



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI MACERATA E DI FERMO



TRIBUNALE DI MACERATA



Abitazione e Box

CAMERINO - LOCALITA' CASELLE, IN PROSSIMITA' DI VIA MADONNA DEI GIUSTIZIATI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 12) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA', PARI A 1/1, SU APPEZZAMENTO DI TERRENO. Prezzo base Euro 3.426,30. Vendita senza incanto c/o sede di Marche Servizi Giudiziari S.r.l. Macerata Via Roma, 151/C in data 19/01/21 ore 11:30. Offerta minima Euro 2.569,72.

SERRAVALLE DI CHIANTI - FRAZIONE SAN MARTINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 14) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA', PARI A 1/1, SU APPARTAMENTO ubicato al

piano primo, composto da cucina-pranzo e soggiorno, una camera, un disimpegno, un bagno e un wc, due balconi, un lastrico solare, oltre una quota parte di una soffitta. Al bene fanno capo anche dei beni comuni non censibili. Prezzo base Euro 3.426,30. Vendita senza incanto c/o sede di Marche Servizi Giudiziari S.r.l. Macerata Via Roma, 151/C in data 19/01/21 ore 11:45. Offerta minima Euro 2.569,72.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 15) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA', PARI A 1/1, SU APPARTAMENTO al piano secondo, composto da cucina-pranzo e soggiorno, due camere, un disimpegno, un bagno e un wc, due balconi, oltre una quota parte di una soffitta. Al bene fanno capo anche dei beni comuni non censibili. Prezzo base Euro 24.057,00.

Vendita senza incanto c/o sede di Marche Servizi Giudiziari S.r.l. Macerata Via Roma, 151/C in data 19/01/21 ore 12:00. Offerta minima Euro 18.042,75.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 16) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA', PARI A 1/1, SU GARAGE al piano terra. Al bene fanno capo beni comuni non censibili. Prezzo base Euro 8.019,00. Vendita senza incanto c/o sede di Marche Servizi

Giudiziari S.r.l. Macerata Via Roma, 151/C in data 19/01/21 ore 12:15. Offerta minima Euro 6.014,25.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 17) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA', PARI A 1/1, SU MAGAZZINO al piano seminterrato. Al bene fanno capo anche dei beni comuni non censibili. Prezzo base Euro 3.280,50. Vendita senza incanto c/o sede di Marche Servizi Giudiziari S.r.l.

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



Macerata Via Roma, 151/C in data 19/01/21 ore 12:30. Offerta minima Euro 2.460,37. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 18) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/3 SU IMMOBILE DI TIPO ECONOMICO** in corso di ristrutturazione Legge 61/1998 (sisma). Completa il lotto un'autorimessa. Prezzo base Euro 3.401,51. Vendita senza incanto c/o sede di Marche Servizi Giudiziari S.r.l. Macerata Via Roma, 151/C in data 19/01/21 ore 12:45. Offerta minima Euro 2.551,14. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 19) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/3 SU IMMOBILE DI TIPO ECONOMICO.** Completa il lotto un magazzino ed un garage. Prezzo base Euro 8.847,14. Vendita senza incanto c/o sede di Marche Servizi Giudiziari S.r.l. Macerata Via Roma, 151/C in data 19/01/21 ore 13:00. Offerta minima Euro 6.635,35. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 20) DIRITTI DI PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/3 SU MAGAZZINO** e terreno, categoria seminativo. Prezzo base Euro 2.187,00. Vendita senza incanto c/o sede di Marche Servizi Giudiziari S.r.l. Macerata Via Roma, 151/C in data 19/01/21 ore 13:15. Offerta minima Euro 1.640,25. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 21) DIRITTI DI PROPRIETÀ PER L'INTERO, QUOTA 1/1, SU TERRENI AGRICOLI**, categoria seminativo. Prezzo base Euro 2.187,00. Vendita senza incanto c/o sede di Marche Servizi Giudiziari S.r.l. Macerata Via Roma, 151/C in data 19/01/21 ore 13:30. Offerta minima Euro 1.640,25. G.D. Dott. Jonata Tellarini. Curatore Fallimentare Rag. Giuliana Pallucca tel. 0737787825. Rif. FALL 67/2015 **MC746346**

CASTELRAIMONDO - FRAZIONE BRODOLETO, 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) L'IMMOBILE oggetto di stima **CON DESTINAZIONE COMMERCIALE- ATTIVITÀ DI RISTORAZIONE**, costituisce la porzione a piano terra dell'edificio di tre piani. il locale commerciale è costituito da un unico ambiente, diviso in senso

nord-sud da un setto murario portante intervallato da grandi aperture, appena subito dopo l'ingresso, ad est, è ubicato il bagno dotato di antibagno. Sulla parete nord, in corrispondenza dell'angolo est, è presente la porta che garantisce il collegamento con la cucina, di seguito con il disimpegno che distribuisce ad est il bagno e a nord il locale tecnico. Prezzo base Euro 61.316,25. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 24/02/21 ore 10:50. Offerta minima Euro 45.987,18. **MACERATA - VIA ROMA, 87 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) L'APPARTAMENTO** si trova al piano secondo di edificio costruito nel 1977 ed insiste su tutto il piano, sulla facciata est è dotato di balcone al quale si accede da una camera, ha come pertinenza privata una corte esterna di mq 22.00 con destinazione catastale ad orto, tale corte è posta sull'angolo sud ovest della proprietà, risulta incolto e quasi in stato di abbandono. L'accesso alla stessa avviene da una porta posta sul prospetto ovest in corrispondenza del primo pianerottolo della scala di distribuzione interna. L'appartamento è costituito da soggiorno-cucina, una camera-studio, corridoio, bagno, due camere singole ed una camera matrimoniale. Prezzo base Euro 78.269,20. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 24/02/21 ore 10:55. Offerta minima Euro 58.701,90. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) L'APPARTAMENTO** si trova al piano primo di edificio costruito nel 1977, non è dotato di balconi, ha come pertinenza privata una

corte esterna di mq 39.00 con destinazione catastale ad orto. L'appartamento è costituito da soggiorno-cucina, una camera, un bagno ed un ripostiglio. Prezzo base Euro 35.379,37. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 24/02/21 ore 11:00. Offerta minima Euro 26.534,52. **VIA UNGARETTI, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) L'unità immobiliare** è un **GARAGE** porzione dell'edificio di 4 piani fuori terra più Seminterrato costruito nel 1977. Prezzo base Euro 12.931,87. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 24/02/21 ore 11:05. Offerta minima Euro 9.698,90. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) L'unità immobiliare** è **PORZIONE DELL'EDIFICIO** di 4 piani fuori terra più Seminterrato costruito nel 1977. L'unità immobiliare si distribuisce verticalmente su tre piani (primo, secondo e terzo) ed occupa tutta la porzione ad ovest della scala (vedi foto 3-5), è dotato di balconi ai piani secondo e terzo, ne risulta che ha i tre lati liberi (nord-ovest e sud) finestrati ad eccezione di quello sud dove confina con altra proprietà, non ha pertinenze private esterne, ma internamente al piano seminterrato è dotato di una cantina. L'ingresso all'unità immobiliare in oggetto avviene dal piano secondo. In realtà catastalmente la proprietà è suddivisa in due unità immobiliari: piano primo (sub 9) con destinazione ufficio, piano secondo e terzo con destinazione residenziale (sub 10), con due ingressi indipendenti al piano primo ed al piano secondo. Attualmente non è possibile accedere

indipendentemente al piano primo, infatti, nonostante sia presente la porta nel pianerottolo della scala condominiale (vedi foto 67), all'interno è tamponata con una parete in cartongesso, quindi l'accesso ai tre piani avviene solo dal piano secondo (vedi foto 9). Ne consegue che allo stato attuale non è possibile considerare la proprietà come due unità immobiliari distinte, ma come una unica su tre piani con accesso appunto dal piano secondo, in considerazione della scala interna tra piano primo e secondo. In particolare il piano secondo ospita la zona giorno con ingresso, cucina, tinello, soggiorno e bagno; una scala posta ad ovest lo collega con il piano terzo che invece ospita la zona notte costituita da due camerette, una camera matrimoniale, due bagni di cui uno interno a quest'ultima ed un ripostiglio; dal soggiorno del piano secondo tramite una scala in legno posta sull'angolo sud est della stanza si accede al piano primo con destinazione soggiorno, bagno e due stanze studio. Prezzo base Euro 174.605,48. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 24/02/21 ore 11:10. Offerta minima Euro 130.954,11. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Aprea tel. 0733810874. Custode Giudiziario Avv. Simona Rampioni tel. 0733880053. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 45/2018 **MC746333**

CASTELRAIMONDO-FRAZIONE RUSTANO - Quota di 1/1 di piena proprietà su **PORZIONE DI IMMOBILE**; trattasi di **appartamento** della superf. commerciale di mq. 178,00 e **box** doppio di mq. 26,00. Prezzo base Euro 133.600,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile a Macerata in Via Morelli 20 in data 24/03/21 ore 10:45. Offerta minima Euro 100.200,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Cesare Pierdominici. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

Tartarelli tel. 0733232452. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 215/2015 **MC746503**

CINGOLI - QUARTIERE SAN GIUSEPPE, VIA SAN GIUSEPPE, 55 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/2 DI APPARTAMENTO CON ANNESSO BOX. Trattasi di porzione di fabbricato destinata a civile abitazione posta al piano secondo con pertinenziale soffitta esclusiva al piano superiore o sottotetto catastalmente piano terzo. L'accesso all'unità immobiliare avviene da ingresso posto sulla sinistra di chi accede al vano scale e si compone di: ingresso, cucina dotata di camino, salone con balcone, corridoio notte, bagno, wc, camera e cameretta. Al vano garage esclusivo, con accesso dalla corte comune condominiale è inglobata una porzione del vano sottoscala. Prezzo base Euro 29.250,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 23/02/21 ore 09:50. Offerta minima Euro 21.937,50. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Domizi tel. 0733968800. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 36/2015 **MC725928**



CINGOLI - LOCALITÀ SAN PATERNIANO, 2/B - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI IMMOBILE costituita da appartamento al piano terra, con soffitta al piano 3°, della superficie commerciale

di mq. 183,68 e garage al piano S1, con corte, distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 89: - part. 184 sub 1 graffata alle part.11e 191-192, cat A/2, classe 2, consistenza 7,5 vani, R.C. €. 697,22, Loc. San Paterniano, piano T-3, - part. 184 sub 5 cat C/6, classe 4, consistenza mq.48, R.C. €. 54,54, Loc.San Paterniano, piano S1. Prezzo base Euro 38.900,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 10/03/21 ore 09:30. Offerta minima Euro 29.175,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Michele Gentilucci presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Avv. Gianni Padula tel. 0733283709. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 18/2018 **MC746545**

CIVITANOVA MARCHE - VIA B. BUOZZI - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO di civile abitazione al piano primo, int. 3, della superficie commerciale di mq. 77,39. Prezzo base Euro 66.800,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 10/03/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 50.100,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Not. Michele Gentilucci. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 114/2013 **MC705756**

CIVITANOVA MARCHE - CONTRADA MIGLIARINO, 62/62A - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO B) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATI oltre a diritti di piena proprietà su terreni siti nel Comune di Civitanova Marche. Il fabbricato è distinto N.C.E.U. del Comune di Civitanova Marche: - al foglio 17 part. 7 sub 1 (ex part. 17 sub 1) cat. C/6 classe 5 cons. mq. 90 rend.€ 176,63 - al foglio 17 part. 7 sub 2 cat. A/2 classe 1 cons.10,5 vani rend.€ 1.084,56 piani terra primo e secondo; - al foglio 17 part. 7 sub 3 cat. A/2 classe 1 cons. 9,5 vani rend.€ 981,27 piani terra primo e secondo; - al foglio 17 part.7 sub 4 (ex part. 17 sub 1) cat. C/6 classe 5 cons. mq. 81 rend.€ 158,97 piano terra ; - al foglio 17 part.7 sub 5 cat. C/6 classe 2 cons. mq. 130 rend.€ 154,42 piano terra; - al foglio 17 part.7 sub 6 (ex part. 296) cat. C/2 classe 5 cons. mq. 157 rend.€ 364,88 piano terra; - al foglio 17 part.7 sub 7 bene comune non censibile a tutti i subalterni della particella 7 mq. 5.354 piano terra; - al foglio 17 part.7 sub 8 (ex part. 298 sub 1) cat. C/6 classe 2 cons. mq. 18 rend.€ 21,38 piano terra; - al foglio 17 part.7 sub 9 (ex part. 298 sub 2) cat. C/6 classe 2 cons. mq. 26 rend.€ 30,88 piano terra; al foglio 17 part.7 sub 10 (ex part. 298 sub 3) cat. C/6 classe 2 cons. mq. 21 rend.€ 24,94 piano terra; al foglio 17 part.7 sub 11 (ex part. 298 sub 4) cat. C/6 classe 2 cons. mq. 13 rend.€ 15,44 piano terra; Il compendio è composto da tre fabbricati: il primo (principale) è di tipo villa ed è disposto su tre livelli fuori terra ed è composto di n. 5 unità immobiliari 2 abitazioni poste ai piani terra primo e secondo e tre garage posti al piano terra; il secondo immobile realizzato su un unico piano fuori terra ha destinazione

di magazzino; l'ultimo immobile realizzato su di un piano fuori terra è composto di n. 4 unità immobiliari tutte destinate ad autorimessa. I terreni sono distinti al N.C.T. Del Comune di Civitanova Marche al: foglio 17 part. 333 qual. Semin/Arb. Classe 1 are 1 ca 5 redd. Dom. 0,73 redd. Agr. 0,70; foglio 17 part. 334 qual. Semin/Arb. Classe 1 are 0 ca 05 redd. Dom. 0,03 redd. Agr. 0,03; foglio 17 part. 124 qual. Semin/Arb. Classe 1 are 2 ca 00 redd. Dom. 1,39 redd. Agr. 1,34; foglio 17 part. 171 qual. Semin/Arb. Classe 1 are 1 ca 31 redd. Dom. 0,91 redd. Agr. 0,88; foglio 17 part. 316 qual. Semin/Arb. Classe 1 are 05 ca 60 redd. Dom. 3,90 redd. Agr. 3,76;. Prezzo base Euro 468.000,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 24/02/21 ore 10:35. Offerta minima Euro 351.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Aprea tel. 0733810874. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251 - 3356921984. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 8/2012 **MC746155**

CIVITANOVA MARCHE - VIA TRIESTE, 78 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - L' APPARTAMENTO, si trova al piano terzo senza ascensore in una piccola palazzina di tre piani fuori terra in pieno centro, poco distante dalla piazza principale, dai servizi e dal lungo mare sud. All'appartamento si accede da un vano scala interno, con rampe condominiali dal piano terra al piano secondo ed esclusive dal piano secondo al piano terzo. Si sviluppa su un unico livello ed è composto da: ingresso su corridoio, un piccolo ripostiglio, soggiorno con ampia vetrata e balcone di circa mq 14,00, un angolo cottura privo di finestra dotato di lucernario, una camera priva di finestra dotata di lucernario, un bagno (presenti tutti i servizi tecnologici) senza finestra con lucernario più anti-bagno e una camera con balcone di circa mq 5,00. Immobile ristrutturato nel 2002.



Scarica le nuove app di Astalegale



Astalegale.net
Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.



Newspaper Aste
Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.



Prezzo base Euro 87.000,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 11/03/21 ore 09:15. Offerta minima Euro 65.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Barbara Badalini tel. 0733773630. Custode Giudiziario Dott.ssa Carla Picciola tel. 3332551688. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 200/2018 **MC746641**

CORRIDONIA - VIA CIAFFONI, 3 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU GARAGE al piano terra di un fabbricato condominiale distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 42 part. 447 sub 4, cat. C/6, cl.4, superficie mq. 19, R.C.€. 35,33, l'immobile è allo stato grezzo. Prezzo base Euro 2.200,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli n.20 in data 19/03/21 ore 09:40. Offerta minima Euro 1.650,00. **PETRIOLO - VICOLO DEL SUFFRAGIO, 2 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO** da cielo a terra, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 9: - part.122 sub 1, cat. A/4, cl.3, vani 5, R.C.€. 152,35, piani T-1-2-3-4-5; - part. 122 sub 2, cat. A/4, cl.3, vani 5,5, R.C.€. 142,03, piani T-1-2. Prezzo base Euro 15.100,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli n.20 in data 19/03/21 ore 09:40. Offerta minima Euro 11.325,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Morbidelli. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 18/2009 **MC746429**

CORRIDONIA - VIA DELLA PORTARELLA, 39 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE IMMOBILIARE composta da : - **Appartamento** al piano 1°, distinto al Catasto fabbricati del detto Comune al Foglio 41, part. 829 sub.

3, Cat.A/3, classe 3, vani 6, superficie catastale mq. 120, R.C. €. 464,81, Via della Portarella, piano1; - **Box singolo** distinto al Catasto fabbricati del detto Comune al foglio 41, part. 829 sub. 14, Cat. C/6, classe 4, consistenza mq.22, R.C. €. 40,90, via della Portarella, piano S2. Prezzo base Euro 69.500,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 10/03/21 ore 09:55. Offerta minima Euro 52.125,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Not. Michele Gentilucci. Custode Giudiziario Avv. Stefano Ruggeri tel. 0733775830. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 330/2015 **MC705755**

CORRIDONIA - CONTRADA PACIGLIANO, 1 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILI costituiti da: - **Ex casa colonica** disposta su due piani, della superficie di mq.148,40; - **Deposito**, della superficie di mq.183,00; - **Terreno agricolo** della superficie di mq. 7430. Prezzo base Euro 119.400,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 10/03/21 ore 10:30. Offerta minima Euro 89.550,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Not. Michele Gentilucci. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. PD 1370/2016 **MC705750**

CORRIDONIA - VIA SANT'AGOSTINO, 1 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO urbano sito nel centro storico, costituito da **abitazione** ai piani terra e 1° e cantina al piano S1°, della superficie commerciale di mq.103,74. Prezzo base Euro 28.300,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 12/03/21 ore 09:50. Offerta minima Euro 21.225,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 53/2013 **MC746367**

FALERONE - VIA VINCENZO BELLINI, 44 - LOTTO 1) DIRITTI PARI A 2/6 DI PIENA PROPRIETÀ E 4/6 DI NUDA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI ABITAZIONE da cielo a terra con corte, composta da appartamento di civile abitazione al piano 1, con ripostiglio ad uso cantina al piano S1, allo stato grezzo, della superficie di mq.12,00 circa, distinta al Catasto fabbricati del detto Comune al foglio 14 part.39 sub 8, cat.A/2, cl.3, vani 7,5, R.C. €.333,11, Via Vincenzo Bellini 44, piano S1-T-1 scala 1. Prezzo base Euro 123.900,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli, 20 in data 24/02/21 ore 10:15. Offerta minima Euro 92.925,00. **LOTTO 2) DIRITTI PARI A 2/6 DI PIENA PROPRIETÀ E 4/6 DI NUDA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO BIFAMILIARE** costituita da appartamento di civile abitazione al piano 2 e garage al piano terra, distinti al Catasto fabbricati del detto Comune al foglio 14 : - part.39 sub 9, cat.A/2, cl.3, vani 6, R.C.€.266,49, Via Vincenzo Bellini 44, piano 2-3 scala 1, - part.39 sub 10, cat.C/6, cl.2, consistenza mq.61, R.C. €. 91,34, Via Vincenzo Bellini 44, piano terra. Prezzo base Euro 228.700,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli, 20 in data 24/02/21 ore 10:15. Offerta minima Euro 171.525,00. G.E. Dott.ssa Daniela Bellesi. Professionista Delegato alla vendita Not. Lucia Borri. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. CNF 280/2013 **MC746150**

PORTO RECANATI - VIA MARCONI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) MAGAZZINO di mq 26 circa, sito in Porto Recanati (MC) al piano interrato di un più ampio edificio condominiale realizzato nel 2002. Per ulteriori informazioni l.dalessandro@ivgmarche.it - 3343693722. Prezzo base Euro 8.500,00. Vendita senza incanto c/o Via Cassolo 35 c/o IVG MARCHE Monsano in data 26/02/21 ore 10:10. Offerta minima Euro 6.350,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) MAGAZZINO** di mq

195 circa, sito in Porto Recanati (MC) al piano interrato di un più ampio edificio condominiale realizzato nel 2002. Per ulteriori informazioni l.dalessandro@ivgmarche.it - 3343693722. Prezzo base Euro 48.000,00. Vendita senza incanto c/o Via Cassolo 35 c/o IVG MARCHE Monsano in data 26/02/21 ore 10:20. Offerta minima Euro 36.000,00. **VIA DEI TIGLI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 22) AUTORIMESSA** di mq 16 circa, sita in Porto Recanati (MC), facente parte di un ampio edificio condominiale edificato nel 2009. Per ulteriori informazioni l.dalessandro@ivgmarche.it - 3343693722. Prezzo base Euro 6.000,00. Vendita senza incanto c/o Via Cassolo 35 c/o IVG MARCHE Monsano in data 26/02/21 ore 10:40. Offerta minima Euro 4.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 20) AUTORIMESSA** di mq 17 circa, sita in Porto Recanati (MC), facente parte di un ampio edificio condominiale edificato nel 2009. Per ulteriori informazioni l.dalessandro@ivgmarche.it - 3343693722. Prezzo base Euro 6.300,00. Vendita senza incanto c/o Via Cassolo 35 c/o IVG MARCHE Monsano in data 26/02/21 ore 10:30. Offerta minima Euro 4.725,00. **RECANATI - CONTRADA SANT'AGOSTINO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 23) DEPOSITO** di mq 6 circa, sito in Recanati (MC), facente parte di un più ampio edificio condominiale e disposto su di un unico piano. Per ulteriori informazioni l.dalessandro@ivgmarche.it - 3343693722. Prezzo base Euro 900,00. Vendita senza incanto c/o Via Cassolo 35 c/o IVG MARCHE Monsano in data 26/02/21 ore 10:50. Offerta minima Euro 675,00. **CONTRADA SAN PIETRO, VIA U. MAGRINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 24) AUTORIMESSA** di mq 28 circa, sita in Recanati (MC), facente parte di un più ampio edificio condominiale disposto su di un unico piano. Per ulteriori informazioni l.dalessandro@ivgmarche.it - 3343693722. Prezzo base Euro 8.000,00. Vendita senza incanto c/o Via

Cassolo 35 c/o IVG MARCHE Monsano in data 26/02/21 ore 11:00. Offerta minima Euro 6.000,00. **LORETO - VIA VILLA COSTANTINA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 25) DEPOSITO** di mq 45 circa, sito in Loreto (AN), facente parte di un più ampio edificio condominiale. Per ulteriori informazioni l.dalessandro@ivgmarche.it - 3343693722. Prezzo base Euro 10.000,00. Vendita senza incanto c/o Via Cassolo 35 c/o IVG MARCHE Monsano in data 26/02/21 ore 11:10. Offerta minima Euro 7.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 34) RELITTI DI TERRENI** di circa 56mq, oltre a TERRENO AGRICOLO superfice 85 are 93 circa, qualità seminativo arborato siti in Loreto (AN). Per ulteriori informazioni l.dalessandro@ivgmarche.it - 3343693722. Prezzo base Euro 34.000,00. Vendita senza incanto c/o Via Cassolo 35 c/o IVG MARCHE Monsano in data 26/02/21 ore 11:40. Offerta minima Euro 25.500,00. **VIA MARCONI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 30) RELITTI DI TERRENI**, siti in Loreto (AN) per un totale di circa 289 mq. Per ulteriori informazioni l.dalessandro@ivgmarche.it - 3343693722. Prezzo base Euro 380,00. Vendita senza incanto c/o Via Cassolo 35 c/o IVG MARCHE Monsano in data 26/02/21 ore 11:30. Offerta minima Euro 285,00. **LOCALITA' BURBERA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 36) TERRENO EDIFICABILE** per una superficie totale di circa 3.000 mq sito in Loreto (AN), qualità seminativo arborato. Per ulteriori informazioni l.dalessandro@ivgmarche.it - 3343693722. Prezzo base Euro 44.000,00. Vendita senza incanto c/o Via Cassolo 35 c/o IVG MARCHE Monsano in data 26/02/21 ore 11:50. Offerta minima Euro 33.000,00. **FILOTTRANO - VIA CURANOVA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 27) COMPLESSO IMMOBILIARE** situato in posizione panoramica in Filottrano (AN); edificato nel 2012 e perimetrato da piante ad alto fusto di considerevole età. All'interno dell'area in

questione sorgono due corpi di fabbrica costituiti ciascuno da due piani fuori terra, una piscina ed un piccolo manufatto posto in prossimità della piscina stessa. L'accesso al lotto avviene tramite rampa carrabile. Per ulteriori informazioni l.dalessandro@ivgmarche.it - 3343693722. Prezzo base Euro 420.000,00. Vendita senza incanto c/o Via Cassolo 35 c/o IVG MARCHE Monsano in data 26/02/21 ore 11:20. Offerta minima Euro 315.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Istituto Vendite Giudiziarie tel. 073160914, 0731605180, 0731605542. Per info: l.dalessandro@ivgmarche.it - 3343693722. Curatore Fallimentare Dott. Fabrizio Lambertucci tel. 0733288288. Rif. FALL 49/2015 **MC725882**

FIUMINATA - FRAZIONE SPINDOLI, 80 - LOTTO 1) Diritti di piena proprietà costituita da **APPARTAMENTO** di civile abitazione distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 12, part. 335, sub. 4, cat. A/2, cl. 2, vani 5, r.c. euro 387,34, pt. 1, 2. Prezzo base Euro 51.200,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile a Macerata in Via Morelli 20 in data 24/03/21 ore 10:25. Offerta minima Euro 38.400,00. **FRAZIONE SPINDOLI - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI LOCALE MAGAZZINO** (superf. commerciale di mq 10,50) con 2 corti esclusive rispettivamente di mq 10,50 e mq 65,10. Prezzo base Euro 10.800,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile a Macerata in Via Morelli 20 in data 24/03/21 ore 10:25. Offerta minima Euro 8.100,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Cesare Pierdominici. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti tel. 073330959. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. PD 1424/2015 **MC746496**

LORETO - VIA MONTARICE, 5 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU DIMORA STORICA CON PARCO CIRCOSTANTE SU

CUI SI ELEVANO ALTRE COSTRUZIONI, MEGLIO CONOSCIUTA COME "VILLA GIGLI" sito in Loreto, Via Montarice 5 così suddivisa: * immobili distinti al Catasto Fabbricati del Comune di Loreto al foglio 17: - (villa) part. 29 graffata con la part. 30 sub 2 (garage - unico ambiente della superficie di circa mq.50), cat. A/8, cl.5, vani 48, R.C. €. 6.693,28, Via Montarice 1, piano T-1-2-3-4-S1, - (abitazione del Custode) part. 30 sub 1, cat.A/3, cl.3, vani 6, R.C.€. 247,90, Via Montarice n.3 n.57 piano T-1 * fabbricato bifamiliare da cielo a terra con corte perimetrale distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Loreto al foglio 17: - part. 31 sub 1, cat.A/3, cl.4, vani 5,5, R.C. €. 267,01, Via Montarice 9, piano terra - part. 31 sub 2, cat.A/3, cl.4, vani 5, R.C. €.242,73 Via Montarice 9, piano 1 * appezzamento di terreno della superficie complessiva di mq.10.42.50, distinto al Catasto Terreni del Comune di Loreto al foglio 17 part.11e 27-32-36; * terreno della superficie mq.5.550 distinto al Catasto Terreni del Comune di Recanati al foglio 50 part.11, (dove insistono i pozzi per l'approvvigionamento di acqua di Villa Gigli) con costruzione distinta al Catasto Fabbricati del Comune di Recanati al foglio 50 part.22, cat.C/2, consistenza mq.23, R.C.€.23,76, C.da Valdice, piano T-1. Prezzo base Euro 8.000.000,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20, in data 24/02/21 ore 10:25. Offerta minima Euro 8.000.000,00. Professionista Delegato alla vendita Not. Lucia Borri. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. PD 9/2000 **MC726046**



LORO PICENO - VIA GIACOMO RIDOLFI (CATASTALMENTE VICOLO SOCCORSO), 34 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO su due piani fuori terra, cat.A/3, cl.2, vani 4,5, dislocato sui piani S1-T-1.

Prezzo base Euro 19.200,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 03/03/21 ore 09:40. Offerta minima Euro 14.400,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Piergiorgio Moschetta. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli tel. 0733232452. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 130/2010 **MC705738**

MACERATA - QUARTIERE COLLEVARIO, VIA ROMA, 356 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE IMMOBILIARE COSTITUITA DA APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq 64,25 e da posto auto della superficie commerciale di mq. 21,00. Prezzo base Euro 57.900,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 17/03/21 ore 10:10. Offerta minima Euro 43.425,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Avv. Leonardo Maria Gheroni tel. 07331898126. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 81/2016 **MC746384**

MACERATA - BORGO DELLA PACE - VIA ERCOLE ROSA, 5 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO al P1 con cantina al PS1, compreso in un fabbricato condominiale distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune al Foglio n.56, part. 493 sub.3, z.c.1, cat. A/3, cl.1, cons. 5,5 vani, R.C. €.340,86. Prezzo base Euro 73.100,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile sita in Macerata, Via Morelli n.20 in data 12/03/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 54.825,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. PD 3367/2007 **MC746364**

MACERATA - VIA DON PACIFICO ARCANGELI, 36 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO con

annesso garage. L'abitazione, posta al piano terra, è composta da ingresso, zona soggiorno-pranzo, due camere e studio oltre ad un bagno. Dall'abitazione si accede direttamente alla corte esclusiva dotata di accesso indipendente dalla pubblica via e sulla quale insiste un accessorio in prefabbricato di legno che dovrà essere demolito. Il box singolo sviluppa una superficie commerciale di 7,50 Mq. Prezzo base Euro 85.568,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 23/02/21 ore 09:55. Offerta minima Euro 64.176,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Domizi tel. 0733968800. Custode Giudiziario Dott. Matteo Santarelli c/o lo Studio Avv. Ferdinando Morresi tel. 3357726424. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 242/2015 **MC725922**



MACERATA - VIA FEDELE BIANCHINI, 33-35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO cielo-terra costituita da un **VILLINO BIFAMILIARE** edificato su 4 livelli, costituito da 2 appartamenti siti la piano terra e primo della superficie di 283 mq cadauno oltre a relative accessori, quest'ultimi siti ai piani 1° e 2° sotto strada. L'edificio si trova in una zona residenziale appena fuori le mura cittadine a poche centinaia di metri, in linea d'aria, dallo Sferisterio. L'edificio è costruito in posizione centrale rispetto al terreno ed è circondato da un parco che è costituito da molti alberi di varie essenze, alcuni di grandi dimensioni, il cui impianto, viste le caratteristiche, è da farsi risalire all'epoca della costruzione dell'edificio. Terreno di 1.570 mq seminativo arborato. Prezzo base Euro 223.848,56. Vendita senza incanto c/o sede di Marche

Servizi Giudiziari S.r.l. Macerata Via Roma, 151/C in data 28/01/21 ore 11:45. Offerta minima Euro 167.886,42. G.D. Dott. Enrico Pannaggi. Curatore Fallimentare Rag. Giuliana Pallucca tel. 0737787825. Rif. FALL 69/2014 **MC746348**

MACERATA - VIA TELESFORO CARRADORI, 24 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO, posto al piano primo seminterrato, composto dai seguenti vani: pranzo-soggiorno, bagno di servizio, tre camere, bagno principale, corridoio di distribuzione e scala di accesso. Prezzo base Euro 52.000,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 24/02/21 ore 09:40. Offerta minima Euro 39.000,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Aprea tel. 0733810874. Custode Giudiziario Avv. Marco Massei tel. 07331840603. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 14/2016 **MC725934**

MACERATA - VICOLO TORNABUONI, 34 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU porzione di fabbricato urbano costituito da appartamento di civile abitazione, in corso di costruzione, sito al piano 1° di un edificio di antica costruzione posta all'interno del cento storico, distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 67 part. 136 sub 4, cat.A/3, cl.3, vani 3,5, R.C.€. 307,29, piano 1;. Prezzo base Euro 63.800,00. Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Notarile a Macerata, in Via Morelli n.20 in data 24/03/21 ore 09:45. Offerta minima Euro 47.850,00. **SAN SEVERINO MARCHE - LOCALITA' CASTEL SAN PIETRO, 5/A - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO** disposto su due piani sito a San Severino Marche, Loc. Castel San Pietro n.5/a, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 31 part. 222, Cat. A/5, cl.2, vani 3, R.C. €.55,78, piano S1-T ;. Prezzo base Euro 31.500,00. Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Notarile a

Macerata, in Via Morelli n.20 in data 24/03/21 ore 09:45. Offerta minima Euro 23.625,00. **VIA CESARE BATTISTI - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU** porzione di fabbricato urbano costituito da locale ad uso garage provvisto di accesso carrabile su Vicolo Imbrecciata 5, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 152 part.422 sub 6, graffata alla part.423 sub 19, cat.C/6, cl.4, consistenza mq.40, R.C.€. 41,32, Vicolo Imbrecciata n.5, piano terra. Prezzo base Euro 28.200,00. Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Notarile a Macerata, in Via Morelli n.20 in data 24/03/21 ore 09:45. Offerta minima Euro 21.150,00. **LOTTO 6)** lotto F: diritti di piena proprietà su porzione di fabbricato urbano costituito da ambiente unico utilizzato a rimessaggio auto dotato di ingresso indipendente su Via Cesare Battisti 40, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 152 part.423 sub 3, cat.C/6, cl.6, consistenza mq.13, R.C.€.19,47, piano terra. Prezzo base Euro 13.500,00. Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Notarile a Macerata, in Via Morelli n.20 in data 24/03/21 ore 09:45. Offerta minima Euro 10.125,00. **VIA CESARE BATTISTI, 36 - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU** porzione di fabbricato urbano costituito da locale ad uso garage provvisto di accesso carrabile su Via Cesare Battisti 36, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 152 part.423 sub 17, cat.C/6, cl.4, consistenza mq.60, R.C.€. 61,97. Prezzo base Euro 43.900,00. Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Notarile a Macerata, in Via Morelli n.20 in data 24/03/21 ore 09:45. Offerta minima Euro 32.925,00. **LOTTO 5) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU** porzione di fabbricato urbano sito a San Severino Marche, Via Cesare Battisti, costituita da locali ad uso ufficio, distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 152 part.423 sub 18, cat.A/10, cl.U, vani 3,5, R.C. €. 723,04, Via Cesare Battisti n. 42, piano terra. Prezzo base Euro 78.800,00. Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Notarile a Macerata, in Via Morelli

n.20 in data 24/03/21 ore 09:45. Offerta minima Euro 59.100,00. **VIALE GIUSEPPE COLLIO - LOTTO 9) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU** porzione di fabbricato urbano costituito da appartamento di civile abitazione al piano 2, distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 150 part.196 sub 12, cat.A/3, cl.4, vani 4, R.C.309,87, piano 2. Prezzo base Euro 49.500,00. Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Notarile a Macerata, in Via Morelli n.20 in data 24/03/21 ore 09:45. Offerta minima Euro 37.125,00. **LOCALITA' BIAGI - LOTTO 10) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU** appezzamento di terreno rustico distinto al Catasto terreni del detto Comune al foglio 134 part.10, sem.arb., cl.3, superficie mq. 1910, R.D.€. 7,40 R.A.€. 9,89. Prezzo base Euro 2.300,00. Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Notarile a Macerata, in Via Morelli n.20 in data 24/03/21 ore 09:45. Offerta minima Euro 1.725,00. **LOTTO 11) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU** fondo rustico della superficie di ha 3.20.00 distinto al Catasto terreni del detto Comune al foglio 134 part.11e 15-16-25-27-28-29-124. Prezzo base Euro 29.300,00. Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Notarile a Macerata, in Via Morelli n.20 in data 24/03/21 ore 09:45. Offerta minima Euro 21.975,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Cesare Pierdominici. Custode Giudiziario Dott.ssa Frine Fratini tel. 0733232452. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 111/2014 **MC746433**

MATELICA - VIA SPIAZZO SANTA MARIA IN PANTANO - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO costituita da **appartamento di civile abitazione** al piano 2 e locale garage al pt. Prezzo base Euro 81.200,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile a Macerata in Via Morelli 20 in data 24/03/21 ore 10:10. Offerta minima Euro 60.900,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista

Delegato alla vendita Dott. Cesare Pierdominici. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 29/2012 **MC746680**

MATELICA - VIA VOCABOLO VALLEPIANA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU COMPLESSO IMMOBILIARE COMPOSTO DA APPEZZAMENTI DI TERRENO, DUE PICCOLE ABITAZIONI (foglio 45 part.538 sub 1, foglio 46 part.111), un gazebo (foglio 45 part.454), un'autorimessa (foglio 45 part.451 sub 2 e 3) **E UN AGRITURISMO** su due piani (foglio 45 part.452 sub 8,9,14) sito a 500 metri dalla Frazione Braccano, in zona agricola. Prezzo base Euro 707.400,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 24/02/21 ore 09:35. Offerta minima Euro 530.550,00. **LOCALITA' VOCABOLO VALLEPIANA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTI DI TERRENO, UNA STALLA** (foglio 45 part.459) e **UN'ABITAZIONE** (foglio 45 part.449 sub 4) siti in zona agricola. Prezzo base Euro 144.100,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 24/02/21 ore 09:35. Offerta minima Euro 108.075,00. **VIA VOCABOLO VALLEPIANA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FRUSTOLO DI TERRENO** sito in zona agricola, distinta al Catasto Terreni del detto Comune al foglio 46 part.26, sem., superficie mq.1.630, R.D.€2,95, R.A.€4,63,. Prezzo base Euro 700,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 24/02/21 ore 09:35. Offerta minima Euro 525,00. **VIA VALDIACA I PRATI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTO DI TERRENO**

che si estende per una superficie di mq.15.990, distinto al Catasto terreni del detto Comune al foglio 47 part.41, pascolo, cl.2, superficie ha 1.59.90, R.D. €5,78, R.A. €9,91. Prezzo base Euro 2.100,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 24/02/21 ore 09:35. Offerta minima Euro 1.575,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Lucia Borri presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti tel. 073330959. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 157/2017 **MC746329**

MOGLIANO - CONTRADA BAGLIANO, 18 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 161,75 mq. Trattasi di un edificio di tipo unifamiliare, con una parete in aderenza con altra proprietà, disposto su quattro livelli con corte di mq 356,00 circa. L'appartamento si compone: al piano terra da ingresso, pranzo, angolo cottura, soggiorno, al piano primo due camere, un bagno, un terrazzo, al piano secondo lastrico solare, al piano S1 da un bagno, locale tecnico, cantina e garage, tutti i piani sono collegati da una scala interna. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano S1-T-1-2. Prezzo base Euro 53.120,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 23/02/21 ore 10:05. Offerta minima Euro 39.840,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Domizi tel. 0733968800. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 123/2015 **MC725919**

MONTE SAN GIUSTO - VIA MACERATA, 201 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA

MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq. 75,97; l'immobile è ubicato al piano terzo di un fabbricato ed è composto da un appartamento della superficie lorda di mq. 69,70 (corridoio di ingresso che disimpegna una cucina, un bagno, una camera matrimoniale, un soggiorno e un balcone di mq. 3,33) e da una cantina posta al piano primo sottostrada della superficie calpestabile di mq. 15,77. Prezzo base Euro 54.317,84. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Paolo Serafini Macerata Via A. Campanile, 13 in data 24/03/21 ore 10:30. Offerta minima Euro 40.738,38. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Serafini tel. 0733713976 - 3383181419. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Martello tel. 3248128300. Rif. RGE 33/2018 **MC746740**

MONTE SAN GIUSTO - LOCALITA' VILLA SAN FILIPPO LUNGO VIA VILLA SAN FILIPPO, 17 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE a p. 1° di complessivi vani 7,5. Prezzo base Euro 67.300,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 12/03/21 ore 09:40. Offerta minima Euro 50.475,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti tel. 073330959. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 201/2011 **MC746368**

MONTEFANO - VIA AQUILANTI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU N.4 GARAGES distinti al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 19 part.469: - sub 54, cat.C/6, cl.4, consistenza mq.23, R.C. €. 38,01, Via Aquilanti, piano S1 - sub 55, cat.C/6, cl.4, consistenza mq.19, R.C. €. 31,40, Via Aquilanti, piano S1 - sub 56, cat.C/6, cl.4, consistenza mq.15, R.C. €. 24,79, Via Aquilanti, piano S1 - sub 57, cat.C/6, cl.4, consistenza mq.15, R.C. €. 24,79, Via Aquilanti, piano S1. Prezzo base Euro 31.350,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 10/03/21 ore 09:35. Offerta minima Euro 23.512,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU GARAGE** distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 19 part.469 sub 58, cat.C/6, cl.4, consistenza mq.16, R.C. €. 26,44, Via Aquilanti, piano S1. Prezzo base Euro 7.200,00. Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 10/03/21 ore 09:35. Offerta minima Euro 5.400,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Michele Gentilucci presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Avv. Leonardo Maria Gheroni tel. 07331898126. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 102/2019 **MC746632**

MONTEFANO - LOCALITA' MONTEFANOVECCHIO - C.DA PAGANUCCIA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU COMPLESSO PLURIFAMILIARE in corso di costruzione a seguito di permesso per esecuzione opere edili n.19 del 12.09.2007, già decaduto in quanto trascorsi i tre anni dalla data di inizio lavori. Il complesso catastalmente insiste sulla part. 38 del foglio 26 del Catasto Fabbricati del detto Comune (originariamente descritto ai sub 2 e sub 3, individuando una casetta a due piani con corte esterna, demoliti, per la successiva edificazione di un complesso plurifamiliare). Prezzo base Euro 194.400,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile, in Macerata, Via Morelli n.20 in data 03/03/21 ore 09:55. Offerta minima Euro 145.800,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Piergiorgio Moschetta. Custode

24,79, Via Aquilanti, piano S1 - sub 57, cat.C/6, cl.4, consistenza mq.15, R.C. €. 24,79, Via Aquilanti, piano S1. Prezzo base Euro 31.350,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 10/03/21 ore 09:35. Offerta minima Euro 23.512,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU GARAGE** distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 19 part.469 sub 58, cat.C/6, cl.4, consistenza mq.16, R.C. €. 26,44, Via Aquilanti, piano S1. Prezzo base Euro 7.200,00. Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 10/03/21 ore 09:35. Offerta minima Euro 5.400,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Michele Gentilucci presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Avv. Leonardo Maria Gheroni tel. 07331898126. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 102/2019 **MC746632**

Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli tel. 0733232452. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 290/2009 **MC705734**

MORROVALLE - VIA SANT'ANGELO - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO da cielo a terra adibito ad **abitazione**, composto da tre piani fuori terra con corte. Prezzo base Euro 31.800,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile, in Macerata, Via Morelli n.20 in data 03/03/21 ore 09:50. Offerta minima Euro 23.850,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU GROTTA** (sotto la via pubblica antistante l'edificio) e locale ripostiglio (che ricade nella corte esclusiva - con ingresso indipendente) siti al piano S1°. Prezzo base Euro 3.800,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile, in Macerata, Via Morelli n.20 in data 03/03/21 ore 09:50. Offerta minima Euro 2.850,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Piergiorgio Moschetta. Custode Giudiziario Avv. Gianni Padula tel. 0733283709. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 134/2012 **MC705742**

MUCCIA - VIA MAZZINI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Quota indivisa di 1/2 di proprietà di un APPARTAMENTO sito al piano terra, della superficie commerciale di mq. 113,04, costituito da un piccolo ingresso che dà accesso ad un ampio soggiorno con attiguo cucinino, soggiorno dal quale si accede poi ad un disimpegno su cui hanno accesso a destra il bagno e un piccolo ripostiglio, ed a sinistra un corridoio che a sua volta disimpegna due camere e una cameretta. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto c/o Avv. Sandra Menichelli Macerata via Santa Maria della Porta n. 43 in data 24/03/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 22.500,00. **FRAZIONE COSTAFIORE, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) Quota indivisa di 5/8 della proprietà**

di un APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq. 118,35, p. T-S1, avente accesso dalla corte circostante lo stabile attraverso un piccolo portico in muratura, composto da un ampio ingresso soggiorno con angolo cucina, dal quale sulla sinistra si accede ad un corridoio che disimpegna due camere, un ripostiglio e un bagno. Al piano sottostrada del fabbricato sono presenti due locali accessori, entrambi con accesso autonomo dalla corte: il primo è destinato a locale di sgombero, il secondo si compone di un ampio vano con destinazione cantina, adibito attualmente a cucina rustica, dal quale hanno accesso diretto un piccolo bagno ed una seconda cantina completamente interrata. La corte esterna del fabbricato, completamente pavimentata e recintata, risulta catastalmente di proprietà comune ad altre unità immobiliari, mentre allo stato attuale viene utilizzata dal solo esecutato in maniera esclusiva da molti anni e forma un unico corpo con la corte del deposito che si descriverà in seguito, sempre ricompreso in questo lotto. Quota indivisa di 1/2 di proprietà di un deposito artigianale della superficie commerciale di mq. 57,05 al piano terra, formato da un corpo principale avente accesso diretto dalla via pubblica, che si configura come un unico ampio vano destinato a deposito e rimessa. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto c/o Avv. Sandra Menichelli Macerata via Santa Maria della Porta n. 43 in data 24/03/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 30.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandra Menichelli tel. 0733230411. Custode Giudiziario Avv. Francesca Panichelli tel. 0733811541 - 3775045460. Rif. RGE 22/2016 **MC746484**

PIORACO - QUARTIERE BORGO RAFFAELLO SANZIO, VIA DELLA MADONNETTA, 68 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO costituito da **appartamento di civile abitazione** al piano 3, della superficie commerciale di

mq. 105,00, distinto al Catasto fabbricati del detto Comune al foglio 6 part.22 sub 19, cat.A/3, cl.2, vani 6, R.C. €.387,34. Prezzo base Euro 57.200,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile a Macerata in Via Morelli 20 in data 24/03/21 ore 10:15. Offerta minima Euro 42.900,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** costituito da **cantina** al piano terra, della superficie commerciale di mq.11,00, distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 6 part. 22 sub 11, cat. C/6, cl.6, consistenza mq.10, R.C. €. 15,49. Prezzo base Euro 3.100,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile a Macerata in Via Morelli 20 in data 24/03/21 ore 10:15. Offerta minima Euro 2.325,00. **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** costituito da **box singolo** al piano terra, della superficie commerciale di mq.14,00, distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 6 part. 22 sub 12, cat. C/6, cl. 6, consistenza mq.14, R.C. €. 21,69. Prezzo base Euro 3.900,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile a Macerata in Via Morelli 20 in data 24/03/21 ore 10:15. Offerta minima Euro 2.925,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Cesare Pierdominici. Custode Giudiziario Dott. Guido Borzelli tel. 0733283605. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 237/2016 **MC746673**

POLLENZA - VIA BRANCACCIO DE' BONACCORSI, 76 - ABITAZIONE di mq. 155, posto al piano terzo, distinto al catasto fabbricati di detto Comune al foglio 46, particella 297 sub. 8, categoria A/2, classe 2, consistenza vani 8,5, sup, catastale totale mq.155, totale escluse aree scoperte, mq.146, rendita catastale euro 768,23, classe energetica 'E'. Il bene pignorato consiste in una abitazione che occupa tutto il piano terzo di un più ampio fabbricato trifamiliare di forma marcatamente quadrata con annessa corte.

Prezzo base Euro 36.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Francesco Iacopini Macerata Via Batà, 21 in data 11/03/21 ore 10:30. Offerta Minima Euro 27.000,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Iacopini tel. 0733264894. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Martello tel. 3248128300. Rif. RGE 285/2011 **MC746549**



POLLENZA - LOCALITA' TREBBIO DI POLLENZA, VIA VAGLIE, 7/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO di civile abitazione, disposto su due piani (seminterrato e piano terreno), costituito da locale cucina e soggiorno, con ripostiglio e sottoscala al piano seminterrato, piccolo bagno sul pianerottolo tra i due piani e due camere al piano terreno. Prezzo base Euro 22.200,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 23/02/21 ore 11:00. Offerta minima Euro 16.650,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Domizi tel. 0733968800. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 271/2011 **MC726042**

PORTO RECANATI - VIA LEPANTO (VIA GARIBALDI), 98 - CASA SIGNORILE, della superficie commerciale di 205,60 Mq. Al piano terra due ingressi che danno sulle rispettive vie con un salone, un bagnetto di servizio. Al piano primo un salone con balcone, un bagnetto ed un tinello cucina con balcone prospiciente su via Garibaldi. Al secondo piano

due camere un bagno. Al terzo piano una camera un bagno ed un terrazzo panoramico a tetto. Prezzo base Euro 632.000,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 24/02/21 ore 09:35. Offerta minima Euro 474.000,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Aprea tel. 0733810874. Custode Giudiziario Dott. Guido Borzelli tel. 0733283605. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 350/2014 **MC725935**

PORTO RECANATI - VIA PUCCINI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO urbano. Costituita da appartamento di civile abitazione al piano 6 (mansarda), della superficie catastale di mq.84, distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 12 part. 631 sub 24, cat.A/3, cl.3, vani 5, R.C. €.477,72, Via Giacomo Puccini n.9, piano 5. Immobile costruito nel 1968. Prezzo base Euro 103.600,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli n.20 in data 24/02/21 ore 09:30. Offerta minima Euro 77.700,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Lucia Borri presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Avv. Martina Manuale tel. 0733288113. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 12/2018 **MC746154**

PORTO RECANATI - VIALE DEI PINI, 5 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO al piano 6° di complesso immobiliare che si sviluppa su 8 piani, vani 4. Prezzo base Euro 36.200,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile, in Macerata, Via Morelli n.20 in data 17/03/21 ore 09:55. Offerta minima Euro 27.150,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla

vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 60/2011 **MC746417**

PORTO RECANATI - FRAZIONE S. MARIA IN POTENZA, VIA SALVO D'ACQUISTO, 8 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO di civile abitazione al piano 1° scala B, int. 4, della superficie commerciale di mq. 66,45, compreso nel complesso immobiliare denominato Condominio "Hotel House", distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 16 part. 148 sub 272, cat. A/3, cl.3, vani 4, R.C. €. 382,18, piano 1, int. 4, scala B. Prezzo base Euro 18.000,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata via morelli 20 in data 10/02/21 ore 09:45. Offerta minima Euro 13.500,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Fiorella Fuselli. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Martello tel. 3248128300. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 60/2017 **MC705717**

PORTO RECANATI - LOCALITÀ SANTA MARIA IN POTENZA - VIA CESARE PERUZZI, 36 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI COMPLESSO IMMOBILIARE COSTITUITA DA APPARTAMENTO di civile abitazione al piano 2 della palazzina "C" con locale ad uso sgombero/soffitta di circa mq. 11,25 e ampio terrazzo di circa mq. 10,50, distinta al Catasto fabbricati del detto Comune al foglio 20 part. 388 sub 20, cat.A/3, cl.3, vani 3,5, r.c. €. 334,41. Prezzo base Euro 55.000,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile sita in Macerata, Via Morelli n.20 in data 17/03/21 ore 10:30. Offerta minima Euro 41.250,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Dott. Guido Borzelli tel. 0733283605. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 110/2017 **MC746376**

PORTO RECANATI - VIALE SIRIO, 9 - LOTTO 4) Diritti di piena proprietà per la quota di 1000/1000 in PORTO RECANATI, viale Sirio 9, quartiere Scossicci su : **A) VILLETTA A SCHIERA LATERALE** della superficie commerciale di 154,01 mq, distribuita su piano terra e piano primo. Buone condizioni di conservazione, servizi igienici completi di ogni genere di sanitario. Riscaldamento alimentato da caldaia a gas metano e impianto ad elementi riscaldanti (termosifoni). Corte esterna esclusiva sistemata a verde/giardino. **A1) BOX SINGOLO** composto da unico locale oltre ripostiglio e centrale termica, superficie commerciale 10,75 mq. Prezzo base Euro 364.924,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Iacopini Macerata Via Batà, 21 in data 03/03/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 273.693,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Iacopini tel. 0733264894. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 185/2016 **MC725938**



POTENZA PICENA - FRAZIONE PORTO POTENZA PICENA, VIALE REGINA MARGHERITA, 310 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO costituito da **ufficio** al piano terra, della superficie commerciale di mq. 47,25, con cantina e corte esclusiva, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 44 part.509 sub 5, z.c.2, cat.A/10, cl.1, vani 4,5, R.C.€.1.499,02, Viale Regina Margherita, piano T-S1. Prezzo base Euro 69.800,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 10/03/21 ore 09:40. Offerta minima Euro 52.350,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA**

- LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO costituito da **appartamento** di civile abitazione al piano T-S1, della superficie commerciale di mq. 45,79, con cantina della superficie commerciale di mq.16,85 e corte esclusiva, di mq. 5,10, il tutto distinto al catasto fabbricati del detto Comune al foglio 44 part. 509 sub 10, z.c. 2, cat. A/3, cl. 2, vani 3,5, R.C. €. 271,14, Viale Regina Margherita 310, piano T-S1, magazzino, della superficie commerciale di mq.17,77, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 44 part.509 sub 11, z.c.2, cat. C/2, cl. 3, consistenza mq. 23, R.C. €. 35,64, Viale Regina Margherita 310, piano T. Prezzo base Euro 65.300,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 10/03/21 ore 09:40. Offerta minima Euro 48.975,00. **VIALE REGINA MARGHERITA, 310 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** sito a Potenza Picena, Viale Regina Margherita n.310, Fraz. Porto Potenza Picena, costituito da **appartamento** di civile abitazione al piano 1-2, della superficie commerciale di mq.45,79 con mansarda della superficie commerciale di mq.20,36 e soffitta, della superficie commerciale di mq.4,30, il tutto distinto al catasto fabbricati del detto Comune al foglio 44 part.509 sub 8, z.c.2, cat.A/3, cl.2, vani 4, R.C.€.309,87, Viale Regina Margherita, piano 1-2. Prezzo base Euro 63.500,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 10/03/21 ore 09:40. Offerta minima Euro 47.625,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Michele Gentilucci presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel.

073331567.Rif. RGE 185/2017
MC746543

POTENZA PICENA - CONTRADA UCCELLIERA - PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO da cielo a terra costituito da **due appartamenti** di civile abitazione e fabbricato accessorio di piani terra e seminterrato ad uso garage, magazzino e cantina posto nelle immediate vicinanze con piccolo appezzamento di terreno (area pertinenziale della superficie di mq 4000,00 circa) in parte a giardino e in parte coltivato ad ulivi. Prezzo base Euro 160.000,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile sita in Macerata, Via Morelli n.20 in data 17/03/21 ore 10:35. Offerta minima Euro 120.000,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. PD 2906/2011 **MC746389**

RECANATI - CONTRADA DUOMO, 73 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA PARI 1/1 SU CORPI DI FABBRICA DI CUI UNO A DESTINAZIONE ABITATIVA E GLI ALTRI A CARATTERE ACCESSORIO CON DESTINAZIONE DI DEPOSITO E STALLE. Gli immobili risultano disabitati da decenni ed oggi sono utilizzati come ricoveri di cavalli. Il fabbricato residenziale risulta costituito da 2 piani con destinazione d'uso diverso. il piano terra, più ampio del primo, ha carattere non residenziale ed il secondo, di sottotetto, è, invece, destinato alla residenza. I due livelli, non collegati internamente tra loro, hanno accesso direttamente dall'esterno. Il piano terra è interamente destinato a cantina, ma la suddivisione realizzata al suo interno fa intuire una predisposizione ai fini residenziali dell'ala più ampia dello stesso e ciò nonostante l'altezza interna dei locali non sia, di fatto, compatibile con tale uso. L'appartamento di piano primo, suddiviso in zona giorno e zona notte in corrispondenza del muro di spina centrale parallelo al lato lungo del fabbricato, è dotato di un'ampia zona giorno con locale cucina separato dalla zona soggiorno, due camere e un bagno nonché

un ampio lastrico solare in corrispondenza dell'accesso all'appartamento stesso. Il fabbricato accessorio destinato a deposito con struttura precaria è realizzato con colonne prefabbricate in c.a. Il fabbricato accessorio destinato a stalla ha struttura originaria in ferro, tamponamenti in laterizio e copertura con pannelli in eternit, si sviluppa su di un solo livello. va precisato che all'interno dell'area di proprietà, sul retro rispetto ai tre corpi descritti, è stata accertata l'esistenza di un quarto corpo di fabbrica in corso di costruzione, non autorizzato a livello comunale né presene nelle mappe catastali, anch'esso destinato al ricovero dei cavalli. Prezzo base Euro 39.000,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 23/02/21 ore 10:10. Offerta minima Euro 29.250,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Domizi tel. 0733968800. Custode Giudiziario Dott.ssa Barbara Vecchi tel. 0733290928 - 3398382196. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 139/2012 **MC725914**



RECANATI - VIA GIOVANNI FALLERONI, 57 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU CASA DI CIVILE ABITAZIONE che si sviluppa su tre piani sita nel centro storico, della superficie commerciale complessiva di circa mq 236, distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 122 part.126, cat.A/3, cl.3, vani 8, R.C. €. 640,41, Via Giovanni Falleroni n.57, piano S1-T-1-2. Prezzo base Euro 200.000,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata via morelli 20 in data 10/02/21 ore 09:50. Offerta minima Euro 150.000,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Fiorella Fuselli. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni

delegate tel. 073331567.Rif. PD 101264/2009 **MC705714**

RECANATI - VIA LORETO - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO di civile abitazione a p. 1° di vani 7,5 e deposito attrezzi e frustolo di corte urbana. Prezzo base Euro 47.000,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 24/02/21 ore 09:50. Offerta minima Euro 35.250,00. **VIA LORETO, 7 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI NEGOZIO** di mq. 140, deposito commerciale di mq. 65,60 e ufficio della superficie commerciale di mq. 29. Prezzo base Euro 66.300,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 24/02/21 ore 09:50. Offerta minima Euro 49.725,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Not. Lucia Borri. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli tel. 0733232452. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 300/2013 **MC726045**

RECANATI - VIA PASSIONISTI, 13/D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ DI AUTORIMESSA di mq 32 utili interni a p. terra (seminterrato). Prezzo base Euro 10.825,65. Vendita senza incanto c/o Sede di Marche Servizi Giudiziari srl Macerata Via Roma 151/C in data 19/01/21 ore 09:45. Offerta minima Euro 8.119,24. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ DI AUTORIMESSA** di mq 18 utili interni a p. terra (seminterrato), posto al p. seminterrato di un fabbricato localizzato in una zona di recente espansione, denominata "Le Grazie", alla periferia della cittadina (circa 1, 5 km dal centro), lungo la Strada Provinciale 77. Prezzo base Euro 5.839,29. Vendita senza incanto c/o Sede di Marche Servizi Giudiziari srl Macerata Via Roma 151/C in data 19/01/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 4.379,47. **CONTRADA SANTA LUCIA, VIA PASSARINI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA** - Diritti di piena ed esclusiva proprietà, pari ad 1/1, su

VILLA MONOFAMILIARE INDIPENDENTE. Prezzo base Euro 362.880,00. Vendita senza incanto c/o Sede di Marche Servizi Giudiziari srl Macerata Via Roma 151/C in data 19/01/21 ore 10:30. Offerta minima Euro 272.160,00. G.D. Dott. Enrico Pannaggi. Curatore Fallimentare Rag. Giuliana Pallucca tel. 0737787825. Per info Marche Servizi Giudiziari srl tel. 0733522205 - 3663349462 email info@msg.srl.Rif. FALL 45/2015 **MC746342**

RECANATI - CONTRADA SALETTA, 41/A - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 231,82 mq. Trattasi di un immobile ex colonico in adiacenza ad altro edificio con una discreta corte esclusiva della superficie di circa mq. 1.418 sistemata a verde. Si trova in zona rurale del Comune di Recanati in Contrada Saletta facente parte di un piccolo borgo con diversi edifici in parte ad uso residenziale ed in parte ad uso depositi e magazzini. La proprietà risulta recintata e l'ingresso protetto da cancello scorrevole. L'immobile è composto da tre piani, un piano terra al quale non è stato possibile accedere, un piano primo al quale si accede dalla scala esterna ed un piano secondo sottotetto colle-gato al piano primo con scala interna. Prezzo base Euro 59.200,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 23/02/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 44.400,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Domizi tel. 0733968800. Custode Giudiziario Dott. Samuele Salvucci tel. 0733530622. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 272/2012 **MC725920**

SAN SEVERINO MARCHE - VICOLO ARCHETTO, 5 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO costituito da appartamento di civile abitazione e locale garage, distinti al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 152 : - part. 346 sub. 2, piano terra, cat. C/6, cl. 2, superficie mq.

35, R.C. €. 25,31, piano terra, - part.346 sub. 7 graffata con la part. 489 (corte), piani terra e primo, cat. A/4, cl. 4, vani 5,5, R.C. € 312,46, piani T-1°. Prezzo base Euro 55.400,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile a Macerata in Via Morelli 20 in data 24/03/21 ore 10:05. Offerta minima Euro 41.550,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO** della superficie complessiva di Ha. 0.41.40. Prezzo base Euro 13.900,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile a Macerata in Via Morelli 20 in data 24/03/21 ore 10:05. Offerta minima Euro 10.425,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Cesare Pierdominici. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti tel. 073330959. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. PD 191/2013 **MC746692**

SAN SEVERINO MARCHE - VIA CAVALIERI DI VITTORIO VENETO, 3 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO urbano costituita da appartamento di civile abitazione al piano terra con piccolo locale al piano S1, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 164 part.250 sub 1, cat.A/3, cl.3, vani 4,5, R.C. €.290,51, Viale Cappuccini, piano T-S1. Prezzo base Euro 76.500,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli n.20 in data 24/02/21 ore 10:10. Offerta minima Euro 57.375,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO** urbano costituita da appartamento di civile abitazione al piano primo con garage e deposito al piano S1, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 164 part.250 sub 3, cat.A/3, cl.3, vani 7, R.C. €. 451,90, Viale Cappuccini, piano 1-S1. Prezzo base Euro 160.700,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli n.20 in data 24/02/21 ore 10:10. Offerta minima Euro 120.525,00. G.E. Dott.ssa Daniela Bellesi. Professionista Delegato alla

vendita Not. Lucia Borri. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. CNF 123/2015 **MC746151**

SAN SEVERINO MARCHE - VIA RAMPÀ DELLE MURA OCCIDENTALI - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU MAGAZZINO a p. S1 di mq. 52. Prezzo base Euro 27.200,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli n.20 in data 10/03/21 ore 09:45. Offerta minima Euro 20.400,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Not. Michele Gentilucci. Custode Giudiziario Dott. Andrea Giardini tel. 3470784284. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 345/2013 **MC705752**

SAN SEVERINO MARCHE - LOCALITÀ UGLIANO, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) EX CASA COLONICA sita a San Severino Marche, Loc. Ugliano 28, della superficie commerciale di mq.356,93, costituita da fabbricato su tre piani fuori terra che si compone di tre unità immobiliari, due destinate a civile abitazione e una a magazzino, e di fabbricati accessori della superficie commerciale di mq.129,31 costituiti da due magazzini, un fienile, tre garages e una stalla per animali da cortile. Prezzo base Euro 101.582,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 03/03/21 ore 09:35. Offerta minima Euro 76.186,50. **LOCALITÀ UGLIANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI PARI A 5/12 DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO AGRICOLO** sito a San Severino Marche, Loc. Ugliano, della superficie commerciale di mq.5.171,00. Prezzo base Euro 2.758,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 03/03/21 ore 09:35. Offerta minima Euro 2.068,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla

vendita Dott. Piergiorgio Moschetta. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 118/2018 **MC746625**

TOLENTINO - CONTRADA BURA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATI da cielo a terra con ampia corte circostante e porzione di terreno agricolo adiacente, il tutto all'interno di una recinzione in parte in calcestruzzo ed in parte in rete metallica sostenuta da paletti in ferro. Precisamente l'insieme è composto da: **a) un fabbricato principale ad uso abitazione**, di tre livelli fuori terra, P. T- 1-2, con antistante portico da censire all'urbano, che comprende un piano terra con più ingressi diretti su ampio salone-soggiorno, disimpegno, bagno, tinello, disimpegno con scala che consente l'accesso ai piani e vano ascensore; un piano primo destinato a salone di rappresentanza con bagno e antibagno e terrazzo di circa mq. 11,80 incassato all'interno del portico, con scala e vano ascensore; un piano secondo con tre camere, bagno, wc, disimpegno, vano scala e vano ascensore; **b) un fabbricato** da cielo a terra, in parte di un livello fuori terra ed in parte di due livelli fuori terra, p. T-1, destinato ad abitazione, che comprende al piano terra ingresso, ampio salone /tinello, bagno e ripostiglio oltre a vano scala per accesso al piano superiore, al piano primo una camera, un bagno e il vano scala; **c) adiacente corpo di fabbrica** monopiano ad uso di rimessa esclusiva con tre ingressi diretti sulla corte pertinenziale; **d) tettoia/ pergolato** ombreggiante su pali per ricovero automezzi di circa mq. 54; barbecue posto sull'area di corte; **e) frustoli di terreno** di natura agricola, adiacenti ai fabbricati, con soprastante manufatto di nessun valore commerciale, da rimuovere, realizzato con pali in legno e soprastante copertura in lamiera zincata. Prezzo base Euro 577.500,00. Vendita senza incanto c/o Avv. Sandra Menichelli Macerata via Santa Maria della Porta n. 43 in data 17/03/21 ore 10:00. Offerta

minima Euro 433.125,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandra Menichelli tel. 0733230411. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Rif. RGE 330/2014 **MC746373**

TOLENTINO - VIA DEL POPOLO, ANGOLO V.LO SALNITRARI, 20 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ ABITATIVA su due piani fuori terra della superficie commerciale di mq 41,90 distinta al Catasto fabbricati del detto Comune al Foglio 106, part. 446, sub. 1, act. A/5, cl. 4, vani 3,5, r.c. euro 110,26, V.lo Salnitriari 14, piano T1. Immobile ristrutturato nel 2008. Prezzo base Euro 28.200,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata via morelli 20 in data 10/02/21 ore 09:40. Offerta minima Euro 21.150,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Fiorella Fuselli. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti tel. 073330959. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 161/2017 **MC705719**

TOLENTINO - VIA DELL'AQUILA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE da cielo a terra distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 53, part.187, sub 1, Cat.A/4, classe 4, vani 6, R.C. €. 340,86, Via dell'Aquila, piani T-1-2-3 S1. Prezzo base Euro 150.000,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 10/03/21 ore 10:15. Offerta minima Euro 112.500,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SULLA PORZIONE DI FABBRICATO** distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 53, part.187 sub 2, Cat. C/6, classe 7, consistenza mq. 16,00, R.C. €. 44,62, Via dell'Aquila, piano terra. Prezzo base Euro 16.600,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 10/03/21 ore 10:15. Offerta minima Euro 12.450,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini.

Professionista Delegato alla vendita Not. Michele Gentilucci. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. PD 793/2016 **MC705754**

TREIA - LOCALITA' CARREGGIANO, 7/A - DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU ABITAZIONE a piano terra e 1° con annessi cantina e locali sottotetto e autorimessa a piano S1. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 17/03/21 ore 10:05. Offerta minima Euro 22.500,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 104/2008 **MC746381**

TREIA - CONTRADA CHIARAVALLE, 44 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU CASA COLONICA su tre piani fuori terra con annessi agricoli e ampia corte, oltre a piccolo appezzamento di terra coltivato, confinante con la corte, superficie are 35.70. Prezzo base Euro 51.200,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 03/03/21 ore 09:45. Offerta minima Euro 38.400,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Piergiorgio Moschetta. Custode Giudiziario Avv. Francesca Panichelli tel. 0733236242-3775045460. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 45/2016 **MC705740**

TREIA - LOCALITA' CHIESANUOVA, VIA GIOVANNI XXIII, 19 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO a p. 3° (mansarda) di vani 4 con garage a p. S1 di mq. 18. Prezzo base Euro 21.800,00. Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 10/03/21 ore 10:10. Offerta minima Euro 16.350,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Not. Michele Gentilucci.

Custode Giudiziario Dott. Andrea Giardini tel. 3470784284. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 230/2009 **MC705757**

USSITA - QUARTIERE FRONTIGNANO, VIA PIAN DELL'ARCO, SNC - L'EDIFICIO è posto su tre piani fuori terra, nel piano primo e secondo, abbiamo l'abitazione oggetto di perizia che ha l'ingresso tramite una corte esclusiva esterna al fabbricato della superficie commerciale di 242,00. La struttura è in parte in muratura ed in parte in legno, realizzata negli anni '80. Prezzo base Euro 49.500,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 09/03/21 ore 11:05. Offerta minima Euro 37.125,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Giacconi tel. 3280083026. Custode Giudiziario Dott. Maurizio Ciccarelli tel. 0733288248. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200.Rif. RGE 104/2016 **MC746350**



USSITA - FRAZIONE FRONTIGNANO - Quota di 1/1 di piena proprietà su **APPARTAMENTO** della superficie commerciale di mq 56,50 e quota di 1/1 di piena proprietà su box singolo. Prezzo base Euro 35.000,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile a Macerata in Via Morelli 20 in data 24/03/21 ore 09:55. Offerta minima Euro 26.250,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Cesare Pierdominici. Custode Giudiziario Avv. Gianni Padula tel. 0733283709. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 39/2015 **MC746485**

VISSO - VIA ROMA, SNC - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) GARAGE E DUE CANTINE, siti nel Comune di Visso (MC). Gli immobili sono ubicati all'interno di un complesso a destinazione residenziale ed artigianale. Il garage è posto al piano terra, con una superficie di 40 mq. Nella porzione retrostante sono state realizzate due cantine ed un disimpegno di ingresso della superficie di 49 mq, ma realizzate senza nessun titolo abilitativo. Per ulteriori informazioni l.dalessandro@ivgmarche.it - 3343693722. Prezzo base Euro 20.318,00. Vendita senza incanto c/o IVG Marche, Monsano Via Cassolo 35 in data 10/03/21 ore 10:40. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) OPIFICIO**, sito nel Comune di Visso (MC), posto al piano terra. L'edificio presenta grandi superfici (altezza cm 400/460) ed utilizzati in gran parte come magazzini e depositi. Il lotto comprende un impianto fisso di distribuzione di gasolio per autotrazione ad uso privato, posto all'interno della corte comunque dello stabile. Per ulteriori informazioni l.dalessandro@ivgmarche.it - 3343693722. Prezzo base Euro 409.583,00. Vendita senza incanto c/o IVG Marche, Monsano Via Cassolo 35 in data 10/03/21 ore 10:50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) APPARTAMENTO**, sito nel Comune di Visso (MC), ubicato al piano primo. L'immobile si compone di ampia zona giorno e collegata tramite finestra e porta finestra ad un ampio terrazzo, un vano adiacente a cucina, un servizio igienico con finestra e un piccolo disimpegno; la zona notte si compone di 2 camere da letto, un servizio igienico, un ripostiglio e un corridoio. Per ulteriori informazioni l.dalessandro@ivgmarche.it - 3343693722. Prezzo base Euro 91.409,00. Vendita senza incanto c/o IVG Marche, Monsano Via Cassolo 35 in data 10/03/21 ore 11:10. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) APPARTAMENTO**, sito nel Comune di Visso (MC), ubicato al piano primo. L'immobile si compone di ampia zona giorno/cucina e collegata tramite finestra e

porta finestra ad un ampio terrazzo, un vano adiacente destinato a servizio igienico con finestra, un piccolo disimpegno e un piccolo ripostiglio; la zona notte si compone di 3 camere da letto, un servizio igienico e un corridoio di collegamento tra i vari vani. Per ulteriori informazioni l.dalessandro@ivgmarche.it - 3343693722. Prezzo base Euro 91.522,00. Vendita senza incanto c/o IVG Marche, Monsano Via Cassolo 35 in data 10/03/21 ore 11:20. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) APPARTAMENTO**, sito nel Comune di Visso (MC), ubicato al secondo piano. L'immobile si compone di ampia zona giorno collegata tramite finestra e porta finestra ad un ampio lastrico, un vano adiacente a cucina, un servizio igienico, un piccolo disimpegno, una camera da letto e un vano adibito a ripostiglio; la zona notte si compone di 2 camere da letto, un servizio igienico con finestra e un disimpegno. Per ulteriori informazioni l.dalessandro@ivgmarche.it - 3343693722. Prezzo base Euro 76.797,00. Vendita senza incanto c/o IVG Marche, Monsano Via Cassolo 35 in data 10/03/21 ore 11:30. **VIA VIA ROMA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TERRENI AGRICOLI E OPIFICIO**, siti nel Comune di Visso (MC). La struttura della porzione artigianale presenta grandi superfici (altezza cm 400/460) ed utilizzati in gran parte come magazzini e depositi. I terreni agricoli si trovano all'interno del tessuto urbano del paese di Visso, morfologicamente si presentano in parte pianeggianti, in parte facente parte del pendio montuoso che sovrasta il paese. Per ulteriori informazioni l.dalessandro@ivgmarche.it - 3343693722. Prezzo base Euro 340.355,00. Vendita senza incanto c/o IVG Marche, Monsano Via Cassolo 35 in data 10/03/21 ore 11:00. **USSITA - FRAZIONE VALLESTRETTA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) TERRENI AGRICOLI**. Il terreno agricolo sito nel Comune di Ussita (MC), si trova nel promontorio che sovrasta la frazione di Vallestretta e in prossimità della strada di

collegamento al Santuario di Macereto, si trova poco al di sopra dei 1000 m s.l.m. I terreni agricoli siti nel Comune di Visso (MC), morfologicamente si presentano un declivio più o meno accentuato con una quota pari a 750 m s.l.m. Per ulteriori informazioni l.dalessandro@ivgmarche.it - 3343693722. Prezzo base Euro 16.500,00. Vendita senza incanto c/o IVG Marche, Monsano Via Cassolo 35 in data 10/03/21 ore 11:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Jonata Tellarini. Soggetto Specializzato alla vendita Istituito Vendite Giudiziarie info@ivgmarche.it - cell. 334.3693722 - 0731.605180. Curatore Fallimentare Dott. Roberto Pistarelli tel. 0733288218. Rif. FALL 18/2018 **MC746635**



Avviso di vendita

BELFORTE DEL CHIANTI - VIA SANTA LUCIA, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE RICETTIVA: di tre piani fuori terra di superficie totale di circa mq. 1260, oltre corpo in muratura in aderenza di un piano della superficie di circa mq 107 ed ampia corte ad uso esclusivo. Il pian terreno è composto da sala ballo, due ambienti salotto, spazio organizzato in servizi igienici, zona bar ed altri locali di servizio. Il piano primo è composto da sala ristorante con annessa cucina, oltre servizi e terrazza panoramica. Il piano secondo è composto da dodici camere con bagno ed un appartamento che comprende tre camere con servizi in comune. Il terreno di è circa 8120 mq, in parte ricoperto di ghiaia e in parte erboso. Prezzo base Euro 71.437,50. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 24/02/21 ore 10:30. Offerta minima Euro 53.578,13. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Aprea tel. 0733810874.

Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 76/2007 **MC746157**



Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

APPIGNANO - VIA GIUSEPPE VERDI, 44-46 - LOCALE COMMERCIALE della superficie commerciale di 225,39 mq. L'unità immobiliare è dotata di due accessi di ampie dimensioni (cm 210x 304) posti entrambi sul lato nord e prospicienti la strada provinciale jesina. Si tratta di un locale destinato urbanisticamente e catastalmente ad esposizione e vendita. Prezzo base Euro 55.760,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 09/03/21 ore 11:00. Offerta minima Euro 41.820,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Giaconi tel. 3280083026. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli tel. 0733232452. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 298/2015 **MC746351**

APPIGNANO - CONTRADA VERDEFIORE, 34 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO da cielo a terra con corte esclusiva (mq.1.150) e frustolo di terreno confinante, distinto al Catasto terreni del detto Comune al foglio 7 part.170, sem.arb. cl.2, superficie are 18.30, R.D. € 8,98, R.A. €10,40. Prezzo base Euro 116.500,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile, in Macerata, Via Morelli n.20 in data 17/03/21 ore 10:20. Offerta minima Euro 87.375,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Dott.ssa Martina Manuale tel. 0733288113. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 169/2017 **MC746379**

CIVITANOVA MARCHE - CONTRADA CAVALLINO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU DUE LOCALI AD USO RICOVERO ANIMALI al piano terra, e corti esterne. Prezzo base Euro 23.308,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 23/02/21 ore 11:15. Offerta minima Euro 17.481,00. **MORROVALLE - VIA DONATELLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU LOCALE AD USO UFFICIO,** della superficie commerciale di 421,63 mq. Prezzo base Euro 144.000,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 23/02/21 ore 11:20. Offerta minima Euro 108.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Domizi tel. 0733968800. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251 - 3356921984. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 344/2011 **MC726041**



CIVITANOVA MARCHE - CORSO UMBERTO I, 156 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DELL'INTERO SU NEGOZIO a p. terra composto da locale per esposizione e vendita, wc, ripostiglio, per mq. 47. Prezzo base Euro 225.000,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 24/02/21 ore 10:40. Offerta minima Euro 168.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini.

Professionista Delegato alla vendita Lucia Borri presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251 - 3356921984. Rif. RGE 170/2012 **MC726043**

CORRIDONIA - CONTRADA RIPALTA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU COMPENDIO IMMOBILIARE COSTITUITO DA ABITAZIONE sui piani terra e primo con annessi dislocati sul lato nord dell'abitazione e **N.2 CAPANNONI** di cui uno della superficie utile di mq 310 circa e l'altro della superficie utile di mq 78 circa. Prezzo base Euro 219.000,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 12/03/21 ore 09:30. Offerta minima Euro 164.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Custode Giudiziario Dott. Matteo Grassetto tel. 0733431830 - 3491330665. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 351/2013 **MC746553**

ESANATOGLIA - LOCALITA' CALLE, SNC - LOTTO 6) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU OPIFICIO (ex allevamento di pollame - in disuso) distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 14 part.271 sub 4, cat.D/1, R.C. € 2.571,95, piano T-1 con corte esclusiva di mq.907 e su altro opificio ai piani T-1 con corte esclusiva di mq.8, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 14 part.271 sub 5, cat.D/1, R.C. €64,56, piano T-1. Il tutto salvo più corretta identificazione anche con diversi dati catastali. Prezzo base Euro 192.300,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione a Macerata in Via Morelli 20 in data 24/03/21 ore 10:40. Offerta minima Euro 144.225,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Cesare Pierdominici. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli tel. 0733232452. Per

info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 39/2012 **MC746492**

MONTELUPONE - VIA GIOVANNI XXIII, 55 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SULL'INTERO IMMOBILE COSTITUITO DA LABORATORIO E MAGAZZINO. L'immobile consiste in fabbricato artigianale (D/1) ubicato nel Comune di Montelupone, situato all'interno della Zona Produttiva di Completamento Frazione di San Firmano, posta a nord ed ad una distanza di circa 4 km dal centro abitato più vicino, e cioè quello di Montelupone lungo la valle del fiume Potenza. L'edificio è vicino alla Strada Provinciale Helvia Recina SP571, da cui dista circa 1,3 km risultando pertanto ottimamente collegato alle vie di comunicazione principali della quale la Strada Provinciale Helvia Recina SP571, dista circa 1,3 km. Prezzo base Euro 171.000,00. Vendita senza incanto c/o sede di Marche Servizi Giudiziari srl, sita in Macerata via Roma 151/C in data 12/02/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 128.250,00. **loro Piceno - CONTRADA GRAZIE FIASTRA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SULL'INTERO IMMOBILE COSTITUITO DA FABBRICATO ARTIGIANALE.** L'immobile consiste in un fabbricato artigianale (D/1) all'interno della zona industriale situata in Contrada Grazia Fiastra nei pressi della Strada Provinciale Picena SP78, da cui dista circa 800 m. e nei pressi della Strada Provinciale SP61, da cui dista circa 250 m. Prezzo base Euro 262.500,00. Vendita senza incanto c/o sede di Marche Servizi Giudiziari srl, sita in Macerata via Roma 151/C in data 12/02/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 197.000,00. G.D. Dott. Enrico Pannaggi. Commissario Liquidatore Dott. Sergio Lamberti tel. 0733231619. Rif. CP 41/2013 **MC746190**

MACERATA - VIA DEI VELINI, 14 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU NEGOZIO al piano terra con destinazione

ufficio aperto al pubblico, della superficie commerciale di mq. 227,00, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 65 part. 1119 sub 92, z.c.2, cat. D/8, R.C. € 3.594,54;. Prezzo base Euro 464.778,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 24/02/21 ore 10:20. Offerta minima Euro 348.584,00. **LOTTO 2) NEGOZIO** al piano terra della superficie commerciale di mq.100,00, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 65 part. 1119 sub 93, z.c.2, cat.C/1, cl.6, consistenza mq. 69, R.C. € 2.252,17. Prezzo base Euro 222.956,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20, in data 24/03/21 ore 10:20. Offerta minima Euro 167.217,00. **TOLentino - VIA GIACOMO MATTEOTTI, 27 A-B-C - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO**, costituita da **negozio** al piano terra, della superficie commerciale di mq.1.081,80, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 52 part. 39 sub 1, cat.D/5, R.C. €. 2.392,23, piano T-S1;. Prezzo base Euro 2.152.572,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20, in data 24/02/21 ore 10:20. Offerta minima Euro 1.614.429,00. **VIA MARIANO PIERVITTORI, 7/9 - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** costituita da **negozio** al piano terra, della superficie commerciale di mq.51,50, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 106 part. 124 sub 28, cat.C/1, cl.5, consistenza mq. 51, R.C. €. 777,01, piano terra. Prezzo base Euro 159.699,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20, in data 24/02/21 ore 10:20. Offerta minima Euro 119.775,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Not. Lucia Borri. Custode Giudiziario Dott.ssa Frine Fratini tel. 0733232452. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 226/2012 **MC746048**

MACERATA - CORSO DELLA REPUBBLICA, 18 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU LOCALE COMMERCIALE al piano terra, della superficie di mq 30 commerciali. Prezzo base Euro 57.300,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile sita in Macerata, Via Morelli n.20 in data 10/03/21 ore 10:20. Offerta minima Euro 42.975,00. **CORSO DELLA REPUBBLICA, 22 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU LOCALE COMMERCIALE** al piano terra, della superficie di mq 46 commerciali. Prezzo base Euro 95.500,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile sita in Macerata, Via Morelli n.20 in data 10/03/21 ore 10:20. Offerta minima Euro 71.625,00. **VIA SANTA MARIA DELLA PORTA, 14/A - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO** urbano costituita da **appartamento** di civile abitazione al piano 2, della superficie commerciale di mq 146,75, vani 5,5. Prezzo base Euro 120.000,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile sita in Macerata, Via Morelli n.20 in data 10/03/21 ore 10:20. Offerta minima Euro 90.000,00. **VIA SANTA MARIA DELLA PORTA, 12-14 - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU SALA CINEMATOGRAFICA** della superficie commerciale totale di circa mq.993, per un volume di circa mq.5097 (oltre al seminterrato), sui piani T-1-2-3-S1. Prezzo base Euro 681.700,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile sita in Macerata, Via Morelli n.20 in data 10/03/21 ore 10:20. Offerta minima Euro 511.275,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Not. Michele Gentilucci. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. PD 3460/2018 **MC705749**

MACERATA - VIA IVO PANNAGGI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO, costituito da **negozio** della superficie esterna lorda di circa mq.63, distinto al Catasto

Fabbricati del detto comune al foglio 113 part. 837 sub 112, z.c.2, cat.C/1, cl.4, consistenza mq.53, R.C.€ 1.275,55, Via Ivo Pannaggi snc, piano T, con corte comune distinta al sub 92. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 24/02/21 ore 09:40. Offerta minima Euro 33.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Lucia Borri presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 90/2012 **MC746325**

MACERATA - CONTRADA PACE, 43 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU CASA COLONICA con corte pertinenziale, dislocata su piano Terra, 1° e S1 e su manufatto ad uso deposito di mq. 180. Prezzo base Euro 24.000,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 17/03/21 ore 10:40. Offerta minima Euro 18.000,00. **CONTRADA PACE - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO AGRICOLO** della superficie complessiva di mq 28.550. Prezzo base Euro 16.400,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 17/03/21 ore 10:40. Offerta minima Euro 12.300,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Avv. Gianni Padula tel. 0733283709. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 35/2015 **MC746415**

MACERATA - FRAZIONE PIEDIRIPA - VIA D. ANNIBALI, 17 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU UFFICIO di mq. 193, composto da 4 locali uso ufficio, due ampie stanze usate come laboratorio e sala riunioni, ingressi, ampio disimpegno e due servizi igienici. Prezzo

base Euro 105.700,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 12/03/21 ore 09:55. Offerta minima Euro 79.275,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Custode Giudiziario Dott.ssa Frine Fratini tel. 0733232452. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 364/2012 **MC746361**

MACERATA - FRAZIONE PIEDIRIPA - VIA DONATO BRAMANTE, 94 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOCALE COMMERCIALE avente la destinazione di bar / ristorante al p.t. e deposito / magazzino della superficie commerciale di 555,60 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano T-S1. L'intero edificio sviluppa 4 piani, 3 piani fuori terra, 1 piano interrato. Immobile costruito nel 1959 ristrutturato nel 2000. L'intero compendio immobiliare risulta occupato e verrà rilasciato al momento dell'aggiudicazione dell'asta. Identificazione catastale: • foglio 99 particella 619 (catasto fabbricati), zona censuaria 2, categoria D/8, rendita 2.262,08 Euro, indirizzo catastale: VIA DONATO BRAMANTE SNC, piano: T, Destinazione: Locale bar. • foglio 99 particella 81 sub. 20 (catasto fabbricati), categoria D/8, rendita 3.021,27 Euro, indirizzo catastale: VIA DONATO BRAMANTE N. 94, piano: T-S1 Sub 7 Destinazione: Locale ristorante / cucina al p.t., magazzino al p.s1 e lastricato esclusivo al p.t. • foglio 99 particella 618 (catasto terreni), qualita/classe INCOLT. PROD., superficie 1532, reddito agrario 0,08 €, reddito dominicale 0,08 €, indirizzo catastale: VIA DONATO BRAMANTE, piano: T, Destinazione: Piazzale parcheggio. Con atto pubblico n. 1258 del 15/01/1999 sull'area insiste una servitù volontaria con "diritto di passaggio e di sosta". Prezzo base Euro 635.375,00. Vendita senza incanto c/o Studio Rag. Comm. Elsa Corpetti Monte San Giusto via dell'Artigianato n. 17 in data 12/03/21 ore

10:00. Offerta minima Euro 476.531,25. Eventuale Vendita senza incanto c/o Studio Rag. Comm. Elsa Corpetti Monte San Giusto via dell'Artigianato n. 17 in data 26/03/21 ore 10:00. Prezzo Base d'Asta Euro 540.068,75. Offerta minima Euro 405.051,56. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251 - 3356921984. Rif. FALL 76/2015 **MC746650**



MACERATA - VIA SANTA MARIA DELLA PORTA, 30 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU LOCALE COMMERCIALE di mq. 50 composta da un vano a p. terra adibito a negozio e da due vani accessori a p. 1° adibiti a pluriuso/magazzino e wc. Prezzo base Euro 35.300,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20, in data 24/02/21 ore 10:30. Offerta minima Euro 26.475,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Not. Lucia Borri. Custode Giudiziario Dott.ssa Barbara Vecchi tel. 0733290928 - 3398382196. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 136/2013 **MC726044**

MONTE SAN GIUSTO - VIA DON LUIGI STURZO, 39 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI LABORATORIO a p. terra di mq. 158 con corte comune di mq. 261. Prezzo base Euro 54.800,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 17/02/21 ore 10:05. Offerta minima Euro 41.100,00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** a p. 1° di mq. 142 con annessa soffitta a p. 3° e locale adibito ad autorimessa al piano terra di mq. 36. Prezzo

base Euro 87.600,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 17/02/21 ore 10:05. Offerta minima Euro 65.700,00. **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU LOCALE ADIBITO AD UFFICIO** a p. 2° di mq. 136. Prezzo base Euro 62.700,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 17/02/21 ore 10:05. Offerta minima Euro 47.025,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessandro Alessandrini Calisti. Custode Giudiziario Dott. Stefano Serrani tel. 0733283560. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 70/2010 **MC725998**

MONTE SAN GIUSTO - FRAZIONE VILLA SAN FILIPPO - VIA GUIDO ROSSA, 74 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO con corte costituita da laboratorio artigianale della superficie commerciale di 304,00 mq. Prezzo base Euro 165.000,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 12/03/21 ore 09:35. Offerta minima Euro 123.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Custode Giudiziario Avv. Francesca Panichelli tel. 0733811541 - 3775045460. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 121/2017 **MC746552**

MONTECASSIANO - FRAZIONE SAMBUCHETO - VIA VILLA MATTEI, 65 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU EDIFICIO INDUSTRIALE che si compone di: - Opificio della superficie commerciale di mq 395,90, distinto al NCEU di detto Comune al Foglio 35, part. 69, sub. 41, Cat. D/1, R.C. €. 1.321,61, Loc. Villa Mattei n.65, piano terra; - Deposito industriale, della superficie commerciale di mq 22,80, distinto al NCEU di detto

Comune al Foglio 35, part. 69, sub. 43, Cat. C/2, classe 3, consistenza mq 19, R.C. €. 19,63, Loc. Villa Mattei 65, piano terra. Prezzo base Euro 122.900,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 10/02/21 ore 09:55. Offerta minima Euro 92.175,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Fiorella Fuselli. Custode Giudiziario Dott. Samuele Salvucci tel. 0733530622. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 192/2015 **MC705713**

MONTECOSARO - LOCALITÀ CAVALLINO, SNC - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SU COMPLESSO EDILIZIO formato da fabbricato rurale con abitazione su due piani fuori terra di mq. 155 e mq. 115 rispettivi e da un sottotetto, e da accessorio agricolo costituito da due corpi fuori terra di mq. 57 e da un piano seminterrato di circa mq. 76. Prezzo base Euro 65.000,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 23/02/21 ore 09:40. Offerta minima Euro 48.750,00. **CONTRADA CAVALLINO, SCN - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU OPIFICIO INDUSTRIALE** costituito da corpi di fabbrica autorizzati e/o regolarizzati, da corpi di fabbrica da regolarizzare e da alcuni corpi abusivi da demolire, con corte esclusiva di mq. 1.155, locale di deposito di mq. 89 e corte comune di mq. 1358. Prezzo base Euro 72.000,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 23/02/21 ore 09:40. Offerta minima Euro 54.000,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Domizi tel. 0733968800. Custode Giudiziario Avv. Paolo Ponzelli tel. 0733230001 / 0733264988. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200.Rif. RGE 10/2004 **MC725931**

MONTECOSARO - FRAZIONE MONTECOSARO SCALO - VIA A MANZONI, SNC - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA

PROPRIETÀ SU OPIFICIO su piano terra e 1° di mq. 3.751 con tettoia che si sviluppa su una superficie di mq. 112,21; locali adibiti a deposito di mq. 174,02; terreno residenziale in parte occupato da corpi di fabbrica che si sviluppa per mq. 4.680,69. Ufficio della superficie commerciale di mq. 552,22 su due livelli, fisicamente collegato agli opifici ma attualmente con accesso interdetto. Prezzo base Euro 557.500,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20, in data 24/02/21 ore 10:05. Offerta minima Euro 418.125,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Not. Lucia Borri. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 240/2011 **MC746047**

MONTELUPONE - VIA ENRICO FERMI, 4/A - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU: ALBERGO della superficie commerciale di mq. 2.898,29, distinto al catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 1 : - part. 65 sub 13, cat.D/2, R.C.€. 16.227,08, Via Enrico Fermi n.4 piano T-1-2-3-S1, - part. 65 sub 16, cat.C/6, cl.2, consistenza mq. 220, R.C. €.363,59, Via Enrico Fermi 4, piano S1, con diritto alla corte comune sub 17 ALTRO FABBRICATO costituito da cabina termica. Fabbricato non accatastato che ricade nel terreno di proprietà degli intestatari ai sub 13 e 16. ALTRO FABBRICATO costituito da cabina elettrica, distinta al Catasto fabbricati del detto Comune al foglio 1, part.279, cat.D/1, r.c. €. 247,90, Via Enrico Fermi piano terra. Prezzo base Euro 1.217.900,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile sita in Macerata, Via Morelli n.20 in data 17/03/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 913.425,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Avv. Stefano Ruggeri tel. 0733775830 - 3286645923 - Fax 0733813791. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 43/2016 **MC746386**

PORTO RECANATI - VIA EUROPA, 22-PIENAPROPRIETÀ DI LOCALE COMMERCIALE adibito a sala da ballo a p. S1 di mq. 610 oltre locali accessori. Locale centralina elettrica a p. S1 di mq. 10. Prezzo base Euro 279.600,00. Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 10/03/21 ore 10:35. Offerta minima Euro 209.700,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Not. Michele Gentilucci. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251 - 3356921984. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 123/2009 **MC705758**

PORTO SANT'ELPIDIO - VIA TRENTO, 77/79 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO COSTITUITO DA BENI IMMOBILI E MOBILI di seguito meglio descritti. **IMMOBILI: Laboratorio**, di mq 173 complessivi, oltre a mq 18 per gli uffici e servizi - sito nel Comune di Porto Sant'Elpidio. Il laboratorio si sviluppa su un unico piano. L'immobile è dotato di impianto elettrico, termico, condizionamento nel locale ufficio, igienico-sanitario ed idrico. **BENI MOBILI:** scaffalatura metallica e arredo da ufficio. Per ulteriori informazioni l.dalessandro@ivgmarche.it - 3343693722. Prezzo base Euro 115.600,00. Vendita senza incanto c/o Via Cassolo 35 c/o IVG MARCHE Monsano in data 26/02/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 86.700,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Istituto Vendite Giudiziarie tel. 073160914, 0731605180, 0731605542. Per info: l.dalessandro@ivgmarche.it - 3343693722. Curatore Fallimentare Dott. Fabrizio Lambertucci tel. 0733288288. Rif. FALL 1/2017 **MC725885**

RECANATI - VIA A. BALIETTI, SNC - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 SU COMPLESSO INDUSTRIALE di superficie di mq. 2799,22. L'immobile si

presenta come un fabbricato industriale, nel quale sono presenti sia locali adibiti a laboratorio sia uffici per le attività produttive. Al piano terreno l'altezza interna della zona laboratorio è di 5,2 metri, i locali destinati ad ufficio sono alti 2,85 metri; il magazzino al piano terreno, come anche il magazzino al piano primo, sono alti 4 metri, mentre l'infermeria e l'ufficio al piano primo sono alti 2,9 metri. Corte Esclusiva di mq 2663,60. La corte è in parte pavimentata ed in parte costituita da giardino, in buono stato conservativo. Bene comune non censibile al Foglio 7 part. 97 sub 1 quale corte, comune ai sub 2-3. **Bene N° 2 - diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 su complesso industriale ubicato a Recanati (MC) - Opificio** sito nel Comune di Recanati (MC) - Via A. Baliotti snc, di superficie di mq. 687,70. La natura di questo immobile è sempre quella di complesso industriale, sebbene di dimensioni minori rispetto al Sub 2. Si compone di un unico corpo di fabbrica, con annessi uffici, servizi igienici e spazi di disimpegno e di ingresso; l'altezza unica del locale è di 6,50 metri, ad esclusione ovviamente dei locali prima descritti. Prezzo base Euro 537.600,00. Offerta minima Euro 403.200,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 SU COMPLESSO INDUSTRIALE** di superficie di mq. 371,45. L'immobile inserito nel complesso industriale facente parte del primo lotto con i beni 1 e 2, si presenta in uno stato conservativo non ottimale, l'età e l'utilizzo antecedente la costruzione del nuovo corpo di fabbrica sono ben evidenti. Sebbene le porte di accesso siano state sostituite con elementi rispondenti alla normativa antincendio il fabbricato non si presenta in ottimo stato conservativo, si evidenziano quindi sia la presenza di una porzione di copertura in amianto che non è stato bonificato, sia la presenza di lesioni e fessurazioni in corrispondenza dei raccordi tra pilastro e pannello di tamponatura. Terreno esclusivo: Corte Esclusiva di mq 318 su cui è presente un manufatto non dichiarato al catasto e privo di concessione edilizia o autorizzazione comunale

abusivo e non sanabile. Non vi sono parti comuni. Prezzo base Euro 40.320,00. Vendita senza incanto c/o Studio legale Avv. Francesco Iacopini, Via Mario Batà n.21 Macerata in data 05/03/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 30.240,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Iacopini tel. 0733264894. Custode Giudiziario Dott. Guido Borzelli tel. 0733283605. Rif. RGE 182/2016 **MC725939**



RECANATI - VIA AMENDOLA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU DEPOSITO ARTIGIANALE di mq 300 a p. terra di complesso immobiliare a destinazione mista (abitativa, commerciale, con magazzini ed autorimesse) composto da un unico locale con bagno, della consistenza di mq. 279. Prezzo base Euro 86.700,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 24/02/21 ore 09:55. Offerta minima Euro 65.025,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Not. Lucia Borri. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 62/2013 **MC736046**

RECANATI - VIA ANTONIO VINCIGUERRA, 43 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU LABORATORIO al piano terra, consistenza mq 102. Prezzo base Euro 41.600,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile, in Macerata, Via Morelli 20 in data 03/03/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 31.200,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Piergiorgio Moschetta. Custode Giudiziario Avv. Gianni Padula tel. 0733283709. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 17/2013 **MC705743**

SAN SEVERINO MARCHE - VIA L. D'ALESSANDRO, 38 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO costituito da **laboratorio artigianale**, della superficie commerciale di mq. 589,00, distinto al Catasto fabbricati del detto Comune al foglio 150 part.399 sub 3, cat. D/7, R.C. €. 3.074,40, piano terra. Capannone edificato nel 1968. Prezzo base Euro 95.600,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 10/03/21 ore 09:50. Offerta minima Euro 71.700,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO**, costituito da **LABORATORIO ARTIGIANALE**, della superficie commerciale di mq. 405,00, distinto al Catasto fabbricati del detto Comune al foglio 150 part.399, sub 4, cat.D/7, R.C. €. 2.106,00, piano T-1. Capannone edificato nel 1970. Prezzo base Euro 65.100,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 10/03/21 ore 09:50. Offerta minima Euro 48.825,00. **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO**, costituito da **laboratorio artigianale**, della superficie commerciale di mq.456,50, distinto al Catasto fabbricati del detto Comune al foglio 150: - part. 399, sub 5, cat. D/7, R.C. €. 1.935,00, piano terra; - part. 399 sub 6 (lastrico solare) consistenza mq. 390, piano terra. Capannone edificato nel 1970. Prezzo base Euro 77.200,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 10/03/21 ore 09:50. Offerta minima Euro 57.900,00. **VIA L. D'ALESSANDRO, SNC - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO**, costituito da **laboratorio artigianale**, della superficie commerciale di mq. 1.063,00, distinto al Catasto fabbricati del detto Comune al foglio 150 part.399 sub 2, cat. C/2, cl.6, consistenza mq.1063, R.C.€. 1.646,98, Via Di Contro, piano S1. Il tutto salvo più corretta identificazione anche con diversi dati catastali. Prezzo base Euro 87.100,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20

in data 10/03/21 ore 09:50. Offerta minima Euro 65.325,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Not. Michele Gentilucci. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 231/2016 **MC705753**

SAN SEVERINO MARCHE - LOCALITÀ ROCCHETTA, SNC - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO a destinazione artigianale, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 113, con le part.ile: part. 89, sub. 3, cat. C/3, cl. 3, consistenza mq. 372, r.c. euro 826,12, pt; part. 89, sub. 4, cat. C/3, cl. 3, consistenza mq 362, r.c. euro 803,92, piano 1. Prezzo base Euro 101.300,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile a Macerata in Via Morelli 20 in data 24/03/21 ore 10:35. Offerta minima Euro 75.975,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Cesare Pierdominici. Custode Giudiziario Avv. Francesca Panichelli tel. 0733236242-3775045460. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 229/2016 **MC746505**

SAN SEVERINO MARCHE - LOCALITÀ SERRALTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILI COSTITUITI DA EDIFICIO RISTRUTTURATO ADIBITO AD ATTIVITÀ RICETTIVA con adiacente accessorio da utilizzare come magazzino/deposito attrezzi, distinti al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 49: - part.450 sub 2 (edificio "A"), cat.D/2, R.C. €. 3.470,00 loc. Serralta snc, piano T-1-2-3 - part.450 sub 3 (edificio "B"), unità collabenti e terreno circostante, distinto al Catasto terreni del detto Comune al foglio 49: - part.101, seminativo, cl.4, superficie mq1920, R.D.€. 5,45, R.A.€. 7,93 - part.452, sem. arb., cl.4, superficie mq.2351, R.D.€. 7,29, R.A.€.9,71 - part.454 sem.arb., cl.4, superficie mq.1783 R.D.€. 5,53, R.A.€.7,37. Prezzo base Euro 195.800,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione

Notarile in Macerata, Via Morelli 20, in data 24/02/21 ore 10:35. Offerta minima Euro 146.850,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILI COSTITUITI DA EDIFICIO ADIBITO AD ATTIVITÀ RICETTIVA**, ristrutturato, con terreni ed altri fabbricati aventi potenzialità di recupero, distinti al catasto fabbricati del detto Comune al foglio 49, part.449 (edificio "C"), cat. D/2, R.C. €. 1.188,00, Loc. Serralta, piano T, part.130 sub 1 (edificio "D"), unità collabenti, Loc. Serralta, piano S1-T, part.130 sub 2, unità collabenti, al Catasto terreni al foglio 49 part.133 (Edificio "F"), fabb.rurale, superficie mq.560 e terreni distinti al C.T. al foglio 49 part.ile 129-153-154-155-156-157-158-307-131 sub 1; 2; 3 (edificio "E") in parte crollato, per il quale è stata prevista la demolizione della muratura superstite e la realizzazione di apposita area di parcheggio nel terreno di sedime) - 301 (edificio "G"), fabbr. rurale non accatastato. Prezzo base Euro 62.700,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20, in data 24/02/21 ore 10:35. Offerta minima Euro 47.025,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Not. Lucia Borri. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 238/2015 **MC746046**

SARNANO - VIA G. MATTEOTTI, 36 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU LOCALE COMMERCIALE posto al piano primo sottostrada. Prezzo base Euro 36.000,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 03/03/21 ore 10:05. Offerta minima Euro 27.000,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Piergiorgio Moschetta. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 101/2000 **MC705739**

SERRAPETRONA - VIA COLLI - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU: - OPIFICIO con corte sito a Serrapetrona, Via Colli, della superficie coperta di mq. 400 circa, distinto al Catasto fabbricati del detto Comune al foglio 12 part.370, cat.D/1, R.C. €.1.156,86, piano terra; - Porzione di fabbricato con corte sita a Serrapetrona, Via Colli costituito da magazzino, distinta al Catasto Fabbricati al foglio 12 part. 418, cat.C/2, cl.2, superficie mq. 97, R.C.€. 75,14; - Frustoli di terreno della superficie complessiva di ha 0.84.11, siti a Serrapetrona, Via Colli, distinti al C.T. al foglio 12 part. ile 311, 345, 354, 357, 371, 414, 416, RD €. 18,30, RA €. 38,55. Prezzo base Euro 112.800,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20, in data 24/02/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 84.600,00. **FRAZIONE COLLI - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU: - FABBRICATO** che comprende un corpo principale che si eleva su due piani e un corpo accessorio; - Fondo rustico della superficie complessiva di ha 13.61.50 sito a Serrapetrona, Via Colli. Prezzo base Euro 224.000,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20, in data 24/02/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 168.000,00. **LOTTO 5) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FONDO RUSTICO** della superficie complessiva di ha 4.72.19 distinto al Catasto Terreni del detto Comune al foglio 12 part.ile 82, 98, 100, 102, 289, 325, 331, 330, R.D. €.113,15, R.A. €.220,90. Prezzo base Euro 36.200,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20, in data 24/02/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 28.236,00. **LOTTO 7) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FONDO RUSTICO** della superficie complessiva di ha 4.34.50. Prezzo base Euro 21.500,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20, in data 24/02/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 16.125,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Not. Lucia Borri. Custode

Giudiziario Avv. Paolo Ponzelli tel. 0733230001 / 0733264988. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 144/2006 **MC746148**

TOLENTINO - CONTRADA PIANI BIANCHI, 48 - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO AD USO SPORTIVO della superficie di mq. 269 compreso all'interno del centro sportivo denominato "Flexus", distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 64 part. 266 sub 3, cat.D/6, R.C.€. 1.410,00, C.da Pianibianchi snc, piano terra. Prezzo base Euro 161.400,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile, in Macerata, Via Morelli 20 in data 10/03/21 ore 10:25. Offerta minima Euro 121.050,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Not. Michele Gentilucci. Custode Giudiziario Dott.ssa Frine Fratini tel. 0733232452. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. PD 3229/2012 **MC705751**

TREIA - FRAZIONE PASSO DI TREIA, VIA SAN MARCO VECCHIO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU OFFICINA e rivendita assistenza pneumatici, sita a Treia, Fraz.Passo di Treia, Via San Marco Vecchio 7, della superficie commerciale di mq.130,20, costituita da officina con deposito pneumatici e negozio, della superficie commerciale di mq. 21,00. Prezzo base Euro 66.800,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli n.20 in data 24/02/21 ore 09:45. Offerta minima Euro 50.100,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU LOCALE ADIBITO A BAR-RISTORANTE** sito a Treia, Fraz. Passo di Treia, Via San Marco Vecchio 7, della superficie commerciale di mq. 36,00. Prezzo base Euro 21.000,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli n.20 in data 24/02/21 ore 09:45. Offerta minima

Euro 15.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Lucia Borri presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Dott. Matteo Santarelli tel. 3357726424 - 07331871312. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 304/2014 **MC746152**



CINGOLI - LOCALITÀ GROTACCIA, SNC - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI TERRENO con edificio in corso di costruzione, distinto al catasto terreni di detto Comune al: - Foglio 146, particella 374, SEMINATIVO, classe 2, superficie 03 80, R.D. Euro 1,47, R.A. Euro 2,16; - Foglio 146, particella 382, SEMINATIVO, classe 3, superficie 08 10, R.D. Euro 2,51, R.A. Euro 4,18; - Foglio 146, particella 387, VIGNETO, classe 2, superficie 00 10, R.D. Euro 0,06, R.A. Euro 0,04. Lotto di terreno della superficie complessiva di 1.200 mq. La sagoma planimetrica dell'area e l'andamento del terreno risultano piuttosto regolari. Sopra tale area alloggia un fabbricato in costruzione disposto su due piani fuori terra e prevalentemente allo stato grezzo ad esclusione dell'ufficio che, seppur presentando alcune differenze di superficie e di posizionamento dei divisori rispetto al progetto presentato, risulta completo di finiture e impianti La parte grezza dell'edificio, con accesso indipendente dal lato est, è composta al piano terra da un ampio locale adibito a deposito attrezzi con una scala interna provvisoria di collegamento ad un "piano rialzato" molto basso, in quanto si trova esattamente tra l'ufficio e il solaio del secondo livello; il piano primo invece, raggiungibile attraverso una scala interna come da progetto depositato, al momento risulta completo solo della parte strutturale. L'ufficio, invece, comprende due vani utilizzati come studio, un bagno ed un piccolo archivio.

Prezzo base Euro 108.800,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 24/02/21 ore 09:45. Offerta minima Euro 81.600,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Aprea tel. 0733810874. Custode Giudiziario Avv. Martina Manuale tel. 0733288113. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200.Rif. RGE 221/2016 **MC725933**



FIASTRA - LOTTO 3) TERRENI A-C-D: Diritti di piena proprietà su terreno agricolo della superficie commerciale di ha 06.76.65 sito nel Comune di Fiastra distinto al Catasto Terreni del detto Comune al foglio 23, part. 80, foglio 44 part.IIe 111-171, foglio 45 part. 12-213, foglio 48 part. 10, foglio 28 part.IIe 43-45-57-101, foglio 30 part.111, foglio 22 part.IIe 60-61-22-23, foglio 29 part.72, foglio 18 part.IIe 191-207-275, foglio 21 part.IIe 119-200-201-234, superficie ha 06.76.65, Reddito Dominicale €. 59,90, Reddito Agrario €. 41,99. Prezzo base Euro 25.200,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile a Macerata in Via Morelli 20 in data 24/03/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 18.900,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Cesare Pierdominici. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. PD 1519/2016 **MC746499**

PENNA SAN GIOVANNI - ZONA COLLE SAN LORENZO - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU: CORPO A: TERRENI AGRICOLI della superficie commerciale di mq.16.250,00 siti a Penna San Giovanni, in zona Colle San Lorenzo, distinti al Catasto Terreni del detto Comune al foglio 17 part.IIe 150-151-171-175-176 (appezzamento di terreno boschivo) **Corpo B: terreni agricoli** della superficie

commerciale di mq. 2.437,00 siti a Penna San Giovanni, in Contrada Pierdominici, distinti al Catasto Terreni del detto Comune al foglio 23 part.IIe 26, 27 sub 1 (con porzione di fabbricato), 27 sub 2 (con porzione di fabbricato), 30, 32 (appezzamento di terreno incolto) **Corpo C: terreno agricolo** della superficie commerciale di mq. 3.280,00 sito a Penna San Giovanni, in Contrada Pierdominici, distinti al Catasto Terreni del detto Comune al foglio 23 part. 52 - porz.AA e AB (appezzamento di terreno incolto) **Corpo D: terreno agricolo** della superficie commerciale di mq.40.076,00 sito a Penna San Giovanni, in Contrada Pierdominici, distinti al Catasto Terreni del detto Comune al foglio 23 part.IIe 63-71-72-73-74-76-77-391(porz. AA e AB) (appezzamento di terreno in colto, in parte impiantato a noceto con rudere di fabbricato rurale (part.71, in C.da Case Basse) a due piani avente superficie coperta indicativa di mq. 100) **Corpo E: appezzamento di terreno** a bosco in zona Case Basse della superficie catastale di mq. 570, distinto al Catasto terreni al foglio 22 part. 146 **Corpo F: appezzamento di terreno** a bosco in zona Case Basse della superficie catastale di mq. 330, distinto al Catasto terreni al foglio 23 part. 229 **Corpo G: appezzamento di terreno** a bosco in zona Castelletta della superficie catastale di mq.1.000, distinto al Catasto terreni al foglio 22 part. 351. Prezzo base Euro 30.300,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 17/03/21 ore 10:25. Offerta minima Euro 22.725,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 357/2013 **MC746409**

POLLENZA - LOCALITÀ PIANE DI CHIENZI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO della superficie catastale di mq.8.300 sito nel

Comune di Pollenza, Loc. Piane di Chienti, distinto al catasto terreni del detto Comune al foglio 48 part.486, sem.arb., cl.1, superficie mq.8.300, R.D.€49,30, R.A. €53,58. Prezzo base Euro 13.200,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 03/03/21 ore 09:30. Offerta minima Euro 9.900,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Piergiorgio Moscetta. Custode Giudiziario Istituzione Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 68/2018 **MC746628**

POTENZA PICENA - VIA SAN GIRO, 1 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU AREA EDIFICABILE n. 1 con sovrastanti fabbricati da demolire censita al Catasto del Comune di Potenza Picena al: Foglio 17; Part. n. 612; Qual. Seminativo; classe 2; are 7 ca 10; Redd. Dom. € 2,93; Redd. Agrar. € 4,40; Foglio 17; Part. n. 613; Qual. Seminativo; classe 2; are 00 ca 20; Redd. Dom. € 0,08; Redd. Agrar. € 0,12; Foglio 17; Part. n. 614; Qual. Area Urbana; are 07 ca 61; Foglio 17; Part. n. 68; Sub 2; Zona Cens. 1; Cat. C/6; Classe 3; Cons. 26 mq; Rendita € 28,20; Foglio 17; Part. n. 68; Sub 3; Zona Cens. 1; Cat. C/2; Classe 4; Cons. 38 mq; Rendita € 70,65; Foglio 17; Part. n. 69; Sub 1; Zona Cens. 1; Cat. A/3 Classe 1; cons.; 5 vani; Rend. € 242,73; Foglio 17; Part. n. 132; Sub 2; Foglio 17; Part. n. 69; Sub 2; Zona Cens. 1; Cat. A/4 Classe 3; cons.; 5 vani; Rend. € 204,00; Foglio 17; Part. n. 132; Sub 1. Prezzo base Euro 96.000,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 24/02/21 ore 09:30. Offerta minima Euro 72.000,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Aprea tel. 0733810874. Custode Giudiziario Dott. ssa Michela Tartarelli tel. 0733232452. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 211/2010 **MC725936**

RECANATI - LOCALITA' ROMITELLI - C.DA VALLEMEMORIA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU AREA EDIFICABILE di mq. 6.710. Prezzo base Euro 89.600,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile, in Macerata, Via Morelli 20 in data 10/03/21 ore 10:05. Offerta minima Euro 67.200,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Not. Michele Gentilucci. Custode Giudiziario Istituzione Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 9/2009 **MC705748**

SARNANO - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTI DI TERRENO non edificabile siti nel Comune di Sarnano, distinti al C.T. del detto Comune al foglio 47 part. lle 61-72-73-116-155-156-166-195-196-315-101-382-383-477, al foglio 48 part. lle 170-171-434-504-770-774 e al foglio 56 part. lle 108-171-33-206 della superficie complessiva di mq. 29.790. Prezzo base Euro 4.100,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 12/03/21 ore 09:45. Offerta minima Euro 3.075,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti tel. 073330959. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 71/2006 **MC705759**

**TRIBUNALE DI MACERATA
(Ex Camerino)**

Abitazione e Box

SAN SEVERINO MARCHE - VIA A. MASSARELLI, 10 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE a p. terra di vani 3,5. Prezzo base Euro 42.600,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile in Macerata, Via Morelli 20 in data 24/03/21 ore 10:30. Offerta minima Euro 31.950,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista

Delegato alla vendita Dott. Cesare Pierdominici. Custode Giudiziario Istituzione Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 44/2011 **CJ746684**

Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

CAMERINO - LOCALITA' CASELLE VIA MADONNA DEI GIUSTIZIATI, SNC - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU EDIFICIO di vecchia realizzazione costituito da locale ex laboratorio artigianale, ora utilizzato come magazzino. L'unità immobiliare risulta essere costituita da un locale principale con piccolo servizio igienico interno e piccolo locale con accesso indipendente e da circostante corte esclusiva. 2. Edificio di vecchia realizzazione costituito da un locale ad uso rimessa al piano S1 con accesso carrabile e piccola suddivisione interna. L'unità immobiliare è costituita, oltre al manufatto in muratura, anche da circostante corte esclusiva di mq. 342. 3. Immobile costituito da piccola striscia di terreno, area urbana, di mq. 10 posta tra le due particelle di cui ai punti precedenti e pertanto confinanti con essi e con la strada Comunale. Prezzo base Euro 112.500,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 25/02/21 ore 09:30. Offerta minima Euro 84.375,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alberto Cavallaro tel. 0733829144. Custode Giudiziario Avv. Gianni Padula tel. 0733283709. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 51/2012 **CJ726013**

CASTELRAIMONDO - LOCALITA' LANCIANO, SNC - LOTTO A) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI CAPANNONE della superficie di mq. 847 con annessa corte di mq. 9.045. Prezzo base Euro 121.500,00. **LOTTO B) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI CAPANNONE** di

mq. 367,80 a piano terra e primo, destinato ad uffici e ristrutturato di recente della superficie di mq. 123,20, con annessa corte di complessivi mq. 835. Prezzo base Euro 68.000,00. **LOTTO C) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI CAPANNONE** della superficie di mq. 870,20 con annessa corte di mq. 3.072. Prezzo base Euro 121.500,00. Vendita con incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 23/02/21 ore 09:30. **CAMERINO - LOCALITA' SABBIA, SNC - LOTTO D) DIRITTI DI PROPRIETÀ DI 1/2 SU TERRENO** di Ha 00.20.00 classificato come zona agricola "macchie e bosco". Prezzo base Euro 270,00. Vendita con incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 23/02/21 ore 09:30. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Domizi tel. 0733968800. Per info Istituzione Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 4/2002 **CJ726009**

Terreni

CASTELSANTANGELO SUL NERA - LOCALITA' NOCELLETO - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENI siti nel Comune di Castelsantangelo Sul Nera, di cui alcuni distinti al Catasto terreni del detto Comune al foglio 31 part. lle 60-61-107(scarpatà)-510, della superficie complessiva di mq.1.218, siti in Loc. Nocelleto e altro, distinto al foglio 63 part. 51, della superficie di mq. 2.800, collocato in alta montagna (Monte Lieto) lasciato a prato. Prezzo base Euro 19.600,00. Vendita senza incanto c/o sede dell'Associazione Notarile a Macerata in Via Morelli 20 in data 24/03/21 ore 10:20. Offerta minima Euro 14.700,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Cesare Pierdominici. Custode Giudiziario Istituzione Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 61/2012 **CJ746687**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



Un unico interlocutore, al servizio del tribunale

Astalegale.net cura tutti gli adempimenti pubblicitari connessi con l'esecuzione immobiliare/procedura concorsuale. Agendo come gestore unico della pubblicità, Astalegale.net propone ai singoli Tribunali soluzioni personalizzate comprensive di internet, quotidiani e forme di pubblicità complementari.



Pubblicità legale



Realizzazione siti internet per tribunali e uffici giudiziari



Processo Civile Telematico



Soggetto specializzato ex art. 107 l.f.



Servizi al Cittadino

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 101
Febbraio 2021

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)