



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI GORIZIA



Abitazioni e box

DOLEGNA DEL COLLIO (GO)

- VIA DOLEGNA DI SOPRA,
3 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA

MISTA - L'IMMOBILE

oggetto della procedura e costituente il compendio caduto in comunione è ubicato in via Dolegna di Sopra, n. 3 a Dolegna del Collio. Trattasi di unico edificio costituito da più corpi di fabbrica a diversa altezza, sviluppatosi in ampliamento dall'originario fabbricato rurale attualmente costituito come di seguito descritto: - un nucleo principale formato al piano terra da cantina-deposito e un ripostiglio con accesso dall'esterno, al piano primo da due camere, un disimpegno ed un sottoscala, al secondo piano da soffitta-granaio; - un corpo

posto a Est formato al piano terra da un locale uso acquario collegato con la zona giorno e al piano primo da un ripostiglio, con accesso dalla corte; - un nucleo secondario posto a Ovest, formato da un deposito-ex stalla al piano terra con fienile al piano primo, nucleo il cui accesso è subordinato all'attraversamento della contigua p.c. 1355/3. Si evidenzia che il locale cantina-deposito è direttamente collegato con il fabbricato posto sulla limitrofa p.c. 1355/3 di proprietà esclusiva di terzi, che ha impianti idrico ed elettrico derivati da quelli a servizio del bene in oggetto. Complessivamente l'immobile versa in stato di degrado, presenta pessime condizioni di manutenzione e sono evidenti danni alla struttura in particolare nei solai interpiano; ciò ha reso

necessario l'inserimento di puntelli provvisori già in essere per evitare cedimenti e crolli localizzati. Le superfici sono state desunte dalle planimetrie catastali; la superficie lorda della parte semi-abitabile e degli accessori quali ex stalla, granaio, fienile, ripostigli, ecc., comprensiva dei divisori interni e dei muri perimetrali in pietra di ampio spessore è di circa totali 415 mq, ragguagliati circa 170 mq. Per maggiori dettagli si rimanda alla perizia

di stima. Prezzo base Euro 22.600,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.950,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/09/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Clocchiatti. Professionista Delegato alla vendita e Custode

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



Giudiziario Avv. Tommaso Stellin tel. 0481538020. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. PD 211/2018 GOR758673**

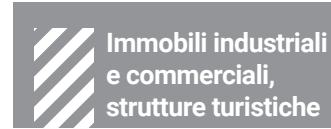
MONFALCONE(GO)-VIADELLA RESISTENZA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TRATTASI DI APPARTAMENTO al terzo piano con ascensore composto da atrio, soggiorno, cucina, due camere, w.c.-bagno e poggiolo di totali mq.89,62 per una superficie commerciale di mq.85,00. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.250,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/10/21 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Mario Corubolo tel. 0481535750. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841,**

mob. 337/1263353) Rif. RGE 36/2020 GOR759700



SAN LORENZO ISONTINO (GO) - VIA PIAVE 1/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA della superficie complessiva di mq 97,52, composta da ingresso, soggiorno-sala da pranzo, ripostiglio, bagno e una camera al piano terra, cantina e ripostiglio al piano int1nto, raggiungibili da una scala interna e da una esterna, nonché corte di pertinenza di circa mq 255,00. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.250,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 08/10/21 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario

Avv. Denis Bevilacqua tel. 048144297-3490086596. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 65/2020 GOR759698**



GORIZIA (GO) - CORSO GIUSEPPE VERDI, 67 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO al piano terra della superficie di mq 163, composto da un locale principale e, nella parte posteriore, un corridoio, quattro locali comunicanti, un ripostiglio, servizi. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 73.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/09/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossanna Gregolet tel. 0481412414. Per info Ufficio Vendite

Immobiliari Fonzar Marco. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RG 1080/2019 GOR758679**

GRADO (GO) - LOCALITA' FOSSALON, VIA CAVA, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CAPANNONE AGRICOLO. Prezzo base Euro 43.031,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.300,00. Vendita senza incanto 28/09/21 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rossanna Gregolet tel. 0481412414. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 63/2019 GOR759740**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 57
Luglio 2021

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)