



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI AVELLINO



Abitazioni e box

AIELLO DEL SABATO (AV)
- VIA CAMPOMANENTE,
3 - QUOTA PARI AL 50% DI
APPARTAMENTO al piano terra
e piano primo. Corte perimetrale
di 1.200 mq ca. Prezzo base
Euro 33.898,24. Offerta minima:
Euro 24.423,68. Rilancio Minimo
Euro 3000,00. Vendita senza
incanto 26/02/21 ore 10:00 -
c/o Aula di udienza n.32 Terzo
Piano del Tribunale di Avellino.
G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso.
Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/>
oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Aniello Govetosa Via Bellabona, 102 - Avellino tel. 082537015 fax 0825281105. Rif. RGE 46/2011 **AV705265**

**ATRIPALDA (AV) - VIA MELFI,
23-25 - LOTTO 1) QUOTA DI**

**5/8 DI APPARTAMENTO PER
USO ABITAZIONE** alla Via
Melfi n. 23, P. Terra e Primo,
**QUOTA DI 5/8 DI DEPOSITO/
AUTORIMESSA** alla Via Melfi
n. 25, P. Terra, suddiviso in due
vani ed accessori tra i quali vi è
un piccolo bagno. Prezzo base
Euro 12.544,91. Offerta minima:
Euro 9.408,68. Rilancio Minimo
Euro 3000,00. Vendita senza
incanto 05/03/21 ore 10:00 -
c/o Aula di udienza n.32 Terzo
Piano del Tribunale di Avellino.
G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso.
Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/>
oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Aniello Govetosa Via Bellabona, 102 - Avellino tel. 082537015 fax 0825281105. Rif. RGE 183/2010 **AV746182**

**AVELLINO (AV) - VIA
FRANCESCO TEDESCO - LOTTO
B) QUOTA DI 1/3 DI VILLINO**
composto da due appartamenti

con accesso indipendente e
terreno di pertinenza. Sup. utile
abitabile complessiva: mq.
195,59 circa. Prezzo base Euro
93.422,00. Offerta minima: Euro
70.067,00. Rilancio Minimo Euro
2000,00. Vendita senza incanto
04/03/21 ore 12:30 - c/o Studio
Notarile Pesiri Avellino Piazza
della Libertà, 23. G.E. Dott.
ssa patrizia Grasso. Maggiori
info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/>
oppure
<http://www.astalegale.net/>.
Professionista Delegato alla

vendita Notaio Fabrizio Virginio
Pesiri. Custode Giudiziario
Dott. Roberto Di Franza, con
studio in Avellino alla Via Aldo
Pini n. 10 (tel. 0825 22345 -
robertodifranza@pec.it).
Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel.
0824315359 email rdsaste@
legalmail.it.Rif. RGE 279/2014
AV705160

**AVELLINO (AV) - VIA LUIGI
AMABILE, 27 - LOTTO 1) DUE
LOCALI BOX AUTO/DEPOSITO**
rispettivamente della superficie

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

**Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti**

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



rispettivamente di 42 mq e di 9 mq. Prezzo base Euro 36.322,50. Offerta minima: Euro 27.242,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **LOTTO 2) DUE LOCALI BOX AUTO/DEPOSITO** rispettivamente della superficie rispettivamente di 36 mq e di 10 mq. Prezzo base Euro 32.572,50. Offerta minima: Euro 24.429,50. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 19/03/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdirienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Avv. Avv. Katia Panza con studio in Via Gustavo Picardo n.57 - Pratola Serra (AV) tel. e fax.0825/967229 cell. 349/1208197. Rif. RGE 7/2019 **AV705359**

AVELLINO (AV) - VIA M. DEL GAIZO, 30 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al secondo piano composto da: ingresso, cucina, salone, disimpegno, 3 bagni, 3 camere, ripostiglio, pertinenze e area sottotetto. Oltre deposito al piano S1 con piccolo bagno. Prezzo base Euro 110.109,38. Offerta minima: Euro 82.582,03. Rilancio Minimo 1.000,00. **LOTTO 5) BOX AUTO** e diritti proporzionali sull'area esterna posteriore avente accesso da via San Francesco Saverio, superficie catastale mq. 41 Prezzo base Euro 16.453,12. Offerta minima: Euro 12.339,84. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 26/03/21 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Paolo Fusco Via Fratelli Bisogno 41/B - Avellino tel. 082532681 mail: avvfusco@alice.it. Rif. RGE 56/2012 **AV746522**

AVELLINO (AV) - FRAZ. BELLIZZI IRPINO, VIA FRANCESCO GIANCOLA, 41/43 - ABITAZIONE con annesso locale commerciale, sviluppata su due livelli (piano terra con sup. utile di mq. 40,80

e piano primo con sup. utile di mq. 45,60) Prezzo base Euro 72.704,00. Offerta minima: Euro 54.528,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 04/03/21 ore 12:00 - c/o Studio Notarile Pesiri Avellino Piazza della Libert , 23. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Avv. Manuela Lippo, con studio in Avellino alla Via Circumvallazione n. 24 (fax 0825.786453, manuelalippo@alice.it - avv.manuelalippo@pec.it). Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdsaste@legalmail.it. Rif. RGE 66/2019 **AV705277**



AVELLINO (AV) - CONTRADA CERASUOLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) VILLA UNIFAMILIARE con box-garage che si sviluppa su due livelli. Il bene fa parte di un piano di lottizzazione le cui opere di urbanizzazione devono essere ancora completate pertanto i futuri costi dovranno essere divisi tra i proprietari. Prezzo base Euro 297.750,00. Offerta minima: Euro 223.312,50. Rilancio Minimo Euro 10000.

Vendita senza incanto 27/04/21 ore 11:00. **LOTTO 3) VILLETTA BIFAMILIARE** con autorimessa - box del tipo duplex, non finita internamente, composta da piano seminterrato, piano terra e piano sottotetto. Il bene fu parte di un piano di lottizzazione le cui opere di urbanizzazione devono essere ancora completate pertanto i futuri costi dovranno essere divisi tra i proprietari. Prezzo base Euro 172.350,00. Offerta minima: Euro 129.262,50. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 27/04/21 ore 11:00. **LOTTO 8) VILLA BIFAMILIARE** mq. 204 con box-garage mq. 33, che si sviluppa su due livelli con giardino al quale si accede tramite una scala esterna posta a sinistra dell'immobile. Il bene fa parte di un piano di lottizzazione le cui opere di urbanizzazione devono essere ancora completate pertanto i futuri costi dovranno essere divisi tra i proprietari. Prezzo base Euro 252.825,00. Offerta minima: Euro 189.618,75. Rilancio Minimo Euro 10000. Vendita senza incanto 27/04/21 ore 11:00 - **Luogo delle Aste:** Cancelleria Fallimentare del Tribunale Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Avv. Matteo Raffaele Fimiani Fraz. Piano - Via Roma, 199 - Montoro (Av) tel. 0825502277. Rif. FALL 16/2017 **AV700930**

AVELLINO (AV) - VIA PADRE ALESSANDRO DI MEO - LOTTO UNICO-1) UNIT  IMMOBILIARE sita nel condominio "Parco Liguorini", piano primo, consistenza 8 vani (abitazione);

2) UNIT  IMMOBILIARE sita nel condominio "Parco Liguorini", piano terra, consistenza mq. 25 (box). Prezzo base Euro 97.000,00. Offerta minima: Euro 72.750,00. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 03/03/21 ore 16:30 - presso Studio Professionista Delegato Avv. Paola Falcone Avellino via Cristoforo Colombo, 22. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paola Falcone - email:avvpaolafalcone@gmail.com - pec: paola.falcone@avvocatiavellinopec.it - tel. 082538342 - cell. 3496484087. Rif. RGE 103/2017 **AV725868**

AVELLINO (AV) - CONTRADA TUFAROLE, SNC - LOTTO 2) UNIT  IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO al piano terra, di sei vani catastali, con annessa area esterna e terrazzino a livello di circa 38 mq. Ne costituiscono pertinenza due locali ad uso deposito al piano terra di circa 43 mq. comunicanti col predetto appartamento. Prezzo base Euro 49.924,00. Offerta minima: Euro 37.443,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 19/03/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdirienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Avv. Maria Carmela Pellecchia con studio in Avellino alla Via S. Pescatori, 68 tel. 0825/34669 - 3280145312. Rif. RGE 9/2017 **AV705350**

CESINALI (AV) - VIA PROVINCIALE SAN MICHELE, 19 - LOTTO 1) COMPENDIO IMMOBILIARE facenti parte di un pi  ampio fabbricato, composto da tre appartamenti e un locale ad uso deposito, oltre ad aree esterne pertinenziali. Prezzo base Euro 136.500,00. Offerta minima: Euro 102.375,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 19/03/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9.



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdirienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Avv. Pantaleone Fimiani con studio in Montoro (Av) alla Via Roma 119, tel. 0825502277, pec:pantaleone.fimiani@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 157/2011 **AV705289**

CONTRADA (AV) - VIA PUZZONE - LOTTO 3) GARAGE di 118 mq al piano seminterrato. Prezzo base Euro 22.097,81. Offerta minima: Euro 16.573,36. Rilancio Minimo Euro 800.00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Avv. Alfredo Cavallo telefono 082534679. Rif. RGE 89/2014 **AV725992**

CONTRADA (AV) - STRADA PROVINCIALE 18 - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO, a piano terra con annessa piccola corte, e piano secondo; appezzamento di terreno della estensione di circa 19 are e 69. Prezzo base Euro 145.250,00. Offerta minima: Euro 108.938,10. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 02/04/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott. Marcello Polimeno. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdirienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Sig. Federico Giordano tel. 3287904770. Rif. CC 3487/2015 **AV746536**

FORINO (AV) - VIA GUIDO DORSO - PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI FABBRICATO costituito da un piano seminterrato composto da garage, un locale cantina, la scala che conduce al piano rialzato e il relativo sottoscala; da un piano rialzato composto

da un piccolo ingresso, salone, cucina (da cui si accede ad un giardino esterno pertinenziale), disimpegno e vano scale; da un primo piano composto da tre camere da letto, disimpegno e bagno, e da un piano sottotetto allo stato ancora allo stato grezzo. Prezzo base Euro 88.050,00. Offerta minima: Euro 66.037,50. Rilancio Minimo Euro 3000.00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Avv. Maria Concetta Liguori con studio in Avellino, Piazza Aldo Moro n. 4 - Contrada Pennini n. 88/C; telefono 0825 679878. Rif. RGE 97/2016 **AV725987**

FORINO (AV) - VIA RISORGIMENTO, - LOTTO 4) FABBRICATO con annesso giardino di pertinenza, che sviluppa su più piani: seminterrato, terra, primo e sottotetto. Prezzo base Euro 113.809,35. Offerta minima: Euro 85.357,01. Rilancio Minimo Euro 4000.00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Avv. Alfredo Cavallo tel. 082534679. Rif. RGE 89/2014 **AV725993**

GESUALDO (AV) - VIA MADDALENA, SNC - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO al primo piano, di sette vani e mezzo catastali, con annessi locale ad uso deposito al piano terra di circa 188 mq. catastali, porzione del vano posto al primo piano sotto strada allo stato grezzo e piccola corte al piano terra (**in perizia LOTTO A**) Prezzo base Euro 89.792,25. Offerta minima: Euro 67.344,50. Rilancio Minimo Euro 2000.00. **LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** allo stato grezzo, priva di impianti e

di rifiniture interne posta ai piani secondo e terzo, con annessa porzione del vano posto al primo piano sotto strada allo stato grezzo e piccola corte al piano terra (**in perizia LOTTO B**) Prezzo base Euro 56.562,19. Offerta minima: Euro 42.422,00. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 19/03/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdirienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Avv. Sergio Moscarillo con studio in Avellino alla Via C. Errico, 6 tel. 0825/34317 - 335253112. Rif. RGE 8/2013 **ANG705213**



MERCOGLIANO (AV) - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - VIA NAZIONALE PITYA, 129 - LOTTO 2) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE, piano terra, piano seminterrato - l'immobile ha come dotazione area pertinenziale Prezzo base Euro 136.800,00. Offerta minima: Euro 102.600,00. Rilancio Minimo Euro 6000.00. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** all'attualità ad uso ufficio ubicato, piano primo - l'immobile ha come dotazione area pertinenziale Prezzo base Euro 117.600,00. Offerta minima: Euro 87.750,00. Rilancio Minimo Euro 4000.00. **LOTTO 5) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO**, piano primo - l'immobile ha come dotazione area pertinenziale Prezzo base Euro 264.000,00. Offerta minima: Euro 198.000,00. Rilancio Minimo Euro 9000.00. **Data e Luogo delle Aste:** Vendita senza incanto 04/03/21 ore 10:00 - presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito

www.spazioaste.it. G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Dott.ssa Patrizia Capossela Via Ponte I, 62 - Avellino tel. 082531370 Email patriziacapossela@virgilio.it. Rif. FALL 46/2017 **AV746512**

MERCOGLIANO (AV) - VIA NAZIONALE-SS.7 BIS, SNC - LOTTO 2) LOCALE AD USO GARAGE al piano terra di circa 68 (sessantotto) metri quadrati, al quale si accede da una stradina laterale al fabbricato dotato di due accessi. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima: Euro 13.500,00. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 19/03/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdirienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Serena d'Agostino, con studio in Avellino, tel.0825/25299, 339/4819395 serenadagostino@virgilio.it. Rif. RGE 237/2016 **AV705326**

MONTEFORTE IRPINO (AV) - LOCALITÀ RIVARANO, VIA MOLINELLE I TRAVERSA, 39 - VILLA di vani 14,5 composta da piano seminterrato, destinato in parte a garage ed in parte a tavernetta di 156,50 mq.; piano rialzato e piano primo destinati ad abitazione di mq. 276,90, piano sottotetto di mq. 120.40 mq.; giardino circostante di mq. 1003 mq. in parte pavimentato ed in parte piantumato. Prezzo base Euro 177.226,73. Offerta minima: Euro 132.920,04. Rilancio Minimo Euro 5000.00. Vendita senza incanto 05/03/21 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Ivana Galasso Via C. del Balzo, 55 - Avellino tel. 0825786421 Cell 3355342056. Rif. RGE 151/2014 **AV725997**

MONTEMILETTO (AV) - CONTRADA BOSCO, 20 - APPEZZAMENTO DI TERRENO della superficie di circa metri quadrati 5.064 **CON ENTROSTANTE FABBRICATO** su due livelli, consistenza 6,5 vani, mq 221 escluse aree scoperte. Prezzo base Euro 109.012,50. Offerta minima: Euro 81.759,38. Rilancio Minimo Euro 4000,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Avv. Immacolata Maria Ariano tel. 0825 521086. Rif. RGE 48/2015 **AV725986**



MONTORO SUPERIORE (AV) - FRAZIONE BANZANO - VIA VICOLO CORTE, 58 - ABITAZIONE UNIFAMILIARE multipiano di mq 300, composta da due vani adibiti a cantina e ripostiglio al piano terra, quattro vani ed accessori soprastanti con annesso piccolo cortile, nonché tre piccole stanze più accessori e terrazzo al secondo piano, collegati da una scala interna ad unica rampa. Prezzo base Euro 79.565,63. Offerta minima: Euro 59.674,22. Rilancio Minimo Euro 3000,00. Vendita senza incanto 19/03/21 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Fiorella Lo Vuolo Via Tenente G. Corrado, 22 - Avellino tel. 0825792415 Cell 3405594943. Rif. RGE 52/2011 **AV704697**

NUSCO (AV) - VIA ROMA, 11-13-13BIS - QUOTA PARI A 5/6 DELLA PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO ubicato nel centro storico, in corso di

manutenzione straordinaria, composto da: piano seminterrato (mq. 14,70); piano terra (mq. 48,25); piano primo (mq. 47); piano secondo (mq. 48,15); terrazzo di copertura (mq. 48,20). Prezzo base Euro 45.015,00. Offerta minima: Euro 33.761,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 24/03/21 ore 16:00 - c/o Studio Notaio Pesiri, Gesualdo Via Cappuccini, 12. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Di Meo con studio in Avellino alla Via Maffucci n. 12 (tel/fax 0825.21121, giuseppe.dimeo@avvocatiavellinopec.it). Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824273540 email rdsaste@legalmail.it. Rif. RGE 95/2019 **AV746172**

PIETRASTORNINA (AV) - VIA SAN MARCO, SNC - VILLINO di 11,5 vani, superficie complessiva su 3 piani mq 373; Locale superficie mq 19; corte con giardino (bene comune non censibile). Prezzo base Euro 40.641,00. Offerta minima: Euro 30.480,75. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 19/03/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdirienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Dott.ssa Lucia Tecce con studio in Avellino alla Via Covotti, 23 tel. 0825-38537, pec:luciatecce@pec.it. Rif. RGE 76/2014 **AV705338**

SAN POTITO ULTRA (AV) - VIA ANTICA, 5 - IMMOBILE AD USO ABITATIVO di mq. 56,74 S.U.A. e di mq. 1,44 S.N.C. Prezzo base Euro 12.030,42. Offerta minima: 9.022,81. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 19/03/21 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv.

Teresa Rosaria Sarcina Via S. Pescatori, 68 - Avellino tel. 082535097 - Cell 3473413296. Rif. RGE 147/2010 **AV747257**

SANT'ANDREA DI CONZA (AV) - CONTRADA LA CROCE, VIA LAGARONE, SNC - FABBRICATO ALLO STATO RUSTICO, a ridosso del centro abitato. L'unità immobiliare presenta un piano terra destinato a depositi / garage ed un primo piano destinato alla residenza. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima: Euro 30.000,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 25/03/21 ore 12:00 - c/o Studio Professionista Delegato Avv. Nadia Cozza Torella Dei Lombardi Corso Vittorio Emanuele, 93. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nadia Cozza tel. 0827181089 - avv.nadia.cozza@messaggipec.it. Rif. RGE 135/2019 **AV725898**

SANT'ANGELO DEI LOMBARDI (AV) - VIA SCANNACAPRE - VILLETTA a piano terra e primo, di superficie utile commerciale: mq.140,9. - Superficie utile commerciale aree esterne: mq. 736,40. Prezzo base Euro 65.400,00. Offerta minima: Euro 49.050,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 11/03/21 ore 18:00 - c/o Studio Legale Capasso - Via Marconi, 38 - Lioni (Av). G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Raffaele Capasso tel. 082742093 e-mail:rafcapasso@virgilio.it. Rif. RGE 173/2018 **AV746319**

SANT'ANGELO DEI LOMBARDI (AV) - CORSO VITTORIO EMANUELE II - APPARTAMENTO ubicato al I piano di un fabbricato sito nel centro storico della città. Le rifiniture interne ed esterne sono in ottimo stato di conservazione e di qualità medio alta. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima: Euro 75.000,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita

senza incanto 11/03/21 ore 17:00 - c/o Studio Legale Capasso - Via Marconi, 38 - Lioni (Av). G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Raffaele Capasso tel. 082742093 e-mail:rafcapasso@virgilio.it. Rif. RGE 148/2018 **AV746321**

SERINO (AV) - LOCALITÀ RIVOTTOLI, VIA TORRE 2 - LOTTO 1) QUOTA PARI A COMPLESSIVI 222/1000 IN DIRITTO DI ENFITEUSI DELL'APPARTAMENTO al piano primo e secondo, con annesso garage pertinenziale al piano terra, facenti parte di un fabbricato. Prezzo base Euro 14.302,00. Offerta minima: Euro 10.726,50. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 02/04/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdirienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Avv. Maurizio Ricci con studio in Avellino alla Via Taglimento 27 tel. 0825/781440. Rif. RGE 86/2013 **AV746079**

SOLOFRA (AV) - VIA FONTANELLE, 7 - LOTTO 1) AUTORIMESSA di mq 14 in compendio immobiliare di 2 piani fuori terra. Prezzo base Euro 1.261,45. Offerta minima: Euro 946,09. Rilancio Minimo Euro 500. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** di tot. mq 56,40, consistente in vani 2,5 al piano terra di compendio immobiliare di 2 piani fuori terra. Prezzo base Euro 3.936,45. Offerta minima: Euro 2.952,34. Rilancio Minimo Euro 500. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** di tot. mq 96,50, consistente in vani 5 al piano primo di compendio immobiliare di 2 piani fuori terra. Prezzo base Euro 9.955,90. Offerta minima: Euro 7.466,93. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** di tot. mq 150,50, consistente in vani 6 al piano primo di compendio immobiliare di 2 piani fuori terra. Prezzo base Euro

11.754,60. Offerta minima: Euro 8.815,95. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 26/03/21 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Lucia Tecce Via Covotti, 23 - Avellino tel. 082538537 Cell 3382741272. Rif. RGE 288/2013 **AV703095**

Avviso di vendita

AVVISO DI VENDITA BENI MOBILI - LOTTO 1) MACCHINE ED ATTREZZATURE PER LA LAVORAZIONE CONCIARIA

come da elenco in avviso pubblicato sui siti. Prezzo base Euro 330.017,34. Offerta minima: Euro 330.017,34. Rilancio Minimo Euro 10000,00. **LOTTO 2) RIMANENZA DI PELLI** come da elenco in avviso pubblicato sui siti. Prezzo base Euro 38.906,01. Offerta minima: Euro 38.906,01. Rilancio Minimo Euro 2500,00. **LOTTO 3) MOBILI E MACCHINE DI UFFICIO** come da elenco in avviso pubblicato sui siti. Prezzo base Euro 3.515,62. Offerta minima: Euro 3.515,62. Rilancio Minimo Euro 500. **LOTTO 4) MOTOCARRO PIAGGIO AF4T APE CAR** - immatricolazione 30.01.1987 **AUTOCARRO NISSAN NAVARA** - immat ricolazione 24.02.2004 Prezzo base Euro 2.812,50. Offerta minima: Euro 2.812,50. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 30/03/21 ore 12:30 - presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale Avellino P.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Liquidatore Giudiziale Avv. Anna Fabiano Via Enrico Fioretti, 2 - Avellino tel. 0825461754-3496104761-pec:anna.fabiano@avvocatiavellinopec.it. Rif. CP 1/2012 **AV705364**

Bene mobile

AVVISO DI VENDITA BENI MOBILI - LOTTO 6) IMPIANTI, MACCHINARI, ATTREZZATURE ED ARREDI per uffici ubicati

nello stabilimento industriale e come elencato nell'avviso di vendita. Stima Macchinari (A) Euro 253.322,11 Stima Impianti e attrezzature (B) Euro 120.850,88 Stima Arredi e attrezzature da ufficio (C) Euro 8.722,92. Prezzo base Euro 62.136,56. Offerta minima: Euro 46.602,42. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 03/03/21 ore 09:30 - c/o Associazione Notarile di Avellino - Notaio Pellegrino D'Amore Avellino via S. Esposito 4. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Rif. RGE 2/1994 **AV746836**

Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

ATRIPALDA (AV) - VIA MELFI, 21 - LOTTO 2) QUOTA DI 5/8 DI NEGOZIO al piano terra, sup. catastale mq. 44 Prezzo base Euro 7.752,15. Offerta minima: Euro 5.814,11. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 05/03/21 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Aniello Govetosa Via Bellabona, 102 - Avellino tel. 082537015 fax 0825281105. Rif. RGE 183/2010 **AV746183**



AVELLINO (AV) - VIA M. DEL GAIZO 28 - LOTTO 2) LOCALE COMMERCIALE di mq 87 con accesso diretto dalla strada, costituito da sala ristorazione, cucina di servizio, servizi igienici ed annesso pertinenze. Oltre diritti proporzionali sull'area esterna posteriore. Prezzo base Euro 69.411,69. Offerta minima: Euro 52.058,71.

Rilancio Minimo Euro 1000,00. **VIA M. DEL GAIZO 30 - LOTTO 6) LOCALE DEPOSITO** di mq 37 con accesso da via San Francesco Saverio. Prezzo base Euro 11.865,24. Offerta minima: Euro 8.898,93. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 26/03/21 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Paolo Fusco Via Fratelli Bisogno 41/B - Avellino tel. 082532681 mail: avvfuscopaolo@alice.it. Rif. RGE 56/2012 **AV746521**

AVELLINO (AV) - CONTRADA TUFAROLE, SNC - LOTTO 3) COMPLESSO IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE:

A) AMPIO LOCALE AD USO DEPOSITO al piano terra con annesso piccolo deposito antistante il portico terrazza; **B) TRE LOCALI ADIBITI A STALLA** al piano seminterrato piccolo spogliatoio di metri quadri 16 con accesso dalla corte di servizio dell'intero fabbricato, aventi come pertinenza il piazzale di manovra, una tettoia corrente lungo il confine di circa 419 e corte; **C) TERRENO** della superficie di circa 806 mq. Prezzo base Euro 96.187,50. Offerta minima: Euro 72.141,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 19/03/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdirienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Avv. Maria Carmela Pellecchia con studio in Avellino all Via S. Pescatori, 68 tel. 0825/34669 - 3280145312. Rif. RGE 9/2017 **AV705351**

AVELLINO (AV) - VIA FRATELLI CIOCCA - LOTTO A) QUOTA DI 1/2 DI APPARTAMENTO di mq 101,40 **AD USO UFFICIO** e garage di mq 29 al terzo piano, composto da corridoio, quattro camere e bagno. Prezzo base Euro 44.618,00. Offerta minima: Euro 33.464,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 04/03/21 ore

12:30 - c/o Studio Notarile Pesiri Avellino Piazza della Libertà, 23. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Dott. Roberto Di Franza, con studio in Avellino alla Via Aldo Pini n. 10 (tel. 0825 22345 - robertodifranza@pec.it). Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdsaste@legalmail.it. Rif. RGE 279/2014 **AV705159**

AVELLINO (AV) - VICO GIARDINETTO, 22,24,26 - PORZIONE DI FABBRICATO COSTITUITA DA UN LOCALE COMMERCIALE

disposto su più livelli tra piano terra, piano ammezzato e piano primo interrato, di circa 510 mq. catastali, Prezzo base Euro 270.925,50. Offerta minima: Euro 203.194,50. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 19/03/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdirienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Dott. Lucio Pellecchia con studio in Avellino, alla Via Ferdinando Iannaccone n.5 tel. 0825/35552. Rif. RGE 169/2015 **AV705323**

AVELLINO (AV) - PIAZZA LIBERTÀ, 1 - APPARTAMENTO PER UFFICIO

al piano primo con affaccio su corte interna e portico su via Due Principati a cui si accede da porta a sinistra delle scale salendo al primo piano. All'interno l'unità si compone di due grandi vani on affaccio su portico che costeggia via Due Principati mentre verso la corte vi sono i servizi ed un vano, per un totale di mq. 105,48. Prezzo base Euro 176.775,00. Offerta minima: Euro 132.581,25. Rilancio Minimo Euro 5000,00. Vendita senza incanto 10/03/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile D'Amore Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/>

avellino.giustizia.it/ oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario Dott.ssa Serena D'Agostino 0825/25299-3394819395. Rif. RGE 199/2017 **AV746773**

CESINALI (AV) - VIA PROVINCIALE SAN MICHELE, 3 - LOTTO 2) CAPANNONE mq.924, sup. cat. mq. 958; locale deposito al piano Terra mq.289, sup. cat.362; locale deposito ove sono allocati impianti tecnologici mq.72, sup. cat.92 mq. Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima: 225.000,00. Rilancio Minimo 2.000,00. Vendita senza incanto 19/03/21 ore 09:30 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdirienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Avv. Pantaleone Fimiani con studio in Montoro (Av) alla Via Roma 119, tel. 0825502277, pec:pantaleone.fimiani@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 157/2011 **AV705290**

CHIUSANO DI SAN DOMENICO (AV) - LOC. CESINE, VIA OFANTINA KM 7,500, SNC - CAPANNONE INDUSTRIALE al piano seminterrato di un edificio di maggiore consistenza e confinante con altre proprietà su due lati, e con terrapieno e con antistante spazio scoperto comune. Comproprietà pari a un quarto sull'area adiacente scoperta mq.1510. Prezzo base Euro 53.393,63. Offerta minima: Euro 40.045,22. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 19/03/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdirienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Avv. Maria Religioso con studio in Monteforte Irpino (Av) I trav. Via Molinelle 35/C, tel. 0825-682372. Rif. RGE 54/2015 **AV705296**

GESUALDO (AV) - VIA MADDALENA, SNC - LOTTO 3) CAPANNONE INDUSTRIALE, in struttura prefabbricata in cemento armato, della estensione di circa 526 mq. con annessi servizi di circa 15 mq., con annessa corte scoperta esclusiva di circa 6211 mq. (in perizia **LOTTO C**) Prezzo base Euro 99.997,88. Offerta minima: Euro 74.998,50. Rilancio Minimo Euro 2000.00. **LOTTO 4) LOCALE AD USO ARTIGIANALE (CAPANNONE)** distribuito su un unico livello, della superficie di circa 146,50 mq., con annessi servizi e ufficio di circa 18 mq. e corte esclusiva di circa 90 mq. (in perizia **LOTTO D**) Prezzo base Euro 25.211,25. Offerta minima: Euro 18.908,50. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **LOTTO 5) LOCALE AD USO ARTIGIANALE (CAPANNONE)** distribuito su un unico livello, della superficie di circa 57,90 mq., con annessi servizi e ufficio di circa 18 mq. e corte esclusiva di circa 390,24 mq., sul quale insiste un manufatto non rilevato catastalmente e privo di concessioni edilizie. (in perizia **LOTTO E**) Prezzo base Euro 15.793,88. Offerta minima: Euro 11.845,50. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 19/03/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdirienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Avv. Sergio Moscardiello con studio in Avellino alla Via C. Errico, 6 tel. 0825/34317 - 335253112. Rif. RGE 8/2013 **ANG705214**

LIONI(AV)-CONTRADAOPPIDO BALZATA, SNC - LOTTO 1) A) UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA A STALLA con adiacente fienile più piccolo deposito, mq.20, sup. cat.23 mq. **B) STRUTTURA PREFABBRICATA ADIBITA AD ALLOGGI DEL CUSTODE E DEI LAVORATORI** dell'azienda agricola zootecnica **C) UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA A STALLA** a stabulazione libera con corsia di foraggiamento centrale, con annesso locale refrigerazione, sala mungitura, locali accessori, stalla vitelli con annessa concimaia; **D)**

UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA A STALLA PER BOVINI da ingrasso e da monta; **E) AREA SCOPERTA** a servizio della estensione di circa are 94 e centiare 64 (sessantaquattro) catastali, Prezzo base Euro 119.285,25. Offerta minima: Euro 89.464,00. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 19/03/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdirienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Avv. Maria Carmela Pellicchia con studio in Avellino alla Via S. Pescatori, 68 tel. 0825/34669 - 3280145312. Rif. RGE 9/2017 **AV705346**



MERCOGLIANO (AV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA NAZIONALE PITYA, 129 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO UFFICIO, piano terra; in dotazione area pertinenziale Prezzo base Euro 220.800,00. Offerta minima: Euro 165.600,00. Rilancio Minimo Euro 8000.00. **LOTTO 3) DEPOSITO/ AUTORIMESSA** ubicato piano seminterrato; in dotazione area pertinenziale Prezzo base Euro 316.000,00. Offerta minima: Euro 237.000,00. Rilancio Minimo Euro 12000.00. **LOTTO 6) PICCOLO CAPANNONE INDUSTRIALE** con identificazione catastale di laboratorio; in dotazione area pertinenziale Prezzo base Euro 277.600,00. Offerta minima: Euro 208.200,00. Rilancio Minimo Euro 10000.00. **Data e Luogo delle Aste:** Vendita senza incanto 04/03/21 ore 10:00 - presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>.

[tribunale.avellino.giustizia.it/](http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/) oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Dott.ssa Patrizia Capossela Via Ponte I, 62 - Avellino tel. 082531370 Email patriziacapossela@virgilio.it. Rif. FALL 46/2017 **AV746511**

MERCOGLIANO (AV) - VIA NAZIONALE-SS.7 BIS, SNC - LOTTO 1) A) UNITÀ IMMOBILIARE al Piano Rialzato/Primo di fabbricato condominiale **composto da due ampie sale adibite a ristorazione**, la prima di circa mq.310 e la seconda di circa mq.121,36, e due ampi terrazzi, il primo di circa mq.326,78 prospiciente via Nazionale e il secondo sul lato opposto di circa mq.123,16. **b) Area pertinenziale** destinata a verdegiardino di circa mq.540 che consente l'accesso, mediante una scala ad uso esclusivo, Prezzo base Euro 339.187,50. Offerta minima: Euro 254.391,00. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 19/03/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdirienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Serena d'Agostino, con studio in Avellino, tel.0825/25299, 339/4819395 serenadagostino@virgilio.it. Rif. RGE 237/2016 **AV705325**

MONTORO INFERIORE (AV) - VIA FIGLIOLI, VIA FERRIERE, SN - LOTTO 5) STABILIMENTO INDUSTRIALE che, all'epoca della C.T.U., risultava dotato di tutti gli impianti necessari al suo funzionamento e che occupa una superficie complessiva di circa 5.000 mq. Prezzo base Euro 80.800,87. Offerta minima: Euro 60.600,65. Rilancio Minimo Euro 3000.00. Vendita senza incanto 03/03/21 ore 09:30 - c/o Associazione Notarile di Avellino - Notaio Pellegrino D'Amore Avellino via S. Esposito 4.G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino

D'Amore tel. 082524113. Rif. RGE 2/1994 **AV746835**

OSPEDALETTO D'ALPINOLO (AV) - CONTRADA TUOROZONA PIP- OPIFICIO consistente in piano terra - primo piano - area scoperta. Il piano terra occupa una superficie commerciale di circa mq. 600; il primo piano, ove sono collocati uffici e alloggio custode, ha una superficie di circa 177,60 mq. All'esterno l'opificio presenta un'area scoperta, destinata a parcheggio e carico e scarico di circa 532 mq recintata. Prezzo base Euro 98.078,03. Offerta minima: Euro 73.558,52. Rilancio Minimo Euro 5000.00. Vendita senza incanto 26/02/21 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Aniello Govetosa Via Bellabona, 102 - Avellino tel. 082537015 fax 0825281105. Rif. RGE 128/2008 **AV705150**

OSPEDALETTO D'ALPINOLO (AV) - CONTRADA CHIUSA DI SOPRA - VIA CERRETO, SNC - COMPLESSO TURISTICO/ALBERGHIERO complessivi mq. 14.861 è costituito da un corpo principale posizionato a Nord dell'area di pertinenza che si eleva a due piani fuori terra (albergo, ristorante, cucina e più sale polifunzionali) ed un complesso sportivo estivo (piscina con relativa battigia, tettoia coperta in struttura metallica, fornita di cucina, bagni, tavoli per consumare il pranzo, etc.) posizionato a Sud dell'area di pertinenza. Prezzo base Euro 629.758,12. Offerta minima: Euro 472.319,00. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 19/03/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdirienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Dott. Fulvio Tedesco con studio in Avellino alla Via F.lli Bisogno 5, (tel.0825 784378 cell. 349-

2119348). Rif. RGE 253/2013 **AV705321**

PRATA DI PRINCIPATO ULTRA (AV) - VIA PONTE SABATO, SNC - OPIFICIO INDUSTRIALE DESTINATO ALLA PRODUZIONE DI PANE che si sviluppa su tre livelli, piano sottostrada, terra e piano primo, di superficie complessiva pari a 385,00 mq. lordi, oltre gli spazi esterni di superficie pari a 1299,80 mq. Prezzo base Euro 308.988,00. Offerta minima: Euro 231.741,00. Rilancio Minimo Euro 5000.00. Vendita senza incanto 16/03/21 ore 16:00 - c/o Studio Professionista Delegato Dott. Carmine Matarazzo Avellino Via Dante, 50. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Carmine Matarazzo Tel. 082534125-3289564355 - email:dott.carminematarazzo@gmail.com - pec: carmine.matarazzo@pec.commercialisti.it. Rif. RGE 152/2016 **AV705283**

SERINO (AV) - VIA SAN BIAGIO GRIMALDI, 21 - 23 - LOTTO 1) QUATTRO LOCALI COMMERCIALI posti ai piani T - S1 di mq 520, piano T di mq 251, piano S1 di mq 638 e piano S1 di mq 214 ciascuno. Prezzo base Euro 610.000,00. Offerta minima: Euro 457.500,00. Rilancio Minimo Euro 5000.00. Vendita senza incanto 19/03/21 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Rocco Freda Via Umberto I, 6 - Prata di Principato Ultra (AV) Cell. 3391419770. Rif. RGE 139/2013 **AV705331**

SOLOFRA (AV) - VIA SANTA LUCIA - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE DEPOSITO - STENDITOIO, sita al quinto piano della scala A, interno n. 14 (sottotetto con ingresso sulla sinistra uscendo dall'ascensore sul pianerottolo). Prezzo base Euro 17.848,89. Offerta minima: Euro 13.386,67. Rilancio Minimo Euro 600.00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore

10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Avv. Laura Scatuzzi Via Manfra, 26 - Avellino tel. Cell 3291142855 fax 08251681222. Rif. RGE 219/1999 **AV725990**

SOLOFRA (AV) - VIA SORBO SOTTANO, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - FABBRICATO (EX OPIFICIO INDUSTRIALE) superficie netta mq. 492,78 superficie netta scoperta 139,50 Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima: Euro 48.375,00. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 19/03/21 ore 12:00 - c/o Sala d'Aste del Tribunale di Avellino. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Gestore Gara Telematica: IT AUCTION. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.realestatediscount.it. Curatore Fallimentare Dott. ssa Maria Grazia Foti Via T. Benigni, 10 - Avellino tel. 0825679986 Cell 3384077822 email mgfoti@alice.it. Rif. FALL 23/2016 **AV746931**



AVELLINO (AV) - FRAZIONE BELLIZZI IRPINO - TERRENI identificati in Catasto Terreni Comune di Avellino, al foglio 33, particella 269, seminativo irriguo di 4° classe, a. 12,56 e particella 270, seminativo arborato di 2° classe, a. 9,64. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima: Euro 9.750,00. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 25/02/21 ore 16:30 - presso Studio Professionista Delegato Avv. Paola Falcone Avellino via Cristoforo Colombo, 22. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paola Falcone -

email: avvpaolafalcone@gmail.com, pec: paola.falcone@avvocatiavellinopec.it, numero di telefono 082538342 - cell: 3496484087. Rif. RGE 98/2018 **AV725862**

AVELLINO (AV) - CONTRADA CERASUOLO - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 7) TERRENO, particella 780 che rientra nel piano di Lottizzazione "Parco Dora -Giulivo Franco - località Cerasuolo" ed è un'area edificabile - rientrando nel lotto 3. Il terreno di mq.1.500 ha un potere edificatorio. Prezzo base Euro 55.725,00. Offerta minima: Euro 41.793,75. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 27/04/21 ore 11:00 - c/o la Cancelleria Fallimentare del Tribunale Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Avv. Matteo Raffaele Fimiani Fraz. Piano - Via Roma, 199 - Montoro (Av) tel. 0825502277. Rif. FALL 16/2017 **AV700931**



AVELLINO (AV) - LOCALITÀ CHIAIRE - SELE VIA COMUNALE CASTAGNO SAN FRANCESCO - TERRENO di mq 54.754 con entrostante fabbricato allo stato rustico, di forma regolare su 2 livelli rispettivamente di mq 420. Prezzo base Euro 492.496,73. Offerta minima: Euro 369.372,55. Rilancio Minimo Euro 20000.00. Vendita senza incanto 14/05/21 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Anita Lombardi Via F. Iannaccone, 4 - Avellino tel. 0825781565. Rif. RGE 308/2011 **AV725995**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica

UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

www.spazioaste.it

Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 73
Febbraio 2021
Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com



IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)