. Prezzo base Euro 124.600,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 18/06/21 ore 09:30. Offerta minima Euro 93.450,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 149/2018 **MC755627**

MONTEFANO - LOCALITA' MONTEFANOVECCHIO - C.DA PAGANUCCIA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU COMPLESSO PLURIFAMILIARE in corso di costruzione a seguito di permesso per esecuzione opere edili n.19 del 12.09.2007, già decaduto in quanto trascorsi i tre anni dalla data di inizio lavori. Il complesso catastalmente insiste sulla part. 38 del foglio 26 del Catasto Fabbricati del detto Comune (originariamente descritto ai sub 2 e sub 3, individuando una casetta a due piani con corte esterna, demoliti, per la successiva edificazione di un complesso plurifamiliare). Prezzo base Euro 155.600,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli n.20 in data 11/06/21 ore 09:55. Offerta minima Euro 116.700,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Piergiorgio Moschetta. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli tel. 0733232452. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 290/2009 **MC754664**

MONTEFANO - VIA ZARA, 16 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO urbano ad uso abitativo di vani 5,5. Prezzo base Euro 31.300,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli n.20 in data 25/06/21 ore 09:50. Offerta

minima Euro 23.475,00. **VIA ZARA, 20 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PARI A 7/9 SU LOCALE AD USO NEGOZIO** con ingresso autonomo dal ballatoio condominiale a piano terra, di mq. 28. Prezzo base Euro 7.700,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli n.20 in data 25/06/21 ore 09:50. Offerta minima Euro 5.775,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Morbidelli. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 0731/605180-605542. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 99/2008 **MC755574**

MORROVALLE - LOCALITA' TRODICA - VIA A. MANZONI, 52/54 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO da cielo a terra di mq. 364 e vani 9,5. Prezzo base Euro 176.625,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile a Macerata, Via Morelli n.20 in data 25/06/21 ore 09:55. Offerta minima Euro 132.468,75. **LOCALITA' TRODICA - VIA A. MANZONI, SNC - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU MAGAZZINO E LOCALE DEPOSITO** dell' superficie commerciale di mq. 153 a p. terra. Prezzo base Euro 30.375,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile a Macerata, Via Morelli n.20 in data 25/06/21 ore 09:55. Offerta minima Euro 22.781,25. **- LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI APPEZZAMENTI DI TERRENO** della superficie di Ha 01.76.85 e su area urbana della superficie commerciale complessiva di mq. 210. Prezzo base Euro 35.775,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile a Macerata, Via Morelli n.20 in data 25/06/21 ore 09:55. Offerta minima Euro 26.831,25. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Morbidelli. Custode Giudiziario Avv. Paolo Ponzelli tel. 0733230001 / 0733264988. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 2173/2013 **MC755570**

MORROVALLE - VIA GIACOMO LEOPARDI, 46 - LOTTO 1) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI FABBRICATO cielo terra. L'edificio è a tre piani dei quali uno seminterrato e due fuori

terra; al piano seminterrato si trova la cantina o magazzino e ai piani sovrastanti l'abitazione. La superficie lorda (comprese le murature perimetrali) del piano seminterrato è di mq. 34 circa. La porzione abitativa posta ai piani terra e primo si compone dei seguenti vani: piano terra ingresso/soggiorno, cucina, terrazzino, piccolo bagno, scala che conduce al piano primo; piano primo n. 2 camere e piccolo accesso su parete di una delle due camere con pseudo scala che conduce al piano sottotetto. Prezzo base Euro 24.000,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 24/06/21 ore 11:30. Offerta minima Euro 18.000,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Nardi tel. 0733556720. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 95/2014 **MC755236**



SERRAPETRONA - VIA CASTEL SAN VENANZO, SNC - LOTTO 9) A) PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 DI CASA SINGOLA. Abitazione su 2 livelli ancora in corso di definizione. Cl. energ. C. Catasto fabbr. Foglio 6 p.la 340 sub 3, cat. A/3, cl. 1, cons. 3,5 vani, rend. € 169,91, Via Castel San Venanzo, piano: T-1. **B) Piena proprietà per 1/1 di casa singola.** Porzione di abitazione su 2 livelli, nel 2005 sottoposta a ristrutturazione per accorpamento con il sub 3. Unita immobiliare ancora in corso di definizione. Cl. energ. C. catasto fabbr. Foglio 6 p.la 340 sub 2, cat. C/2, cl. 2, cons. 20 mq, rend. € 15,49, Via Castel San Venanzo, piano T. Prezzo base Euro 34.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Iacopini Macerata Via Batà, 21 in data 07/07/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 25.500,00. **POLLENZA - VIA QUASIMODO, SNC - LOTTO 10) PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 DI BOX DOPPIO.** catasto fabbr. foglio 28 p.la 442 sub 6, cat. C/6, cl. 2, cons. 44 mq, rend. €40,90, via Quasimodo snc, piano S1. Prezzo base Euro 9.600,00. Vendita senza incanto c/o Studio

Avv. Iacopini Macerata Via Batà, 21 in data 07/07/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 7.200,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Iacopini tel. 0733522223. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 72/2015 **MC755667**

PORTO RECANATI - VIA ANTONIO VIVALDI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO sito a Porto Recanati, Loc.Scossicci, Via Antonio Vivaldi n.16, costituita da appartamento di civile abitazione al piano seminterrato (catastalmente al piano terra), della superficie commerciale di circa mq.32,45 e posto auto all'interno del cortile condominiale, per una superficie di circa mq.15,00, distinti al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 9 part. 695 sub 16 graffato con la part.1051, cat.A/3, cl.1, vani 2, R.C. €. 134,28, Via Antonio Vivaldi piano T. Prezzo base Euro 42.000,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 04/06/21 ore 09:45. Offerta minima Euro 31.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessandro Alessandrini Calisti. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 62/2019 **MC754421**

PORTO RECANATI - VIA CARAVAGGIO, 18 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO costituito da **appartamento di civile abitazione** al piano 5 di vani 5,5. Prezzo base Euro 30.600,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli n.20 in data 04/06/21 ore 10:25. Offerta minima Euro 22.950,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessandro Alessandrini Calisti. Custode Giudiziario Avv. Francesca Panichelli tel. 0733811541 - 3775045460. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 54/2016 **MC753863**

PORTO RECANATI - VIALE DEI PINI 26 - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 SU APPARTAMENTO della sup. comm. di 86,30 mq, piano terra, censito al foglio 13 particella 516 sub. 58 (catasto fabbricati), cat. A/3, cl. 3, cons. 4,5 vani e piena proprietà per la quota di 1/1 su box singolo in Porto Recanati (MC), Viale Dei Pini n. 26, della sup. comm. di 21,00 mq, piano seminterrato, censito al foglio 13 particella 516 sub. 65 (catasto fabbricati), cat. C/6, cl. 3, cons. 18 mq. Prezzo base Euro 145.780,47. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata Via Pesaro 6 in data 23/06/21 ore 09:30. Offerta minima Euro 109.335,35. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Meliss Basilici tel. 0733261555. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 137/2019 **MC755654**

PORTO RECANATI - VIA MONTARICE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Diritti pari a 580/582 di piena proprietà su RUSTICO, della superficie di mq.520,60, costituito da un edificio principale in stato di abbandono, con problemi strutturali su tre piani fuori terra e da un capannone destinato a ricovero attrezzi, anch'esso in stato di abbandono, altro fabbricato destinato a ricovero attrezzi che si sviluppa su una superficie commerciale di mq.52,50, tettoia, della superficie di mq.6,25, altro fabbricato destinato a ricovero attrezzi della superficie di mq.16,00, ricovero animali (pollaio) della superficie di mq.4,80 (sub 6) e altro fabbricato (legnaia) della superficie di mq.11,00 (sub 6). Prezzo base Euro 85.200,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 18/06/21 ore 09:40. Offerta minima Euro 63.900,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 156/2019 **MC755624**

PORTO RECANATI - VIA SALVO D'ACQUISTO, 8 - TRATTASI DI UN ALLOGGIO DI CIVILE ABITAZIONE sito al piano settimo,

scala A interno 14, del complesso immobiliare denominato Hotel House. L'appartamento è composto dall'ingresso, dallo spazio soggiorno-pranzo che funge da cuore dell'unità, su cui si aprono: una camera, un'altra camera, un cucinino senza finestra, un bagno senza finestra e una terrazza di circa 12 mq. Prezzo base Euro 19.680,00. Vendita senza incanto c/o c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 22/06/21 ore 09:45. Offerta minima Euro 14.760,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Dott. Matteo Santarelli tel. 3357726424 - 07331871312. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 118/2013 **MC755197**

PORTO RECANATI - VIA VASCO DA GAMA 28 - RESIDENCE RIVA MUSONE - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di civile abitazione di mq. 94 complessivi, distribuito su due piani con corte esclusiva. Vani 4,5. Prezzo base Euro 121.500,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 09/06/21 ore 10:40. Offerta minima Euro 91.125,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Not. Lucia Borri. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. PD 4577/2012 **MC754717**

POTENZA PICENA - VIA ALVATA, 224 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO sito a Potenza Picena, Loc.Porto, Via Alvata 224, costituita da appartamento di civile abitazione al piano 1, della superficie mq.55,00, con soffitta al piano 3/ sottotetto, cantina (accatastata come appartamento) e autorimessa al piano S1, il tutto distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 24: - part. 621 sub 6, z.c.2, cat.C/6, cl.2, consistenza mq.59, R.C. €63,99, C.da Acquabona snc piano S1, - part.621 sub 33, z.c.2, cat.A/3, cl.2, vani 3, R.C. €. 232,41, Via Alvata n.224 piano 1, - part.621 sub 59, z.c.2, cat.C/2, cl.2, consistenza mq.115, R.C. €.148,48, C.da Acquabona snc piano 3, - part.621 sub 60, z.c.2, cat.A/3, cl.1, vani 1,5, R.C. €.96,84, Via Alvata n.224 piano S1. Prezzo base Euro 105.900,00.

Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 04/06/21 ore 09:40. Offerta minima Euro 79.425,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU POSTO AUTO ESTERNO** sito nel Comune di Potenza Picena, Loc.Porto, con ingresso carrabile lungo la S.S.16, facente parte del Condominio di Via Alvata 224, distinta al Catasto fabbricati del detto Comune al foglio 24 part.621 sub 49, z.c.2, cat.C/6, cl.1, consistenza mq.14, R.C. €.13,01, C.da Acquabona snc piano T. Prezzo base Euro 5.600,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 04/06/21 ore 09:40. Offerta minima Euro 4.200,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessandro Alessandrini Calisti. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 113/2018 **MC754428**

POTENZA PICENA - FRAZIONE PORTO POTENZA PICENA, VIALE MARGHERITA, 109 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO, costituita da **appartamento di civile abitazione** al piano 1, della superficie commerciale di mq. 68,26, dotato di ripostiglio al piano S1 e sottotetto al piano 3 non abitabile, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 44, part.229 sub 16, zona censuaria 2, Cat.A/2, classe 2, vani 4, Rendita Catastale €. 537,12, piano S1-1-3. Prezzo base Euro 48.600,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli n.20 in data 04/06/21 ore 10:20. Offerta minima Euro 36.450,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessandro Alessandrini Calisti. Custode Giudiziario Avv. Gianni Padula tel. 0733283709. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 81/2014 **MC753856**

RECANATI - VIA BASVECCHI, 8 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU: - APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq. 140,78, distinto al Catasto Fabbricati

del detto Comune al foglio 62 part. 165 sub 8, cat.C/2, cl.2, consistenza mq.99, R.C. €.102,26, Via Bernardino Ghetti n.1, piano S1. Compresa nella planimetria anche porzione della legnaia esterna (altro fabbricato) (porzione - ex sub 5) della superficie commerciale di mq.2,28. Prezzo base Euro 89.300,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 23/06/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 66.975,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU APPARTAMENTO** della superficie commerciale di mq. 93,00, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 62 part. 165 sub 9, cat.A/2, cl.1, consistenza vani 5, R.C. €.516,46, Via Bernardino Ghetti n.1, piano terra. Prezzo base Euro 47.700,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 23/06/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 35.775,00. **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU APPARTAMENTO** della superficie commerciale di mq.146,67 al piano terra e appartamento al piano sottotetto, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 62: - part. 165 sub 10, cat.A/2, cl.1, consistenza vani 4, R.C. €.413,17, Via Bernardino Ghetti n.1, piano terra; - part.165 sub 11, cat.C/2, cl.5, consistenza mq. 150, R.C. €. 255,65, piano 1. Prezzo base Euro 74.000,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 23/06/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 55.500,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Not. Michele Gentilucci. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 61/2016 **MC755636**

RECANATI - FRAZIONE CHIARINO - VIA PIETRO MORICI, 6/H - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' PER 1/1 DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 107,80 mq, con annesso box singolo della superficie commerciale di 48,00 mq. La proprietà è ricompresa all'interno di una palazzina residenziale realizzata tra gli anni 1995-2000 composta da 1 piano seminterrato a uso garage, piano terra ad uso accessori e abitazione, piano primo due abitazioni, e al piano secondo una soffitta. Si accede all'immobile

percorrendo un cortile e una scala esterna comune, e da questa si arriva al pianerottolo esterno comune, dove è situato l'ingresso dell'abitazione in oggetto. La porzione di unità immobiliare è composta da un bilocale, con ingresso-soggiorno, camera, un bagno ubicato subito a destra dopo il portoncino d'ingresso, una scala interna a chiocciola in legno che conduce alla soffitta del piano secondo, e una scala esterna esclusiva, a una rampa, che conduce sempre alla soffitta del piano secondo, all'interno della quale, racchiusi dalla struttura muraria, sono stati realizzati tre locali, un bagno, e un piccolo ripostiglio. Il box singolo è sito in posizione centrale rispetto agli altri due garage del fabbricato, è di ampia superficie, e consente oltre al parcheggio di un'autovettura anche un ampio deposito di beni. Prezzo base Euro 91.867,50. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 23/06/21 ore 11:00. Offerta minima Euro 68.900,63. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Claudio Crepaccioli tel. 0733432863. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251 - 3356921984. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 140/2017 **MC755655**



RECANATI - FRAZIONE CHIARINO, VIA P. MORICI, 6/A - DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU VILLETTA a schiera laterale a Recanati Via Pietro Morici 6/A, Frazione Chiarino, della superficie commerciale di 289,94 mq, con annessa autorimessa. Villino a schiera ubicato in testa, libero su tre lati, esposto a sud est e ovest e dotato di corte esclusiva recintata. Si sviluppa su tre livelli, con autorimessa al piano interrato, zona giorno al piano

terra e zona notte al piano primo con balconi. Tetto a falde. Ampia corte esclusiva al piano terra su tre lati con pergolati, camminamenti e zone a verde. Recinzione perimetrale in cemento armato e inferriata. Prezzo base Euro 256.000,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 24/06/21 ore 11:35. Offerta minima Euro 192.000,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Nardi tel. 0733556720. Custode Giudiziario Avv. Stefano Ruggeri tel. 0733775830. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 190/2015 **MC755235**

RECANATI - VIA LORETO - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' SU APPARTAMENTO di civile abitazione a p. 1° di vani 7,5 e deposito attrezzi e frustolo di corte urbana. Prezzo base Euro 47.000,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata via Morelli 20 in data 09/06/21 ore 10:10. Offerta minima Euro 35.250,00. **VIA LORETO, 7 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETA' DI NEGOZIO** di mq. 140, deposito commerciale di mq. 65,60 e ufficio della superficie commerciale di mq. 29. Prezzo base Euro 66.300,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata via Morelli 20 in data 09/06/21 ore 10:10. Offerta minima Euro 49.725,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Not. Lucia Borri. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli tel. 0733232452. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 300/2013 **MC754715**

RECANATI - QUARTIERE SAN FRANCESCO, VIA LORETO, 1 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU PORZIONE DI IMMOBILE sito nel Comune di Recanati Via Loreto 1, traversa 1, Quartiere San Francesco costituito da: **Appartamento** al primo piano, della superficie utile lorda di mq. 157,00, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 42, part. 122, sub 6, Cat A/3, classe 4, vani 6,5, R.C. €. 621,04, piano1; **Cantina** al piano seminterrato, della superficie utile lorda di mq. 26,00, distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 42, part.122, sub 1, Cat C/6, classe 5, consistenza mq.19,00, R.C. €. 27,48, piano T. Edificio costruito nel 1976.

Prezzo base Euro 165.600,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 09/06/21 ore 10:25. Offerta minima Euro 124.200,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Not. Lucia Borri. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. PD 2647/2017 **MC754694**

SAN GINESIO - CONTRADA GUALDUCCIO, 9 - QUOTA PARI AD ½ DI PIENA PROPRIETÀ SU:
- **FABBRICATO** di due piani fuori terra con corte di mq. 3.033, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 40 part. 287 sub 2, cat.A/2, cl.2, vani 11, R.C. €. 1.022,58; - **Garage** della superficie di mq. 72, distinto al catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 40 part. 287 sub 3, cat.C/6, cl.2, cos. mq. 72, R.C. €. 78,09; - **Deposito-fienile** della superficie di mq.179, distinto al catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 40 part.287 sub 4, cat.C/2, cl.3, cos. mq.179, R.C. €. 351,29; - **Deposito-fienile** della superficie di mq.120, distinto al catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 40 part.287 sub 5, cat.C/2, cl.3, cos. mq.22, R.C. €. 43,18; - **Unità collabenti**, distinte al C.F. al foglio 40 part.287 sub 6 - **Appezamenti di terreno** siti in Comune di San Ginesio, distinte la C.T. al foglio 40 part. Ille 67-74-76-179-81 della superficie di mq.71.730, R.D. €. 67,32, R.A. €. 70,35, - **Appezamenti di terreno** siti in Comune di San Ginesio, distinte la C.T.: al foglio 40 part. Ille 7-18-19-30-31-47-48-49-65-66-68-69-70-71-72-73-75-83-85-86-87-88-91-92-93-94-95-96-97-98-99-126-127-156-180-195; al foglio 41 part.84; foglio 48 part.6, della superficie tot.di mq. 101.320, R.D.€. 243,00, R.A.€. 287,82; al foglio 40 part. Ille 273-275-277-279- 281-283 della superficie totale di mq. 7.617, R.D.€. 20,14, R.A.€. 33.61. **Quota pari a ¼ di piena proprietà su appezzamenti di terreno** siti in San Ginesio, distinti al C.T. al foglio 40 part. Ille 60- 155-169-194-167-168-170-176 della superficie di mq. 41.620, R.D.€. 109,73, R.A.€.184,06. Il tutto salvo più corretta identificazione anche con diversi dati catastali. Prezzo base Euro 172.000,00. Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Notarile sita a Macerata, in Via Morelli n.20 in data 25/06/21 ore 09:40. Offerta minima Euro 129.000,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Morbidelli.

Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 210/2009 **MC755572**

SAN SEVERINO MARCHE - LOCALITÀ UGLIANO, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) EX CASA COLONICA sita a San Severino Marche, Loc. Ugliano 28, della superficie commerciale di mq.356,93, costituita da fabbricato su tre piani fuori terra che si compone di tre unità immobiliari, due destinate a civile abitazione e una a magazzino, e di fabbricati accessori della superficie commerciale di mq.129,31 costituiti da due magazzini, un fienile, tre garages e una stalla per animali da cortile. Prezzo base Euro 76.200,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 11/06/21 ore 09:30. Offerta minima Euro 57.150,00. **LOCALITÀ UGLIANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI PARI A 5/12 DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO AGRICOLO** sito a San Severino Marche, Loc. Ugliano, della superficie commerciale di mq.5.171,00. Prezzo base Euro 2.100,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 11/06/21 ore 09:30. Offerta minima Euro 1.575,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Piergiorgio Moschetta. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 118/2018 **MC755075**

TOLENTINO - VIA B.BUOZZI, 62 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della sup. comm.le di mq 120; 1/1 di piena proprietà garage della sup.comm. le di mq 12,00. Prezzo base Euro 80.200,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Buglioni Yelena Macerata Via F.lli Pianesi, 5 in data 17/06/21 ore 16:30. Offerta minima Euro 60.150,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista

Delegato alla vendita Avv. Yelena Buglioni tel. 0733235213 - 3491849340. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 101/2019 **MC755257**

TOLENTINO - PIAZZA MAZZINI, 16 - LOTTO Unico) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO costituita da appartamento di civile abitazione al piano 1, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 106 part.392 sub 13, cat.A/2, cl.1, vani 5, R.C. €. 438,99, Piazza G. Mazzini, piano T-1. Prezzo base Euro 64.000,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata via Morelli 20 in data 04/06/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 48.000,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessandro Alessandrini Calisti. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti tel. 073330959. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 177/2017 **MC753852**

TOLENTINO - VIA NAZIONALE, 24 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al piano 1° con soffitta a p. 2° e due ampi terrazzi. Vani complessivi 9. Prezzo base Euro 88.600,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 09/06/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 66.450,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Not. Lucia Borri. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Martello tel. 3248128300. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 264/2013 **MC754703**

TREIA - CONTRADA CHIARAVALLE, 44 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU CASA COLONICA su tre piani fuori terra con annessi agricoli e ampia corte, oltre a piccolo appezzamento di terra coltivato, confinante con la corte, superficie are 35.70. Prezzo base Euro 38.400,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 11/06/21 ore 09:45. Offerta minima Euro 28.800,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Piergiorgio Moschetta. Custode Giudiziario Avv. Francesca Panichelli tel. 0733811541 - 3775045460. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel.

073331567.Rif. RGE 45/2016 **MC754682**

TREIA - LOCALITÀ SAN MARCO VECCHIO - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILI costituiti da: **Fabbricato ad uso abitativo** su tre piani con appartamento al piano 1, deposito, garage e cantina al piano terra e soffitta al piano 2, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 81: - part.409 sub 2, cat.C/6, cl.8, consistenza mq.13, R.C. €. 14,10, C.da San Marco Vecchio n.58, piano T - part.409 sub 3, cat.C/6, cl.8 consistenza mq.30, R.C. €. 32,54, C.da San Marco Vecchio n.58, piano T - part.409 sub 4, cat.A/2, cl.3, vani 7, R.C. €. 578,43, C.da San Marco Vecchio n.58, piano T-1-2 e accessorio su due piani, all'interno delle corte, con destinazione deposito, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 81: - part.409 sub 5 (rimessa), cat.C/6, cl.1, consistenza mq.65, R.C. €. 20,81, C.da San Marco Vecchio n.58, piano T - part.409 sub 6 (fienile), cat.C/2, cl.1, consistenza mq.65, R.C. €. 20,81, C.da San Marco Vecchio n.58, piano 1 - **Appezamenti di terreno agricolo** distinti al Catasto Terreni del detto Comune al foglio 81 part. Ille 24-45-46-47-49-408, superficie ha 1.36.51, R.D. €. 67,70, R.A. €. 66,94. Prezzo base Euro 119.500,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 09/06/21 ore 10:15. Offerta minima Euro 89.625,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Not. Lucia Borri. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. PD 891/2015 **MC754695**

URBISAGLIA - VIA SETIFICIO, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA CENTRALE della superficie commerciale mq 328,44. Prezzo base Euro 206.018,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Buglioni Yelena Macerata Via F.lli Pianesi, 5 in data 17/06/21 ore 17:00. Offerta minima Euro 154.513,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Yelena Buglioni tel. 0733235213 - 3491849340. Custode Giudiziario Dott. Samuele Salvucci tel. 0733530622. Rif. RGE 194/2016 **MC755259**



BELFORTE DEL CHIANTI - VIA SAN GIOVANNI, 78 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU GARAGE a p. terra di mq. 26. Prezzo base Euro 3.700,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 18/06/21 ore 09:55. Offerta minima Euro 2.775,00. **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU MAGAZZINO** a piano T - S1 di mq. 47. Prezzo base Euro 5.200,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 18/06/21 ore 09:55. Offerta minima Euro 3.900,00. **LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU MAGAZZINO / SOFFITTA** di mq. 154 a p. 3°. Prezzo base Euro 14.200,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 18/06/21 ore 09:55. Offerta minima Euro 10.650,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Custode Giudiziario Dott. Andrea Giardini tel. 3470784284. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 175/2008 **MC755269**

CIVITANOVA MARCHE - VIA CAPITANO CAGNI, 58 - LOTTO 3) DIRITTI INDIVISI PARI AD 1/2 DI PIENA PROPRIETÀ SU LOCALE a piano S1 adibito a deposito di mq. 47. Prezzo base Euro 5.300,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 11/06/21 ore 09:50. Offerta minima Euro 3.975,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Piergiorgio Moschetta. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 151/2008 **MC754670**

CIVITANOVA MARCHE - FRAZIONE FONTESPIGA, C.DA FOCE ASOLA, 20 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU NEGOZIO della superficie commerciale di mq. 447,00, distinto la Catasto Fabbricati del detto Comune alla sez. urb.1, foglio 1 part. 19 sub 139, z.c.1, cat. C/1, cl.2, consistenza mq. 428, R.C. € 4.796,64, piano S1-T. L'immobile, costruito nel 1970, è situato al piano T-S1 di un grattacielo di 8 piani denominato "Riva Verde". Prezzo base Euro 176.000,00.

Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 04/06/21 ore 10:30. Offerta minima Euro 132.000,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessandro Alessandrini Calisti. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti tel. 073330959. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 147/2014 **MC753866**

CIVITANOVA MARCHE - VIA MARTIRI DI BELFIORE, 107 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 su **UFFICIO**, della superficie commerciale di 65,00 mq. Immobile destinato ad ufficio (utilizzato attualmente come foresteria) posto al piano primo di un edificio multipiano ad uso terziario. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano 1, ha un'altezza interna di 310 cm. L'unità immobiliare oggetto dell'esecuzione risulta essere un ufficio posto al piano primo dell'edificio precedentemente descritto. Si accede alla proprietà attraverso il vano scala condominiale che serve tutto l'edificio. L'ufficio, che sviluppa una superficie lorda di 65 mq, è in buono stato di conservazione ed è composto da: un ingresso, un corridoio, che serve tutta l'unità immobiliare, due stanze e due bagni. La proprietà allo stato attuale risulta abitabile, e denota un buono stato di manutenzione e conservazione. Prezzo base Euro 111.150,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Francesco Iacopini Macerata Via Batà, 21 in data 16/07/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 83.362,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2)** Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 su **UFFICIO**, della superficie commerciale di 58,50 mq. Immobile destinato ad ufficio (utilizzato attualmente come foresteria) posto al piano primo di un edificio multipiano ad uso terziario. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano 1, ha un'altezza interna di 310. I beni sono costituiti da un immobile destinato ad ufficio (utilizzato attualmente come foresteria) posto al piano primo di un edificio multipiano ad uso terziario; tale edificio si eleva per 3 piani fuori terra (compreso il piano terra) e un piano entro terra. L'unità immobiliare oggetto dell'esecuzione risulta essere

un ufficio posto al piano primo dell'edificio precedentemente descritto. Si accede alla proprietà attraverso il vano scala condominiale che serve tutto l'edificio. L'ufficio, che sviluppa una superficie lorda di 56 mq, è in buono stato di conservazione ed è composto da: un ingresso, due stanze entrambe dotate di balcone, un bagno e un piccolo ripostiglio. La proprietà allo stato attuale risulta abitabile, e denota un buono stato di manutenzione e conservazione. Prezzo base Euro 100.890,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Francesco Iacopini Macerata Via Batà, 21 in data 16/07/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 75.667,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Iacopini tel. 0733264894. Custode Giudiziario Dott. Samuele Salvucci tel. 0733530622. Rif. RGE 56/2018 **MC755671**



CIVITANOVA MARCHE - CORSO UMBERTO I, 156 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DELL'INTERO SU NEGOZIO a p. terra composto da locale per esposizione e vendita, wc, ripostiglio, per mq. 47. Prezzo base Euro 168.800,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 09/06/21 ore 09:35. Offerta minima Euro 126.600,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Lucia Borri presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251 - 3356921984. Rif. RGE 170/2012 **MC755072**

CORRIDONIA - VIA PASSO DEL BIDOLLO, SNC - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI DEPOSITO COMMERCIALE, della superficie commerciale di 950,00 mq. L'unità immobiliare è identificata al Catasto Fabbricati di detto Comune al: foglio 33 particella 193 sub. 57, categoria D/1, consistenza 0,

rendita € 2.440,26. L'immobile è una costruzione di carattere industriale adibito a deposito. Si trova all'interno di un ampio corpo di fabbrica che include diversi magazzini, depositi ed opifici nella zona industriale di Colbuccaro, nel Comune di Corridonia (MC). Il fabbricato è impostato strutturalmente secondo la massima semplicità costruttiva: pareti prefabbricate in c.a. esterne e tramezzature in laterizio internamente. Prezzo base Euro 135.000,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 22/06/21 ore 09:40. Offerta minima Euro 101.250,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 235/2012 **MC755199**

CORRIDONIA - CONTRADA RIPALTA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU COMPENDIO IMMOBILIARE costituito da abitazione sui piani terra e primo con annessi dislocati sul lato nord dell'abitazione e n.2 capannoni di cui uno della superficie utile di mq 310 circa e l'altro della superficie utile di mq 78 circa. Prezzo base Euro 175.200,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 18/06/21 ore 09:45. Offerta minima Euro 131.400,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Custode Giudiziario Dott. Matteo Grassetti tel. 0733431830 - 3491330665. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 351/2013 **MC755623**

MACERATA - VIA DEI VELINI, 14 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU NEGOZIO al piano terra con destinazione ufficio aperto al pubblico, della superficie commerciale di mq. 227,00, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 65 part. 1119 sub 92, z.c.2, cat. D/8, R.C. € 3.594,54. Prezzo base Euro 418.300,00. Vendita senza incanto c/o

sede dell'Associazione Notarile Macerata via Morelli 20 in data 09/06/21 ore 10:20. Offerta minima Euro 313.725,00. **LOTTO 2) NEGOZIO** al piano terra della superficie commerciale di mq.100,00, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 65 part. 1119 sub 93, z.c.2, cat.C/1, cl.6, consistenza mq. 69, R.C. €. 2.252,17. Prezzo base Euro 200.700,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 09/06/21 ore 10:20. Offerta minima Euro 150.525,00. **TOLENTINO - VIA GIACOMO MATTEOTTI, 27 A-B-C - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO**, costituita da negozio al piano terra, della superficie commerciale di mq.1.081,80, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 52 part. 39 sub 1, cat.D/5, R.C. €. 2.392,23, piano T-S1; Prezzo base Euro 1.937.400,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 09/06/21 ore 10:20. Offerta minima Euro 1.453.050,00. **VIA MARIANO PIERVITTORI, 7/9 - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** costituita da negozio al piano terra, della superficie commerciale di mq.51,50, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 106 part. 124 sub 28, cat.C/1, cl.5, consistenza mq. 51, R.C. €. 777,01, piano terra. Prezzo base Euro 143.800,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 09/06/21 ore 10:20. Offerta minima Euro 107.850,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Not. Lucia Borri. Custode Giudiziario Dott. ssa Frine Fratini tel. 0733232452. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 226/2012 **MC754701**

MACERATA - CORSO DELLA REPUBBLICA, 18 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU LOCALE COMMERCIALE al piano terra, della superficie di mq 30 commerciali. Prezzo base Euro 51.600,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 23/06/21 ore 10:10. Offerta minima Euro 38.700,00. **CORSO DELLA REPUBBLICA, 22 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU LOCALE COMMERCIALE** al piano terra, della superficie di mq 46 commerciali. Prezzo base Euro

86.000,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 23/06/21 ore 10:10. Offerta minima Euro 64.500,00. **VIA SANTA MARIA DELLA PORTA, 14/A - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** costituita da appartamento di civile abitazione al piano 2, della superficie commerciale di mq 146,75, vani 5,5. Prezzo base Euro 108.000,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 23/06/21 ore 10:10. Offerta minima Euro 81.000,00. **VIA SANTA MARIA DELLA PORTA, 12-14 - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU SALA CINEMATOGRAFICA** della superficie commerciale totale di circa mq.993, per un volume di circa mq.5097 (oltre al seminterrato), sui piani T-1-2-3-S1. Prezzo base Euro 613.600,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 23/06/21 ore 10:10. Offerta minima Euro 460.200,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Not. Michele Gentilucci. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. PD 3460/2018 **MC755642**

MONTE SAN GIUSTO - VIA DON LUIGI STURZO, 39 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI LABORATORIO a p. terra di mq. 158 con corte comune di mq. 261. Prezzo base Euro 43.900,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 04/06/21 ore 10:05. Offerta minima Euro 32.925,00. **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU LOCALE ADIBITO AD UFFICIO** a p. 2° di mq. 136. Prezzo base Euro 50.200,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 04/06/21 ore 10:05. Offerta minima Euro 37.650,00. **VIA DON LUIGI STURZO, 39 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** a p. 1° di mq. 142 con annessa soffitta a p. 3° e locale adibito ad autorimessa al piano terra di mq. 36. Prezzo base Euro 70.100,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 04/06/21 ore 10:05. Offerta minima Euro 52.575,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessandro Alessandrini Calisti.

Custode Giudiziario Dott. Serrani Stefano tel. 0733283560. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 70/2010 **MC754408**

MONTE SAN GIUSTO - FRAZIONE VILLA SAN FILIPPO - VIA GUIDO ROSSA, 74 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO con corte costituita da laboratorio artigianale della superficie commerciale di 304,00 mq. Prezzo base Euro 132.000,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 18/06/21 ore 09:35. Offerta minima Euro 99.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Custode Giudiziario Avv. Francesca Panichelli tel. 0733/236242 - 3775045460. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 121/2017 **MC755626**

MONTECOSARO - VIA M. NATALI, 44/A - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI SOTTOTETTO NON ABITABILE della superficie commerciale di 59,01 mq ubicato al piano secondo, sebbene si acceda dal piano primo tramite corpo scala interno, di un fabbricato di 3 piani fuori terra ed un seminterrato costruito nel 2006. Esso si compone di quattro vani principali, tre ripostigli, un WC ed un disimpegno. Sebbene l'unità immobiliare sia attualmente utilizzata come appartamento, essa è da considerarsi sottotetto non abitabile in quanto presenta un'altezza utile media minore di quella richiesta per un'abitazione (2,70 ml). Prezzo base Euro 81.000,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 23/06/21 ore 09:40. Offerta minima Euro 60.750,00. **VIA M. NATALI, 50/A - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI SOTTOTETTO NON ABITABILE** della superficie commerciale di 59,01 mq, ubicato al piano secondo, sebbene si acceda dal piano primo tramite corpo scala interno, di un fabbricato di 3 piani fuori terra ed un seminterrato costruito nel 2006. Esso si compone di tre vani principali, tre ripostigli, due wc ed

un disimpegno. Sebbene l'unità immobiliare sia attualmente utilizzata come appartamento, essa è da considerarsi sottotetto non abitabile in quanto presenta un'altezza utile media minore di quella richiesta per un'abitazione (2,70 ml). Prezzo base Euro 81.000,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 23/06/21 ore 09:40. Offerta minima Euro 60.750,00. **VIA M. NATALI, 2 - LOTTO 7) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 125,94 mq, posto al piano terra, 1, 2 S-1, con annesso box singolo della superficie commerciale di 15,93 mq. Trattasi di unità immobiliare ubicata all'interno di un fabbricato di 3 piani fuori terra ed un seminterrato costruito nel 2007. L'appartamento si sviluppa su quattro livelli. L'ingresso è a piano terra dove sono collocati un pranzo-soggiorno con angolo cottura, mentre a piano primo si sviluppa la zona notte con due camere (una matrimoniale ed una singola) che si affacciano ciascuna su un balcone ed un bagno. Il secondo piano è destinato a soffitta, accessibile tramite scala retrattile ubicata nel disimpegno del piano primo. L'appartamento è dotato di un giardino a piano terra. L'autorimessa contraddistinta con il subalterno 5 è collegata direttamente, tramite porta interna, con il locale di sgombero. Prezzo base Euro 193.000,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 23/06/21 ore 09:40. Offerta minima Euro 144.750,00. **VIA DON BOSCO, SNC - LOTTO 8) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI OPIFICIO** della superficie commerciale di 313,60 mq, ubicato al piano primo di un fabbricato di 2 piani fuori terra ed un seminterrato costruito nel 2005. Il bene si sviluppa su due livelli, piano primo e soppalco. L'ingresso è a piano primo dove sono collocati un locale destinato a ludoteca-sala giochi per bambini, un bagno con antibagno ed un ripostiglio con angolo cottura, ed un ampio locale destinato a sala da pranzo collegato all'adiacente ristorante (subalterno 13). Il soppalco è messo in comunicazione da un corpo scala interno metallico. Prezzo base Euro 330.545,92. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 23/06/21 ore 09:40. Offerta minima Euro 247.909,44.

G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Iommi tel. 0733240179. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info ES.IM Macerata - Società Cooperativa tel. 07331992200. Rif. RGE 81/2017 **MC755229**



MONTECOSARO - FRAZIONE MONTECOSARO SCALO - VIA A MANZONI, SNC - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU OPIFICIO su piano terra e 1° di mq. 3.751 con tettoia che si sviluppa su una superficie di mq. 112,21; locali adibiti a deposito di mq. 174,02; terreno residenziale in parte occupato da corpi di fabbrica che si sviluppa per mq. 4.680,69. Ufficio della superficie commerciale di mq. 552,22 su due livelli, fisicamente collegato agli opifici ma attualmente con accesso interdetto. Prezzo base Euro 446.000,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 09/06/21 ore 10:05. Offerta minima Euro 334.500,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Not. Lucia Borri. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251 - 3356921984. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 240/2011 **MC754691**

RECANATI - VIA MENGHINI SNC, QUARTIERE ZONA IND. SQUARTABUE, SNC - Trattasi di MAGAZZINO: di grande pezzatura commerciabile inserito in una struttura, si sviluppa su un unico livello avente destinazione magazzino, ha un'altezza di ml 6.05 sottotrave con diritto alla corte esclusiva di mq 1000. Prezzo base Euro 336.000,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 24/06/21 ore 09:45. Offerta minima Euro 252.000,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Aprea tel. 0733810874. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 171/2016 **MC755250**

RECANATI - VIA AMENDOLA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU DEPOSITO ARTIGIANALE di mq 300 a p. terra di complesso immobiliare a destinazione mista (abitativa, commerciale, con magazzini ed autorimesse) composto da un unico locale con bagno, della consistenza di mq. 279. Prezzo base Euro 69.400,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 09/06/21 ore 09:55. Offerta minima Euro 52.050,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Not. Lucia Borri. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 62/2013 **MC754714**

RECANATI - VIA ANTONIO VINCIGUERRA, 43 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU LABORATORIO al piano terra, consistenza mq 102. Prezzo base Euro 37.500,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 11/06/21 ore 09:40. Offerta minima Euro 28.125,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Piergiorgio Moschetta. Custode Giudiziario Avv. Gianni Padula tel. 0733283709. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 17/2013 **MC754645**

RECANATI - VIA DEI POLITI, 19 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO costituito da negozio al piano terra distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 61 part.515 sub 2, cat.C/1, cl.6, consistenza mq.38, R.C. €. 785,01. Prezzo base Euro 32.400,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 04/06/21 ore 09:50. Offerta minima Euro 24.300,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessandro Alessandrini Calisti. Custode Giudiziario Avv. Marco Massei tel. 07331840603. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 74/2016 **MC753854**

SAN GINESIO - LOCALITÀ PIAN DI PIECA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE, occupato in parte

dal laboratorio per la produzione e conservazione casearia e in parte da uffici (mq.42,20) e negozio (mq.18,20) oltre a spazi di servizio e distribuzione, il tutto esteso su una superficie utile di circa mq.575, con centrale termica di circa mq.11 di superficie in aderenza al fabbricato sul lato sud/ovest. Il tutto distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 60 part. 291, cat D/1, R.C. €. 3.279,50, C.da Pian di Pieca piano T. Prezzo base Euro 403.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 09/06/21 ore 09:30. Offerta minima Euro 302.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Lucia Borri presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251 - 3356921984. Rif. RGE 140/2018 **MC755074**

SAN SEVERINO MARCHE - VIA L. D'ALESSANDRO, 38 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO costituito da laboratorio artigianale, della superficie commerciale di mq. 589,00, distinto al Catasto fabbricati del detto Comune al foglio 150 part.399 sub 3, cat. D/7, R.C. €. 3.074,40, piano terra. Capannone edificato nel 1968. Prezzo base Euro 76.500,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'associazione Notarile Macerata via Morelli 20 in data 23/06/21 ore 10:15. Offerta minima Euro 57.375,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO,** costituito da laboratorio artigianale, della superficie commerciale di mq. 405,00, distinto al Catasto fabbricati del detto Comune al foglio 150 part.399, sub 4, cat.D/7, R.C. €. 2.106,00, piano T-1. Capannone edificato nel 1970. Prezzo base Euro 52.100,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'associazione Notarile Macerata via Morelli 20 in data 23/06/21 ore 10:15. Offerta minima Euro 39.075,00. **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO,** costituito da laboratorio artigianale, della superficie commerciale di mq.456,50, distinto al Catasto fabbricati del detto Comune al foglio 150: - part. 399, sub 5, cat. D/7, R.C. €. 1.935,00, piano terra; - part. 399 sub 6 (lastrico solare) consistenza mq. 390, piano terra.

Capannone edificato nel 1970. Prezzo base Euro 61.800,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 23/06/21 ore 10:15. Offerta minima Euro 46.350,00. **VIA L. D'ALESSANDRO, SNC - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO,** costituito da laboratorio artigianale, della superficie commerciale di mq. 1.063,00, distinto al Catasto fabbricati del detto Comune al foglio 150 part.399 sub 2, cat. C/2, cl.6, consistenza mq.1063, R.C.€. 1.646,98, Via Di Contro, piano S1. Il tutto salvo più corretta identificazione anche con diversi dati catastali. Prezzo base Euro 69.700,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'associazione Notarile Macerata via Morelli 20 in data 23/06/21 ore 10:15. Offerta minima Euro 52.275,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Not. Michele Gentilucci. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 231/2016 **MC755631**

SARNANO - VIA G. MATTEOTTI, 36 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU LOCALE COMMERCIALE posto al piano primo sottostrada. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 11/06/21 ore 10:05. Offerta minima Euro 22.500,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Piergiorgio Moschetta. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 101/2000 **MC754678**

TREIA - CONTRADA CAMPOROTA - VIA TREVISO 10 - LOTTO 1) INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI LABORATORIO della superficie di 440 mq, con corte esclusiva di 1.760 mq; diritti su corte comune e quota di un mezzo della piena proprietà su terreno agricolo. Struttura prefabbricata, copertura ad arco ribassato in un'area e copertura piana per la restante superficie, tamponature in foratoni, finestre in ferro a vetro singolo con grate esterne. Prezzo base Euro 118.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Antonio Maria Golini Macerata Via Volturmo snc in data 24/06/21 ore 09:00.

Offerta minima Euro 88.500,00. Eventuale Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Antonio Maria Golini Macerata Via Volturmo snc in data 22/07/21 ore 09:00. Prezzo base Euro 106.500,00. Offerta minima Euro 79.875,00. **CONTRADA CAMPOROTA - VIA TREVISO, 10 - LOTTO 2) INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI LABORATORIO** della superficie di 440 mq, con corte esclusiva di 1.450 mq; diritti su corte comune e quota di un mezzo della piena proprietà su terreno agricolo. Struttura prefabbricata, copertura ad arco ribassato in un'area e copertura piana per la restante superficie, tamponature in foratoni, finestre in ferro a vetro singolo con grate esterne. Prezzo base Euro 121.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Antonio Maria Golini Macerata Via Volturmo snc in data 24/06/21 ore 09:00. Offerta minima Euro 91.125,00. Eventuale Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Antonio Maria Golini Macerata Via Volturmo snc in data 22/07/21 ore 09:00. Prezzo base Euro 109.500,00. Offerta minima Euro 82.125,00. G.D. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Antonio Maria Golini tel. 0733288113. Rif. FALL 21/2014 **MC755662**

TREIA - FRAZIONE PASSO DI TREIA, VIA SAN MARCO VECCHIO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU OFFICINA e rivendita assistenza pneumatici, sita a Treia, Fraz. Passo di Treia, Via San Marco Vecchio 7, della superficie commerciale di mq.130,20, costituita da officina con deposito pneumatici e negozio, della superficie commerciale di mq. 21,00. Prezzo base Euro 50.100,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 09/06/21 ore 09:45. Offerta minima Euro 37.575,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU LOCALE ADIBITO A BAR-RISTORANTE** sito a Treia, Fraz. Passo di Treia, Via San Marco Vecchio 7, della superficie commerciale di mq. 36,00. Prezzo base Euro 15.800,00. Vendita senza incanto c/o Via Morelli 20 Macerata in data 09/06/21 ore 09:45. Offerta minima Euro 11.850,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata

Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Lucia Borri presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Dott. Matteo Santarelli tel. 3357726424 - 07331871312. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 304/2014 **MC755070**

TREIA - VIALE UNITÀ D'ITALIA, SNC - LOTTO 1) A) NEGOZIO della superficie commerciale di mq. 180,19: **trattasi di sale per attività commerciale**, nella fattispecie un ristorante, disposte su tre livelli seminterrati, collegate tra loro da scale interne e complete di zone destinate a bagni per il pubblico. **B) Negozio** della superficie commerciale di mq. 204,20: **trattasi di sala ristorante**, disposta su di un livello seminterrato, collegata al piano superiore da scala interna, con accesso indipendente dall'esterno, completa di zona destinata a bagni per il pubblico, cucina con ripostigli e bagno per il personale e pergolato esterno in legno. L'immobile, costruito nel 1995, si presenta in buono stato di conservazione e manutenzione essendo di recente ristrutturazione, con un buon livello di finiture. Completano il lotto n. 3 posti auto scoperti. La tettoia ha una superficie commerciale di mq. 22,82. Prezzo base Euro 487.649,60. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 23/06/21 ore 10:50. Offerta minima Euro 365.737,20. **LOTTO 2) Trattasi di GARAGE** singolo situato al piano secondo seminterrato. Prezzo base Euro 7.000,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 23/06/21 ore 10:50. Offerta minima Euro 5.250,00. **LOTTO 3) Trattasi di GARAGE** singolo situato al piano secondo seminterrato. Prezzo base Euro 9.500,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 23/06/21 ore 10:50. Offerta minima Euro 7.125,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Claudio Crepaccioli tel. 0733432863. Custode Giudiziario Dott. Matteo Santarelli tel. 3357726424 - 07331871312. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 295/2015 **MC755210**

Invito ad Offrire

CORRIDONIA - LOCALITÀ LE GRADINE - INVITO A PRESENTARE OFFERTE IRREVOCABILI DI ACQUISTO MAGAZZINO (DIRITTI PARI AL 50%) sito in Corridonia, località Le Grazie, distinto al NCEU di detto Comune al foglio 41, part. 487/20 PS1, categoria C/2, classe 4, consistenza mq. 157, R.C. Euro 832,00. Prezzo base Euro 2.000,00. Termine presentazione offerte di acquisto c/o Studio del Curatore in Macerata Via Lorenzoni, 31 in data 20/05/21 ore 13:00. Offerta minima Euro 2.000,00. G.D. Dott. Jonata Tellarini. Curatore Fallimentare Dott. Angelo Francalancia tel. 0733262276. Rif. FALL 68/1990 **MC754480**

Quota societaria

N. 210 azioni per il valore di € 2.570,00 ciascuna della società Acrilux Spa. Prezzo base Euro 539.700,00. Vendita con incanto c/o Studio Notaio Dott. Sabino Patruno Recanati Piazza delle Rimembranze 5 in data 15/06/21 ore 10:00. In caso di incanto deserto eventuale Vendita con incanto in data 22/06/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 431.760,00. In caso di incanto deserto eventuale Vendita con incanto in data 29/06/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 345.408,00. Professionista Delegato alla vendita Notaio Sabino Patruno. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle esecuzioni mobiliari. Rif. RGE 512/2017 **MC755186**

Terreni

CINGOLI - LOCALITÀ GROTTACCIA, SNC - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI TERRENO CON EDIFICIO IN CORSO DI COSTRUZIONE, distinto al catasto terreni di detto Comune al: - Foglio 146, particella 374, SEMINATIVO, classe 2, superficie 03 80, R.D. Euro 1,47, R.A. Euro 2,16; - Foglio 146, particella 382, SEMINATIVO, classe 3, superficie 08 10, R.D. Euro 2,51, R.A. Euro 4,18; - Foglio 146, particella 387, VIGNETO, classe 2, superficie 00 10, R.D. Euro 0,06, R.A. Euro 0,04. Lotto di terreno della superficie

complessiva di 1.200 mq. La sagoma planimetrica dell'area e l'andamento del terreno risultano piuttosto regolari. Sopra tale area alloggia un fabbricato in costruzione disposto su due piani fuori terra e prevalentemente allo stato grezzo ad esclusione dell'ufficio che, seppur presentando alcune differenze di superficie e di posizionamento dei divisori rispetto al progetto presentato, risulta completo di finiture e impianti. La parte grezza dell'edificio, con accesso indipendente dal lato est, è composta al piano terra da un ampio locale adibito a deposito attrezzi con una scala interna provvisoria di collegamento ad un "piano rialzato" molto basso, in quanto si trova esattamente tra l'ufficio e il solaio del secondo livello; il piano primo invece, raggiungibile attraverso una scala interna come da progetto depositato, al momento risulta completo solo della parte strutturale. L'ufficio, invece, comprende due vani utilizzati come studio, un bagno ed un piccolo archivio. Prezzo base Euro 87.040,00. Vendita senza incanto c/o c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 24/06/21 ore 09:50. Offerta minima Euro 65.280,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Aprea tel. 0733810874. Custode Giudiziario Avv. Martina Manuale tel. 0733288113. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 221/2016 **MC755248**



MOGLIANO - CONTRADA SANTA LUCIA, SNC - LOTTO 2) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO AGRICOLO. I terreni hanno una superficie complessiva di 4.000 e sono destinati rispettivamente a vigneto per una superficie di mq 560, seminativo per una superficie di mq 1440; seminativo arborato per una superficie di mq 500; vigneto per una superficie di mq 200 e seminativo per una superficie di mq 1300. I beni risultano liberi e incolti. Prezzo base Euro 3.600,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data

22/06/21 ore 09:30. Offerta minima Euro 2.700,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 262/2011 **MC755202**



MONTELUPONE - LOCALITA' ANETO, SNC - LOTTO 1) PORZIONE DI TERRENO edificabile facente parte di un'area destinata dal PRG a zona produttiva di espansione. Presenta una forma trapezoidale, un'orografia pianeggiante, una tessitura prevalente di depositi alluvionali di limi sabbiosi e ghiaiosi. Prezzo base Euro 230.565,87. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 24/06/21 ore 11:40. Offerta minima Euro 172.924,40. **LOCALITA' ANETO, SNC - LOTTO 2) PORZIONE DI TERRENO** edificabile facente parte di un'area destinata dal PRG a zona produttiva di espansione. Presenta una forma rettangolare, un'orografia pianeggiante, una tessitura prevalente di depositi alluvionali di limi sabbiosi e ghiaiosi. Prezzo base Euro 229.736,17. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 24/06/21 ore 11:40. Offerta minima Euro 172.302,12. **LOTTO 3) PORZIONE DI TERRENO** edificabile facente parte di un'area destinata dal PRG a zona produttiva di espansione. Presenta una forma trapezoidale, un'orografia pianeggiante, una tessitura prevalente di depositi alluvionali di limi sabbiosi e ghiaiosi. Prezzo base Euro 136.348,23. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 24/06/21 ore 11:40. Offerta minima Euro 102.261,18. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Nardi tel. 0733556720. Custode Giudiziario Avv. Leonardo Maria Gheroni tel. 07331898126. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 105/2015 **MC755232**

PIANCASTAGNAIO - FRAZIONE SARAGIOLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VENDITA GIUDIZIARIA 07/07/2021 ORE 11:10 - APPEZZAMENTO DI TERRENO non edificabile di mq. 1.420, frammentato in 3 piccole parti. Dista circa 3,5 Km. dal centro urbano ed ha accesso da una strada privata che si diparte dalla SP 18. Il lotto è delimitato sul lato Ovest da una recinzione costituita da pali in calcestruzzo e rete metallica, mentre sui restanti lati dal tracciato di una strada privata. Per ulteriori informazioni l.dalessandro@ivgmarche.it - 3343693722. Prezzo base Euro 2.700,00. Vendita senza incanto c/o Via Cassolo 35 c/o IVG MARCHE Monsano in data 07/07/21 ore 11:10. Offerta minima Euro 2.700,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Jonata Tellarini. Soggetto specializzato alla vendita VEMI Istituto Vendite Giudiziarie Marche. Curatore Fallimentare Dott. Matteo Ceschini tel. 0733431830. Rif. FALL 4/2011 **MC755670**

RECANATI - LOCALITA' ROMITELLI - C.DA VALLEMEMORIA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU AREA EDIFICABILE di mq. 6.710. Prezzo base Euro 67.200,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 23/06/21 ore 10:05. Offerta minima Euro 50.400,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Not. Michele Gentilucci. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 9/2009 **MC755640**



RECANATI - VIA VILLA MUSONE, 6 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU AREA URBANA posta al piano terra ubicata nel Comune di Recanati, Villa Musone n.6, censita al Catasto Fabbricati al: -Foglio n. 8, Part. 444, sub 15, cat. Area Urbana, Cons. 24 mq.; L'area urbana è ubicata nella porzione nord-est della corte e

al suo interno è posizionato un pozzo di raccolta delle acque. Prezzo base Euro 4.800,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 24/06/21 ore 10:50. Offerta minima Euro 3.600,00. **LOCALITA' VILLA MUSONE, SCN - LOTTO 12) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU APPEZZAMENTO DI TERRENO** ubicato nel Comune di Recanati, località Villa Musone, interessato dalla Convenzione Urbanistica per l'attuazione del Piano di Edilizia Economica e Popolare e del Piano Particolareggiato per insediamenti residenziali e dalla Determinazione Dirigenziale n. 355 del 22.06.2005 per la definizione della volumetria censito al Catasto Terreni al: -Foglio n. 8, Part. 417, Qual. Sem irr. Arb, Cl 2, Sup. are 15 ca 91, Red. Dom. € 14,79 Red. Agr. € 11,50. Prezzo base Euro 37.200,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 24/06/21 ore 10:50. Offerta minima Euro 27.900,00. **VIA VILLA MUSONE - LOTTO 13) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU APPEZZAMENTO DI TERRENO** ubicato nel Comune di Recanati, località Villa Musone, interessato dalla Convenzione Urbanistica per l'attuazione del Piano di Edilizia Economica e Popolare e del Piano Particolareggiato per insediamenti residenziali e dalla Determinazione Dirigenziale n. 355 del 22.06.2005 per la definizione della volumetria censito al Catasto Terreni al: -Foglio n. 8, Part. 418, Qual. Sem irr. Arb, Cl 2, Sup. are 15 ca 85, Red. Dom. € 14,73 Red. Agr. € 11,46. Prezzo base Euro 37.200,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 24/06/21 ore 10:50. Offerta minima Euro 27.900,00. **LOTTO 14) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU APPEZZAMENTO DI TERRENO** ubicato nel Comune di Recanati, località Villa Musone, interessato dalla Convenzione Urbanistica per l'attuazione del Piano di Edilizia Economica e Popolare e del Piano Particolareggiato per insediamenti residenziali e dalla Determinazione Dirigenziale n. 355 del 22.06.2005 per la definizione della volumetria censito al Catasto Terreni al: -Foglio n. 8, Part. 419, Qual. Sem irr. Arb, Cl 2, Sup. are 15 ca 44, Red. Dom. € 14,35 Red. Agr. € 11,16. Prezzo base Euro 36.600,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova

Marche in data 24/06/21 ore 10:50. Offerta minima Euro 27.450,00. **LOTTO 15) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU APPEZZAMENTO DI TERRENO** ubicato nel Comune di Recanati, località Villa Musone, interessato dalla Convenzione Urbanistica per l'attuazione del Piano di Edilizia Economica e Popolare e del Piano Particolareggiato per insediamenti residenziali e dalla Determinazione Dirigenziale n. 355 del 22.06.2005 per la definizione della volumetria censito al Catasto Terreni al: -Foglio n. 8, Part. 522, Qual. Sem irr. Arb, Cl 2, Sup. are 15 ca 44, Red. Dom. € 14,35 Red. Agr. € 11,16;. Prezzo base Euro 36.600,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 24/06/21 ore 10:50. Offerta minima Euro 27.450,00. **VIA VILLA MUSONE, SNC - LOTTO 16) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU AREA URBANA** ubicata nel Comune di Recanati, località Villa Musone, interessato dalla Convenzione Urbanistica per l'attuazione del Piano di Edilizia Economica e Popolare e del Piano Particolareggiato per insediamenti residenziali e dalla Determinazione Dirigenziale n. 355 del 22.06.2005 per la definizione della volumetria censito al Catasto Terreni al: -Foglio n. 8, Part. 470, Sub 6, Cat. Area urbana, Cons. 3039 mq.;. Prezzo base Euro 72.000,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 24/06/21 ore 10:50. Offerta minima Euro 54.000,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Aprea tel. 0733810874. Custode Giudiziario Dott.ssa Barbara Vecchi tel. 0733290928 - 3398382196. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 216/2010 **MC755241**

SAN SEVERINO MARCHE - CONTRADA SANT'ELENA, SNC - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' PER 1/1 DI APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLO allo stato incolto. Prezzo base Euro 17.695,61. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 23/06/21 ore 10:40. Offerta minima Euro 13.271,70. **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' PER 1/1 DI APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLO** allo stato incolto. Prezzo base Euro 5.872,58. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L.

Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 23/06/21 ore 10:40. Offerta minima Euro 4.404,43. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Claudio Crepacchioli tel. 0733432863. Custode Giudiziario Avv. Francesca Panichelli tel. 0733811541 - 3775045460. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 203/2017 **MC755224**

TRIBUNALE DI MACERATA (Ex Camerino)

Abitazione e Box

BELFORTE DEL CHIANTI/ SERRAPETRONA - LOTTO A) DIRITTI PARI AD 1/12 DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATI RURALI E TERRENI di diverse qualità e dimensioni ubicati nei Comuni di Belforte del Chianti e Serrapetrona; i terreni sono tra loro confinanti. Prezzo base Euro 34.294,40. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 09/06/21 ore 10:20. Offerta minima Euro 25.720,80. **VISSO - LOCALITÀ CUPI, SCN - LOTTO B) DIRITTI PARI AD 1/12 DI PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** costituito da piano seminterrato precedentemente utilizzato a stalla con orto adiacente e piano primo costituito da cucina, tre camere e magazzino. Prezzo base Euro 564,57. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 09/06/21 ore 10:20. Offerta minima Euro 423,42. **LOTTO C) DIRITTI PARI AD 1/12 DI PORZIONE DI FABBRICATO RURALE ADIBITO A MAGAZZINO** della superficie di 25 mq. Prezzo base Euro 166,66. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 09/06/21 ore 10:20. Offerta minima Euro 124,99. **LOCALITÀ CUPI E MACERETO, SCN - LOTTO D) DIRITTI PARI AD 1/12 DI PIENA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTI DI TERRENO** di diversa qualità e dimensioni per una superficie totale di ha 4.30.40. Diritti pari a 7/420 di piena proprietà su appezzamenti di terreno di diversa qualità e dimensioni per una superficie totale di ha 3.53.20. Diritti pari a 35/6720 di piena proprietà su appezzamenti di terreno di diversa qualità e dimensioni per una superficie totale di ha 4.83.00. Diritti pari a 217/18900 di piena proprietà su

appezzamenti di terreno di diversa qualità e dimensioni per una superficie totale di ha 00.01.08. Prezzo base Euro 3.101,64. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 09/06/21 ore 10:20. Offerta minima Euro 2.326,23. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Fabio Nardi tel. 0733633433. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 5/2005 **CJ754725**

CAMERINO - FRAZIONE

MORRO, 14 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER 1/4 DI APPARTAMENTO della superficie catastale di 147 mq, con corte e garage, e Diritti di piena proprietà per 1/2 di terreno agricolo. L'abitazione è composta da ingresso, stanza da pranzo, cucina, soggiorno e corridoio di distribuzione alla zona notte, composta da tre camere ed un bagno. Sempre dal pino terra si può accedere direttamente al pino seminterrato dove si sviluppano i due locali cantina, di cui uno dotato di cucina e due camini, oltre ad un bagno. Sempre al pino seminterrato, Sub. 7, collegato al resto, si trova un garage. Prezzo base Euro 29.840,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 09/06/21 ore 10:10. Offerta minima Euro 22.380,00. **FIUMINATA - VIA VICOLO DELL'ORTO SNC/ VIA F. FABI 7, SNC - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER 1/2 DI APPARTAMENTO** L'appartamento risulta composto da ingresso, scala di accesso al piano superiore, piccolo soggiorno, cucina e bagno al piano rialzato; mentre al piano primo due grandi camere da letto di cui una dotata di balcone. Connesso con abitazione composta da una stanza, un bagno ricavato dallo spazio sottoscala e una cucina. Prezzo base Euro 22.880,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 09/06/21 ore 10:10. Offerta minima Euro 17.160,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Fabio Nardi tel. 0733633433. Custode Giudiziario Dott.ssa Frine Fratini tel. 0733232452. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 64/2012 **CJ754734**

GAGLIOLE - LOCALITÀ COLLE DI TORRETO, SNC - DIRITTI PARI AD ½ DI PIENA PROPRIETÀ DI APPEZZAMENTI DI TERRENI CON SOVRASTANTI FABBRICATI RURALI. Prezzo base Euro 16.704,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 09/06/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 12.528,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Fabio Nardi tel. 0733633433. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 6/2004 **CJ754738**

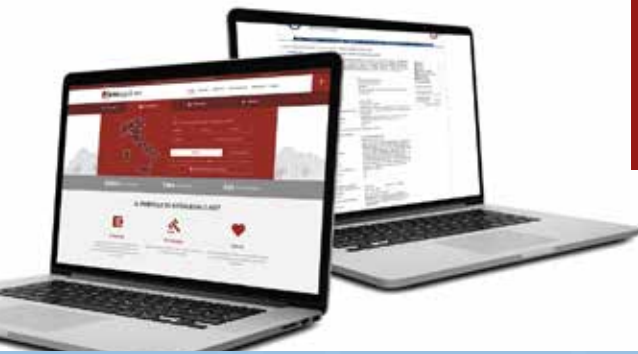
MATELICA - VIA MANNOZZINI, SNC - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 SU IMMOBILE COSTITUITO DA LOCALE AD USO GARAGE, distinto al : foglio 49 part.IIIa 475 sub 24 cat. C/6 classe 1 cons. mq. 27 R.C. € 33,47. Prezzo base Euro 4.680,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 08/06/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 3.510,00. **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 SU IMMOBILE COSTITUITO DA LOCALE APPARTAMENTO** al piano secondo con cantina al piano seminterrato distinto al foglio 49 part.IIIa 396 sub 5 cat. A/3 cons. 6 vani R.C. € 495,50; Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 su immobile sito in Comune di Matelica Via Mannozzini costituito da garage al piano seminterrato distinto al : foglio 49 part.IIIa 396 sub 12 cat. C/6 classe 5 cons. mq. 20 R.C. € 48,55. Prezzo base Euro 61.155,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 08/06/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 45.866,25. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Novella Santacchi tel. 0737641963. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 35/2008 **CJ754722**



MATELICA - LOCALITÀ VOCABOLO GODENZA, SNC - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 SU IMMOBILE DI CIVILE ABITAZIONE della superficie commerciale di mq. 115,55 con annesso locale ad uso autorimessa, stalla e simili avente la superficie commerciale di 41,60 mq. e corte. Prezzo base Euro 67.759,59. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 09/06/21 ore 10:05. Offerta minima Euro 50.819,70. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Fabio Nardi tel. 0733633433. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 31/2006 **CJ754737**

Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

CASTELRAIMONDO - LOCALITÀ VASCONI, SNC - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE, predisposta ad uso ristorante con ingresso da cortile privato e strada pubblica, composto da un ingresso, una cucina, un bagno al Piano T della sup. complessiva pari a 83,74 mq, completamente ristrutturato. Prezzo base Euro 36.000,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 in data 22/06/21 ore 09:55. Offerta minima Euro 27.000,00. **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE destinato a Country House** con ingresso da cortile, composto da un vano reception, un disimpegno e un locale tecnico al Piano T, della sup. di mq. 90,83 e da due camere, tre bagni un ingresso, due locali sottotetto e un ripostiglio posti al P1 della sup. di mq. 90,83, sup. totale 181,66 mq. Vani 6. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 72.000,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop., Via L. Einaudi n. 410 Civitanova Marche in data 22/06/21 ore 09:55. Offerta minima Euro 54.000,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Curatore Fallimentare Dott.ssa Federica Zompanti tel. 073330959. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 7/2010 **CJ755558**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



ivg
istituto vendite giudiziarie
MARCHE

Unico soggetto autorizzato sul territorio alla **custodia**, alla **vendita** dei beni mobili pignorati, all'**amministrazione giudiziaria** dei beni immobili ed alla **vendita di mobili ed immobili** in qualità di **advisory**, nelle procedure concorsuali.

I.V.G. MARCHE offre un'ampia gamma di servizi dedicati a:



Esecuzioni mobiliari



Procedure concorsuali
in qualità di soggetto specializzato
ex art. 107 l.f



Custodie Giudiziarie Immobiliari

I.V.G. Marche - Via Cassolo n. 35 - 60030 Monsano (An)

Tel: 0731/605180 - 605542 - 60914 E-mail: info@ivgmarche.it - www.ivgmarche.it - www.astemarche.it

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 105

Maggio - Giugno 2021

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)