



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO



### Abitazioni e box

**BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA GIOVANNI PRATI, 7 - BENE IMMOBILE** di proprietà dei debitori esecutati, in ragione di ½ ciascuno in regime di comunione dei beni, adibito a civile abitazione, sito in Barcellona P.G. , Via Giovanni Prati n. 7, posta al I piano e II piano, composta da tre vani oltre accessori al primo piano e da tre vani oltre accessori al secondo piano, confinante con la Via Prati, con fabbricato Lo Presti e con fabbricati altre ditte. Prezzo base Euro 42.710,94. Offerta minima: Euro 32.033,21. Data presentazione offerte: 01/02/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 02/02/21 ore 16:00. c/o Via Grillo n. 61, 123, scala A, IV° piano Messina G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Domenico Borgese tel. 0902930203. Rif. RGE 118/2017 **BC702915**

**BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - CONTRADA LANDO, 99 - PIENA PROPRIETÀ DI VILLA** singola con annessa corte di pertinenza

fuori terra. al piano T e composta da ingresso-soggiorno-pranzo con zona cucina, un wc e scala di collegamento al piano 1° dove insistono tre camere da letto, un wc, disimpegno e due balconi. Prezzo base Euro 56.050,00. Offerta minima: Euro 42.037,50. Data presentazione offerte: 11/02/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/02/21 ore 10:00. G.E. Dott. ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco La Tella tel. 0909791382 - 3386993693. Per info A.PES.IM. tel. 0909791382. Rif. RGE 109/2013 **BC702092**

**CONDRO' (ME) - VICO II ERITREA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO RURALE** a due elevazioni fuori terra sito in Condò (ME) posto su due livelli costituito da abitazione autonoma monofamiliare al piano terra di Vico II Eritrea n.2 (piano primo rispetto a Vico I Eritrea n.3) e da magazzino al piano terra di Vico I Eritrea n.3. Catasto Fabbricati: Comune Condò - Fg.7 - Particella 402 - Subalterno 1, Piano Terra Categoria: A/6 -Abitazione di tipo rurale, Classe

5, Vani 3,5 , Rendita 153,65 € Catasto Fabbricati: Comune Condò - Fg.7 - Particella 402 - Subalterno 2, Piano Terra Categoria: C/2 -Magazzini e locali di deposito, Classe 1, Cons. 37 mq , Rendita 45,86 €. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima: Euro 10.000,00. Data presentazione offerte: 13/03/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 17/03/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista

Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alberto Calzavara tel. 0941349389-3293664522. Rif. RGE 104/2018 **BC702750**

**LIPARI (ME) - VIA F. MANCUSO - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** a p. primo sottostrada composto da sala da pranzo con angolo cottura, zona soggiorno, camera da letto e bagno. In catasto al foglio 88, particella 495 sub. 3, categoria A/2, Vani 2,5

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

ASTAlegale.net

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



e mq. 68,28 ca. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima: Euro 70.000,00. Data presentazione offerte: 15/02/21 ore 12:00. **VIA COLLO DI PIRRERA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE** a p. terra composta da un unico ambiente con ingresso, soggiorno-pranzo e camera da letto. L'angolo cottura è esterno e con accesso dalla veranda coperta attigua. Servizio igienico esterno in comune. In catasto al fg 65 part. 192 sub. 2 mq 53,73 circa. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima: Euro 14.000,00. Data presentazione offerte: 15/02/21 ore 12:00. **LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DI VANO ADIBITO A CIVILE ABITAZIONE** posto a p. terra In catasto fg. 65 part. 192 sub. 4 mq. 30 oltre mq. 21,60 di veranda coperta su cui insiste servizio igienico di uso comune. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima: Euro 9.100,00. Data presentazione offerte: 15/02/21 ore 12:00. **LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO** allo stato di rudere, parzialmente crollato ed in stato di abbandono. Ristrutturabile. Dislocato su due piani con veranda coperta sulla quale insistono servizio igienico e forno. In Catasto al fg. 65 part. 190 sub. 1 cat. A/4, classe 5, consistenza 5,5 vani Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima: Euro 51.800,00. Data presentazione offerte: 15/02/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 19/02/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Genovese tel. 0909701612. Per info Avv. Francesca Genovese tel. 0909701612 fax 0909704705 e-mail: [avvfgenovese@comsiravvocati.it](mailto:avvfgenovese@comsiravvocati.it). Rif. RGE 107/2011 **BC702661**

**LIPARI (ME) - VICO DIANA QUARTIERE ZINZOLO - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI VILLA SINGOLA** sita in Lipari, Vico Diana, quartiere Zinzolo, realizzata su due elevazioni fuori terra (piano rialzato con terrazzo, lastrico solare di copertura praticabile, oltre piano seminterrato cantinato). Al piano rialzato l'immobile è così distribuito: n. 3 vani letto, n. 1 pranzo-soggiorno, n. 1 cucina, n. 2 wc e n. 2 ingressi (n. 1 a Sud e l'altro a Ovest), oltre terrazzo a livello di pertinenza (in gran parte coperto) distribuito tra i due ingressi all'immobile da Nord-Est a Nord-Ovest. Al piano seminterrato vi è realizzato un locale cantina accessibile da entrambi i lati. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano T, S/1, ha un'altezza interna di 3,40 m (PT)/1,90m (PS/1). Identificazione catastale: foglio 97, particella 492 (catasto fabbricati), sezione urbana U, zona cens. 1, categoria A/7, classe 2, consistenza 187 mq, rendita 1.102,64 Euro. L'intero edificio sviluppa 2 piani, 1 piani fuori terra, 1 piano interrato.

Immobile costruito nel 1975 e ristrutturato nel 1986. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima: Euro 93.750,00. Data presentazione offerte: 08/02/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 09/02/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Pierpaolo Caruso tel. 3498076251. Rif. RGE 62/2018 **BC702224**

**LIPARI (ME) - VIA SANT'ANNA - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** di tipo popolare adibito a civile abitazione, ubicato al piano terra e primo piano, sito nel Comune di Lipari Via Sant'Anna, in catasto al fg. 102 part. 206 sub 2 cat. A/4 cl.3 cons. 5,5 vani, rendita € 326,66, comprensivo del giardino annesso. Prezzo base Euro 122.209,00. Offerta minima: Euro 91.657,00. Data presentazione offerte: 01/02/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 05/02/21 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Messina tel. 3397515485. Per info ASS.E.IM. tel. Tel 0909240140. Rif. RGE 76/2013 **BC702138**

**MILAZZO (ME) - VIA GABRIELE D'ANNUNZIO - CONTRADA CIANTRO - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** facente parte del Corpo "A" del Complesso Residenziale Andromeda s.r.l., ubicato al piano rialzato (n. interno 3), con annessi due cortili a piano terra, latistanti, e vano garage di mq. 14 ubicato al piano seminterrato, oltre il posto auto di pertinenza. Vani 6. Prezzo base Euro 85.519,00. Offerta minima: Euro 65.140,00. Data presentazione offerte: 04/02/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 05/02/21 ore 10:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Messina tel. 3397515485. Per info ASS.E.IM. tel. Tel 0909240140. Rif. RGE 52/2001 **BC702255**

**MILAZZO (ME) - CONTRADA GUIDO - LOTTO 1) quota pari ai 5/6 IN PROPRIETÀ INDIVISA DI UN'UNITÀ IMMOBILIARE** posta al primo piano,

adibita a civile abitazione in catasto fabbricati foglio 14, part. 546, sub. 5, cat. A/2, cl. 6, vani 5, rendita catastale € 229,82 composta da cucina, soggiorno, due camere da letto, due wc, un disimpegno, un ripostiglio e balconi nonché la superficie di mq. 14 al piano terra, in catasto al foglio 14, part. 546, sub. 16, cat. c/6, cl. 1, rendita catastale € 33,98. Prezzo base Euro 50.025,00. Offerta minima: Euro 37.518,75. Data presentazione offerte: 23/02/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 24/02/21 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Santonocito tel. 090716116. Per info A.L.P.E.F. tel. 3892537734. Rif. RGE 39/2015 **BC702152**

**MONTALBANO ELICONA (ME) - VIA LIBERTÀ - VIA MESSINA, 41 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI GARAGE** a p. terra, in Catasto fg. 32 part. 840 sub. 2 cat. c/6 classe 3 superficie coperta mq. 168,00. Locale unico con vano interno e tre aperture. Prezzo base Euro 15.554,18. Offerta minima: Euro 11.665,63. Data presentazione offerte: 03/02/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 04/02/21 ore 10:00. c/o Sede S.A.P.A.I.M. Via Papa Giovanni XXXIII n. 110 Barcellona Pozzo Di Gotto G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Stefania Provvidenza Calabrò. Per info SAPAIM tel. 3209430050. Rif. RGE 147/1997 **BC702944**

**PACE DEL MELA (ME) - FRAZIONE GIAMMORO, VIA GARIBALDI, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** (non occupato), di mq. 107,00 (superficie commerciale, compresi i balconi), al primo piano di un fabbricato a quattro elevazioni f.t., individuato in catasto al fg. 5, particella 1840 sub 9, categoria A/2. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima: Euro 49.500,00. Data presentazione offerte: 15/02/21 ore 12:00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** (non occupato), di mq. 108,00 (superficie commerciale, compresi i balconi), al secondo piano di un fabbricato a quattro elevazioni f.t., individuato in catasto al fg. 5, particella 1840 sub 12, categoria A/2. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima: Euro 54.000,00. Data presentazione offerte: 15/02/21 ore 12:00. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** (occupato) di mq. 127,00 (superficie commerciale,

compresi i balconi), al terzo piano di un fabbricato a quattro elevazioni f.t., individuato in catasto al fg. 5, particella 1840 sub 14, categoria A/2. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima: Euro 67.500,00. Data presentazione offerte: 15/02/21 ore 12:00. **VIA AMENDOLA, 4 - LOTTO 5) APPARTAMENTO** (non occupato) di mq. 115,00 (superficie commerciale, compresi i balconi), sito al primo piano di un fabbricato a tre elevazioni f.t., individuato in catasto al fg. 7, particella 1782 sub 22, categoria A/2. Prezzo base Euro 69.375,00. Offerta minima: Euro 52.031,25. Termine ultimo presentazione offerte: 15/02/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 19/02/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gianpiero Picciolo tel. 0909296269 - 3495932071. Rif. RGE 27/2017 **BC703455**



**PACE DEL MELA (ME) - VIA MARCONI, 1-3 - DUE CORPI DI FABBRICA** limitrofi costituiti entrambi da una elevazione fuori terra, comunicanti e costituenti un unico organismo abitativo con corte annessa retrostante sulla quale si trova un piccolo manufatto non abitativo costituito da unica elevazione fuori terra destinato a deposito e non censito. I due corpi di fabbrica trasformati in un'unica unità immobiliare sono composti da 7 stanze, oltre 4 accessori e cortile a livello. Prezzo base Euro 32.703,75. Offerta minima: Euro 24.527,81. Data presentazione offerte: 02/02/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 03/02/21 ore 11:00. c/o sede A.P.E.S. IM Via Generale Dalla Chiesa 3 Barcellona Pozzo Di Gotto G.E. Dott. ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Vincenza Livoti tel. 0909791382 - 3337963340. Rif. RGE 423/1992 **BC703250**

**TRIPOLI (ME) - FRAZIONE CAMPOGRANDE - VIA ALDO MORO, 127 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UN IMMOBILE** ad un piano fuori terra adibito a civile abitazione di mq. 145, composto da soggiorno, camera, bagno, cucina con caminetto, cameretta, bagno e camera matrimoniale in catasto fg. 7 part. 324 sub. 1 cat. A2 classe 5 vani 6, oltre a magazzino e locale deposito in catasto fg. 7 part. 324 sub. 2 cat. C2 cl. 1 mq. 16. Prezzo base Euro 30.439,82. Offerta minima: Euro 22.829,87. Data presentazione offerte: 03/02/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 04/02/21 ore 10:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato



**HELP DESK telefonico**

**848.800.583**

numero dedicato

alla vendita e Custode Giudiziario Stefania Provvidenza Calabrò tel. 3209430050. Per info S.A.P.A.I.M. tel. 3209430050.Rif. RGE 228/1997 **BC702100**



**BARCELONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA DOTT. BENEDETTO GENOVESI (EX VIA SPINE SANTE), 157 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) INTERA PIENA PROPRIETÀ DI COMPENDIO IMMOBILIARE** composto da due unità di cui una posta al piano terra ed adibita ad attività commerciale (**ristorante**) e una posta al piano primo, secondo, terzo e quarto ed adibita ad **albergo**, il tutto facente parte di un fabbricato a quattro elevazioni fuori terra, con quota proporzionale di comproprietà sulle parti comuni dell'edificio di cui il compendio in oggetto è parte e rappresentate da un vano scala (con disimpegno) che si trova nella parte retrostante del fabbricato. Identificato nel catasto fabbricati, in ditta aggiornata, al foglio 10 part. 802 sub. 7, consistenza mq 429,00, superficie catastale totale mq 679,00 (il ristorante); al foglio 10 part.802 sub. 8 (l'albergo); al foglio 10 part.802 sub.9 il vano scala (bene comune non censibile). Prezzo base Euro 1.625.474,46. Offerta minima: Euro 1.219.105,85. Rilancio minimo Euro 60.000,00. Data presentazione offerte: 08/02/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/02/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Natale Galipò tel. 0906413095. Rif. RGE 45/2016 **BC703059**

**LIPARI (ME) - VIA SALITA SAN GIUSEPPE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) IMMOBILE** in catasto al fg 98 part 631 ub 12 cat. C/1 cl.5 cons. 15 mq rendita € 598,06, adibiti ad ufficio. Prezzo base Euro 64.331,25. Offerta minima: Euro 48.248,44. Data presentazione offerte: 01/02/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 05/02/21 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Messina tel. 3397515485. Per info ASS.E.IM. tel. Tel 0909240140.Rif. RGE 76/2013 **BC702139**

**LIPARI (ME) - FRAZIONE ACQUACALDA - VIA MAZZINI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) INTERA PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE COMMERCIALE** sito in Lipari, frazione Acquacalda, via Mazzini,

posto al piano terra di un fabbricato a due elevazioni f.t., adibito a bar-ristorante, con superficie utile complessiva dei vani pari a circa mq 162,13, confinante a nord con la via Mazzini, ad est con unità immobiliare della stessa ditta di cui alla part. 39 sub.10 del foglio di mappa 6, ad ovest e a sud con unità immobiliare di altra ditta. Nel C.F. al fg.6, part. 39 sub.12 e sub.13. Prezzo base Euro 340.980,98. Offerta minima: Euro 255.735,74. Rilancio minimo Euro 15.000,00. Data presentazione offerte: 15/02/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 19/02/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Natale Galipò tel. 0906413095. Rif. RGE 80/2016 **BC703087**

**LIPARI (ME) - LOCALITA' PANAREA VIA LANI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - COMPLESSO AD USO RICETTIVO ALBERGHIERO** in stile eoliano denominata Hotel Lisca Bianca, costituito da tre corpi di fabbrica distinti e limitrofi se segnatamente: Corpo A: è costituito da corpo principale, primo piano e piano terra. Corpo B: è costituito da tre stanze da letto e un locale lavanderia; Corpo C: è costituito da quindici stanze da letto e due locali deposito; Nel catasto fabbricati del Comune di Lipari l'immobile è individuato al foglio 12 part.60 sub 1, con aggraffate le particelle 559 sub 1, 560 sub 1, 561 sub 1 e 562 sub 1, cat. D2. Prezzo base Euro 8.000.000,00. Offerta minima: Euro 6.000.000,00. Data presentazione offerte: 08/02/21 ore 12:00. Vendita

senza incanto 12/02/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Scardino tel. 0909703648. Per info Associazione PRASEIM tel. 0909703648 email 0909703648.Rif. RGE 115/2016 **BC702144**



**MILAZZO (ME) - VIA CIANTRO, 19 - CAPANNONE INDUSTRIALE** ad una elevazione fuori terra della superficie di mq 277 circa, con annesso piazzale di pertinenza, della superficie di circa are 12,41 sul quale insiste il piccolo corpo di fabbrica adibito ad ufficio della superficie di circa mq 20 sito in Milazzo, via Ciantro. Al C.U. di detto comune la consistenza immobiliare è individuata al foglio 8, particella 1291, via Ciantro n. 19 p.T., cat. D/1. Prezzo base Euro 134.226,00. Offerta minima: Euro 100.670,00. Data presentazione offerte: 04/02/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 05/02/21 ore 10:00. c/o Sede AACEIM via Umberto I n. 417 Barcellona Pozzo Di Gotto G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Messina tel. 3397515485. Per info ASS.E.IM. tel. Tel 0909240140.Rif. RGE 43/2016 **BC702142**

**MILAZZO (ME) - VIA OLIVARELLA O VIA ACQUEVIOLE 187 - LOTTO 2) DIRITTI INDIVISI PARI A 2/3 DI**

**MAGAZZINO** a p. terra composto da un unico vano e wc per complessivi mq. 100. Fondo intercluso. E' inclusa la corte antistante della sup.di ca mq.40 In catasto Fg 8 p.IIa 285 sub 4 Cat C/2. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima: Euro 20.250,00. Data presentazione offerte: 18/02/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 19/02/21 ore 17:00. G.E. Dott. ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nunziata Giuffrida tel. 0906783616 - 3382304044. Per info A.P.E.I.M. tel. 0906783616.Rif. RGE 19/2009 **BC702215**

**RODI' MILICI (ME) - CONTRADA LACCO, STRADA STATALE 185 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - STABILIMENTO INDUSTRIALE** destinato alla produzione di prodotti caseari, diviso in tre corpi di fabbrica, di mq. 5025 lordi coperti, terreni di pertinenza di mq. 46.132. Censito nel CF. Fg 15, particella 262, piano S1-T, ctg. D/1 rendita euro 38.021,56 e CT. al foglio 15, particelle: 80, 81, 82, 83, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 176, 177, 178, 244, 259, 261, 263, Fg 28, particelle; 223, 225, 227. L'immobile è in stato di abbandono. Prezzo base Euro 108.933,52. Offerta minima: Euro 81.700,14. Data presentazione offerte: 05/02/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 09/02/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Attilio De Gregorio tel. 0906413095. Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Alosi tel. 0909795064 - 3389265712. Per info A.L.P.E.F. tel. 3892537734.Rif. RGE 102/2005 **BC702635**



Scarica le nuove app di Astalegale

**Astalegale.net**

Scarica l'**unica app** che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia  
**Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



Astalegale.net

**Newspaper Aste**

**Newspaper Aste** è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.



Newspaper



**RODI' MILICI (ME) - CONTRADA LACCO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO EDILIZIO** costituito da 2 edifici e composto da Capannone-Uffici-Magazzini-alloggio portiere ed aree di pertinenza esterne e terreni vari della superficie di mq. 2984,47 circa capannone - mq. 78,40 circa magazzino - mq. 191,90 circa uffici, mq. 107,08 circa l'alloggio e mq. 8.695,17 circa aree di pertinenza e terreni. Prezzo base Euro 136.500,00. Offerta minima: Euro 102.375,00. Data presentazione offerte: 16/02/21 ore 13:00. Vendita senza incanto 17/02/21 ore 12:00. c/o Tribunale Piazza Falcone Borsellino Barcellona Pozzo Di Gotto Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Fabrizio Di Sano. Curatore Fallimentare Avv. Filippo Bisognano tel. 0909701988 - 3386330725. Rif. FALL 16/2006 **BC703155**

Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Messina tel. 3397515485. Per info ASS.E.IM. tel. Tel 0909240140. Rif. RGE 76/2013 **BC702140**

**RODI' MILICI (ME) - CONTRADA PIETRE ROSSE - LOTTO 1) TERRENO** ubicato in Rodi Milici (Contrada Pietre Rosse) individuata in catasto terreni al foglio 18, particella 887, are 5,64, seminativo, cl. 1 reddito dominicale euro 3,93, reddito agrario euro 1,17 avente una superficie di circa cinquecentosessantaquattro metri quadrati (mq. 564), confinante con strada provincia 93 di Rodi Milici - Via Pietre Rosse, con unità immobiliare e pertinente corte della particella 764 e con unità immobiliare e pertinente corte della particella 998. Il Terreno nel vigente piano regolatore fa parte dei piani particolareggiati e ricade in zona "C3" - residenziale di espansione rada, come previsto nelle prescrizioni esecutive e nelle norme tecniche di attuazione, il lotto minimo, per gli insediamenti in questa zona, è fissato in mq. 1500. Sul terreno insiste una tettoia da rimuovere in quanto priva di autorizzazione. Prezzo base Euro 21.200,00. Offerta minima: Euro 15.900,00. Data presentazione offerte: 11/02/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/02/21 ore 11:30. c/o Studio Professionista Delegato Vicolo Il Crocefisso 8 Barcellona Pozzo Di Gotto G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Santi Giovanni Isgrò tel. 0909795051. Rif. RGE 65/2018 **BC702220**

**SAN PIER NICETO (ME) - FRAZIONE POZZO NUOVO - CONTRADA**

**ZIFRONTE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO**, formato da più particelle costituenti di fatto un unico lotto senza soluzione di continuità e un fienile/stalla site in Contrada Zifronte, Frazione Pozzo Nuovo del Comune di San Pier Niceto sfruttato a vigneto/uliveto, della superficie totale di 2060 mq Stato di occupazione: non occupato Identificato al catasto : Catasto Terreni: Comune San Pier Niceto - Fg.8 - Part. 667- Vigneto/Arboreto - Classe 3 Superficie: 9 are 12 centiare - 912 m2, Redd. Dom. 4,24 €, Redd. Agr. 1,88 € Catasto Terreni: Comune San Pier Niceto - Fg.8 - Part. 502- vigneto/Arboreto - Classe 3 Superficie: 6 are 50 centiare - 650 m2, Redd. Dom. 3,02 €, Redd. Agr. 1,34 € Catasto Terreni: Comune San Pier Niceto - Fg.8 - Part. 548- Vigneto/Arboreto - Classe 3 Superficie: 1 are 30 centiare - 130 m2, Redd. Dom. 0,60 €, Redd. Agr. 0,27 € Catasto Terreni: Comune San Pier Niceto - Fg.8 - Part. 670- Vigneto/Arboreto - Classe 3 Superficie: 3 are 50 centiare - 350 m2, Redd. Dom. 1,63 €, Redd. Agr. 0,72 € Catasto Fabbricati: Comune San Pier Niceto - Fg.8 - Part. 681- C/2 - Magazzino/Loc. dep. Classe 2, Consistenza: 18 m2, Superficie catastale: 26 m2, Rendita 37,18 € Il terreno ricade in zona E1. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima: Euro 14.000,00. Data presentazione offerte: 13/03/21 ore 12:00. **LOTTO 4) TERRENO AGRICOLO** sfruttato a uliveto sito in San Piero Niceto, identificato al catasto terreni: Comune San Pier Niceto - Fg.8 - Part. 171- Vigneto/Arboreto - Classe 3 Superficie: 4

are 40 centiare - 440 m2, Redd. Dom. 2,05, Redd. Agr. 0,91 €€: Superficie totale: 440 mq. Prezzo base Euro 3.000,00. Offerta minima: Euro 3.000,00. Data presentazione offerte: 13/03/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 17/03/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alberto Calzavara tel. 0941349389-3293664522. Rif. RGE 104/2018 **BC702751**

**TRIPOLI (ME) - CONTRADA SCEPI - LOTTO Unico) LOTTO 4,5,6,7,8 accorpato in unico lotto. QUOTA INDIVISA DI ¼ DI TERRENI** in Tripi contrada Scepi. In catasto fg. 9 part.ile 363,394,395,396,397,398 e 399 superficie totale mq. 11.242,00; part.ile 376,377,378,379,380 e 381 superficie totale 4.405 mq.; part.ile 388 e 389 superficie totale mq. 1.163,00; part.ile 382 e 383 superficie totale mq. 1.460,00. Quota indivisa di ¼ di un fabbricato rurale in Tripi contrada Scepi superficie totale mq. 32,00. In catasto fg. 9 part. 284. Prezzo base Euro 2.231,63. Offerta minima: Euro 1.673,72. Data presentazione offerte: 03/02/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 04/02/21 ore 10:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Stefania Provvidenza Calabrò tel. 3209430050. Per info S.A.P.A.I.M. tel. 3209430050. Rif. RGE 228/1997 **BC702101**



**LIPARI (ME) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) TERRENO** sito in Lipari in catasto al foglio 102 part. 205 ql. Vigneto cl.1 con are 05 ca 40 rend. Dom. € 4,46 redd. Agr. 3,07. Prezzo base Euro 167.063,00. Offerta minima: Euro 125.298,00. Data presentazione offerte: 01/02/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 05/02/21 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 73  
Gennaio 2021  
Direttore Responsabile  
Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)