



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI CASTROVILLARI



TRIBUNALE DI CASTROVILLARI



Abitazioni e box

BOCCHIGLIERO (CS) - VICO VICO IV SANT'AGOSTINO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO UNIFAMILIARE della superficie lorda mq. 286,49, pertinenza ufficio superficie lorda mq. 45, riportato in catasto al foglio 1, p.lla 97 sub 2, cat. A2, classe U, costituito da piano terra, primo, sottotetto e seminterrato. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.125,00. Vendita senza incanto 04/08/21 ore 15:30 Termine presentazione offerte: 28/07/21 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone.

Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Concetta Lucia Filomia tel. 098122854. Rif. RGE 162/2014 **CV756694**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - CONTRADA BRUSCATA PICCOLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - VILLA SINGOLA. Identificazione catastale: 1) foglio 44 particella 321 (catasto terreni), qualita/ classe seminativo 2, superficie 4194, reddito agrario 9,75 €, reddito dominicale 22,74 €; 2) foglio 44 particella 609 sub. 1 (catasto fabbricati), zona censuaria 3, categoria A/3, classe 3, consistenza 6,5 vani, rendita 486,76 Euro; 3) foglio 44 particella 609 sub. 2 (catasto fabbricati), zona censuaria 3, categoria C/2, classe 3, consistenza 35 mq, rendita 110,26 Euro. Prezzo base Euro

38.022,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.516,50. Vendita senza incanto 29/09/21 ore 16:30 Termine presentazione offerte: 22/09/21 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giusy Bagli tel. 3472770325

- 09811980260. Rif. RGE 84/2013 **CV756909**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - VIA MAGNA GRECIA - FRAZ. SIBARI, 71 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO in Cassano allo Ionio, in catasto al fg. 43, p.lla 72, sub 9. Prezzo base Euro 127.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 95.250,00. Vendita



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto:

ASTAlegale.net



senza incanto 09/09/21 ore 10:00 Termine presentazione offerte: 02/09/21 ore 23:59. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Alfredo Romanello tel. 3477102644. Rif. RGE 15/2020 **CV755812**

CASTROVILLARI (CS) - VIA COSCILE, 57 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) UNITA'

IMMOBILIARE, abitazione di tipo economico, identificata al NCEU al foglio 27, p.la 830, sub 11, categoria A/3, classe 3, consistenza 4,5 vani, mq 94,00-rendita € 174,30- sita al terzo piano di un fabbricato di maggiore consistenza;. Prezzo base Euro 43.357,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.518,13. Vendita senza incanto 04/08/21 ore 18:30 Termine presentazione offerte: 28/07/21 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Carlo Colaci tel. 3476491246. Rif. RGE 127/2010 **CV756240**

CASTROVILLARI (CS) - CORSO GIUSEPPE GARIBALDI, 134 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) UNITA' IMMOBILIARE

appartamento sito a Castrovillari (Cosenza) in Corso Giuseppe Garibaldi n. 134 (già 140) posta al secondo piano fuori terra (foglio di mappa n.35 particella n. 1210 sub. 8 e 9) su cui sussiste diritto di abitazione per 2/3. Prezzo base Euro 49.681,13. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.260,84. **LOTTO 2) UNITA' IMMOBILIARE** appartamento sito a Castrovillari (Cosenza) in Corso Giuseppe Garibaldi n. 134 (già 140) posta tra il secondo ed il terzo piano fuori terra (foglio n. 35 particella 1210 sub 10) su cui sussiste diritto di abitazione per 2/3. Prezzo base Euro 56.268,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.201,00. **LOTTO 3) UNITA' IMMOBILIARE** sottotetto sito a Castrovillari (Cosenza) in Corso Giuseppe Garibaldi n. 134 (già 140) posta al terzo piano fuori terra (foglio n. 35 particella 1210 sub 11). Prezzo base Euro 20.983,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma,

c.p.c.: Euro 15.737,70. Vendita senza incanto 14/09/21 ore 16:00 Termine presentazione offerte: 07/09/21 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rocco Guarino tel. 3476590537. Rif. RGE 63/2009 **CV757049**



CASTROVILLARI (CS) - LOCALITA' PIETRAPIANA - VIA FRASCINETO, 6 - LOTTO 2) APPARTAMENTO

sito in Castrovillari alla loc. Pietrapiana; Piano Primo (secondo fuori terra); composto da salone ad uso pranzo-soggiorno, tre camere da letto, una cucina con annesso angolo cottura, due bagni, ripostiglio, vano ad uso studio, oltre disimpegno e due balconate su fronti opposti; superficie lorda mq. 212,60 ca., cui corrisponde superficie utile di calpestio di mq. 180,00 ca. Prezzo base Euro 40.883,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.663,00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** sito in Castrovillari, Loc. Pietrapiana; Piano Secondo (terzo fuori terra); composto da monolocale privo di tramezzature, intonaci, rivestimenti ed impianti; superficie lorda mq. 212,60 ca., cui corrisponde una superficie di calpestio di mq. 202,50 ca. Prezzo base Euro 11.378,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.534,00. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** sito in Castrovillari loc. Pietrapiana; Piano Terzo (quarto fuori strada); composto da

monolocale senza tramezzature, intonaci, rivestimenti ed impianti; superficie lorda mq. 212,60 ca., cui corrisponde superficie di calpestio di mq. 202,50 ca. Prezzo base Euro 11.378,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.534,00. Vendita senza incanto 14/09/21 ore 18:00 Termine presentazione offerte: 13/09/21 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Annamaria Macri tel. 0984658730 - 3396897665. Rif. RGE 23/1985 **CV755876**

CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - CONTRADA AMARELLI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO

in catasto al fg. 25 p.la 276, sub 24, cat. A/3 cl. 4, vani 9; Piano 3, Sup. cat. mq 277. Prezzo base Euro 142.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 106.650,00. **LOTTO 8) APPARTAMENTO** in catasto al fg. 25 p.la 711, sub 14, cat. a/3 cl. 4, vani 6; Piano 2 Sup. cat. mq 119. Prezzo base Euro 85.713,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 64.285,31. **LOTTO 9) APPARTAMENTO** in catasto al fg, 25 p.Ua 711, sub 15; classe A/3 cl. 4, vani 3, piano 2, Sup. cat. mq 80,00. Prezzo base Euro 62.427,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 46.820,81. Vendita senza incanto 06/09/21 ore 16:30 Termine presentazione offerte: 31/08/21 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luca Minisci tel. 0981231105 - 3491927403. Rif. RGE 46/2018 **CV757907**

FRANCAVILLA MARITTIMA (CS) - VIA ADDIS ABEBA,

SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO

Catasto Fabbricati del Comune di Francavilla Marittima (CS), Foglio 8, particella 816, sub. 1, piano T (Terra), categoria A/3, classe 1, consistenza 4 vani, rendita 169,40 Euro. Prezzo base Euro 15.650,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.737,50. **VIA SPALATO, 7 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** Catasto Fabbricati del Comune di Francavilla Marittima (CS), Foglio 8, particella 816, sub. 2, piano Primo, categoria A/3, classe 1, consistenza 3,5 vani, rendita 148,22 Euro. Prezzo base Euro 19.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.850,00. Vendita senza incanto 21/09/21 ore 16:30 Termine presentazione offerte: 14/09/21 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Palmiro Oliveto tel. 3477066853. Rif. RGE 6/2020 **CV757165**

FRANCAVILLA MARITTIMA (CS) - VIA GIUSEPPE BRODOLINI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) IMMOBILE

individuato nel Catasto Fabbricati del Comune di Francavilla Marittima al Foglio di mappa n. 12, particella n. 893, Via Giuseppe Brodolini, Piano Terra, Cat. A/3, Classe 1°, consistenza 5 vani, Superficie Catastale mq. 101 mq., Totale escluse le aree scoperte 101 mq., Rendita €. 211,75;. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 15/09/21 ore 15:00 Termine presentazione offerte: 08/09/21 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Donatella Calio tel. 0983514443 - 3356666810. Rif. RGE 76/2013 **CV756255**

FRASCINETO (CS) - VIATRIESTE, 52 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - UNITA' IMMOBILIARE

adibita a civile abitazione, modesta e con rifiniture di tipo economico popolare, ubicata ai piani terra,



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

primo e secondo di un fabbricato di maggiore consistenza con struttura portante in muratura ordinaria, Comune di Frascineto, foglio 8, particella 96, sub. 1, cat. A/4, classe 3, consistenza 4,5 vani, Rendita €. 104,58 e terreno, foglio 8, particella 103 piccola porzione di terreno adibita ad uso di corte esclusiva dell'abitazione principale. Prezzo base Euro 26.021,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.516,00. Vendita senza incanto 31/08/21 ore 10:30 Termine presentazione offerte: 24/08/21 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca De Simone tel. 3470930043. Rif. RGE 119/2018 **CV755382**

MANDATORICCIO (CS) - VIA PACE, 35-37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) FABBRICATO in muratura a tre piani fuori terra destinato a civile abitazione, sito nel Comune di Mandatoriccio (CS), alla via Pace 35-37. L'intero immobile si presenta in stato di forte degrado, con ampie lesioni e fessurazioni sulle murature, gli intonaci sono ammalorati e degradati, mancano quasi tutti gli infissi esterni e quelli presenti sono danneggiati e degradati. Il lotto necessità di interventi di ristrutturazione come meglio esplicitato dal CTU. Prezzo base Euro 9.240,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.930,00. Vendita senza incanto 10/09/21 ore 18:00 Termine presentazione offerte: 03/09/21 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tudda tel. 0981446084 - 3483169401. Rif. RGE 211/2018 **CV757263**

MONTEGIORDANO (CS) - VIA ALDO MORO, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO NCEU da foglio 22 - particella 387, Subalterno 48, (già subalterni 12 e 13) del Comune di Montegiordano - Si Evidenzia che in data 09.01.2008 (prot. 362) il Comune di Montegiordano ha emanato

ordinanza di demolizione del 2 fabbricati insistenti sul terreno pignorato. Prezzo base Euro 86.062,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 64.546,50. Vendita senza incanto 09/08/21 ore 17:00 Termine presentazione offerte: 04/08/21 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Adriana Perri tel. 3382849609. Rif. RGE 86/2001 **CV756192**

SAN LORENZO DEL VALLO (CS) - VIA CORRADO ALVARO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO plurifamiliare in San Lorenzo del Vallo, in catasto al fg. 11, p.lla 450, sub 1, 2, 3 e 4. Prezzo base Euro 47.545,32. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 35.658,99. Vendita senza incanto 07/09/21 ore 16:00 Termine presentazione offerte: 31/08/21 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rocco Guarino tel. 3476590537. Rif. RGE 117/2018 **CV755358**

SAN LORENZO DEL VALLO (CS) - CONTRADA PRATO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO Comune di San Lorenzo del Vallo Foglio 13 MN 682 sub 85 C.da Prato Piano Primo int. 1 scala B, cat. A3 Cl. U, vani 4,5 Mq 88. - Box Auto Comune San Lorenzo del Vallo Foglio 13 MN 682 sub 18 Contrada Prato Piano S1 cat. C6 Cl 3 mq 24. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.250,00. Vendita senza incanto 31/08/21 ore 10:00 Termine presentazione offerte: 24/08/21 ore 23:59. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca De Simone tel. 3470930043. Rif. RGE 9/2012 **CV755341**

SPEZZANO ALBANESE (CS) - VIA DOMENICO MAURO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO

1) IMMOBILE identificato al C.F. al fgl 18 - p.la 1618 - sub 2 - sub 3 - sub 4. Prezzo base Euro 339.738,47. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 254.803,85. Vendita senza incanto 04/08/21 ore 16:00 Termine presentazione offerte: 27/07/21 ore 23:59. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosangela Palopoli tel. 0983514642. Rif. RGE 27/2012 **CV755966**

SPEZZANO ALBANESE (CS) - VIA DON NICOLA BASTA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO posta al secondo piano più soffitta in parte praticabile composta da 6,5 vani suddivisi come segue: cucina, soggiorno, due stanze corridoio e bagno e relativa soffitta in parte praticabile con una stanza, più terrazzo coperto, in catasto al foglio 19, p.la 143, sub 3 + magazzino posto al piano terra della superficie lorda di mq. 45, in catasto al foglio 19, p.la 143, sub 1;. Prezzo base Euro 24.407,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.305,81. Vendita senza incanto 24/09/21 ore 16:00 Termine presentazione offerte: 17/09/21 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Assunta Gioia tel. 0984448613. Rif. RGE 139/2016 **CV757093**

TERRANOVA DA SIBARI (CS) - VIA SAN FRANCESCO DA PAOLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) ABITAZIONE con connesso locale autoclave, in catasto al foglio 18, particella 400, sub. 6. Prezzo base Euro 5.601,56. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma,

c.p.c.: Euro 4.201,17. **CORSO REGINA MARGHERITA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) ABITAZIONE** con annesso magazzino, in catasto al foglio 26, particella 319, sub. 2. Prezzo base Euro 3.551,72. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.663,79. Vendita senza incanto 10/09/21 ore 15:30 Termine presentazione offerte: 03/09/21 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Innocenzo Siciliano tel. 098380390. Rif. RGE 141/2016 **CV758009**



TREBISACCE (CS) - VIA G. MAMELI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE situato al primo piano int. 4 consistenza 6 vani più box auto in via Mameli piano s 1, cat 6 classe 2. Prezzo base Euro 74.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 55.650,00. Vendita senza incanto 07/09/21 ore 17:00 Termine presentazione offerte: 01/09/21 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Eva Mazzei tel. 0983520418 - 3475810142. Rif. RGE 146/2017 **CV756107**

VACCARIZZO ALBANESE (CS) - VIA GRAMSCI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - TERRENO in catasto al fg. 5, particelle 577,

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore
Primo per visibilità e diffusione

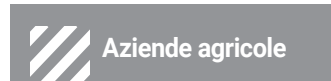
607, 608, 620, 706, 708, 709, 710, 761, 764, 854, 856, e 858 **PIÙ FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**, in catasto al fg. 5 particella 866, sub 1 e 2 (ex particelle 707 e 711). Prezzo base Euro 36.228,52. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.171,39. Vendita senza incanto 04/08/21 ore 16:00 Termine presentazione offerte: 27/07/21 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Marianna Fioravante tel. 0981489046 - 3923093593. Rif. RGE 153/2015 **CV756591**

VILLAPIANA (CS) - CONTRADA PEZZO DI MAZZULLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO a civile abitazione con annessa corte e posto auto, ubicato nel Comune di Villapiana in C/da Pezzo di Mazzullo (località Villapiana Scalo), censito in catasto al Fg. 42, p.la 938, sub. 2 e sub. 4. Prezzo base Euro 101.550,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 76.162,50. Vendita senza incanto 20/09/21 ore 16:00 Termine presentazione offerte: 13/09/21 ore 23:59. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luigina Martire tel. 3472264144 - 3896456356. Rif. RGE 141/2012 **CV755998**



VILLAPIANA (CS) - CONTRADA PEZZO DI MAZZULLO, SNC "RESIDENCE DEDALO 5" - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) IMMOBILE, ubicato in Villapiana alla C.da Pezzo di Mazzullo (residence Dedalo 5) identificato al C.F. al fgl 42- p.la 1103 - sub 8. Prezzo base Euro 44.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.300,00. **LOTTO 2) IMMOBILE**, ubicato in Villapiana alla C.da Pezzo di Mazzullo (residence Dedalo 5) identificato al C.F. al fgl 42- p.la 1103 - sub 9. Prezzo base

Euro 45.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.200,00. Vendita senza incanto 07/09/21 ore 16:00 Termine presentazione offerte: 30/08/21 ore 23:59. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosangela Palopoli tel. 0983514642. Rif. RGE 78/2016 **CV756925**



CASTROVILLARI (CS) - CONTRADA CAMMARATA - COSCILE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPEZZAMENTO DI TERRENO esteso circa 232 ettari, con entrostanti fabbricati, il tutto adibito ad **AZIENDA AGRICOLA** dedita all'attività di conduzione e coltivazione dei terreni, allevamento di bestiame e produzione di latte. Prezzo base Euro 9.376.908,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.032.681,56. Vendita senza incanto 13/09/21 ore 16:00 Termine presentazione offerte: 06/09/21 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luigi Rago tel. 3382745574. Rif. RGE 168/2014 **CV757080**



CASSANO ALLO IONIO (CS) - VIA AMERIGO VESPUCCI SIBARI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOCALE AD USO LABORATORIO per arti e mestieri in Cassano allo Ionio, in catasto al fg. 43, p.la 825, sub. 18 + locale commerciale in Cassano allo Ionio, in catasto al fg. 43, p.la 825, sub. 27. Prezzo base Euro 72.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.225,00. Vendita senza incanto 03/08/21 ore 10:00 Termine presentazione offerte: 27/07/21 ore 10:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario

Dott. Franco Santoro tel. 0983514378. Rif. RGE 113/2019 **CV755754**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - LOCALITA' LAGHI DI SIBARI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) IMMOBILE in Cassano allo Ionio loc. Laghi di Sibari - sito nel centro commerciale - unità censita al foglio 68, part.la 53 sub.1 (piano seminterrato e primo piano rialzato del fabbricato), così composta: Unità (a)= 44.600,00 Unità (b)- 43.700,00 Unità (c)- 300.000,00. Prezzo base Euro 218.418,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 163.814,06. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) IMMOBILE** in Cassano allo Ionio loc. Laghi di Sibari - sito nel centro commerciale: - unità , abitativa censita al foglio 68, p.la 53 sub 3 (piano secondo del fabbricato): valore stimato di € 38.500,00; unità abitativa censita al foglio 68, p.la 53 sub 4 (piano secondo del fabbricato): valore Stimato di 39.000,00; unità abitativa censita al foglio 68, p.la 53 sub 5 (piano secondo del fabbricato): valore stimato di 41.200,00; unità abitativa censita al foglio 68, p.la 53 sub 6 (piano secondo del fabbricato): valore stimato di 40.700,00. Prezzo base Euro 89.662,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.246,87. Vendita senza incanto 04/08/21 ore 17:00 Termine presentazione offerte: 28/07/21 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Carlo Colaci tel. 3476491246. Rif. RGE 145/2008 **CV756388**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - VIA SPARTA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) LOCALE DI SGOMBERO - sottotetto non abitabile, posto al terzo piano, senza ascensore, di una palazzina residenziale, ubicata nel Comune di Cassano allo Ionio (CS), alla via Sparta frazione di Sibari. Il sottotetto, in buone condizioni, ha un'altezza variabile da circa 1,60 m (ai bordi) a circa 2,60 m (al colmo), predisposto e diviso in due porzioni separate, nella prima porzione sono state ricavate due

camere, un bagno e un cucinino, oltre ad un piccolo terrazzino, mentre nella seconda porzione sono state ricavate tre camere, un bagno e un piccolo terrazzino. La superficie complessiva del lotto è di circa 195,00 mq, oltre i due terrazzini di circa 18 mq ciascuno. Le rifiniture interne ed esterne sono quelli comuni per civili abitazioni, con pavimenti in ceramica, rivestimenti del bagno e della cucina in piastrelle in ceramica, gli infissi sono in discreto stato di conservazione, è presente l'impianto idraulico ed elettrico sottotraccia, oltre climatizzatori in alcuni ambienti. Il lotto presenta delle difformità edilizie e catastali, tuttavia, tali difformità, risultano sanabili per come meglio esplicitato dal CTU nella perizia di stima in atti. Prezzo base Euro 20.303,79. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.227,84. Vendita senza incanto 10/09/21 ore 16:00 Termine presentazione offerte: 03/09/21 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tudda tel. 0981446084 - 3483169401. Rif. RGE 6/2013 **CV757262**

CASTROVILLARI (CS) - VIA MANFRIANA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE, identificata al NCEU al foglio 27, p.la 927, sub 2, categoria C/1, classe 6, consistenza 42 mq, rendita € 275,17-sita al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza;. Prezzo base Euro 22.443,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.832,81. Vendita senza incanto 04/08/21 ore 18:30 Termine presentazione offerte: 28/07/21 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Carlo Colaci tel. 3476491246. Rif. RGE 127/2010 **CV756241**

CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - CONTRADA AMARELLI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) LOCALE COMMERCIALE in catasto al fg. 25, p.la 711, sub.

27, cat. C1, cl. 1, negozi, botteghe; piano primo mq. 275,00, rendita Euro 170,00. Prezzo base Euro 128.144,52. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 96.108,39. **LOTTO 3) LOCALE DEPOSITO** in catasto al fg. 25, p.la 711, sub. 28, cat. C2, cl. 6, magazzini e locali deposito; piano primo mq. 363,00. Prezzo base Euro 64.279,82. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 48.209,86. **LOTTO 7) OPIFICIO - LOCALE DEPOSITO** in catasto al fg. 25, p.la 711, sub. 5, cat. D8, fabbricati costruiti per esigenze commerciali; piano terra mq. 777,00. Prezzo base Euro 328.965,46. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 246.724,09. **LOTTO 4) LOCALE MAGAZZINO** in catasto al fg. 25 p.la 711, sub 29, cat. C/2 cl. 4.; Piano si, Sup. Cat. mq 73,00. Prezzo base Euro 24.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.450,00. **LOTTO 5) LOCALE MAGAZZINO** in catasto al fg. 25 p.la 711, sub 30; cat. C2 cl. 4, piano si, Sup. Cat. mq 93,00. Prezzo base Euro 31.905,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.928,75. **VIA AMARELLI, SNC - LOTTO 6) LOCALE DEPOSITO** in catasto al fg. 25, p.la 711, sub. 31, cat. C2, cl. 4, magazzini e locali deposito; piano primo mq. 209,00. Prezzo base Euro 34.884,84. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.163,63. Vendita senza incanto 06/09/21 ore 16:30 Termine presentazione offerte: 31/08/21 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luca Minisci tel. 0981231105 - 3491927403. Rif. RGE 46/2018 **CV757908**

CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - CONTRADA SANTA LUCIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) LOCALE ARTIGIANALE (si evidenzia la natura totalmente abusiva dei sub 2 -3 e si rimanda alla relazione integrativa dell'esperto del 16/1/2021), collocato a piano terra di un fabbricato civile a maggiore consistenza con accesso dalla Via Santa Lucia, superficie lorda di 219,52 mq e superficie netta complessiva di

197,74 mq. Prezzo base Euro 78.128,98. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 58.597,00. Vendita senza incanto 21/09/21 ore 16:00 Termine presentazione offerte: 13/09/21 ore 23:59. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Domenico Reggio tel. 098146049 - 3498705143. Rif. RGE 166/2017 **CV756419**

CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - VIA STRADA COMUNALE SANTA LUCIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - L'UNITA' IMMOBILIARE è un locale laboratorio facente parte di fabbricato di maggiore consistenza, sito in Corigliano-Rossano (CS) loc. Corigliano, Via Santa Lucia piano Terra; unità immobiliare censita al NCEU al Foglio 77, P.la 536, Sub. 30 (ex p.la 319 sub 30) Cat. C/3, Classe 2, Consistenza 123 mq, Superficie catastale 135 mq, Rendita € 165,16. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 06/09/21 ore 15:00 Termine presentazione offerte: 30/08/21 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Vittoria Novellis tel. 0983513091-3285766640. Rif. RGE 202/2015 **CV756349**

SAN LORENZO DEL VALLO (CS) - CONTRADA PRATO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) LOCALE MAGAZZINO seminterrato Comune di San Lorenzo del Vallo, Foglio 13 MN 682 sub 86, Contrada Prato Piano S1 cat C2 Cl. U, mq 209. Prezzo base Euro 68.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.300,00. **LOTTO 3) LOCALE MAGAZZINO** seminterrato Comune di San Lorenzo del Vallo, Foglio 13 MN 682 sub 87, Contrada Prato Piano S1 cat C2 Cl. U, mq 114. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.550,00. Vendita senza incanto 31/08/21 ore 10:00 Termine presentazione offerte: 24/08/21 ore 23:59. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario

Avv. Francesca De Simone tel. 3470930043. Rif. RGE 9/2012 **CV755342**

SAN SOSTI (CS) - VIA NAZIONALE, 70 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) NEGOZIO in SAN SOSTI alla Via Nazionale 70, della superficie commerciale di 67,20 mq per la quota di 1/1 posto al piano terra e soppalco categoria C/1, classe 2, consistenza 19 mq, rendita 260,04 Euro. Prezzo base Euro 24.234,37. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.175,78. Vendita senza incanto 03/08/21 ore 16:00 Termine presentazione offerte: 27/07/21 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Gammaro tel. 3298913665. Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Gammaro tel. 3298913665. Rif. RGE 84/2018 **CV757957**



SPEZZANO ALBANESE (CS) - CONTRADA CAMMARATA COSCILE S.S. 19, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) OPIFICIO INDUSTRIALE di circa 5129 mq - piano T-1-2, sito nel comune di Spezzano Albanese - Contrada Cammarata Coscile S.S. 19 in catasto censito al fgl 1 p.la 257 sub 5 e 7, cat D/7, rendita € 40.612,00 e relativa corte di circa 22.792 mq. Prezzo base Euro 5.954.959,69. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.466.219,77. Vendita senza incanto 13/09/21 ore 16:00 Termine presentazione offerte: 06/09/21 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Angelo Alfredo Chidichimo tel. 0981489001. Rif. RGE 20/2014 **CV755921**

SPEZZANO ALBANESE (CS) - VIA FERDINANDO CASSIANI,

SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - MAGAZZINO-locale deposito della superficie commerciale di mq 116,00, posto al piano seminterrato del fabbricato individuato come corpo A scala A; riportato in catasto al foglio 18 p.la 840 sub 47, categoria C/2, classe U, consistenza 106 mq, rendita 240,88 Euro. Prezzo base Euro 30.582,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.937,06. Vendita senza incanto 05/08/21 ore 12:00 Termine presentazione offerte: 29/07/21 ore 23:59. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Concetta Lucia Filomia tel. 098122854. Rif. RGE 108/2010 **CV756561**

SPEZZANO ALBANESE (CS) - CONTRADA SERRALTA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) OPIFICIO INDUSTRIALE costituito da un capannone disposto su due piani fuori terra (al piano terra si trova l'opificio e al primo piano sono ricavati gli uffici e un alloggio); l'ingombro in pianta del fabbricato è di circa mq. 1.143,00, mentre la superficie complessiva del lotto è di circa mq. 3.474,00, la quale risulta tutta recintata. L'immobile è identificato in catasto fabbricati nella categoria D/7, rendita € 8.610,00. Per la descrizione e per i dati catastali completi si veda la perizia e l'avviso di vendita. Prezzo base Euro 168.174,57. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 126.130,93. Vendita senza incanto 08/09/21 ore 17:00 Termine presentazione offerte: 01/09/21 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luigi Rago tel. 3382745574. Rif. RGE 99/2008 **CV757112**

VILLAPIANA (CS) - LOCALITA' IMBRECI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - A) DUE CAPANNONI contraddistinti nella perizia in atti depositata con la lettera A e B, siti in Villapiana (CS) alla località Imbreci, in catasto individuati al foglio di mappa 39, particella 218, sub. 4, Cat. A/10; **B) UN CAPANNONE** contraddistinto nella perizia in atti depositata

con la lettera C, sito in Villapiana (CS) alla località Imbreci, in catasto individuato al foglio di mappa 39, particella 217, sub 4, categoria D/10; **C) FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** sito in Villapiana (CS) alla località Imbreci, in catasto individuato al foglio di mappa 39, particella 218 sub 2, categoria A/3. Tutto il complesso è stato realizzato su parte di un lotto di terreno ad uso agricolo avente un'estensione di ettari circa 19.65.64, sito in Villapiana (CS) alla località Imbreci non oggetto di pignoramento. Prezzo base Euro 53.468,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 40.101,45. Vendita senza incanto 17/09/21 ore 16:00 Termine presentazione offerte: 10/09/21 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luigina Martire tel. 3472264144 - 3896456356. Rif. RGE 4/2016 **CV756000**



ROSETO CAPO SPULICO (CS) - PIAZZA DANTE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - RESIDENCE della superficie commerciale di 2.013,87 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Palazzo storico già adibito a struttura alberghiera. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è composta da piano sottostrada, terra, primo, secondo e copertura; ha un'altezza interna variabile. Identificazione catastale: foglio 25, particella 320, sub 3 (catasto fabbricati), categoria D/2, rendita 17.435,95 Euro, indirizzo catastale: piazza Dante Alighieri, piano: T, 1, 2, 3, intestato a Società residence Baroni s.r.l., derivante da variazione dell'11/07/2002, prot. n° 00223211. Coerenze: ad est confina con Piazza Dante Alighieri, a sud est con gradinata via Telesio, a nord ed ovest con via Francescantonio Mazzario, a sud con via Franco, mercè giardino. L'intero edificio sviluppa quattro piani, di cui tre piani fuori terra ed uno interrato. E' stato costruito nel 1821 e

ristrutturato nel 2003. Prezzo base Euro 1.072.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 804.375,00. Vendita senza incanto 05/08/21 ore 17:00 Termine presentazione offerte: 29/07/21 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Curatore Fallimentare Avv. Maria Francesca Straticò tel. 098121945. Rif. FALL 2/2009 **CV756695**



ALBIDONA (CS) - CONTRADA CUTURA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPEZZAMENTO DI TERRENO ubicato nel Comune di Albidona (CS) ed identificato catastalmente al Foglio 37, p.la 254 di are 34, ca 90, Reddito dominicale Euro 6,31 e reddito Agrario 3,24;. Prezzo base Euro 15.825,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.868,75. Vendita senza incanto 08/09/21 ore 15:00 Termine presentazione offerte: 01/09/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Pisani tel. 0984408520. Rif. RGE 122/2018 **CV756395**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - VIA MAGNA GRECIA - F.NE SIBARI, 71 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) LASTRICO SOLARE in Cassano allo Ionio, in catasto al fg. 43, p.la 72, sub 3. Prezzo base Euro 15.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.775,00. Vendita senza incanto 09/09/21 ore 10:00 Termine presentazione offerte: 02/09/21 ore 23:59. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Alfredo Romanello tel. 3477102644. Rif. RGE 15/2020 **CV755813**

CASTROVILLARI (CS) - CONTRADA CAMMARATA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) APPEZZAMENTO DI TERRENO della superficie

complessiva pari a mq. 58.230, di cui 55.820 mq. di natura pescheto in buono stato di conservazione e lavorazione e servito da impianti di irrigazione, mentre i restanti 2.410 mq. risultano incolti e utilizzati come strada interna all'azienda agricola. Prezzo base Euro 156.993,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 117.745,31. Vendita senza incanto 13/09/21 ore 16:00 Termine presentazione offerte: 06/09/21 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luigi Rago tel. 3382745574. Rif. RGE 168/2014 **CV757081**



CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - CONTRADA ARMANIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 6) APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO, costituito da tre particelle, ubicate nel Comune di Corigliano-Rossano (area urbana di Rossano) alla contrada Armania. L'appezzamento, è ubicato a circa 3 Km dal mare, risulta raggiungibile percorrendo una strada sterrata che si innesta sulla SS106. La forma della prima particella di terreno è irregolare, i confini non risultano ben definiti, in quanto non è presente alcuna recinzione, ha una giacitura prevalentemente acclive ed è in parte a destinazione uliveto ed in parte a destinazione agrumeto. Le restanti due particelle di terreno, ambedue di forma regolare, con confini non ben definiti, in quanto privi di recinzione, hanno una giacitura prevalentemente pianeggiante, in parte a destinazione uliveto ed in parte a destinazione seminativo arborato. Prezzo base Euro 242.125,17. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 181.593,88. **LOTTO 7) TERRENO AGRICOLO**, ubicato nel Comune di Corigliano-Rossano (area urbana di Rossano) alla contrada Armania. Il terreno, a

destinazione seminativo irriguo, con giacitura prevalentemente acclive, è ubicato a circa 3 Km dal mare e risulta raggiungibile percorrendo una strada sterrata che si innesta sulla SS106. Detto terreno, allo stato attuale, si presenta in pessime condizioni vegetative. La forma dello stesso è irregolare ed i confini non risultano ben definiti in quanto non è presente alcuna recinzione. Prezzo base Euro 21.298,64. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.973,98. **LOTTO 8) APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO**, costituito da dodici particelle, ubicate nel Comune di Corigliano-Rossano (area urbana di Rossano) alla contrada Armania. L'appezzamento, prevalentemente a destinazione uliveto, è ubicato a circa 3 Km dal mare e risulta raggiungibile percorrendo una strada sterrata che si innesta sulla SS106. Le particelle di terreno hanno forma irregolare ed i confini non risultano ben definiti, in quanto non è presente alcuna recinzione. Complessivamente l'appezzamento di terreno, allo stato attuale, si presenta in ottime condizioni vegetative ed è presente un sistema di irrigazione Prezzo base Euro 412.516,91. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 309.387,68. Vendita senza incanto 10/09/21 ore 18:00 Termine presentazione offerte: 03/09/21 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tudada tel. 0981446084 - 3483169401. Rif. RGE 211/2018 **CV757264**

CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - FRAZIONE FABRIZIO GRANDE - VIA DAMASCO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - TERRENO AGRICOLO. Foglio 81, particella 137, qualità/classe pascolo - 1, superficie 3140, reddito agrario € 1, 30, reddito dominicale € 3,08. Prezzo base Euro 62.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 47.100,00. Vendita senza incanto 20/09/21 ore 16:30 Termine presentazione offerte: 13/09/21 ore 23:59. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario

Dott. Giuseppe Palmiro Oliveto
tel. 3477066853. Rif. RGE
57/2020 **CV756989**

CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - CONTRADA SANTA LUCIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) TERRENO di 4.581 mq, su cui insistono due immobili urbani abusivi,. Prezzo base Euro 91.116,47. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 68.338,00. Vendita senza incanto 21/09/21 ore 16:00 Termine presentazione offerte: 13/09/21 ore 23:59. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Domenico Reggio tel. 098146049 - 3498705143. Rif. RGE 166/2017 **CV756420**



FRASCINETO (CS) - CONTRADA MONTE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPEZZAMENTO DI TERRENO, di mq. 34.712, censito in agro di Frascineto (CS), contrada Monte, costituito dalle p.lle 125, 129, 130 e 131, foglio 17, compreso un fabbricato di modeste dimensioni, di circa mq. 62,73, ad uso deposito per le attrezzature; appezzamento ricadente in zona agricola. Il tutto come meglio specificato e descritto nell'avviso di vendita integrale e nella documentazione in atti. Prezzo base Euro 58.322,21. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 43.741,66. Vendita senza incanto 11/08/21 ore 18:00 Termine presentazione offerte: 05/08/21 ore 23:59. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Gentile tel. 098158235/3476331424. Rif. RGE 34/2013 **CV756646**

LUNGRO (CS) - CONTRADA PIRTEA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) TERRENO, quota di proprietà di 29/30 - con entro stanti tre fabbricati siti nel Comune di

Lungro (Cs), alla Contrada Pirtea, denominato anche Galzei-Pirtei, ed identificati nel NCT del Comune di Lungro al Foglio di mappa n. 12, part. lle 8-9-10-11-269 (ex 11) - 267 (ex 14) - 17-27-44. Prezzo base Euro 24.030,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.022,50. Vendita senza incanto 03/08/21 ore 17:30 Termine presentazione offerte: 26/07/21 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Vitale tel. 3388401021. Rif. RGE 19/2014 **CV755023**

NOCARA (CS) - LOCALITA' SAN NICOLA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO A) TERRENI in catasto: 1) foglio 11 p.la 15 di Ha 2.03.50 di natura pascolo; 2) foglio 11 p.la 23 di Ha 0.16.70 (fabbricato rurale diruto e corte), di natura incolto produttivo; 3) foglio 12 p.la 22 di Ha 9.21.60 di natura incolto produttivo. Superficie totale Ha 11.41.80. Prezzo base Euro 5.485,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.114,00. **LOTTO B) TERRENI** in catasto: 1) foglio 12 p.la 52 di Ha 3.32.24 di natura pascolo; 2) foglio 13 p.la 6 di Ha 0.32.60 di natura pascolo; Superficie totale Ha 3.64.84. Prezzo base Euro 1.625,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.219,00. **LOTTO C) TERRENI** in catasto: 1) foglio 12 p.lle 2 di Ha 1.84.20, 47 di Ha 1.73.550, 21 di Ha 5.21.90, 28 di Ha 0.10.30, 32 di Ha 1.53.80, 44 di Ha 0.16.00, 46 di Ha 1.26.30, 54 (ex 41) di Ha 12.89.48, 9 (fr) di Ha 0.01.60, 20 di Ha 1.94.60, 35 di Ha 1.05.90, 36 di Ha 3.80.70, 37 di Ha 0.95.20, 38 di Ha 1.32.40, 45 di Ha 0.45.60, 39 di Ha 1.96.20, 40 di Ha 0.30.60; 2) foglio 18 p.la 1 di Ha 1.09.90; tutti di natura incolto produttivo. di natura pascolo; 2) foglio 11 p.la 23 di Ha 0.16.70 (fabbricato rurale diruto e corte), di natura incolto produttivo; 3) foglio 12 p.la 22 di Ha 9.21.60 di natura incolto produttivo; Superficie totale Ha 37.68.18. Prezzo base Euro 15.820,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.865,00. Vendita senza incanto 27/09/21 ore 16:00 Termine presentazione

offerte: 20/09/21 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Assunta Gioia tel. 0984448613. Rif. RGE 120/1997 **CV757089**

TERRANOVA DA SIBARI (CS) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) TERRENO della superficie complessiva di mq 27.260, in catasto al foglio 29, particelle 41, 42, 86, 155 e 293. Prezzo base Euro 23.176,88. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.382,66. Vendita senza incanto 10/09/21 ore 15:30 Termine presentazione offerte: 03/09/21 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Innocenzo Siciliano tel. 098380390. Rif. RGE 141/2016 **CV758010**

**TRIBUNALE DI CASTROVILLARI
ex ROSSANO**

Abitazioni e box

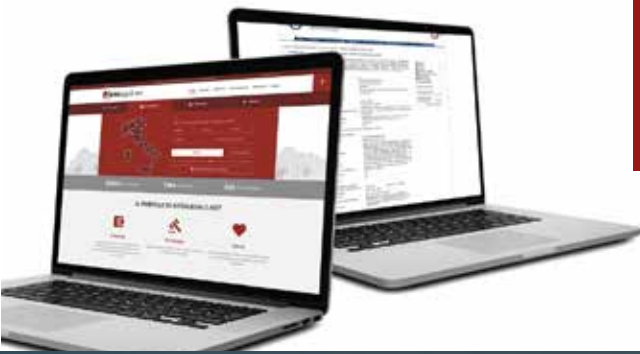
CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - FRAZIONE SCALO, ALLA VIA DEGLI ENOTRI, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' (1/1) UNITA' IMMOBILIARE in corso di costruzione. L'unità immobiliare occupa l'intero piano quarto senza ascensore (quinto fuori terra) di edificio di complessivi cinque piani fuori terra più lastrico solare. È individuata in catasto fabbricati al foglio 85, particella 112 sub 12 e sub 13 ed ha una superficie commerciale di 254,91 mq oltre a 11,86 mq di balconi. Risulta allo stato rustico priva delle pavimentazioni e dei rivestimenti, dell'impianto idrico, termico e sanitario e degli infissi interni ed esterni. L'unità immobiliare non presenta partizioni interne definite. Prezzo base Euro 29.160,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.900,00. Vendita senza incanto 04/08/21 ore 15:00 Termine presentazione offerte: 03/08/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Spaccarotella. Curatore Fallimentare Dott. Francesco Spaccarotella tel. 3408356749. Rif. FALL 2/1997 **RS755664**



CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - VIA S.S. 106 ZONA INDUSTRIALE DI CORIGLIANO, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - COMPENDIO COSTITUITO DA TRE CAPANNONI INDUSTRIALI per una superficie commerciale complessiva di mq. 2.315,00 circa, con annessa **corte di pertinenza**, e con annessa **tettoia** retrostante i capannoni. Prezzo base Euro 195.139,41. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 146.354,56. Vendita senza incanto 08/09/21 ore 16:00 Termine presentazione offerte: 01/09/21 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luigi Rago tel. 0983883017 - 3382745574. Rif. RGE 102/2009 **RS757110**

CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - AREA URBANA CORIGLIANO) ALLA ZONA ASI INDUSTRIALE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - UNITA' IMMOBILIARE posta al piano 1°, facente parte di fabbricato di maggiore consistenza, ubicato in Corigliano Rossano (area urbana Corigliano) alla zona ASI industriale, identificato al C.F. al fgl. 38 - p.la 1257 - sub 11 - categoria: D/8. Prezzo base Euro 60.412,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.309,38. Vendita senza incanto 06/09/21 ore 16:30 Termine presentazione offerte: 27/08/21 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosangela Palopoli tel. 0983514642. Rif. RGE 113/2012 **RS756422**



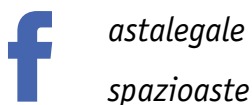
Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTA**legale.net

STAY TUNED

Resta sempre informato sulle nostre attività
con i nostri canali social!



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 80
15 Giugno 2021

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)