



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI PIACENZA



## Abitazioni e box

**BETTOLA (PC) - LOCALITA' I BOCCACCI DI RONCOVERO, SNC - LOTTO B4) ABITAZIONE** al secondo piano con annesso ballatoio esterno di accesso, due locali ad uso deposito/ officina laboratorio al piano seminterrato, tutti in corso di costruzione. Valore di stima Euro 94.650,00. Prezzo base Euro 32.697,00. **LOTTO B5) DEPOSITO/AUTORIMESSA IN CORSO DI COSTRUZIONE** al piano seminterrato di fabbricato. Valore di stima Euro 6.000,00. Prezzo base Euro 2.039,00. **LOTTO B6) DEPOSITO/AUTORIMESSA IN CORSO DI COSTRUZIONE**, posta al piano seminterrato di fabbricato. Valore di stima Euro 6.000,00. Prezzo base Euro 2.073,00. Vendita senza incanto 16/09/21 ore 16:15. Eventuale vendita con

incanto 30/09/21 ore 16:00. G.D. Maurizio Boselli. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Curatore Fallimentare Dott. Pietro Salice tel. 0523300711. Rif. FALL 8/2014 **PZ757630**

**BOBBIO (PC) - LOCALITA' BAROSTRO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) QUOTA DI 2/3 DI PIENA PROPRIETA' E QUOTA DI 1/3 DI NUDA PROPRIETA' DI CASA UNIFAMILIARE** da cielo a terra che si sviluppa su due piani fuori terra oltre a fabbricato fatiscente su due piani posto nell'area di proprietà. Valore di mercato Euro 242.435,99. Valore di stima Euro 242.168,99. Prezzo base Euro 102.166,00. Vendita senza incanto 28/09/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Avv. De Monti Claudia tel. 0523385941-0523305199. Rif. RGE 43/2017 **PZ757900**

**BOBBIO (PC) - LOCALITA' CA DI LA' - CECI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO** da

cielo a terra ad uso abitazione, **CON AREA SCOPERTA DI PERTINENZA**. Sussiste provenienza donativa. Sussistono difformità edilizie per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 67.893,00. Valore di stima Euro 51.500,00. Prezzo base Euro 16.295,00. Vendita senza incanto 30/09/21 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Dott. Paolo Cavalli tel. 0523330061. Rif. RGE 64/2015 **PZ757969**

**BOBBIO (PC) - FRAZIONE CASSOLO, LOCALITÀ CARAVELLI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI VILLETTA UNIFAMILIARE CON AUTORIMESSA ED AREA VERDE** in parte in piano e in parte scoscesa. Valore di mercato Euro 184.005,00. Valore di stima Euro 147.000,00. Prezzo base Euro 110.250,00. Vendita senza incanto 28/09/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Avv. Paola Negroni tel. 0523384827. Rif. RGE 189/2018 **PZ757909**

**BOBBIO (PC) - LOCALITÀ FORNACE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO INDIPENDENTE AD USO ABITATIVO CON ANNESSO DEPOSITO ED AREA A GIARDINO.** Valore di mercato e Valore di stima Euro 163.000,00. Valore di stima Euro 163.000,00. Prezzo base Euro 46.418,00. Vendita senza incanto 07/10/21 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 348/2011 **PZ758134**

**CADEO (PC) - VIA FIUME, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** posto al piano primo, composto da cucina tinello, soggiorno, bagno, corridoio, due camere ed un balcone, **CON ANNESSO UN VANO DI CANTINA** al piano terra. Valore di mercato Euro 77.100,00. Valore di stima Euro 69.000,00. Prezzo base Euro 38.813,00. Vendita senza incanto 23/09/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Avv. Francesco Paolicelli tel. 0523384956. Rif. RGE 46/2019 **PZ757779**



**CADEO (PC) - LOCALITÀ SELVAREGGIA, 163 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO, CON PORZIONI DI AREA CORTILIZIA COMUNI ED ESCLUSIVE E CON ANNESSI UNA AUTORIMESSA E UN CORPO RUSTICO ACCESSORIO** distaccato nell'area di cortile. Valore di mercato Euro 82.292,40. Valore di stima Euro 65.833,92. Prezzo base Euro 20.831,00. Vendita senza incanto 08/07/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 162/2016 **PZ756853**

**CALENDASCO (PC) - LOCALITÀ CÒ TREBBIA, VILLAGGIO DEI PINI, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - A) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA**

**DI PORZIONE DI FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE** della tipologia "a schiera" a due piani fuori terra, oltre a cantina al piano interrato; **B) PIENA PROPRIETÀ DI UN TERRENO RESIDENZIALE** della superficie commerciale di mq. 190,00. Valore di mercato Euro 61.242,85. Valore di stima Euro 45.933,00. Vendita senza incanto 23/09/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro D'Episcopo tel. 0523810718. Custode Giudiziario Avv. Daniela Pagani tel. 0523693829. Rif. RGE 148/2019 **PZ757958**

**CALENDASCO (PC) - LOCALITÀ COLOMBAIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI CASA UNIFAMILIARE** su tre livelli. Valore di mercato Euro 134.650,00. Valore di stima Euro 107.720,00. Prezzo base Euro 45.445,00. Vendita senza incanto 22/09/21 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523984742. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Tirelli tel. 0523330461. Rif. RGE 75/2017 **PZ757686**

**CAORSO (PC) - VIA GAVARDI, 17-18 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al piano terreno e primo facente parte di complesso immobiliare. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 81.000,00. Valore di stima Euro 80.000,00. Prezzo base Euro 33.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITÀ**

**SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TRE APPARTAMENTI** al piano terreno e primo facenti parte di complesso immobiliare. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 93.150,00. Valore di stima Euro 92.500,00. Prezzo base Euro 39.024,00. Vendita senza incanto 14/09/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 131/2017 **PZ757615**

**CARPANETO PIACENTINO (PC) - LOCALITÀ CIMAFAVA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI UN COMPENDIO IMMOBILIARE COMPOSTO DA: FABBRICATO A USO ABITATIVO** su due piani fuori terra oltre alla soffitta; corpo accessorio attiguo a ovest a due piani fuori terra; **CORPO ACCESSORIO** attiguo a sud composto da un piano terra ad uso portico con piccolo ripostiglio ricavato nel fabbricato ad uso abitazione; **AREA** latitante, antistante e retrostante quale pertinenza ai corpi di fabbrica; **AREA CONTIGUA** a sud (mapp.35) destinata ad orto; **STRISCIA DI TERRENO** distaccata (mapp. 37) confinante con il torrente Riglio. Valore di stima Euro 108.778,00. Prezzo base Euro 108.778,00. Vendita senza incanto 22/09/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523984742. Custode Giudiziario Avv. Claudia Magnaschi tel. 0523322063. Rif. CC 2576/2009 **PZ757768**

**CARPANETO PIACENTINO (PC) - VIA ROSSI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1/B) APPARTAMENTO** al piano secondo di piccola palazzina. Con riguardo alla situazione urbanistica ed edilizia, si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 202.500,00. Valore di stima Euro 162.000,00. Prezzo base Euro 68.344,00. Vendita senza incanto 05/10/21 ore 15:15. Per maggiori



**Help Desk**

telefonico

**02.800.300**

numero dedicato

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 327/2011 **PZ758117**

**CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA EINAUDI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARI** realizzate in regime di edilizia convenzionata PEEP e precisamente: **APPARTAMENTO AL PIANO SECONDO CON CANTINA ED AUTORIMESSA** al piano terra. Valore di mercato Euro 95.455,00. Valore di stima Euro 76.000,00. Prezzo base Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 05/10/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 199/2016 **PZ758118**

**CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - VICOLO ARGENTIERI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UNA CASA INDIPENDENTE CON ANNESSA AREA CORTILIZIA.** Sotto il profilo edilizio l'immobile risulta non conforme ma regolarizzabile, per maggiori dettagli si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 108.800,00. Valore di stima Euro 105.700,00. Prezzo base Euro 59.457,00. Vendita senza incanto 23/09/21 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Avv. Riccardo Galli tel. 0523305454. Rif. RGE 114/2017 **PZ757775**

**CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - VIA PARIGI, 65 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI VILLA SINGOLA.** Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in

perizia. In particolare il perito segnala che l'immobile risulta conforme. Valore di mercato Euro 380.000,00. Valore di stima Euro 342.000,00. Prezzo base Euro 256.500,00. Vendita senza incanto 21/09/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita dott. ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 187/2016 **PZ757674**



**CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' SAN GIULIANO, VIA BIOLCHI, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI EDIFICIO INDIPENDENTE** costituito da abitazione su due piani, terreno e primo, **CON ANNESSI LOCALE AD USO AUTORIMESSA** al piano terreno, **ULTERIORE PICCOLO CORPO ESTERNO ANCH'ESSO ADIBITO AD AUTORIMESSA E AREA SCOPERTA** di pertinenza esclusiva. Valore di mercato Euro 272.000,00. Valore di stima Euro 245.000,00. Prezzo base Euro 183.750,00. Vendita senza incanto 16/09/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 162/2012 **PZ758142**

**CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - FRAZIONESANPEDRETTO, VIA PROVINCIALE, 63 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) QUOTA DI 1/2 DI ABITAZIONE SEMINDIPENDENTE** al piano terra e primo **CON AUTORIMESSA** in corpo staccato. Valore di mercato Euro 55.600,00. Valore di stima Euro 42.000,00. Prezzo base Euro 31.500,00. Vendita senza incanto 21/09/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il

sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziario dott. Andrea Montenet tel. 0523385556. Rif. RGE 21/2016 **PZ758379**

**CORTEMAGGIORE (PC) - VIA ANNA FRANK, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** in condominio **CON CANTINA ED AUTORIMESSA.** Valore di mercato Euro 78.200,00. Valore di stima Euro 73.000,00. Prezzo base Euro 54.750,00. Vendita senza incanto 16/09/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrero tel. 0523338603. Custode Giudiziario Avv. Silvia Tagliaferri tel. 0523305434. Rif. RGE 181/2016 **PZ757665**

**CORTEMAGGIORE (PC) - VIA DON PAOLO ZIOTTI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** in condominio posto al terzo piano. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 51.000,00. Valore di stima Euro 45.000,00. Prezzo base Euro 25.313,00. Vendita senza incanto 07/10/21 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Avv. Daniela Pagani tel. 0523693829. Rif. RGE 177/2016 **PZ758168**

**CORTEMAGGIORE (PC) - VIA TRE CASE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) IMMOBILE AD USO ABITATIVO** posto su più piani (piano terra, primo e secondo) **CON ANNESSA AUTORIMESSA ED AREA ESTERNA,** inserito in un complesso immobiliare costituito da due abitazioni. Valore di mercato Euro 429.000,00. Valore di stima Euro 343.200,00. Prezzo base Euro 108.422,25. Vendita senza incanto 07/10/21 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E.

dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Avv. Michela Poggi tel. 05231550143. Rif. RGE 178/2016 **PZ758161**

**FARINI (PC) - LOCALITA' COGNO SAN SAVINO, SNC - LOTTO C) FABBRICATO SEMINDIPENDENTE ATTUALMENTE NON ABITABILE CON ANNESSA AREA SCOPERTA** di pertinenza **E TERRENO** seminativo. Valore di stima Euro 21.545,00. Prezzo base Euro 7.443,00. Vendita senza incanto 16/09/21 ore 16:15. Eventuale vendita con incanto 30/09/21 ore 16:00. G.D. Maurizio Boselli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Curatore Fallimentare Dott. Pietro Salice tel. 0523300711. Rif. FALL 8/2014 **PZ757631**

**FIorenzuola D'ARDA (PC) - VIA TANZI, 3/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** in condominio posto al terzo piano **CON CANTINA ED AUTORIMESSA** al piano seminterrato. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 124.800,00. Valore di stima Euro 95.248,79. Prezzo base Euro 53.578,00. Vendita senza incanto 28/09/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523334949. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 71/2016 **PZ757902**

**GROPPARELLO (PC) - LOCALITA' CÀ VATEL SOTTO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI CASA COLONICA AD USO RESIDENZIALE E TERRENI** ubicati nelle zone limitrofe, in parte ad uso boschivo e in parte ad uso seminativo. Valore di mercato Euro 20.386,00. Valore di stima Euro 18.000,00. Prezzo base Euro 13.500,00. **LOCALITA' CÀ BOTTI GUSANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI CASA COLONICA AD USO**

**RESIDENZIALE E TERRENI** ad uso boschivo, ad uso vigneto e ad uso seminativo, in Comune di Gropparello (Pc), località Cà Botti Gusano oltre a due terreni in Comune di Carpaneto Piacentino (Pc). Valore di mercato Euro 59.736,00. Valore di stima Euro 47.500,00. Prezzo base Euro 35.625,00. Vendita senza incanto 16/09/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Avv. Silvia Tagliaferri tel. 0523305434. Rif. RGE 181/2016 **PZ757667**

**GROPPARELLO (PC) - FRAZIONE VEGGIOLA, LOC. CA` VANTEL, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) FABBRICATO AD USO ABITATIVO DA RISTRUTTURARE**, posto su tre piani fuori terra ciascuno dei quali costituito da un unico vano. Valore di mercato Euro 16.000,00. Valore di stima Euro 16.000,00. Prezzo base Euro 4.114,00. Vendita senza incanto 16/09/21 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 189/2008 **PZ757645**

**GROPPARELLO (PC) - LOCALITA' VEGGIOLA, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILI FACENTI PARTE DI COMPLESSO IMMOBILIARE: APPARTAMENTO** al piano rialzato (catastalmente identificato come piano primo) **CON CANTINA** di pertinenza; **AUTORIMESSA SINGOLA**; fabbricato accessorio antistante il fabbricato principale, attualmente in ristrutturazione per la creazione di due unità abitative. Valore di mercato Euro 148.700,00. Valore di stima Euro 118.960,00. Prezzo base Euro 37.641,00. Vendita senza incanto 23/09/21 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla

vendita Dott. Alessandro D'Episcopo tel. 0523810718. Custode Giudiziario Avv. Daniele Fontana tel. 0523384956. Rif. RGE 153/2017 **PZ757774**

**MONTICELLI D'ONGINA (PC) - LOCALITA' ISOLA QUERCI, STRADA MAGINOT, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI RUSTICO FATISCENTE**, in pessimo stato di conservazione e manutenzione. Valore di mercato Euro 22.600,00. Valore di stima Euro 22.200,00. Prezzo base Euro 12.469,00. Vendita senza incanto 30/09/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 194/2016 **PZ757976**



**MONTICELLI D'ONGINA (PC) - LOCALITA' ISOLA QUERCI, STRADA MAGINOT, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI DUE CASE COLONICHE AD USO RESIDENZIALE ED UN TERRENO INCOLTO**. Valore di mercato Euro 44.900,00. Valore di stima Euro 52.000,00. Prezzo base Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 16/09/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Avv. Silvia Tagliaferri tel. 0523305434. Rif. RGE 181/2016 **PZ757666**

**MORFASSO (PC) - LOCALITA' ROCCHETTA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO AD USO ABITATIVO AL RUSTICO**, posto su tre piani fuori terra per un totale di quattro vani. Valore di mercato Euro 19.350,00. Valore

di stima Euro 19.350,00. Prezzo base Euro 5.063,00. Vendita senza incanto 16/09/21 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 189/2008 **PZ757641**

**PIACENZA (PC) - VIA ALFREDO SORESSI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al primo piano di edificio condominiale. Valore di mercato Euro 190.200,00. Valore di stima Euro 171.180,00. Prezzo base Euro 128.385,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al primo piano di edificio condominiale. Valore di mercato Euro 187.700,00. Valore di stima Euro 168.930,00. Prezzo base Euro 126.698,00. Vendita senza incanto 21/09/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 139/2016 **PZ757678**

**PIACENZA (PC) - VIA D. VITALI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UN VILLINO INDIPENDENTE CON ANNESSE AREA ESTERNA E AUTORIMESSA** esterna di pertinenza. Risultano difformità edilizie e catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia, non tutte sanabili, in particolare nel cortile esterno di proprietà è stato costruito a confine un locale adibito a deposito che il perito dichiara non sanabile e pertanto da rimuovere. Valore di mercato Euro 472.725,00. Valore di stima Euro 415.500,00. Prezzo base Euro 311.625,00. **VIA D. VITALI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI UNA AUTORIMESSA** in condominio. Valore di mercato Euro 17.832,00. Valore di stima Euro 14.900,00. Prezzo base Euro 11.175,00. **VENDITA**

**TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI UNA AUTORIMESSA** in condominio. Valore di mercato Euro 17.520,00. Valore di stima Euro 13.900,00. Prezzo base Euro 10.425,00. Vendita senza incanto 30/09/21 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Avv. Paola Battisti tel. 05231880211. Rif. RGE 92/2018 **PZ757978**

**PIACENZA (PC) - VIA DEI BAZACHI, 18-20 - LOTTO 7E) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO ATTUALMENTE OCCUPATO**, posto su due livelli (terzo e quarto piano fuori terra) e da una cantina tot. mq.115 e box auto mq.16. Al terzo piano: ingresso integrato al locale soggiorno/cucina (in parte a doppio volume), due camere da letto e due servizi igienici; con ampio balcone. Al quarto piano: ballatoio ed ampio locale sottotetto con l'aggiunta di un balcone in asse con quello posto al piano inferiore. Collegamento fra i due piani con scala a vista, interna al soggiorno dell'unità immobiliare. Valore di stima Euro 91.000,00. Prezzo base Euro 91.000,00. Vendita senza incanto 15/07/21 ore 10:00. G.D. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Franco Confalonieri tel. 0523579590. Curatore Fallimentare Dott. Franco Confalonieri tel. 0523579590. Rif. FALL 23/2019 **PZ757150**

**PIACENZA (PC) - LOCALITA' I VACCARI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) POSTO AUTO** al piano seminterrato di una palazzina. Valore di mercato Euro 5.000,00. Valore di stima Euro 4.000,00. Prezzo base Euro 1.266,00. Vendita senza incanto 14/09/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Grazia Annunziata tel. 0523243394. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 250/2013 **PZ757322**

**PIACENZA (PC) - VIA ONGINA, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al terzo piano **CON CANTINA**. Valore di mercato Euro 85.500,00. Valore di stima Euro 68.000,00. Prezzo base Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 07/10/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita dott. ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziaro Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 37/2012 **PZ758159**

**PIACENZA (PC) - VIA ROSSI, 23 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO CON CANTINA E BOX SINGOLO**. Sussistono difformità catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Il Custode Giudiziaro ha informato che l'immobile risulta concesso in locazione, per maggiori informazioni rivolgersi allo stesso Custode ai recapiti sotto indicati. Valore di mercato Euro 63.140,00. Valore di stima Euro 50.512,00. Prezzo base Euro 37.884,00. Vendita senza incanto 12/10/21 ore 15:00. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziaro Dott. Stefano Agosti tel. 0523334550. Rif. RGE 180/2017 **PZ758140**

**PIACENZA (PC) - VIA VESCOVADO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** ad uso civile abitazione al piano primo, **CON ANNESSA CANTINA** al piano seminterrato. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia, ove si precisa che sussistono difformità regolarizzabili ai sensi di legge. Valore di mercato e Valore di stima Euro 247.000,00. Prezzo base Euro 185.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** ad uso civile abitazione al piano primo, **CON ANNESSI LOCALI ACCESSORI ED UNA AUTORIMESSA** al piano terreno. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia, ove si precisa che sussistono difformità in

parte non sanabili. Valore di mercato e Valore di stima Euro 327.857,00. Prezzo base Euro 245.893,00. Vendita senza incanto 14/10/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita dott. ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziaro Avv. Stefano Gnechi tel. 0523384403 ed Avv. Patrizia Tirelli tel. 0523330461. Rif. RGE 118/2016 **PZ758147**

**PIANELLO VAL TIDONE (PC) - LOCALITÀ CASSOLO (O CASSOLINO), SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO** composto da una parte abitativa e da una parte adibita a ricovero attrezzi con area di sedime e terreni agricoli adiacenti. Valore di mercato Euro 315.700,00. Valore di stima Euro 284.000,00. Prezzo base Euro 213.000,00. Vendita senza incanto 22/09/21 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523984742. Custode Giudiziaro Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 87/2018 **PZ757770**

**PONTE DELL'OLIO (PC) - LOCALITÀ RIVA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PALAZZINA AD USO ABITAZIONI CIVILI IN CORSO DI COSTRUZIONE**. Valore di mercato Euro 650.000,00. Valore di stima Euro 520.000,00. Prezzo base Euro 164.532,00. Vendita senza incanto 14/09/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Grazia Annunziata tel. 0523243394. Custode Giudiziaro Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 250/2013 **PZ757321**

**PONTENURE (PC) - FRAZIONE PADERNA, STRADA PER PADERNA MONTANARO, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI COMPLESSO DI IMMOBILI**

**COSTITUITO DA: RESIDENZA SIGNORILE** di due piani fuori terra oltre un piccolo interrato, locale ad uso magazzino/garages, forno a legna esterno, piscina e parco recintato. Valore di mercato Euro 610.279,55. Valore di stima Euro 579.765,57. Prezzo base Euro 434.824,00. Vendita senza incanto 28/09/21 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziaro Avv. Cristiana Mazzoni tel. 0523338459. Rif. RGE 259/2015 **PZ757967**



**RIVERGARO (PC) - LOCALITÀ CISIANO DI SOPRA- FRAZ. MONTECHIARO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO** posta su più piani (terra, primo e secondo) con accessori, inserita in un complesso immobiliare di tipo rustico costituito da più abitazioni. Sul terreno di cui al fg. 34 mapp. 337 risulta un procedimento di esproprio in corso. Sussistono difformità edilizie e catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 278.000,00. Valore di stima Euro 278.000,00. Prezzo base Euro 117.282,00. Vendita senza incanto 16/09/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita dott. ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziaro Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. CC 2241/2017 **PZ757662**

**RIVERGARO (PC) - FRAZIONE FABIANO, VIA MONTEVERDI, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO** da cielo a terra su due piani **CON CANTINA** al piano seminterrato. Valore di mercato

Euro 61.860,00. Valore di stima Euro 49.488,00. Prezzo base Euro 15.659,00. Vendita senza incanto 07/10/21 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziaro Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 334/2012 **PZ758137**

**RIVERGARO (PC) - VIA TREBBIA, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** in condominio su due piani (primo e secondo) **CON DUE UNITÀ ADIBITE A BOX AUTO** nell'interrato. Valore di mercato Euro 132.000,00. Valore di stima Euro 106.000,00. Prezzo base Euro 59.625,00. Vendita senza incanto 14/09/21 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziaro Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 47/2017 **PZ757618**

**ROTOFRENO (PC) - FRAZIONE SAN NICOLÒ, VIA CALENDASCO, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) AUTORIMESSA E DI LOCALE AD USO DEPOSITO/CANTINA**, posti al piano seminterrato del fabbricato. Valore di stima Euro 14.000,00. Prezzo base Euro 3.544,00. Vendita senza incanto 16/09/21 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziaro Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 189/2008 **PZ757643**

**SAN GIORGIO PIACENTINO (PC) - LOCALITÀ CENTOVERA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE** su due piani fuori terra, **CON ANNESSI AUTORIMESSA E LOCALI DI SERVIZIO E RIPOSTIGLIO** in

corpi staccati e area scoperta pertinenziale. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 820.500,00. Valore di stima Euro 656.000,00. Prezzo base Euro 276.500,00. Vendita con incanto 14/09/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 187/2013 **PZ756852**



**SAN PIETRO IN CERRO (PC) - VIA CADUTI DI POLIGNANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO ABITATIVO COMPOSTO DA DUE APPARTAMENTI, CON ANNESSA AUTORIMESSA** in corpo staccato. L'abitazione al piano terra è costituita da ingresso, soggiorno con camino, cucina, tinello, sala, bagno e camera da letto. L'abitazione al piano primo è costituita da ingresso, corridoio, tre camere e soffitta. Valore di mercato Euro 219.445,00. Valore di stima Euro 219.445,00. Prezzo base Euro 52.078,00. Vendita senza incanto 07/10/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 206/2012 **PZ758135**

**SAN PIETRO IN CERRO (PC) - VIA CADUTI DI POLIGNANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano primo. Valore di mercato Euro 66.000,00. Valore di stima Euro 66.000,00. Prezzo base Euro 16.770,00. Vendita senza incanto 16/09/21 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 189/2008 **PZ757642**

**SARMATO (PC) - VIA SACCELLO VECCHIO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO** da cielo a terra a due piani ad uso abitazione unifamiliare **CON ADIACENTE RUSTICO ED AREA SCOPERTA DI PERTINENZA**. Valore di mercato Euro 74.002,50. Valore di stima Euro 59.200,00. Prezzo base Euro 14.985,00. Vendita senza incanto 06/10/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523984742. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 100/2011 **PZ758120**

**ZIANO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' CÀ DEL TRAVINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8/A) PORZIONE DI FABBRICATO ABITATIVO IN CONDIZIONI DEGRADATE**, posto su tre piani fuori terra ed un piano interrato. Si precisa che la scala di accesso al primo piano serve anche di accesso all'unità in vendita nel lotto 8/B. Valore di mercato Euro 7.500,00. Valore di stima Euro 7.500,00. Prezzo base Euro 3.165,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8/B) PORZIONE DI FABBRICATO ABITATIVO IN CONDIZIONI DEGRADATE**, posto su tre piani fuori terra. Valore di mercato Euro 11.500,00. Valore di stima Euro 11.500,00. Prezzo base Euro 4.852,00. Vendita senza incanto 16/09/21 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 189/2008 **PZ757644**

**ZIANO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' CASE MAGNANI N.C.30, FRAZIONE VICOBARONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) IMMOBILI E PRECISAMENTE: PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO** area cortilizia esclusiva **OLTRE A PICCOLO RUSTICO** accessorio ad uso deposito disposto su due livelli e composto da un vano al piano terra ed uno al primo piano collegati a mezzo di vano scala esterno **E QUOTA DI 1/4 DI PROPRIETÀ DI AREA CORTILIZIA** esterna comune a più fabbricati censita al Catasto fabbricati e terreni al Fg 17 part 30. Valore di mercato Euro 69.068,00. Valore di stima Euro 54.950,00. Prezzo base Euro 23.183,00. Vendita senza incanto 07/10/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Dott. Luca Bandera tel. 0523579590. Rif. RGE 62/2018 **PZ758166**

**ZIANO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' MONTECUCCO, 221 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI CASA INDIPENDENTE** ubicata in complesso agricolo. L'immobile in oggetto è un ex casa colonica a servizio dell'attività agricola sita in una corte rurale. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 128.455,00. Valore di stima Euro 128.455,00. Prezzo base Euro 72.257,00. Vendita senza incanto 28/09/21 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 129/2017 **PZ757904**

**BERSANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) IMMOBILE AD USO MAGAZZINO** posto su più piani (piano terra e primo) **CON ANNESSA AREA ESTERNA**. Valore di mercato Euro 197.000,00. Valore di stima Euro 157.600,00. Prezzo base Euro 49.866,00. Vendita senza incanto 07/10/21 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Avv. Michela Poggi tel. 05231550143. Rif. RGE 178/2016 **PZ758162**

**BETTOLA (PC) - LOCALITA' I BOCCACCI DI RONCOVERO, SNC - LOTTO B2) UFFICIO** al piano terra in corso di costruzione, con annesso porticato esterno ed area scoperta di pertinenza esclusiva davanti al fabbricato principale denominato "Condominio La Fenice". Valore di stima Euro 96.600,00. Prezzo base Euro 33.371,00. Vendita senza incanto 16/09/21 ore 16:00. Vendita senza incanto 30/09/21 ore 16:00. **LOTTO B3) UFFICIO** al secondo piano in corso di costruzione, con annesso ballatoio esterno di accesso, facente parte del fabbricato principale denominato "Condominio La Fenice". Valore di stima Euro 54.925,00. Prezzo base Euro 18.975,00. Vendita senza incanto 16/09/21 ore 16:15. Eventuale vendita con incanto 30/09/21 ore 16:00. G.D. Maurizio Boselli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Curatore Fallimentare Dott. Pietro Salice tel. 0523300711. Rif. FALL 8/2014 **PZ758383**

**BOBBIO (PC) - FRAZIONE CASSOLO, VIA DELLA CHIESETTA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI OPIFICIO ARTIGIANALE** eretto sui piani terreno e primo, con area esterna esclusiva, facente parte di fabbricato. Valore di mercato Euro 106.850,00. Valore di stima Euro 106.850,00. Prezzo base Euro 59.063,00. Vendita senza incanto 30/09/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla



**BESENZONE (PC) - LOCALITA' CÀ DEL GOBBO, VIA MAESTÀ**

vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Avv. Paola Morelli tel. 0523324631. Rif. RGE 28/2019 **PZ757980**



**CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - VICOLO ARGENTIERI, 1/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI DEPOSITO** con marea cortilizia pertinenziale. Sotto il profilo edilizio e catastale l'immobile risulta non conforme ma regolarizzabile, per maggiori dettagli si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 34.560,00. Valore di stima Euro 31.060,00. Prezzo base Euro 17.472,00. Vendita senza incanto 23/09/21 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Avv. Riccardo Galli tel. 0523305454. Rif. RGE 114/2017 **PZ757776**

**CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' SAN GIULIANO, VIA GAZZINO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE** semindipendente **AD USO RISTORANTE OLTRE AD ABITAZIONE SEMINDIPENDENTE** al piano terra e primo. Valore di mercato Euro 565.000,00. Valore di stima Euro 450.000,00. Prezzo base Euro 337.500,00. Vendita senza incanto 21/09/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziario dott. Andrea Montenet tel. 0523385556. Rif. RGE 21/2016 **PZ758380**

**CREMONA (CR) - PIAZZA DELL'AGRICOLTURA, 1-2 3 4 - BENE 1: PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI LOCALE COMMERCIALE EX BAR** al piano

terra, con annesso deposito al piano primo; **BENE 2) PIENA PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI LOCALE COMMERCIALE EX SUPERMERCATO** al piano terra, con annessi uffici al piano primo; **BENE 3: PIENA PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO** al piano primo. Valore di stima Euro 250.000,00. Prezzo base Euro 200.000,00. Vendita senza incanto 14/07/21 ore 15:15. G.D. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523984742. Curatore Fallimentare Dott. Franco Confalonieri tel. 0523579590. Rif. FALL 13/2011 **PZ756778**

**PIACENZA (PC) - VIA STRADA BOBBIESE, 58 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI NEGOZIO** al piano terra e interrato. Valore di mercato Euro 56.550,00. Valore di stima Euro 50.895,00. Prezzo base Euro 38.171,00. **VIA STRADA BOBBIESE, 54 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI BAR** al piano terra. Valore di mercato Euro 433.900,00. Valore di stima Euro 390.510,00. Prezzo base Euro 292.883,00. Vendita senza incanto 21/09/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 139/2016 **PZ756769**



**BETTOLA (PC) - LOCALITA' PRATO BARBIERI (A SUD DELLA S.P. NR. 15) - LOTTO A) APPEZZAMENTO DI TERRENO IN BUONA PARTE EDIFICABILE.** Valore di stima Euro 55.470,00. Prezzo base Euro 19.163,00. Vendita senza incanto 16/09/21 ore 16:15. Eventuale vendita con incanto 30/09/21 ore 16:00. G.D. Maurizio Boselli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Curatore Fallimentare Dott. Pietro Salice tel. 0523300711. Rif. FALL 8/2014 **PZ757632**

**BOBBIO (PC) - LOCALITA' BAROSTRO, SNC - VENDITA**

**TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) QUOTA DI 2/3 DI PIENA PROPRIETÀ E QUOTA DI 1/3 DI NUDA PROPRIETÀ DI TERRENI AGRICOLI** di varia natura. Valore di mercato Euro 193.800,00. Valore di stima Euro 193.533,00. Prezzo base Euro 81.648,00. Vendita senza incanto 28/09/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrero tel. 0523338603. Custode Giudiziario Avv. De Monti Claudia tel. 0523385941-0523305199. Rif. RGE 43/2017 **PZ757901**

**CADEO (PC) - LOCALITA' FONTANA FREDDA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI TERRENI EDIFICABILI** incolti da urbanizzare e di un terreno (mappale 933) con destinazione da C.D.U. a verde pubblico. Valore di stima Euro 1.636.665,00. Prezzo base Euro 1.227.499,00. Vendita senza incanto 23/09/21 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Tirelli tel. 0523330461. Rif. RGE 114/2015 **PZ758141**

**FARINI (PC) - LOCALITA' POGGIOLINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENI AGRICOLI** della superficie commerciale totale di 3.900,00 mq. Valore di mercato Euro 29.730,00. Valore di stima Euro 23.784,00. Prezzo base Euro 7.527,00. Vendita senza incanto 22/09/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523984742. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 190/2015 **PZ757683**

**GRAGNANO TREBBIENSE (PC) - VIA ROMA/S.P. 7 - LOTTO 9) APPEZZAMENTI DI TERRENO** edificabili e non edificabili oltre

ad una cabina elettrica a servizio dell'insediamento esistente e di quanto si andrà a realizzare. Superficie catastale e proprietà come da perizia. Valore di stima Euro 136.000,00. Prezzo base Euro 76.500,00. Vendita senza incanto 15/07/21 ore 10:00. G.D. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Franco Confalonieri tel. 0523579590. Curatore Fallimentare Dott. Franco Confalonieri tel. 0523579590. Rif. FALL 23/2019 **PZ757151**

**PIACENZA (PC) - VIA TREBBIOLA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI AREA EDIFICABILE** risultante dalla demolizione di fabbricati preesistenti, della superficie di mq 385 circa con quota di comproprietà sulla contigua area censita al catasto fabbricati al foglio 115 mappale 743 di mq 80. Valore di mercato Euro 700.000,00. Valore di stima Euro 700.000,00. Prezzo base Euro 525.000,00. Vendita senza incanto 05/10/21 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 276/2009 **PZ758119**

**PONTEDELL'OLIO (PC) - STRADA DEI PIGNETTI SNC, QUARTIERE RIVA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) TERRENO RESIDENZIALE CON SOVRASTANTI DUE PALAZZINE A TRE PIANI FUORI TERRA E UNO SEMINTERRATO, IL TUTTO A RUSTICO.** Valore di mercato Euro 891.120,00. Valore di stima Euro 711.296,00. Prezzo base Euro 225.059,00. Vendita senza incanto 14/09/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Grazia Annunziata tel. 0523243394. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 250/2013 **PZ757323**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



*Un unico interlocutore, al servizio del tribunale*

Astalegale.net cura tutti gli adempimenti pubblicitari connessi con l'esecuzione immobiliare/procedura concorsuale. Agendo come gestore unico della pubblicità, Astalegale.net propone ai singoli Tribunali soluzioni personalizzate comprensive di internet, quotidiani e forme di pubblicità complementari.



**Pubblicità legale**



**Realizzazione siti internet per tribunali e uffici giudiziari**



**Processo Civile Telematico**



**Soggetto specializzato ex art. 107 l.f.**



**Servizi al Cittadino**

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 65  
Luglio 2021

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)