



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI LUCCA



Abitazioni e box

ALTOPASCIO (LU) - LOCALITA' AL CIMITERO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE a schiera con altro di mq. 181, disposto su due piani fuori terra, posto in Comune di Altopascio Località Al Cimitero n. 7 ed è corredato da resede esclusivo sui lati nord e sud, nonché da terreno agricolo di mq. 300 posto in adiacenza al resede lato sud. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 86.250,00.

LOCALITA' CIMITERO, 9 - LOTTO 3) PORZIONE DI FABBRICATO a schiera con altro della superficie di mq. 151,32, disposto su due piani fuori terra e precisamente quello posto sul lato est, posto in Comune di Altopascio Località

Cimitero n. 9 ed è corredata da piccolo manufatto con accesso dall'esterno ad uso w.c., nonché da terreno a corredo posto sui lati nord, est e sud. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 76.500,00. Vendita senza incanto 26/01/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Lamberto Giusti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 236/2018 **LA703903**

BORGO A MOZZANO (LU) - FRAZ. DIECIMO, LOCALITÀ SAN MARTINO IN GREPPO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) FABBRICATO AD USO ABITATIVO elevato a due

piani fuori terra, della superficie commerciale di 57,00 mq. Prezzo base Euro 96.891,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 72.668,00. Vendita senza incanto 26/01/21 ore 15:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Francesco De Stefano. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 295/2015 **LA702690**

CAMAIORE (LU) - FRAZ. LIDO DI CAMAIORE, VIA GIOVANNI PASCOLI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE PER CIVILE ABITAZIONE, elevata a due piani fuori terra oltre il sottotetto, occupante la porzione ovest di un edificio di maggior mole, corredata da resede esclusiva pertinenziale e balconi. Prezzo base Euro 307.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.:

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



Euro 230.625,00. Vendita senza incanto 28/01/21 ore 14:45. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Luisa Trombetta. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 23/2018 **LA702698**

CAMAIORE (LU) - FRAZIONE MONTEMAGNO, VIA CANIPALETTI, 105 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Lotto così composto: **A) FABBRICATO** di vecchia costruzione in modeste condizioni di manutenzione elevate su quattro piani corredato da terreno di proprietà posto a nord, non è attualmente accessibile per la presenza di vegetazione, mentre gli altri terreni sono raggiungibili in auto ed adibiti a parcheggio; **B) TERRENO** agricolo con destinazione vigneto. Prezzo base Euro 73.407,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 55.055,25. Vendita senza incanto 16/02/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Fabio Monaco. Per info Ass. Notarile per le Proc. Esecutive di Lucca tel. 0583/957605. Rif. CC 1314/2018 **LA703832**

CAPANNORI (LU) - FRAZIONE GRAGNANO, VIA MADRIGALI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) COMPLESSO DI TIPO COLONICO comprendente 6 unità immobiliari (Lett. A, B, C, D, E, F, sono fabbricati e ruderi; Lett. G sono terreni). Prezzo base Euro 102.532,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 76.899,38. Vendita senza incanto 09/02/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federica Ferri. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 68/2017 **LA703606**

CAPANNORI (LU) - FRAZ. VORNO, VIA DEL CIMITERO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) Diritti della piena proprietà per la quota dell'intero su **FABBRICATO RURALE (CASCINA)** in pietra, con piccola resede antistante graffiata al fabbricato, completamente demolito dove è possibile intravedere la sagoma e la dimensione planimetrica

originaria, in aderenza con altra unità. Si accede al manufatto mediante passo pedonale che diparte dal piazzale del cimitero locale. Prezzo base Euro 3.798,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.849,00. Vendita senza incanto 26/01/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michele Giorgetti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 417/2013 **LA702865**

CAREGGINE (LU) - VIA MONTE FOCE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI COMPLESSO IMMOBILIARE A DESTINAZIONE CIVILE ABITAZIONE composto di n. 4 appartamenti, due al piano terra e due al piano primo, forniti di resede esclusiva e di un posto auto ciascuno. Prezzo base Euro 176.302,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 132.226,50. Vendita senza incanto 09/02/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dr.ssa Paola Del Prete. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 122/2018 **LA703952**



COREGLIA ANTELMINELLI (LU) - FRAZIONE GHIVIZZANO, VIA DI COSTA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ UNITÀ IMMOBILIARE a destinazione abitativa di mq 67 posta al piano terra di un fabbricato di maggior consistenza e dotata di accesso diretto ed autonomo da corte e passo comune. Prezzo base Euro 24.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.225,00. Vendita senza incanto 09/02/21 ore 09:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Gaetano Raspini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile

per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 40/2019 **LA703104**

COREGLIA ANTELMINELLI (LU) - FRAZ. PIANO DI COREGLIA, VIA DI COREGLIA, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Lotto così composto: **A) FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE** di mq. 190,39; **B) APPEZZAMENTI DI TERRENI** di mq. 400. Prezzo base Euro 125.754,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 94.315,50. Vendita senza incanto 12/01/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Gaetano Raspini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 213/2017 **LA703102**

FORTE DEI MARMI (LU) - VIA TRENTO 138 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Diritti della piena proprietà su **VILLA SINGOLA** della superficie di 145,56 mq, a due piani fuori terra, composta al piano terreno sfalzato da soggiorno, cucina, disimpegno, wc, due ripostigli, porticato e piccolo locale tecnico esterno, al piano primo due camere, bagno e soppalco, il tutto corredato da resede esclusiva su quattro lati. Il fabbricato in oggetto è posto in una zona centrale a circa 500 metri dal mare, e dalla centrale Piazza Marconi. Prezzo base Euro 499.109,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 374.332,00. Vendita senza incanto 02/02/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michele Giorgetti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 38/2018 **LA703015**

LUCCA (LU) - PIAZZA GUIDICCIONI, 2 - LOTTO 3) I diritti di 1/1 pari all'intera proprietà (di cui ½ compresi nella procedura fallimentare n°31-2017 ed ½ compresi nell'esecuzione immobiliare n° 89-2018) su un **APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE** ubicato al piano terzo di un più ampio fabbricato condominiale, in linea con altri, già denominato "Palazzo Saminati", oggi "Condominio

Palazzo Giorgi". Prezzo base Euro 344.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 258.187,50. Vendita senza incanto 16/02/21 ore 10:30. G.D. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Rag. Luca Citti tel. 0583494949. Curatore Fallimentare Dott. Massimo Romiti tel. 0583492141. Rif. FALL 31/2017 **LA704130**

LUCCA (LU) - FRAZIONE NAVE, VIA PER CORTE SANDORINI, 68 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 100,27 mq posto all'interno di un più ampio fabbricato residenziale. Prezzo base Euro 119.770,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 89.828,00. Vendita senza incanto 04/02/21 ore 14:30. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Costanza Ancillotti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583/952742. Rif. RGE 114/2018 **LA703951**



LUCCA (LU) - VIALE LUPORINI, 454/O - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) I diritti della piena proprietà di un **APPARTAMENTO** per civile abitazione posto al piano primo scala A (vano scale n° 1), interno A2/3. Prezzo base Euro 332.850,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 249.637,50. **VIALE LUPORINI - LOTTO 10)** I diritti della piena proprietà di n. **1 POSTO AUTO**, identificato dal n.58, sito al piano interrato dell'edificio. Prezzo base Euro 9.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.200,00. **LOTTO 11)** I diritti della piena proprietà di n. **1 POSTO AUTO**, identificato in loco dal n.36, sito al piano interrato dell'edificio. Prezzo base Euro 9.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.200,00. **LOTTO 12)** I diritti della piena proprietà di n. **1 POSTO AUTO**, identificato in loco dal n.33, sito al piano interrato

dell'edificio. Prezzo base Euro 10.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.800,00. **LOTTO 13)** I diritti della piena proprietà di n. **1 POSTO AUTO**, identificato in loco dal n.28, sito al piano interrato dell'edificio. Prezzo base Euro 9.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.200,00. **LOTTO 14)** I diritti della piena proprietà di n. **1 POSTO AUTO**, identificato in loco dal n.14, sito al piano interrato dell'edificio. Prezzo base Euro 10.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.800,00. **LOTTO 15)** I diritti della piena proprietà di n. **1 POSTO AUTO**, identificato in loco dal n.15, sito al piano interrato dell'edificio. Prezzo base Euro 10.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.800,00. **LOTTO 16)** I diritti della piena proprietà di n. **1 POSTO MOTO**, identificato in loco dal n.2, sito al piano interrato dell'edificio. Prezzo base Euro 3.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.400,00. **LOTTO 17)** I diritti della piena proprietà di n. **1 POSTO MOTO**, identificato in loco dal n.3, sito al piano interrato dell'edificio. Prezzo base Euro 3.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.400,00. **LOTTO 18)** I diritti della piena proprietà di n. **2 POSTO MOTO** in aderenza tra loro, identificati in loco dal n.9 e dal n.10, siti al piano interrato dell'edificio. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.000,00. **LOTTO 19)** I diritti della piena proprietà di n. **2 POSTO MOTO** in aderenza tra loro, identificati in loco dal n.11 e dal n.12, siti al piano interrato dell'edificio. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.000,00. **LOTTO 20)** I diritti della piena proprietà di n. **1 CANTINA** sita al piano interrato dell'edificio. Prezzo base Euro 5.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.900,00. **LOTTO 21)** I diritti della piena proprietà di n. **1 CANTINA** sita al piano interrato dell'edificio. Prezzo base Euro 4.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.600,00. **LOTTO 22)** I diritti della piena proprietà di n. **1 CANTINA** sita al piano interrato dell'edificio. Prezzo base Euro 5.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.200,00. **VIA S. GIUSTINA,**

14 - LOTTO 26) I diritti di piena proprietà **APPARTAMENTO** per civile abitazione posto al piano primo. Prezzo base Euro 366.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 274.500,00. Vendita senza incanto 09/02/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Carmine Capozzi. Curatore Fallimentare Rag. Stefano Giannecchini. Per info IVG Lucca tel. 0583418555. Rif. FALL 50/2019 **LA703935**

LUCCA (LU) - VIA DI NOZZANO VECCHIO, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) **CASA DI CORTE** della superficie commerciale di 131,14 mq, posta al piano terra/primo/secondo e terzo (soffitta). Prezzo base Euro 39.998,17. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.998,63. Vendita senza incanto 09/02/21 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federica Ferri. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 94/2017 **LA703283**



LUCCA (LU) - FRAZIONE DI S. CONCORDIO CONTRADA, LOCALITÀ "CORTE SIMI", VIA FRANCESCHINI ANGOLO VIA CUSTER DEI NOBILI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Diritti della piena proprietà per l'intero su **LOCALE AD USO RIMESSA,**

posto al piano terra, facente parte di più ampio immobile a schiera con altri in ambito di corte, ed elevato a due piani fuori terra compreso il terrestre, della superficie commerciale di 40,00 mq, corredato a sud da piccola resede interclusa, oltre ai rispettivi diritti sulla corte comune. Prezzo base Euro 21.440,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.080,00. Vendita senza incanto 02/02/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michele Giorgetti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 15/2018 **LA703014**

LUCCA (LU) - VIA DI SAN DONATO CORTE BARSUGLIA, 1382/M - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - I diritti della piena proprietà su **APPARTAMENTO** in aderenza a fabbricato di maggior mole, della superficie catastale di mq 110, oltre alla comproprietà della corte distinta nel foglio 158 particella 462. Si compone al piano terra da ingresso/sala, cucina, bagno, e due locali ad uso lavanderia e cantina a cui si accede anche dall'esterno; al piano primo, raggiungibile tramite scale interne, da camera, bagno ed un ampio vano soppalcato adibito a camera-ripostiglio. Mediante scala retrattile si accede al sottotetto impraticabile. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 69.750,00. Vendita senza incanto 16/02/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marcello Cozzi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 305/2016 **LA702702**

LUCCA (LU) - FRAZ. MONTE S. QUIRICO, VIA PER CAMAIORE, 1524 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - "CASA DI CORTE", elevata ad un solo piano fuori terra, della superficie commerciale di 42,00 mq. Vi si accede tramite vano scale a comune con altre unità immobiliari e si compone: ingresso/soggiorno con angolo cottura, camera, servizio igienico, disimpegno e ripostiglio posto nel sotto scala. Completa la proprietà un resede a comune con altre unità immobiliari (rappresentata dal subalterno 6). Prezzo base Euro 35.280,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.460,00. Vendita senza incanto 21/01/21 ore 14:30. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Vittorio Gaddi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info ATLANTE - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 25/2018 **LA702681**

LUCCA (LU) - FRAZIONE NOZZANO, VIA DELLA BORDOGNA TRAV. II, 71F - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - QUARTIERE PER CIVILE ABITAZIONE di mq. 124,50, inserito all'interno di un contesto di corte denominata "Dettone", posto in Comune di Lucca, frazione Nozzano Via della Bordogna Trav. Il n°71/F. Prezzo base Euro 44.775,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.581,25. Vendita senza incanto 23/02/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Lamberto Giusti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 183/2017 **LA703446**

LUCCA (LU) - FRAZIONE TORRE, LOCALITÀ VALLI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO EDILIZIO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE. Detto complesso è raggiungibile dalla strada comunale "dei Tognetti" asfaltata, e per un tratto di circa 500 ml. su strada sterrata vicinale denominata del "Fontanaccio" e viabilità privata. Tutta la viabilità è a larghezza ridotta. Si precisa inoltre che lungo tutto il lato a valle del fabbricato, ove sono ubicati gli ingressi alle U.I. n. 1,

HELP DESK telefonico
848.800.583
numero dedicato

U.I. n. 2 e U.I. n. 3, corre la via vicinale denominata "via di Valli e di Igia". Il complesso edilizio ha forma ad "U" ed è elevato, in parte a quattro piani fuori terra ed in parte a tre piani fuori terra compreso il terrestre. Il piano terra, in parte è seminterrato. In adiacenza al lato a monte del complesso immobiliare è posto un piccolo fabbricato (rappresentato al C.F. dal mappale 492) elevato a due piani fuori terra, compreso il terrestre. **Terreno agricolo.** Trattasi di vari appezzamenti di terreno, in parte ad uliveto, in parte a vigneto, ed in parte incolto, in adiacenza al complesso immobiliare di cui sopra e nelle sue immediate vicinanze. Complessivamente i terreni hanno una superficie, catastale, di 35.185,00 mq., sono ubicati in zona agricola di interesse paesaggistico ed in area boscata a copertura fitta. Prezzo base Euro 1.350.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.012.500,00. Vendita senza incanto 04/02/21 ore 16:30. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Lucchesi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 53/2017 **LA704138**



MASSAROSA (LU) - FRAZ. PIANO DI MOMMIO, VIA SARZANESE, 57 - Diritti della piena proprietà su **APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE** sito al secondo ed ultimo piano di un più ampio fabbricato, ed è corredato da vano uso rimessa e servizio igienico al piano terra oltre che da resede esclusiva. Prezzo base Euro 176.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 132.300,00. Vendita senza incanto 18/02/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Antonino Tumbiolo. Per info Ass. Notarile per le Proc. Esecutive di Lucca tel. 0583/957605. Rif. CC 3219/2015 **LA703238**

MONTECARLO (LU) - FRAZIONE SAN PIERO, VIA DI SAN PIERO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) COMPLESSO

ABITATIVO in parte diroccato formato da due fabbricati poco discosti tra loro, della superficie di mq 641,73. Prezzo base Euro 40.845,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.633,75. Vendita senza incanto 16/02/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Fabio Monaco. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 163/2015 **LA703820**

OLBIA (OT) - LOCALITA' PUNTA ASFODELI, VIA SA TAZZA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 29) I diritti di piena proprietà su **IMMOBILE AD USO CIVILE ABITAZIONE** in corso di ristrutturazione. Prezzo base Euro 735.920,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 551.940,00. Vendita senza incanto 09/02/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Carmine Capozzi. Curatore Fallimentare Rag. Stefano Giannecchini. Per info IVG Lucca tel. 0583418555. Rif. FALL 50/2019 **LA703932**

PIAZZA AL SERCHIO (LU) - VIA SAN LEONARDO N°21, ALL'INTERNO DEL NUCLEO STORICO DI COGNE - PIENA PROPRIETA' SU COMPENDIO IMMOBILIARE composto da: **a) fabbricato per civile abitazione** elevato su tre piani fuori terra compreso il terrestre, del tipo a schiera con altri similari ed è corredato da poca resede esclusiva; **b) fabbricato pertinenziale** alla civile abitazione, libero sui quattro lati; **c) appezzamento di terreno** di

natura pianeggiante di mq 66. Prezzo base Euro 86.063,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 64.547,25. Vendita senza incanto 18/02/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Scarabotti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Antonino Tumbiolo. Per info Ass. Notarile per le Proc. Esecutive di Lucca tel. 0583/957605. Rif. CC 2855/2016 **LA703240**

PIETRASANTA (LU) - VIA PERGOLONE, 16-18 - Lotto così composto: **1) VILLETTA UNIFAMILIARE** elevata ad un solo piano fuori terra risalenti agli anni '50 ed è corredata da manufatto esterno destinato a lavanderia posto lato nord-ovest, oltre corte di pertinenza; **2) MANUFATTO** esterno adibito a posto auto; **3) MANUFATTO** fatiscente destinato a ricovero attrezzi; **4) TERRENO** con destinazione agricola formante un unico lotto con il terreno descritto sotto il n. 5), posto ove sopra; **5) TERRENO** posto in adiacenza al precedente. Prezzo base Euro 388.725,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 291.543,75. Vendita senza incanto 19/01/21 ore 10:00. G.E. Dott. Enrico Francesco Fontanini. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Fabio Monaco. Per info Ass. Notarile per le Proc. Esecutive di Lucca tel. 0583/957605. Rif. CC 1247/2018 **LA703013**

PIETRASANTA (LU) - FRAZIONE STRETTOIA, PIAZZA DI STRETTOIA, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Lotto così composto: **A) VILLETTA A SCHIERA** laterale della superficie di mq. 87,50, posta in aderenza ad altro fabbricato ad uso civile

abitazione elevata al solo piano terra; **B) PRESELLA DI TERRENO** a forma irregolare adibito a passo comune della superficie di mq. 110 che permette l'accesso alla proprietà dalla via principale di Strettoia. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 81.000,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Fabio Monaco. Per info Ass. Notarile per le Proc. Esecutive di Lucca tel. 0583/957605. Rif. CC 3486/2019 **LA703833**

PIETRASANTA (LU) - VIA PADRE EUGENIO BARSANTI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al piano primo di fabbricato composto da due sole unità immobiliari composto da ingresso-soggiorno-pranzo, cottura, disimpegno, bagno, due camere e piccola terrazza esterna da cui si accede al wc estero. Il tutto in fase di ristrutturazione. Prezzo base Euro 151.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 113.250,00. Vendita senza incanto 24/02/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Iliana M. I. Bartoli. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 240/2017 **LA702763**

PORCARI (LU) - VIA DI CAPANNORI, 125 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - i diritti della piena proprietà di un **TERRA-TETTO AD USO CIVILE ABITAZIONE** elevato a tre piani fuori terra della superficie commerciale di circa mq. 323,55. Appartamento terminale di schiera ad uso civile abitazione di tipo economico e non di lusso, posto ai piani terra, primo e secondo, con accesso ed ingresso autonomi al civico 125; composto da: ingresso, ripostiglio sotto scala. Locale di sgombero con vano tecnico di alloggio caldaia, ripostiglio esterno con forno, rimessa con bagno al piano terra; cucina e tinello, soggiorno, disimpegno, camera, bagno e rimessa al piano primo; due camere, corridoio, una camerina, bagno, disimpegno e rimessa (a tetto) al piano secondo; si comunica all'interno mediante vano scala, con piccolo



Scarica le nuove app di Astalegale



Astalegale.net
Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.



Newspaper Aste
Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.



ripostiglio al piano ammezzato tra il primo e il secondo. Corredato il tutto da resede scoperta, in parte pavimentata, per aia a settentrione, a levante e a meridione proprietà esclusiva. Corredato, altresì, dalla corrispondente quota di comproprietà indivisa ed indivisibile sulle parti del fabbricato che per legge, consuetudine o destinazione sono da considerarsi comuni. Prezzo base Euro 256.645,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 192.483,75. Vendita senza incanto 22/01/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Elena Maria Genovesi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 27/2015 **LA702438**



SERAVEZZA (LU) - FRAZIONE AZZANO, VIA COSTA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO composto da due unità abitative di mq. 236,97. Detto fabbricato elevato su due piani fuori terra, è composto da due unità immobiliari, da un resede comune posto sul lato ovest del fabbricato e da piccolo manufatto pertinenziale in pessimo stato conservativo. Prezzo base Euro 50.109,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.581,75. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Fabio Monaco. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 149/2016 **LA703822**

STAZZEMA (LU) - FRAZ. ARNI, VIA CAMPAGRINA, 1247 - LOTTO 1) Nuda proprietà a favore dell'usufruttuario di **APPARTAMENTO**, della superficie commerciale di 100,95 Mq. L'unità immobiliare oggetto del presente lotto, trattasi di una civile abitazione posta al piano

primo di un fabbricato composto di n° 2 unità immobiliari, compresa la presente. L'unità immobiliare si compone da: soggiorno, disimpegno, tinello, cucina, 2 camere e bagno per complessivi mq. 76,15 calpestabili. Risulta corredata di una terrazza di mq. 3,60 utile. INOLTRE al lotto 1 si attribuisce il seguente bene descritto in perizia al Lotto 3: Piena proprietà di **TERRENO** agricolo, della superficie commerciale di 775,00 Mq. Prezzo base Euro 8.880,00. Vendita senza incanto 26/01/21 ore 16:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Grotti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 48/2014 **LA702754**

VIAREGGIO (LU) - VIA AURELIA NORD, ANGOLO VIA MONTE LIETO, 100 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI TIPOLOGIA VILLETTA A SCHIERA laterale con destinazione mista commerciale/residenziale, di mq. 198,50, posto in Comune di Viareggio, Via Aurelia Nord - angolo Via Monte Lieto n. 100. Prezzo base Euro 363.520,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 272.640,00. Vendita senza incanto 26/01/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Lamberto Giusti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 369/2013 **LA703950**

VIAREGGIO (LU) - VIA P. MASCAGNI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA BIFAMILIARE della superficie commerciale di 368,75 per civile abitazione, elevata al piano terra, primo e secondo sottotetto, oltre al piano seminterrato, con annesso circostante giardino. Prezzo base Euro 1.179.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 884.700,00. Vendita senza incanto 12/01/21 ore 15:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Domenico Pallottino. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583/952742. Rif. RGE 264/2018 **LA702562**



ALTOPASCIO (LU) - LOCALITÀ GALEOTTA, VIA SANDRO PERTINI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) COMPLESSO INDUSTRIALE all'origine adibito alla produzione di pane ed affini ma oggi in disuso, di mq. 7.751,80, posto in Comune di Altopascio Località Galeotta Via Sandro Pertini n. 11. Prezzo base Euro 3.096.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.322.000,00. Vendita senza incanto 26/01/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Lamberto Giusti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 236/2018 **LA703904**

BAGNI DI LUCCA (LU) - PIAZZA PONTE A SERRAGLIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Nuda proprietà di NEGOZIO della superficie commerciale di 205,00 (duecentocinque virgola zero zero) mq costituito da due stanze, piccolo ufficio, ripostiglio sottoscala, piccolo wc e terrazzo chiuso da vetrate che si affacciano sul torrente Lima. Sono presenti delle scale interne che portano al piano sottostrada in cui sono ubicati un locale di sgombero e due magazzini. Prezzo base Euro 42.190,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.643,00. Vendita senza incanto 09/02/21 ore 17:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Francesco De Stefano. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 148/2015 **LA704116**

BORGO A MOZZANO (LU) - FRAZ. DEZZA, LOCALITÀ AI PALMERINI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE al piano terreno di fabbricato promiscuo, commerciale (connesso all'attività agrituristica) e residenziale (residenza agrituristica), elevato a due piani fuori terra, destinata a funzioni produttive

connesse all'attività agricola della superficie commerciale di 124,00 mq. Prezzo base Euro 142.452,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 106.839,00. **FRAZ. DIECIMO, LOCALITÀ BACCHEGGIA - LOTTO 2) UNITÀ** collabente della superficie commerciale di 149,00 mq compresa in più ampio fabbricato di remota costruzione, composto da più unità immobiliari. Prezzo base Euro 177.630,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 133.223,00. Vendita senza incanto 26/01/21 ore 15:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Francesco De Stefano. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 295/2015 **LA702691**

CAMAIORE (LU) - FRAZIONE NOCCHI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CHIESA NON PIÙ DESTINATA AD EDIFICIO DI CULTO di mq. 89,80 risalente all'anno 1711, composta da un'unica navata di forma rettangolare di mq. 43,50 circa oltre che, un corpo di fabbrica adiacente al lato nord, da sacrestia di mq. 9,60 circa e da servizio igienico di mq. 6,00 circa, il tutto corredato da poca resede ad uso esclusivo sul lato ovest e da piccolo campanile limitrofo ma non adiacente. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 69.000,00. Vendita senza incanto 14/01/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Antonino Tumbiolo. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 17/2017 **LA703237**

CAPANORI (LU) - FRAZ. PIEVE DI COMPITO, VIA DI TIGLIO LOCALITÀ "PALAIOLA" - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU COMPENDIO IMMOBILIARE costituito da ampio fabbricato con struttura originaria di antica edificazione, elevato per la maggior parte a due piani ed in minor parte ad un solo piano, con il piano terra quasi interamente con destinazione d'uso commerciale per "ristorazione-bar-alimentari" oltre locali accessori e vano sgombero già

ad uso fienile. Il tutto corredato da laghetto artificiale per la pesca sportiva e da ampio lotto di terreno sul quale sono stati edificati due "bungalow". Prezzo base Euro 706.966,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 530.224,50. Vendita senza incanto 14/01/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Antonino Tumbiolo. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 154/2017 **LA703279**

CAPANORI (LU) - FRAZIONE SEGROMIGNO IN PIANO, VIA DEI GHEGHI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE di mq 649,35 circa, costituito da laboratorio artigianale, zona uffici e magazzini, piano terra; corredato di resede su tre lati asfaltata per viabilità interna e parcheggio. Prezzo base Euro 256.860,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 192.645,00. Vendita senza incanto 16/02/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alberto Belli. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 176/2018 **LA704163**

GALLICANO (LU) - VIA EREMO, 5 E 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPEDIO COSTITUITO DA UNITÀ IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE E DA UNITÀ IMMOBILIARE AD USO LABORATORIO ARTIGIANALE di mq. 113,10, fra loro funzionalmente connesse ed entrambe dotate di affaccio ed accesso sulla strada pubblica, il tutto compreso in un edificio di maggior mole. Prezzo base Euro 39.150,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.362,50. Vendita senza incanto 04/02/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Lamberto Giusti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 190/2017 **LA703435**

LUCCA (LU) - FRAZIONE SANT'ANNA, CON ACCESSO DALLA VIA PISANA TRAVERSA II, 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 23) I diritti della piena proprietà di un **FONDO AD USO UFFICIO** posto al piano terreno di un fabbricato. Prezzo base Euro 93.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 69.900,00. **VIA S. GIUSTINA, 14 - LOTTO 25)** I diritti di piena proprietà di un **UFFICIO**, attualmente utilizzato come abitazione, posto al piano terreno ammezzato di un più ampio fabbricato condominiale. Prezzo base Euro 97.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 72.900,00. **LOTTO 27)** I diritti della piena proprietà di un **UFFICIO**, attualmente utilizzato come abitazione (tipologia monolocale), posto al piano primo lato nord di un più ampio fabbricato condominiale. Prezzo base Euro 90.350,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.762,50. **LOTTO 28)** I diritti della piena proprietà di un **UFFICIO**, attualmente utilizzato come abitazione (tipologia monolocale), posto al piano secondo a tetto, sul lato nord di un più ampio fabbricato condominiale. Prezzo base Euro 89.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 66.975,00. Vendita senza incanto 09/02/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Carmine Capozzi. Curatore Fallimentare Rag. Stefano Gianecchini. Per info IVG Lucca tel. 0583418555. Rif. FALL 50/2019 **LA703936**

LUCCA (LU) - LOCALITÀ SAN CONCORDIO, VIA DELLA FORMICA, TRAVERSA III, N°223/N ORA VIA SAVANOROLA, 184/O - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) I diritti di piena proprietà su **UNITÀ IMMOBILIARE AVENTE DESTINAZIONE COMMERCIALE**. Prezzo base Euro 367.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 275.475,00. **LOCALITÀ SAN CONCORDIO, VIA DELLA FORMICA, TRAVERSA III ORA VIA DELLA SAVONAROLA, 223/M - LOTTO 7)** I diritti di piena proprietà di **UNITÀ IMMOBILIARE AVENTE DESTINAZIONE COMMERCIALE**. Prezzo base Euro 475.300,00. Offerta

minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 356.475,00. **LOCALITÀ SAN CONCORDIO, VIA DELLA FORMICA, TRAVERSA III ORA VIA DELLA SAVONAROLA, 223/L - LOTTO 8)** I diritti di piena proprietà su **UNITÀ IMMOBILIARE AVENTE DESTINAZIONE COMMERCIALE**, posta al piano terra rialzato di un più ampio fabbricato condominiale denominato "Complesso Domina" elevato da terra a tetto per due piani compreso il terrestre. Prezzo base Euro 402.150,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 301.612,50. Vendita senza incanto 08/02/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Carmine Capozzi. Curatore Fallimentare Rag. Stefano Gianecchini. Per info IVG Lucca tel. 0583418555. Rif. FALL 50/2019 **LA703912**

LUCCA (LU) - FRAZ. SAN MICHELE IN ESCHETO, VIA NUOVA PER PISA, 363 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO AD USO ESPOSIZIONE, magazzino artigianale, magazzino commerciale ed officina, oltre tettoia ad uso artigianale ed ufficio. Prezzo base Euro 442.085,51. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 331.564,14. Vendita senza incanto 09/02/21 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federica Ferri. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 133/2016 **LA703289**



MASSAROSA (LU) - FRAZIONE BOZZANO, VIA CASAVECCHIA, 345 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO UFFICIO di mq 176, sito al piano terra di un fabbricato condominiale di maggior mole elevato a due piani fuori terra. Prezzo base Euro 123.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 92.812,50. Vendita senza

incanto 04/02/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Lamberto Giusti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 82/2017 **LA703431**

MASSAROSA (LU) - VIA ARGINE PRETE PIERO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) CAPANNONE INDUSTRIALE già adibito a fornace di laterizi. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 105.000,00. Vendita senza incanto 02/02/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Claudio Del Prete. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 249/2017 **LA703241**

PORCARI (LU) - VIA PIETRO MASCAGNI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) I diritti di piena ed esclusiva proprietà di un'unità immobiliare ad uso **LABORATORIO/MAGAZZINO**, facente parte di un compendio edilizio costituito da tre fabbricati adiacenti e contigui. Prezzo base Euro 530.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 397.500,00. **VIA PIETRO MASCAGNI, 11 - LOTTO 2)** I diritti di piena ed esclusiva proprietà di un'unità immobiliare ad uso **LABORATORIO/MAGAZZINO**, facente parte di un compendio edilizio costituito da tre fabbricati adiacenti e contigui. Prezzo base Euro 211.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 158.250,00. **VIA PIETRO MASCAGNI, 13 - LOTTO 3)** I diritti di piena ed esclusiva proprietà di un'unità immobiliare ad uso **LABORATORIO/MAGAZZINO**, facenti parte di un compendio edilizio costituito da tre fabbricati adiacenti e contigui. Prezzo base Euro 500.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 375.000,00. **VIA PIETRO MASCAGNI, 15 - LOTTO 4)** I diritti di piena ed esclusiva proprietà di un'unità immobiliare ad uso **LABORATORIO/MAGAZZINO**, facente parte di un compendio edilizio costituito da tre fabbricati

adiacenti e contigui. Prezzo base Euro 232.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 174.000,00. **VIA PIETRO MASCAGNI, 17/19 - LOTTO 5)** I diritti di piena ed esclusiva proprietà di **UN'UNITÀ IMMOBILIARE AD USO "AUTOCARROZZERIA"**, facente parte di un compendio edilizio costituito da tre fabbricati adiacenti e contigui. Prezzo base Euro 333.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 249.750,00. Vendita senza incanto 08/02/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Carmine Capozzi. Curatore Fallimentare Rag. Stefano Giannecchini. Per info IVG Lucca tel. 0583418555. Rif. FALL 50/2019 **LA703911**

STAZZEMA (LU) - FRAZ. ARNI, VIA CAMPAGRINA, 1245 - LOTTO 2) Nuda proprietà a favore dell'usufruttuario di **LABORATORIO ARTIGIANALE**, della superficie commerciale di 90,06 Mq. Trattasi di un locale ad uso artigianale, allestito a forno per la panificazione e vendita attualmente in disuso, posto al piano terra di un fabbricato composto da due unità immobiliari compresa la presente. L'unità immobiliare si compone da un ampio vano sul fronte con vetrina e da due stanze sul retro, oltre che da un piccolo antibagno e bagno, per complessivi mq. 66,50 calpestabili. Prezzo base Euro 5.940,00. Vendita senza incanto 26/01/21 ore 16:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Grotti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 48/2014 **LA702755**



VIAREGGIO (LU) - VIA CESARE BATTISTI, 223 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FONDO COMMERCIALE AD USO NEGOZIO di mq. 82,66, sito al piano terra di un vecchio fabbricato in muratura ordinaria elevato a tre piani fuori terra. Prezzo base Euro 144.375,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 108.281,25. Vendita senza

incanto 09/02/21 ore 09:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Gaetano Raspini. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Lucca tel. 0583/418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 275/2017 **LA703106**

VIAREGGIO (LU) - VIA PAOLINA BONAPARTE, 172 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FONDO COMMERCIALE di mq. 81, composto da due vani ad uso negozio e da un vano ad uso magazzino, è corredato da locale ad uso w.c. con antibagno. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Fabio Monaco. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 110/2017 **LA703831**

VIAREGGIO (LU) - VIA MAZZINI, 247/249 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE al piano terra, con accesso indipendente dal civico n. 249 nonché dal vano scala condominiale posto al civico n. 247 composto da un unico ampio vano oltre antibagno e bagno. Prezzo base Euro 68.766,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.575,00. Vendita senza incanto 04/02/21 ore 15:30. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Lucchesi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 147/2017 **LA704174**

VIAREGGIO (LU) - FRAZ. TORRE DEL LAGO, VIA GIACOMO PUCCINI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU FONDO COMMERCIALE/ARTIGIANALE di mq. 140,60, sito al piano terra di un più ampio fabbricato, complessivamente composto, oltre che dal fondo in oggetto, da due unità immobiliari per civile abitazione. Prezzo base Euro 145.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma,

c.p.c.: Euro 108.750,00. Vendita senza incanto 12/01/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Gaetano Raspini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 79/2018 **LA703089**



CAREGGINE (LU) - LOCALITÀ LA FORMICA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) VARI APPEZZAMENTI DI TERRENO di varia coltura mq 25.286 circa. Prezzo base Euro 8.091,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.068,25. Vendita senza incanto 09/02/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dr.ssa Paola Del Prete. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 122/2018 **LA703953**

MASSAROSA (LU) - VIA ARGINE PRETE PIERO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENO AGRICOLO già adibito a cava di argilla. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.250,00. **VIA PORTOVECCHIO INTERNO, SNC - LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 14.890,00 mq. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 35.250,00. **LOTTO 4) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 8.888 mq. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.500,00. Vendita senza incanto 02/02/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Claudio Del Prete. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 249/2017 **LA703242**

PIETRASANTA (LU) - VIA DI STRETTOIA, FRAZ. STRETTOIA - VENDITA TELEMATICA

MODALITÀ SINCRONA MISTA - Lotto così composto: a. piena proprietà su **APPEZZAMENTO DI TERRENO** di forma irregolare di natura pressoché pianeggiante di circa mq. 2.162, compresa la parte coperta di un sovrastante capannone industriale semi diroccato; b. piena proprietà su **APPEZZAMENTO DI TERRENO** di forma irregolare di natura pressoché pianeggiante di circa mq. 1.750, compresa la parte coperta di un sovrastante capannone industriale semi diroccato. Prezzo base Euro 220.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 165.000,00. Vendita senza incanto 26/02/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Rag. Andrea Murri. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 30/2014 **LA702557**

PIETRASANTA (LU) - VIA CAVA, FRAZ. CROCIALETTO - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO pianeggiante incolto ed in stato di abbandono. Superficie commerciale di 1.460,00 mq. Prezzo base Euro 7.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.250,00. Vendita senza incanto 24/02/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Iliana M. I. Bartoli. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 240/2017 **LA702764**

PIETRASANTA (LU) - LOCALITÀ DONDIERI (METATI ROSSI) - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - TERRENO AGRICOLO/BOSCHIVO di circa mq 4.470,00 di forma irregolare in parte bosco e in parte piccolo uliveto in stato di abbandono. Prezzo base Euro 1.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 900,00. Vendita senza incanto 09/02/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Iliana M. I. Bartoli. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 112/2017 **LA703838**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica



UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

www.spazioaste.it

Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017



IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 58
Gennaio 2021

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastelegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)