



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI BIELLA



### Abitazioni e box

**ANDORNO MICCA (BI) - VIA VERONA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITA' IMMOBILIARI:** al piano secondo (3° f.t.): **ALLOGGIO** unica unità abitativa composto di cucina/soggiorno, camera, bagno e balcone; confinante con vano scala comune; al piano terreno: **CANTINA** distinta con la sigla 5C confinante con altra cantina e corridoio comune; **AUTORIMESSA** confinante con autorimessa 6 e corridoio comune; **AUTORIMESSA** confinante con autorimessa 5, corridoio comune e autorimessa 7. Prezzo base Euro 36.960,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 27.720,00. Apertura buste 21/09/21 ore 15:00. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Chiara Secco. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email [info@associazione.procedureesecutive.it](mailto:info@associazione.procedureesecutive.it). Rif. RGE 75/2019 **BIE757290**

**BIELLA (BI) - RIONE CHIAVAZZA, VIA MILANO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ALLOGGIO** al piano primo (secondo fuori terra) composto da doppio ingresso, tre disimpegni, cucina, 2 bagni, soggiorno, 3 camere da letto, ripostiglio, due balconi. Completano la proprietà pertinente cantina al piano seminterrato e soffitta al piano 3° sottotetto. Prezzo base Euro 30.750,00. Offerta

minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 23.062,50. Apertura buste 07/09/21 ore 18:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Francesca Giordano tel. 015406057. Rif. RGE 18/2019 **BIE757847**

**BIELLA (BI) - VIA FRATELLI ROSSELLI, 61**

- **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO** al piano terra nell'edificio a regime condominiale denominato "Condominio Isabella", composto da due camere, di cui una adibita ad ingresso/soggiorno con angolo cottura, oltre a bagno. Prezzo base Euro 18.675,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 14.006,25. Apertura buste 14/09/21 ore 15:00. Per

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti



maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giacomo Ubertalli tel. 0158556611. Rif. RGE 132/2018 **BIE756940**

**BIELLA (BI) - VIA GALIMBERTI, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO E PERTINENTI CANTINA E SOFFITTA**, facenti parte del fabbricato civile a conduzione condominiale convenzionalmente denominato "Condominio Marte", così composto: al piano rialzato (primo fuori terra) distinto convenzionalmente con il n. 11: ingresso, soggiorno, tinello, cucinino, disimpegno notte, due camere, bagno, balcone su cortile interno; al piano seminterrato: cantina distinta con il n. 7; al piano sottotetto: soffitta distinta con il n. 5; **AUTORIMESSA SINGOLA** convenzionalmente distinta con il n. 2, facente parte del basso fabbricato ad uso autorimesse al servizio del fabbricato civile a conduzione condominiale convenzionalmente denominato "Condominio Marte". Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 45.000,00. **VIA GALIMBERTI, 2 - LOTTO 2) AUTORIMESSA** al piano seminterrato, distinta convenzionalmente con la sigla A/69 facente parte del fabbricato civile a conduzione condominiale convenzionalmente denominato "Condominio Mimosa". Prezzo base Euro 7.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 5.250,00. Apertura buste 21/09/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Francesco Parodi. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email [info@centroasteimmobiliari.it](mailto:info@centroasteimmobiliari.it). Rif. RGE 93/2016 **BIE757742**

**BIOGGIO (BI) - VIA TENENTE UMBERTO FLORIO, 56 -**

**VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ALLOGGIO** posto al piano primo composto da: camera, veranda, due balconi, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e terrazzo, con pertinente sottotetto nel piano secondo. Prezzo base Euro 22.600,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 16.950,00. Apertura buste 14/09/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefania Donna tel. 0152529580. Rif. RGE 19/2019 **BIE756942**



**BRUSNENGO (BI) - BORGATA CANTON TORRE, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** di antichissima costruzione elevato a tre piani fuori terra, composto di ingresso, vano scala, cucina, servizio, locale caldaia al piano terreno, con scala interna di accesso ai piani superiori; di soggiorno, ripostiglio, bagno/lavanderia e balcone al primo piano e di due camere e bagno al piano secondo, con terreni adiacenti. Prezzo base Euro 15.862,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 11.896,87. Apertura buste 14/09/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Mercandino

tel. 0152520342. Rif. RGE 100/2016 **BIE757185**

**BRUSNENGO (BI) - VIA FORTE, 144 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - EDIFICIO** di vecchia edificazione composto da due corpi di fabbrica con interposta area cortilizia. La porzione a Nord è costituita da saletta, lavatoio e wc al piano terreno, due camere, balcone e scala interna al piano primo. La porzione verso Sud è costituita da cantina al piano seminterrato, cucina e scala a chiocciola al piano terreno; disimpegno, camera, bagno, scala a chiocciola per accedere al piano superiore e balcone al piano primo; studio al piano secondo sottotetto. Il tutto è censito al NCEU Comune di Brusnengo al Fg. 3 Mapp. 170, Categoria A/4 vani 8, RC euro 285,08, piani T-1-2-S1, graffato Mapp. 409 sub. 3. Prezzo base Euro 30.665,60. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 22.999,20. Apertura buste 14/09/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvia Gelpi tel. 01531741. Rif. RGE 134/2018 **BIE757213**

**CASAPINTA (BI) - VIA PERISSINOTTO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ALLOGGIO** al piano primo di fabbricato di civile abitazione elevato a tre piani fuori terra, così composto: ingresso su corridoio di accesso a camera con balcone, camera, bagno1, bagno2, soggiorno, cucina - tinello con balcone. Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 14.625,00. Apertura buste 21/09/21 ore 15:45. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Angelo Chieppa. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email [info@centroasteimmobiliari.it](mailto:info@centroasteimmobiliari.it). Rif. RGE 11/2019 **BIE757192**

**COSSATO (BI) - VIA TARINO, 122 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) ABITAZIONE** su due piani oltre sottotetto, entrostante a antica cortina edilizia, composta al piano terreno da cucina, soggiorno con scala a giorno, lavanderia con accesso esterno, e pianerottolo esterno; al piano I: vano scala, due stanze, bagno, terrazzino e scala esterna; al piano sottotetto: sottotetto a nudo tetto con locale per caldaia, ed una porzione adiacente aperta. Prezzo base Euro 26.325,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 19.743,75. Apertura buste 21/09/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe D'Amico. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email [info@centroasteimmobiliari.it](mailto:info@centroasteimmobiliari.it). Rif. RGE 73/2016 **BIE757885**

**GAGLIANICO (BI) - VIA GOFFREDO MAMELI, 89 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** a fine schiera all'interno di un cortile su cui si affacciano più fabbricati di altra proprietà, composto: - P.T.: soggiorno, cucina, camera e bagno; - P.I.: camera, locale, corridoio, bagno e vano scale. Il fabbricato è corredato di piccolo fabbricato accessorio, (allo stato rustico), adibito a ripostiglio con soprastante locale a nudo tetto. Prezzo base Euro 27.421,90. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 20.566,50. Apertura buste 21/09/21 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla



**Help Desk**

telefonico

**02.800.300**

numero dedicato

vendita e Custode Giudiziario Notaio Francesco Parodi. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 122/2016 **BIE757882**

**MASSERANO (BI) - VIA ROMA, 127 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO** al piano terreno: abitazione composta da soggiorno di circa 22 mq, angolo cottura di circa tredici metri quadrati, piccolo disimpegno di 3 mq circa, bagno completo di 4 mq e due camere, in serie, di circa 14 mq. L'affaccio verso sera è corredato da ballatoio e ampio terrazzo. L'abitazione è corredata da cantina pertinenziale, accessibile per via esterna, con superficie netta di circa 19 mq, divisa in due locali e da una legnaia, anche essa accessibile per via esterna, con superficie netta di circa 26 mq. Prezzo base Euro 11.121,67. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 5.560,83. Apertura buste 16/09/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Roberta Mania tel. 0153700078. Rif. RGE 31/2017 **BIE757182**

**MONGRANDO (BI) - VIA LAMARMORA, 58 - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** a 2 piani f. t. con antistante basso fabbricato accessorio, con autorimessa. Prezzo base Euro 15.567,19. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 11.675,39. Vendita senza incanto 02/09/21 ore 16:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Stefano Pagani tel. 01522186. Rif. RGE 29/2016 **BIE756930**

**MOSSO (BI) - BORGATA SELLA, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA** - In antico fabbricato a quattro piani, **ALLOGGIO** ubicato al piano 1, composto da: ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, 2 camere, antibagno/bagno, ripostiglio, oltre cantina e ripostiglio esterno. Prezzo base Euro 14.500,00. Offerta

minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 10.875,00. Apertura buste 28/09/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Valeria Maffeo. Per info Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 101/2016 **BIE757966**

**OCCHIEPPO INFERIORE (BI) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 96 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** denominato "Condominio Azzurro" al piano IV (V fuori terra) alloggio distinto con il numero interno 11, composto di ingresso, cucina, bagno, due camere e balcone. Al piano del sottotetto: soffitta distinta con la lettera "E". Al piano interrato: cantina distinta con la lettera "F". Prezzo base Euro 15.398,44. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 11.548,83. Apertura buste 14/09/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Mercandino tel. 0152520342. Rif. RGE 108/2017 **BIE756938**

**PETTINENGO (BI) - VIA CARMINE SOLLAZZO, 110 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA** - Nel fabbricato di civile abitazione elevato in parte a due piani ed in parte a tre piani fuori terra oltre al piano seminterrato ed al piano sottotetto, entrostante all'area distinta in mappa al foglio 20 del Catasto terreni con la particella n. 388 ente urbano di are 3,48 e precisamente: nel piano seminterrato: **DEPOSITO/AUTORIMESSA**; nel piano terreno, con accesso dal cortile comune: **ALLOGGIO** composto da ingresso e due locali allo stato rustico (un locale in cui era previsto il bagno è stato realizzato sull'area, a cortile, comune alle altre unità), con soprastanti, nel piano secondo: cucina, soggiorno, camera, bagno, balcone e nel piano terzo: **SOFFITTA**. Pertinenziale all'alloggio risultano essere, oltre alle parti comuni

dell'edificio, il cortile un piccolo gabinetto posto al piano terreno il vano scala dal piano terreno al piano sottotetto, nonché il disimpegno del sottotetto medesimo (individuati al fg. 20 n. 388 sub. 8 e censita al Catasto fabbricati come: bene comune non censibile) ed in uso esclusivo e perpetuo l'area individuata al fg. 20 n. 388 sub. 9 e censita al Catasto fabbricati come: bene comune non censibile. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 16.875,00. Apertura buste 21/09/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Grosso tel. 0153700200. Rif. RGE 12/2020 **BIE757740**



**PETTINENGO (BI) - VIA CARMINE SOLLAZZO, 48 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE N.1: (FABBRICATO CIVILE)** l'accesso al fabbricato principale avviene dal civico n.48 della via Carmine Sollazzo tramite scala ad esse che permette di superare il dislivello tra il piano stradale ed il piano cortile. L'abitazione si erge a tre piani fuori terra, oltre il sottotetto collegati tra loro mediante rampe di scale esterne; il servizio igienico è posizionato nel sottoscala della prima rampa tra il piano terreno ed il piano primo. **BENE N.2: (MAGAZZINO)** il fabbricato accessorio, privo di numerazione civica, è accessibile dal piano stradale e dal pianerottolo interno della proprietà, appena oltrepassato il cancelletto pedonale. La

copertura del medesimo, piana, costituisce terrazzo a servizio della porzione civile. Prezzo base Euro 18.502,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 13.877,00. Apertura buste 13/09/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Alessio Slanzi tel. 01531018. Rif. RGE 149/2017 **BIE757189**

**PORTULA (BI) - FRAZIONE CASTAGNEA, 81 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Il FABBRICATO CIVILE** si compone: al piano secondo, ingresso, cucina con angolo cottura, due camere, disimpegno, wc, balcone e scala interna di accesso al terzo piano; al piano terzo / sottotetto, camera, bagno, disimpegno, balcone, scala di accesso al piano secondo e spazi tecnici; al piano interrato, cantina. Prezzo base Euro 18.450,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 13.837,50. Apertura buste 07/09/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Amedeo Gerbino. Custode Giudiziario Dott. Amedeo Gerbino tel. 01119702089. Rif. RGE 5/2020 **BIE756936**

**SAGLIANO MICCA (BI) - VIA ROMA, 95 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1)** Al piano primo (2° f.t.): **ALLOGGIO** composto di locale unico soggiorno/cucina, bagno e camera oltre a balcone; confinante con vano scala; al piano terreno (1° f.t.): **AUTORIMESSA** confinante con altra autorimessa, Via Roma e p.lle 200 e 202 del fg.25 del C.T. Prezzo base Euro 22.065,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 16.548,75. **LOTTO 2)** Al piano secondo (3° f.t.): **ALLOGGIO** composto di locale unico soggiorno/cucina, bagno e camera e due balconi; confinante con vano scala; al piano terreno (1° f.t.): **AUTORIMESSA** confinante con altre autorimesse, Via Roma e vano scala. Prezzo base Euro

22.762,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 17.071,88. **LOTTO 3)** Al piano terzo (4° f.t.): **ALLOGGIO** composto da scala di accesso, locale unico soggiorno/cucina, bagno e camera; confinante con particella 202 del fg.25 del C.T. Prezzo base Euro 19.350,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 14.512,50. Apertura buste 21/09/21 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Chiara Secco. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email [info@associazione.procedureesecutive.it](mailto:info@associazione.procedureesecutive.it). Rif. RGE 71/2019 **BIE757291**

**SALA BIELLESE (BI) - VICOLO GIUSEPPE MAZZINI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Bene 1. Appartamento** composto da un vano uso ripostiglio al piano seminterrato, due locali e portico al piano T e due locali e balcone al piano 2 cui si accede tramite scala esterna collegata al balcone. **Bene 2. Fabbricato ad uso promiscuo** composto da locale ad uso ripostiglio con servizio igienico al piano T e sovrastante legnaia al piano 1. **Bene 3. Appartamento** composto da una camera e cucina collocati nel fabbricato civile e da area di solaio al piano 1 del corpo staccato. **Bene 4. Appartamento** nel fabbricato civile disposto su due piani collegati da scala interna composto da soggiorno, angolo cottura, bagno al piano 1, due camere e balcone al piano 2, con servizio igienico al piano T del fabbricato promiscuo. **Bene 5. Terreni** costituenti porzione di area completamente recintata formante un solo corpo pertinenziale. Prezzo base Euro 11.353,71. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 8.515,28. Apertura buste 10/09/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Erica Vasta tel. 01523595. Rif. RGE 46/2017 **BIE756937**

**TOLLEGNO (BI) - VIA GRAMSCI 96 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO** su due livelli in edificio di civile abitazione, all'interno del complesso di fabbricati che formano il villaggio residenziale operaio, composto da: cucina, soggiorno, vano scala, camera, bagno e cantina. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 17.250,00. Apertura buste 06/09/21 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Anna Arduino tel. 025512899. Rif. RGE 89/2018 **BIE757866**

**TOLLEGNO (BI) - VIA G. MATTEOTTI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** elevato a due piani fuori terra oltre a sottotetto a nudo tetto, con terreno pertinenziale. Il fabbricato è composto da: al piano terreno: due ingressi, soggiorno, cucina, tavernetta, due disimpegni, bagno, portico, legnaia esterna, sottoscala, vano scala interno a chiocciola e vano scala esterno di accesso al piano primo e vano adibito a autorimessa; al piano primo: portico, due disimpegni, quattro camere, bagno (ex latrina); al piano secondo: sottotetto a nudo tetto. Prezzo base Euro 26.954,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 20.215,90. Apertura buste 21/09/21 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Barbara Mazzanti. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email [info@centroasteimmobiliari.it](mailto:info@centroasteimmobiliari.it). Rif. RGE 41/2017 **BIE757224**

**TOLLEGNO (BI) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 68 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE 1: APPARTAMENTO** al primo piano di fabbricato plurifamiliare costituito da scala esterna, ingresso, disimpegno, due camere,

sala, cucina e bagno. **BENE 2: GARAGE.** Prezzo base Euro 14.765,70. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 11.074,30. Apertura buste 21/09/21 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessia Bodo. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email [info@centroasteimmobiliari.it](mailto:info@centroasteimmobiliari.it). Rif. RGE 20/2017 **BIE757223**



**VALDILANA (BI) - FRAZIONE FILA, 5/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO** all'interno di edificio condominiale denominato "CONDominio FILA 5/A" int. 3, entrostante all'area distinta in mappa con la particella 62 (ente urbano di are 26,70) del Foglio 32, avente la seguente consistenza: al piano primo: 6 vani, un corridoio, un ingresso posto in concomitanza dello sbarco della scala condominiale e due balconi; al piano seminterrato: cantina pertinenziale. Prezzo base Euro 30.321,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 24.024,00. Apertura buste 21/09/21 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Francesca Giordano tel. 015406057. Rif. RGE 143/2018 **BIE758583**

**VALDILANA (BI) - FRAZIONE GIARDINO, 43/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO IN LINEA** facente parte di un agglomerato di edifici denominato 'Giardino Botto' e riguarda un vetusto appartamento a uso civile abitazione, con accesso indipendente dal piano campagna e con forma

planimetrica pressochè rettangolare, composto da piano cantina, terreno e primo piano, a cui è aggraffata una porzione di terreno pertinenziale, che circonda due lati del fabbricato stesso. Il fabbricato si compone di un piano terreno (primo piano fuori terra), un piano primo (secondo piano fuori terra) e un primo interrato, tra loro collegati mediante scala esterna esclusiva, composto da ingresso su cucina/soggiorno e bagno (realizzato in tempi recenti) al piano terreno (altezza pari a 2,70 metri), due camere e un locale ad uso sgombero (attualmente adibito a camera) al primo piano (con controsoffitto in legno alto 2,70 m), nonché da un locale ad uso cantina posto al primo piano interrato (altezza di 2,50 m). In adiacenza al fabbricato descritto è presente una piccola area verde in buona parte utilizzata come passaggio pedonale ed accesso ai limitrofi edifici, posti in linea. Prezzo base Euro 15.600,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 11.700,00. Apertura buste 23/09/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Roberta Mania tel. 0153700078. Rif. RGE 45/2019 **BIE757880**

**VALDILANA (BI) - FRAZIONE RONDÒ, 2-6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) COMPLESSO IMMOBILIARE**, composto da fabbricati in pessimo stato di manutenzione e conservazione, con pertinenti terreni circostanti ed altri terreni sparsi nel territorio del Comune di Valdilana: - con accesso dal civico 2 della Frazione Rondò: fabbricati artigianali/tettoie ad un piano fuori terra realizzati in aderenza tra loro, destinati a depositi, autorimesse, officina ed ufficio; - con accesso dal civico 6 della Frazione Rondò: fabbricato di civile abitazione composto al piano terreno da ingresso, vano scala, bar/negozi, cucina, deposito e bagno; al piano primo da vano scala, cucina, due camere, bagno, wc e due terrazzi; al piano secondo da

vano scala, soffitta, camera, bagno e balcone. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 29.250,00. Apertura buste 21/09/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Romano. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email [info@centroasteimmobiliari.it](mailto:info@centroasteimmobiliari.it). Rif. RGE 53/2015 **BIE757875**

**VALDILANA (BI) - BORGATA SELLA, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** di antica costruzione, in schiera, elevato a tre piani fuori terra di cui il primo parzialmente seminterrato, oltre al piano sottotetto, più precisamente composto: al piano terreno (1° ft), verso il lato strada e seminterrato verso il cortiletto sul retro, vano di ingresso, locale ripostiglio/tavernetta, vano deposito, cantina, vano scala con sottostante ripostiglio; al piano primo (2° ft), piano terreno rialzato verso il cortiletto, con accesso da scaletta esterna, vano di ingresso e vano scala, disimpegno, cucina, soggiorno, bagno e due balconi; al piano secondo (3° ft), vano scala, piccolo vano caldaia, disimpegno, bagno, due camere, balcone e piccolo vano con scala a chiocciola di accesso al piano sottotetto; al piano sottotetto, solaio non abitabile utilizzato come deposito. Prezzo base Euro 12.900,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 9.675,00. Apertura buste 21/09/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Simone Mainardi. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email [info@centroasteimmobiliari.it](mailto:info@centroasteimmobiliari.it). Rif. RGE 152/2017 **BIE757874**

**VALLE SAN NICOLAO (BI) - FRAZIONE FERRERE, 61 - VENDITA TELEMATICA**

**MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** di mq 128,65 elevato a due piani fuori terra più il sottotetto così composto: al piano terreno: da ingresso, cucina, soggiorno, wc sottoscala, scala interna d'accesso al piano superiore, centrale termica con accesso esterno ed area di pertinenza, in parte aggraffata catastalmente al fabbricato ed in parte costituita da un appezzamento di terreno libero confinante con l'immobile a sud; al piano primo: due camere, due balconi (uno dei quali sviluppato lungo la facciata est ma erroneamente non rappresentato sulla planimetria catastale) e scala d'accesso al piano superiore; al piano secondo: bagno e sottotetto rustico a nudo tetto (quest'ultimo non rappresentato sulla planimetria catastale). Prezzo base Euro 15.309,35. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 11.482,00. Apertura buste 10/09/21 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabio Giannotta tel. 0150992395. Rif. RGE 30/2020 **BIE757188**



**VIGLIANO BIELLESE (BI) - VIA LUNGO CERVO, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4)** Nel fabbricato entrostante a terreno censito al Catasto Terreni al Foglio 15 particella 105 e.u. di are 49,08 (are quarantanove e centiare otto), confinante con particelle 275, 110, 258, 256, 97 e 303 dello stesso foglio e strada, le seguenti porzioni: al piano secondo: **LOCALI ADIBITI AD ABITAZIONE**. Prezzo base Euro 50.490,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 37.867,50. Apertura buste 21/09/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato

Dott. Andrea Spagarino. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email [info@associazioneprocedureesecutive.it](mailto:info@associazioneprocedureesecutive.it). Rif. RGE 159/2016 **BIE757295**

**VIGLIANO BIELLESE (BI) - VIA MILANO, 130 (CATASTALE N. 27) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE N°1: PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE, AVENTE ACCESSO DALLA CENTRALE VIA MILANO TRAMITE UN ANDRONE CARRAIO DI PROPRIETÀ DI TERZI ED UN cortile comune, entrostante all'area distinta in mappa con la particella 25 (ente urbano di are 3,70) del Foglio 11, così composto: al piano seminterrato: cantina e vano scala; al piano terreno: cucina, bagno e vano scala; al piano primo: camera, balcone e vano scala; al piano secondo: camera, balcone e vano scala; al piano terzo: solaio e vano scala. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 20.250,00. Apertura buste 13/09/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Alessio Slanzi tel. 01531018. Rif. RGE 13/2018 **BIE757184****

**VIGLIANO BIELLESE (BI) - VIA SPINA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE**, comprendente: al piano seminterrato: cantina; al piano terra: autorimessa; al piano secondo: appartamento composto da soggiorno, cucina, ingresso, due camere, bagno e veranda. Prezzo base Euro 33.688,69. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 25.266,52. Apertura buste 21/09/21 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Rag. Silvia Scanzio. Custode Delegato Rag. Silvia Scanzio. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email [info@associazioneprocedureesecutive.it](mailto:info@associazioneprocedureesecutive.it). Rif. RGE 169/2017 **BIE757281**

**ZUMAGLIA (BI) - VIA PROVINCIALE, 90 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** così composto: al piano terreno: appartamento e pertinente cantina; al piano primo: appartamento con pertinente cantina al piano terreno; appartamento con pertinente cantina al piano terreno; al piano secondo: appartamento con pertinente cantina al piano terreno. Prezzo base Euro 111.690,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 83.797,50. Apertura buste 21/09/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Chiara Secco. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email [info@associazioneprocedureesecutive.it](mailto:info@associazioneprocedureesecutive.it). Rif. RGE 67/2019 **BIE757298**



**BIELLA (BI) - PIAZZA CAVALIERI DI VITTORIO VENETO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - NEGOZIO** al piano terreno con ampie vetrate facente parte del Condominio Nuovo Centro Giardini. Prezzo base Euro 15.975,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 11.981,70. Apertura buste 21/09/21 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alberto Solazzi. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email [info@centroasteimmobiliari.it](mailto:info@centroasteimmobiliari.it). Rif. RGE 29/2018 **BIE757190**

**BIELLA (BI) - VIA SANTUARIO D'OROPA, 460 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE N° 1** - Fabbricato attualmente in disuso e inutilizzabile, con destinazione a nuova **RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE** ottenuta dalla

ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso dell'Albergo "Miravalle" D2, elevato a 7 piani fuori terra e sottotetto. Mq 1051,10. **BENE N° 2 - CORTE O RESEDE.** Mq 48,00. **BENE N° 3 - FABBRICATO RURALE.** Mq 110,08. **BENE N° 4 - FONDO** di mq 22.140,00. **Bene N° 6 - ENTE** comune. Mq 235,80. Prezzo base Euro 1.336.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 1.002.000,00. Apertura buste 21/09/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Stefania Tosone tel. 01521365. Rif. RGE 37/2020 **BIE758584**

**COSSATO (BI) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - MAGAZZINO** con ampie vetrine e locale deposito, facenti parte del gruppo condominiale di tipo misto residenziale e commerciale denominato "Condominio Centro Residenziale al Ponte" costituito da tre blocchi di fabbricati elevati a due e quattro piani fuori terra oltre a due piani seminterrati, e precisamente, nel fabbricato indicato con la lettera A, due unità immobiliari formanti un unico corpo, così meglio descritte: al piano sottostrada - seminterrato primo, magazzino con ampie vetrine, distinto con la sigla 2/M, composto da un unico grande locale di forma rettangolare, con piccolo vano destinato a servizio igienico; al piano sottostrada - seminterrato primo, locale deposito distinto con la sigla 1/M, collegato con il suddetto magazzino, e con porta di accesso verso il vano scala. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 43.875,00. Apertura buste 06/09/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Stefania Tosone tel. 01521365. Rif. RGE 107/2018 **BIE756932**

**OCCHIEPPO SUPERIORE (BI) - VIA GUGLIELMO MARCONI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE** al piano terreno, civico n.11/E: negozio distinto con la sigla N1 composto da ingresso/disimpegno, un vano, antibagno e bagno. Prezzo base Euro 7.593,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 5.695,31. **LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** al piano terreno, civico n.11/G: negozio distinto con la sigla N2 composto da un unico vano negozio e WC con anti WC. Prezzo base Euro 10.757,81. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 8.068,36. **LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE:** al piano terreno, civico n.11/I: negozio distinto con la sigla N3 composto da un unico vano negozio e WC con anti WC. Prezzo base Euro 13.289,06. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 9.966,80. **LOTTO 4) UNITÀ IMMOBILIARE** al piano terreno, civico n.11/M: negozio distinto con la sigla N4 composto da un vano negozio, ufficio, ampio antibagno/ripostiglio e due WC. Prezzo base Euro 19.617,19. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 14.712,89. **LOTTO 5) UNITÀ IMMOBILIARE** al piano terreno: civico n.11/B: negozio distinto con la sigla N5 composto da un vano negozio e WC con anti WC. Prezzo base Euro 18.984,38. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 14.238,29. **LOTTO 12) UNITÀ IMMOBILIARE** al piano interrato: autorimessa distinta con la sigla B5. Prezzo base Euro 2.847,66. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 2.135,75. **LOTTO 13) UNITÀ IMMOBILIARE** al piano interrato: autorimessa distinta con la sigla B6. Prezzo base Euro 2.689,46. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 2.017,10. **LOTTO 14) UNITÀ IMMOBILIARE** al piano interrato: autorimessa distinta con la sigla B10. Prezzo base Euro 2.531,25. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 1.898,44. **LOTTO 16) UNITÀ IMMOBILIARE** al piano interrato: autorimessa distinta con la sigla B25. Prezzo base Euro 2.214,85. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 1.661,14. Apertura

buste 21/09/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Mario Sapellani. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email [info@associazione.procedureesecutive.it](mailto:info@associazione.procedureesecutive.it). Rif. RGE 78/2016 **BIE757732**

**SAGLIANO MICCA (BI) - VIA GIULIO CAPPELLARO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) Facente parte del FABBRICATO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE/PRODUTTIVO,** elevato a due piani fuori terra: al piano terreno locale commerciale attualmente destinato a bar, composto di locale somministrazione con annesso soppalco, servizio igienico, cucina e locale di deposito. Prezzo base Euro 28.096,87. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 21.072,65. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PORZIONE DI TETTOIA GIÀ ADIBITA A DEPOSITO EDILE** con pertinenti locali ad uso ripostiglio ed area scoperta di manovra ed altra porzione di tettoia parimenti adibita a deposito edile con pertinente servizio igienico, il tutto posto al piano terreno del fabbricato a destinazione residenziale/produttivo sito alla Via Cappellaro 15. Prezzo base Euro 33.682,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 25.261,87. Apertura buste 21/09/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Mercandino tel. 0152520342. Rif. RGE 140/2018 **BIE757186**

**SANTHIA' (VC) - VIA XXV APRILE, 55 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPLESSO EDILIZIO** attualmente in disuso, già adibito ad attività di pubblico spettacolo-sala da ballo, ristorante ed aree a parcheggio così descrivibile: **Fabbricato principale** (entrostante alla particella 33) già adibito a sala da ballo, elevato a due piani fuori terra,

oltre al piano seminterrato così composto: - al piano seminterrato con accesso plurimo sia dall'interno che dall'esterno: magazzini, ripostigli, locali tecnici; - al piano terreno: portico, ingresso, guardaroba, ufficio, sala da ballo, area bar, retro bar, wc donne, wc uomini e scale di accesso al piano sottostante e sovrastante; - al piano primo con accesso plurimo dal piano sottostante: balconata e area bar; **Fabbricato secondario** in disuso e inagibile (entrostante alla particelle 121 e 237) già adibito a ristorante, ad un piano fuori terra oltre al piano seminterrato, composto da locali inaccessibili in entrambi i piani. Prezzo base Euro 700.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 525.000,00. Apertura buste 21/09/21 ore 17:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Carlo Maggia. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email [info@centroasteimmobiliari.it](mailto:info@centroasteimmobiliari.it). Rif. FALL 17/2019 **BIE757964**



**VALDILANA (BI) - FRAZIONE FRAZ. PONZONE, VIA DIAGONALE, 125 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO A DESTINAZIONE MISTA COMMERCIALE ED ARTIGIANALE,** elevato a due piani fuori terra oltre al piano seminterrato ed al piano sottotetto, con antistante area esterna a parcheggio costituente la porzione verso il lato strada di una maggior consistenza, di cui la parte retrostante destinata a civile abitazione è di proprietà di terzi. Al piano seminterrato: laboratorio artigianale attualmente adibito a falegnameria, costituito da un

grande locale in cui si svolge l'attività, da un altro vano destinato a zona verniciatura, da un locale deposito e rimessa con zona di carico e scarico accessibile tramite rampa esterna, da vano centrale termica con diritto di fuga dalla scala posta esternamente a lato; collegato al sovrastante fabbricato commerciale dal vano scala interno e da montacarichi; Al piano terreno rialzato (primo fuori terra): locale commerciale costituito da ampio salone espositivo con vetrine, uffici, servizi con bagno e antibagno, vano scala, montacarichi con ramblè e zona di carico e scarico esterna; Al piano primo (secondo fuori terra): ampio locale finestrato, adibito ad esposizione, con vano scala, disimpegno e montacarichi; Al piano sottotetto: locale a uso deposito accessibile tramite montacarichi e collegato al vano scala della proprietà confinante, di cui gode di servitù di passaggio. Prezzo base Euro 251.200,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 188.400,00. Apertura buste 21/09/21 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Romano. Curatore Fallimentare Dott. Paolo Lebole. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email [info@centroasteimmobiliari.it](mailto:info@centroasteimmobiliari.it). Rif. FALL 11/2014 **BIE757737**

**VIGLIANO BIELLESE (BI) - VIA LUNGO CERVO, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) A) DEL FABBRICATO ARTIGIANALE ENTROSTANTE A TERRENO** censito al Catasto Terreni al Foglio 15 particella 105 e.u. di are 49,08 (are quarantanove e centiare otto), confinante con particelle 275, 110, 258, 256, 97 e 303 dello stesso foglio e strada, **LE SEGUENTI PORZIONI:** 1) ai piani seminterrato 1 e seminterrato 2: **LOCALI ADIBITI A CARROZZERIA, AUTOFFICINA.** 2) al piano terreno: **LOCALI IN DISUSO ADIBITI A RICOVERO AUTOVETTURE** da riparare. 3) entrostante a **TERRENO** censito al Catasto Terreni al foglio 15

particella 105 e.u. di are 49,08 (are quarantanove e centiare otto) confinante con particelle 275, 110, 258, 256, 97 e 303 dello stesso foglio e strada: al piano terreno: basso fabbricato adibito a locale contatori elettrici e Cabina Enel. 4) **CORTE** o resede, area cortilizia pertinenziale al fabbricato 5) **CORTE** o resede, area cortilizia pertinenziale al fabbricato 6) **CORTE** o resede, area cortilizia pertinenziale al fabbricato in oggetto 7) **CORTE** o resede, area cortilizia pertinenziale al fabbricato 8) **CORTE** o resede, area cortilizia pertinenziale al fabbricato. **B) DEL FABBRICATO ENTROSTANTE A TERRENO** censito al Catasto Terreni al Foglio 15 particella 105 e.u. di are 49,08 (are quarantanove e centiare otto), confinante con particelle 275, 110, 258, 256, 97 e 303 dello stesso foglio e strada, **LE SEGUENTI PORZIONI:** al piano primo: **LOCALI ADIBITI AD ABITAZIONE** in disuso. Prezzo base Euro 240.760,21. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 180.570,16. **LOTTO 2)** Nel fabbricato entrostante a terreno censito al Catasto Terreni al Foglio 15 particella 105 e.u. di are 49,08 (are quarantanove e centiare otto), confinante con particelle 275, 110, 258, 256, 97 e 303 dello stesso foglio e strada, le seguenti porzioni: al piano primo: **LOCALI ADIBITI A UFFICI OPEN SPACE** in disuso. Prezzo base Euro 43.138,83. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 32.354,12. **LOTTO 3)** Nel fabbricato entrostante a terreno censito al Catasto Terreni al Foglio 15 particella 105 e.u. di are 49,08 (are quarantanove e centiare otto), confinante con particelle 275, 110, 258, 256, 97 e 303 dello stesso foglio e strada, le seguenti porzioni: al piano primo: **LOCALI ADIBITI A UFFICI OPEN SPACE IN DISUSO.** Prezzo base Euro 31.493,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 23.620,13. Apertura buste 21/09/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Andrea Spagarino. Per info APE - Associazione Procedure

Esecutive tel. 0158853156 email [info@associazioneprocedureesecutive.it](mailto:info@associazioneprocedureesecutive.it). Rif. RGE 159/2016 **BIE757294**



**BENNA (BI) - REG. FORNACE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) RIF. DA 23 A 27 - TERRENI** coltivati a prato. Prezzo base Euro 11.628,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 8.721,00. Apertura buste 21/09/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Bonino. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobiliari tel. 0152523705 fax 0158970584 email [info@biellaaste.it](mailto:info@biellaaste.it). Rif. RGE 9/2019 **BIE757222**

**CANDELO (BI) - REGIONI DIVERSE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) RIFERIMENTI DA 1 A 11: TERRENI** a coltura seminativo e a prato. Prezzo base Euro 31.665,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 23.748,75. **LOTTO 5) RIF. DA 28: TERRENO** adibito ad area di parcheggio di mezzi agricoli; **RIF. DA 29 A 33: TERRENI** coltivati a prato; rif. 34: **TERRENO** utilizzato come sito per allevamento di bestiame all'aperto. Prezzo base Euro 15.960,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 11.970,00. Apertura buste 21/09/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Bonino. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobiliari tel. 0152523705 fax 0158970584 email [info@biellaaste.it](mailto:info@biellaaste.it). Rif. RGE 9/2019 **BIE757215**

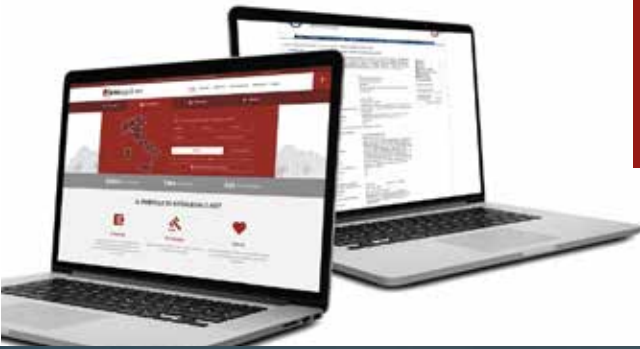
**LESSONA (BI) - VIA IV NOVEMBRE, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - TERRENO EDIFICABILE** tenuto a prato incolto. Prezzo base Euro 33.127,50. Offerta minima ex

art. 571 c.p.c.: Euro 24.845,63. Apertura buste 14/09/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Federico Zettel. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobiliari tel. 0152523705 fax 0158970584 email [info@biellaaste.it](mailto:info@biellaaste.it). Rif. RGE 17/2018 **BIE757181**

**NETRO (BI) - VIA GRAGLIA SNC - STRADA VICINALE CRESTANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PICCOLO SITO DI TERRENO** (are 0,10), area di fabbricato demolito, ex fabbricato rurale. Prezzo base Euro 100,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 75,00. Apertura buste 21/09/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Romano. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email [info@centroasteimmobiliari.it](mailto:info@centroasteimmobiliari.it). Rif. RGE 53/2015 **BIE757876**



**SANDIGLIANO (BI) - REG. REGIONI DIVERSE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) RIFERIMENTI DA 12 A 22: TERRENI** a coltura seminativo e a prato. Prezzo base Euro 30.630,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 22.972,50. Apertura buste 21/09/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Bonino. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobiliari tel. 0152523705 fax 0158970584 email [info@biellaaste.it](mailto:info@biellaaste.it). Rif. RGE 9/2019 **BIE757221**



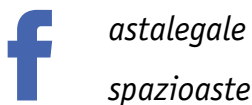
## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 ASTAlegale.net

# STAY TUNED

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 94  
Luglio 2021

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)