



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI FIRENZE E PRATO



## TRIBUNALE DI FIRENZE



Abitazioni e box

**BARBERINO DI MUGELLO - VIA GARIBALDI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE** e garage. Prezzo base Euro 173.000,00. Vendita senza incanto in data 24/03/21 ore 15:30. Offerta minima : Euro 129.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Laura D'Amelio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabio Conti tel. 0552670466. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze. Rif. RGE 437/2017 **FIR705266**

**TAVARNELLE VAL DI PESA - VIA NOCE, 33 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI IMMOBILE DI CIVILE ABITAZIONE** composto da p. terra (con ingresso,

soggiorno, ripostiglio sottoscala, cucina-pranzo, studio e corte esterna); p. 1° (con ripostiglio, disimpegno, 3 camere di cui una con wc, guardaroba, studio con annesso ripostiglio e ampio bagno. Terrazzo e resede) e p. sottotetto con bagno e locali di sgombero pluriuso. Libero. Prezzo base Euro 258.225,00. Vendita senza incanto in data 16/04/21 ore 16:00. Offerta minima : Euro 193.668,75. **BARBERINO VAL D'ELSA - LUNGO LATO DESTRO DELLA SR 2 - VIA CASSIA - LOTTO 4) DIRITTI DI PROPRIETA' PARI AD 1/2 SU TERRENO**, di qualità uliveto e seminativo arborato, con accesso da passo carraio e stradetta podereale privata con presenti locali precari destinati a ricovero attrezzi. Prezzo base Euro 14.700,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Palatresi Empoli Viale Petrarca 124 in data 16/04/21 ore 16:00. Offerta minima : Euro 11.025,00. G.E. Dott.ssa Pasqualina Principale. Professionista Delegato alla

vendita Avv. Luella Palatresi tel. 057178322. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze. Rif. RGE 383/11 + 429/2011 **FIR725901**

**BARBERINO VAL D'ELSA - LOCALITA' OLEANA - VIA PIANERETTA, 2 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI FABBRICATI E TERRENI FACENTI PARTE DI AZIENDA AGRICOLA E PRECISAMENTE: A) COLONICA** su tre piani ad uso civile abitazione con accesso da via Pianeretta

civici 2-4-6, suddivisa in tre unità immobiliari e precisamente: **a1) appartamento** di vani 10,5 per circa 247 mq composto da soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno, bagno e lavanderia al piano terreno, due camere, disimpegno e bagno al primo piano, loggiato coperto con una stanza attigua al livello del giardino, due stanze uso ripostiglio e un bagno al piano seminterrato. L'appartamento è corredato da resede a comune e terrazza esclusiva al primo piano; **a2) Appartamento** di vani

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

ASTAlegale.net

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



4 per circa 62,5 mq al piano terreno composto di ampia cucina-soggiorno, due camere, disimpegno e bagno, oltre resede a comune **a3) Appartamento** di vani 2 per circa 72,5 mq al primo piano composto di ampia cucina soggiorno, camera e bagno. **B) ANNESSO AGRICOLO** su due piani per circa 209,07 mq composto di b1) un locale uso magazzino al piano terreno attualmente trasformato in appartamento bilocale oltre bagno e **b2) una cantina** in parte seminterrata, **C) TETTOIA** per circa 89.4 mq realizzata con struttura in cemento armato adibita a rimessaggio macchine e attrezzi agricoli. **D) TERRENI** per complessivi 86.800 mq, di cui mq.25.000 a vigneto e mq.30.000 a uliveto. Libero. Prezzo base Euro 641.070,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Fornaini Firenze Via Masaccio,192 in data 09/04/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 480.802,50. G.E. Dott.ssa Pasqualina Principale. Professionista Delegato alla vendita Avv. Daniela Fornaini tel. 055573841. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze. Rif. RGE 710/2013 **FIR705230**

**BORGO SAN LORENZO - LOCALITA' LA SOTERNA, VIALE GIOVANNI XXIII, 36 - LOTTO 2) (A) AREA URBANA**, che si estende per complessivi 1404 mq, su cui insiste **(B) FABBRICATO AD USO UFFICI** (da ultimare) che si estende per complessivi 478 mq. Al piano Terreno (Area Urbana), al piano Terreno/Primo/Secondo (Fabbricato ad uso Uffici), oltre **(C) N° 3 POSTI AUTO** scoperti posti al piano terreno che si estendo ciascuno per circa 15 mq. Prezzo base Euro 186.660,00. Vendita senza incanto in data 19/04/21 ore 12:00. Offerta minima : Euro 139.995,00. G.E. Dott.ssa Pasqualina Principale. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sebastiano Del Santo Beverini tel. 3355339440. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze. Rif. RGE 673/2015 **FIR705240**

**CAPRAIA E LIMITE - VIA GARIBALDI, 20/C - VENDITA SENZA INCANTO TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** ad uso civile abitazione su due livelli per complessivi mq 90 circa oltre tre piccoli resedi, così composto: al piano terreno ingresso-soggiorno, angolo cottura e ripostiglio; al primo piano disimpegno, due camere, bagno e terrazza. Libero in quanto occupato dal proprietario. Prezzo base Euro 111.600,00. Vendita senza incanto in data 18/03/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 83.700,00. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Pasqualina Principale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Riccardo Forgeschi tel. 055573841. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze. Rif. RGE 587/2016 **FIR705343**

**CERRETO GUIDI - VIA REPUBBLICA, 65 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE**, ricavata all'interno di edificio a destinazione produttiva, composta da due camere, zona soggiorni/pranzo e servizio igienico. in corso di liberazione. Prezzo base Euro 54.735,75. Vendita senza incanto in data 22/04/21 ore 09:00. Offerta minima : Euro 41.051,81. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Pasqualina Principale. Professionista Delegato alla vendita Avv. Filippo Fontani tel. 0571526361. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze. Rif. RGE 579/2016 **FIR705062**

**DICOMANO - LOCALITA' CORELLA - LA VILLA - VIA DI CORELLA, 95 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI VILLETTA** monofamiliare: di mq 55 circa, sviluppata su due piani e composta da: P. T. cucina con ripostiglio e soggiorno, oltre a resede di mq. 91 su cui insistono una veranda di mq 12 e un box metallico; P. I, disimpegno, due camere e un bagno. Libero. Prezzo base Euro 91.200,00. Vendita senza incanto in data 23/04/21 ore 16:00. Offerta minima : Euro 68.400,00. **LOCALITA' CORELLA - LA VILLA - VIA CORELLA, 95 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO**: di mq. 200 recintato, adiacente al resede di cui al lotto 1. Libero. Prezzo base Euro 648,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Palatresi Empoli Viale Petrarca 124 in data 23/04/21 ore 16:00. Offerta minima : Euro 486,00. G.E. Dott.ssa Pasqualina Principale. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luella Palatresi tel. 057178322. Custode Giudiziario

Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze. Rif. RGE 826/2010 **FIR725903**



**FIRENZE - VIA MANTIGNANO, 1/D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE** autorimessa privata con accesso da Via di Mantignano n. 1/D, posto in terza posizione per chi accede dal civico 1/D, costituito da un unico locale di forma rettangolare della superficie utile di mq 18 circa ed altezza interna di ml 2,40, dotato di portone in metallo con apertura basculante. Libero. Prezzo base Euro 20.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE** autorimessa privata con accesso da Via di Mantignano n. 1/D, posto in quarta posizione per chi accede dal civico 1/D, costituito da un unico locale di forma rettangolare della superficie utile di mq 18 circa ed altezza interna di ml 2,40, dotato di portone in metallo con apertura basculante. Libero. Prezzo base Euro 20.000,00. Vendita senza incanto in data 21/04/21 ore 15:00. Offerta minima : Euro 15.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Pasqualina Principale. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ilaria Sordi tel. 0557324344. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze. Rif. RGE 64/2017 **FIR725910**

**FIRENZE - STRADA ROVEZZANO, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) CANTINA** al piano seminterrato di circa 5 mq. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 5.659,39. Vendita senza incanto in data 15/04/21 ore 16:30. Offerta minima : Euro

4.244,54. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) GARAGE** piano seminterrato circa 23 mq. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 27.334,13. Vendita senza incanto in data 15/04/21 ore 16:30. Offerta minima : Euro 20.500,59. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) LOCALE DEPOSITO** al piano seminterrato di circa mq 7. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 6.205,88. Vendita senza incanto in data 15/04/21 ore 16:30. Offerta minima : Euro 4.654,41. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 6) LOCALE DEPOSITO** al piano seminterrato di circa mq 5. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 4.816,50. Vendita senza incanto in data 15/04/21 ore 16:30. Offerta minima : Euro 3.612,38. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Laura D'Amelio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Babboni tel. 057164252. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze. Rif. RGE 63/2017 **FIR705238**

**FIRENZUOLA - FRAZIONE GIUGNOLA LOC. ROMBOLA NUOVA, SNC - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DELL'IMMOBILE PER CIVILE ABITAZIONE ED APPEZZAMENTI DI TERRENO LIMITROFI ALLO STESSO PIU' SORGENTE AMONTE**, composto da due piani f.t. un piano seminterrato ed un piano sottotetto con accesso da strada privata che si distacca dalla provinciale Piancaldolese, vani 8. Appezzamenti di terreno, sup. catastale complessiva 3840 mq. e mq.740. Libero. Prezzo base Euro 40.045,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Giunti Empoli Via Jacopo Carrucci, 60 in data 13/04/21 ore 17:00. Offerta minima : Euro 32.036,00. G.E. Dott.ssa Pasqualina Principale. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Giunti tel. 057179032. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze. Rif. RGE 393/2006 **FIR725943**

**FUCECCHIO - VIA DANTE ALIGHIERI, 123 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** posto al piano terreno dello stabile, con ingresso indipendente dalla strada, di mq 104 lordi, composto di cucina, tinello, tre camere, un bagno di piccole dimensioni, disimpegni e un ripostiglio sottoscala, oltre a una loggia di 50 mq cui si accede dal tinello. Corredano la proprietà un resede a giardino di mq 87 prospiciente la loggia, una rimessa e una tettoia poste in fondo al resede. Occupato. Prezzo base

**HELP DESK telefonico**  
**848.800.583**  
numero dedicato

Euro 92.250,00. Vendita senza incanto in data 14/04/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 71.437,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Pasqualina Principale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Riccardo Forgeschi tel. 055573841. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze. Rif. RGE 322/2018 **FIR725904**

**FUCECCHIO - VIA DELLE COLMATE, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE.**

L'abitazione si sviluppa sostanzialmente al primo piano ma ha l'accesso esclusivo dal piano terra attraverso vano scale dotato di finestra. Al piano primo, sono individuabili tre zone: disimpegno e servizi al centro, zona giorno (cucina, tinello e soggiorno) a sinistra e numero due camere a destra. L'abitazione è dotata di un balcone della di mq. 8,9 e di rifiniture medie con pavimenti in gres su tutta la superficie abitativa e in granito rosa per il vano scale e le scale dal piano terra. Sul lato destro guardando il fabbricato vi è un terreno / resede, catastalmente di tipo seminativo e di forma trapezoidale, che si presta, per le sue caratteristiche, uso, dimensioni e localizzazione, ad essere utilizzato come resede / orto di natura familiare e annesso dell'abitazione. Libero. Prezzo base Euro 152.034,00. Vendita senza incanto in data 22/04/21 ore 15:30. Offerta minima : Euro 114.025,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPEZZAMENTO DI TERRENO** posto all'interno del raggruppamento di case localizzate in via delle Colmate (zona Porto Pescatori - Botteghe) nella zona rurale di Fucecchio. Per due lati il terreno è delimitato dal fosso di scolo delle acque piovane. Vi si accede attraverso un cancello in legno dalla strada interna asfaltata. Anche se attualmente si trova in stato di semi-abbandono, il terreno era utilizzato parzialmente a giardino, con alberature ed illuminazione esterna. L'appezzamento di forma rettangolare, nel quale sono presenti attacchi per l'acqua, è diviso a metà circa da una siepe alberata. Nelle vicinanze del cancello di accesso è presente un pozzo artesiano. Libero. Prezzo base Euro 8.877,00. Vendita senza incanto in data 22/04/21 ore 15:30. Offerta minima : Euro 6.657,75. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Laura D'Amelio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Lina

Ruggiero tel. 057178525. Rif. RGE 287/2017 **FIR725911**

**FUCECCHIO - LOCALITA' MASSARELLA - VIA DELLO STILLO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - IL COMPLESSO IMMOBILIARE** si compone di un ampio fabbricato principale su due livelli, di forma rettangolare adibito ad attività turistico-ricettiva e ristorante con aree esterne pertinenziali e piscina nonché limitrofo fabbricato agricolo su due livelli oltre seminterrato. Nella consistenza del compendio immobiliare rientrano inoltre vari appezzamenti di terreno agricolo sia limitrofi (frazione Massarella) che distaccati (loc. Citornella). Libero. Prezzo base Euro 975.000,00. Vendita senza incanto in data 05/04/21 ore 09:00. Offerta minima : Euro 731.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Pasqualina Principale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Berti tel. 055245951. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze. Rif. RGE 354/2007 **FIR725897**

**GREVE IN CHIANTI - FRAZIONE CASE SPARSE - PANZANO IN CHIANTI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO** del tipo terratetto provvisto di resede esclusivo e spazi riservati a giardino privato. Prezzo base Euro 144.000,00. Vendita senza incanto in data 13/04/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 108.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) MOLTEPLICI PARTICELLE DI TERRENO** a destinazione agricola attualmente incolte e in prevalenza non pianeggianti. Prezzo base Euro 43.000,00. Vendita senza incanto in data 13/04/21 ore 12:00. Offerta minima : Euro 32.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Pasqualina Principale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Neri Bonami Lori tel. 0552639103. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze. Rif. RGE 623/2017 **FIR725908**

**LASTRA A SIGNA - CORSO ALESSANDRO MANZONI, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE** posto al piano terreno rialzato. L'unità è così composta: cucina-pranzo con soggiorno, due camere da letto, una cabina armadio, un ripostiglio, il tutto oltre un servizio igienico. Si precisa che il locale camera prospiciente la viabilità principale dispone

anche di un accesso all'abitazione esclusivo, attualmente non utilizzato. Libero. Prezzo base Euro 97.500,00. Vendita senza incanto in data 09/04/21 ore 09:00. Offerta minima : Euro 73.125,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Pasqualina Principale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Paolo Pobega tel. 0552280073. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze. Rif. RGE 205/2018 **FIR725900**

**LONDA - LOCALITA' IMBERTA - VIA VICORATI, 3/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO CIVILE ABITAZIONE** situata al piano seminterrato, terreno e primo con annesso resede esclusivo; composta da vano cucina, servizio igienico, locale taverna, cantina e ripostiglio sottoscala al piano seminterrato, soggiorno, due camere, servizio igienico, disimpegno, balcone loggia tergaie e resede esclusivo al piano terreno; vano camera, servizio igienico, terrazza e locale sottotetto al piano primo. Libero. Prezzo base Euro 150.000,00. Vendita senza incanto in data 07/04/21 ore 15:00. Offerta minima : Euro 112.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Pasqualina Principale. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ilaria Sordi tel. 0557324344. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze. Rif. RGE 95/2016 **FIR725899**

**MARRADI - LOCALITA' CIGNANO - VIA LUTIRANO, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI: - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO** ubicata ai piani secondo e terzo del fabbricato per complessivi mq.330,00 così composta: al piano secondo ampio disimpegno, cinque camere (di cui tre con bagno privato) e cucina da cui si accede ad un ulteriore bagno per mq.220,00; al piano terzo sei locali ad uso sgombero e un ampio disimpegno, tutti finestrate, per mq.110,00 (superficie commerciale) - **TRENTADUE APPEZZAMENTI DI TERRENO** di diverse metrature, forme, categorie e classi, come meglio descritti in perizia. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 176.000,00. Vendita senza incanto in data 17/03/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 132.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Laura D'Amelio. Professionista

Delegato alla vendita Dott. Sandro Cantini tel. 055573841. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze. Rif. RGE 195/2016 **FIR705226**



**REGGELLO - VIA GINO SOTTILI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI COMPLESSO IMMOBILIARE** composto da n. 5 edifici con accesso dalla via comunale di sant'Agata. Detti edifici, tutti di forma pressoché rettangolare, si sviluppano su n. 3 piani fuori terra, oltre seminterrato dove si trovano le cantine ed i box auto. Il compendio in oggetto ospita n. 23 appartamenti al grezzo di consistenze variabili da 80 a 130 mq circa oltre box auto e cantine i quali si sviluppano sia su un unico piano, sia su più piani (terratetto); gli appartamenti posti al piano terreno sono corredati da pertinenze che variano da 45 a 295 mq. Si precisa che fanno parte del complesso immobiliare ulteriori 4 appartamenti (con le relative 4 autorimesse) i quali tuttavia sono esclusi dalla presente vendita in quanto di altra proprietà. Libero. Prezzo base Euro 1.287.000,00. Vendita senza incanto c/o via G. del Papa 125 Empoli in data 07/04/21 ore 12:00. Offerta minima : Euro 965.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Pasqualina Principale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro Torcini tel. 057172755. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze. Rif. RGE 591/2018 **FIR705058**

**RIGNANO SULL'ARNO - LOCALITA' VOLOGNANO - VIA DI VOLOGNANO, 4/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE** posta al piano seminterrato di un immobile composta da soggiorno con angolo cottura, un disimpegno, un bagno e una camera. Prezzo base Euro 28.725,00. Vendita senza incanto in data 23/04/21 ore 16:00. Offerta minima : Euro 21.544,00.

Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Laura D'Amelio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Filippo Bavazzano tel. 055215933. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze. Rif. RGE 621/2015 **FIR725948**

**SAN CASCIANO IN VAL DI PESA - VIA DON MINZONI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - UNITA' ABITATIVA** con resede a giardino posta al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 145.000,00. Vendita senza incanto in data 23/04/21 ore 16:30. Offerta minima : Euro 108.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Laura D'Amelio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luca Bizzeti tel. 0557390191. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze. Rif. RGE 318/2018 **FIR705065**

**SAN CASCIANO IN VAL DI PESA - VIALE TERRACIMI, 16/2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE** situato al secondo piano di un più ampio fabbricato ad uso residenziale, oltre cantina e posto auto. Occupato da terzi con titolo. Prezzo base Euro 133.500,00. Vendita senza incanto in data 29/04/21 ore 09:00. Offerta minima : Euro 100.125,00.

**VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE** situato al secondo piano di un più ampio fabbricato ad uso residenziale, oltre cantina e posto auto. Occupato da terzi con titolo. Prezzo base Euro 114.750,00. Vendita senza incanto in data 29/04/21 ore 09:00. Offerta minima : Euro 86.062,50. **VIALE TERRACINI 16/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) FONDO COMMERCIALE AD USO DESTINATO A NEGOZIO**, sito nel comune di San Casciano in Val di Pesa - Loc. Borgo Sarchiani, viale Terracini n.c. 16/a piano primo (terreno rispetto alla strada condominiale, con accesso da resede privato);. Occupato. Prezzo base Euro 117.000,00. Vendita senza incanto in data 29/04/21 ore 09:00. Offerta minima : Euro 87.750,00. **VIALE TERRACINI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) POSTO AUTO SCOPERTO** posto nel comune di San Casciano in Val di Pesa, Loc. Borgo Sarchiani, viale Terracini al piano seminterrato del fabbricato condominiale, con accesso dall'androne garage del piano seminterrato distinto dal subalterno catastale 828. Libero. Prezzo base Euro 10.125,00.

Vendita senza incanto in data 29/04/21 ore 09:00. Offerta minima : Euro 7.593,75. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) POSTO AUTO SCOPERTO** posto nel comune di San Casciano in Val di Pesa, Loc. Borgo Sarchiani, viale Terracini al piano seminterrato del fabbricato condominiale con accesso dall'androne garage del piano seminterrato distinto dal subalterno catastale 828. Libero. Prezzo base Euro 10.725,00. Vendita senza incanto in data 29/04/21 ore 09:00. Offerta minima : Euro 7.593,75. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Pasqualina Principale. Professionista Delegato alla vendita Terzani Francesco. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze. Rif. RGE 369/2019 **FIR705244**

**VAGLIA - VIA TABACCAIA, 82 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - UNITA' IMMOBILIARE** posta al piano terra, porzione di complesso immobiliare composto da edificio a pianta rettangolare di due piani fuori terra con annesso resede a comune ove sono ubicati i posti auto non assegnati. L'accesso avviene dalla via Tabaccaia girando attorno al complesso immobiliare per poi raggiungere i posti auto a comune. Le parti condominiali sono identificate dal resede a parcheggio antistante il fabbricato di cui il bene è porzione censito al Catasto Fabbricati al foglio 10 part 48 Sub 551; i percorsi interni a comune censito al Catasto Fabbricati al foglio 10 part 48 Sub 550; il vano scale ed androne censito al Catasto Fabbricati al foglio 10 part 48 Sub 547. Al Catasto Fabbricati del Comune di Vaglia i beni risultano così identificati: foglio 10 part 48 Sub 514 piano terra, Categoria A/2, Classe 4, Consistenza vani 65 Superficie catastale totale mq 93 totale escluso aree scoperte 89 mq rendita € 322,79. Occupato da terzi con titolo. Prezzo base Euro 144.900,00. Vendita senza incanto in data 22/04/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 108.675,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Laura D'Amelio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Simone Ghinassi tel. 0552001550. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze. Rif. RGE 134/2018 **FIR705256**

**VICCHIO - FRAZIONE GATTAIA - VIA DI GATTAIA, 75A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETA' DI TERRATETTO** facente parte di un fabbricato quadrifamiliare su

tre piani (seminterrato, terreno e primo) con accesso da resede esclusivo antistante il fabbricato così composto: - al piano terreno soggiorno - pranzo con camino, cucina, disimpegno e bagno; - al primo piano due camere (di cui una con terrazza), bagno e disimpegno da cui si accede al vano tecnico sottotetto; - al piano seminterrato garage di mq. 32 cui si accede sia con scala interna all'unità immobiliare sia con rampa carrabile. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 138.500,00. Vendita senza incanto in data 08/04/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 103.875,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Pasqualina Principale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandro Cantini tel. 055573841. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze. Rif. RGE 297/2018 **FIR705101**



**VICCHIO - VIA LOCALITA' VILLORE DI CASALTOLI SNC - UNITA' IMMOBILIARE** composta da 2 piani fuori terra oltre resedi e terreni circostanti. Il p. sem. è formato da 3 vani indipendenti ognuno accesso diretto con l'esterno, ad uso cantina; il p.t., dove si trova l'abitazione, è composto da 6 vani oltre dis. wc e annesso esterno ad uso forno e ripostiglio. Al C.F. risulta censito al foglio 66 particella 97, mentre i terreni risultano censiti al C.T. al foglio 66 particelle 98, 99, 104 e 105. Occupato. Prezzo base Euro 84.459,38. Vendita senza incanto c/o Studio Notarile Palazzo Firenze Via Vittorio Alfieri, 28 in data 08/04/21 ore 12:00. Offerta minima : Euro 63.350,00. G.E. Dott. Fernando Prodomo. Professionista Delegato alla vendita Notaio Massimo Palazzo tel. 0552264029. Rif. CC 110355/2011 **FIR725952**

**VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO A - PIENA PROPRIETA' SU COMPLESSO IMMOBILIARE FACENTE PARTE DI UN'AZIENDA AGRICOLA-AGRITURISTICA** composto, detto complesso, da vari fabbricati ad uso abitativo, denominati "Aia", "Colombaia", "Olivo", "Laura" con annessa piscina piccola con relativi locali tecnici ed un WC, "Petralina" e "Taverna"; nonché da una unità immobiliare composta da 2 ampi locali adibiti a sala degustazione, una unità immobiliare composta da magazzino con macina per la produzione dell'olio e due vani adibiti a sala degustazione, un manufatto adibito a rimessaggio macchine agricole, una porzione di fabbricato rurale destinato all'attività di vinificazione e produzione di olio, piscina grande (per la quale il Comune ha emesso due ordinanze di demolizione; il C.T.U. ha quantificato tale costo in circa € 83.000,00), corredata di spogliatoio-mensa, servizi igienici, docce, deposito, locale tecnico ed altro locale sottostante la stessa. Fanno parte del complesso immobiliare anche dei terreni parte dei quali coltivati a vigneto (principalmente Chianti Classico) ed oliveto (olio extra vergine di oliva doc), ricadenti in zona territoriale "omogenea E", di cui al D.M. n.1444/1968, il tutto come meglio indicato nel certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Greve in Chianti. Occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 2.625.000,00. Vendita senza incanto in data 19/03/21 ore 09:00. Offerta minima : Euro 1.968.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Laura D'Amelio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Berti tel. 055245951. Custode Giudiziario Sig. Simone Pezzatini Tel 0571526947 e-mail: simone.pezzatini@gmail.com. Rif. RGE 437/2007 **FIR704909**

 **Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche**

**CERTALDO - VIA UMBRIA, 19-23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI LABORATORIO** posto al piano terreno di più ampio fabbricato con accesso dalla pubblica via tramite cancello carrabile e pedonale. L'unità è costituita da ampio locale ad uso laboratorio, uffici e zona servizi. Occupato. Prezzo base Euro 167.000,00. Vendita senza incanto c/o via G. del Papa 125

 **Aziende agricole**

**GREVE IN CHIANTI - LOCALITA' LUCOLENA - VIA DEI CASTAGNI -**

Empoli in data 07/04/21 ore 15:00. Offerta minima : Euro 125.250,00.

**VIA UMBRIA, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI LABORATORIO** posto al piano primo di più ampio fabbricato con accesso tramite scala esterna posta nel resede esclusivo. L'unità è costituita da ampio locale ad uso laboratorio, uffici e zona servizi. Completano il lotto un vano ad uso montacarichi al piano terreno oltre vano motori dello stesso. Libero. Prezzo base Euro 142.000,00. Vendita senza incanto c/o via G. del Papa 125 Empoli in data 07/04/21 ore 15:30. Offerta minima : Euro 106.500,00.

**VIALE FABIANI, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI NEGOZIO** posto al piano terreno di più ampio fabbricato con accesso dal porticato del fabbricato. L'unità è costituita da un locale principale (circa 58mq) oltre anti bagno e bagno. Occupato. Prezzo base Euro 58.500,00. Vendita senza incanto c/o via G. del Papa 125 Empoli in data 07/04/21 ore 16:00. Offerta minima : Euro 43.875,00.

**VIALE FABIANI, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI NEGOZIO** posto al piano terreno di più ampio fabbricato con accesso dal porticato del fabbricato. L'unità è costituita da un locale principale (circa 35mq) oltre anti bagno e bagno. Occupato. Prezzo base Euro 36.000,00. Vendita senza incanto c/o via G. del Papa 125 Empoli in data 07/04/21 ore 16:30. Offerta minima : Euro 27.000,00.

**VIALE FABIANI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DI GARAGE** posto al piano interrato di più ampio fabbricato con accesso dalla rampa a destra per chi guarda la facciata del fabbricato. L'unità è costituita da un unico locale di circa 50mq. Libero. Prezzo base Euro 26.000,00. Vendita senza incanto c/o via G. del Papa 125 Empoli in data 07/04/21 ore 17:00. Offerta minima : Euro 19.500,00.

**VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ DI GARAGE** posto al piano interrato di più ampio fabbricato con accesso dalla rampa a destra per chi guarda la facciata del fabbricato. L'unità è costituita da un unico locale di circa 35mq. Libero. Prezzo base Euro 14.500,00. Vendita senza incanto c/o via G. del Papa 125 Empoli in data 07/04/21 ore 17:30. Offerta minima : Euro 10.875,00.

**LOCALITÀ FIBBIANA - BAGNAIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENI**

con un'estensione di circa 122.000 mq. Prezzo base Euro 212.000,00. Vendita senza incanto c/o via G. del Papa 125 Empoli in data 07/04/21 ore 18:00. Offerta minima : Euro 159.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Laura D'Amelio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro Torcini tel. 057172755. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze. Rif. RGE 130/2019 **FIR705060**

**EMPOLI - VIA GUIDO MONACO, 89 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SULL'INTERO DI UN LOCALE AD USO DEPOSITO** posto al piano seminterrato di un più ampio fabbricato, con accesso da rampa carrabile condominiale esterna. Nel locale è presente una stanza uso ufficio. È altresì presente uno scannafosso, utilizzato come spazio magazzino. La superficie catastale è pari a mq. 216. Occupato da debitore/famiglia senza titolo opponibile all'aggiudicatario. Prezzo base Euro 48.323,52. Vendita senza incanto c/o Studio legale Avv. Emanuele Masoni Fucecchio Corso G. Matteotti, 57 in data 22/04/21 ore 16:00. Offerta minima : Euro 36.242,64. G.E. Dott.ssa Pasqualina Principale. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nico Bricoli tel. 057122565. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze. Rif. RGE 729/2014 **FIR725905**

**SCANDICCI - VIA DI CASELLINA, 59 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) AMPIO LABORATORIO** per arti e mestieri, parte di un più ampio fabbricato in muratura di tipo condominiale a due piani fuori terra con destinazione mista residenziale e produttiva. Libero. Prezzo base Euro 310.500,00. Vendita senza incanto in data 22/04/21 ore 11:00. Offerta minima : Euro 232.875,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Laura D'Amelio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandro Carobbi tel. 0552579659. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze. Rif. RGE 569/2016 **FIR725902**

**SESTO FIORENTINO - VIA PROVINCIALE LUCCHESE, 181 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PORZIONE DI FABBRICATO** produttivo in complesso industriale in Comune di Sesto Fiorentino loc Osmannoro via Provinciale Lucchese 181, sviluppati a piano terra di circa 9000 mq e suddiviso in due zone corredate di servizi e accessori oltre porzione di resede su tre

lati in parte asfaltato e in parte a verde con accesso carrabile dalla pubblica via. Libero. Prezzo base Euro 4.900.000,00. Vendita senza incanto in data 08/04/21 ore 16:30. Offerta minima : Euro 3.675.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Laura D'Amelio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Babboni tel. 057164252. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze. Rif. RGE 390/2019 **FIR705228**

**VAGLIA - VIA DELLA TABACCAIA, 16/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ SULL'INTERO DELL'UNITÀ IMMOBILIARE AD USO UFFICIO** posta al piano primo del più ampio fabbricato urbano condominiale di tre piani fuori terra oltre seminterrato. L'unità, avente accesso tramite vano scale condominiale con fronte sulla facciata prospiciente via Bolognese, si sviluppa in un unico vano, oltre antibagno e due servizi igienici. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 66.360,00. Vendita senza incanto in data 29/04/21 ore 15:30. Offerta minima : Euro 49.770,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Laura D'Amelio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Emanuele Masoni tel. 057120447. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze. Rif. RGE 486/2017 **FIR705067**

**VICCHIO - VIA G. BRODOLINI, 2/4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PORZIONE DI EDIFICIO A DESTINAZIONE D'USO MISTA** e precisamente la porzione commerciale destinata a mobilificio posto ai piani terra e primo su quote leggermente diverse, avente accesso da resede esclusivo destinato a parcheggio; formato da sale espositive e porzioni destinate ad uffici, servizi igienici, magazzini e depositi. Prezzo base Euro 418.200,00. Vendita senza incanto in data 12/04/21 ore 16:00. Offerta minima : Euro 313.650,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Laura D'Amelio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Vincenzo Vettori tel. 0571/913435. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze. Rif. RGE 201/2017 **FIR705235**

**FONTEMORANA, 49/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - VILLETTA** terratetto di tipo a schiera di mq 170 circa, su due piani fuori terra oltre al piano seminterrato, composta da: al piano seminterrato locale ad uso rimessa, cantina, bagno wc e ripostiglio, al piano terra soggiorno-pranzo, cucina, balcone, un resede frontale ed uno tergal e ed al piano primo tre camere ed un bagno. Occupato con contratto di locazione. Classe En. G. Prezzo base Euro 231.795,00. Offerta minima: Euro 173.846,25. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto in data 19/03/21 ore 11:00 Termine presentazione offerte: 18/03/21 ore 12:00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita Avv. Teresa Magno. Custode Giudiziario Isveg di Prato tel. 057424123. Rif. RGE 33/2016 **PRA703969**



**CARMIGNANO - FRAZIONE COMEANA, VIA DANTE ALIGHIERI, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - CIVILE ABITAZIONE** di mq 62,30, disposta su quattro livelli collegati da scale interne composta da cantina al piano interrato, soggiorno/pranzo con angolo cottura al piano terreno; disimpegno, bagno e camera al piano primo; soppalco-sottotetto ad uso ripostiglio al piano secondo. Classe en. G. Prezzo base Euro 106.000,00. Offerta minima: Euro 79.500,00. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto in data 24/03/21 ore 10:00 Termine presentazione offerte: 23/03/21 ore 12:00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisa Zappalorti tel. 0574757183. Custode Giudiziario Isveg di Prato tel. 057424123. Rif. RGE 98/2019 **PRA704145**

**MONTEMURLO - VIA PERICOLO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ**

**TRIBUNALE DI PRATO**



**CARMIGNANO - FRAZIONE BACCHERETO, VIA**

**DI FABBRICATO EX COLONICO** di mq 407 circa, di cui mq 223 a p. terra e mq 183 a p. 1° con annessi ripostigli esterni, resede esclusivo circostante di mq 3000 compresa piscina in muratura. Ottimo stato di manutenzione. Esistono difformità ed irregolarità come da perizia. Occupato con contratto di locazione dichiarato dal G.E. inopponibile all'aggiudicatario. L'immobile è comunque da considerarsi libero. Prezzo base Euro 800.000,00. Offerta minima: Euro 600.000,00. Rilancio Minimo Euro 10000,00. Vendita senza incanto in data 04/03/21 ore 12:00 Termine presentazione offerte: 03/03/21 ore 12:00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a iva. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Conti tel. 0574564993. Custode Giudiziario Isveg di Prato tel. 057424123. Rif. RGE 48/2010 **PRA704175**

**POGGIO A CAIANO - VIA LOMBARDA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE D'USO CIVILE ABITAZIONE** al piano terra di mq 66, composta da cucina soggiorno, piccolo disimpegno, guardaroba, servizio igienico e camera dalla quale, tramite porta-finestra si accede in un resede di proprietà esclusiva di mq 11,2 sul retro del fabbricato, oltre posto auto esterno di mq 12. Occupato da terzi con titolo. Classe En. G. Prezzo base Euro 90.250,00. Offerta minima: Euro 67.687,50. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto in data 25/03/21 ore 10:00 Termine presentazione offerte: 24/03/21 ore 12:00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Benedetta Gori tel. 0574574233. Custode Giudiziario Isveg di Prato tel. 057424123. Rif. RGE 198/2017 **PRA704999**

**PRATO - VIA GIULIO BRAGA, 133 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) IMMOBILE** ad uso civile abitazione, al piano secondo, costituito da: ingresso - soggiorno - angolo cottura, camera, disimpegno, ripostiglio, bagno, soffitta; completa l'unità immobiliare uno spazio ricavato per mezzo di sopralco avente le caratteristiche di sottotetto e sovrastante gli ambienti adibiti a disimpegno, bagno e ripostiglio, si precisa inoltre che è stato assegnato in uso esclusivo anche il pianerottolo del piano servendo

lo stesso esclusivamente tale unità immobiliare. Libero. Prezzo base Euro 78.900,00. Offerta minima: Euro 59.175,00. Rilancio Minimo Euro 3000. **LOTTO 5) POSTO AUTO SCOPERTO** avente una superficie utile di circa mq. 14,40. Libero. Prezzo base Euro 6.675,00. Offerta minima: Euro 5.006,25. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 6) POSTO AUTO SCOPERTO** avente una superficie utile di circa mq. 14,40. Libero. Prezzo base Euro 6.675,00. Offerta minima: Euro 5.006,25. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 7) POSTO AUTO SCOPERTO** avente una superficie utile di circa mq. 12,50. Libero. Prezzo base Euro 5.700,00. Offerta minima: Euro 4.275,00. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 8) POSTO AUTO SCOPERTO** avente una superficie utile di circa mq. 12,50. Libero. Prezzo base Euro 5.700,00. Offerta minima: Euro 4.275,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto in data 09/03/21 ore 10:30 Termine presentazione offerte: 08/03/21 ore 12:00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a iva. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabio Ranieri. Custode Giudiziario Isveg di Prato tel. 057424123. Rif. RGE 166/2016 **PRA703980**

**PRATO - VIA A. BORGIOLO, 85 E 91 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** posto al piano terzo di più complesso edificio condominiale, distribuito nel seguente modo: ingresso, cucina con adiacente, ripostiglio, soggiorno, bagno, disimpegno, due camere, oltre due terrazzi a sbalzo. E' compreso nel lotto di vendita anche un garage di circa 10 mq. Libero. Classe En. E. Prezzo base Euro 137.000,00. Offerta minima: Euro 102.750,00. Rilancio Minimo Euro 3000,00. Vendita senza incanto in data 25/03/21 ore 10:30 Termine presentazione offerte: 24/03/21 ore 12:00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carlotta Carlesi tel. 0574870551. Custode Giudiziario Isveg di Prato tel. 057424123. Rif. RGE 136/2018 **PRA704519**

**PRATO - VIA CRISTOFORO COLOMBO, 55 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - CIVILE ABITAZIONE** di mq 119 al piano terzo di edificio condominiale composta da: ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, ripostiglio, 3 camere, corridoio zona

notte, 2 bagni, terrazzo frontale e piccolo terrazzo tergale oltre box-auto di mq 12. Occupato. Prezzo base Euro 197.000,00. Offerta minima: Euro 147.750,00. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto in data 24/03/21 ore 15:00 Termine presentazione offerte: 23/03/21 ore 12:00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisa Zappalorti tel. 0574757183. Custode Giudiziario Isveg di Prato tel. 057424123. Rif. RGE 100/2019 **PRA704169**



**PRATO - VIA GUIDO MONACO, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** al piano terzo di 93 mq catastali, con ascensore, oltre autorimessa al piano interrato di 16 mq catastali. Occupato da terzi con titolo. Prezzo base Euro 141.500,00. Offerta minima: Euro 106.125,00. Rilancio Minimo Euro € 3000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Prato in data 05/03/21 ore 09:00 Termine presentazione offerte: 04/03/21 ore 12:00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita Avv. Erika Mileti Nardo tel. 0574604505. Custode Giudiziario istituto vendite giudiziarie di prato ISVEG tel. 057424123. Rif. RGE 13/2019 **PRA703524**

**PRATO - VIA L. BEETHOVEN, 9/2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** al piano terra oltre posto auto al piano seminterrato. Occupato. Prezzo base Euro 158.200,00. Offerta minima: Euro 118.650,00. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto in data 05/03/21 ore 11:00 Termine presentazione offerte: 04/03/21 ore 12:00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita Avv. Erika Mileti Nardo tel. 0574604505. Custode Giudiziario Isveg di Prato tel. 057424123. Rif. RGE 19/2019 **PRA703517**

**PRATO - VIA SIEVE, 70 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - AUTORIMESSA** al piano interrato S1 di edificio condominiale, mq. 19 c.a., la prima in angolo a sinistra per chi discende la rampa carrabile condominiale diramantesi dal parcheggio pubblico. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 15.593,00. Offerta minima: Euro 11.695,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto in data 10/03/21 ore 11:00 Termine presentazione offerte: 09/03/21 ore 12:00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Donata Collini tel. 0574595571. Custode Giudiziario Isveg di Prato tel. 057424123. Rif. RGE 49/2019 **PRA703454**

**PRATO - FABBRICATI IN COSTRUZIONE TRA VIA TREBBIO DELLA BARDENA E VIA CASALE E FATTICCI - LOC. IOLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) DUE FABBRICATI** di due piani fuori terra oltre piano seminterrato e piano soffitta, struttura in cemento armato con tamponatura in muratura, in corso di costruzione. Superficie comm. mq 763,62. Il terreno su cui insistono è gravato da servitù di condotta, passo pedonale e carrabile. Libero. Prezzo base Euro 174.300. Offerta minima Euro 130.800. Rilancio Minimo Euro 3.000. Vendita senza incanto l'11/03/21 ore 10:00 Termine per offerta il 10/03/21 ore 12:00. Cauzione 10%. Vendita soggetta a iva. Maggiori informazioni relative alla gara telematica sul sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato e Custode Dott. Leonardo Castoldi tel. 0574593393. Rif. RGE 185/2016 **PRA704661**

**VERNIO - LOCALITA' COSTOZZE, VIA CASE GIUSTI, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE** composta da ingresso/disimpegno, cucina, bagno, camera, due ripostigli oltre a manufatto esterno ripostiglio e tre appezzamenti di terreno. Sup. netta calpestabile m. 83,66 - sup. convenzionale ragguagliata mq. 68,80. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima: Euro 15.187,50. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto in data 18/03/21 ore 12:00 Termine presentazione offerte: 17/03/21 ore 12:00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il

sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Francesco D'Ambrosi tel. 0574574609. Custode Giudiziario Isveg di Prato tel. 057424123. Rif. RGE 179/2018 **PRA704208**



**CALENZANO - VIA VIVALDI, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) MAGAZZINO:**

unità immobiliare con accesso diretto da pubblica via tramite resede frontale a comune, composta da magazzini, uffici, spogliatoio, due anti bagni, quattro wc, deposito, locale tecnico, resede esclusivo tergale e laterale. Superficie netta calpestabile complessiva magazzino di mq. 976,48. Cabina Elettrica: porzione di più ampio corpo di fabbrica, con accesso da unica porta che insiste in parte sulla particella 338 dal resede privato ed in parte sulla particella 340 di altra proprietà. Superficie netta calpestabile complessiva cabina elettrica di mq. 24,94. Libero. Prezzo base Euro 566.250,00. Offerta minima: Euro 424.687,50. Rilancio Minimo Euro 10.000,00. **LOTTO 2) LABORATORIO:** unità immobiliare con accesso da resede frontale a comune, attraverso cancello pedonale e carrabile, composta da locale laboratorio, archivio, spogliatoio, antibagno, due wc, doccia, ripostiglio, piccolo resede tergale senza accesso diretto dall'unità immobiliare in quanto sono presenti esclusivamente finestre. Superficie netta calpestabile complessiva di mq. 270,20. Libero. Prezzo base Euro 187.500,00. Offerta minima: Euro 140.625,00. Rilancio Minimo Euro 3.000,00. **LOTTO 3) PALESTRA:** al piano primo, unità immobiliare con accesso da scala interna e corridoio a comune, composta da due locali palestra, corridoio, due spogliatoi con bagni, docce, ripostiglio, un ufficio ed una stanza adibita a bar. Superficie netta calpestabile complessiva di mq. 311,84. **PALESTRA:** al piano primo, unità immobiliare con accesso da scala interna e corridoio a comune, composta da due locali palestra, corridoio, due spogliatoi con bagni, docce ed un ufficio. Superficie netta calpestabile complessiva di mq. 315,23. **UFFICIO:** al piano primo, unità immobiliare con accesso sia da scala esclusiva esterna, che si diparte dal resede a comune e sbarca sul terrazzo esclusivo, sia da scala interna e corridoio a comune. L'unità immobiliare risulta composta da

un unico grande vano (adibito a palestra) con ufficio. Superficie netta calpestabile complessiva di mq. 190,22. Libero. Prezzo base Euro 446.250,00. Offerta minima: Euro 334.687,50. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto in data 26/03/21 ore 15:30 Termine presentazione offerte: 25/03/21 ore 12:00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a iva. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvia Impalli tel. 0574870877. Rif. RGE 3/2017 **PRA705239**



**CANTAGALLO - LOCALITA' "PONTE A LA VILLA" - VIA SAN QUIRICHELLO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETA' DI complesso IMMOBILIARE AD USO TURISTICO/SPORTIVO-RICETTIVO** denominato "Lago Verde". Il complesso in questione comprende un laghetto per la pesca sportiva con adiacenti circostanti aree e terreni, in parte a corredo del laghetto, in parte destinati ad ampio parcheggio ed in parte boscati, oltre fabbricato commerciale ad uso bar/osteria con annessa tettoia chiusa utilizzata come sala somministrazione cibo e bevande. Sul terreno a margine del laghetto (lato sud) insiste inoltre un manufatto a pianta esagonale di struttura lignea, destinato a chiosco/bar, della superficie di mq.15 circa, realizzato e concesso per l'uso temporaneo stagionale (estivo) ed al momento privo di legittimazione urbanistico-edilizia, oltre ad una tettoia, anche questa in legno e non urbanisticamente legittimata. L'immobile risulta occupato da un conduttore in forza di contratto di locazione che, seppur opponibile alla procedura, è oggetto di accertamento giudiziale volto alla risoluzione dello stesso. Cert. Energetica non presente. Prezzo base Euro 113.500,00. Offerta minima: Euro 85.125,00. Rilancio Minimo Euro 3000,00. Vendita senza incanto in

data 26/03/21 ore 16:00 Termine presentazione offerte: 25/03/21 ore 12:00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Verrini tel. 0574630208. Custode Giudiziario Isveg di Prato tel. 057424123. Rif. RGE 4/2019 **PRA704698**

**CARMIGNANO - VIA LOMBARDA, 52 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO PRODUTTIVO** composto da capannone al piano terra con piccolo piazzale di circa 1.175 mq, composto da grande locale della superficie di circa mq 1.430 con due servizi igienici e ripostigli. Occupato. Classe En. F. Prezzo base Euro 784.500,00. Offerta minima: Euro 588.375,00. Rilancio Minimo Euro 10.000. Vendita senza incanto in data 31/03/20 ore 12:00 Termine presentazione offerte: 30/03/21 ore 12:00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Francesco D'Ambrosi tel. 0574574609. Custode Giudiziario Isveg di Prato tel. 057424123. Rif. RGE 94/2018 **PRA705216**

**CARMIGNANO - VIA M. DELLA VALICARDA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - COMPLESSO IMMOBILIARE** costituito da immobile ad uso di struttura ricettiva e due appezzamenti di terreno (su uno dei quali insiste il fabbricato mentre l'altro forma parte del resede circostante). In particolare una unità immobiliare con destinazione di struttura ricettiva/albergo sviluppata su quattro livelli fuori terra e precisamente: seminterrato, terra rialzata, primo e secondo, libera su quattro lati e per una superficie di circa 1.660 mq lordi e 2 particelle di terreno una delle quali maggior consistenza pari a 8.767 mq. che forma il sedime e parte del resede del fabbricato, l'altra invece di 1.155 mq. che forma altra porzione del resede dello stesso. La superficie totale LORDA ragguagliata del fabbricato esistente è di mq. 1.656 arrotondati a 1.660 mq. per un volume di 5.180 mc arrotondati. Gli impianti elettrici, termico, idrico e di riscaldamento, non sono più presenti. Ai sensi di quanto disposto nel decreto legislativo 19/08/2005 n. 192, come riscritto dalla L. 90/2013 e dal D.L. 145/2003 i fabbricati allo stato di "scheletro strutturale", quindi privi

delle di parti dell'involucro edilizio (murie ed infissi) e completamente sprovvisti di impianti sono esclusi dagli obblighi di certificazione energetica (APE). Libero. Prezzo base Euro 250.800,15. Offerta minima: Euro 188.100,11. Rilancio Minimo Euro 5000,00. Vendita senza incanto in data 31/03/21 ore 10:30 Termine presentazione offerte: 30/03/21 ore 12:00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a iva. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita Rag. Arturo Totti tel. 0574574046-7. Custode Giudiziario Isveg di Prato tel. 057424123. Rif. RGE 132/2017 **PRA705470**

**PRATO - VIA BETTINO, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 13) PIENA PROPRIETA' DI UNITA' IMMOBILIARE AD USO UFFICIO**, al piano primo, interno 1, (ufficio posto di fronte uscendo dall'ascensore) con accesso da via Bettino n.11, attraverso vano scala condominiale servito da ascensore, costituito da ingresso, tre locali oltre due disimpegno, bagno e ripostiglio. La superficie netta è pari a circa mq.89,00. Classe En. F. Prezzo base Euro 138.000,00. Offerta minima: Euro 103.500,00. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto in data 18/03/21 ore 09:30 Termine presentazione offerte: 17/03/21 ore 12:00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Farnetani tel. 0574564993. Rif. RGE 173/2016 **PRA703129**

**PRATO - VIA CARRADORI, 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) IMMOBILE FONDO AD USO COMMERCIALE** di 349,50 mq, con servizi igienici, vani ripostigli e piccola corte tergale. Libero. Classe En. G. Prezzo base Euro 92.250,00. Offerta minima: Euro 69.187,50. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto in data 23/03/21 ore 09:30 Termine presentazione offerte: 22/03/21 ore 12:00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Bardazzi tel. 057422809. Rif. RGE 23/2015 **PRA705003**

**PRATO - VIA DELL'ARTIGIANATO, 14 - VENDITA TELEMATICA**

**MODALITA' SINCRONA - UNITA' IMMOBILIARE AD USO ARTIGIANALE** di vecchia costruzione, composta da un piano fuori terra facente parte di un più ampio fabbricato industriale composto da più unità immobiliari in condominio fra loro; l'immobile è libero sul solo lato frontale. L'unità è costituita da un unico ampio locale con al suo interno un piccolo locale uso ufficio e un piccolo wc. Attualmente l'immobile è in condizione di manutenzione e conservazione scadenti. In attesa di liberazione. Prezzo base Euro 136.000,00. Offerta minima: Euro 102.000,00. Rilancio Minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto in data 31/03/21 ore 09:30 Termine presentazione offerte: 30/03/21 ore 12:00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita Dott. Michele Morganti tel. 0574870750. Custode Delegato Isveg di Prato tel. 057424123. Rif. RGE 119/2019 **PRA704704**

**PRATO - VIA F. FERRUCCI, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 14) DIRITTO DI USUFRUTTO NELLA QUOTA INTERA DI 1/1, DI UNITA' IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE**, negozio, al piano terra, costituito da due locali (negozio e retro negozio) oltre disimpegno, bagno e ripostiglio.

La superficie netta è pari a circa mq.65,00. Libero. Classe En. F. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima: Euro 18.000,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto in data 18/03/21 ore 11:30 Termine presentazione offerte: 17/03/21 ore 10:00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Farnetani tel. 0574564993. Rif. RGE 173/2016 **PRA703132**

**PRATO - VIA TARO 1, ANGOLO VIA TAITI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETA' DI MAGAZZINO** artigianale ad uso commerciale, indipendente, al piano terra, composto da un unico vano con funzione di deposito e vendita, con retrostante disimpegno e servizio igienico, oltre ad un vano ad uso deposito, al piano interrato ed accessibile da scala interna, per una complessiva superficie catastale pari a mq 158 circa. Area esterna lastricata di proprietà esclusiva della superficie di mq 14 circa. Libero. Classe En. G. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima: Euro 67.500,00. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto in data 04/03/21 ore 11:00 Termine presentazione offerte: 03/03/21 ore 12:00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di

registro. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Stefano Conti tel. 0574564993. Rif. RGE 454/2019 **PRA703551**

**PRATO - VIA BETTINO NC. 1-3-5-7-9. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 15) DIRITTO DI USUFRUTTO NELLA QUOTA INTERA DI 1/1, DI UNITA' IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE** al piano terra, con accesso da via F. Ferrucci 35/A e da Via Bettino nc. 1-3-5-7-9, composta da un ampio locale oltre due bagni, e due ripostigli. Si precisa che quanto sopra descritto risulta composto catastalmente da quattro singole unità immobiliari. La superficie totale netta dell'immobile è pari a circa mq. 393. Libero. Classe En. E. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima: Euro 75.000,00. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto in data 18/03/21 ore 16:00 Termine presentazione offerte: 17/03/21 ore 12:00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Farnetani tel. 0574564993. Rif. RGE 173/2016 **PRA703135**

**VAIANO - VIA BRAGA 232 ANGOLO VIA A. VANNONI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETA' DI UNITA' IMMOBILIARE COMMERCIALE AD USO RISTORANTE - PIZZERIA**, con accesso principale dal numero civico 2, comprendente a destra dell'ingresso, la cucina, l'angolo bar, una saletta, i servizi igienici ed altri locali di servizio ed a sinistra dell'ingresso, costituita da manufatto a "veranda" con strutture in legno e tamponature in parte in legno ed in parte con infissi in ferro e vetri, il forno, altri vani tecnici, di servizio ed ampia sala da pranzo da cui si accede, attraverso attigua tettoia/loggia ad uso deposito, a corte a comune sul tergo, oltre ad un vano cantina ed un ripostiglio esterno, il tutto della superficie utile di mq.142,00 circa il ristorante e mq.18 circa la cantina ed il ripostiglio. Occupato dai debitori esecutati. Classe En. G. Prezzo base Euro 48.960,00. Offerta minima: Euro 36.720,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto in data 26/03/21 ore 12:00 Termine presentazione offerte: 25/03/21 ore 12:00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita Dott. Vito Vernaglione tel. 0574564993. Custode Giudiziario Isveg di Prato tel. 057424123. Rif. RGE 281/2010 **PRA704570**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 92  
13 Gennaio 2021

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)