



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI SULMONA



Abitazioni e box

ALFEDENA (AQ) - VIA CASILI, 18 - ANGOLO VIA CANAPINA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI FABBRICATO AUTONOMO AD USO ABITATIVO, su due livelli con locale e corte esclusiva, di superficie convenzionale di circa 165 mq. Al pianterreno l'immobile è composto da soggiorno-cucina, salotto-studio e bagno. Al piano primo sono ubicati un disimpegno, una camera da letto matrimoniale con accesso al balcone, una camera singola con terrazzo, una camera singola con finestra, un bagno e un

ripostiglio. Il sottotetto è costituito da un unico vano non abitabile e non rifinito. Prezzo base Euro 65.728,50. Offerta minima: Euro 49.296,38 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 14/07/21 ore 12:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michele Faraglia tel. 086433774. Custode Giudiziario Avv. Sara Gaudiosi tel. 0864212442. Rif. RGE 98/2014 **SU757152**

ALFEDENA (AQ) - PIAZZA CASILI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO MONOLOCALE con cantina su due livelli composto da monolocale ambiente soggiorno pranzo di mq 27 altezza 267 e servizio igienico mq 3 e locale accessorio collegato al seminterrato di mq 32 altezza 2 metri. Prezzo base Euro 28.631,25. Offerta minima:

Euro 21.473,46 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Masci & Berghella Sulmona Via Salvemini n. 7 in data 28/07/21 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna Berghella

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



tel. 0864210257. Custode Giudiziario Avv. Massimo Zambelli tel. 0864212442 - 3471435471. Rif. RG 510/2019 **SU757017**

ALFEDENA (AQ) - VIA GIUSEPPE DE AMICIS - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO in Alfedena (L'Aquila) Via Giuseppe de Amicis. Composto da Appartamento su due livelli collegati tra loro con scala interna, composto da cantina/magazzino al piano terra e cucina, soggiorno, n. 2 camere da letto, ripostiglio e w.c. al primo piano; posto al piano Terra - Primo sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 159,20. **B. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI NEGOZIO** sito in Alfedena (L'Aquila) Via Giuseppe de Amicis. Composto da Locale adibito a negozio al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza. Posto al piano Terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 30,80. Prezzo base Euro 81.405,00. Offerta minima: Euro 61.053,75 Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Altiero Sulmona Corso Ovidio, 238 in data 27/07/21 ore 15:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO** sito in Alfedena (L'Aquila) Via Giuseppe de Amicis. Composto da Appartamento al primo piano di un fabbricato residenziale di maggiore consistenza, composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, n. 2 camere da letto, bagno e terrazzo. posto al piano primo sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 95,00. **B. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI CANTINA**

sito in Alfedena (L'Aquila) Via Giuseppe de Amicis. Composto da Locale deposito/cantina al piano seminterrato di un fabbricato residenziale di maggiore consistenza composto da due vani. posto al piano seminterrato sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 45,00. **C. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI CANTINA** sito in Alfedena (L'Aquila) Via Giuseppe de Amicis. Composto da Locale deposito/cantina al piano seminterrato di un fabbricato residenziale di maggiore consistenza composto da un unico vano. posto al piano seminterrato sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 28,00. Prezzo base Euro 41.643,75. Offerta minima: Euro 31.232,81 Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Altiero Sulmona Corso Ovidio, 238 in data 27/07/21 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Vittorio Altiero. Custode Giudiziario Avv. Andrea Lucci tel. 0864547015 - 3339734661. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 35/2016 **SU757014**



ANVERSA DEGLI ABRUZZI (AQ) - VIA DELL'ARENARA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) COMPENDIO IMMOBILIARE composto da: locale deposito, piano T, circa mq. 40,15; locale deposito, piano T, circa mq. 32,35; locale

deposito, piano T, circa mq. 66,70; porzione immobiliare ad uso abitazione, piani T-1-2, circa mq. 322,00; porzione immobiliare attualmente in corso di ristrutturazione e non utilizzabile, piani T-1, circa mq. 68,45; porzione immobiliare ad uso abitazione, piani 1-2, di circa mq. 107,60; porzione immobiliare ad uso abitazione, piani 2-3, di circa mq. 287,70; legnaia, piano T, circa mq. 42,95; fabbricato rurale, superficie catastale mq. 59; corte del fabbricato con sovrastante autorimessa, non censita presso il catasto fabbricati, piano T, circa mq. 127,55; tettoia gazebo non censita presso il catasto fabbricati, piano T, circa mq. 59,55, insistente sul terreno fg. 7 n. 981 di cui appresso; terreno ricadente per il 92% della superficie in Zona agricola e per l'85 in Zona di viabilità. Prezzo base Euro 912.930,00. Offerta minima: Euro 684.698,00 Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Altiero Sulmona Corso Ovidio, 238 in data 27/07/21 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Vittorio Altiero. Custode Giudiziario Avv. Massimo Zambelli tel. 0864212442 - 3471435471. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 122/1996 **SU757256**

PETTORANO SUL GIZIO (AQ) - VIA PONTE RIO, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO composto da tre ambienti e due balconi al piano primo sottostrada, cucina, WC, due ambienti e due balconi al piano terra per una superficie lorda complessiva di mq.

161,05. Prezzo base Euro 38.219,39. Offerta minima: Euro 28.664,54 Vendita senza incanto c/o Studio Notaio De Michele Sulmona Piazza Capograssi n. 9 in data 21/07/21 ore 18:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** composto da cucina, WC, due disimpegni e tre balconi al piano primo e una soffitta al piano secondo per una superficie lorda complessiva di mq. 171,15. Prezzo base Euro 25.432,75. Offerta minima: Euro 19.074,56 Vendita senza incanto c/o Studio Notaio De Michele Sulmona Piazza Capograssi n. 9 in data 21/07/21 ore 18:05. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Cesira Gaetana De Michele. Custode Giudiziario Avv. Sara Gaudiosi tel. 0864212442. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 31/2011 **SU757324**

PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA ADDA, 59 E 61 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DUE AUTORIMESSE, poste al piano terra, con accesso diretto dalla pubblica strada, di fatto fuse e costituenti un locale commerciale unico, costituite da ambiente destinato ad ufficio, soppalcato e dotato di servizio igienico, e ambiente destinato ad attività commerciale. Prezzo base Euro 18.169,00. Offerta minima: Euro 13.626,75 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 23/07/21 ore 10:30. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimiliano Spartano. Custode Giudiziario Avv. Ugo Gaudiosi tel. 0864212442. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 55/2019 **SU757232**

RIVISONDI (AQ) - VIALE D'ANNUNZIO, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO in residence, di superficie complessiva di mq. 50,95. Si accede all'immobile attraverso un corridoio comune, direttamente nell'ambiente soggiorno/pranzo dotato di camino in muratura. All'interno di detto ambiente è ricavato un piccolo angolo cottura, individuato a mezzo di un bancone e scaffalatura in legno. Procedendo verso destra attraverso un piccolo disimpegno si accede ad una camera da letto ed un bagno. Prezzo base Euro 72.375,00. Offerta minima: Euro 54.281,25 Vendita senza incanto c/o Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino n. 8 in data 22/07/21 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Carugno. Custode Giudiziario Avv. Simonetta Caputo tel. 086432072 - 3474280111. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 56/2018 **SU757309**

ROCCARASO (AQ) - LARGO SAN ROCCO - CONDOMINIO NEVE E SOLE

- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE, al secondo piano di uno stabile, identificato con l'interno 16. Le condizioni manutentive sono ottime. L'appartamento sviluppa una superficie calpestabile di mq 46.70, e i balconi una superficie complessiva di mq 12.00. L'alloggio è disposto su unico livello ed è composto: da un open space soggiorno/sala da pranzo/angolo cottura, disimpegno, due camere da letto e un locale igienico. Prezzo base Euro 129.800,00. Offerta minima: Euro 97.350,00 Vendita senza incanto c/o Studio Notaio De Michele Sulmona Piazza Capograssi n. 9 in data 21/07/21 ore 18:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Cesira Gaetana De Michele. Custode Giudiziario Avv. Elisa Pizzoferrato tel. 3476343397. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 51/2019 **SU757319**

SULMONA (AQ) - LOCALITA' ARABONA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DELLA QUOTA DI 1000/1000 DI PORZIONE DI FABBRICATO, DI SUPERFICIE COMPLESSIVA LORDA DI CIRCA 150 MQ. Detta unità immobiliare, ha tutti i lati liberi con affaccio diretto all'esterno e si sviluppa in un unico piano (1°) che è composto da un ingresso, quattro ampie stanze, una cucina, due bagni ed un disimpegno, oltre a quattro balconi. Prezzo base Euro 132.187,00. Offerta minima: Euro 99.140,25 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini

n. 4 in data 14/07/21 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Cantelmi tel. 3290105941/3473389880. Custode Giudiziario Avv. Anna Pia Fiocca tel. 335456883. Rif. RGE 5/2019 **SU757265**

Bene mobile

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) MERCE DI VARIO GENERE TRA CUI DECORAZIONI DI NATALE, VARI CASALINGHI E SUPPELLETTILI PER LA CASA. Prezzo base Euro 12.059,89. Offerta minima: Euro 9.044,92 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Di Pillo Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 07/09/21 ore 16:00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) ARREDO. Prezzo base Euro 939,38. Offerta minima: Euro 704,54. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Di Pillo Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 07/09/21 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Marta Sarnelli. Curatore Fallimentare Avv. Uberto Di Pillo tel. 0864212282. Rif. FALL 4/2017 **SU756994**

Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

ANVERSA DEGLI ABRUZZI (AQ) - VIA DELL'ARENARA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) OPIFICIO composto da locale deposito, tettoia,

locale adibito a macello bestiame, tettoia, porcilaia, stalla, tettoia, corte esterna esclusiva. Prezzo base Euro 657.330,00. Offerta minima: Euro 492.998,00 Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Altiero Sulmona Corso Ovidio, 238 in data 27/07/21 ore 15:55. **LOCALITA' PONTE FORNACE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) FABBRICATO PER ATTIVITÀ AGRITURISTICA**, composto da cucina, bagno, disimpegno, ambiente destinato alla degustazione prodotti al piano terra, cucina camera, bagno e balcone al piano primo, e un soppalco al piano secondo (superficie complessiva lorda circa mq. 136,95). Prezzo base Euro 79.980,00. Offerta minima: Euro 59.985,00 Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Altiero Sulmona Corso Ovidio, 238 in data 27/07/21 ore 16:25. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Vittorio Altiero. Custode Giudiziario Avv. Massimo Zambelli tel. 0864212442 - 3471435471. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 122/1996 **SU757257**

CAMPO DI GIOVE (AQ) - VIA PESCARA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI MAGAZZINO allo stato grezzo, posto al piano secondo seminterrato, della superficie di circa mq 300,18, confinante con Via Pescara, corte esclusiva e vano scala. Prezzo base Euro 26.579,00. Offerta minima: Euro 19.935,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via

Antonio De Nino 8 in data 26/07/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ugo Gaudiosi. Custode Giudiziario Avv. Anna Berghella tel. 0864210257. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 80/2017 **SU757791**



PESCIASSEROLI (AQ) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) PIENA PROPRIETA' DELLA QUOTA DI 1000/1000 DI FABBRICATO DESTINATO AD ATTIVITA' RICETTIVA.

Detta unita immobiliare, adibita ad albergo, si sviluppa su quattro livelli di cui tre fuori terra ed uno seminterrato collegati tra loro da un vano ascensore. Si compone di trentanove camere, un centro benessere, tre sale ristorante, tre sale giochi, oltre che di locali comuni e locali di servizio. La superficie lorda complessiva dell'immobile è pari a circa 3257,00 mq. **B) PIENA PROPRIETA' DELLA QUOTA DI 1000/1000 DI IMMOBILE DESTINATO AD ATTIVITA' RICETTIVA.** Detta unita immobiliare è ubicata al piano primo dell'albergo descritto sub. A) ed è composta da cinque camere da letto con bagno; è accessibile unicamente dall'interno del piano terra dell'albergo medesimo. La superficie lorda complessiva è di circa 213 mq. Prezzo base Euro 1.809.000,00. Offerta minima: Euro

1.356.750,00 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 14/07/21 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Margherita Faraglia tel. 086433774. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo tel. 0859436430. Rif. RGE 68/2018 **SU757147**

PETTORANO SUL GIZIO (AQ) - VIA PONTE RIO, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) LOCALE DEPOSITO, composto da un locale principale e due locali accessori per una superficie lorda complessiva di mq. 111,85. Prezzo base Euro 9.341,52. Offerta minima: Euro 7.006,14 Vendita senza incanto c/o Studio

Notaio De Michele Sulmona Piazza Capograssi n. 9 in data 21/07/21 ore 18:10. **VIA PONTE RIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) LOCALE DEPOSITO,** composto da due ambienti e da un lastrico solare esclusivo per una superficie lorda complessiva di mq. 110,15. Prezzo base Euro 12.440,29. Offerta minima: Euro 9.330,22 Vendita senza incanto c/o Studio

Notaio De Michele Sulmona Piazza Capograssi n. 9 in data 21/07/21 ore 18:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Cesira Gaetana De Michele. Custode Giudiziario Avv. Sara Gaudiosi tel. 0864212442. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 31/2011 **SU757325**

PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA TAGLIAMENTO, 68 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI IMMOBILE DESTINATO AD UFFICIO, posto al piano terra. L'unità immobiliare è costituita da due ambienti destinati ad angolo cottura e camera da letto, oltre un servizio igienico. Superficie catastale mq. 37. Prezzo base Euro 8.888,00. Offerta minima: Euro 6.666,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 23/07/21 ore 10:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimiliano Spartano. Custode Giudiziario Avv. Ugo Gaudiosi tel. 0864212442. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 55/2019 **SU757233**

RAIANO (AQ) - VIA PRATOLA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI COMPLESSO INDUSTRIALE DESTINATO ALL'ALLEVAMENTO, costituito da diversi corpi di fabbrica, oltre corte esterna esclusiva ed impianto fotovoltaico, della superficie complessiva di circa mq. 24.500 precisamente: A) Ufficio, composto da un edificio ad un solo piano, costituito da cucina, soggiorno, ripostiglio, spogliatoio, due bagni ed ufficio, della superficie netta complessiva di mq. 94,30. B) Rimessa per attrezzi posta al piano terra, composta da tre magazzini distinti con ingressi autonomi. C) Capannone industriale per allevamento, posto al

piano terra. D) Capannone industriale per allevamento, posto al piano terra. E) Capannone industriale per allevamento, posto al piano terra. F) Capannone industriale per allevamento, posto al piano terra. G) Fossa di raccolta acque a servizio dell'intero impianto sopra descritto, posta al piano terra, della superficie complessiva netta di mq. 225,00. Prezzo base Euro 398.651,45. Offerta minima: Euro 298.988,58 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 26/07/21 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ugo Gaudiosi. Custode Giudiziario Avv. Sara Gaudiosi tel. 0864212442. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 78/2015 **SU757790**



RAIANO (AQ) - STRADA STATALE 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Lotti 1, 2 e 3 in Lotto Unico: Lotto 1) QUOTA DI 1000/1000 DI PROPRIETA' DI COMPLESSO TURISTICO-RICETTIVO costituito dai seguenti immobili: a) Albergo costituito da 3 piani, oltre a solarium e piano seminterrato. L'edificio sviluppa una superficie commerciale complessiva di circa mq 5.612, comprensivi dell'area scoperta di pertinenza esclusiva. b) Edificio termale di superficie lorda complessiva di circa mq 4.368 su 2 piani

(seminterrato e terra); oltre a spazio esterno sistemato ad area relax con piscina e corte in comune con altro subalterno. c) Corte comune della superficie di circa mq 6.602. **Lotto 2) QUOTA DI 1000/1000 DI PROPRIETÀ DI TERRENI** di superficie rispettivamente pari a mq 1.450 e mq 43, ricompresi in zona destinata ad attrezzature ricreativo-turistico-ricettive ai sensi del vigente P.R.G. del Comune di Raiano. Prezzo base Euro 2.261,00. **Lotto 3) QUOTA DI 1000/1000 DI PROPRIETÀ DI TERRENI** di superficie rispettivamente pari a mq 2.740 e mq 718, ricompresi in zona destinata ad attrezzature ricreativo-turistico-ricettive ai sensi del vigente P.R.G. del Comune di Raiano. Prezzo base Euro 4.226.250,00. Offerta minima: Euro 3.169.687,50 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 14/07/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Margherita Faraglia tel. 086433774. Custode Giudiziario Avv. Federica Di Bartolomeo tel. 0864212282 - 3494278516. Rif. RGE 40/2014 **SU757007**

RIVISONDOLI (AQ) - VIA FONTICELLA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - QUOTA DI 1/2 DELLA PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE con accesso al piano seminterrato. Il piano seminterrato è destinato ad autorimessa (già stalla). Al piano superiore è collocato il locale di deposito (già fienile). Prezzo base Euro 15.390,00. Offerta minima: Euro 11.542,50 Vendita senza incanto c/o sede APPE Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 22/07/21 ore 17:00. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zambelli. Custode Giudiziario Avv. Raffaello De Angelis tel. 086453677. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 28/2018 **SU757305**



RIVISONDOLI (AQ) - VIALE GUGLIELMO MARCONI (GIÀ VIALE DELLA STAZIONE - SP) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE AD USO MAGAZZINO/DEPOSITO facente parte del condominio Le Valli, posto al piano terra di superficie lorda di ca mq. 45 oltre diritti proporzionali su cose ed elementi comuni del fabbricato. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima: Euro 15.187,50 Vendita senza incanto c/o Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino n. 8 in data 20/07/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide Cimarelli tel. 0864435323. Custode Giudiziario Avv. Claudia Sciarra tel. 0864212369. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 17/2015 **SU757010**

SCANNO (AQ) - VIA DEL LAGO, 24 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ALBERGO articolato su tre piani fuori terra, oltre ad un piano seminterrato e uno sottotetto, con corte scoperta di pertinenza esclusiva, destinata a parcheggio con accesso veicolare direttamente dalla viabilità locale. L'immobile è composto al piano seminterrato da ingresso, sala ristorante, cucina, servizi igienici, dispense, locale di servizio, vano tecnico, sala macchine, ascensore, centrale idrica; al piano rialzato da ingresso, reception, ufficio, soggiorno, bar, sala tv, servizi igienici, locali tecnici e di servizio (centrale termica, lavanderie), vano scala e ascensore; al piano primo da camere, disimpegni comuni, locale di servizio, terrazzo, vano scala e ascensore; al piano secondo da camere, disimpegni comuni, locale di servizio, terrazzo, vano scala e ascensore; al piano terzo-sottotetto da camere, disimpegni comuni, vano scala e ascensore. Prezzo base Euro 518.907,00. Offerta minima: Euro 389.180,25 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 23/07/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Gaudiosi. Custode Giudiziario Avv. Mauro Maiorano tel. 0864568634 - 3208113926. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 32/2018 **SU757241**

SULMONA (AQ) - CON DUE ACCESSI DA VIA CAVOUR N. 27/29 E DUE ACCESSI DA VIA CIRCONVALLAZIONE OCCIDENTALE N. 136/138

- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI LOCALE COMMERCIALE (EX RISTORANTE - BAR) sito in Sulmona (AQ) con due accessi da via Cavour n. 27/29 e due accessi da via Circonvallazione occidentale n. 136/138, sviluppatosi su due livelli (T-1°), con una superficie lorda complessiva di mq 337,00. Detto immobile è composto, al piano terra, da due sale da pranzo, un bar e servizi igienici; al piano primo, da una cucina con spogliatoio, servizi igienici e centrale termica. Prezzo base Euro 185.418,00. Offerta minima: Euro 139.063,50 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 14/07/21 ore 13:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Barbara Ranucci. Custode Giudiziario Avv. Sara Gaudiosi tel. 0864212442. Rif. RGE 28/2019 **SU757155**



SULMONA (AQ) - VIA CORFINIO, 80 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO URBANO (NEGOZIO) di superficie catastale pari a mq 77. Prezzo base Euro 22.307,25. Offerta minima: Euro 16.730,50 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio de Nino 8 in data 20/07/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica

consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valentino Zurlo. Custode Giudiziario Avv. Monica Oddis tel. 0864841544 - 3493825778. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 46/2018 **SU757012**



SULMONA (AQ) - VIA DEL COMMERCIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CAPANNONE prefabbricato in C.A. di forma pressoché rettangolare costituito da doppia navata con pilastri ad interasse regolare, gli spazi sono organizzati con unico locale a tutt'altezza per l'intero capannone ad eccezione delle prime tre campate dove, attraverso la realizzazione di un setto divisorio, è stato realizzato uno spazio, peraltro in seguito anche soppalcato in modo da costituire un secondo livello calpestabile, attualmente adibito in parte ad uffici e in parte a magazzino. I due livelli sono collegati tramite scala in ferro. Nello spazio adibito a capannone vi è un box in vetro di dimensioni e.a. 3,00x3,00x3,00 adibito a piccolo ufficio; adiacente al setto divisorio (magazzino/ufficio) sono presenti i servizi igienici a di pertinenza del capannone; allo stesso modo anche la parte adibita ad uffici è provvista di servizi igienici. All'esterno, addossata alla parete Sud - Sud Est, è presente una tettoia per il carico/scarico della merce realizzata in corrispondenza della rampa

di carico /scarico Sub.4 Cabina elettrica ceduta in servitù di elettrodotto a ENEL Distribuzione SPA. Sub.5 Fabbricato diruto in pannelli di cemento prefabbricato un tempo destinato a locale tecnico/caldaia a vapore. Prezzo base Euro 2.244.000,00. Offerta minima: Euro 1.683.000,00 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Di Pillo Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 08/09/21 ore 16:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) SUB.1 FABBRICATO IN C.A. SU DUE LIVELLI ADIBITO A PALAZZINA UFFICI E FORESTERIE.**, al piano terra sono presenti i seguenti locali: ingresso con scala di accesso al piano superiore, ex ufficio spedizioni, servizi igienici e spogliatoi, due uffici e due ambienti magazzino, Il piano superiore risulta conforme a quanto autorizzato e accatastato, e lo spazio costa di un'ampia sala riunioni, tre uffici, un servizio igienico, disimpegni e due foresterie fornite di proprio servizio igienico. Sub. 3 Tettoia posto auto coperti (n.6 auto) locazione ma occupato da merce e arredi vari, Il sub. 2 risulta locato per un solo ambiente al PT alla NRI con contratto per la durata di anni 1 tacitamente rinnovabile. Prezzo base Euro 390.000,00. Offerta minima: Euro 292.500,00 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Di Pillo Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 08/09/21 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Marta Sarnelli. Curatore Fallimentare Avv. Uberto Di Pillo tel. 0864212282. Rif. FALL 4/2017 **SU756999**

SULMONA (AQ) - VIA DELL'INDUSTRIA, LOC. TÀ ZONA INDUSTRIALE - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE INDUSTRIALE della superficie commerciale di 1.000 mq con annesso terreno di 5.183 mq per una superficie complessiva pari a 6.183 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà. Prezzo base Euro 268.396,88. Offerta minima: Euro 201.297,66 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Lucci Sulmona Via Pola, 52/A in data 05/10/21 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Andrea Lucci tel. 0864547015 - 3339734661. Custode Giudiziario Avv. Mariella Di Stanislao tel. 0864212442. Rif. RGE 8/2019 **SU757008**

SULMONA (AQ) - VIA DELLA CONA N. 6/A E VIA PANFILO SERAFINI N. 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE CON DESTINAZIONE D'USO DI "MAGAZZINO", posto al piano terra e costituito da un unico ambiente e un bagno, della superficie lorda di circa mq. 48,00. Prezzo base Euro 28.845,00. Offerta minima: Euro 21.633,75 Vendita senza incanto c/o sede APPE Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 26/07/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna Pia Fiocca. Custode Giudiziario Avv. Samanta Le Donne tel. 0864210989 - 3397271531. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 59/2010 **SU757789**

SULMONA (AQ) - VIA MICHELE TORCIA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOCALE MAGAZZINO sito al piano seminterrato con sup. catastale di mq. 80. Risulta composto da tre ambienti contigui e dotato di locale w.c. non areato. Locale commerciale sito al piano terra con sup. catastale di mq. 78, suddiviso in tre ambienti contigui di cui i primi due sono adibiti ad uso esposizione ed ufficio, separati da un elemento divisorio in cartongesso con altezza utile di 3,60 ml; il terzo ambiente, contiguo ai precedenti, risulta adibito ad uso laboratorio avente altezza utile di 3,00 ml. Prezzo base Euro 67.128,75. Offerta minima: Euro 50.346,56 Vendita senza incanto c/o Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino n. 8 in data 22/07/21 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Carugno. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo tel. 0859436430. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 89/2017 **SU757312**

SULMONA (AQ) - CORSO OVIDIO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE COMMERCIALE, con annessi magazzino, disimpegno e due bagni, superficie lorda complessiva di circa mq 115,91. Prezzo base Euro 37.900,00. Offerta minima: Euro 28.425,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via

Antonio de Nino 8 in data 23/07/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vincenza Giannantonio. Custode Giudiziario Avv. Massimo Zambelli tel. 0864212442 - 3471435471. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 64/2015 **SU757243**

SULMONA (AQ) - VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE, articolato in unico ambiente dotato di servizio igienico ed un soppalco (lo spazio al piano terra è destinato ad area di vendita mentre il piano soppalcato è adibito a deposito/locale di sgombero). Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima: Euro 67.500,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 23/07/21 ore 10:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimiliano Spartano. Custode Giudiziario Avv. Margherita Faraglia tel. 086433774. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 35/2020 **SU757245**



SULMONA (AQ) - VIA STRADA STATALE, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE A DESTINAZIONE INDUSTRIALE ubicato al Km. 94.700 della Strada Statale n° 17 per Pratola Peligna nella Zona Industriale del Comune di Sulmona (AQ). Trattasi di un opificio industriale, sito per la maggior parte sul territorio del Comune di Pratola Peligna e nella restante parte su quello dei Comune di Sulmona, ricadente all'interno del perimetro del Consorzio per lo sviluppo industriale di Sulmona; l'insediamento produttivo si occupava del trattamento di pneumatici fuori uso. Nella vendita sono comprese attrezzature e macchinari. Prezzo base Euro 921.750,00. Offerta minima: Euro 921.750,00 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Masci Sulmona Via Salvemini, 7 in data 28/07/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Marta Sarnelli. Curatore Fallimentare Avv. Vittorio Masci tel. 0864210257. Rif. FALL 5/2011 **SU757427**



ALFEDENA (AQ) - VIA GIUSEPPE DE AMICIS - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) A. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO EDIFICABILE ALBERGHIERO sito in Alfedena (L'Aquila) Via Giuseppe de Amicis. Superficie complessiva di circa mq 14.710. Prezzo base Euro 108.980,25. Offerta minima: Euro 81.735,19 Vendita senza incanto c/o Studio Dott.

Altiero Sulmona Corso Ovidio, 238 in data 27/07/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Vittorio Altiero. Custode Giudiziario Avv. Andrea Lucci tel. 0864547015 - 3339734661. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 35/2016 **SU757015**

ANVERSA DEGLI ABRUZZI (AQ) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO con soprastante stalla non censita nel catasto fabbricati. Prezzo base Euro 70.800,00. Offerta minima: Euro 53.100,00 Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Altiero Sulmona Corso Ovidio, 238 in data 27/07/21 ore 16:05. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENI**, ricadenti, secondo la CTU agli atti di causa, in Zona Agricola. Prezzo base Euro 5.300,00. Offerta minima: Euro 3.975,00 Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Altiero Sulmona Corso Ovidio, 238 in data 27/07/21 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Vittorio Altiero. Custode Giudiziario Avv. Massimo Zambelli tel. 0864212442 - 3471435471. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 122/1996 **SU757258**

INTRODACQUA (AQ) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA

MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO censito in catasto terreni al foglio 1 particella 1341 seminativo, classe 1, mq. 393, reddito dominicale 1,62, reddito agrario 1,12, per tre lati recintato. Prezzo base Euro 7.467,00. Offerta minima: Euro 5.600,25 Vendita senza incanto c/o sede APPE Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 23/07/21 ore 11:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabio Guido. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo tel. 0859436430. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 30/2015 **SU757228**

SULMONA (AQ) - VIA DEL COMMERCIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TERRENO di forma pressoché rettangolare, pianeggiante e ricadente nel Piano Regolatore del Nucleo Industriale di Sulmona (AQ). Detto terreno deriva dal frazionamento del lotto su cui insiste il cespite sopra descritto (sub. 1,2,3,4,5) Dal punto di vista urbanistico detto lotto ricade in "Zona per Insediamenti Industriali minori". Prezzo base Euro 147.750,00. Offerta minima: Euro 110.812,50 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Di Pillo Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 08/09/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Marta Sarnelli. Curatore Fallimentare Avv. Uberto Di Pillo tel. 0864212282. Rif. FALL 4/2017 **SU757000**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



Un unico interlocutore, al servizio del tribunale

Astalegale.net cura tutti gli adempimenti pubblicitari connessi con l'esecuzione immobiliare/procedura concorsuale. Agendo come gestore unico della pubblicità, Astalegale.net propone ai singoli Tribunali soluzioni personalizzate comprensive di internet, quotidiani e forme di pubblicità complementari.



Pubblicità legale



Realizzazione siti internet per tribunali e uffici giudiziari



Processo Civile Telematico



Soggetto specializzato ex art. 107 l.f.



Servizi al Cittadino

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 38
17 Giugno 2021

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)