



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PESARO



Abitazioni e box

CARTOCETO - FRAZIONE PONTEMURELLO DI CARTOCETO - VIA T. TASSO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE di civile abitazione di superficie catastale mq 57,38. L'immobile in oggetto fa parte di un edificio plurifamiliare di due piani. L'accesso all'appartamento avviene al piano primo, tramite scala esclusiva. L'edificio ha struttura portante in muratura. La copertura è del tipo a "capanna", realizzata in latero-cemento, con manto di copertura in laterizio. I solai sono in latero-cemento intonacato; le pareti esterne sono protette da intonaco e tinteggiate. Lo stato di manutenzione esterno dell'intero fabbricato risulta essere di condizioni buone. Prezzo base Euro 52.260,00. Vendita senza incanto c/o Studio Adv. Merati Pesaro Via del Maino

13 in data 21/09/21 ore 15:00. Offerta minima Euro 33.900,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Adv. Eleonora Merati tel. 07211700614. Rif. RGE 13/2019 **PSR757777**

COLLI AL METAURO - VIA ORIANI, 61 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - L'IMMOBILE è composto da: ingresso - disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, n. 3 camere, n. 2 bagni, vani accessori al piano parzialmente interrato, tra cui garage e locabile adibito a deposito, soffitta al piano sottotetto suddivisa in due locali. Prezzo base Euro 202.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Adv. Radicchi Pesaro Viale Trento 93 in data 22/09/21 ore 18:10. Offerta minima Euro 151.500,00 Per maggiori informazioni relative alla gara

telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Adv. Davide Campanelli tel. 0721960961. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 223/2019 **PSR757804**

COLLI AL METAURO - LOCALITA' SERRUNGARINA, VIA DEGLI OLIVI, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO, posto al secondo piano di un

condominio di quattro piani, di mq commerciali 134,42, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, 3 camere da letto di cui due matrimoniali, 2 bagni, un ripostiglio, due balconi ed un garage al piano terra. Prezzo base Euro 62.250,00. Vendita senza incanto c/o Studio Adv. Bruscia Colli al Metauro Via Roncaglia n. 28 in data 15/09/21 ore 17:00. Offerta minima Euro 46.897,50 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E.

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

**Pubblicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti**

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Bruscia. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 82/2020 **PSR759214**



FANO - VIA NORMA COSSETTO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 17) Foglio 50, Particella 1941, sub 1, Piano T, cat. A/2. Foglio 50, Particella 1941, sub 90, Piano S1, cat. C/6. Prezzo base Euro 165.000,00. Vendita competitiva c/o Studio dott. ssa Sonzogni Pesaro Strada Statale Adriatica n. 151/6 in data 04/08/21 ore 18:00. Offerta minima Euro 165.000,00. **VIA DEL RISORGIMENTO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 57)** foglio 36, part. 2895, sub 127. piano S2, cat. C/6. Prezzo base Euro 11.000,00. Vendita competitiva c/o Studio dott. ssa Sonzogni Pesaro Strada Statale Adriatica n. 151/6 in data 04/08/21 ore 15:30. Offerta minima Euro 11.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 58)** foglio 36, part. 2895, sub 130. piano S2, cat. C/6. Prezzo base Euro 6.750,00. Vendita competitiva c/o Studio dott. ssa Sonzogni Pesaro Strada Statale Adriatica n. 151/6 in data 04/08/21 ore 16:00. Offerta minima Euro 6.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 63)** Foglio 36 di Fano particella 2895 (C.F.) subalterno 151 categoria C/6. Prezzo base Euro 8.250,00. Vendita competitiva c/o Studio dott. ssa Sonzogni Pesaro Strada Statale Adriatica n. 151/6 in data 04/08/21 ore 16:30. Offerta minima Euro 8.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 67)** Foglio 36 di Fano particella 2895 (C.F.) subalterno 161 categoria C/6. Prezzo base Euro 10.250,00. Vendita competitiva c/o Studio dott. ssa Sonzogni Pesaro Strada Statale Adriatica n. 151/6 in

data 04/08/21 ore 17:00. Offerta minima Euro 10.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 68)** Foglio 36 di Fano particella 2895 (C.F.) subalterno 162 categoria C/6. Prezzo base Euro 11.750,00. Vendita competitiva c/o Studio dott. ssa Sonzogni Pesaro Strada Statale Adriatica n. 151/6 in data 04/08/21 ore 17:30. Offerta minima Euro 11.750,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Lorenzo Pini. Curatore Fallimentare Dott. ssa Michela Sonzogni tel. 0721451272. Rif. FALL 72/2016 **PSR758239**

FANO - VIAGIOVANNIBOCCACCIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO composto da ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, tre camere, e due bagni; una scala interna porta al piano interrato ove sono presenti un locale adibito a tavernetta, un disimpegno, lavanderia un bagno ed un garage. Prezzo base Euro 215.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Radicchi Pesaro Viale Trento n. 93 in data 22/09/21 ore 18:30. Offerta minima Euro 161.250,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Andrea Citroni tel. 072135657. Rif. RGE 209/2015 **PSR758707**

FANO - CORSO MATTEOTTI, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TRATTASI DI UNITÀ IMMOBILIARE facente parte di un complesso edilizio ad uso commerciale/residenziale composta da soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, n. 2 camere da letto e n. 2 wc, con pertinenziali terrazzo esclusivo e garage al piano sottostrada. Prezzo base Euro 249.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Radicchi Pesaro Viale Trento 93 in data 22/09/21 ore 17:50. Offerta minima Euro 186.750,00

Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Laura Bugugnoli tel. 072196652. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 194/2019 **PSR757452**

PESARO - VIA BATTELLI, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) 100/100 INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di mq 91,00 circa, sito in Pesaro (PU), Via Battelli n. 17, al 6° piano, composto da: cucina, pranzo - soggiorno, disimpegno, 2 camere, bagno, ripostiglio, 3 terrazzi, oltre **GARAGE** di mq 11,00 circa, e **POSTO AUTO**. Prezzo base Euro 275.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Radicchi Pesaro Viale Trento n. 93 in data 22/09/21 ore 18:20. Offerta minima Euro 206.250,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide Borgogelli tel. 072130047. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 43/2020 **PSR758479**



PESARO - LOCALITA' QUARTIERE LORETO - VIA TOCCI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TRATTASI DI PIENA PROPRIETÀ

DI UN'UNITÀ IMMOBILIARE (BENE 1) A DESTINAZIONE DI CIVILE ABITAZIONE, collocato al piano terra di via Tocci n.1, corrispondente all'interno 1, della superficie commerciale di 40,5 mq, oltre scoperto della superficie commerciale di 11,3 mq in comune con bene 2. Al bene si accede dall'ingresso in comune al piano terra, di fatto in comune con il bene 2. **TRATTASI INOLTRE DI PIENA PROPRIETÀ DI UN'UNITÀ IMMOBILIARE (BENE 2) A DESTINAZIONE DI CIVILE ABITAZIONE**, collocato al piano terra di via Tocci n.1, corrispondente all'interno 2, della superficie commerciale di 60 mq, oltre scoperto della superficie commerciale di 11,3 mq in comune con bene 1. Al bene si accede dall'ingresso in comune al piano terra, di fatto in comune con il bene 1. L'immobile risulta collocato in una zona semicentra le del Comune di Pesaro Le condizioni di conservazione e manutenzione dell'unità immobiliare, al momento del sopralluogo, si possono considerare buone. Prezzo base Euro 239.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Ambrogiani Fano Via dell'Abbazia 7, int 1 in data 23/09/21 ore 09:00. Offerta minima Euro 179.250,00. **LOCALITA' QUARTIERE LORETO - VIA KOLBE, 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE GARAGE**, posto al piano interrato di complesso, la cui costruzione è terminata nel 2011. L'edificio si sviluppa oltre che su un piano interrato, su due piani fuori terra in parte su piano sottotetto praticabile ed è costituito da n.11 unità immobiliari a destinazione residenziale e n.13 box auto. Le condizioni di conservazione e manutenzione dell'unità immobiliare, al momento del sopralluogo, si possono considerare buone. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Ambrogiani Fano Via dell'Abbazia 7, int 1 in data 23/09/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 30.000,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Ambrogiani. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 106/2020 **PSR758249**

PESARO - VIA ROMA - FRAZ. MONTECICCARDO, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al primo piano di una palazzina



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

bifamiliare sita in Via Roma n. 37 del comune di Monteciccardo, ora Pesaro, e di un garage staccato dall'abitazione in via delle Antiche Mura, snc, sempre nel comune di Monteciccardo, ora Pesaro. Si fa espresso rinvio alla relazione di stima, redatta dal tecnico incaricato Geom. Matteo Guiducci, anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. Prezzo base Euro 73.300,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Brigidi Pesaro Via Vincenzo Monti, 17 in data 14/10/21 ore 09:00. Offerta minima Euro 54.975,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vittorio Brigidi tel. 072132989 - 3290647415. Custode Giudiziario Marche Servizi Giudiziari S.r.l. tel. 0733522205. Rif. RGE 21/2020 **PSR758485**



SAN COSTANZO - STRADA VOLPELLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - L'APPARTAMENTO si trova al piano terra di un edificio quadrifamiliare ed è composto da vano soggiorno con caminetto a lega e un vano cucina e una zona notte accessibile da soggiorno tramite disimpegno che distribuisce due vani destinati a camere da letto e due servizi igienici. Prezzo base Euro 76.140,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Radicchi Pesaro Viale Trento 93 in data 22/09/21 ore 15:50. Offerta minima Euro 57.105,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sonia Sinapi tel. 072132413. Custode Giudiziario Avv. Sonia Sinapi. Rif. RGE 73/2019 **PSR757436**

TAVULLIA - FRAZIONE LOCALITÀ PIAN MAURO - VIA MATTEOTTI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di recente costruzione tipo duplex con soggiorno con ampio balcone con affaccio fronte altro edificio e camera e bagno al secondo piano, scala interna, al terzo piano mansarda composta da due camere e ampio terrazzo con vista libera. Rivestimenti e

pavimentazioni e impianti tipo di capitolato media qualità. Il locale garage è posto al piano interrato al quale si accede da spazio comune. Prezzo base Euro 145.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Giunta Pesaro Viale G. Vanzolini n. 4 in data 30/07/21 ore 09:30. Offerta minima Euro 109.125,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federica Maria Panicali. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 182/2019 **PSR758522**

TERRE ROVERESCHE - LOCALITÀ ORCIANO DI PESARO - CORSO MATTEOTTI, 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - QUOTA DI 500/1000 DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO della superficie commerciale di 224,59 mq. L'edificio è in posizione centrale di una schiera con altri edifici di altezze differenti, ma della medesima tipologia edilizia e materica. Prezzo base Euro 11.755,32. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Gimignani Terre Roveresche Via Rialdone 13 in data 16/09/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 8.816,49 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Francesca Gimignani tel. 07211833349 - 347/9199439. Rif. RGE 235/2016 **PSR756330**



FANO - LOCALITÀ BELLOCCHI, 56/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - L'IMMOBILE È ATTUALMENTE IN USO COME DEPOSITO DI RIFIUTI E MATERIALE DA SMALTIRE, sia nella parte interna che nella parte esterna. Si presenta in stato di incuria e abbandono. I muri del fabbricato sono allo stato grezzo e il tetto è parzialmente crollato. Prezzo base Euro 59.760,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Radicchi Pesaro Viale Trento 93 in data 22/09/21 ore 17:40. Offerta minima Euro 44.820,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.

Emmanuel Perakis tel. 072125013. Rif. RGE 68/2019 **PSR757451**

FANO - LOCALITÀ ROSCIANO - STRADA NAZIONALE FLAMINIA, 120/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UFFICIO posto al piano terra di un edificio di n. 4 piani, composto al suo interno da n. 3 locali ad uso ufficio, un vano ingresso-sala d'aspetto, un disimpegno, un locale bagno ed un antibagno. Completano n. 3 posti auto esterni scoperti posti al piano terra. Prezzo base Euro 85.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Chiocci Pesaro Via Sabbatini, 8 in data 30/09/21 ore 10:30. Offerta minima Euro 63.750,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Leonardo Chiocci. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 226/2019 **PSR758317**



MONTE PORZIO - VIA CESANENSE, 60 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ DI NEGOZIO di una superficie commerciale di mq 98. Internamente il negozio è stato suddiviso in locale ad uso negozio, un magazzino, un locale ad uso laboratorio, uno spogliatoio e un wc; le vetrine e l'accesso sono prospicienti via Cesanense. Il locale risulta essere stato ristrutturato nel 2018. Prezzo base Euro 44.064,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Radicchi Pesaro Viale Trento 93 in data 22/09/21 ore 17:00. Offerta minima Euro 33.048,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) INTERA PROPRIETÀ DI FABBRICATO ARTIGIANALE-INDUSTRIALE** di una superficie commerciale di mq. 500 circa. Gli infissi sono alcuni in alluminio con vetro doppio ed alcuni in ferro con vetro singolo. I portoni di accesso carrabili sono scorrevoli a libro con oblò realizzati con doppia lamiera. Nei locali ad uso commerciale e negli uffici è presente l'impianto di riscaldamento funzionante tramite termoconvettori. L'immobile è completamente privo di isolamento acustico e termico. Prezzo base Euro 108.864,00. Vendita senza incanto c/o Studio

Legale Avv. Radicchi Pesaro Viale Trento 93 in data 22/09/21 ore 17:10. Offerta minima Euro 81.648,00. **VIALE LIBERTÀ, 87 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** di una superficie commerciale di mq. 167 circa. L'appartamento è posto al piano primo, raggiungibile mediante scala esterna comune al secondo piano, è composto da ingresso, cucina con balcone, soggiorno-pranzo, 2 bagni, disimpegno, ripostiglio, 3 camere da letto di cui 2 con balcone. Al piano semi-interrato, raggiungibile esclusivamente tramite passaggio in altra proprietà, vi è un bagno con doccia, lavanderia e locale termico. Prezzo base Euro 79.299,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Radicchi Pesaro Viale Trento 93 in data 22/09/21 ore 17:20. Offerta minima Euro 59.475,00. **VIA DEL MONTE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) INTERA PROPRIETÀ DI TERRENI AGRICOLI**, in parte edificati con accessori al fondo agricolo. Trattasi di terreni agricoli prospicienti la via del Monte, attualmente occupati da colture e strutture per l'allevamento di animali. Prezzo base Euro 64.170,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Radicchi Pesaro Viale Trento 93 in data 22/09/21 ore 17:30. Offerta minima Euro 48.128,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carlo Rampino e Custode Giudiziario Avv. Carlo Rampino tel. 0721580170. Rif. RGE 65/2019 **PSR757447**



PESARO - STRADA DELLA ROMAGNA, 155 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI OPIFICIO. Trattasi di unità immobiliare composta da più piani fuori terra e precisamente piano terra costituito da una zona esposizione ed una zona

magazzino comprendente due locali ad uso uffici e vari soppalchi. Il piano primo è accessibile da scale interne e montacarichi, ed è costituito da locale ingresso e magazzino comprendente un vano ad uso ufficio ed un servizio wc; il piano secondo è accessibile sempre da scala interna e montacarichi ed è costituito da n. 2 unità immobiliari aventi destinazione presumibile civile abitazione e lastrico solare infine il piano terzo è costituito da vano tecnico quale extra corsa montacarichi. L'immobile si trova in discrete condizioni. Prezzo base Euro 199.260,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Radicchi Pesaro Viale Trento 93 in data 22/09/21 ore 15:30. Offerta minima Euro 149.445,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI MAGAZZINO. Trattasi di un complesso immobiliare composto da più corpi di fabbrica. Il magazzino 1 e ripostiglio hanno una struttura portante in muratura e copertura con onduline in amianto supportate da elementi in ferro, con pavimentazione in cemento ed infissi in ferro e legno. Si trova in pessime condizioni di manutenzione. Prezzo base Euro 207.270,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Radicchi Pesaro Viale Trento 93 in data 22/09/21 ore 15:40. Offerta minima Euro 155.453,00

Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luca Mercuri tel. 0721453559. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 99/2017 **PSR759546**

VALLEFOGLIA - LOCALITA' COLBORDOLO-VIAGUIDOROSSA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ DI N. 2 OPIFICI; uno della superficie commerciale di mq 1.625 circa e l'altro della superficie commerciale di mq 2.450 circa. Due pareti interne di divisione dei due immobili non sono più presenti. Gli immobili sono composti da una parte adibita a vero e proprio opificio, in cui viene svolta attività di magazzino merci, e una parte adibita ad uffici. Prezzo base Euro 732.807,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Radicchi Pesaro Viale Trento 93 in data 22/09/21 ore 16:00. Offerta minima Euro 549.606,00.

LOCALITA' BOTTEGA - VIA NAZIONALE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq 158,7 circa, posto al piano primo e composto da ingresso, cucina e ripostiglio, soggiorno, due bagni di cui uno con antibagno, disimpegno, tre

camere da letto e ampio terrazzo. Prezzo base Euro 71.685,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Radicchi Pesaro Viale Trento 93 in data 22/09/21 ore 16:10. Offerta minima Euro 53.764,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) INTERA PROPRIETÀ DI UFFICIO, della superficie commerciale di mq 179,4 circa, posto al piano terra. Lo spazio interno risulta suddiviso tramite l'utilizzo di pareti da ufficio prefabbricate in 7 singoli uffici dotati di finestre o grandi vetrate, oltre alla presenza di due bagni con antibagno ed un lungo corridoio dal quale si accede ad altra unità immobiliare adibita sempre ad ufficio. Prezzo base Euro 84.600,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Radicchi Pesaro Viale Trento 93 in data 22/09/21 ore 16:20. Offerta minima Euro 63.450,00.

LOCALITA' BOTTEGA - VIA NAZIONALE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) INTERA PROPRIETÀ DI N. 2 TERRENI, uno di mq 200 circa e l'altro di 30 mq circa, entrambi attualmente utilizzati per il transito o la sosta di veicoli ed entrambi caratterizzati in parte da vegetazione spontanea, in parte da fondo sterrato. Entrambi ricadono in zona definita "D1" ad uso produttivo di conservazione volumetrica come emerge da CDU del 21.06.2016 prot. n. 14733.

Prezzo base Euro 145,80. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Radicchi Pesaro Viale Trento 93 in data 22/09/21 ore 16:30. Offerta minima Euro 110,00.

PESARO-LOCALITA'GINESTRETO - STRADA PROVINCIALE, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) INTERA PROPRIETÀ DI TERRENO di mq 8.000; alla data della perizia non risulta alcun tipo di coltivazione. Lo stesso ricade all'interno del Progetto Norma 2.2. del PRG del Comune di Pesaro, denominato "Area Produttiva lungo la Montelabbatese" come emerge da CDU del 20.06.2016 n. 54300. Prezzo base Euro 403.866,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Radicchi Pesaro Viale Trento 93 in data 22/09/21 ore 16:40. Offerta minima Euro 302.900,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide Lisotti tel. 0721801902. Custode Giudiziario Avv. Davide Lisotti. Rif. RGE 78/2016 **PSR757440**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 08
02 Luglio 2021
Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 117611551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 117611551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)