



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI RAGUSA



### Abitazioni e box

**COMISO (RG) - PIAZZA AURELIO SAFFI,1 - VIA PRINCIPESSA MAFALDA,1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 3) FABBRICATO** destinato a civile abitazione per una sup. catastale di 94 mq e annesso garage per una sup. catastale di 30 mq al piano terra con accesso carrabile dalla via Principessa Mafalda n.1. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 22/06/21 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv Lorenza Chiaramonte tel. 0932762274. Rif. RGE 126/2019 **RG752978**

**COMISO (RG) - VIA DELLA VITTORIA, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'**

**SINCRONA MISTA LOTTO 1) CASA PER CIVILE ABITAZIONE** descritta al Catasto dei Fabbricati del Comune di Comiso, al foglio 73, particella 2498, sub.l, zona censuaria I, categoria A/6, classe 3, consistenza 2,5 vani, superficie catastale 46 mq, rendita catastale € 78,76. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 24/06/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) G.E. Dott. G.O. Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Emanuela Di Stefano tel. 0932686047. Rif. RGE 259/2019 **RG753324**

**COMISO (RG) - CORSO HO CHI MIN, 75 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA ABITAZIONE** di mq 258 al secondo piano, scala B, situata in una delle principali arterie cittadine che rappresenta una zona residenziale con numerose attività commerciali

e servizi, a pochi passi dal Parco Urbanistico dell'Ippari. Prezzo base Euro 138.675,00. Offerta minima euro 104.006,25. Vendita senza incanto 10/06/21 ore 11:00. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rosa Scrofani tel. 3394372250. Rif. RGE 160/2019 **RG752164**

**COMISO (RG) - VIA TOLOMEO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) DIRITTI DI PROPRIETA'**

**1/1 SU APPARTAMENTO** al piano primo di mq 93, oltre a box auto ubicato al primo piano interrato del complesso condominiale in cui è sito l'appartamento con accesso da Via Caravaggio. Prezzo base Euro 71.400,00. Offerta minima Euro 53.550,00 Vendita senza incanto 23/06/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) G.E. Dott. G.O. Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti



Dott.ssa Carmela Donzella tel. 0932834439. Rif. RGE 49/2008 **RG754579**

**ISPICA (RG) - VIA B. SPADARO E MARTIRI D'UNGHERIA, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE** facente parte del fabbricato sito fra le vie B. Spadaro e Martiri d'Ungheria, con ingresso autonomo, al primo piano composto da due vani (soggiorno-cucina e bagno), al piano secondo, al quale si accede a mezzo di scala interna, si trova un unico vano mansarda ed un terrazzo scoperto. Attualmente censito al Catasto Fabbricati del Comune di Ispica al foglio 92, mappale 4820, sub 5 (ex mappale 1106, sub 3), via Martiri d'Ungheria n.24 P, cat. A/3, vani 3; mappale 4820, sub 6 (ex mappale 1106, sub 3), bene comune non censibile. Prezzo base Euro 29.250,00. Offerta minima Euro 21.937,50 Vendita senza incanto 01/06/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) G.E. Dott. G.O. Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Antonio Dipasquale tel. 0932244660. Rif. RGE 325/2019 **RG752447**

**MODICA (RG) - VIA S. GIULIANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA: DIRITTI DI PROPRIETÀ SU TERRENO EDIFICABILE CON ENTROSTANTE FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE.** Il compendio pignorato risulta rappresentato come segue all'Agenzia del Territorio di Ragusa: Catasto terreni del Comune di Modica, Sezione di Modica, foglio 100, particella 274, qualità classe ENTE URBANO, superficie 06 are 60ca; Catasto fabbricati del Comune di Modica, foglio 100, particella 274 sub 1, categoria A/3, consistenza 6 vani, superficie catastale 114 mq, rendita Euro 325,37 (fabbricato preesistente, oramai demolito. Prezzo base Euro 369.000,00. Offerta minima Euro 276.750,00 Vendita senza incanto 11/06/21 ore 16:30. G.E. Dott. C. Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Galanzè tel. 3478852665. Rif. RGE 66/2020 **RG752997**

**MODICA (RG) - VIA PIZZO, 21-23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO,** composta da un piano terra e da un soppalco con copertura a tetto a due falde. Sup convenzionale di mq 58. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta

minima Euro 25.500,00 Vendita senza incanto 15/06/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Stefania Spataro tel. 0932941675. Rif. RGE 46/2018 **RG753317**

**MONTEROSSO ALMO (RG) - VIALE GIOVANNI XXIII, 114 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA IMMOBILE RESIDENZIALE** al Primo Piano - interno 4 di un fabbricato condominiale, metri quadri 86,22, 4 vani più servizi, balcone e porzione di terrazza comune. Prezzo base Euro 20.850,00. Offerta minima Euro 15.637,50. Vendita senza incanto 01/06/21 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro D'Antona tel. 0932763510. Custode Giudiziario Alessandro D'Antona. Rif. RGE 310/2019 **RG752168**



**SANTA CROCE CAMERINA (RG) - LOCALITA' CASUZZE, VIA DEI PINI, 13-15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO** destinato a civile abitazione di mq 77 con annesso garage al piano sottostada di mq 82. Prezzo base Euro 113.000,00. Offerta minima Euro 84.750,00. Vendita senza incanto 22/06/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) G.E. Dott. Carlo Di Cataldo.

Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv Lorena Chiaramonte tel. 0932/762274. Rif. RGE 126/2019 **RG752977**

**VITTORIA (RG) - VIA C. PISACANE, 228 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) APPARTAMENTO** di 6 vani al piano primo di edificio condominiale residenziale comprensivo di posto garage al piano terra facente parte dell'edificio condominiale, sito in Via Carlo Pisacane n. 290-292. Prezzo base Euro 175.500,00. Offerta minima Euro 131.625,00. Vendita senza incanto 28/05/21 ore 09:00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** di 5 vani al piano primo di edificio condominiale residenziale comprensivo di posto garage al piano terra facente parte dell'edificio condominiale, sito in Via Carlo Pisacane n. 290-292. Prezzo base Euro 157.000,00. Offerta minima Euro 117.750,00. Vendita senza incanto 28/05/21 ore 10:00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** di 6 vani al piano secondo di edificio condominiale residenziale comprensivo di posto garage al piano terra facente parte dell'edificio condominiale, sito in Via Carlo Pisacane n. 290-292. Prezzo base Euro 175.000,00. Offerta minima Euro 131.250,00. Vendita senza incanto 28/05/21 ore 11:00. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** di 6 vani al piano secondo di edificio condominiale residenziale comprensivo di posto garage al piano terra facente parte dell'edificio condominiale, sito in Via Carlo Pisacane n. 290-292. Prezzo base Euro 152.400,00. Offerta minima Euro 114.300,00. Vendita senza incanto 28/05/21 ore 12:00. G.E. Dott. G.O. Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Maria La Raffa tel. 0932957821. Rif. RGE 21/2014 **RG751459**

**VITTORIA (RG) - VIA DUCCIO GALIMBERTI, 95 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DEL FABBRICATO,** al p.t., censito nel Catasto Fabbricati

del Comune di Vittoria, al foglio di mappa 217, particella 1199, sub 15, zona censuaria I, Categoria A/4, Classe 2, consistenza 4 vani, superficie catastale tot. 82 mq, rendita € 148,74. Prezzo base Euro 63.750,00. Offerta minima Euro 47.812,50. Vendita senza incanto 27/05/21 ore 11.00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Concetta Agosta tel. 0932453518 - Cell. 3395002434. Rif. RGE 198/2012 **RG752208**

**VITTORIA (RG) - VIA FORCONE N° 143 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 3) DIRITTO DI PROPRIETÀ SU FABBRICATO ABITATIVO** di superficie lorda edificata di mq. 105,64, con spazio aperto destinato a verde privato sul retro dei locali abitativi, di superficie lorda pari a mq. 84,36, in catasto N.C.E.U. Comune di Vittoria p.la 270 fg. 89, coordinate geografiche 36°57'38" N; 14°32'15" E, 171 m. s.l.m., con distanza in linea d'aria di circa 0,9 km dal centro storico di Vittoria. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00 Vendita senza incanto 03/06/21 ore 15:00. G.E. Dott. C. Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Rossella Cavalieri tel. 0932653956. Rif. RGE 82/2019 **RG751099**

**VITTORIA (RG) - VIA MILANO, 19D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA APPARTAMENTO** al piano primo composto da cinque vani più servizi facente parte di un fabbricato plurifamiliare a 5 elevazioni fuori terra i mq. 100,09. Prezzo base Euro 61.200,00. Offerta minima 45.900,00 Vendita senza incanto 22/06/21 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) G.E. Dott. G.O. Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Maria Franzò tel. 3473847895. Rif. RGE 475/2017 **RG753781**

**VITTORIA (RG) - VIA PIRANDELLO, 2/F - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA APPARTAMENTO** di vani 2,5 e garage di pertinenza di mq 53, di fabbricato condominiale, con porzioni abusive, identificato al catasto al foglio 89 part 997 sub 1 e 2. Prezzo base Euro 62.500,00. Offerta minima Euro 46.875,00. Vendita senza incanto 22/06/21 ore 16:00. G.E. C. Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Stefano Adamo tel. 0932247318. Rif. RGE 171/1996 **RG753318**



**Help Desk**

telefonico

**02.800.300**

numero dedicato



**ACATE (RG) - SS 115 VITTORIA - GELA AL KM 286 (ZONA STAZIONE DIRILLO - PICOZZA), SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ** del compendio immobiliare nei pressi della strada statale SS 115 Vittoria - Gela al km 286, costituito da TERRENI distinti nel NCT del Comune di Acate, al foglio di mappa 35 particelle 459, 486, 488, 490, 497, 498, 500, 501, 503, 505; della superficie catastale di mq 68.705, con impianti serricoli; e da FABBRICATI distinti nel NCEU del Comune di Acate, al foglio di mappa 35 particella 502 sub 1, categoria D10: capannone con uffici, servizi e terreno di pertinenza di 9.210 mq; e con alloggio per il custode particella 502 sub 2, categoria A4. Prezzo base Euro 450.000,00. Offerta minima Euro 337.500,00. Vendita senza incanto 22/06/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Giuseppe Polara tel. 0932764104. Rif. RGE 252/2019 **RG752757**

**ACATE (RG) - VIA C.DA BOSCO POZZO CANINO, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ AZIENDA AGRICOLA** composta da: Terreni in Acate catastalmente identificati al foglio 46 particelle nn. 397, 561, 564, 565, 567 per una superficie totale catastale di Ha 01.58.76, particelle 376, 377, 380, 383, 387, 396 per una superficie totale catastale di Ha 01.41.77, particelle 560, 563, 568 per una superficie totale catastale di Ha 00.11.35; Fabbricati per attività agricole interni all'azienda identificati al foglio 46 particella 392 sub. 1 cat. D10 e particella 619 sub. 2 cat. D10. Prezzo base Euro 114.750,00. Offerta minima Euro 86.063,00. Vendita senza incanto 24/06/21 ore 17:00. G.E. Dott. Gilberto Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Pietro Sortino tel. 0932752884. Rif. RGE 297/2015 **RG753062**

**CHIARAMONTE GULFI (RG) - CONTRADA COFFA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) IMMOBILE INDUSTRIALE** costituito da un capannone artigianale, quasi interamente adibito a falegnameria, da un fabbricato a due piani fuori

terra e fascia di terreno pertinenziale ove risultano impiantati circa un centinaio di alberi di ulivo. Superficie catastale di 13.186 mq. Prezzo base Euro 1.142.000,00. Offerta minima Euro 856.500,00. Vendita senza incanto 23/06/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Giummarra tel. 09321911643. Rif. RGE 398/2019 **RG753920**

**COMISO (RG) - VIA CANICARAO, 5/A-5/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE** ubicato a piano terra con annesso magazzino al piano cantinato. Si estende per una superficie di mq 272. Prezzo base Euro 345.000,00. Offerta minima Euro 258.750,00. Vendita senza incanto 08/06/21 ore 15:00 **VIA CANICARAO, 5/C-5/E - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) LOCALE COMMERCIALE** al piano terra di mq 184. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Vendita senza incanto 08/06/21 ore 15:30. G.E. Dott. G.O. Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonino Francone tel. 0932244190. Rif. RGE 13/2020 **RG752600**

**COMISO (RG) - CONTRADA PETRARO CON INGRESSO DA VIA DEI SALICI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 4) CAPANNONE ARTIGIANALE** con annesso corpo uffici, piazzale fondo rustico. Prezzo base Euro 373.000,00. Offerta minima Euro 279.750,00. Vendita senza incanto 22/06/21 ore 19:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Lorena Chiamonte tel. 0932762274. Rif. RGE 126/2019 **RG752979**



**GIARRATANA (RG) - CONTRADA PIANAZZO, S.N.C. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA CAPANNONE INDUSTRIALE** al piano terra, esteso mq. 391,76, ricadente su terreno di esclusiva pertinenza esteso mq. 2.116, cui si accede da un piazzale

antistante il piano sottostrada sul quale la società proprietaria vanta diritto di transito. Il compendio pignorato risulta censito al catasto fabbricati del Comune di Giarratana al Fg. 19, P.lla 1060, sub 3, cat. D/7, rendita catastale € 835,00; nonché al Catasto terreni del Comune di Giarratana al Fg. 19, P.lla 1029, Sem. 1, Nat. T, Ha 00.21.16, R.D. € 10,38, R.A. 3,82. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 09/06/21 ore 09:30. G.E. Dott. G.O. Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Pietro Galazzo tel. 0932957780. Rif. RGE 321/2019 **RG752593**

**MODICA (RG) - VIA GESÙ, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOCALE ADIBITO A NEGOZIO** posto al piano terra di mq 25. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 21.750,00. Vendita senza incanto 23/06/21 ore 16:30. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Cappello Rizzarello tel. 0932764030. Rif. RGE 24/2020 **RG753779**

**MODICA (RG) - VIA SALONIA, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) MAGAZZINO** e locale di deposito caratterizzato da due zone ad altezza differente; una prima zona, la zona posta all'ingresso, caratterizzata da una volta a botte con altezza d'imposta pari a 1,60 mt e altezza a chiave di volta pari a 3,35mt, per una superficie utile calpestabile di circa 26,00 mq.; la seconda zona, ricavata interamente su roccia, ha altezza variabile. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 15/06/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefania Spataro tel. 0932941675. Rif. RGE 46/2018 **RG753316**

**RAGUSA (RG) - VIA C.DA FORTUGNO, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO E FABBRICATO** presso l'Area di Sviluppo Industriale III Fase, Viale 19, censiti all'Agenzia del Territorio di Ragusa alla sezione A, come segue: - NCT foglio 142 p.la 1117 qualità seminativo, classe 1, superficie ha 00 06 30 RD € 3,58, RA € 2,44 - NCEU foglio 142 p. lla 1520 sub 1 e sub 2 Bene comune non censibile - NCEU foglio 142 p.la 1520 sub 5, piano S1, sub 7, piano T, sub 9, piano 2, sub 11, piano 3 e sub 17, piano S1, cat. F/3 - NCEU foglio

142 p.la 1520 sub 13, piano T, zona cens. 1, Cat. D/7, RC € 6.065,00 - NCEU foglio 142 p.la 1520 sub 14, piano T, zona cens. 1, Cat. D/7, RC € 14.454,00 - NCEU foglio 142 p.la 1520 sub 15, piano 1, zona cens. 1, Cat. D/7, RC € 3.150,00 - NCEU foglio 142 p.la 1520 sub 16, piano S1, zona cens. 1, Cat. D/7, RC € 2.800,00 con quota di 1/2 di: - NCT foglio 142 p.la 1520 Ente Urbano superficie ha 00 73 70 - NCEU foglio 142 p.la 1520 sub 3 Bene comune non censibile. Prezzo base Euro 1.533.794,06. Vendita senza incanto 22/06/21 ore 16:00. Offerta minima Euro 1.150.345,55. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO** in corso di costruzione presso l'Area di Sviluppo Industriale III Fase, Viale 19, censito all'Agenzia del Territorio di Ragusa alla sezione A, come segue: - NCEU foglio 142 particella 1520 sub 10, piano 2, cat. F/3 (in corso di costruzione) - NCEU foglio 142 particella 1520 sub 12, piano 3, cat. F/3 (in corso di costruzione) con quota di 1/2 di: - NCT foglio 142 particella 1520 Ente Urbano superficie ha 00 73 70 - NCEU foglio 142 particella 1520 sub 3 Bene comune non censibile. Prezzo base Euro 104.652,00. Offerta minima Euro 78.489,00. Vendita senza incanto 22/06/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Antonella Galfo tel. 0932946863 - cell. 3384071361. Rif. RGE 160/2017 **RG753054**

**VITTORIA (RG) - CONTRADA BERDIA-ALCERITO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DEI TERRENI**, censiti nel Catasto Terreni al foglio di mappa 122, particelle 27, 248, 254, 103, 292, 294, 293, 295, nonché part. 547-548-552-553-557-558-562-563, nonché part. 609-610-612-613-617-677-679, nonché del **FABBRICATO, DESTINATO ALLA LAVORAZIONE E TRASFORMAZIONE DI PRODOTTI AGRICOLI E AD ALLOGGIO**, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Vittoria al Foglio 122, Particella 746 sub 1, zona censuaria 1, Categoria A/3, Classe 3, Consistenza 4,5 vani, Rendita Euro 244,03, Contrada Berdia piano T. Prezzo base Euro 218.785,00. Offerta minima Euro 164.088,75. Vendita senza incanto 27/05/21 ore 10:00. **CONTRADA BERDIA-AICERITO-MACCONI - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DEI TERRENI**, censiti nel Catasto Terreni al foglio di mappa 224, particelle 861, 863, 862, 1927, 856, 858, 2130, nonché del **FABBRICATO**, sito in Vittoria (RG), nella C.da Berdia -

Macconi s.n.c., **DESTINATO AL RICOVERO DI ATTREZZI AGRICOLI**, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Vittoria al Foglio 224, Particella 2131 sub 1, zona censuaria 1, Categoria D/10, rendita € 284,00, p.t., ed altro **FABBRICATO**, nella C.da Berdia - Macconi s.n.c., **DESTINATO A MAGAZZINO**, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Vittoria al Foglio 224, Particella 1928 sub 1, zona censuaria 1, Categoria C2, classe 1, cons. 128 mq, rendita € 277,65, p.t., e di **QUOTA DI 1/3 DEI TERRENI**, censiti Catasto Terreni del Comune di Vittoria, al foglio di mappa 224, part. 1244 e 1217. Prezzo base Euro 154.810,00. Offerta minima Euro 116.107,50. Vendita senza incanto 27/05/21 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Concetta Agosta tel. 0932453518 - Cell. 3395002434. Rif. RGE 198/2012 **RG752207**

**VITTORIA (RG) - VIALE VOLONTARI DELLA LIBERTÀ, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) DIRITTI DI NUDA PROPRIETÀ SU LOCALE COMMERCIALE** al piano terra di fabbricato di tre piani fuori terra, della superficie complessiva di mq 124 più annesso scoperto, attualmente adibito a negozio per animali. L'immobile in pianta ha una forma trapezoidale ed è formato da ambiente unico dedicato alla vendita, antibagno e bagno e annesso scoperto allo stato rustico.

Prezzo base Euro 113.000,00. Offerta minima Euro 84.750,00. Vendita senza incanto 24/06/21 ore 16:00. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alberto Sortino Cell. 3338533691. Rif. RGE 226/2017 **RG753928**



**ACATE (RG) - CONTRADA BOSCOGRANDE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) FONDO RUSTICO.** I beni immobili costituenti il detto lotto sono composti da un terreno agricolo semi nativo, uliveto e serre per la coltivazione di ortaggi con entrostanti corpi di fabbrica. Prezzo base Euro 193.000,00. Offerta minima Euro 144.750,00. Vendita senza incanto 24/06/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) G.E. Dott. G.O. Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Emanuela Di Stefano tel. 0932686047. Rif. RGE 259/2019 **RG753325**

**CHIARAMONTE GULFI (RG) - CONTRADA CIFALI - GANZERIA E CONTRADA LIBRANDELLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) FONDO RUSTICO** con entrostanti fabbricati ad uso abitativo rispettivamente con sup. catastale pari a mq 43 e mq 67 ed un'unità

collabente senza titolo edilizio. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 22/06/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv Lorena Chiaramonte tel. 0932762274. Rif. RGE 126/2019 **RG752980**

**VITTORIA (RG) - CONTRADA ALCERITO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 6) FONDO AGRICOLO** sui cui insistono strutture serricole funzionali in quanto provviste di impianto di irrigazione con annessa vasca fuori terra per la raccolta delle acque irrigue. Are 52, ca 00, superficie serre mq 3.909,00, superficie viabilità mq. 1.015,00, superficie vasca mq. 276,00. Prezzo base Euro 34.600,00. Offerta minima Euro 25.950,00. Vendita senza incanto 28/05/21 ore 13:00. **LOTTO 7) FONDO AGRICOLO** sui cui insistono strutture serricole funzionali, in quanto provviste di impianto di irrigazione con annessa vasca fuori terra per la raccolta delle acque irrigue ed un invaso nonché fabbricati funzionali alla conduzione del fondo medesimo. Ha 3, are 50, ca 07, sup. serre mq. 25.392,00, sup. viabilità mq. 8.390,00, ente urbano mq. 2.015,00, vasca-invaso mq. 685,00. Prezzo base Euro 476.500,00. Offerta minima Euro 131.625,00. 357.375,00. Vendita senza incanto 28/05/21 ore 14:00. G.E. Dott. G.O. Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita

e Custode Giudiziario Dott.ssa Maria La Raffa tel. 0932957821. Rif. RGE 21/2014 **RG751463**

**VITTORIA (RG) - CONTRADA DIRILLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) DIRITTO DI PROPRIETÀ SU FONDO RUSTICO** in Contrada Dirillo, agro di Vittoria (RG) di superficie complessiva pari a ha 01.32.40, in catasto fg. 200 N.C.T. Comune di Vittoria, particelle 9 (estesa ha 00.68.00 - R.D. € 29,85, R.A. € 22,83) e 231 (estesa ha 00.64.40 - R.D. € 28,27, R.A. € 21,62), cat. "vigneto", classe 4, coordinate geografiche 36°56'36" N; 14°25'35" E, 99 m. s.l.m., con esposizione prevalente a Sud-Est, giacitura pianeggiante e distanza topografica dal mare di circa 4,5 km. Prezzo base Euro 62.500,00. Offerta minima Euro 46.875,00. **CONTRADA MACCHIONE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) DIRITTO DI PROPRIETÀ SU FONDO RUSTICO** di superficie complessiva pari a ha 00.62.60, in catasto Comune di Vittoria fg. 200, particelle: 284 N.C.T. (classe 2 - estesa ha 00.59.99 - R.D. € 38,73 - R.A. € 20,14 - cat. "mandorleto"), 289 N.C.T. (classe 4 - estesa ha 00.02.21, R.D. € 0,51 - R.A. € 0,10, cat. "seminativo") e 408 sub 1 N.C.E.U. (R.D. € 104,00, cat. D/10). Prezzo base Euro 39.500,00. Offerta minima Euro 29.625,00. Vendita senza incanto 03/06/21 ore 15:00. G.E. Dott. C. Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Rossella Cavalieri tel. 0932653956. Rif. RGE 82/2019 **RG751098**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011  
La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.  
I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 07  
Aprile 2021  
Direttore Responsabile  
Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI. RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)